



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 70  
Bil. 20

**28hb September 2017**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 2697.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Choong Weng Kwai, yang beralamat di No. 28, Lorong Sri Kurau 4, Taman Sri Kurau, 34010 Ulu Sepetang, Perak Darul Ridzuan tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini di Larut dan Matang, Taiping. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan

di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Asam Kumbang	Lot	2017	2009 - 2016	Denda Lewat 2009 - 2017	Notis 6A	
P.N. 24104	9638	RM225.00	RM1,800.00	RM102.60	RM20.00	RM2,148.60

## TAMBAHAN

Kepada Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) yang beralamat di No. 9, Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62592 Putrajaya. Pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Daerah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

**No. 2698.**

(Seksyen 97 dan 98)  
NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada,

Bil.	Nama	Alamat
1.	Cicely Development Sendirian Berhad	Tiada Alamat
2.	Cicely Development Sendirian Berhad	Tiada Alamat
3.	Cicely Development Limited	Tiada Alamat
4.	Fortuneview (M) Sdn. Bhd.	Bilik Dua, Tingkat satu, Lot 3317, Jalan Sekolah, Teluk Intan, Perak D.R.
5.	Cicely Development Limited	Tiada Alamat
6.	Lower Perak Bharat Co-Operative Housing Society Ltd.	Tiada Alamat
7.	Syarikat Raayat Insaf Sendirian Berhad	d/a Pejabat Kemajuan Masyarakat, Tkt. 2 Bangunan Kerajaan Persekutuan, Jalan Changkat Jong, Teluk Intan, 36000 Perak D.R.
8.	Syarikat Raayat Insaf Sendirian Berhad	d/a Pejabat Kemajuan Masyarakat, Tkt. 2 Bangunan Kerajaan Persekutuan, Jalan Changkat Jong, Teluk Intan, 36000 Perak D.R.
9.	Cicely Development Sendirian Berhad.	Tiada Alamat

tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Hilir Perak, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Durian Sebatang	Lot	2017	1981 - 2016	Denda Lewat 1981 - 2017	Notis 6A	
Geran 00004150	008778	RM293.00	RM6994.00	RM364.40	RM20.00	RM7611.40
Durian Sebatang	Lot	2017	1981 - 2016	Denda Lewat 1981 - 2017	Notis 6A	
Geran 00004151	008779	RM332.00	RM7927.00	RM396.35	RM20.00	RM8607.35
Durian Sebatang	Lot	2017	1971 - 2016	Denda Lewat 1971 - 2017	Notis 6A	
Geran 00004307	009296	RM341.00	RM8202.00	RM410.10	RM20.00	RM8903.10
Durian Sebatang	Lot	2017	1998 - 2016	Denda Lewat 1998 - 2017	Notis 6A	
Paj Negeri 00131991	020246	RM258.00	RM4054.00	RM215.60	RM20.00	RM4547.60
Durian Sebatang	Lot	2017	1970 - 2016	Denda Lewat 1970 - 2017	Notis 6A	
Paj Negeri 00004356	009345	RM341.00	RM8207.00	RM427.40	RM20.00	RM8925.40
Durian Sebatang	Lot	2017	1985 - 2016	Denda Lewat 1985 - 2017	Notis 6A	
Paj Negeri 00009940	015053	RM205.00	RM4766.00	RM248.60	RM20.00	RM5197.60
Durian Sebatang	Lot	2017	1998 - 2016	Denda Lewat 1998 - 2017	Notis 6A	
Paj Negeri 00147453	018774	RM266.00	RM4190.00	RM222.80	RM20.00	RM4698.80
Durian Sebatang	Lot	2017	1998 - 2016	Denda Lewat 1998 - 2017	Notis 6A	
Paj Negeri 00147454	018775	RM274.00	RM4316.00	RM229.50	RM20.00	RM4839.50
Durian Sebatang	Lot	2017	1983 - 2016	Denda Lewat 1983 - 2017	Notis 6A	
Geran 00004152	008782	RM479.00	RM11,410.00	RM594.50	RM20.00	RM12,405.50

**No. 2699.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:-

Suratan Hakmilik diakui hilang oleh Husain bin Amuar, 112B, Parit Gabis Bawah, 34300 Bagan Serai, Perak.

## JADUAL

Mukim—Bagan Serai. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1494. No. Lot—1840. Luas—0.6576 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Raihan binti Mohamad 1/6 bhg., Basariah binti Mahmud 1/6 bhg., Nik Asma binti Abdullah Assaidi 1/6 bhg., Ainan bin Mahmud 1/6 bhg. dan Hashim bin Dahman 2/6 bhg.

Mukim—Bagan Serai. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1495. No. Lot—1843. Luas—1.0167 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Raihan binti Mohamad 1/6 bhg., Basariah binti Mahmud 1/6 bhg., Nik Asma binti Abdullah Assaidi 1/6 Bhg., Ainan bin Mahmud 1/6 bhg. dan Hamidah binti Ishak 2/6 bhg.

PEJABAT TANAH KERIAN,  
PARIT BUNTAR.  
Bertarikh 12 September 2017  
[P.T.K (U.P) No. 38/2017]

ANITA BINTI AMRI  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kerian.*

**No. 2700.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Lenggong. Keterangan dan No. Hakmilik—G.M. 5206. No. Lot—3330. Luas—1.7527 hektar.

Bertarikh 12 September 2017  
[PTLG (H/S) 14/2017]

ASMADI BIN MOHD ISHAK  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Perak.*

**No. 2701.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Pengkalan Aor. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 114865. No. Lot—4484.  
Luas—244 meter persegi.

Bertarikh 13 September 2017  
[PTG.Pk. 3/11-798(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2702.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Pengkalan Aor. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 370699. No. Lot—5123.  
Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 13 September 2017  
[PTG.Pk. 3/11-849(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2703.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Asam Kumbang. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 194107. No. Lot—19911. Luas—195 meter persegi.

Bertarikh 13 September 2017  
[PTG.Pk. 3/11-881(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2704.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Pekan—Bota Kanan. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 212723. No. Lot—83. Luas—139 meter persegi.

Bertarikh 13 September 2017  
[PTG.Pk. 3/13-102(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2705.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 198043. No. Lot—217214. Luas—89 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTG.Pk. 3/6-3306(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2706.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 159330. No. Lot—176418. Luas—109 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTG.Pk. 3/6-3331(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*



**No. 2707.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Pekan—Malim Nawar. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 372907. No. Lot—147.  
Luas—362.8674 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTG.Pk. 3/7-153(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2708.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 246303. No. Lot—122024.  
Luas—89 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTG.Pk. 3/6-3319(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2709.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Pemohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10220/89. No. P.T.—93906. Luas—89.184 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTG.Pk. 3/6-3269(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik  
Negeri Perak.*

**No. 2710.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini atas sebab-sebab yang berikut:-

Suratan Hakmilik Keluaran diakui hilang oleh Abdul Raof bin Md Yusoff yang beralamat di No. 219B, Batu 28 3/4, Kota Lama Kiri, 33000 Kuala Kangsar, Perak.

## JADUAL

Mukim—Kota Lama Kiri. No. Hakmilik—G.M. 2706. No. Lot—3297. Luas—0.8625 hektar. Nama Tuan Tanah—Abdul Raof bin Md Yusoff 1/2 bhg. dan Mior Syahmi bin Abdul Raof 1/2 bhg.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTKK(P/H) 41/2017(7)]

RAJA NORSHILA BT RAJA HASRAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Kangsar*

**No. 2711.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini atas sebab berikut:-

Suratan Hakmilik Keluaran diakui hilang oleh Ameir Azmi bin Kamalul Ariffin yang beralamat di No. 2 P.T. 49420, Jalan Tok Empat Abu, Kampung Jenderam Hulu, 43800 Dengkil Selangor.

## JADUAL

Mukim—Chegar Galah. No. Hakmilik—G.M. 4857. No. Lot—3723. Luas—1.1382 hektar. Nama Tuan Tanah—Ameir Azmi b. Kamalul Ariffin 1/1 bhg.

Bertarikh 15 September 2017  
[PTKK(P/H) 45/2017(5)]

RAJA NORSHILA BT RAJA HASRAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*

**No. 2712.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BARU BAGI GANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:-

Suratan Hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim	No. Geran	No. Lot	Luas	Nama-Nama Tuan Tanah	No. Fail PTKG(P)
			METER PERSEGI		
	P.M.				
Pasir Salak	1717	4608	661	Salleh bin Pandak Tong 1/1 bhg.	S2/36/17
	G.M.		HEKTAR		
Pasir Salak	1704	367	0.3364	Dariah bt Alang Mat Kasim 1/8 bhg., Habsah bt Kulub Maaruf 1/6 bhg.,	S2/37/17

Mukim	No. Geran G.M.	No. Lot	Luas HEKTAR	Nama-Nama Tuan Tanah	No. Fail PTKG(P)
				Haji Sadih bt Sator 1/8 bhg., Kamardin bin Mohamed 1/6 bhg., Lee bin Kulop Mat Arof 1/6 bhg., Mohamad bin Alang Kasim 1/8 bhg. dan Tajuddin bin Alang Kasim 1/8 bhg.	
Kota Setia	221	2223	1.518	Saliah bt Bidawi 1/1 bhg.	S2/38/17
Pasir Panjang Hulu	2068	149E	0.7664	Halimah bt Abdullah 1/2 bhg. dan Sabariah bt Abdullah 1/2 bhg.	S2/39/17

Bertarikh 20 September 2017  
[PTKG(P) S2/36/17]

SAWIAH BINTI HJ. SULAIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Perak Tengah, Kg. Gajah.*

**No. 2713.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nor Azmi bin Sidek, Penolong Pentadbir Tanah Batang Padang, Tapah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelong awam yang akan diadakan pada 7 November 2017 pada jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM140,000.00. (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,591.69—CIMB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja)
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 06 Mac 2018 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit dibawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan hak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chenderiang. No. P.T.—3819. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3215. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers.: 418/2008.

Bertarikh 01 Ogos 2017  
[PTBP(D) 9/985]

NOR AZMI BIN SIDEK  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*

**No. 2714.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Penolong Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelong awam, yang akan diadakan pada 30 November 2017 pada jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM248,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,318.92 (sehingga 20.1.2017)—RHB Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM24,800.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Lapan Ratus sahaja)
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit dibawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan hak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—313449 (P.T. 130850). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 26220 (H.S.(M) 4474. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers.: 755/2004.

Bertarikh 19 September 2017  
[PTK(I) 700/7/2014 Sj. 58]  
Lelongan 2

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kinta, Ipoh.*

**No. 2715.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya Mohd Azman bin Abd. Majid, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 17 Oktober 2017 pada jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Larut & Matang Taiping.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM420,000.00. (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
  - (c) Bukan Tanah Simpanan Melayu
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah RM192,433.22 OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (e) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas dalam bentuk Bank Draft: RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja)
  - (f) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (g) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
  - (h) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Februari 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (i) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (c), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (d) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucut hak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—24443. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4250. Luas—529 meter persegi. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No.: 433/2005 dan 1172/2014.

Bertarikh 14 September 2017  
[PTLM 369/11/2017/01]

MOHD AZMAN BIN ABD MAJID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Larut dan Matang*

**No. 2716.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya Mohd Azman bin Abd. Majid, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 November 2017 pada jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Larut & Matang Taiping.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM35,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
  - (c) Tanah Simpanan Melayu
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah RM9,982.85 Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (e) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas dalam bentuk Bank Draft: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja)
  - (f) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (g) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (h) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Mac 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (i) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (c), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (d) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan hak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Kurau. No. Lot—6854. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 545. Luas—1.1002 hektar/2.7186 ekar. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No.: 2924/2008.

Bertarikh 14 September 2017  
[PTLM 369/08/2017/02]

MOHD AZMAN BIN ABD MAJID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Larut dan Matang*

**No. 2717.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tenaga Nasional Berhad yang beralamat di — Pemegang Pajak di bawah pajakan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10859/2017 atas permohonan UAC Berhad No. Syarikat 5149-H, 10th Floor, Menara UAC No. 12, Jalan PJU 7/5 Mutiara Damansara Petaling Jaya, 47800 Selangor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—62050. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2861. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—29799/1991. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—24967/2015.

Bertarikh 3 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2718.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Perdagangan Osman dan Rakan Sdn. Bhd. yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10804/2017 atas permohonan Public Bank Berhad No. Syarikat 6463-H, No. 291, 293 & 295, Jalan Silibin Ipoh 30100 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—128271. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 37830. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—17321/2016 dan 17322/2016.

Bertarikh 2 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2719.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kewangan Bersatu Berhad yang beralamat di — pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10976/2017 atas permohonan Public Bank Berhad No. Syarikat 6463-H, No. 67-73 Jalan Besar Menglembu 31450 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (U). No. Lot—7130N. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 207183. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—32573/1994.

Bertarikh 7 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2720.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zainal Abiddin bin Mohad No. K.P. 530805-08-6429 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10724/2017 atas permohonan DMR Consultant Sdn. Bhd. No. Syarikat 262905-D, Tingkat 2, No. 51F Jalan Raja Omar Taman Selamat, Sitiawan 32000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lekir dan Sitiawan. No. Lot—6783 dan 54065. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 362862 dan P.N. 372477. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 8 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJA BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2721.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Vashtila a/p Kalithus No. K.P. 931015-08-6464 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11074/2017 atas permohonan Ding Door Hua No. K.P. 671218-08-5391, No. 118 Lorong Pegawai 5, Taman Pegawai, Sitiawan 32000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lumut. No. Lot—9286. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 84534. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 8 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2722.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Perniagaan Letrik A & S Sdn. Bhd. yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11094/2017 atas permohonan Lee Peng Fong No. K.P 640523-08-5829, No. 44, Jalan Raja Kam Taman Canning Ipoh 31400 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—108047, 108046, 108050, 108049, 108052, 108045, 108051, 108053 dan 108048. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 12019, P.N. 12018, P.N. 12022, P.N. 12021, P.N. 12024, P.N. 12017, P.N. 12023, P.N. 12025 dan P.N. 12020. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 8 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJA BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2723.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Md. Joni bin Tomiran No. K.P. 6025555 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11072/2017 atas permohonan Hong Leong Islamic Bank Berhad No. Syarikat 686191-W No. 16 & 17, Taman Sitiawan Maju Jalan Lumut Sitiawan 32000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. Lot—29041. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 22923. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—5844/1988.

Bertarikh 8 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJA BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2724.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kamachiamal daughter of Pallandia Pillay yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11161/2017 atas permohonan Navin Kumar a/l Jayakumar No. K.P. 780816-08-5781 No. 27, Tingkat 2, Pusat Komersial Sentral Intan Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—7113. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61167. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 9 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

MOHD AZLI BIN ALIAS  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2725.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada United Malayan Banking Corporation Berhad yang beralamat di — pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10799/2017 atas permohonan Public Bank Berhad No. Syarikat 6463-H, Wisma Boltex Jalan Pasar, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—9363. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 65332. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—44191/1990 dan 44192/1990.

Bertarikh 10 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2726.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tan Chin Koon yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 10799/2017 atas permohonan Public Bank Berhad No. Syarikat 6463-H, Wisma Boltex Jalan Pasar, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—9363. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 65332. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—44191/1990 dan 44192/1990.

Bertarikh 10 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2727.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Foo Poh Lim No. K.P. A0548994 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11411/2017 atas permohonan Tan Voon Choon No. K.P. 840301-08-5063, D-16-05, Metropolitan Square Condominium Jalan PJU 8/1 Bandar Damansara Perdana, Petaling Jaya 47820 Selangor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (U). No. Lot—3926N. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 16999. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 15 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2728.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Beh Cheng Aun yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11500/2017 atas permohonan Cham Wai Chee No. K.P. 510715-08-5459, No. 596 Chemor Park Chemor, 31200 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—110283. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 17860. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 16 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2729.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Arumugam anak lelaki Muniandy No. K.P. 4145527 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11626/2017 atas permohonan Sarasoo a/p Ponniah No. K.P. 490220-08-5216 No. 98, Jalan Panglima Taiping, 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—10189. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 10075. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 17 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2730.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Phang Tong Yow No. K.P. 0603512 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11679/2017 atas permohonan Cassandra Beh Li Jean, No. K.P. 911230-08-5036, Lot 25, Pinggiran Pengkalan 1A Pinggiran Pengkalan Permai Ipoh 31650 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—49123. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 2562.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 18 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

MOHD AZLI BIN ALIAS  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2731.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Phang Tong Yeen No. K.P. 4125607 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11679/2017 atas permohonan Cassandra Beh Li Jean, No. K.P. 911230-08-5036, Lot 25, Pinggiran Pengkalan 1A Pinggiran Pengkalan Permai Ipoh 31650 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—49123. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 2562.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 18 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

MOHD AZLI BIN ALIAS  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2732.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kor Hock Kin yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11726/2017 atas permohonan Public Bank Berhad, No. Syarikat 6463-H, Ground & First Floor Wisma Boltex Jalan Pasar Teluk Intan, 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—6946. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 12110. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—9203/2010.

Bertarikh 21 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2733.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Leong Ooi Kean No. K.P. 5658366 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian

atas Tanah No. Pers. 11917/2017 atas permohonan Palanisamy a/l Sellappan No. K.P. 431118-08-5367, Batu 9, Kampong Sellappan Jalan Ipoh Chemor 31200 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kota Lama Kiri. No. Lot—7656. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 22034. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 23 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2734.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Lye Kim Seng No. K.P. 1039659 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11885/2017 atas permohonan CIMB Bank Berhad, No. Syarikat 13491-P, No. 45, Jalan Tun Sambanthan Ipoh 30000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—64887. Jenis dan No. Hakmilik—PN 14633. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—52664/2010.

Bertarikh 23 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2735.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Thong Seng Yew and Sons Enterprise Sdn. Bhd., yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 12118/2017 atas permohonan Maybank Islamic Berhad, No. Syarikat 787435-M, 166, 168 & 170, Jalan Tasek Timur Pusat Perdagangan Tasek Indra Ipoh 31400 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—12539S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 286044. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—57304/2002.

Bertarikh 25 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2736.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ng Siew Tho Alias Ng Geok Hwa No. K.P. 0430896, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 12200/2017 atas permohonan Chan Chau Sim No. K.P. 740928-08-5392 No. 21, Selasar Rokam 42, Taman Ipoh Jaya Ipoh 31350 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—135741. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 56666. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 28 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2737.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ketua Pengarah Insolvency yang beralamat di Perak tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian



atas Tanah No. Pers. 12267/2017 atas permohonan Maybank Islamic Berhad No. Syarikat 787435-M, 3rd Floor, 234-237 Jalan Chung Thye Phin Taiping 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—202167. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 94485. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 29 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2738.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mah Weng Pin No. K.P. 550101-10-5191 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11070/2017 atas permohonan Tan Eng Hwai No. K.P. 390904-71-5153 d/a Mariadass Lock & Ainuddin 64 & 64A Persiaran Greenhill Ipoh 30450 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;

- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teluk Baru. No. Lot—2831 dan 4649. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 31782 dan 31898. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 30 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIHAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2739.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Pl. Sankaranarayanan s/o Palaniappa Chettiar yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11180/2017 atas permohonan Palaniappa Sabarathanam @ Pl. Sabarathinam @ Palaniappa Sabarathinam No. Passport Z4109543 No. 2B-3 Jalan Kesidang 3/6 off Jalan Tun Perak Bachang 75300 Melaka.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Selama. No. Lot—1830. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23276. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 30 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIHAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2740.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Shanmukham s/o Palaniappa Chettiar yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 11180/2017 atas permohonan Palaniappa Sabarathanam @ Pl. Sabarathinam @ Palaniappa Sabarathinam No. Passport Z4109543 No. 2B-3 Jalan Kesidang 3/6 Off Jalan Tun Perak Bachang 75300 Melaka.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Selama. No. Lot—1830. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23276.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 30 Ogos 2017

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2741.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Veerapatran a/l M. Nadesan No. K.P. 7784527 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang

Lien atas Tanah No. Pers. 12283/2017 atas permohonan Assets Pursuit Sdn. Bhd. No. Syarikat 596587-K No. 2, Hala Silibin 1, Taman Grand Silibin Ipoh 30100 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—142733. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 180789. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 30 Ogos 2017  
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 2742.**

(Seksyen 326)

#### NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ahmad Lokman Nul Hakim bin Salleh yang beralamat di No. 204, Fasa 2F, Bandar Baru Seri Manjung, 32040 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 452/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat syer yang berkenaan yang diperihalkan dalam Jadual tersebut dan bahawasanya Ahmad Rizal bin Haji Abdul Rani telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

Adalah diberi notis bahawa, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 90 Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir di Pejabat Tanah ini pada bila-bila masa dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kota Lama Kiri. No. Lot—5345. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7085.

Bertarikh 24 Januari 2017  
[PTKK(D) 8/76/3 Jld.11 Sj. 1]  
Ulangan kedua

NUR AZIEMAH BINTI MD YUSOP  
*Pendaftar Hakmilik/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Daerah dan Tanah*  
*Kuala Kangsar*

**No. 2743.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Saodah binti Kasim beralamat di No. 40, Jalan Masjid 11/KU14, Kampung Tok Muda, 42200 Kapar, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 547/2017 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kurau. Daerah—Kerian. No. Lot—4495, 4496 dan 4497. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 241, G.M. 242 dan G.M. 2157. Bahagian Tanah (jika ada)—23/178 bhg.

Bertarikh 15 Jun 2017  
[PTK(U.P.) No. 31/2017]

MOHD ROSLAN BIN MOHD ALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

