



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69
Bil. 20

6hb Oktober 2016

TAMBAHAN
No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 2959.

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada Malayan Banking Berhad, yang beralamat di Tingkat 2, No. 211-1, 213 & 213-1, Jalan Pasir Putih, 31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965, untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 6 haribulan Oktober 2016, Khamis pukul 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan tuan/puan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—137556. Jenis dan No. Hakmilik—PM 28541. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 241/2008.

Bertarikh 27 September 2016

[PTK(I) 700/7/2016-30]

Siasatan 1

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2960.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Dalam Negeri Perak Darul Ridzuan.

No. Rujukan: PTK(I) 700/7/2016-30.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

- i. LETCHUMY DAI A/P SAMY VEILO Penggadai
- ii. VALARMATHI A/P LOGANATHAN
- iii. SHIVA GANESH A/L LOGANATHAN

Kepada Letchumy Dai a/p Samy Veilo, Valarmathi a/p Loganathan & Shiva Ganesh a/l Loganathan, yang beralamat di No. 64, Laluan Sungai Pari 12, Kampung Kacang Putih, 30100 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 haribulan Oktober 2016, Khamis pukul 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—137556. Jenis dan No. Hakmilik—PM 28541. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 241/2008.

Bertarikh 27 September 2016
[PTK(I) 700/7/2016-30]
(Siasatan 1)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 2961.

(Seksyen 35)

PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH

(Section 35)

WITHDRAWAL FORM LAND ACQUISITION

Berhubung dengan Pemberitahuan Bil. 1942 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 23 Julai 2015 adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut peruntukan seksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960, maka Pihak Berkuasa Negeri menarik balik pengambilan tanah yang dinyatakan dalam Jadual berkenaan:

With reference to Notification No. 1942 published in the Perak Government *Gazette* on 23 July 2016 it is hereby notified that in pursuance of the provision of section 35(1) of the Land Acquisition Act 1960, the State Authority hereby withdraws from the acquisition of the land described in the Schedule thereof.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim—Sitiawan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	G.M.		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
12445	9767	Cheng Chee Chai 1/2 bhg. dan Looi Tuan Chee 1/2 bhg.	0.908	0.908
7484	6820	Ho Lee Hiong 1/1 bhg.	0.997	0.403
7482	3618	Ang Chye Heng 1/1 bhg.	0.984	0.037
7449	7754	Lee Seok Chong 1/1 bhg.	1.181	0.136
7450	7753	Lee Seok Chong 1/1 bhg.	1.179	0.265
7439	7660	Lee Seok Chong 1/1 bhg.	1.419	0.299
7438	7659	Lee Seok Chong 1/1 bhg.	1.287	0.106
5903	9868	Yu Ah Ing 1/1 bhg.	0.799	0.421
5904	9869	Lee Ngeok Chai 1/1 bhg.	0.819	0.032
4451	9350	Yong Lea Ming 1/2 bhg. dan Yong Lee King 1/2 bhg.	1.619	0.119
54330	14027	Tenaga Nasional Berhad	0.811	0.428
54329	14026	Wong Ding Oo @ Wong Ting Oo 1/1 bhg.	0.811	0.008
2863	8014	Loy Kin Ngek 1/1 bhg.	1.214	0.063
2861	8013	Dairah bt. Haji Zainuddin @ Daerah binti Hj Zainuddin 1/1 bhg.	1.214	0.386
2860	8012	Yong Hook Chiang 1/1 bhg.	1.209	0.283
2858	8011	Chee Pong Eng 1/2 bhg. dan Chong Iee Kean 1/2 bhg.	1.209	0.137
2782	5245	Ling Hing Kooi 1/1 bhg.	2.066	0.144
2783	5277	Babu a/l Ali Azhar 1/28 bhg., Ellamma a/p Chellan 1/28 bhg., Gopana s/o Chandriah 1/28 bhg., Guna Sekaran a/l	2.074	0.274

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	G.M.		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
		Simathirie 1/28 bhg., Kannan a/l Karappan 1/28 bhg., Nagamah a/p Kuppusamy 1/14 bhg., P. Ellappan s/o Poongan 1/28 bhg., Paduray a/l Muniandy 1/28 bhg., Rajoo Gobal a/l Nanjan 1/28 bhg., Rani d/o Sinnammal 1/28 bhg., S. Rajan a/l Subramaniam 1/28 bhg., Subramaniam s/o Pulliah 1/28 bhg., Subramaniam s/o Ayaroo 1/28 bhg. dan Ling Too Diong sbg Pemegang Amanah 1/2 bhg.		
2784	5251	Loke Kok Lian 1/1 bhg.	2.039	0.238
2159	9486	Tenaga Nasional Berhad	1.310	0.371
2781	5224	Abd Khadar a/l Abdul Rahim 1/42 bhg., Apparao a/l Ramakrishnan 1/42 bhg., Archee a/p Rengasamy 1/42 bhg., Asotha a/p Jeyaraman 1/42 bhg., Chee Yong Cheu 1/21 bhg., Deviki a/p Gopalan Nambiar 1/42 bhg., Ding Nguk Mooi 1/21 bhg., Erapaidathali a/l P. Appana 1/42 bhg., Ganesan a/l Dorasamy 1/42 bhg., Ganesan a/l Govindan 1/42 bhg., Hing Weng Aun 1/42 bhg., Hong Gian Hoo 1/42 bhg., Kamala Nathan a/l Munisamy 1/42 bhg., Kerisnan s/o Manikam 1/42 bhg., Krishna Veni a/p Periasamy 1/42 bhg., Lachame a/p Vilusamy 4/42 bhg., Lee Sew Kee 1/42 bhg., Ling Toh Woon 1/42 bhg., Low How Ping 1/42 bhg., Oah Ang Hah 1/42 bhg., Ponnamah a/p Govindaraju 1/42 bhg., Ramasamy a/l Nalasamy 1/42 bhg., Selvaraja a/l Ramalingam 1/42 bhg., Subramaniam a/l Netchimuthu 1/42 bhg., Subramaniam a/l Supiah 1/42 bhg., Subramaniam s/o Sinnasamy 2/42 bhg., Sundharaj a/l Subramaniam 1/42 bhg., Supermaniam a/l Vadavelo 1/42 bhg., Thamby Rajah a/l Velantham 1/42 bhg., Tiang Chee Wei 1/21 bhg., Ting Chooi Ling 1/42 bhg., Varatharajoo a/l AL. Raja 1/42 bhg., Wong Yu Teaik 1/42 bhg., Zainadin bin Ibrahim 1/42 bhg. dan R Ravi a/l Ramasamy sbg Pemegang Kuasa (probate)/Executor 1, 1/42 bhg.	2.041	0.170

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	G.M.		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
2208	5632	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	1.510	0.431
2206	3108	Lee Mai Nang @ Ling Mai Nang 1/4 bhg., Ling How Ting 1/4 bhg., Ling Lek Tee 1/4 bhg. dan Lee Mai Nang @ Ling Mai Nang sbg Pemegang Amanah 1 1/4 bhg.	1.108	0.276
2205	3609	Chow Kok Hwa 1/4 bhg., Lee Moi Hua 1/4 bhg. dan Siew Jin Yau 1/2 bhg.	1.133	0.216
1959	7168	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	1.214	0.307
1974	5123	Sunland Enterprise Sendirian Berhad 1/1 bhg.	1.156	0.294
2865	8032	Tenaga Nasional Berhad	1.222	0.412
2723	9996	Lim David Ling @ Lim Tai Pi 3/4 bhg. dan Lim Swee Kok 1/4 bhg.	1.960	0.176
7304	10067	Aleyama Kurien 38/400 bhg., Ding Ha Leng 153/4000 bhg., Lee Ati @ Lee Tek Ang 153/400 bhg., K.K. George @ K.K. Geevarughese Vaidiam s/o Kunjakanda 1161/4000 bhg., Lee Ngok Kek 153/4000 bhg., Liang Saw Fah @ Liang Sow Kow 153/4000 bhg., Mow Oi Chun 153/4000 bhg., Mow Sit Woo 153/4000 bhg., Soo Siew Ling 19/200 bhg. dan Thomas Cherian 1161/4000 bhg.	1.012	0.486
2689	8051	Tan Koon Chai 1/1 bhg	1.922	0.173
2686	10614	Hou Chong Ching 1/4 bhg., Lee Soo Eng 1/2 bhg. dan Tan Bee Gaik 1/4 bhg.	1.932	0.212
2690	4012	Cheng Min Ngut 1/2 bhg. dan Ting Pit Lee 1/2 bhg.	2.056	0.164
2685	5235	Ting Kong Liong @ Tan Kong Liong 1/1 bhg.	2.049	0.245
2823	5295	Lean Hong Sui 1/10 bhg., Lean Hoon Chew 1/10 bhg., Lean Hoong Hua 1/10 bhg., Lean Ung Chai 1/10 bhg., Lean Ung Lee 1/10 bhg., Lean Weng Dee 1/10 bhg., Lean Weng Seng 1/10	1.973	0.134

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	G.M.		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
		bhg., Lean Woon Chong 1/10 bhg., Lean Woon Ou 1/10 bhg. dan Lean Woon Wei 1/10 bhg.		
2822	2753	Ding Mee Sing 1/1 bhg.	1.955	0.259
2833	9247	Goh Bee Chu 1/2 bhg. dan Tan Nek Huat 1/2 bhg.	2.069	0.131
2832	5232	Ling Sock Leng 1/2 bhg. dan Wong Siew Ting 1/2 bhg.	2.064	0.284
43187	1107	Wong Cheu Mook 1/4 bhg., Wong Choo Keng 1/4 bhg., Wong Chu Mee 1/4 bhg. dan Wong Ing Hu sbg Pemegang kuasa (probate) Executor 1 1/4 bhg.	1.014	0.022
2859	620	Amsavalee d/o Venu Gopal 243/4800 bhg., Anbiah a/l M. Swamidass @ Anbiah Wilson 423/4800 bhg., Asher Amos a/l Daniel Vello 193/4800 bhg., Bajiom a/p Manikam 193/4800 bhg., Hatijah bt. Mohamad 193/4800 bhg., Heng Ek Seng 193/4800 bhg., Krisnammah a/p Raman 193/4800 bhg., Kuppayee a/p Nachiappan 193/4800 bhg., Lakshmi a/p Kanan 193/4800 bhg., Mohamad bin Ali 193/4800 bhg., Moses Dason a/l M. Swamidass 193/4800 bhg., Murugammah d/o Suppiah 193/4800 bhg., Nachammal d/o Marappa Govunder 193/4800 bhg., Navarathinam a/l Sinnasamy 193/4800 bhg., Pathummah @ Patimah d/o Abdullah 238/4800 bhg., Poongavanam d/o Angamuthu 193/4800 bhg., Prakas Rao Nagarajoo 193/4800 bhg., Said Dali bin Mohamad 229/4800 bhg., Shanmughem a/l Karuppan 193/4800 bhg., Subramaniam s/o Munisamy 193/4800 bhg., Suseela a/p Ramasamy 193/4800 bhg. dan Unnamalai a/p Govindasamy 386/4800 bhg.	1.214	0.002
11416	GRN 60203	Yeong Siong Sin 1/5 bhg., Yong Kig Dong @ Michael Yong 1/5 bhg., Yong Seong Hua 1/5 bhg., Yong Siong Chong 1/5 bhg. dan Yong Siong Ming 1/5 bhg.	2.742	0.491

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	GRN		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
11417	60205	Cheng Yin Chai 1/1 bhg.	2.679	0.480
11452	54127	Chin Loy The 1/1 bhg.	2.089	0.477
11453	54128	Goh Ing Sing 1/1 bhg.	2.049	0.545
10164	62290	Hee Kong Eng 240/1607 bhg., Hee Min Eng 240/1607 bhg., Hu Chu Kee 800/1607 bhg. dan Hu Seng Ang 327/1607 bhg.	4.065	0.360
10165	62291	Gong Yuk Gie 1/6 bhg., Lee Kiew Kiew 1/6 bhg., Lee Sime Jhon 2/6 bhg. dan Gong Yuk Gie sbg Pemegang Amanah 1 2/6 bhg.	5.972	0.624
44877	P.M. 4525	Petronas Gas Berhad 1/1 bhg.	2.888	0.578
26819	GRN 28058	Ting Kwong Keong 1/1 bhg.	0.499	0.499
44888 (Lot Lama 10158)	53723	Wong Chong Ngin 1/1 bhg.	5.266	0.728
51449	135586	Ting Tien Hee 1/1 bhg.	0.405	0.057
51448	135585	Ti Moek Hua 1/1 bhg.	0.405	0.057
51447	135584	Ngo Fong Wong 1/1 bhg.	0.405	0.057
51446	135583	Ti Moek Hua 1/1 bhg.	0.405	0.056
51445	135582	Ti Moek Hua 1/1 bhg.	0.405	0.056
51444	135580	Ngo Hoong Sang 1/1 bhg.	0.405	0.056
51443	135579	Diong Wee Ling 1/1 bhg.	0.405	0.056
51442	135578	Diong Wee Ling 1/1 bhg.	0.405	0.055
51441	135577	Diong Wee Ling 1/1 bhg.	0.405	0.055
51440	135576	Lee Ming Sing 1/1 bhg.	0.405	0.055
51439	135575	Lee Sing Yew 1/1 bhg.	0.405	0.055
51438	135572	Tan Quek Chung 1/1 bhg.	0.419	0.029

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Lot	GRN		HEKTAR/ HECTARES	HEKTAR/ HECTARES
51437	135571	Ngo Hoong Sang 1/1 bhg.	0.419	0.084
51436	135570	Diong Wee Ling 1/1 bhg.	0.419	0.139
51435	135569	Diong Wee Ling 1/1 bhg.	0.419	0.309
11454	54129	Diang Yu Kee 1/2 bhg.	2.410	0.042

Bertarikh 19 September 2016

Dated 19 September 2016

[PTG.PK. 172/5-47(C); PT. MJG.DP 16/2014-5(SITIAWAN)]

DATO' SYED MOKHTAR BIN SYED IDDRIS
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
 State Director of Land and Mines
 Perak*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Peretakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA