NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71
Bil. 22

25hb Oktober 2018

TAMBAHAN
No. 1

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA DRAF RANCANGAN TEMPATAN IPOH (PENGUBAHAN 3) 2020

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT OF IPOH (ALTERATION 3) LOCAL PLAN 2020

No. 3002.

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Perak telah memberi persetujuan pada 26 Oktober 2017 kepada:

Draf Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 3) 2020.

2. Draf Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 3) 2020 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 3) 2020 dan boleh diperiksa di Majlis Bandaraya Ipoh dalam waktu pejabat.

Bertarikh 6 April 2018
[MBI D2/22/14 Jld 3;
PU.Pk. 44/80(vi)]

KAMARULARIFFIN BIN HJ. AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], it is notified that the State Authority of Perak has given its assent on 26 October 2017 to the:

Draft of Ipoh (Alteration 3) Local Plan 2020.

2. The Draft of Ipoh (Alteration 3) Local Plan 2020 is now identified as the Ipoh (Alteration 3) Local Plan 2020 and may be inspected at the Ipoh City Council during office hours.

Dated 6 April 2018
[MBI D2/22/14 Jld 3;
PU.Pk. 44/80(vi)]

KAMARULARIFFIN BIN HJ. AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984
ENAKMEN AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984
(PEMAKAIAN) 1985

NATIONAL FORESTRY ACT 1984
NATIONAL FORESTRY ACT 1984 (ADOPTION)
ENACTMENT 1985

PENGELUARAN SEBAHAGIAN KAWAWAN TANAH DARIPADA
HUTAN SIMPAN BINTANG HIJAU

EXCISION OF LAND FROM THE BINTANG HIJAU
FOREST RESERVE

No. 3003.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 dan 13 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], seperti yang diterima pakai oleh Enakmen Akta Perhutanan Negara 1984 (Pemakaian) 1985 [*Enakmen Bil. 3 tahun 1985*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa mulai dari tarikh disiarkan Pemberitahuan ini dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak, kawasan yang diisytiharkan sebagai Hutan Simpan Bintang Hijau yang disiarkan melalui *Warta* Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu No. 1190 bertarikh 24 Mac 1921 hendaklah terhenti daripada menjadi sebahagian daripada Hutan Simpan Kekal itu.

JADUAL

Kawasan seluas lebih kurang 8.924 hektar dalam Mukim Lubok Merbau, Daerah Kuala Kangsar bergaris tepi warna kelabu pada PW 4813 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Perak.

Bertarikh 7 September 2018
[PTG.Pk.602/7-28(B), PTKK(PT)05/5-6;
PUPKW 53_2018; PU.PK.67/71-47 Jld.5]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by sections 11 and 13 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*] as adopted by the National Forestry Act 1984 (Adoptional) Enactment 1985 [*Enactment No. 3 of 1985*], the State Authority declares that from the date of publication of this Notification in the Perak Government *Gazette*, the area described in the Schedule being part of the area declared as the Bintang Hijau Forest Reserve published vide Federated Malay States Government *Gazette* No. 1190 dated 24 March 1921 shall cease to be part of the Permanent Reserved Forest.

SCHEDULE

The area of approximately 8.924 hectares in the Mukim of Lubok Merbau, District of Kuala Kangsar outlined in grey on PW 4813 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Perak.

Dated 7 September 2018
[PTG.Pk.602/7-28(B), PTKK(PT)05/5-6;
PUPKW 53_2018; PU.PK.67/71-47 Jld.5]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 3004.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan Bil. 3356 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak pada 27 Oktober 2016, notis telah diberikan mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tanah yang dinyatakan dalam Jadual sebagai tapak Masjid Muhammadan;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut;

Maka, oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membatalkan perizaban tersebut seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Batu Gajah. No. Pelan—28,069. No. Lot—28,629. Luas—0.997 ekar.

Bertarikh 12 September 2018
[PTG.Pk. 175/4-15 (C); KT.33/1-6761;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 3356 published in the Perak Government *Gazette* on 27 October 2016, notice was given of the intention to revoke the reservation of the land described in the Schedule for Muhammadan Mosque;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the said reservation had been received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby revokes the reservation of the land as described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Batu Gajah. Plan No.—28,069. Lot No.—28,629. Area—0.997 acres.

Dated 12 September 2018
[PTG.Pk. 175/4-15 (C); KT.33/1-6761;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 3005.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan Bil. 3357 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak pada 27 Oktober 2016, notis telah diberikan mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tanah yang dinyatakan dalam Jadual sebagai tapak Mahkamah dan Kuarters Kadhi;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut;

Maka, oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membatalkan perizaban tersebut seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Batu Gajah. No. Pelan—21,895. No. Lot—466. Luas—0.224 ekar.

Bertarikh 12 September 2018
[PTG.Pk. 175/4-15 (C); KT.33/1-6761;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 3357 published in the Perak Government *Gazette* on 27 October 2016, notice was given of the intention to revoke the reservation of the land described in the Schedule for Kathi's Court and quarters;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the said reservation had been received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby revokes the reservation of the land as described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Batu Gajah. Plan No.—21,895. Lot No.—466. Area—0.224 acres.

Dated 12 September 2018
[PTG.Pk. 175/4-15 (C); KT.33/1-6761;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

KAMARUL ARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 3006.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sritharan a/l Selvaraju (No. KPT: 790918-08-6303) yang beralamat di No. 41, Taman Anson, Jalan Pahang, 35000 Tapah, Perak Darul Ridzuan dan/atau di alamat 05-03 Blok B, Sri Kenari Apartment Tampoi, 81200 Johor Baharu, Johor Darul Takzim penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 3 Januari 2019 jam 10.00 pagi.

Oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Padang. No. Lot—7839. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 756. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Perserahan Gadaian—No. Pers. 288/2003.

Bertarikh 2 Oktober 2018
[PTBP(D) 9/810]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF
Pentadbir Tanah
Batang Padang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Bil. 34 tahun 1960)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(No. 34 of 1960)

No. 3007.

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan Membina dan Menyiapkan Tangki Air Menara XI di Jalan Siakap, Mukim Bagan Serai, Daerah Kerian.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujukkan kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Kerian.

It is hereby notified that lands in locality described in Schedule hereto, including any land, if any, specified by the lot number of neighbouring lands, are likely to be needed for following purposes:

Cadangan Membina dan Menyiapkan Tangki Air Menara XI di Jalan Siakap, Mukim Bagan Serai, Daerah Kerian.

2. It is further notified that any person authorized by State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Pejabat Daerah dan Tanah Kerian.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kerian. Mukim—Bagan Serai. No. Lot—11890.

Bertarikh 12 Oktober 2018
Dated 12 October 2018
[PTG.PK. 176/1-87 (C);
PTK (PT) NO.8/2016]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
State Director of Lands and Mines
Perak Darul Ridzuan

Hakcipta Pencetak Ⓗ
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**

PNMB
DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA