



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 70
Bil. 20

28hb September 2017

TAMBAHAN
No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 2744.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Manong, Mukim Senggang, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kuarters Jabatan Kerja Raya dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Kerja Raya, Daerah Kuala Kangsar.

JADUAL

Daerah—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. No. Pelan—P.A. 151885. No. Lot—48835. Luas—10,141 meter persegi.

Bertarikh 7 September 2017
[PTG.Pk. 241/8-6(C); PTKK(RIZ)08/33-08;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Manong, Mukim of Senggang, District of Kuala Kangsar described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for Public Works Department Quarters and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Public Works Department of Kuala Kangsar.

SCHEDULE

District—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. Plan No.—P.A. 151885. Lot No.—48835. Area—10,141 square metres.

Dated 7 September 2017
[PTG.Pk. 241/8-6(C); PTKK(RIZ)08/33-08;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2745.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 1242 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 11 Mei 2017, notis telah diberikan mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tanah yang dinyatakan dalam Jadual sebagai tapak bangunan kerajaan dan kuarters;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Muallim. Mukim—Slim. No. Pelan—21,514 (P.W. 4382). No. Lot—2974 (9149). Luas—14 ekar 2 rod (5.529 hektar).

Bertarikh 24 Ogos 2017

[PTG.Pk. 235/4-37(C); PDTMu.Tanah(T) 200-67/1-6;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 1242 published in the Perak Government *Gazette* on 11 May 2017, notice was given of the intention to revoke the reservation of the land described in the Schedule for government buildings and quarters;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the said reservation had been received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby revokes the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Muallim. Mukim—Slim. Plan No.—21,514 (P.W. 4382). Lot No.—2974 (9149). Area—14 acres 2 roods (5.529 hectares).

Dated 24 August 2017

[PTG.Pk. 235/4-37(C); PDTMu.Tanah(T) 200-67/1-6;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 2746.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 1151 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 28 September 1995, Pihak Berkuasa Negeri

pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], telah merizabkan bahagian tanah yang terletak di Bandar Taiping, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual dan terlukis di atas Pelan No. CP 52309 dan CP 54631 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Perak bagi kegunaan awam iaitu sebagai kawasan lapang dan rekreasi yang diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Taiping dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Perak.

Dan bahawasanya, adalah kini didapati suai manfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka, oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu, mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Perak dalam satu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Larut, Matang dan Selama pada 16 Oktober 2017 jam 9.00 pagi hingga 1.00 petang.

JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Tupai. No. Pelan—P.W. 4517.
No. Lot—2792. Luas—1.877 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTG.Pk. 602/8-90(2)(B); PUPKW109_2017;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 1151 published in the State of Perak Government *Gazette* on 28 September 1995, the State Authority in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], has reserved the parcel of land situated in Bandar Taiping, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule and delineated upon revenue survey plan No. CP 52309 and CP 5463 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Perak for a public purpose, namely as to wit a site for open space and recreation to be maintained by the Taiping Municipal Council and controlled by the State Secretary, Perak.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the Code of the proposal to revoke the reservation described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Perak in an inquiry to be held at the Meeting Room, District and Land Office of Larut, Matang and Selama on 16 October 2017 at 9.00 a.m. to 1.00 p.m.

SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Tupai. Plan No.—P.W. 4517. Lot No.—2792. Area—1.877 hectares.

Dated 18 September 2017
[PTG.Pk. 602/8-90(2)(B); PUPK109_2017;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHARUL AZAM BIN SHAARI
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2747.

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada CIMB Bank Berhad yang beralamat di Secured Collection Centre, Level 13, Menara Bumiputra-Commerce, 11, Jalan Raja Laut, 50704 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965, untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 5 Oktober 2017 Khamis jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan tuan/puan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—144003. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 6559. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 849/2008.

Bertarikh 15 September 2017
[PTK(I) 700/7/2017-2]
(Siasatan 3)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh

No. 2748.

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada CIMB Bank Berhad yang beralamat di Secured Collection Centre, Level 13, Menara Bumiputra-Commerce, 11, Jalan Raja Laut, 50704 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965, untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 5 Oktober 2017 Khamis jam 10.45 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan tuan/puan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—58364. Jenis dan No. Hakmilik—H.S(M). 15924 (P.M. 24029). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 453/2008.

Bertarikh 15 September 2017
[PTK(I) 700/7/2017-23]
(Siasatan 2)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2749.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan
No. Rujukan: PTK(I) 700/7/2017-2.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

(Pemegang Gadaian)

- i. NOR AZIAN BINTI RAZALI
- ii. AHMAD BIN MAT KAYAT

(Penggadai)

Kepada Nor Azian binti Razali dan Ahmad bin Mat Kayat, yang beralamat di No. 11A, Kg. Baru Chemor, 31200 Chemor, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 Oktober 2017, Khamis pukul 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—144003. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 6559. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 849/2008.

Bertarikh 15 September 2017
[PTK(I) 700/7/2017-2]
(Siasatan 3)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2750.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan
No. Rujukan: PTK(I) 700/7/2017-23.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

(Pemegang Gadaian)

TAN CHEW YIN

(Penggadai)

Kepada Tan Chew Yin, yang beralamat di No. 63, Kg Baru Bukit Merah, 31500 Lahat, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 Oktober 2017, Khamis pukul 10.45 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—58364. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15924 (P.M. 24029). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 453/2008.

Bertarikh 15 September 2017
[PTK(I) 700/7/2017-23]
(Siasatan 2)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

Hakcipta Pencetak (®)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA