



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71
Bil. 2

18hb Januari 2018

TAMBAHAN
No. 2

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA
DRAF RANCANGAN TEMPATAN IPOH (PENGUBAHAN 2) 2020

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE
DRAFT OF IPOH (ALTERATION 2) LOCAL PLAN 2020

No. 255.

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Perak telah memberi persetujuan pada 27 Januari 2016 kepada:

Draf Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 2) 2020.

2. Draf Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 2) 2020 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Ipoh (Pengubahan 2) 2020 dan boleh diperiksa di Majlis Bandaraya Ipoh dalam waktu pejabat.

Bertarikh 28 November 2017
[MBI D2/22/14 Jld 3;
PU.Pk. 44/80(vi)]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the State Authority of Perak has given its assent on 27 January 2016 to the:

Draft of Ipoh (Alteration 2) Local Plan 2020.

2. The Draft of Ipoh (Alteration 2) Local Plan 2020 is now identified as the Ipoh (Alteration 2) Local Plan 2020 and may be inspected at the Ipoh City Council during office hours.

Dated 28 November 2017

[MBI D2/22/14 Jld 3;

PU.Pk. 44/80(vi)]

SHHRUL AZAM BIN SHAARI

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 256.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 2608 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* pada 10 November 1911, Residen Perak, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh Seksyen 8 Enakmen Tanah 1903, telah mengisytiharkan bahagian tanah yang terletak di Sungai Baharu, yang diperihalkan dalam Jadual dan terlukis di atas Pelan No. 4-9 yang tersimpan di Pejabat Penguasa Hasil Ukur, Taiping sebagai rizab bagi maksud suatu tapak untuk pengebumian komuniti Teoh Chin, yang akan diselenggarakan oleh Cheah Ah Hee, Goh Ang Tow dan Koh See Seng dan pengganti jawatannya di pejabat sebagai pemegang amanah untuk komuniti Teoh Chin;

Dan bahawasanya, adalah kini didapati suai manfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka, oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu, mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Perak dalam satu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Kerian pada 28 Februari 2018 jam 8.00 pagi hingga 1.00 petang.

2. Pemberitahuan No. 3386 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 10 November 2016 dan pemberitahuan No. 1915 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 22 Jun 2017 dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Tanjung Piandang. No. Pelan—4-9. No. Lot—2827 (Lot Lama 937). Luas—13 ekar 1 rood 13 pole.

Bertarikh 28 November 2017
[PTG.Pk. 240/8-11 (C); PTK(D) No. 07:26/2014;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHROL AZAM BIN SHAARI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 2608 published in the Federated Malay States Government *Gazette* on 10 November 1911, the Resident of Perak, in exercise of the powers vested in him by section 8 of the Land Enactment 1903, proclaims that parcel of land situated at Sungai Baharu, described in the Schedule and delineated upon revenue survey Plan No. 4-9, deposited in the Office of the Superintendent of Revenue Surveys, Taiping to be a reserve for the purpose of a place for the interment of the dead of the Teoh Chin community, to be maintained by Cheah Ah Hee, Goh Ang Tow and Koh See Seng and their successors in office, as trustees for the Teoh Chin community;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby gives notice under subsection 64(2) of the Code of the proposal to revoke the reservation as described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Perak in an inquiry to be held at the Meeting Room, District and Land Office of Kerian on 28 February 2018 at 8.00 a.m. to 1.00 p.m.

2. The Notification No. 3386 published in the Perak Government *Gazette* on 10 November 2016 and the Notification No. 1915 published in the Perak Government *Gazette* on 22 June 2017 is revoked.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Tanjung Piandang. Plan No.—4-9. Lot No.—2827
(Previous Lot 937). Area—13 acres 1 rood 13 poles.

Dated 28 November 2017

[PTG.Pk. 240/8-11 (C); PTK(D) No. 07:26/2014;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 83]

SHAHRUL AZAM BIN SHAARI

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

Hakcipta Pencetak (®)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA