



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 66
Bil. 21

10hb Oktober 2013

TAMBAHAN
No. 1

No. 2040.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

PUTRAJAYA,
1 Ogos 2012.

t.t.

(TAN SRI DATO' SETIA HAJI AMBRIN BIN BUANG)
Ketua Audit Negara,
Malaysia

PENYATA DATUK BANDAR IPOH DAN AHLI MAJLIS

Kami, Dato' Haji Roshidi bin Haji Hashim, DPMP., AMP., PPT., PJK. dan Dato' Haji Mohamad Raduan bin Mohd Kasim, DPMP., KMN., AMN., AMP., PPT., yang merupakan Datuk Bandar Ipoh dan Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Ipoh, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Bandaraya Ipoh, Perak Darul Ridzuan pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Majlis,

t.t.

(DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM)
Datuk Bandar

Bagi Pihak Majlis,

t.t.

(DATO' HAJI MOHAMAD RADUAN BIN
MOHD KASIM)
Ahli Majlis

Bertarikh: 2 April 2012

Bertarikh: 2 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA IPOH
PERAK DARUL RIDZUAN

Saya, Mohd Syazlan bin Mohd Isa Suffian, AMP., Pengarah Kewangan Bandaraya adalah pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakuan Majlis Bandaraya Ipoh, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan mengikut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas) (MOHD SYAZLAN BIN MOHD ISA SUFFIAN)
di Ipoh, Perak Darul Ridzuan) *Pengarah Kewangan*
pada 2 April 2012 *Majlis Bandaraya Ipoh*
Perak Darul Ridzuan

Di hadapan saya,

t.t

Pesuruhjaya Sumpah

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2007

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| ASET BUKAN SEMASA | | | |
| Hartanah, Loji dan Peralatan | 5 | 148,292,281 | 158,123,086 |
| Kerja Dalam Pelaksanaan | 6 | 4,807,537 | 664,401 |
| | | <u>153,099,818</u> | <u>158,787,487</u> |
| ASET SEMASA | | | |
| Inventori-Hartanah untuk dijual | 7 | 3,198,563 | 844,687 |
| Penghutang | 8 | 38,783,493 | 32,203,230 |
| Bayaran Terdahulu | | 309,690 | 81,700 |
| Pendahuluan Pinjaman kepada Anggota | 9 | 912,345 | 923,928 |
| Pelaburan Simpanan Tetap | 10 | 46,500,000 | 46,000,000 |
| Tunai di Bank dan di Tangan | 11 | 3,561,933 | 2,392,852 |
| | | <u>93,266,024</u> | <u>82,446,397</u> |
| LIABILITI SEMASA | | | |
| Pemiutang | 12 | 11,258,270 | 15,835,369 |
| Terimaan Terdahulu | 13 | 5,175,245 | 3,542,466 |
| Deposit | 14 | 7,011,723 | 6,734,553 |
| Pajakan dan Sewa Beli | 15 | 919,817 | 536,849 |
| Pinjaman Berjangka | 16 | 395,272 | 770,539 |
| Pinjaman Negeri | 17 | 100,000 | 100,000 |
| | | <u>24,860,327</u> | <u>27,519,776</u> |
| ASET SEMASA BERSIH | | <u>68,405,697</u> | <u>54,926,621</u> |
| | | <u>221,505,515</u> | <u>213,714,108</u> |
| Dibiayai Oleh | | | |
| Rizab Modal | 18 | 71,123,689 | 72,041,672 |
| Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan | 19 | 16,052,876 | 13,592,533 |
| Kumpulan Wang | 20 | 120,865,692 | 115,879,259 |
| | | <u>208,042,257</u> | <u>201,513,464</u> |
| LIABILITI BUKAN SEMASA | | | |
| Pinjaman-Persekutuan | 12 | 11,042,534 | 11,042,534 |
| Pajakan dan Sewa Beli | 22 | 2,221,232 | 482,057 |
| Pinjaman Berjangka | 23 | 99,492 | 476,053 |
| Pinjaman-Negeri | 24 | 100,000 | 200,000 |
| | | <u>13,463,258</u> | <u>12,200,644</u> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2008

[10hb Okt. 2013

221,505,515 213,714,108

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------|--------------------|--------------------|
| PENDAPATAN | | | |
| Hasil Cukai | 25 | 87,022,517 | 85,409,378 |
| Hasil Bukan Cukai | 26 | 36,140,422 | 34,228,279 |
| Pelbagai Terimaan | 27 | 14,451,482 | 20,098,449 |
| JUMLAH PENDAPATAN | | 137,614,421 | 139,736,106 |
| TOLAK: | | | |
| PERBELANJAAN | | | |
| Emolumen | 28 | 73,780,028 | 71,202,248 |
| Perkhidmatan dan Bekalan | 29 | 48,004,893 | 45,084,731 |
| Aset | 30 | 621,249 | 669,279 |
| Pemberian dan Kenaan | | | |
| Bayaran Tetap | 31 | 724,538 | 796,446 |
| Susutnilai | 32 | 7,728,339 | 7,862,415 |
| Pembangunan | 33 | 5,087,776 | 3,768,948 |
| Perbelanjaan-perbelanjaan Lain | 34 | 4,399,213 | 17,703,033 |
| JUMLAH PERBELANJAAN | | 140,346,036 | 147,087,100 |
| Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan/ Pindah ke KW Lebihan Terkumpul | | (2,731,615) | (7,350,994) |

MAJLIS BANDARAYA IPOH PERAK DARUL RIDZUAN
PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| Kumpulan Wang | Rizab | Pinjaman | Pinjaman | Pinjaman | Pemberian | Program | Rumah | Program | Lebihan | Jumlah |
|----------------------------------|------------|-----------|----------|--------------|-----------|---------|------------|-------------|--------------|--------|
| | Modal | Kenderaan | Komputer | Kerajaan | Bandaraya | Pangsa | Pembosnian | Terkumpul | RM | RM |
| | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Pada 1.1.2010 | 43,382,380 | 1,150,000 | 350,000 | 3,513,751 | 82,834 | 0 | 51,689 | 116,626,030 | 165,156,684 | |
| Tambahan Dalam Tahun | 28,659,292 | 0 | 0 | 5,923,305 | 933,075 | 0 | 155,192 | 0 | 35,670,864 | |
| Kurangan Dalam Tahun | 0 | 0 | 0 | (4,571,032) | (808,365) | 0 | (176,226) | 0 | (5,555,623) | |
| Kurangan Pendapatan Tahun Semasa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (7,350,994) | (7,350,994) | |
| Baki Pada 31.12.2010 | 72,041,672 | 1,150,000 | 350,000 | 4,866,024 | 207,544 | 0 | 30,655 | 109,275,036 | 187,920,931 | |
| Tambahan Dalam Tahun | 0 | 0 | 0 | 20,427,479 | 653,281 | 115,122 | 793,304 | 0 | 21,989,186 | |
| Kurangan Dalam Tahun | (917,983) | 0 | 0 | (13,278,123) | (620,388) | (8) | (372,619) | 0 | (15,189,121) | |
| Kurangan Pendapatan Tahun Semasa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (2,731,615) | (2,731,615) | |
| Baki Pada 31.12.2011 | 71,123,689 | 1,150,000 | 350,000 | 12,015,380 | 240,437 | 115,114 | 451,340 | 106,543,421 | 191,989,381 | |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2010

[10hb Okt. 2013

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|-------------|-------------|
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI | | |
| Kurangan Pendapatan | (2,731,615) | (7,350,994) |
| Pelarasan bagi | | |
| Program Bandaraya Ipoh | 264,156 | 507,000 |
| Penilaian Semula | 0 | 341,277 |
| Susutnilai | 7,728,339 | 7,862,415 |
| Kerugian dari Jualan Hartanah | 129,500 | 0 |
| Keuntungan dari Jualan Hartanah | (485,128) | 0 |
| Penurunan Nilai Hartanah | 340,000 | 0 |
| Pelupusan | 9,901 | 114,915 |
| Pendapatan Tertanggung | (286,076) | (283,654) |
| Faedah Diterima | (1,522,925) | (1,381,737) |
| Faedah Dibayar | 92,588 | 103,521 |
| Lebihan/(Kurangan) Bersih dari aktiviti operasi sebelum perubahan dalam modal kerja | 3,538,740 | (87,257) |
| (Kenaikan)/Kurangan dalam Penghutang | (5,685,290) | 6,183,482 |
| Tambahan/(Kurangan) Peruntukan Hutang Ragu | 612,527 | (8,867,965) |
| (Kurangan)/Kenaikan dalam Pemiutang | (3,587,299) | 7,196,912 |
| Kenaikan dalam Terimaan Terdahulu | 1,632,779 | 456,647 |
| Kenaikan dalam Deposit | 277,170 | 41,975 |
| Kurangan/(Kenaikan) dalam pendahuluan berikut: | | |
| Pinjaman Kenderaan (Konvensional) | 0 | 27,861 |
| Pinjaman Kenderaan (Islam) | (60,139) | (364,957) |
| Pinjaman Komputer (Islam) | 71,722 | 67,165 |
| (Kenaikan)/Kurangan dalam Bayaran Terdahulu | (227,990) | 34,767 |
| Tunai (digunakan dalam)/dihasilkan dari aktiviti operasi | (3,427,780) | 4,688,990 |
| Program Bandaraya Ipoh | (231,263) | (382,290) |
| Pemberian Kerajaan | 7,149,357 | 1,352,273 |
| Rumah Pangsa Buntong Harmoni | 115,114 | 0 |
| Program Kemiskinan Bandar | 420,684 | (21,034) |
| Tunai bersih dihasilkan dari aktiviti operasi | 4,026,112 | 5,637,939 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2011

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|-------------|-------------|
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN | | |
| Kerja dalam pelaksanaan | (1,643,557) | (355,421) |
| Inventori – Hartanah untuk dijual | 55,500 | 1,071,250 |
| Hasil dari Jualan Hartanah | 1,842,500 | 0 |
| Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan A | (2,484,626) | (3,001,759) |
| Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan | (2,230,183) | (2,285,930) |
| Aliran tunai daripada aktiviti kewangan | | |
| Faedah-faedah diterima | 1,522,925 | 1,381,737 |
| Faedah-faedah dibayar | (92,588) | (103,521) |
| Pinjaman Kerajaan Negeri | (100,000) | (100,000) |
| Pemiutang Pajak Kewangan-Aim Force | (252,000) | (252,000) |
| Pemiutang Pajak Kewangan-Mimos | 0 | (125,000) |
| Pemiutang Pajak Kewangan-MHS | (284,846) | (284,845) |
| Pemiutang Sewa Beli-MBB | (168,511) | 0 |
| Pinjaman Berjangka-MBB | (751,828) | (709,921) |
| Tunai bersih digunakan dalam aktiviti kewangan | (126,848) | (193,550) |
| Penambahan bersih dalam tunai dan setara tunai | 1,669,081 | 3,158,459 |
| Tunai dan setara tunai pada awal tahun | 43,392,852 | 40,234,393 |
| Tunai dan secara tunai pada akhir tahun B | 45,061,933 | 43,392,852 |

NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI:

A. Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan

Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan dalam tahun 2011 yang berjumlah RM4,322,326 seperti di Nota 5 adalah termasuk pembelian kenderaan Majlis yang diperolehi melalui perjanjian sewa beli berjumlah RM1,837,700 manakala RM2,484,626 di atas adalah dibeli secara tunai.

B. Tunai dan Setara Tunai

Tunai dan setara tunai adalah terdiri daripada butiran dan jumlah yang dilaporkan dalam Lembaran Imbangan seperti berikut:

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--------------------------|------------|------------|
| Pelaburan Simpanan Tetap | 46,500,000 | 46,000,000 |
| Tunai di Bank dan Tangan | 3,561,933 | 2,392,852 |
| | 50,061,933 | 48,392,852 |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|-------------|-------------|
| Tolak: Simpanan tetap dicagarkan untuk kemudahan bank yang diberikan kepada Majlis | (5,000,000) | (5,000,000) |
| Tunai dan Setara Tunai Pada Akhir Tahun | 45,061,933 | 43,392,852 |

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

1. MAKLUMAT AM

1.1 VISI

Ipoh bandar raya sejahtera, dinamik dan maju.

1.2 AKTIVITI UTAMA

Membina bandar raya yang kondusif bagi pembangunan ekonomi, sosio budaya dan pembangunan modal insan.

1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Struktur organisasi pentadbiran dan pengurusan Majlis diketuai oleh Datuk Bandar Ipoh dan dibantu oleh 24 orang Ahli Majlis yang juga merupakan Jawatankuasa bagi Majlis Bandaraya Ipoh yang dilantik oleh Kerajaan Negeri bagi membantu membuat keputusan, perancangan dan pelaksanaan.

Bagi mencapai objektif dan mempertingkatkan lagi sistem penyampaian perkhidmatan Majlis kepada warga kota, dalam mesyuarat Majlis Penuh Bil. 246/07/2010 pada 29 Oktober 2010 telah meluluskan cadangan penyusunan semula struktur organisasi Majlis. Cadangan ini juga telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Negeri dalam perjumpaan Bil. 1661 bertarikh 1 Jun 2011. Majlis menyifatkan penyusunan semula ini sebagai daya inovasi bagi merealisasikan transformasi organisasi ke arah kecemerlangan secara menyeluruh sebagaimana yang dihasratkan pemimpin Negara. Penyusunan semula organisasi ini telah dilaksanakan secara pentadbiran berkuatkuasa mulai 1 Januari 2011.

Penyusunan semula pembahagian jabatan secara sektoral iaitu Teknikal Operasi dan Pengurusan yang diketuai oleh tiga orang Timbalan

Setiausaha. Ia juga melibatkan pewujudan Pejabat Korporat dan Jabatan Khidmat Pengurusan. Pembahagian Jabatan mengikut sektor adalah seperti berikut:

Sektor Teknikal

1. Jabatan Perancangan Bandar
2. Jabatan Kejuruteraan
3. Jabatan Bangunan
4. Jabatan Lanskap dan Rekreasi

Sektor Operasi

1. Jabatan Pelesenan dan Penguatkuasaan
2. Jabatan Kesihatan dan Persekitaran
3. Jabatan Hal Ehwal Komuniti

Sektor Pengurusan

1. Jabatan Khidmat Pengurusan
2. Jabatan Kewangan
3. Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta

Pejabat-pejabat di bawah pengurusan Datuk Bandar terdiri dari:

1. Pejabat Undang-undang
2. Pejabat Audit Dalam
3. Pejabat Korporat
4. Bahagian Pusat Kelulusan Setempat (OSC)
5. Bahagian Pesuruhjaya Bangunan (COB)

1.4 PENJAWATAN

| Kumpulan Penjawatan | Penjawatan | Taraf Jawatan | Diisi |
|----------------------------|------------|---------------|-------|
| JUSA | 1 | Tetap | 1 |
| Pengurusan dan Profesional | 44 | Tetap | 37 |
| Sokongan I | 648 | Tetap | 611 |
| Sokongan II | 1903 | Tetap | 1546 |

1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis Bandaraya Ipoh ditubuhkan pada 27 Mei 1988 di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ia diketuai oleh Datuk Bandar dan dibantu oleh 24 orang Ahli Majlis yang dilantik. Pengurusan Majlis dibahagikan kepada 10 Jabatan dan 5 pejabat bahagian di bawah Pengurusan Datuk Bandar yang diketuai oleh pegawai pengurusan dan profesional. Majlis bertanggungjawab terhadap pentadbiran, pembangunan dan kemajuan bandar raya Ipoh yang meliputi kawasan pentadbiran seluas 643 km persegi dan kawasan operasi seluas 388 km persegi.

Objektif Majlis

Menghasilkan mutu kehidupan yang lebih selesa dan seimbang serta meninggikan taraf hidup bagi semua penduduk dalam kawasan Majlis dengan cara:

- (a) Menyediakan segala kemudahan dan perkhidmatan sebagai asas mencapai mutu kehidupan yang lebih selesa dan meninggikan taraf hidup penduduk dalam kawasan Majlis.
- (b) Memperkemaskan dan meningkatkan mutu perkhidmatan dan perancangan pembangunan dalam semua bidang.
- (c) Menggalak dan menyediakan kemudahan, rekreasi dan riadah awam.
- (d) Mengindahkan bandaraya Ipoh bersesuaian dengan tarafnya sebagai ibu negeri dan pusat pentadbiran Negeri Perak Darul Ridzuan di samping menggalakkan industri dan pentadbiran.
- (e) Menggalakkan pertumbuhan industri dan perdagangan.
- (f) Berusaha mencapai objektif dan aspirasi kerajaan termasuk melaksanakan Dasar Pembangunan Nasional.

Fungsi Majlis

- (a) Perancangan dan kawalan pembangunan termasuk penyediaan Pelan Struktur.
- (b) Pembangunan pertumbuhan kawasan-kawasan baru.
- (c) Kawalan bangunan, iklan dan papan tanda.
- (d) Perkhidmatan kesihatan seperti kawalan mutu makanan dan kawalan penyakit berjangkit.
- (e) Pungutan sampah dan kawalan kebersihan bandar raya.
- (f) Pelesenan dan kawalan perniagaan/penjajaan.
- (g) Pembinaan dan penyelenggaraan jalan-jalan.
- (h) Pengurusan lalulintas.
- (i) Penyediaan kemudahan awam.
- (j) Memperbaiki dan menaikkan taraf kampung-kampung baru/tradisi/tersusun dengan penyediaan kemudahan-kemudahan asas.

Kuasa dan Bidang Kuasa

- (a) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- (b) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)
- (c) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)
- (d) Undang-Undang Kecil Majlis Bandaraya Ipoh

Majlis Bandaraya Ipoh mengamalkan sistem Jawatankuasa bagi membantu Majlis membuat keputusan-keputusan. Jawatankuasa yang telah ditubuhkan adalah seperti berikut:

- (i) Jawatankuasa Tetap
- (ii) Jawatankuasa Eksekutif
- (iii) Jawatankuasa Penasihat
- (iv) Jawatankuasa Pengurusan Majlis

(i) Jawatankuasa Tetap

Jawatankuasa ini ditubuhkan mengikut peruntukan-peruntukan tertentu seperti Seksyen 16(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) dan lain-lain undang-undang yang berkaitan. Keahliannya juga adalah ditentukan/ditetapkan mengikut peruntukan yang berkenaan itu. Keputusan-keputusan yang dibuat oleh Jawatankuasa Tetap tidak memerlukan pengesahan daripada Majlis.

Jawatankuasa yang tergolong dalam kumpulan ini ialah:

- (a) Lembaga Pemegang Amanah Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)
- (b) Jawatankuasa Pelantikan Anggota
- (c) Jawatankuasa Kenaikan Pangkat
- (d) Lembaga Tatatertib

(ii) Jawatankuasa Eksekutif

Jawatankuasa yang tergolong dalam kumpulan ini ialah:

- (a) Jawatankuasa Tender
- (b) Jawatankuasa Bantahan Cukai Taksiran
- (c) Jawatankuasa Pusat Kelulusan Setempat (OSC)

Korum bagi menjalankan Mesyuarat Eksekutif adalah satu pertiga daripada bilangan Ahli Jawatankuasa.

Jawatankuasa ini adalah diwakilkan kuasa mengikut Seksyen 28 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) untuk membuat keputusan dan pelaksanaan keputusan tersebut tanpa memerlukan pengesahan oleh Mesyuarat Majlis Penuh.

(iii) Jawatankuasa Penasihat

Perlantikan beberapa Jawatankuasa Penasihat ini juga dibuat mengikut peruntukan seksyen yang sama seperti perlantikan Jawatankuasa Eksekutif tersebut. Walau bagaimanapun, keputusan-keputusan yang dibuat oleh Jawatankuasa-Jawatankuasa Penasihat ini perlu disahkan oleh Majlis Penuh.

Jawatankuasa-Jawatankuasa tersebut ialah:

- (a) Jawatankuasa Penasihat Tujuan-tujuan Am
- (b) Jawatankuasa Penasihat Penamaan Jalan dan Lalulintas
- (c) Jawatankuasa Penasihat Pelesenan dan, Pengiklanan, Penjaja Kecil dan Penguatkuasaan
- (d) Jawatankuasa Penasihat Kebersihan, Pengindahan dan Pelancongan.
- (e) Jawatankuasa Penasihat Kewangan
- (f) Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Penswastaaan
- (g) Jawatankuasa Penasihat Sosial, Pendidikan dan LA 21
- (h) Jawatankuasa Penasihat Perpustakaan

Korum bagi menjalankan Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat adalah satu pertiga daripada bilangan Ahli Jawatankuasa.

(v) Jawatankuasa Pengurusan Majlis

Jawatankuasa yang dimaksudkan adalah Jawatankuasa Pengurusan Majlis, Jawatankuasa Sebutharga, Jawatankuasa Pembuka Tender dan Jawatankuasa Rundingan Terus.

Kesemua jawatankuasa yang ditubuhkan, dipengerusi oleh Datuk Bandar. Ini bertujuan untuk memastikan semua aktiviti-aktiviti Majlis mendapat perhatian yang sama dan saksama serta untuk kelancaran Pentadbiran Majlis pada keseluruhannya.

Walau bagaimanapun, kedudukan dan penubuhan jawatankuasa-jawatankuasa tersebut telah berjalan di Majlis ini sejak beberapa tahun yang lalu, hanya keahliannya ataupun keanggotaannya sahaja yang kadang-kadang berubah dan mengalami pindaan dari semasa ke semasa bagi menyesuaikan dengan keadaan dan perkembangan semasa serta peningkatan keberkesanan kewujudan jawatankuasa itu sendiri.

1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis membiayai perbelanjaan mengurus dan pembangunan melalui sumber pendapatan daripada hasil cukai, hasil bukan cukai dan pelbagai terimaan.

Dalam urusan operasi Majlis terdapat berbagai jenis geran dan bantuan yang diterima daripada Kerajaan Persekutuan dan Negeri. Tujuan bantuan dan pemberian ini diberi adalah untuk pemilikan harta, menampung kos operasi dan projek-projek pembangunan dalam kawasan Majlis bagi pihak Kerajaan Persekutuan dan Negeri.

2. DASAR PERAKAUNAN

2.1 ASAS PERAKAUNAN

Penyata kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain dari dinyatakan dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan menurut piawaian-piawaian perakaunan berkenaan yang diluluskan di Malaysia.

2.2 PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN

Pendapatan adalah berdasarkan *Kaedah Akruan* kecuali pendapatan dari Lesen, Perkhidmatan, Bayaran Letak Kereta, Notis dan Denda.

3. POLISI PERAKAUNAN

3.1 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Hartanah, loji dan peralatan adalah dinyatakan pada kos atau penilaian semula ditolak susutnilai terkumpul dan sebarang penjejasan kerugian terkumpul.

3.2 PENJEJASAN ASET

Amaun pembawa hartanah, loji dan peralatan dan pembangunan hartanah akan disemak bagi tujuan penjejasan nilai apabila terdapatnya petunjuk bahawa nilai aset mungkin akan terjejas. Penjejasan nilai dengan membandingkan amaun pembawa aset dengan amaun boleh pulih aset tersebut. Kerugian daripada penjejasan nilai akan dicaj ke penyata pendapatan dengan serta-merta kecuali aset-aset yang dibawa pada amaun yang telah dinilai, di dalam kes ini, kerugian daripada penjejasan nilai akan dianggap sebagai pengurangan penilaian.

Kenaikan seterusnya ke atas amaun boleh pulih aset tersebut akan diambil kira sebagai pembalikan terhadap penjejasan nilai sebelum ini dan diiktiraf setakat mana pembawa nilai aset tersebut telah ditentukan (bersih dari pelunasan dan susut nilai) sebelum sebarang penjejasan nilai diiktiraf ke penyata pendapatan dengan serta-merta kecuali aset-aset yang dibawa pada amaun yang telah dinilai semula di dalam kes ini, pembalikan kerugian penjejasan akan dianggap sebagai kenaikan penilaian.

3.3 KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan terdiri daripada perbelanjaan Aset Tetap dan pembangunan hartanah. Hartanah yang sedang dalam pembinaan adalah dinyatakan pada kos ditolak kerugian penjejasan yang telah dikenalpasti.

Tiada susutnilai yang diperuntukkan bagi kerja dalam pelaksanaan.

3.4 INVENTORI

Inventori adalah hartanah yang belum dijual dinilai berdasarkan kos pembangunannya dan nilai boleh direalisasikan bersih pada nilai yang terendah.

3.5 PENGHUTANG

Penghutang dinyatakan pada nilai jangkaan yang boleh direalisasikan. Hutang lapuk akan dihapuskira apabila dikenalpasti.

3.6 PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu dikenakan ke atas hutang-hutang yang melebihi 6 tahun. Peruntukan Hutang Ragu dinilai dari baki penghutang yang wujud pada akhir tahun.

3.7 TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dalam tangan, baki-baki, simpanan dalam bank-bank dan pelaburan jangka pendek yang amat mudah cair yang boleh ditukar dengan mudah kepada tunai dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

3.8 PAJAKAN KEWANGAN

Pajakan di mana Majlis menganggap sejumlah besar risiko dan ganjaran pemilikan kepunyaan Majlis diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan. Aset yang didapati dengan cara pajakan kewangan dinyatakan pada amaun yang sama dengan bayaran minimum pajakan pada mula pajakan, kurang susutnilai terkumpul dan kerugian kemerosotan.

Dalam pengiraan nilai semasa bayaran minimum pajakan, kadar diskaun adalah kadar faedah implisit pajakan, jika ia praktikal boleh ditentukan. Jika tidak, peningkatan pinjaman Majlis digunakan.

3.9 PERJANJIAN SEWA BELI

Aset yang dibeli melalui perjanjian sewa beli akan dipermodalkan dan dinyatakan pada harga kos. Elemen modal bagi pembayaran di masa depan akan direkodkan sebagai liabiliti dan amaun faedah akan dicaj ke Penyata Pendapatan dengan kaedah garis lurus.

3.10 PINJAMAN BERJANGKA

Pinjaman berjangka dinyatakan pada amaun pinjaman diterima selepas menolak kos urusniaga.

3.11 PENILAIAN SEMULA

Bagi Tanah dan Bangunan, penilaian semula dilaksanakan setiap 5 tahun. Penilaian yang terakhir telah dibuat pada tahun 2010 oleh Fadzilah & Fikri Sdn Bhd. Penilaian dibuat berdasarkan nilai pasaran. Tarikh efektif penilaian tersebut adalah pada 31 Disember 2010.

3.12 GERAN-GERAN KERAJAAN

Majlis mengiktiraf terimaan geran daripada Kerajaan sebagai pendapatan Majlis. Segala perbelanjaan terus dicajkan kepada Penyata Pendapatan apabila berlaku pada tahun yang sama. Pembayaran berhubung pembelian Aset Majlis terus dicaj kepada Aset Tetap atau Kerja Dalam Perlaksanaan.

3.13 PENDAPATAN TERTANGGUH

Pendapatan tertangguh merupakan pendapatan daripada Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Negeri. Ia diambilkira sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat aset berkenaan.

3.14 MANFAAT ANGGOTA

3.14.1 Manfaat Anggota Jangka Pendek

Gaji, Upahan, Imbuan Tetap, Bonus dan faedah-faedah kewangan lain diakrukan pada tahun kewangan di mana perkhidmatan diberikan oleh anggota Majlis.

3.14.2 Pelan Sumbangan Tertakrif

Kewajipan berkanun bagi majikan untuk membuat sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Caruman Pencen (KWCP) akan diakru dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

3.15 SUSUTNILAI

Hartanah, loji dan peralatan disusutnilaikan mengikut *kaedah garis lurus*.

Kadaran bagi susutnilai yang diamalkan adalah seperti berikut:

| | |
|------------------------|-----------|
| (a) Bangunan | 2% – 3.7% |
| (b) Loji dan Kenderaan | 20% |
| (c) Peralatan | 20% |
| (d) Aset Sosial | 100% |

Bagi Tanah Pajak Majlis, ianya disusutnilaikan mengikut tempoh pajakan yang ditetapkan. Bagi bangunan yang dinilai semula, tempoh jangka hayat bagi harta ini dianggarkan selama 27 tahun atau 3.7% setahun untuk yang dibina sebelum tahun 1993. Sementara yang dibina di antara tahun 1993 hingga 2000 tempoh jangka hayat adalah dianggarkan selama 35 tahun atau 2.86% setahun. Manakala yang dibina di antara tahun 2000 hingga 2005 tempoh dianggarkan selama 40 tahun atau 2.5% setahun. Bangunan yang dibina selepas 2006 adalah dianggarkan 45 tahun atau 2.22% setahun.

4. PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN TAHUN 2011

4.1 ASAS PENYEDIAAN

Penyata ini telah disediakan secara berintegrasi di antara modul-modul dalam sistem Perakaunan Bersepadu Berkomputer Pihak Berkuasa Tempatan (SPBT) Versi Majlis Bandaraya Ipoh mulai pada tahun 2004.

4.2 PENYATA-PENYATA PENYOKONG

Penyata-penyata penyokong terdiri dari laporan komputer yang disediakan secara automatik dalam SPBT. Walau bagaimanapun, perakaunan aset disediakan secara manual kerana Modul Aset sedang dibangunkan.

4.3 SIMPANAN TETAP

Jumlah Simpanan Tetap Majlis pada 31 Disember 2011 adalah sebanyak RM46,500,000 (2010: RM46,000,000).

Majlis telah mencagarkan Simpanan tetap tersebut bagi mendapatkan kemudahan perbankan seperti di bawah:

| | |
|------------------------|-------------|
| (a) Overdraft | RM3,000,000 |
| (b) Pinjaman Berjangka | RM2,000,000 |
| | |
| Jumlah | RM5,000,000 |
| | |

4.4 PROJEK PERINDUSTRIAN PENGKALAN

- 4.4.1 Pihak Majlis telah menyaman Kumpulan Promista Sdn Bhd (“KPSB”) bagi notis penamatan perjanjian yang mengandungi tuntutan berhubung bayaran sebanyak RM1,067,058.30 dan pembatalan “Power of Attorney” bertarikh 20 Julai 1989. Pada 11 Jun 2004, Mahkamah Tinggi Ipoh telah memerintahkan KPSB membayar kepada MBI sebanyak RM1,067,058.30 beserta faedah sebanyak 8% setahun dari 11 Jun 2004 sehingga tarikh selesai bayaran.

Pihak Majlis telah mengiktiraf amaun tersebut sebagai Penghutang Pelbagai manakala faedah sebanyak 8% telah diiktiraf sebagai Penghutang Faedah-Faedah sebanyak RM132,944.96. Namun faedah ini telah diberhentikan pada 31 Disember 2005 kerana pihak Majlis telah mendapatkan perintah Mahkamah Tinggi Ipoh untuk menggulungan syarikat “winding up” pada 14 September 2005.

- 4.4.2 Pada tahun 2011, Majlis masih mempunyai 2 unit Kedai Pejabat yang diperolehi hasil dari penggulungan syarikat KPSB berjumlah RM415,000 seperti mana dicatatkan pada Nota 7 - Inventori – Hartanah belum dijual.
- 4.4.4 Bagi pembangunan 68 lot Tanah Industri yang diperolehi hasil dari penggulungan syarikat KPSB, projek usahasama di antara Majlis dan syarikat Super World Development Sdn Bhd telah dimulakan dalam tahun 2011 seperti yang dinyatakan pada Nota 4.5.8.

4.5 KOMITMEN MODAL

4.5.1 Projek Pembangunan Lot 154584, Bandar Ipoh

4.5.1.1 Majlis Bandaraya Ipoh memperakukan untuk memilih Syarikat Cita Hidup Sdn Bhd (“SCHSB”) bagi memajukan Lot 154584, Bandar Ipoh (tapak lokasi Jalan Verasamy/Jalan Horley) seluas 2,394.94 meter persegi melalui surat tawaran pada 10 Januari 2005 dan pindaan surat tawaran yang bertarikh 12 Disember 2005.

Tempoh pembangunan adalah selama 3 tahun. Butiran pembangunan adalah seperti berikut:

| Tingkat | Kegunaan | Keluasan Seunit (kp) | Bil Unit | Harga Seunit (RM) | Jumlah (RM) |
|--|----------------------------|--------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Basement | Tempat Letak Kereta | | 32 | 20,000 | 640,000 |
| Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 | Kedai Pejabat (Bumiputera) | 1,500 1,500 1,050 | 4 | 606,100 | 2,424,400 |
| Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 | Kedai Pejabat | 1,500 1,500 1,050 | 3 | 638,000 | 1,914,000 |
| Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 | Kedai Pejabat (Lot Hujung) | 1,500 1,500 1,050 | 1 1 | 848,800 868,800 | 848,800 868,800 |
| Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 Tingkat 3 | Kedai Pejabat | 1,500 1,500 1,050 420 | 2 | 698,000 | 1,396,000 |
| Nilai Perolehan Kasar | | | | | 8,092,000 |

4.5.1.2 Sebagai balasan, SCHSB bersetuju menawarkan pulangan kepada Majlis sebanyak RM2,036,000 iaitu bersamaan 25% daripada nilai pembangunan kasar. Secara keseluruhannya pihak SCHSB akan memperolehi keuntungan sebanyak RM1,226,000 daripada pembangunan ini dan butirannya adalah seperti berikut:

| | |
|-------------------------|-------------|
| Nilai Perolehan Kasar | RM8,092,000 |
| Tolak: | |
| (a) Kos Pembangunan | RM4,830,000 |
| (b) Pulangan kepada MBI | RM2,036,000 |
| Keuntungan kepada SCHSB | RM1,226,000 |

Pulangan kepada Majlis dalam bentuk hartanah adalah seperti berikut:

| Tingkat | Kegunaan | Bil Unit (RM) | Harga Seunit | Jumlah (RM) |
|---|-----------------------------|---------------|--------------|-------------|
| Basement | Tempat Letak Kereta | 32 | 20,000 | 640,000 |
| Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 | Kedai Pejabat 3 1/2 tingkat | 2 | 698,000 | 1,396,000 |
| JUMLAH | | | | 2,036,000 |

4.5.1.3 Berdasarkan kepada keputusan Mesyuarat Pensiwaan Negeri pada 28 Ogos 2007, yang dipengerusikan oleh Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri, pihak Majlis diminta mengadakan rundingan semula dengan pihak SCHSB berkenaan bagi mendapatkan pulangan yang lebih baik kerana pulangan yang ditawarkan agak rendah.

4.5.1.4 Hasil daripada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah Majlis pada 12 November 2007, pihak Majlis telah memperakukan pindaan cadangan melalui surat tawaran bertarikh 4 Januari 2008 seperti berikut:

| Jenis | Ukuran | Bil | Harga Seunit | Jumlah |
|--------------------------------------|------------|-----|--------------|--------------|
| Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Hujung) | 24' X 102' | 1 | RM1,029,000 | RM1,029,000 |
| Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah) | 20' X 70' | 1 | RM880,000 | RM880,000 |
| Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah) | 20' X 70' | 7 | RM668,000 | RM4,676,000 |
| Hotel | 70' X 102' | 1 | RM5,180,000 | RM5,180,000 |
| Tempat Letak Kereta (Bawah Tanah) | - | 71 | RM15,000 | RM1,065,000 |
| Tempat Letak Kereta (Bawah Tanah) | - | 9 | Percuma | 0 |
| (-) Lot Bumiputera | | | | (RM206,160) |
| Nilai Perolehan Kasar | | | | RM12,623,840 |

4.5.1.5 Sebagai balasan, SCHSB bersetuju menawarkan pulangan kepada Majlis sebanyak RM2,609,000 iaitu bersamaan 20.66% daripada nilai pembangunan kasar. Secara keseluruhannya pihak SCHSB akan memperolehi keuntungan sebanyak RM1,865,840

daripada pembangunan ini dan butirannya adalah seperti berikut:

| | |
|----------------------------|--------------|
| Nilai Perolehan Kasar | RM12,623,840 |
| Tolak: | |
| (a) Kos Pembangunan | RM8,149,000 |
| (b) Pulangan kepada Majlis | RM2,609,000 |
| Keuntungan kepada SCHSB | RM1,865,840 |

4.5.1.6 Pulangan kepada Majlis sebanyak RM2,609,000 adalah mengikut pecahan seperti berikut:

- (a) 1 Unit Kedai Pejabat 3 Tingkat (lot hujung) bernilai RM1,029,000.
- (b) 1 Unit Kedai Pejabat 3 Tingkat (lot tengah) bernilai RM880,000.
- (c) Wang Tunai berjumlah RM700,000.
- (d) Setiap unit akan diberikan 1 unit letak kereta bawah tanah secara percuma.

4.5.1.7 Sebagai syarat-syarat tambahan, SCHSB perlu membuat pembayaran tawaran pulangan di dalam bentuk tunai secara berperingkat seperti berikut:

- (a) Bayaran pertama sebanyak RM100,000 dibayar ketika upacara menandatangani dokumen perjanjian usahasama.
- (b) Bayaran kedua sebanyak RM300,000 dibayar selepas tempoh satu (1) tahun daripada tarikh dokumen perjanjian usahasama.
- (c) Bayaran ketiga sebanyak RM300,000 dibayar selepas tempoh 1 1/2 tahun daripada tarikh dokumen perjanjian usahasama.
- (d) Pihak Majlis diminta untuk memberikan pengecualian sepenuhnya kepada caj dan fi bagi permohonan perancangan dan pembangunan bagi tujuan projek pembangunan ini.

4.5.1.8 Majlis Mesyuarat Kerajaan Bil. 1563 pada 31 Oktober 2008 semasa membincangkan kertas mesyuarat Bil 1134/31/10/2008, Majlis Mesyuarat Kerajaan telah memutuskan seperti berikut:

- (a) Meluluskan rayuan cadangan daripada Majlis untuk membangunkan tanah seluas 2,394.94 meter persegi di Jalan Veerasamy/Jalan Horley,

Bandar Ipoh secara usahasama dengan SCHSB;
dan

(b) Meluluskan bahawa Majlis menerima tawaran daripada RM2,639,000 berbentuk hartanah dan wang tunai meliputi:

- 1 Lot hujung Plot (24' X 70' – 102') yang bernilai RM1,029,000.
- 1 Lot tengah Plot 8 (20' X 102') yang bernilai RM880,000.
- 2 unit letak kereta bernilai RM30,000 dan
- Wang tunai sebanyak RM700,000 daripada SCHB sebagai balasan kepada pelaksanaan perjanjian usahasama ini.

4.5.1.9 Pada 18 Mei 2009, satu perjanjian usahasama telah ditandatangani di antara SCHSB dengan Majlis. Pihak SCHSB telah membuat bayaran pertama sebanyak RM100,000 secara tunai pada 17 Februari 2009 mengikut klausa 3.2 perjanjian tersebut.

4.5.1.10 Dalam tahun 2011, SCHSB telah menjelaskan baki pulangan dalam bentuk tunai sepenuhnya sebanyak RM600,000 dan projek tersebut sedang di dalam proses pembangunan.

4.5.2. Projek Pembangunan Lot Menglembu, Ipoh

4.5.2.1 Majlis telah bersetuju menerima cadangan yang dikemukakan oleh syarikat Pahlawan Fizik Sdn Bhd untuk membangunkan Lot 14975, Menglembu, Ipoh bagi skim pembangunan rumah kedai.

4.5.2.2 Ringkasan cadangan seperti berikut:

| Komponen Pembangunan | Jumlah Harga Jualan | Pulangan kepada Majlis |
|--|---------------------|------------------------|
| 14 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat (20' X 75') | RM5,560,000 | RM1,825,737 |

4.5.2.3 Berdasarkan kepada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Penswastaan Majlis pada 19 Julai 2011, Jawatankuasa telah meluluskan pindaan ke atas harga jualan hartanah tersebut dan pulangan kepada Majlis seperti berikut:

| Komponen Pembangunan | Jumlah Harga Jualan | Pulangan kepada Majlis |
|-----------------------|---------------------|------------------------|
| 14 Unit Rumah Kedai | RM5,850,000 | RM2,282,171 |
| 2 Tingkat (20' X 75') | | |

- 4.5.2.4 Walau bagaimanapun, projek pembangunan lot ini masih tertakluk kepada kelulusan dari Kerajaan Negeri.
- 4.5.3 Projek Pembinaan dan Pengoperasian Tapak Pelupusan Sanitari Sisa Pepejal di Papan Ulu Johan, Mukim Belanja.
- 4.5.3.1 Dalam Mesyuarat Majlis Kerajaan Bil. 1675 pada 5 Oktober 2011, telah meluluskan untuk memilih syarikat Selektta Spektra Sdn Bhd untuk melaksanakan operasi tapak pelupusan sisa pepejal di Papan Ulu Johan, Mukim Belanja, Daerah Kinta.
- 4.5.3.2 Perjanjian Konsesi telah ditandatangani di antara Majlis dan pihak syarikat pada 21 November 2011. Tempoh pengoperasian pusat pelupusan sisa pepejal ini adalah selama 9 tahun dengan opsyen lanjutan tempoh selama 11 tahun dan tempoh maksima pengoperasian selama 20 tahun keseluruhannya. RM4,212,000 telah direkodkan sebagai hasil selaras dengan klausa 9.2 (ii) dalam perjanjian tersebut.
- 4.5.3.3 Ringkasan kos dan pulangan yang terlibat adalah seperti berikut:

| Komponen Projek | Jumlah Kos Pembinaan | Pulangan kepada Majlis |
|--|----------------------|--|
| (a) Pembinaan Tapak Pelupusan Sanitari Sisa Pepejal Tahap 4 (seperti di Jadual Pertama perjanjian) | RM19,130,000 | (a) RM4,212,000 sebagai pendahuluan kepada potongan yuran pembuangan sampah untuk tempoh 9 tahun kepada Majlis. |
| (b) Menjalankan Projek Sampingan di atas tanah yang menjadi sebahagian dari Tapak Projek. | | (b) 30% daripada keuntungan tahunan yang diperolehi dari projek sampingan yang dijalankan di atas Tapak Projek atau bayaran minima sekurang-kurangnya RM200,000 (yang mana lebih tinggi) secara tahunan) |
| | | (c) Mengambil alih hak milik ke atas tapak projek dan pusat pelupusan setelah tamat tempoh perjanjian. |

- 4.5.3.4 Selain dari di atas, pihak Majlis akan membayar yuran pembuangan sampah kepada pihak syarikat pada kadar RM20 per tan sampah yang dilupuskan dan kadar yuran pembuangan sampah (tipping fees) yang dipersetujui bersama dan ditetapkan di sepanjang tempoh konsesi bagi sisa buangan yang dihantar, dilupuskan dan dirawat oleh pemegang konsesi di tapak projek.
- 4.5.5 Projek Pembangunan Tanah Rizab Majlis di Lot 168, 170, 172, 174, 176, 178, 180 & 326 di Chemor.
- 4.5.5.1 Dalam Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Penswastaaan Bil. 50/02/11 bertarikh 18/5/2011 telah meluluskan cadangan pembangunan bagi lot-lot tanah rizab di atas kepada pemaju dilantik, Milan Properties melalui surat tawaran bertarikh 7 Disember 2011 dengan pulangan yang ditawarkan kepada Majlis seperti berikut:

| Komponen Projek | Harga Jualan | Pulangan kepada Majlis |
|---|--|---|
| 10 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat (20' X 90') | Harga Jualan lot tengah – RM425,000 per unit | Pulangan secara tunai sebanyak RM1,700,000 termasuk premium dan semua kos yang dinyatakan dalam Borang 5A |

- 4.5.5.2 Kerajaan Negeri melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Bil. 2274 bertarikh 16 November 2011 telah meluluskan cadangan pembangunan dan memperakukan syarikat pemaju yang dilantik di atas dengan syarat sekurang-kurangnya 30% dari nilai kontrak keseluruhan projek penswastaaan ini diberikan kepada syarikat bumiputera tempatan dan memberi kebenaran kepada Majlis untuk dikecualikan daripada mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri bagi urusan pindahmilik atau pajakan pertama.
- 4.5.6. Projek Pembinaan Pusat Konvensyen & Hotel di Taman Bougainvillea, Ipoh.
- 4.5.6.1 Berdasarkan kepada keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Bil. 1683 bertarikh 28 Disember 2011, telah meluluskan pemilihan syarikat Sycal Berhad untuk dilantik sebagai kontraktor bagi projek pembangunan di atas berserta syarat di mana sekurang-kurangnya 30% nilai kontrak keseluruhan projek penswastaaan ini diberikan kepada syarikat Bumiputera.

-
- 4.5.6.2 Melalui keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Bil. 1671 bertarikh 10 Ogos 2011 telah meluluskan projek ini dengan harga RM37 juta dan pihak Majlis diminta untuk mengemukakan permohonan bagi mendapatkan peruntukan kewangan ke Kerajaan Negeri.
- 4.5.6.3 Pihak Majlis telah mengemukakan permohonan peruntukan dalam bentuk pinjaman tanpa faedah dari Kerajaan Negeri sebanyak RM37 juta dengan tempoh pembayaran semula selama 30 tahun yang dianggarkan jumlah pembayaran balik sebanyak RM1.2 juta setahun. Walau bagaimanapun, perkara ini masih tertakluk kepada kelulusan dari Kerajaan Negeri.
- 4.5.7 Projek Penghasilan Gas Metana dan Penjanaan Tenaga Elektrik di Tapak Pelupusan Sampah Bercham.
- 4.5.7.1 Melalui Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Penswastaaan Bil. 45/02/10 bertarikh 26 April 2010 telah meluluskan cadangan pembangunan projek ini dengan syarat-syarat seperti berikut:
- (a) Pelaksanaan projek hanya melibatkan Plot 1 dan Plot 3 sahaja.
 - (b) Pihak syarikat yang dilantik akan membayar premium tanah yang melibatkan kos anggaran sebanyak RM2,481,865 dan pembayaran bagi Plot 1 sebanyak RM253,678 dibayar selepas surat perjanjian ditandatangani.
 - (c) Sewaan sebanyak 5% daripada keuntungan kasar atau RM10,000 sebulan atau apa-apa amaun yang tetap (merujuk kepada mana-mana yang lebih tinggi).
- 4.5.7.2 Walau bagaimanapun, projek ini tertakluk kepada kelulusan dari Kerajaan Negeri.
- 4.5.8 Projek Pembangunan 68 Lot Industri Skim Perindustrian Pengkalan.
- 4.5.8.1 Melalui Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Penswastaaan Bil. 42/02/09 bertarikh 4 November 2009 telah meluluskan cadangan pembangunan projek ini dan melantik syarikat Super World Development Sdn Bhd. Perjanjian Usahasama di antara Majlis dan pihak syarikat pemaju telah

ditandatangani pada 15 April 2011 dengan syarat-syarat dan pulangan kepada Majlis seperti berikut:

| Pulangan kepada Majlis | Syarat bayaran |
|---|---|
| RM3,350,000 atau RM12.07 per kaki persegi | (a) 10% atau RM335,000 pada masa perjanjian ditandatangani. (b) 45% atau RM1,507,500 dalam tempoh 6 bulan dari tarikh perjanjian atau tarikh kelulusan dari Menteri Besar Perak diperolehi (yang mana terkemudian). (c) 45% iaitu RM1,507,500 dalam tempoh 12 bulan dari tarikh perjanjian atau tarikh kelulusan dari Menteri Besar Perak diperolehi (yang mana terkemudian). |

4.5.8.2 Pada tahun 2011, pihak Majlis telah menerima sejumlah RM1,842,500 sebagai sebahagian daripada pulangan seperti yang tertakluk di dalam perjanjian dan sebanyak RM1,507,500 masih tertunggak dari pihak syarikat.

4.5.9 Projek yang diluluskan dan dikontrakkan bagi Hartanah, Loji dan Peralatan.

| Bil. | Nama Projek | 2011 RM | 2010 RM |
|------|---|-----------|---------|
| (a) | Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah | 151,000 | 151,000 |
| (b) | Cadangan kerja-kerja menaiktaraf Pasar Kampung Manjoi | 404,062 | 307,978 |
| (c) | Tandas Awam Lobi Ibu Pejabat | 37,663 | 37,663 |
| (d) | Tandas untuk Jualan Limau Bali Tambun | 197,535 | 42,000 |
| (e) | Kaunter Pandu Masuk MBI | 95,647 | 75,760 |
| (f) | Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya | 57,050 | 50,000 |
| (g) | Membina Pasar Chemor Fasa 2 | 883,465 | 0 |
| (h) | Pembangunan Semula Pasar Tanjung Rambutan | 2,023,756 | 0 |
| (i) | Pusat Penjaja Medan Kidd (Ipoh Tourism HUB) Fasa 1 | 152,000 | 0 |
| (j) | Pusat Penjaja Medan Kidd (Ipoh Tourism HUB) Fasa 2 | 265,000 | 0 |
| (k) | Dewan Orang Ramai Chempaka Sari | 60,610 | 0 |
| (l) | Kompleks Pusat Penjaja Kampung Seri Kinta | 152,226 | 0 |
| (m) | Sistem Penebat Bunyi Dewan Orang Ramai Taman Meru | 88,920 | 0 |
| (n) | Kiosk E-Kasih Zon 1 | 155,300 | 0 |
| (o) | Kiosk E-Kasih Zon 2 | 155,200 | 0 |
| (p) | Perpustakaan Awam 1 Malaysia Chemor | 0 | 0 |
| (q) | Pembaikan Bas Penumpang - ADX 2525 | 80,800 | 0 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2029

| | |
|--|---------------------|
| <i>(a)</i> Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah | |
| Kos asal Kontrak | RM 300,000 |
| (-) Bayaran | RM 151,000 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 149,000 |
| | <hr/> |
| <i>(b)</i> Cadangan kerja-kerja naiktaraf Pasar Kampung Manjoi | |
| Kos asal Kontrak | RM 449,562 |
| (-) Bayaran | RM 404,062 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 45,500 |
| | <hr/> |
| <i>(c)</i> Tandas Awam Lobi Pejabat | |
| Kos asal Kontrak | RM 42,663 |
| (-) Bayaran | RM 37,663 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 5,000 |
| | <hr/> |
| <i>(d)</i> Tandas untuk Jualan Limau Bali Tambun | |
| Kos asal Kontrak | RM 199,035 |
| (-) Bayaran | RM 197,535 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 1,500 |
| | <hr/> |
| <i>(e)</i> Kaunter Pandu Masuk | |
| Kos asal Kontrak | RM 95,647 |
| (-) Bayaran | RM 95,647 |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 0 |
| | <hr/> |
| <i>(f)</i> Sistem Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya | |
| Kos asal Kontrak | RM 57,050 |
| (-) Bayaran | RM 57,050 |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 0 |
| | <hr/> |
| <i>(g)</i> Membina Pasar Chemor Fasa II | |
| Kos asal Kontrak | RM 891,959 |
| (-) Bayaran | RM 883,465 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 8,494 |
| | <hr/> |

| | |
|--|----------------------|
| <i>(h)</i> Pembangunan Semula Pasar Tanjung Rambutan | |
| Kos asal Kontrak | RM7,916,308 |
| (-) Bayaran | RM2,023,756 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM5,892,552 |
| | <hr/> |
| <i>(i)</i> Pusat Penjaja Medan Kidd (Ipoh Tourism Hub) Fasa 1 | |
| Kos asal Kontrak | RM 257,850 |
| (-) Bayaran | RM 152,000 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 105,850 |
| | <hr/> |
| <i>(j)</i> Pusat Penjaja Medan Kidd (Ipoh Tourism Hub) Fasa II | |
| Kos asal Kontrak | RM 350,000 |
| (-) Bayaran | RM 265,000 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 85,000 |
| | <hr/> |
| <i>(k)</i> Dewan Orang Ramai Cempaka Sari | |
| Kos asal Kontrak | RM 410,650 |
| (-) Bayaran | RM 60,610 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 350,040 |
| | <hr/> |
| <i>(l)</i> Kompleks Pusat Penjaja Kampung Seri Kinta | |
| Kos asal Kontrak | RM 652,026 |
| (-) Bayaran | RM 152,226 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 499,800 |
| | <hr/> |
| <i>(m)</i> Sistem Penebat Bunyi Dewan Orang Ramai Taman Meru | |
| Kos asal Kontrak | RM 89,975 |
| (-) Bayaran | RM 88,920 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 1,055 |
| | <hr/> |
| <i>(n)</i> Kiosk E-Kasih Zon 1 | |
| Kos asal Kontrak | RM 170,800 |
| (-) Bayaran | RM 155,300 (Nota 6) |
| | <hr/> |
| Komitmen Modal | RM 15,500 |
| | <hr/> |

| | | |
|--|----|------------------|
| (o) Kiosk E-Kasih Zon 2 | | |
| Kos asal Kontrak | RM | 170,700 |
| (-) Bayaran | RM | 155,200 (Nota 6) |
| | | |
| Komitmen Modal | RM | 15,500 |
| | | |
| | | |
| (p) Perpustakaan Awam 1 Malaysia, Chemor | | |
| Kos asal Kontrak | RM | 781,766 |
| (-) Bayaran | RM | 0 |
| | | |
| Komitmen Modal | RM | 781,766 |
| | | |
| | | |
| (q) Pembaikan Bas Penumpang-ADX 2525 | | |
| Kos asal Kontrak | RM | 89,100 |
| (-) Bayaran | RM | 80,800 (Nota 6) |
| | | |
| Komitmen Modal | RM | 8,300 |
| | | |

4.6 HAKMILIK TANAH KERAJAAN NEGERI

Termasuk di dalam Hartanah, Loji dan Peralatan adalah terdiri daripada bangunan milikan Majlis tetapi status tanah masih di atas milikan Kerajaan Negeri.

4.7 PEMBERIAN KUASA UNTUK PENGISUAN

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011 telah diberikuasa untuk pengisumannya berdasarkan kepada resolusi Datuk Bandar Ipoh dan Ahli Majlis Bandaraya Ipoh yang bertarikh 2 April 2012.

4.8 INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Objektif dan polisi pengurusan risiko kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis Bandaraya Ipoh adalah untuk memastikan sumber-sumber kewangan yang mencukupi bagi pembangunan operasi Majlis Bandaraya Ipoh sementara menguruskan risiko-risiko kewangan, termasuk risiko pendapatan, risiko kredit, risiko kecairan dan aliran tunai beserta risiko kadar faedah.

i. Risiko Pendapatan

Pendapatan Majlis adalah bergantung kepada Dasar Kerajaan Negeri Perak iaitu Pihak Berkuasa Tempatan akan menetapkan dasar belanjawan seimbang dan polisi yang selaras dengan Dasar Kerajaan. Dengan penguatkuasaan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (*Akta 171*) akan meningkatkan pendapatan Majlis. Dasar Kerajaan Negeri memberi tumpuan kepada

belanjawan seimbang iaitu meningkatkan pendapatan melalui pengurusan kutipan yang berkesan dan menguruskan perbelanjaan yang lebih berhemah.

ii. Risiko kredit

Risiko kredit Majlis Bandaraya Ipoh kebanyakannya timbul daripada akaun-akaun belum terima. Akaun-akaun ini adalah dipantau dari semasa ke semasa melalui prosedur-prosedur laporan pengurusan Majlis Bandaraya Ipoh dan tindakan akan diambil bagi hutang-hutang yang telah lama tertunggak. Majlis sentiasa memperkemaskan sistem kutipan tunggakan dan mengambil tindakan tegas dalam mengurangkan tunggakan hasil yang menjurus kepada tunggakan sifar. Pendedahan maksima kepada risiko kredit bagi aset kewangan yang dikenalpasti merupakan amaun pembawa yang ditunjukkan dalam Lembaran Imbangan.

iii. Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis Bandaraya Ipoh adalah bermatlamat untuk mencapai satu struktur penajaan pendapatan yang fleksibel dan kos-efektif untuk memastikan anggaran keperluan memaksimumkan pendapatan melalui tindakan penguatkuasaan. Tempoh matang hutang-hutang ini adalah distrukturkan dengan cara di mana dapat dipastikan bahawa hutang akan matang dalam satu-satu tahun, di dalam keupayaan Majlis mendapat pulangan pendapatan yang maksima. Majlis mengamalkan perbelanjaan berhemah di dalam menangani masalah aliran tunai sejajar dengan Dasar Kerajaan Negeri.

iv. Risiko harga pasaran

Majlis terdedah kepada risiko harga pasaran di dalam pembelian barangan dan perkhidmatan. Majlis tidak menangani risiko harga pasaran.

v. Risiko kadar faedah

Majlis memastikan bahawa ia mendapat pinjaman dan meletakkan simpanan tetap pada kadar faedah kompetitif di bawah syarat-syarat yang menguntungkan. Majlis juga terdedah kepada risiko kadar faedah yang berkaitan dengan pelaburan simpanan tetap dengan institusi kewangan yang berlesen.

(b) Aset-aset kewangan

Aset kewangan Majlis Bandaraya Ipoh adalah tunai, simpanan tetap, bayaran deposit, bayaran terdahulu, inventori - hartanah untuk dijual, penghutang, pinjaman kenderaan anggota dan pinjaman komputer anggota.

(c) Liabiliti kewangan dan instrumen ekuiti

Instrumen-instrumen liabiliti dan ekuiti adalah diklasifikasikan sama ada sebagai ekuiti atau liabiliti.

Liabiliti kewangan utama Majlis adalah pemiutang, terimaan terdahulu, deposit diterima, pinjaman kerajaan persekutuan, pinjaman kerajaan negeri, pinjaman berjangka dan pemiutang pajakan kewangan dan sewa beli yang dinyatakan pada nilai nominal.

4.9 PERISTIWA SUSULAN

Baki pinjaman Kerajaan Persekutuan sebanyak RM11,042,534 adalah pinjaman yang diterima bagi projek saluran najis bandar dan pembentungan. Pinjaman tersebut adalah melalui Kerajaan Negeri untuk membiayai Majlis dalam pembinaan sistem pembentungan baru di kawasan Bandaraya Ipoh.

Sistem pembentungan dan perkhidmatan saluran najis bandar Ipoh telah diswastakan dan diambil alih oleh Indah Water Konsortium Sdn Bhd (“IWK”) pada 1 Disember 1994 tetapi tanggungan pinjaman tersebut tidak dipindahkan kepada IWK kerana tidak ada sebarang perjanjian dibuat oleh Kerajaan Persekutuan untuk memindahkan pinjaman tersebut.

Memandangkan perkhidmatan saluran najis bandar telah diswastakan, semua aset dan tanggungan seharusnya telah dipindahkan ke IWK. Oleh itu, pinjaman saluran najis bandar sebanyak RM11,042,534 seharusnya telah dipindahkan kepada IWK dan tidak lagi menjadi tanggungan kepada Majlis. Ini mengakibatkan tanggungan Majlis terlebih nyata sebanyak RM11,042,534.

Kerajaan Persekutuan telah memaklumkan bahawa baki pinjaman IWK adalah tidak perlu dibayar. Walau bagaimanapun, pinjaman tersebut perlu dikekalkan sebagai rekod sehingga Perjanjian Tambahan di antara Kerajaan Malaysia dengan IWK dimuktamadkan.

4.10 ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Angka-angka perbandingan tertentu dalam Penyata Kewangan ini telah dikelaskan semula selaras dengan pembentangan akaun semasa.

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2011

| | Tanah Milikbebas | Tanah Pajakan | *Tanah Tasek | **Bangunan | Jumlah |
|---------------------------|---------------------|------------------|-----------------|-------------|-------------|
| HARTANAH KOS/PENILAIAN | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Pada 1/1/2011 | 1,179,000 | 8,460,200 | 10 | 149,085,102 | 158,724,312 |
| Tambahan Dalam Tahun | 0 | 0 | 0 | 783,397 | 783,397 |
| Pindahan ke Inventori | 0 | 0 | 0 | (2,945,000) | (2,945,000) |
| Pindahan | 0 | 0 | 0 | 125,760 | 125,760 |
| Pemberian Kerajaan | 0 | 0 | 0 | 121,080 | 121,080 |
| Hapuskira/Pelupusan | 0 | (3,323,500) | 0 | (516,000) | (3,839,500) |
| Baki Pada 31/12/2011 | 1,179,000 | 5,136,700 | 10 | 146,654,339 | 152,970,049 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2034

[10hb Okt. 2013

| | Tanah Milikbebas | Tanah Pajakan | *Tanah Tasek | **Bangunan | Jumlah |
|------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------|--------------|-------------|
| ANALISA KOS & PENILAIAN | | | | | |
| 31 DISEMBER 2011 | RM | RM | RM | RM | RM |
| Penilaian | 1,179,000 | 5,097,600 | 0 | 141,667,400 | 147,944,000 |
| Kos | 0 | 39,100 | 10 | 4,986,939 | 5,026,049 |
| | 1,179,000 | 5,136,700 | 10 | 146,654,339 | 152,970,049 |
| SUSUTNILAI TERKUMPUL | | | | | |
| Baki Pada 1/1/2011 | 0 | 313,433 | 0 | 4,866,909 | 5,180,342 |
| Kadar dikenakan tahun semasa | | 250,024 | | 4,809,655 | 5,059,679 |
| Pindahan ke Inventori | 0 | 0 | 0 | (66,125) | (66,125) |
| Hapuskira/Pelupusan | 0 | (38,645) | 0 | (11,733) | (50,378) |
| Baki Pada 31/12/2011 | 0 | 524,812 | 0 | 9,598,706 | 10,123,518 |
| NILAI BUKU BERSIH | | | | | |
| 31 Disember 2011 | 1,179,000 | 4,611,888 | 10 | 137,055,633 | 142,846,531 |
| | | Hartanah | Loji dan Kenderaan | Peralatan | Jumlah |
| KOS / PENILAIAN | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Pada 1/1/2011 | 158,724,312 | 32,076,312 | 32,433,351 | 223,233,975 | |
| Tambahan Dalam Tahun | 783,397 | 2,457,160 | 1,081,769 | 4,322,326 | |
| Pindahan ke Inventori | (2,945,000) | 0 | 0 | (2,945,000) | |
| Pindahan | 125,760 | 0 | 0 | 125,760 | |
| Pemberian Kerajaan | 121,080 | 0 | 0 | 121,080 | |
| Hapuskira/Pelupusan | (3,839,500) | (456,008) | (5,706,973) | (10,002,481) | |
| Baki Pada 31/12/2011 | 152,970,049 | 34,077,464 | 27,808,147 | 214,855,660 | |
| ANALISA KOS & PENILAIAN | | | | | |
| 31 DISEMBER 2011 | | | | | |
| Penilaian | 147,944,000 | 0 | 0 | 147,944,000 | |
| Kos | 5,026,049 | 34,077,464 | 27,808,147 | 66,911,660 | |
| | 152,970,049 | 34,077,464 | 27,808,147 | 214,855,660 | |
| SUSUTNILAI TERKUMPUL | | | | | |
| Baki Pada 1/1/2011 | 5,180,342 | 30,365,119 | 29,565,428 | 65,110,889 | |
| Kadar dikenakan tahun semasa | 5,059,579 | 1,116,126 | 1,552,534 | 7,728,339 | |
| Pindahan ke Inventori | (66,125) | 0 | 0 | (66,125) | |
| Hapuskira/Pelupusan | (50,378) | (452,574) | (5,706,772) | (6,209,724) | |
| Baki Pada 31/12/2011 | 10,123,518 | 31,028,671 | 25,411,190 | 66,563,379 | |
| NILAI BUKU BERSIH | | | | | |
| 31 Disember 2011 | 142,846,531 | 3,048,793 | 2,396,957 | 148,292,281 | |

*Nota Tanah Tasek berjumlah RM10.00

Tanah ini adalah untuk mendapatkan surat hakmilik atas tapak bangunan pejabat Majlis di kawasan Perindustrian Tasek. Tanah ini adalah seluas lebih kurang 1.7 ekar. Bangunan di atas tapak pada asalnya digunakan sebagai pejabat tapak pembangunan kawasan perindustrian. Sekarang digunakan sebagai pejabat vektor yang diuruskan oleh Majlis.

**Bangunan milik Majlis yang dibina atas tanah Kerajaan Negeri adalah sebanyak 87 unit berjumlah RM80,363,531.

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2035

2010

| | Tanah Milikbebas | Tanah Pajakan | *Tanah Tasek | **Bangunan | Jumlah |
|---------------------------|---------------------|------------------|-----------------|-------------|-------------|
| HARTANAH KOS/PENILAIAN | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Pada 1/1/2010 | 1,102,000 | 7,139,200 | 10 | 137,674,315 | 145,915,525 |
| Tambahan Dalam Tahun | 0 | 0 | 0 | 719,767 | 719,767 |
| Penilaian Semula | 77,000 | 1,321,000 | 0 | 7,887,684 | 9,285,684 |
| Pindahan ke Inventori | 0 | 0 | 0 | (290,000) | (290,000) |
| Pindahan | 0 | 0 | 0 | 2,155,881 | 2,155,881 |
| Pemberian Kerajaan | 0 | 0 | 0 | 1,081,055 | 1,081,055 |
| Hapuskira/Pelupusan | 0 | 0 | 0 | (143,600) | (143,600) |
| Baki Pada 31/12/2010 | 1,179,000 | 8,460,200 | 10 | 149,085,102 | 158,724,312 |

ANALISA KOS & PENILAIAN

31 DISEMBER 2010

| | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|----|-------------|-------------|
| Penilaian | 1,179,000 | 8,421,100 | 0 | 145,128,400 | 154,728,500 |
| Kos | 0 | 39,100 | 10 | 3,956,702 | 3,995,812 |
| | 1,179,000 | 8,460,200 | 10 | 149,085,102 | 158,724,312 |

SUSUTNILAI TERKUMPUL

| | | | | | |
|------------------------------|---|-----------|---|--------------|--------------|
| Baki Pada 1/1/2010 | 0 | 990,714 | 0 | 18,140,393 | 19,131,107 |
| Kadar dikenakan tahun semasa | 0 | 288,670 | 0 | 4,866,909 | 5,155,579 |
| Penilaian Semula | 0 | (965,951) | 0 | (18,072,643) | (19,038,594) |
| Pindahan ke Inventori | 0 | 0 | 0 | (45,313) | (45,313) |
| Hapuskira/Pelupusan | 0 | 0 | 0 | (22,437) | (22,437) |
| Baki Pada 31/12/2010 | 0 | 313,433 | 0 | 4,866,909 | 5,180,342 |

NILAI BUKU BERSIH

| | | | | | |
|------------------|-----------|-----------|----|-------------|-------------|
| 31 Disember 2010 | 1,179,000 | 8,146,767 | 10 | 144,218,193 | 153,543,970 |
|------------------|-----------|-----------|----|-------------|-------------|

| | Hartanah | Loji dan Kenderaan | Peralatan | Jumlah |
|-----------------------|-------------|-----------------------|------------|-------------|
| KOS & PENILAIAN | RM | RM | RM | RM |
| Baki Pada 1/1/2010 | 145,915,525 | 31,968,022 | 31,422,251 | 209,305,798 |
| Tambahan Dalam Tahun | 719,767 | 1,313,029 | 968,963 | 3,001,759 |
| Penilaian Semula | 9,285,684 | 0 | 0 | 9,285,684 |
| Pindahan ke Inventori | (290,000) | 0 | 0 | (290,000) |
| Pindahan | 2,155,881 | 60,163 | 42,137 | 2,258,181 |
| Pemberian Kerajaan | 1,081,055 | 0 | 0 | 1,081,055 |
| Hapuskira/Pelupusan | (143,600) | (1,264,902) | 0 | (1,408,502) |
| Baki Pada 31/12/2010 | 158,724,312 | 32,076,312 | 32,433,351 | 233,233,975 |

ANALISA KOS & PENILAIAN

31 DISEMBER 2010

| | | | | |
|-----------|-------------|------------|------------|-------------|
| Penilaian | 154,728,500 | 0 | 0 | 154,728,500 |
| Kos | 3,995,812 | 32,076,312 | 32,433,351 | 68,505,475 |
| | 158,724,312 | 32,076,312 | 32,433,351 | 223,233,975 |

| | Hartanah | Loji dan Kenderaan | Peralatan | Jumlah |
|------------------------------|--------------|-----------------------|------------|--------------|
| | RM | RM | RM | RM |
| SUSUTNILAI TERKUMPUL | | | | |
| Baki Pada 1/1/2010 | 19,131,107 | 30,296,574 | 28,192,024 | 77,619,705 |
| Kadar dikenakan tahun semasa | 5,155,579 | 1,333,432 | 1,373,404 | 7,862,415 |
| Penilaian Semula | (19,038,594) | 0 | 0 | (19,038,594) |
| Pindahan ke Inventori | (45,313) | 0 | 0 | (45,313) |
| Hapuskira/Pelupusan | (22,437) | (1,264,887) | 0 | (1,287,324) |
| Baki Pada 31/12/2010 | 5,180,342 | 30,365,119 | 29,565,428 | 65,110,889 |
| NILAI BUKU BERSIH | | | | |
| 31 Disember 2010 | 153,543,970 | 1,711,193 | 2,867,923 | 158,123,086 |

*Nota Tanah Tasek berjumlah RM10.00

Tanah ini adalah untuk mendapatkan surat hakmilik atas tapak bangunan pejabat Majlis di kawasan Perindustrian Tasek. Tanah ini adalah seluas lebih kurang 1.7 ekar. Bangunan di atas tapak pada asalnya digunakan sebagai pejabat tapak pembangunan kawasan perindustrian. Sekarang digunakan sebagai pejabat vektor yang diuruskan oleh Majlis.

**Bangunan milik Majlis yang dibina atas tanah Kerajaan Negeri adalah sebanyak 87 unit berjumlah RM79,995,943.

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|------------|
| 6. KERJA DALAM PERLAKSANAAN | | |
| (a) Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah | 151,000 | 151,000 |
| (b) Tandas Limau Bali Tambun | 197,535 | 42,000 |
| (c) Naiktaraf Bangunan Pasar Kampung Manjoi | 404,062 | 307,978 |
| (d) Tandas Awam Lobi Ibu Pejabat | 37,663 | 37,663 |
| (e) Kaunter Pandu Masuk MBI | 0 | 75,760 |
| (f) Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya | 0 | 50,000 |
| (g) Pasar Chemor | 883,465 | 0 |
| (h) Pasar Tanjung Rambutan | 2,023,756 | 0 |
| (i) Pusat Penjaja Medan Kidd Fasa 1 | 152,000 | 0 |
| (j) Pusat Penjaja Medan Kidd Fasa 2 | 265,000 | 0 |
| (k) Dewan Orang Ramai Cempaka Sari | 60,610 | 0 |
| (l) Penebat Bunyi Dewan Orang Ramai Taman Meru | 88,920 | 0 |
| (m) Kompleks Pusat Penjaja Kampung Sri Kinta | 152,226 | 0 |
| (n) Kiosk E-Kasih Zon 1 | 155,300 | 0 |
| (o) Kiosk E-Kasih Zon 2 | 155,200 | 0 |
| (p) Pembaikan Bas Penumpang-ADX 2525 | 80,800 | 0 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 4,807,537 | 664,401 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2037

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|-------------|
| 7. INVENTORI-HARTANAH UNTUK DIJUAL | | |
| 1 (2010: 1 Unit) Unit Rumah Kediaman | 118,125 | 118,125 |
| 4 (2010: 1 Unit) Unit Rumah Kedai | 365,438 | 126,562 |
| 2 (2010: 3 Unit) Unit Kedai Pejabat, Estet Perindustrian | 415,000 | 600,000 |
| 1 (2010: 0 Unit) Unit Kedai Pejabat | 2,300,000 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 3,198,563 | 844,687 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 8. PENGHUTANG | | |
| Cukai Taksiran | 32,859,444 | 31,820,495 |
| Caruman Bantuan Kadar | 697,322 | 709,771 |
| Bayaran Perkhidmatan | 5,351,129 | 5,041,812 |
| Notis dan Waran Cukai Taksiran | 2,160,149 | 1,843,920 |
| Faedah-faedah | 0 | 182,902 |
| Sewaan | 1,842,518 | 1,732,341 |
| Pulangbalik Perbelanjaan | 2,037,634 | 1,911,923 |
| Pelbagai | 6,323,433 | 820,434 |
| Akaun Penyelesaian Kutipan | 13 | 81 |
| Pendahuluan Diri Anggota Majlis | 465 | 15,638 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 51,272,107 | 44,079,317 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tolak: | | |
| Peruntukan Hutang Ragu | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 11,876,087 | 20,744,052 |
| Tambahannya/(Kurangnya) Dalam Tahun | 612,527 | (8,867,965) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 12,488,614 | 11,876,087 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 38,783,493 | 32,203,230 |
| | <hr/> | <hr/> |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|------------|
| 9. PENDAHULUAN PINJAMAN KEPADA ANGGOTA | | |
| 9.1 Pinjaman Kenderaan secara Konvensional | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 4,574 | 32,435 |
| Tolak: | | |
| Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun | 0 | 27,861 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 4,574 | 4,574 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Pinjaman Kenderaan yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut: | | |
| Semasa-diterima dalam tempoh 1 tahun | 0 | 0 |
| Bukan Semasa-diterima selepas 1 tahun | 4,574 | 4,574 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bukan Pada Akhir Tahun | 4,574 | 4,574 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 9.2 Pinjaman Kenderaan Secara Islam | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 668,726 | 303,769 |
| Tambah: | | |
| Tambahan Dalam Tahun | 173,900 | 432,800 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 842,626 | 736,569 |
| Tolak: | | |
| Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun | 113,761 | 67,843 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 728,865 | 668,726 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Pinjaman Kenderaan yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut: | | |
| Semasa-diterima dalam tempoh 1 tahun | 116,805 | 97,714 |
| Bukan Semasa-diterima selepas 1 tahun | 612,060 | 571,012 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 728,865 | 668,726 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2039

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|------------|
| 9.3 Pinjaman Komputer Secara Islam | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 250,628 | 317,793 |
| Tambah: | | |
| Tambahan Dalam Tahun | 80,900 | 103,400 |
| | 331,528 | 421,193 |
| Tolak: | | |
| Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun | 152,622 | 170,565 |
| | 178,906 | 250,628 |

Pinjaman Komputer yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut:

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Semasa-diterima dalam tempoh 1 tahun | 83,208 | 123,880 |
| Bukan Semasa-diterima selepas 1 tahun | 95,698 | 126,748 |
| | 178,906 | 250,628 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 912,345 | 923,928 |

10. PELABURAN SIMPANAN TETAP

| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Pelaburan Simpanan Tetap | 46,500,000 | 46,000,000 |
|--------------------------|------------|------------|

Majlis telah mencagarkan sebahagian dari Simpanan tetap tersebut bagi mendapatkan kemudahan perbankan seperti di bawah:

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Overdarf | 3,000,000 | 3,000,000 |
| Pinjaman Berjangka | 2,000,000 | 2,000,000 |
| | 5,000,000 | 5,000,000 |
| Jumlah Simpanan Tetap yang dicagarkan | 5,000,000 | 5,000,000 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2040

[10hb Okt. 2013]

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|------------|
| 11. TUNAI DI BANK DAN TANGAN | | |
| Akaun Bayaran | 336,392 | 359,358 |
| Akaun Terimaan | 1,805,617 | 485,680 |
| Penyelesaian Bank Islam | 12,250 | 242,386 |
| Penyelesaian BSN | 21,547 | 0 |
| KW Pemberian Kerajaan | 515,380 | 866,024 |
| KW Program Pembasmian Kemiskinan Bandar | 451,339 | 30,655 |
| KW Program Bandaraya Ipoh | 244,830 | 210,242 |
| KW Rumah Pangsa Buntong Harmoni | 115,114 | 0 |
| Wang dalam transit | 50,564 | 189,607 |
| Panjar Wang Runcit | 8,900 | 8,900 |
| | 3,561,933 | 2,392,852 |
| 12. PEMIUTANG | | |
| (a) Pemiutang sebenar | 10,032,972 | 14,062,458 |
| (b) Akaun Penyelesaian Kutipan | 993,626 | 1,629,906 |
| (c) Akaun Penyelesaian Cek Terbatal | 231,672 | 143,005 |
| | 11,258,270 | 15,835,369 |
| 13. TERIMAAN TERDAHULU | | |
| Cukai Taksiran | 4,517,904 | 1,010,189 |
| Caruman Bantuan Kadar | 513,064 | 2,411,029 |
| Bayaran Perkhidmatan | 32,877 | 19,423 |
| Notis dan Waran Cukai Taksiran | 426 | 414 |
| Sewaan | 94,590 | 85,108 |
| Pulangbalik Perbelanjaan | 16,371 | 16,290 |
| Pelbagai | 13 | 13 |
| | 5,175,245 | 3,542,466 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2041

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------------|------------------|
| 14. DEPOSIT | | |
| Dewan | 163,105 | 159,795 |
| Kediaman dan Perniagaan | 490,970 | 478,139 |
| Pasar, Gerai dan Lesen | 861,662 | 870,320 |
| Stadium | 47,800 | 45,800 |
| Bangunan Majlis | 80,790 | 75,645 |
| Letak Kereta | 127,852 | 125,918 |
| Pelbagai | 661,046 | 653,992 |
| Kerja Kontrak | 704,627 | 729,368 |
| Perpustakaan | 421,931 | 417,236 |
| Papan Iklan/Billboard/Air | 373,958 | 400,958 |
| Permit Mengorek Jalan | 137,800 | 94,800 |
| Pindaan dan Tambahan Bangunan | 2,940,182 | 2,682,582 |
| | <u>7,011,723</u> | <u>6,734,553</u> |
| | | |
| 15. PAJAKAN DAN SEWA BELI | | |
| 15.1 PAJAKAN | | |
| (a) Aim Force Software Sdn Bhd Semasa (Dalam Setahun) | | |
| Pokok | 126,000 | 252,000 |
| | <u>126,000</u> | <u>252,000</u> |
| Bayaran | 126,000 | 252,000 |
| | <u>126,000</u> | <u>252,000</u> |
| (b) MHS Resources Sdn Bhd Semasa (Dalam Setahun) | | |
| Pokok | 284,849 | 284,849 |
| | <u>284,849</u> | <u>284,849</u> |
| Bayaran | 284,849 | 284,849 |
| | <u>284,849</u> | <u>284,849</u> |
| 15.2 SEWA BELI | | |
| Malayan Banking Berhad Semasa (Dalam Setahun) | | |
| Pokok | 508,968 | 0 |
| Faedah | 88,983 | 0 |
| | <u>597,951</u> | <u>0</u> |
| Bayaran | 597,951 | 0 |
| | <u>597,951</u> | <u>0</u> |
| Jumlah Pokok Pada Akhir Tahun | <u>919,817</u> | <u>536,849</u> |

| | 2011 | 2010 |
|-----------------------------|---------|---------|
| | RM | RM |
| 16. PINJAMAN BERJANGKA | | |
| 16.1 Malayan Banking Berhad | | |
| Semasa (Dalam Setahun) | | |
| Pokok | 395,272 | 770,539 |
| Faedah | 17,019 | 49,485 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bayaran | 412,291 | 820,024 |
| | <hr/> | <hr/> |

Pinjaman berjangka dari Malayan Banking Berhad (MBB) dikenakan kadar faedah pada kadar pinjaman asas (BLR) + 0.35% setahun dikira setiap bulan. Pinjaman berjangka tersebut dibayar terus oleh MBB kepada pembekal yang dilantik oleh MBI untuk membeli 15 buah lori sampah kompaktor dan 1 buah lori "High Pressure Tanker" yang kena dibayar balik selama 6 tahun (72 bulan ansuran) Kadar faedah BLR + 0.35% pada tahun 2011 adalah di antara 6.12% hingga 7.08% setahun.

Syarat-syarat pinjaman berjangka adalah seperti berikut:

- (a) Simpanan Tetap sedia ada berjumlah RM5 juta dijadikan "General Security" termasuk Pinjaman Berjangka ini.

17. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

| | 2011 | 2010 |
|---|---------|---------|
| | RM | RM |
| Ini terdiri daripada: | | |
| Pinjaman dari Kerajaan Negeri | | |
| - Mengganti Lif Rumah Pangsa Kinta Heights dan Sungai Pari Towers | 100,000 | 100,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 100,000 | 100,000 |
| | <hr/> | <hr/> |

18. RIZAB MODAL

| | | |
|---------------------------|------------|------------|
| Baki Pada Awal Tahun | 72,041,672 | 43,382,380 |
| Tambah: | | |
| Lebihan Penilaian Semula | 0 | 28,659,292 |
| Pindahan ke Kumpulan Wang | (917,983) | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 71,123,689 | 72,041,672 |
| | <hr/> | <hr/> |

19. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN
2011

| Jenis Bangunan | Baki Pada 1 Januari 2011 | Tambahan | Pindahan kepada Pendapatan Tertanggung | Baki Pada 31 Disember 2011 |
|----------------|--------------------------------|-----------|---|----------------------------------|
| Jenis Bangunan | RM | RM | RM | RM |
| Pasar | 8,638,018 | 1,596,083 | 179,848 | 10,054,253 |
| Dewan | 2,367,518 | 270,610 | 51,906 | 2,586,222 |
| Tandas | 237,265 | 0 | 5,158 | 232,107 |
| Kompleks Sukan | 880,991 | 0 | 17,979 | 863,012 |
| Kediaman | 285,946 | 0 | 5,836 | 280,110 |
| Gerai | 1,182,795 | 879,726 | 25,349 | 2,037,172 |
| Jumlah | 13,592,533 | 2,746,419 | 286,076 | 16,052,876 |

2010

| Jenis Bangunan | Baki Pada 1 Januari 2010 | Tambahan | Pindahan kepada Pendapatan Tertanggung | Baki Pada 31 Disember 2010 |
|----------------|--------------------------------|-----------|---|----------------------------------|
| Jenis Bangunan | RM | RM | RM | RM |
| Pasar | 8,230,908 | 586,958 | 179,848 | 8,638,018 |
| Dewan | 2,217,720 | 199,281 | 49,483 | 2,367,518 |
| Tandas | 242,423 | 0 | 5,158 | 237,265 |
| Kompleks Sukan | 747,702 | 151,268 | 17,979 | 880,991 |
| Kediaman | 269,007 | 22,775 | 5,836 | 285,946 |
| Gerai | 929,392 | 278,752 | 25,349 | 1,182,795 |
| Jumlah | 12,637,152 | 1,239,034 | 283,653 | 13,592,533 |

2011
RM

2010
RM

20. KUMPULAN WANG

20.1 Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan

Baki Pada Akhir Tahun 1,150,000 1,150,000

20.2 Kumpulan Wang Pinjaman Komputer

Baki Pada Akhir Tahun 350,000 350,000

20.3 Kumpulan Wang Pemberian Kerajaan

Baki Pada Awal Tahun 4,866,024 3,513,751

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2044

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------|------------|
| Tambah: | | |
| Pemberian Dalam Tahun | 20,427,479 | 5,923,305 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 25,293,503 | 9,437,056 |
| Tolak: | | |
| Perbelanjaan Dalam Tahun | 13,278,123 | 4,571,032 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 12,015,380 | 4,866,024 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 20.4 Kumpulan Wang Program Bandaraya Ipoh | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 207,544 | 82,834 |
| Tambah: | | |
| Pindahan dari KW Akaun Pendapatan | 389,125 | 507,000 |
| Sumbangan Dalam Tahun | 264,156 | 426,075 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 860,825 | 1,015,909 |
| Tolak: | | |
| Perbelanjaan Dalam Tahun | 620,388 | 808,365 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 240,437 | 207,544 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 20.5 Kumpulan Wang Program Pembasmian Kemiskinan Bandar | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 30,655 | 51,689 |
| Tambah: | | |
| Pemberian Dalam Tahun | 793,304 | 155,192 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 823,959 | 206,881 |
| Tolak: | | |
| Perbelanjaan Dalam Tahun | 372,619 | 176,226 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 451,340 | 30,655 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 20.6 Kumpulan Wang Rumah Pangsa Buntong Harmoni | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 0 | 0 |
| Tambah: | | |
| Pemberian Dalam Tahun | 115,122 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 115,122 | 0 |
| Tolak: | | |
| Perbelanjaan Dalam Tahun | 8 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 115,114 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2045

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|-------------|-------------|
| 20.7 Kumpulan Wang Lebihan Terkumpul | | |
| Baki Pada Awal Tahun | 109,275,036 | 116,626,030 |
| Tambah: | | |
| Lebihan/(Kurangan) Pendapatan | (2,731,615) | (7,350,994) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki Pada Akhir Tahun | 106,543,421 | 109,275,036 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Kumpulan Wang Pada Akhir Tahun | 120,865,692 | 115,879,259 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 21. PINJAMAN KERAJAAN PERSEKUTUAN | | |
| Ini terdiri daripada: | | |
| Pinjaman dari Kerajaan Persekutuan | | |
| - Saluran Najis Bandar | 11,042,534 | 11,042,534 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 22. PAJAKAN DAN SEWA BELI | | |
| 22.1 PAJAKAN | | |
| (a) Aim Force Software Sdn Bhd | | |
| Bukan Semasa (1-2 Tahun) | | |
| Pokok | 0 | 126,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bayaran | 0 | 126,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| (b) MHS Resources Sdn Bhd | | |
| Bukan Semasa (1-2 Tahun) | | |
| Pokok | 71,211 | 356,057 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bayaran | 71,211 | 356,057 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 22.2 SEWA BELI | | |
| Malayan Banking Berhad | | |
| Bukan Semasa (1-7 Tahun) | | |
| Pokok | 2,150,021 | 0 |
| Faedah | 379,167 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bayaran | 2,529,188 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pokok Pada Akhir Tahun | 2,221,232 | 482,057 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2046

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|------------|
| 23. PINJAMAN BERJANGKA | | |
| 23.1 Malayan Banking Berhad | | |
| Bukan Semasa (1-3 Tahun) | | |
| Pokok | 99,492 | 476,053 |
| Faedah | 3,224 | 18,762 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Bayaran | 102,716 | 494,815 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 24. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI | | |
| Ini terdiri daripada: | | |
| Pinjaman dari Kerajaan Negeri | | |
| - Mengganti Lif Rumah Pangsa Kinta Heights dan Sungai Pari Towers | 100,000 | 200,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 100,000 | 200,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 25. HASIL CUKAI | | |
| Cukai Taksiran | 82,484,293 | 80,942,251 |
| Caruman Bantu Kadar | 4,538,224 | 4,467,127 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 87,022,517 | 85,409,378 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 26. HASIL BUKAN CUKAI | | |
| Lesen, Pendaftaran dan Permit | 7,014,159 | 6,994,687 |
| Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan | 8,603,835 | 8,202,657 |
| Bayaran Letak Kereta | 6,144,544 | 5,512,407 |
| Perolehan Dari Jualan Barang-barang | 200,413 | 606,722 |
| Sewaan | 5,316,597 | 5,227,707 |
| Faedah dan Perolehan dari Pelaburan | 1,522,925 | 1,381,737 |
| Denda dan Hukuman | 4,810,600 | 3,809,347 |
| Sumbangan Kerajaan dan Gantian Tempatan | 2,527,349 | 2,493,015 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 36,140,422 | 34,228,279 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 27. PELBAGAI TERIMAAN | | |
| Pulang Balik Perbelanjaan | 3,910,844 | 2,234,174 |
| Terimaan Daripada Agensi Kerajaan | 5,000,000 | 5,000,000 |
| Pendapatan Tertangguh | 286,076 | 283,654 |
| Pertambahan Penilaian Semula | 0 | 2,706,839 |
| Pengurangan Hutang Ragu | 0 | 8,867,965 |
| Projek Penswastaaan/Usahasama | 5,254,562 | 1,005,817 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 14,451,482 | 20,098,449 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2047

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|-------------------|-------------------|
| 28. EMOLUMEN | | |
| Gaji dan Upahan | 39,150,512 | 38,781,146 |
| Elaun/Imbuhan Tetap | 13,867,178 | 13,914,339 |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan | 6,887,445 | 6,798,427 |
| Bayaran Lebih Masa | 9,163,004 | 9,182,763 |
| Faedah-faedah Kewangan Yang Lain | 4,711,889 | 2,525,573 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 73,780,028 | 71,202,248 |
| 29. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN | | |
| Perjalanan dan Sara Hidup | 1,416,916 | 1,416,093 |
| Pengangkutan Barang-barang | 19,785 | 24,434 |
| Pos dan Telefon | 814,004 | 560,543 |
| Air dan Elektrik | 6,013,262 | 5,927,514 |
| Sewaan | 474,682 | 508,925 |
| Bekalan Bahan Mentah dan bahan-bahan untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan | 4,012,019 | 3,692,633 |
| Bekalan dan Bahan-bahan lain | 2,372,149 | 3,406,106 |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil yang Dibeli | 9,112,232 | 9,299,860 |
| Perkhidmatan Iktisas dan Perkhidmatan lain yang Dibeli dan Hospitaliti | 23,769,844 | 20,248,623 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 48,004,893 | 45,084,731 |
| 30. ASET | | |
| Aset Sosial | 621,249 | 669,279 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 621,249 | 669,279 |
| 31. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP | | |
| Pemberian dan Bantuan | 446,610 | 581,194 |
| Faedah Pinjaman dan Pajakan | 92,588 | 103,521 |
| Ganjaran | 10,390 | 50,088 |
| Gantian Cuti Rehat | 174,950 | 61,643 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 724,538 | 796,446 |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| 32. SUSUTNILAI | | |
| Susutnilai Tanah Pajakan | 250,024 | 288,670 |
| Susutnilai Bangunan | 4,809,655 | 4,866,909 |
| Susutnilai Loji dan Kenderaan | 1,116,126 | 1,333,432 |
| Susutnilai Peralatan | 1,552,534 | 1,373,404 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 7,728,339 | 7,862,415 |
| 33. PEMBANGUNAN | | |
| Kemudahan-kemudahan Lain | 5,087,776 | 3,768,948 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 5,087,776 | 3,768,948 |
| 34. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN | | |
| Pulang Balik dan Hapuskira | 529,097 | 10,908,408 |
| Pelupusan | 9,901 | 114,915 |
| Kurangan Penilaian Semula | 340,000 | 3,048,116 |
| Kerugian dari Jualan Hartanah | 129,500 | |
| Tambahan Peruntukan Hutang Ragu | 612,527 | 0 |
| Cukai | 1,383,894 | 1,289,426 |
| Pelbagai | 1,394,294 | 2,342,168 |
| Jumlah Pada Akhir Tahun | 4,399,213 | 17,703,033 |

No. 2041.

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KAMPAR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kampar bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kampar pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH,
20 Julai 2012.

t.t.

(BARIDATUL ANITA BINTI HAJI BIDIN)

*b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH KAMPAR
PERAK DARUL RIDZUAN

Kami, Abd Rahman bin Md Som dan Ab Rahman bin Mahalan merupakan Ahli Majlis Daerah Kampar, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaga Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kampar pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis,

t.t.

(DATUK ABDUL RAHMAN BIN MD SOM)

*Ahli Majlis
Majlis Daerah Kampar*

Bertarikh: 5 April 2012

Bagi Pihak Majlis,

t.t.

(AB RAHMAN BIN MAHALAN)

*Ahli Majlis
Majlis Daerah Kampar*

Bertarikh: 5 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH KAMPAR
PERAK DARUL RIDZUAN

Saya, Haji Abdul Hakim bin Haji Ibrahim, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas kewangan Majlis Daerah Kampar, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya

mengikut sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
 Penama yang tersebut di atas) (HAJI ABDUL HAKIM BIN HAJI IBRAHIM)
 di Kampar pada 5 April 2012) *Yang Dipertua*
Majlis Daerah Kampar

Di hadapan saya,

t.t

Pesuruhjaya Sumpah

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

| | | 2011 | 2010 |
|------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| | | RM | RM |
| ASET BUKAN SEMASA | | | |
| Hartanah, Loji Dan Peralatan | 4 | 28,188,789 | 28,789,016 |
| Kerja Dalam Pelaksanaan | 5 | 99,451 | 0 |
| ASET SEMASA | | | |
| Penghutang | 6 | 4,985,059 | 5,180,816 |
| Pendahuluan Pinjaman | 7 | 227,110 | 179,148 |
| Cagaran Dibayar | 8 | 19,179 | 58,280 |
| Simpanan Tetap | 9 | 5,719,574 | 5,703,409 |
| Wang Di Bank dan Di Tangan | 10 | 2,164,332 | 1,120,661 |
| | | <u>13,115,254</u> | <u>12,242,314</u> |
| LIABILITI SEMASA | | | |
| Pemiutang | 11 | 486,390 | 381,309 |
| Cagaran Diterima | 12 | 1,128,239 | 1,071,972 |
| Pinjaman Jangka Pendek | 13 | 705,403 | 705,403 |
| | | <u>2,320,032</u> | <u>2,158,684</u> |
| ASET SEMASA BERSIH | | <u>10,795,222</u> | <u>10,083,630</u> |
| | | <u>39,083,462</u> | <u>38,872,646</u> |
| DIBIAYAI OLEH: | | | |
| Kumpulan Wang | 14 | 22,233,399 | 21,180,933 |
| Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan | 15 | 16,225,009 | 16,439,558 |
| LIABILITI BUKAN SEMASA | | | |
| Pinjaman Jangka Panjang | 13 | 625,054 | 1,252,155 |
| JUMLAH | | <u>39,083,462</u> | <u>38,872,646</u> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2051

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | | 2011 | 2010 |
|---|----|-------------------|-------------------|
| | | RM | RM |
| PENDAPATAN | | | |
| Hasil Cukai | 16 | 6,758,969 | 6,454,267 |
| Hasil Bukan Cukai | 17 | 3,371,085 | 2,998,030 |
| Terimaan Bukan Cukai | 18 | 3,644,955 | 2,933,705 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| JUMLAH PENDAPATAN | | 13,775,009 | 12,386,002 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| TOLAK: | | | |
| PERBELANJAAN | | | |
| Emolumen | 19 | 6,580,822 | 6,185,279 |
| Perkhidmatan dan Bekalan | 20 | 5,128,562 | 4,630,381 |
| Harta Modal | 21 | 35,640 | 266,054 |
| Pemberian dan Kenaan Bayaran | | | |
| Tetap | 22 | 134,702 | 165,635 |
| Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain | 23 | 554,757 | 197,081 |
| Susutnilai | 4 | 919,880 | 908,981 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| JUMLAH PERBELANJAAN | | 13,354,363 | 12,353,411 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN | | 420,646 | 32,591 |
| | | <hr/> | <hr/> |

MAJLIS DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN
PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TEMPOH BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2011

| | Kumpulan Wang Terkumpul | Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan | Kumpulan Wang Pinjaman Komputer | Kumpulan Wang Pembangunan | Kumpulan Wang Lain-lain | Jumlah |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | |
| Baki Pada 1 Januari 2010 | 20,789,244 | 200,000 | 50,000 | 326,196 | 12,901 | 21,378,341 |
| Pelarasan Tahun Lepas | (78,019) | 0 | 0 | 0 | 0 | (78,019) |
| Urusniaga Dalam Tahun | 0 | 0 | 0 | (233,738) | 81,758 | (151,980) |
| Lebihan Pendapatan | 32,591 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32,591 |
| Baki Pada 31 Disember 2010 | 20,743,816 | 200,000 | 50,000 | 92,458 | 94,659 | 21,180,933 |
| Baki pada 1 Januari 2011 | 20,743,816 | 200,000 | 50,000 | 92,458 | 94,659 | 21,180,933 |
| Pelarasan Tahun Lepas | 524,576 | 0 | 0 | 0 | 0 | 524,576 |
| Urusniaga dalam tahun | 0 | 0 | 0 | 14,023 | 93,221 | 107,244 |
| Lebihan Pendapatan | 420,646 | 0 | 0 | 0 | 0 | 420,646 |
| Baki pada 31 Disember 2011 | 21,689,038 | 200,000 | 50,000 | 106,481 | 187,880 | 22,233,399 |

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|--------------|--------------|
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI | | |
| Pendapatan Tunai Daripada Aktiviti Operasi | 13,563,848 | 12,186,684 |
| Pembelanjaan Tunai Daripada Aktiviti Operasi | (13,354,363) | (12,353,411) |
| Tunai Bersih dari Aktiviti Operasi | 209,485 | (166,727) |
| Faedah Diterima | 211,161 | 199,318 |
| Pelarasan Tahun Lepas | 524,576 | (78,019) |
| Pengurangan/(Pertambahan) Dalam Penghutang | 216,126 | (552,243) |
| Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Pemiutang | 105,081 | (60,977) |
| Pertambahan Pendahuluan Pinjaman | (29,230) | (48,051) |
| Pertambahan/(Pengurangan) Cagaran Diterima | 56,267 | (14,818) |
| Aliran Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi | 1,293,466 | (721,517) |
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN | | |
| Pembelian Hartanah, loji dan peralatan | 600,227 | 809,801 |
| Pertambahan Kerja Dalam Perlaksanaan | (99,451) | 0 |
| Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan | 500,776 | 809,801 |
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN | | |
| Pengurangan Pemberian Kerajaan | | |
| Yang Dimodalkan | (214,549) | (389,056) |
| Pertambahan/(Pengurangan) Kumpulan Wang | 107,244 | (151,980) |
| Pengurangan Pinjaman Jangka Panjang | (627,101) | (602,981) |
| Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan | (734,406) | (1,144,017) |
| Pertambahan/(Pengurangan) bersih tunai dan kesaksamaan tunai | 1,059,836 | (1,055,733) |
| Tunai Dan Kesaksamaan Tunai Pada 1 Jan. | 6,824,070 | 7,879,803 |
| Tunai Dan Kesaksamaan Tunai Pada 31 Dis. | 7,883,906 | 6,824,070 |
| Wang Di Bank | 2,163,932 | 1,120,616 |
| Wang Di Tangan | 400 | 45 |
| Simpanan Tetap | 5,719,574 | 5,703,409 |
| | 7,883,906 | 6,824,070 |

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2011

1. MAKLUMAT ORGANISASI

1.1 VISI

Ke arah Kempar yang maju dan membangun tahun 2015.

1.2 AKTIVITI UTAMA

1.2.1 Menyediakan kemudahan infrastruktur yang dapat membaiki kualiti kehidupan masyarakat.

1.2.2 Melaksanakan Dasar Ekonomi Baru. Memberi perkhidmatan sosial dan ekonomi kepada masyarakat.

1.2.3 Merancang projek-projek sosial dan ekonomi.

1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Majlis terdiri daripada tujuh Jabatan dan lima Bahagian.

1.3.1 Jabatan Khidmat Pengurusan

- Bahagian Pentadbiran
- Bahagian Penguatkuasaan

1.3.2 Jabatan Perbendaharaan dan Sistem Maklumat

1.3.3 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta

1.3.4 Jabatan Perkhidmatan Perbandaran

- Bahagian Perkhidmatan Perbandaran
- Bahagian Lesen Pasar
- Bahagian Lesen Am

1.3.5 Jabatan Perancangan dan Pembangunan

1.3.6 Jabatan Lanskap dan Rekreasi

1.3.7 Jabatan Kejuruteraan

1.3.8 Unit Perundangan

1.3.9 Unit Pusat Setempat (OSC)

1.4 PERJAWATAN

| Kumpulan Perjawatan | Perjawatan Jawatan | Taraf | Diisi |
|--------------------------|--------------------|------------------|----------|
| Pengurusan & Profesional | 7 | Tetap | 3 |
| Sokongan 1 | 76 | Tetap | 68 |
| Sokongan 2 | 193 | Tetap Kontrak | 158 8 |

1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis terdiri daripada Yang Dipertua 24 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa yang diberikan di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)

- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)
- iii. Akta Perancang Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)
- iv. Akta Pengangkutan Jalan 1987 (Akta 333)
- v. Undang-Undang Kecil yang diwartakan.

Lembaga/Jawatankuasa-Jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC)
- ii. Jawatankuasa Pelesenan
- iii. Lembaga Sebut Harga dan Tender
- iv. Jawatankuasa Bantahan
- v. Lembaga Lantikan, Tatatertib dan Kenaikan Pangkat
- vi. Jawatankuasa Kewangan & Taksiran
- vii. Jawatankuasa Kebersihan dan Pengindahan Bandar
- viii. Jawatankuasa Projek Penswastaaan dan Usahasama
- ix. Jawatankuasa Infrastruktur dan Pembangunan
- x. Jawatankuasa Buka Tender
- xi. Jawatankuasa Lalulintas
- xii. Mesyuarat Penuh

1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperoleh pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber Kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam aktiviti spekulasi.

2.1

Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

2.2 Risiko Kredit

Risiko Kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

3.1 Asas Perakaunan

3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvesyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

i. Hasil Kendalian/Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan kecuali sewa kediaman, dewan, padang dan gelanggang, trek olahraga, peralatan, sistem audio dan tapak penjaja. Notis dan faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun semasa menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktirafkan secara akruan.

iii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambil kira berdasarkan asas tunai.

3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

3.2 Hartanah, Loji Dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul dan nilai aset terjejas, jika ada. Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usiaguna harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1000 dan ke atas dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1000 akan dicajkan sebagai perbelanjaan di Penyata Pendapatan.

Harta yang dibeli sebelum atau pada 30 Jun akan disusutnilaikan setahun

Tanah milik bebas tidak disusutnilai.

Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

| | | |
|---------------------|---|----------------|
| Tanah | : | Tempoh Pajakan |
| Bangunan Kekal | : | 2% |
| Gerai | : | 2% |
| Kenderaan | : | 20% |
| Mesin-Mesin & Loji | : | 2% |
| Kelengkapan Pejabat | : | 20% |
| Peralatan | : | 25% |

3.3 Caruman Bantu Kadar

Pemberian Caruman Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

3.4 Pendapatan Geran

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung – Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang telah dibenarkan.

3.5 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan adalah kerja – kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

3.6 Pinjaman

Pinjaman yang diperolehi dari mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula dinyatakan sebagai pinjaman jangka pendek yang dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

3.7 Kemudahan Awam

Kemudahan Awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

3.8 Tarikh Penyata Kewangan diluluskan

Tarikh Penyata Kewangan 2011 diluluskan adalah pada 31 Januari 2012 dalam Mesyuarat Penuh Bil. 1/2012.

3.9 Manfaat pekerja

Manfaat pekerja terdiri daripada Hadiah Sambutan Ulangtahun Kelahiran yang bernilai RM50, Hadiah Perkahwinan berjumlah RM200 dan Pemberian Saguhati Pesara berjumlah tidak lebih RM1000 tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

4.1 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

| 2011 | Tanah RM | Bangunan RM | Kenderaan RM | Peralatan RM | Kelengkapan Pejabat RM | Jumlah RM |
|----------------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|------------------------------|--------------|
| Kos | | | | | | |
| Baki Awal | 24,000 | 34,387,602 | 3,042,280 | 790,962 | 1,204,659 | 39,449,503 |
| Tambahan | 0 | 59,952 | 63,800 | 26,050 | 55,734 | 205,536 |
| Pelarasan | 0 | 314,284 | 45,595 | 0 | 0 | 359,879 |
| Pelupusan | 0 | (972,261) | (37,145) | 0 | (411,373) | (1,420,779) |
| Baki Akhir | 24,000 | 33,789,577 | 3,114,530 | 817,012 | 849,020 | 38,594,139 |
| Susutnilai Berkumpul | | | | | | |
| Baki Awal | 1,454 | 6,071,785 | 2,796,900 | 776,204 | 1,014,144 | 10,660,487 |
| Tambahan | 242 | 670,396 | 145,099 | 6,725 | 97,418 | 919,880 |
| Pelarasan | 0 | 219,429 | 27,358 | 0 | 200 | 246,987 |
| Pelarasan Tahun Lalu | 0 | (1,188) | 0 | 0 | (37) | (1,225) |
| Pelupusan | 0 | (972,261) | (37,145) | 0 | (411,373) | (1,420,779) |
| Baki Akhir | 1,696 | 5,988,161 | 2,932,212 | 782,929 | 700,352 | 10,405,350 |
| Nilai Buku Bersih | 22,304 | 27,801,416 | 182,318 | 34,083 | 148,668 | 28,188,789 |
| 2010 | | | | | | |
| 2010 | Tanah RM | Bangunan RM | Kenderaan RM | Peralatan RM | Kelengkapan Pejabat RM | Jumlah RM |
| Kos | | | | | | |
| Baki Awal | 24,000 | 34,337,691 | 3,443,800 | 798,399 | 1,839,715 | 40,443,605 |
| Tambahan | 0 | 49,911 | 0 | 0 | 37,259 | 87,170 |
| Pelarasan | 0 | 0 | 0 | 0 | 28,812 | 28,812 |
| Pelupusan | 0 | 0 | (401,520) | (7,437) | (701,127) | (1,110,084) |
| Baki Akhir | 24,000 | 34,387,602 | 3,042,280 | 790,962 | 1,204,659 | 39,449,503 |
| Susutnilai Berkumpul | | | | | | |
| Baki Awal | 2,400 | 5,399,608 | 3,075,193 | 775,487 | 1,592,100 | 10,844,788 |
| Tambahan | 242 | 672,177 | 123,227 | 8,154 | 105,181 | 908,981 |
| Pelarasan | (1,188) | 0 | 0 | 0 | 17,990 | 16,802 |
| Pelarasan Tahun Lalu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pelupusan | 0 | 0 | (401,520) | (7,437) | (701,127) | (1,110,084) |
| Baki Akhir | 1,454 | 6,071,785 | 2,796,900 | 776,204 | 1,014,144 | 10,660,487 |
| Nilai Buku Bersih | 22,546 | 28,315,817 | 245,380 | 14,758 | 190,515 | 28,789,016 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2059

| | 2011 RM | 2010 RM |
|------------------------------------|------------|------------|
| 5. KERJA DALAM PELAKSANAAN | | |
| Membina Rumah YDP | 99,451 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 99,451 | 0 |
| 6. PENGHUTANG | | |
| Cukai Taksiran Am | 3,671,524 | 3,491,912 |
| Notis E Cukai Taksiran Am | 288,237 | 249,624 |
| Notis Tuntutan | 34,023 | 41,043 |
| Sewaan | 807,682 | 790,751 |
| Pelbagai Penghutang | 163,028 | 597,484 |
| Waran F | 20,565 | 10,002 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 4,985,059 | 5,180,816 |
| 7. PENDAHULUAN/PINJAMAN | | |
| 7.1 Pendahuluan Kenderaan: | | |
| Baki pada 1hb Jan. | 77,988 | 90,562 |
| Campur: | | |
| Pinjaman Diberi dalam Tahun | 104,514 | 25,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tolak: | | |
| Bayaran Balik Dalam Tahun | 50,453 | 39,983 |
| Tambah Pelarasan: | 2,500 | 2,409 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki pada 31hb Dis. | 129,549 | 77,988 |
| 7.2 Pendahuluan Komputer: | | |
| Baki pada 1hb Jan. | 40,863 | 22,969 |
| Campur: | | |
| Pinjaman Diberi Dalam Tahun | 17,177 | 33,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tolak: | | |
| Bayaran Balik Dalam Tahun | 26,882 | 15,325 |
| Tambah Pelarasan: | 0 | 219 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki pada 31hb Dis. | 31,158 | 40,863 |
| 7.3 Pendahuluan Pinjaman Pelajaran | | |
| Baki pada 1hb Jan. | 31,800 | 35,160 |
| Tolak: | | |
| Bayaran Balik Dalam Tahun | 3,360 | 3,360 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki pada 31hb Dis. | 28,440 | 31,800 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2060

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------|------------|
| 7.4 Pendahuluan Diri | | |
| Baki pada 1hb Jan. | 28,497 | 0 |
| Campur: | | |
| Pinjaman Diberi dalam Tahun | 13,765 | 30,637 |
| Tolak: | | |
| Bayaran Balik Dalam Tahun | 4,299 | 2,140 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki pada 31hb Dis. | 37,963 | 28,497 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Baki keseluruhan pada 31hb Dis. | 227,110 | 179,148 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 8. CAGARAN DIBAYAR | | |
| Cagaran Elektrik | 3,179 | 3,179 |
| Cagaran Saman | 16,000 | 16,000 |
| Bayaran Terdahulu | 0 | 10,655 |
| Faedah Terakru | 0 | 8,910 |
| Bayaran Terdahulu Khidmat-Cetak Bil 2011 | 0 | 19,536 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 19,179 | 58,280 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 9. SIMPANAN TETAP | | |
| Baki pada 1hb Jan. | 5,703,409 | 6,376,800 |
| Campur: | | |
| Keuntungan Dalam Tahun | 70,713 | 76,609 |
| Tolak: | | |
| Pelarasan/Pengeluaran Dalam Tahun | 54,548 | 750,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 5,719,574 | 5,703,409 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN | | |
| Simpanan Semasa-CIMB | 852,603 | 698,934 |
| Simpanan Semasa-CIMB (Kenderaan) | 85,933 | 136,116 |
| Simpanan Semasa-CIMB (Komputer) | 28,570 | 18,561 |
| Simpanan Semasa-RHB Gopeng | 576,214 | 73,373 |
| Simpanan Semasa-MBB | 401,109 | 46,612 |
| Simpanan Semasa-Akaun Rumah Rehat | 189,281 | 89,779 |
| Simpanan Semasa-Program Pembangunan | | |
| Kemiskinan Bandar | 25,552 | 50,136 |
| Simpanan Semasa-Pakej Rangsangan | | |
| Ekonomi | 3,935 | 3,935 |
| Wang Pos | 719 | 2,189 |
| Wang Runcit | 16 | 981 |
| Wang Di Tangan | 400 | 45 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 2,164,332 | 1,120,661 |
| | <hr/> | <hr/> |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------|------------|
| 11. PEMIUTANG | | |
| Bayaran Audit | 15,160 | 15,160 |
| Pelbagai Pemiutang | 471,230 | 366,149 |
| | 486,390 | 381,309 |
| 12. CAGARAN DITERIMA | | |
| Pertaruhan | 1,049,848 | 1,052,473 |
| Terimaan Terdahulu Cukai Taksiran/ Sewaan | 27,754 | 19,499 |
| Cek Luput dan Cek Dikembalikan | 50,637 | 0 |
| | 1,128,239 | 1,071,972 |
| 13. PINJAMAN | | |
| Pinjaman Jangka Pendek | 705,403 | 705,403 |
| Pinjaman Jangka Panjang | 625,054 | 1,252,155 |
| | 1,330,457 | 1,957,558 |

Tempoh pinjaman ini adalah tidak melebihi sepuluh (10) tahun bermula pada 26 September 2003 dan terbahagi kepada dua tempoh iaitu tempoh pertanggungan dan tempoh bayaran balik. Tempoh pertanggungan adalah selama tiga (3) tahun bermula pada 26 September 2003. Tempoh bayaran balik adalah selama tujuh (7) tahun yang bermula sehari selepas tamat tempoh pertanggungan dengan kadar faedah empat peratus (4%) setahun.

Pinjaman sebanyak RM4,000,000 telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri Perak pada tahun 2005 bagi tujuan pembinaan Kompleks Pejabat.

14. KUMPULAN WANG

14.1 KUMPULAN WANG TERKUMPUL

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|-----------------------|------|------------|------------|
| Baki Awal | | 20,743,816 | 20,789,244 |
| Lebihan Pendapatan | | 420,646 | 32,591 |
| Pelarasan Tahun Lepas | 24 | 524,576 | (78,019) |
| | | 21,689,038 | 20,743,816 |

14.2 KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

| | 2011 RM | 2010 RM |
|------------|------------|------------|
| Baki Awal | 200,000 | 200,000 |
| Baki Akhir | 200,000 | 200,000 |

14.3 KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|------------|------|------------|------------|
| Baki Awal | | 50,000 | 50,000 |
| Baki Akhir | | 50,000 | 50,000 |

14.4 KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN

| | | |
|-----------------------|---------|-----------|
| Baki Awal | 92,458 | 326,196 |
| Urusniaga dalam tahun | 14,023 | (233,738) |
| Baki Akhir | 106,481 | 92,458 |

14.5 KUMPULAN WANG LAIN-LAIN

| | | |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Baki Awal | 94,659 | 12,901 |
| Urusniaga dalam tahun | 93,221 | 81,758 |
| Baki Akhir | 187,880 | 94,659 |
| JUMLAH BESAR | 22,233,399 | 21,180,933 |

Kumpulan Wang Lain-Lain terdiri daripada Kumpulan Wang Rangsangan Ekonomi Kedua, Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan Bandar, Kumpulan Wang PKA, Kumpulan Wang OSC, Kumpulan Wang COB, Kumpulan Wang Bandar Selamat dan Kumpulan Wang Amanah Saliran.

16. PEMBERIAN KERAJAAN DIMODALKAN

| 2011 | Bangunan RM | Kenderaan RM | Peralatan RM | Kelengkapan Pejabat RM | Jumlah RM |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|------------------------------|--------------|
| Kos | | | | | |
| Baki Awal | 20,205,646 | 1,788,414 | 727,858 | 309,322 | 23,031,240 |
| Tambahan | 29,970 | 0 | 10,200 | 0 | 40,170 |
| Pelarasan | 314,284 | 0 | 0 | 0 | 314,284 |
| Pelupusan | (806,509) | (37,145) | 0 | (106,382) | (950,036) |
| Baki Akhir | 19,743,391 | 1,751,269 | 738,058 | 202,940 | 22,435,658 |
| Kredit Terunda | | | | | |
| Baki Awal | 3,816,542 | 1,788,370 | 713,194 | 273,576 | 6,591,682 |
| Tambahan | 390,075 | 0 | 6,725 | 32,861 | 429,661 |
| Pelarasan | 139,268 | 1 | 0 | 73 | 139,342 |
| Pelupusan | (806,509) | (37,145) | 0 | (106,382) | (950,036) |
| Baki Akhir | 3,539,376 | 1,751,226 | 719,919 | 200,128 | 6,210,649 |
| Nilai Buku Bersih | 16,204,015 | 43 | 18,139 | 2,812 | 16,225,009 |

| 2010 | Bangunan | Kenderaan | Peralatan | Kelengkapan Pejabat | Jumlah |
|-------------------|------------|-----------|-----------|------------------------|------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM |
| Kos | | | | | |
| Baki Awal | 20,205,646 | 2,171,134 | 727,858 | 671,806 | 23,776,444 |
| Tambahan | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pelarasan | 0 | 0 | 0 | 28,813 | 28,813 |
| Pelupusan | 0 | (382,720) | 0 | (391,297) | (774,017) |
| Baki Akhir | 20,205,646 | 1,788,414 | 727,858 | 309,322 | 23,031,240 |
| Kredit Terunda | | | | | |
| Baki Awal | 3,436,070 | 2,171,084 | 705,038 | 635,638 | 6,947,830 |
| Tambahan | 380,472 | 6 | 8,156 | 32,872 | 421,506 |
| Pelarasan | 0 | 0 | 0 | (3,637) | (3,637) |
| Pelupusan | 0 | (382,720) | 0 | (391,297) | (774,017) |
| Baki Akhir | 3,816,542 | 1,788,370 | 713,194 | 273,576 | 6,591,682 |
| Nilai Buku Bersih | 16,389,104 | 44 | 14,664 | 35,746 | 16,439,558 |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------------|------------------|
| 16. HASIL CUKAI | | |
| Cukai Langsung | 6,446,929 | 6,317,881 |
| Cukai Bantu Kadar | 312,040 | 136,386 |
| | <u>6,758,969</u> | <u>6,454,267</u> |
| 17. HASIL BUKAN CUKAI | | |
| Lesen, Permit Dan Pendaftaran | 934,718 | 936,931 |
| Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan | 800,649 | 574,326 |
| Perolehan Dari Jualan Barang-Barang | 45,369 | 76,004 |
| Sewaan | 977,329 | 982,992 |
| Faedah Dan Perolehan Dari Pelabuhan | 211,161 | 199,318 |
| Denda Dan Hukuman | 378,787 | 206,759 |
| Sumbangan Longkang | 23,072 | 21,700 |
| | <u>3,371,085</u> | <u>2,998,030</u> |
| 18. TERIMAAN BUKAN HASIL | | |
| Geran Tahunan Berasaskan Keseimbangan | 1,713,285 | 1,713,285 |
| Sumbangan Elektrik Dan Sisa Pepejal | 970,477 | 450,659 |
| Terimaan-Terimaan lain | 531,532 | 348,255 |
| Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Dimodalkan | 429,661 | 421,506 |
| | <u>3,644,955</u> | <u>2,933,705</u> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2064

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------------|------------------|
| 19. EMOLUMEN | | |
| Gaji dan Upahan | 3,735,727 | 3,575,481 |
| Elaun Tetap | 1,336,058 | 1,285,234 |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan (KWSP/KWAP/SOCSO) | 665,602 | 622,646 |
| Elaun Lebih Masa | 466,359 | 467,071 |
| Faedah Kewangan Kakitangan Awam (Bonus) | 377,076 | 234,847 |
| | <u>6,580,822</u> | <u>6,185,279</u> |
| 20. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN | | |
| Perjalanan Dan Sara Hidup | 222,516 | 62,668 |
| Pengangkutan Barang-Barang | 0 | 1,845 |
| Perhubungan Dan Utiliti | 1,062,093 | 1,257,375 |
| Sewaan | 35,775 | 26,775 |
| Bekalan Bahan Mentah Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan | 569,054 | 592,235 |
| Bekalan Dan Bahan Lain | 537,693 | 543,417 |
| Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli | 782,163 | 773,632 |
| Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Hospitaliti Yang Dibeli | 1,919,268 | 1,372,434 |
| | <u>5,128,562</u> | <u>4,630,381</u> |
| 21. HARTA MODAL | | |
| Kemudahan Dan Pembaikan Kemudahan Harta Modal-Harta Modal Yang Lain | 10,679 | 255,690 |
| | 24,961 | 10,364 |
| | <u>35,640</u> | <u>266,054</u> |
| 22. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP | | |
| Pemberian Dalam Negeri | 56,400 | 63,213 |
| Faedah Pinjaman Kompleks Pejabat | 78,302 | 102,422 |
| | <u>134,702</u> | <u>165,635</u> |
| 23. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN | | |
| Bayaran-Bayaran Lain | 115,692 | 197,081 |
| Pulang BALik dan Hapuskira | 439,065 | 0 |
| | <u>554,757</u> | <u>197,081</u> |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|-------------------------------------|------------|------------|
| 24. PELARASAN TAHUN LEPAS | | |
| Aset | 19,462 | (7,802) |
| Pemberian Kerajaan Dimodalkan | 139,268 | (3,637) |
| Pemiutang | (46,348) | (27,293) |
| Tunggakan Gaji | 0 | (29,330) |
| Pelarasan Tahun Lalu-Hasil | (59,922) | 3,301 |
| Taksiran dan Notis E | 428,323 | (1,069) |
| Penghutang/Pinjaman | 347 | 1,281 |
| Cagaran Saman | 0 | (15,193) |
| Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan | | |
| Bandar | (2,940) | 2,940 |
| Perbelanjaan Tahun Lalu | (178) | (1,217) |
| Simpanan Tetap | (54,547) | 0 |
| Sewaan | 20,945 | 0 |
| Pelupusan Aset Tetap | 80,166 | 0 |
| | 524,576 | (78,019) |

No. 2042.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Daerah Tanjong Malim bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Tanjong Malim pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH,
13 Ogos 2012.

t.t.

(DATIN SERI DATO' SHAMSIAH BINTI HAJI DAUD)
b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Haji Mohd. Zamri bin Haji Ahmad dan Zabidi bin Zakaria, yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Daerah Tanjong Malim dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami Lembangan Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta Nota-Nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Tanjong Malim pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

t.t.

(HAJI MOHD. ZAMRI BIN HAJI AHMAD)
Ahli Majlis
Majlis Daerah Tanjong Malim

(ZABIDI BIN ZAKARIA)
Ahli Majlis
Majlis Daerah Tanjong Malim

Bertarikh: 26 April 2012

Bertarikh: 26 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM PERAK DARUL RIDZUAN

Saya, Khairul Anwar bin Ramli, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Tanjong Malim, dengan ikhlasnya mengakui bahwa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan Nota-

Nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh) t.t.
 penama yang tersebut di atas)
 Di Tanjong Malim Perak pada) KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI
 26 April 2012) *Yang Dipertua*
Majlis Daerah Tanjong Malim
Perak Darul Ridzuan

Di hadapan saya,

t.t
Pesuruhjaya Sumpah

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|------------------------------|------|------------|-------------|
| ASET BUKAN SEMASA | | | |
| Hartanah, Loji Dan Peralatan | 4 | 19,738,138 | 14,166,159 |
| Kerja Dalam Pelaksanaan | 5 | 7,877,506 | 12,414,478 |
| | | 27,615,644 | 26,580,637 |
| ASET SEMASA | | | |
| Penghutang | 6 | 4,244,045 | 4,476,290 |
| Pendahuluan Pinjaman | 7 | 55,476 | 56,461 |
| Simpanan Tetap | 8 | 1,500,000 | 4,250,000 |
| Wang Di Bank Dan Di Tangan | 9 | 2,146,317 | (1,165,345) |
| | | 7,945,838 | 7,617,406 |
| TOLAK: | | | |
| LIABILITI SEMASA | | | |
| Pemiutang | 10 | 1,179,757 | 691,910 |
| Cagaran | 11 | 1,457,394 | 1,025,216 |
| Terimaan Terdahulu | 12 | 53,670 | 57,163 |
| Pinjaman Jangka Pendek | 13 | 387,978 | 373,056 |
| | | 3,078,799 | 2,147,345 |
| ASET SEMASA BERSIH | | 4,867,039 | 5,470,061 |
| | | 32,482,683 | 32,050,698 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2068

[10hb Okt. 2013

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| DIBIYAI OLEH: | | | |
| KUMPULAN WANG | 14 | 14,019,133 | 13,946,182 |
| PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN | 15 | 16,320,855 | 15,573,844 |
| | | <u>30,339,988</u> | <u>29,520,026</u> |
| LIABILITI BUKAN SEMASA: | | | |
| Pinjaman Jangka Panjang | 16 | 2,142,695 | 2,530,672 |
| | | <u>32,482,683</u> | <u>32,050,698</u> |

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TEMPOH BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | Nota | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------|-------------------|-------------------|
| PENDAPATAN | | | |
| Hasil Cukai | 17 | 7,590,980 | 7,591,858 |
| Hasil Bukan Cukai | 18 | 2,704,490 | 2,816,164 |
| Terimaan Bukan Hasil | 19 | 2,355,336 | 1,562,348 |
| JUMLAH | | <u>12,650,806</u> | <u>11,970,370</u> |
| TOLAK: | | | |
| PERBELANJAAN | | | |
| Emolumen | 20 | 6,214,561 | 6,176,252 |
| Perkhidmatan Dan Bekalan | 21 | 4,488,755 | 4,246,778 |
| Harta Modal Yang Lain | 22 | 829,337 | 798,871 |
| Kenaan Dan Pemberian Bayaran | | | |
| Tetap | 23 | 127,390 | 205,421 |
| Perbelanjaan Lain-lain | 24 | 134,463 | 136,538 |
| Susutnilai | 4 | 1,076,887 | 761,097 |
| JUMLAH | | <u>12,871,393</u> | <u>12,324,957</u> |
| KURANGAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN | | <u>(220,587)</u> | <u>(354,587)</u> |

MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM, PERAK DARUL RIDZUAN
PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TEMPOH BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2011

| Nota | Kumpulan Wang Terkumpul | Kumpulan Wang Pembangunan | Kumpulan Wang Pinjaman | Kumpulan Wang Pemasninan Kemiskinan | Kumpulan Wang Projek Pembangunan | Jumlah |
|---|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | |
| Baki Pada 1 Januari 2010 | 13,526,419 | 2,003,797 | 100,000 | 1,205 | 35,483 | 15,666,904 |
| Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan Pelarasan | (354,587) | - | - | 1,493 | (35,479) | (388,573) |
| | (1,332,152) | 3 | - | - | - | (1,332,149) |
| Baki Pada 31 Disember 2010 Pelarasan Tahun Lalu | 11,839,680 | 2,003,800 | 100,000 | 2,698 | 4 | 13,946,182 |
| | (209,256) | - | - | - | - | (209,256) |
| Baki Pada 31 Disember 2010 (Dinyatakan Semula) | 11,630,424 | 2,003,800 | 100,000 | 2,698 | 4 | 13,736,926 |
| Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan Pendapatan Perbelanjaan | (220,587) | - | - | - | - | (220,587) |
| | - | - | - | 4,094 | 700,188 | 704,282 |
| | - | - | - | (1,488) | (200,000) | (201,488) |
| Baki Pada 31 Disember 2011 | 11,409,837 | 2,003,800 | 100,000 | 5,304 | 500,192 | 14,019,133 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2070

[10hb Okt. 2013

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|-------------|-------------|
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI | | |
| Kurangan Pendapatan atas Perbelanjaan | (220,587) | (354,587) |
| Pelarasan untuk perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan tunai: | | |
| Susutnilai aset tetap | 1,076,887 | 761,097 |
| Kerugian Daripada Pelupusan Aset | – | (30,756) |
| Pelupusan Atas Susutnilai Aset | – | – |
| Pindahan Daripada Pemberian Kerajaan Yang Dipermodalkan | (549,202) | (424,707) |
| Lebihan/(Kurangan) pendapatan sebelum perubahan modal kerja | 307,098 | (48,953) |
| Perubahan Modal Kerja: | | |
| Penghutang | 232,245 | 186,127 |
| Pendahuluan Pinjaman | 985 | 10,865 |
| Pemiutang | 487,847 | (2,376,269) |
| Terimaan Terdahulu | 428,685 | 66,874 |
| Pinjaman Jangka Panjang | (387,978) | (373,055) |
| Tunai Bersih dihasilkan daripada/ (digunakan dalam) aktiviti operasi | 1,068,882 | (2,534,411) |
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN | | |
| Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan Kerja Dalam Perlaksanaan | (859,684) | (533,143) |
| | (351,818) | (127,801) |
| Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan | (1,211,502) | (660,944) |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN | | |
| Pinjaman Pembinaan Tambahan Bangunan MDTM | – | – |
| Pembiayaan daripada Kumpulan Wang Pembangunan | – | – |
| Pembiayaan daripada Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan | 4,094 | 17,860 |
| Pembiayaan daripada Kumpulan Wang Projek Pembangunan | 700,188 | 51 |
| Tunai Bersih dihasilkan Daripada Aktiviti Kewangan | 704,282 | 17,911 |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------|-------------|
| Pertambahan/(Kurangan) Bersih Dalam Tunai Dan Kesetaraan Tunai Dalam Tahun | 561,662 | (3,177,443) |
| Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada 1 Januari | 3,084,655 | 6,262,098 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada 31 Disember | 3,646,317 | 3,084,655 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tunai dan Kesetaraan tunai diwakili oleh: | | |
| Wang Di Bank Dan Di Tangan | 2,146,317 | (1,165,345) |
| Simpanan Tetap | 1,500,000 | 4,250,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 3,646,317 | 3,084,655 |
| | <hr/> | <hr/> |

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2011

1. MAKLUMAT ORGANISASI

1.1 Visi

Ke arah bandar yang bersih dan indah serta lebih terancang dan berteknologi dengan masyarakat yang penyayang, berdisiplin, harmoni serta alam sekitar terpelihara untuk warisan generasi akan datang.

1.2 Aktiviti Utama

Memberi perkhidmatan dan kemudahan-kemudahan perbandaran yang berkualiti kepada semua penduduk, masyarakat, peniaga dan industri dalam kawasan Majlis Daerah Tanjong Malim.

1.3 Struktur Organisasi

Majlis terdiri daripada 6 Jabatan dan 3 Unit iaitu:

1.3.1 Jabatan Khidmat Pengurusan

- a. Bahagian Pentadbiran Dan Perkhidmatan
- b. Bahagian Teknologi Maklumat
- c. Bahagian Penguatkuasaan

1.3.2 Jabatan Perbendaharaan

1.3.3 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta

1.3.4 Jabatan Perancangan Pembangunan

1.3.5 Jabatan Kejuruteraan

1.3.6 Jabatan Perkhidmatan Perbandaran Dan Kesihatan

a. Bahagian Perbandaran

b. Bahagian Pelesenan dan Perkhidmatan Am

1.3.7 Unit Undang-Undang

1.3.8 Unit Pusat Setempat (OSC)

1.3.9 Bahagian Landskap

1.4 Perjawatan

| Kumpulan Perjawatan | Perjawatan | Taraf Jawatan | Diisi | Kosong |
|---------------------------|------------|---------------|-------|--------|
| Pengurusan & Professional | 9 | Tetap | 5 | 3 |
| | | Kontrak | 1 | 0 |
| | | Tetap | 80 | 10 |
| Sokongan I | 102 | Kontrak | 9 | 1 |
| | | Sambilan | 2 | 0 |
| Sokongan II | 141 | Tetap | 82 | 15 |
| | | Kontrak | 44 | 0 |
| | | Sambilan | 0 | 0 |
| JUMLAH | 252 | | | |

1.5 Pengurusan Majlis

Pihak pengurusan tertinggi adalah terdiri dari seorang Yang Dipertua yang dilantik sebagai Ahli Majlis bersama 24 orang yang lain dan Setiausaha. Yang Dipertua ini adalah ahli mengikut jawatan Penolong Pegawai Daerah Slim River/Tanjong Malim. Tindakan adalah berlandaskan kuasa yang diberi di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171),
- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)
- iii. Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)
- iv. Undang-Undang Kecil yang diperbuat di bawah akta-akta yang berkaitan.

Lembaga/Jawatankuasa-Jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Lembaga Lantikan dan Kenaikan Pangkat
- ii. Lembaga Tatatertib
- iii. Lembaga Tender/Sebutharga
- iv. Jawatankuasa OSC
- v. Jawatankuasa Kewangan dan Perakaunan
- vi. Jawatankuasa Kejuruteraan
- vii. Jawatankuasa Pelesenan/Sewaan/Perundangan dan Penguatkuasaan

- viii. Jawatankuasa Taksiran dan Bantahan Awam
- ix. Jawatankuasa Kebersihan dan Keceriaan

1.6 Sumber Kewangan

Sumber Kewangan Majlis terdiri daripada:

- i. Geran Sumbangan Kerajaan Persekutuan
- ii. Waran Peruntukan dari Kerajaan Persekutuan dan Negeri
- iii. Hasil Majlis

2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

2.1 Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

2.2 Risiko Kredit

Risiko kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matan.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

3.1 Asas Perakaunan

3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvesyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

i. Hasil Kendalian Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, caruman bantuan kadar, sewaan kecuali sewa dewan, padang dan gelanggang dan Peralatan. Faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktirafkan sebagai pendapatan dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan.

iii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

3.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul dan nilai aset terjejas, jika ada Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usiaguna harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1,000 dan ke atas akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1,000 akan dicajkan sebagai perbelanjaan di penyata pendapatan.

Harta yang dibeli dalam tahun semasa akan disusutnilaikan setahun.

Tanah milik bebas tidak disusutnilai.

Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

| | | |
|---|---|-----------------------|
| Tanah - Pajak 99 Tahun | : | Mengikut tempoh pajak |
| Bangunan | : | 2% setahun |
| Gerai Perniagaan | : | 5% setahun |
| Kenderaan | : | 20% setahun |
| Loji dan Mesin | : | 10% setahun |
| Kelengkapan Pejabat | : | 10% setahun |
| Komputer dan Keperluan menggunakan Elektrik | : | 20% setahun |

3.3 Caruman Bantu Kadar

Pemberian Carum Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/ pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

3.4 Pendapatan Geran

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung - Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang telah dibenarkan.

3.5 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

3.6 Pinjaman

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan pinjaman Jangka Panjang - Pinjaman Dari Kerajaan Negeri. Pinjaman Jangka Pendek adalah jumlah yang akan dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

3.7 Kemudahan Awam

Kemudahan awam adalah harta yang berkaitan dengan kepentingan awam dan tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

4.1 Tahun 2011

| | Tanah | Bangunan | Kenderaan | Kelengkapan Pejabat | Komputer dan Keperluan Menggunakan Elektrik | Loji dan Mesin | Gerai Perniagaan | Peralatan | Jumlah Besar |
|------------------------------|---------|------------|-----------|---------------------|---|----------------|------------------|-----------|--------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Awal 1.1.2011 | 210,000 | 15,634,055 | 3,168,557 | 522,538 | 1,591,716 | 268,572 | 1,677,542 | 205,133 | 23,278,113 |
| Tambahan | - | 4,262,009 | 187,000 | 1,069,052 | 218,553 | 311,140 | 601,112 | - | 6,648,866 |
| Pelarasan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pelupusan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Baki Akhir 31.12.2011 | 210,000 | 19,896,064 | 3,355,557 | 1,591,590 | 1,810,269 | 579,712 | 2,278,654 | 205,133 | 29,926,979 |
| SUSUTNILAI TERKUMPUL | | | | | | | | | |
| Baki Awal 1.1.2011 | 27,575 | 3,483,691 | 2,966,747 | 383,485 | 1,219,966 | 173,039 | 771,870 | 85,581 | 9,111,954 |
| Tambahan | 2,121 | 415,807 | 147,370 | 149,184 | 182,479 | 51,643 | 110,220 | 18,063 | 1,076,887 |
| Pelarasan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Pelupusan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Baki Akhir 31.12.2011 | 29,696 | 3,899,498 | 3,114,117 | 532,669 | 1,402,445 | 224,682 | 882,090 | 103,644 | 10,188,841 |
| Nilai Buku Bersih 31.12.2011 | 180,304 | 15,996,566 | 241,440 | 1,058,921 | 407,824 | 355,030 | 1,396,564 | 101,489 | 19,738,138 |

4.2 Tahun 2010

| | Tanah | Bangunan | Kenderaan | Kelengkapan Pejabat | Komputer dan Keperluan Menggunakan Elektrik | Loji dan Mesin | Gerai Perniagaan | Peralatan | Jumlah Besar |
|------------------------------|---------|------------|-----------|---------------------|---|----------------|------------------|-----------|--------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM | RM |
| Baki Awal 1.1.2010 | 210,000 | 15,127,834 | 3,155,557 | 438,630 | 1,348,672 | 231,772 | 1,677,542 | 128,743 | 22,318,750 |
| Tambahan | - | 506,221 | 153,000 | 83,908 | 243,044 | 36,800 | - | 76,390 | 1,099,363 |
| Pelarasan | - | - | (140,000) | - | - | - | - | - | (140,000) |
| Pelupusan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Baki Akhir 31.12.2010 | 210,000 | 15,634,055 | 3,168,557 | 522,538 | 1,591,716 | 268,572 | 1,677,542 | 205,133 | 23,278,113 |
| SUSUTNILAI TERKUMPUL | | | | | | | | | |
| Baki Awal 1.1.2010 | 25,454 | 3,164,607 | 2,856,774 | 340,734 | 1,052,880 | 152,510 | 690,707 | 67,517 | 8,351,183 |
| Tambahan | 2,121 | 319,085 | 109,973 | 42,751 | 167,411 | 20,529 | 81,163 | 18,064 | 761,097 |
| Pelarasan | - | (1) | - | - | (325) | - | - | - | (326) |
| Pelupusan | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Baki Akhir 31.12.2010 | 27,575 | 3,483,691 | 2,966,747 | 383,485 | 1,219,966 | 173,039 | 771,870 | 85,581 | 9,111,954 |
| Nilai Buku Bersih 31.12.2010 | 182,425 | 12,150,364 | 201,810 | 139,053 | 371,750 | 95,533 | 905,672 | 119,552 | 14,166,159 |

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN

5.1 Tahun 2011

| | Kos Kerja | Baki Awal 1.1.2011 | Tambahan dalam tahun | Pelarasan dalam tahun | Pelupusan | Baki Akhir 31.12.2011 |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | RM |
| Bangunan Tambahan Pejabat MDTM | 7,446,929 | 7,220,636 | 226,290 | - | - | 7,446,929 |
| Medan Selera Behrang Station | 379,212 | 379,212 | - | (379,212) | - | - |
| Dewan Serbaguna Trolak | 436,850 | 430,577 | - | - | - | 430,577 |
| Dewan Serbaguna Behrang 2020 | 3,473,196 | 3,473,196 | - | (3,473,196) | - | - |
| Perabot Pejabat Baru | 1,036,382 | 910,854 | 125,528 | (1,036,382) | - | - |
| JUMLAH BESAR | 12,772,569 | 12,414,478 | 351,818 | (4,888,790) | - | 7,877,506 |

5.2 Tahun 2010

| | Kos Kerja | Baki Awal 1.1.2010 | Tambahan dalam tahun | Pelarasan dalam tahun | Pelupusan | Baki Akhir 31.12.2010 |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM | RM |
| Bangunan Tambahan Pejabat MDTM | 7,874,833 | 8,434,256 | - | (1,213,618) | - | 7,220,639 |
| Medan Selera Behrang Station | 379,212 | 379,212 | - | - | - | 379,212 |
| Dewan Serbaguna Trolak | 436,850 | 430,577 | - | - | - | 430,577 |
| Dewan Serbaguna Behrang 2020 | 3,473,196 | 3,463,196 | - | 10,000 | - | 3,473,196 |
| Perabot Pejabat Baru | 1,055,184 | 783,053 | 127,801 | - | - | 910,854 |
| JUMLAH BESAR | 13,219,275 | 13,490,295 | 127,801 | (1,203,618) | - | 12,414,478 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

10hb Okt. 2013]

2079

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------|------------|------------|
| 6. PENGHUTANG | | |
| Cukai Taksiran Am | 3,777,207 | 3,932,040 |
| Sewaan Gerai | 314,542 | 353,064 |
| Sewaan Tandas Awam | 750 | 1,240 |
| Sewaan Pasar | 15,276 | 24,426 |
| Sewaan Perhentian Bas/Teksi | 38,850 | 43,800 |
| Sewaan Bangunan Penyetoran | 1,050 | 720 |
| Sewaan Bangunan Perniagaan | 54,530 | 60,030 |
| Sewa Tapak Perniagaan | 34,850 | 48,840 |
| Sewaan Bangunan Perniagaan Lain | 5,600 | 1,400 |
| Sewaan Bangunan Pejabat | 1,390 | 10,730 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 4,244,045 | 4,476,290 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 7. PENDAHULUAN PINJAMAN | | |
| Pinjaman Kenderaan | 29,312 | 37,595 |
| Pinjaman Komputer | 22,534 | 14,276 |
| Jualan Tong Sampah | 3,630 | 4,590 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 55,476 | 56,461 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 8. SIMPANAN TETAP | | |
| Bank Islam | 1,000,000 | 1,000,000 |
| Bank Rakyat | – | 750,000 |
| AGRO Bank | – | 1,000,000 |
| CIMB Bank Berhad | – | 200,000 |
| Ambank Berhad | – | 800,000 |
| Bank Simpanan Nasional | 500,000 | 500,000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 1,500,000 | 4,250,000 |
| | <hr/> | <hr/> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2080

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------------|--------------------|
| 9. WANG DI BANK DAN DI TANGAN | | |
| Wang Di Bank (Majlis – Maybank) | 1,262,835 | (1,330,103) |
| Wang Di Bank (Majlis – BIMB) | 232 | 5,247 |
| Wang Di Bank (Majlis – BIMB Kutipan) | 3,466 | 393 |
| Wang Di Bank (Majlis – BSN) | 6,194 | 10,156 |
| Wang Di Bank (Majlis – Maybank Online) | 13,192 | 7,740 |
| Wang Di Bank (Majlis – Bank Rakyat) | 1,902 | 9,547 |
| Wang Di Bank (Majlis – BIMB Projek Pembangunan) | 500,193 | 4 |
| Wang Di Bank (Kump. Wang Pusingan) | 58,486 | 54,946 |
| Wang Di Bank (PPKB – BIMB) | 5,304 | 2,698 |
| Wang Di Bank (Majlis – Public Bank) | 109 | 118 |
| Wang Di Bank (Majlis – Maybank Rumah Rehat) | 244,244 | 42,270 |
| Wang Di Bank (Majlis – Maybank Slim River) | 41,019 | 20,770 |
| Wang Di Bank (Majlis – CIMB Online) | 5,322 | 9,869 |
| Wang Di Bank (Majlis – Standard Chartered) | 2,819 | – |
| Panjar Wang Runcit | 1,000 | 1,000 |
| | <u>2,146,317</u> | <u>(1,165,345)</u> |
| 10. PEMIUTANG | | |
| Bayaran Audit | 20,000 | 17,716 |
| Pelbagai Pemiutang | 1,159,757 | 674,194 |
| | <u>1,179,757</u> | <u>691,910</u> |
| 11. CAGARAN | | |
| Wang Pertaruhan | 1,457,394 | 1,025,216 |
| | <u>1,457,394</u> | <u>1,025,216</u> |
| 12. TERIMAAN TERDAHULU | | |
| Cukai Taksiran Am | 47,265 | 54,106 |
| Sewa Gerai dan Kantin | 2,870 | 1,610 |
| Sewa Pasar | 1,168 | 1,080 |
| Sewa Perhentian Bas/Teksi | 100 | 100 |
| Sewa Bangunan Perniagaan Lain | 200 | 200 |
| Sewa Bangunan Pejabat | 2,000 | – |
| Kumpulan Wang Pusingan | 67 | 67 |
| | <u>53,670</u> | <u>57,163</u> |

13. PINJAMAN JANGKA PENDEK

Kerajaan Negeri Perak – Membiayai Pinjaman Keperluan Pejabat Baru MDTM 2020.

Kerajaan Negeri Perak – Membiayai Pinjaman Membina Pejabat Baru MDTM 2020.

| | 2011 | 2010 |
|---|-----------|-----------|
| | RM | RM |
| Baki Pinjaman Pada 1 Januari | 373,056 | 622,631 |
| Tolak: - Pembayaran dalam tahun | (373,056) | (622,631) |
| | — | — |
| Pelarasan dalam tahun – Pinjaman Jangka Panjang | 387,978 | 373,056 |
| | — | — |
| Baki Pinjaman pada 31 Disember | 387,978 | 373,056 |

14. KUMPULAN WANG

| | | |
|--|------------|------------|
| 14.1 Kumpulan Wang Terkumpul | 11,409,837 | 11,839,680 |
| 14.2 Kumpulan Wang Pinjaman | 100,000 | 100,000 |
| 14.3 Kumpulan Wang Pembangunan | 2,003,800 | 2,003,800 |
| 14.4 Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan | 5,304 | 2,698 |
| 14.5 Kumpulan Wang Projek Pembangunan | 500,192 | 4 |
| | — | — |
| | 14,019,133 | 13,946,182 |

14.1 KUMPULAN WANG TERKUMPUL

| | | |
|--|------------|-------------|
| Kekurangan Pendapatan atas Perbelanjaan | (220,587) | (354,587) |
| | — | — |
| Baki awal tahun seperti dilaporkan dahulu | 11,839,680 | 13,526,419 |
| Pelarasan Tahun Lepas | (209,256) | (1,332,152) |
| | — | — |
| | 11,630,424 | 12,194,267 |
| | — | — |
| Baki Akhir Tahun | 11,409,837 | 11,839,680 |
| | — | — |
| Termasuk di dalam Kumpulan Wang Terkumpul adalah: | | |
| Lebih Geran Pembangunan | | |
| Kg. Tradisional | 44 | 44 |
| | — | — |
| | 44 | 44 |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2082

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---|------------------|------------------|
| 14.2 KUMPULAN WANG PINJAMAN | | |
| Pinjaman Kenderaan | 60,000 | 60,000 |
| Pinjaman Komputer | 25,000 | 25,000 |
| Pinjaman Pelbagai | 15,000 | 15,000 |
| | <u>100,000</u> | <u>100,000</u> |
| 14.3 KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN | | |
| Baki pada 1 Januari | 2,003,800 | 2,003,797 |
| Tambahan: Penerimaan dalam tahun | — | — |
| | <u>2,003,800</u> | <u>2,003,797</u> |
| Pelarasan | — | 3 |
| Tolak: Pembayaran dalam tahun | — | — |
| | <u>2,003,800</u> | <u>2,003,800</u> |
| Baki pada 31 Disember | 2,003,800 | 2,003,800 |
| 14.4 KUMPULAN WANG PEMBASMIAN KEMISKINAN | | |
| Baki pada 1 Januari | 2,698 | 1,205 |
| Tambahan: Penerimaan dalam tahun | 4,094 | 17,860 |
| | <u>6,792</u> | <u>19,065</u> |
| Tolak: Pembayaran dalam tahun | (1,488) | (16,367) |
| | <u>5,304</u> | <u>2,698</u> |
| Baki pada 31 Disember | 5,304 | 2,698 |
| 14.5 KUMPULAN WANG PROJEK PEMBANGUNAN | | |
| Baki pada 1 Januari | 4 | 35,483 |
| Tambahan: Penerimaan dalam tahun | 700,188 | 51 |
| | <u>700,192</u> | <u>35,534</u> |
| Tolak: Pembayaran dalam tahun | (200,000) | (35,530) |
| | <u>500,192</u> | <u>4</u> |
| Baki pada 31 Disember | 500,192 | 4 |

15. PEMBERIAN KERAJAAN DIMODALKAN

15.1 Tahun 2011

| Jenis Harta | Baki Pada 1.1.2011 | Tambahan | Pelupusan | Jumlah Diperuntukan Kepada Pendapatan Jangkamasa | Baki Pada 31.12.2011 |
|--|-----------------------|-------------|-----------|--|-------------------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM |
| Tanah | 182,425 | - | - | (2,121) | 180,304 |
| Bangunan | 9,635,990 | 4,262,009 | - | (335,222) | 13,562,777 |
| Kenderaan | 23 | - | - | - | 23 |
| Kelengkapan Pejabat | 3,552 | - | - | (1,782) | 1,770 |
| Loji dan Mesin | 40,439 | 285,500 | - | (41,384) | 284,555 |
| Gerai Perniagaan | 1,321,087 | 601,112 | - | (136,454) | 1,785,745 |
| Peralatan | 709 | - | - | (699) | 10 |
| Komputer Dan Keperluan Menggunakan Elektrik | 106,634 | - | - | (31,540) | 75,094 |
| Kerja dalam Perlaksanaan | 4,282,985 | (3,852,408) | - | - | 430,577 |
| | 15,573,844 | 1,296,213 | - | (549,202) | 16,320,855 |

15.2 Tahun 2010

| Jenis Harta | Baki Pada 1.1.2010 | Tambahan | Pelupusan | Jumlah Diperuntukan Kepada Pendapatan Jangkamasa | Baki Pada 31.12.2010 |
|--|-----------------------|----------|-----------|--|-------------------------|
| | RM | RM | RM | RM | RM |
| Tanah | 184,546 | - | - | (2,121) | 182,425 |
| Bangunan | 9,379,751 | 506,221 | - | (249,982) | 9,635,990 |
| Kenderaan | 18,022 | - | - | (17,999) | 23 |
| Kelengkapan Pejabat | 5,684 | - | - | (2,132) | 3,552 |
| Loji dan Mesin | 53,273 | - | - | (12,834) | 40,439 |
| Gerai Perniagaan | 1,428,485 | - | - | (107,398) | 1,321,087 |
| Peralatan | 1,409 | - | - | (700) | 709 |
| Komputer dan Keperluan Menggunakan Elektrik | 78,174 | 60,000 | - | (31,540) | 106,634 |
| Kerja dalam Perlaksanaan | 4,272,985 | 10,000 | - | - | 4,282,985 |
| | 15,422,329 | 576,221 | - | (424,706) | 15,573,844 |

16. PINJAMAN JANGKA PANJANG

16.1 Kerajaan Negeri Perak – Membiayai Pinjaman Keperluan Pejabat Baru MDTM 2020

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Baki Pinjaman Pada 1 Januari | 273,441 | 357,668 |
| Tolak: Pembayaran dalam tahun | (87,597) | (84,227) |
| Baki Pinjaman Diiktiraf dalam Penyata | 185,844 | 273,441 |

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--------------------------------|---------------|----------------|
| Tolak: Pelarasan Dalam Tahun | | |
| <u>Pinjaman Jangka Pendek</u> | (91,100) | (87,597) |
| Baki Pinjaman pada 31 Disember | <u>94,744</u> | <u>185,844</u> |

Kerajaan Negeri Perak telah memberi pinjaman sebanyak RM740,000.00 untuk membayar keperluan bagi Pejabat Baru MDTM di Behrang 2020 pada tahun 2002.

Tempoh pinjaman adalah selama 12 tahun. Tempoh bayaran balik adalah 10 tahun.

Tempoh pertanggunghan adalah selama 2 tahun.

Pembayaran bagi pinjaman bermula pada 14.07.2004 berjumlah RM98,534.12 melalui 9 ansuran yang sama banyak dan ansuran ke-10 berjumlah RM98,534.16.

Faedah 4% setahun dikenakan ke atas pinjaman ini.

Faedah untuk 2 tahun pertanggunghan adalah RM59,200.00 diambilkira dalam pinjaman.

16.2 Kerajaan Negeri Perak – Membiayai Pinjaman Membina Pejabat Baru MDTM 2020

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Baki Pinjaman Pada 1 Januari | 2,630,287 | 3,000,000 |
| Faedah Dipokokkan | – | 168,690 |
| | <u>2,630,287</u> | <u>3,168,690</u> |
| Tolak: Pembayaran dalam tahun | (285,459) | (538,403) |
| Baki Pinjaman Diiktiraf dalam Penyata | 2,344,828 | 2,630,287 |
| Tolak: Pelarasan Dalam Tahun | | |
| <u>Pinjaman Jangka Pendek</u> | (296,878) | (285,459) |
| Baki Pinjaman pada 31 Disember | <u>2,047,950</u> | <u>2,344,828</u> |

Kerajaan Negeri Perak telah memberi pinjaman sebanyak RM3,000,000.00 untuk membayar pembinaan Pejabat Baru MDTM di Behrang 2020 pada tahun 2007.

Tempoh pinjaman adalah selama 12 tahun. Tempoh bayaran balik adalah 10 tahun.

Tempoh pertanggunghan adalah selama 2 tahun.

Pembayaran bagi pinjaman bermula pada 14.11.2009 melalui 10 kali ansuran.

Faedah 4% setahun dikenakan ke atas pinjaman ini.

Faedah untuk 2 tahun pertanggunghan adalah RM168,690.40 diambilkira dalam pinjaman.

17. HASIL CUKAI

| | 2011 RM | 2010 RM |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Hasil Cukai | 7,431,278 | 7,352,897 |
| Caruman Bantu Kadar Persekutuan | 159,702 | 215,406 |
| Caruman Bantu Kadar Negeri | – | 23,555 |
| | <u>7,590,980</u> | <u>7,591,858</u> |

18. HASIL BUKAN CUKAI

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Lesen dan Pendaftaran | 879,610 | 879,770 |
| Sewaan | 850,039 | 927,653 |
| Perkhidmatan | 602,258 | 584,641 |
| Faedah dan Perolehan dari Pelaburan | 138,998 | 124,148 |
| Denda dan Hukuman | 193,054 | 261,132 |
| Perolehan dari Jualan | 40,531 | 38,820 |
| | <u>2,704,490</u> | <u>2,816,164</u> |

19. TERIMAAN BUKAN HASIL

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Sumbangan Kerajaan Negeri | 2,700 | 19,095 |
| Sumbangan Kerajaan Persekutuan | 1,677,160 | 1,089,091 |
| Terimaan Yang Lain | 126,274 | 29,457 |
| Pindahan dari Pemberian Kerajaan Dimodalkan | 549,202 | 424,705 |
| | <u>2,355,336</u> | <u>1,562,348</u> |

20. EMOLUMEN

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Gaji dan Upahan | 3,654,997 | 3,574,389 |
| Elaun Tetap | 1,229,878 | 1,163,500 |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan | 602,759 | 581,115 |
| Elaun Lebih Masa | 715,446 | 847,309 |
| Faedah Kewangan Kakitangan Awam | 11,481 | 9,939 |
| | <u>6,214,561</u> | <u>6,176,252</u> |

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

2086

[10hb Okt. 2013

| | 2011 RM | 2010 RM |
|--|------------------|------------------|
| 21. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN | | |
| Perjalanan dan Sara Hidup | 194,290 | 181,065 |
| Pengangkutan Barang-barang | 2,168 | 1,174 |
| Perhubungan dan Utiliti | 624,953 | 924,669 |
| Sewaan | 84,210 | 188,724 |
| Bekalan Bahan Mentah untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan | 1,054,540 | 664,876 |
| Bekalan dan Bahan Lain | 245,525 | 326,386 |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli | 775,075 | 1,048,078 |
| Perkhidmatan Ikhtisas dan Perkhidmatan Hospitaliti Yang Dibeli | 1,507,994 | 911,806 |
| | <u>4,488,755</u> | <u>4,246,778</u> |
| 22. HARTA MODAL | | |
| Bangunan dan Pembaikan Bangunan | 153,808 | 347,333 |
| Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan | 529,805 | 297,565 |
| Kenderaan dan Pembaikan Kenderaan | 94,430 | – |
| Harta Modal-Harta Modal Yang Lain | 51,294 | 153,973 |
| | <u>829,337</u> | <u>798,871</u> |
| 23. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP | | |
| Pemberian Dalam Negeri | 26,163 | 88,917 |
| Faedah Dibayar atas Pinjaman | 101,227 | 116,504 |
| | <u>127,390</u> | <u>205,421</u> |
| 24. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN | | |
| Bayaran-bayaran lain | 124,080 | 127,956 |
| Pulangbalik Hasil | 10,383 | 8,582 |
| Kerugian Atas Pelupusan Harta | – | – |
| | <u>134,463</u> | <u>136,538</u> |

25. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka perbandingan telah disusun semula untuk menyesuaikan dengan persembahan tahun ini.

No. 2043.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (KANAN)
MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Saya telah mengaudit Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2011. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 1 Ogos 2011

t.t.

(BARIDATUL ANITA BINTI HAJI BIDIN)

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (KANAN) MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| PERBELANJAAN | | | | |
| Faedah dikreditkan kepada Ahli-Ahli | 4,493.43 | 3,628.10 | 46,387.78 | 46,402.95 |
| Faedah tidak dibahagikan dibawa ke hadapan | 46,384.09 | 46,387.78 | 4,489.74 | 3,612.93 |
| | <u>50,877.52</u> | <u>50,015.88</u> | <u>50,877.52</u> | <u>50,015.88</u> |

PENDAPATAN

Baki Dibawa Ke Hadapan
Faedah Yang Terdapat

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | C.AHLI (RM) | C.MAJIKAN (RM) | 2011 (RM) | 2010 (RM) | C.AHLIC.MAJIKAN (RM) | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|--|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Butir-Butir | | | | | | | |
| Dibayar kepada Ahli-Ahli | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| Dipindah ke KWSP dll. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| Baki dalam Akaun Ahli Pada Akhir Tahun | 44,338.56 | 131,970.84 | 176,309.40 | 171,815.97 | | | |
| | <u>44,338.56</u> | <u>131,970.84</u> | <u>176,309.40</u> | <u>171,815.97</u> | | | |
| Butir-Butir | | | | | | | |
| Baki dalam Akaun @ | | | | | | | |
| 1.1.2011 | | | 43,208.55 | 128,607.42 | | 171,815.97 | 168,187.87 |
| Faedah atas Pelaburan | | | | | | | |
| dibahagi untuk tahun | | | 1,130.01 | 3,363.42 | | 4,493.43 | 3,628.10 |
| | | | <u>44,338.56</u> | <u>131,970.84</u> | | <u>176,309.40</u> | <u>171,815.97</u> |

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:
1/4 tahun pertama 0.62%, 1/4 kedua: 0.65%, 1/4 ketiga: 0.66%, 1/4 keempat: 0.66%.

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

| LIABILITI | 2011 RM | 2010 RM | ASET | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|-------------------------------|------------|------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Carum Pekerja-Pekerja | 44,338.56 | 43,208.55 | Aset Semasa | | 150,000.00 |
| | | | Deposit – Bumiputra Commerce Bank | 150,000.00 | 150,000.00 |
| Carum Majikan | 131,970.84 | 128,607.42 | | | |
| | 176,309.40 | 171,815.97 | | | |
| Faedah Yang Tidak Dibahagikan | 46,384.09 | 46,387.78 | Faedah Yang Terakru | 664.32 | 598.95 |
| | | | Wang Tunai Di Bank | 72,029.17 | 67,604.80 |
| | 222,693.49 | 218,203.75 | | 222,693.49 | 218,203.75 |

DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM
Datuk Bandar Ipoh

Tarikh: 4 Jun 2012

MOHD SYAZLAN BIN MOHD ISA SUFFIAN
Pengarah Kewangan Bandaraya

Tarikh: 4 Jun 2012

No. 2044

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH)
MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Saya telah mengaudit Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2011. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 1 Ogos 2012

t.t.

(BARIDATUL ANITA BINTI HAJI BIDIN)

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH) MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|--|------------|------------|--------------|--------------|
| PERBELANJAAN | | | | |
| Faedah dikreditkan kepada Ahli-Ahli | 25,442.65 | 24,095.38 | 95,100.69 | 95,045.32 |
| Faedah tidak dibahagikan dibawa ke hadapan | 96,065.59 | 95,100.69 | 26,407.55 | 24,150.75 |
| | 121,508.24 | 119,196.07 | 121,508.24 | 119,196.07 |
| PENDAPATAN | | | | |
| Baki Dibawa Ke Hadapan | | | | |
| Faedah Yang Terdapat | | | | |

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

| | C.AHLI (RM) | C.MAJIKAN (RM) | 2011 (RM) | 2010 (RM) | C.AHLI (RM) | C.MAJIKAN (RM) | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|---|----------------|-------------------|--------------|--------------|----------------|-------------------|--------------|--------------|
| Butir-Butir | | | | | | | | |
| Baki dalam Akaun | | | | | | | | |
| Dibayar kepada Ahli-Ahli | - | - | 0.00 | 40,867.57 | | | | |
| Dipinda ke KWSP dll. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | |
| | | | | | 344,227.65 | 571,311.93 | 915,539.58 | 932,311.77 |
| Baki dalam Akaun Ahli Pada Akhir Tahun | 353,793.66 | 587,188.57 | 940,982.23 | 915,539.58 | 9,566.01 | 15,876.64 | 25,442.65 | 24,095.38 |
| | 353,793.66 | 587,188.57 | 940,982.23 | 956,407.15 | 353,793.66 | 587,188.57 | 940,982.23 | 956,407.15 |

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:
1/2 tahun pertama 1.46%, 1/2 tahun kedua: 1.30%

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

| | 2011 RM | 2010 RM | 2011 (RM) | 2010 (RM) |
|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| LIABILITI | | | | |
| Carum Pekerja-Pekerja | 353,793.66 | 344,227.65 | | |
| Carum Majikan | 587,188.57 | 571,311.93 | 790,000.00 | 990,000.00 |
| | <u>940,982.23</u> | <u>915,539.58</u> | <u>0.00</u> | <u>0.00</u> |
| | | | 790,000.00 | 990,000.00 |
| | | | | |
| Faedah kena bayar | 96,065.59 | 95,100.69 | 2,985.64 | 3,279.52 |
| | <u>1,037,047.82</u> | <u>1,010,640.27</u> | <u>244,062.18</u> | <u>17,360.75</u> |
| | | | <u>1,037,047.82</u> | <u>1,010,640.27</u> |

LIABILITI

Carum Pekerja-Pekerja
Carum Majikan

Faedah kena bayar

ASET

Aset Semasa
Deposit – Bumiputra Commerce Bank

RHB Bank

Faedah Yang Terakru
Wang Tunai Di Bank

DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM
Datuk Bandar Ipoh

MOHD SYAZLAN BIN MOHD ISA SUFFIAN
Pengarah Kewangan Bandaraya

Tarikh: 4 Jun 2012

Tarikh: 4 Jun 2012

Hakeipia Pencetak®

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebalikinya tanpa mendapat izin daripada Peretakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang diiktiraf).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

Peretakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang diiktiraf).