



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71
Bil. 2

30hb Januari 2018

TAMBAHAN
No. 3

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Bil. 34 tahun 1960)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(No. 34 of 1960)

No. 257.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan Membina Jalan Bagi Menghubungkan Kampung Bharu Dan Kampung Teluk Di Dalam Mukim Lumut Dan Mukim Sitiawan Daerah Manjung.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung.

It is hereby notified that lands in locality described in Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for following purposes:

Cadangan Membina Jalan Bagi Menghubungkan Kampung Bharu
Dan Kampung Teluk Di Dalam Mukim Lumut Dan Mukim Sitiawan
Daerah Manjung.

2. It is further notified that any person authorized by State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Manjung District and Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim/Bandar/Township—Sitiawan.

Perihal Kawasan/Description of the locality:

Bil.	No. Lot	No. Hakmilik	No. Syit
		G.M.	
1.	Lot 6037 (Lot Baru 16885)	7297	730
2.	16886	3112	730
3.	6036	4014	730
4.	6035	7294	730
5.	6043	7300	730
6.	6042	9093	730
7.	6040	7298	730
8.	6039	10184	730
9.	13944	824	730
10.	13945	825	730
11.	6041	7299	730
12.	6202	8253	730
13.	6201	8571	730
		GRN	
14.	7334	34766	730
15.	8750	53421	730
16.	37705	137714	730

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim/Bandar/Township—Lumut.

Perihal Kawasan/Description of the locality:

Bil.	No. Lot	No. Hakmilik G.M.	No. Syit
1.	6041	330	730
2.	246	725	730
3.	245	1960	730
4.	583	709	730
5.	1380	695	730
6.	584	1862	730
		GRN	
7.	6336	17697	730
		G.M.	
8.	1239	2261	730
		GRN	
9.	6337	17698	730
10.	6335	17696	730
11.	6334	17695	730
		G.M.	
12.	582	760	730
		GRN	
13.	5330	10455	730
		G.M.	
14.	1318	1729	730
		GRN	
15.	1316	57232	730
		G.M.	
16.	1315	1202	730
17.	4361	918	730

Bil.	No. Lot	No. Hakmilik	No. Syit
		GRN	
18.	520	57229	730
19.	29	18325	730

Bertarikh 12 Januari 2018
 Dated 12 January 2018
 [PTG.Pk. 172/3-78 (C);
 PT.MJG.DP 8/2017]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
 State Director of Lands and Mines
 Perak*

No. 258.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Tujuan Cadangan Membina Jalan Bagi Menghubungkan Kampung Bharu dan Kampung Teluk di Dalam Mukim Lumut dan Mukim Sitiawan Daerah Manjung.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under section 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for the purpose of Cadangan Membina Jalan Bagi Menghubungkan Kampung Bharu dan Kampung Teluk di Dalam Mukim Lumut dan Mukim Sitiawan Daerah Manjung.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the district in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim—Sitiawan.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation G.M.	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot HEKTAR/ HECTARES	Approximate Area to be Acquired METER PERSEGI/ SQUARE METRES
6037 (Lot baru 16885)	7297	P.Ramasamy a/l Palanisamy 1/1 bhg.	1.1837	1406.686
16886	3112	Hoo Wah Ching 1/1 bhg.	1.1173	22.412
6036	4014	Janagammal a/l Balasubramaniam 1/1 bhg.	1.1812	98.643
6035	7294	Yee Kuan Wah 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok kepada Public Bank Berhad 6463-H.	1.1913	42.127
6043	7300	Shu Bee Yew 1/2 bhg. dan Shu Sing Hang 1/2 bhg.	1.1837	32.159
6042	9093	Lee Fong Ching 1/2 bhg. dan Lee Luck Kooi 1/2 bhg.	1.1964	188.024
6040	7298	Ling Ah Cheng 1/1 bhg.	1.2039	358.417
6039	10184	Gurusamy a/l Balu Pillay 1/1 bhg.	1.2014	427.086
13944	824	Muthu Letchumi a/p Kuppusamy 1/2 bhg. dan Ramachanthiran a/l Balasubramaniam 1/2 bhg. Kaveat pemegang lien atas tanah oleh Janagammal a/p Balasubramaniam.	0.8688	1616.903
13945	825	Ting Hing Ong 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok kepada Bank Pertanian Malaysia 811810-U.	0.9083	13.338
6041	7299	Sivananthan a/l Munusamy 1/1 bhg.	1.1609	199.949
6202	8253	Ling Song Ton 1/1 bhg.	1.2722	7.680
6201	8571	Ting Ai Hing 1/2 bhg. dan Ting Hock Hoo 1/2 bhg.	1.2773	7.718

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No. Lot Ukur Survey Lot No.	Hakmilik atau Kependudukan Title or Occupation G.R.N.	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot Area of Lot HEKTAR/ HECTARES	Anggaran Keluasan yang Akan Diambil Approximate Area to be Acquired METER PERSEGI/ SQUARE METRES
7334	34766	Saw Brothers Realty Sdn Bhd 1/1 bhg. -Pajakan sebahagian tanah kepada Pesuruhjaya Tanah Persekutuan. -Pajakan sebahagian tanah kepada Tenaga Nasional Berhad	81.002	903.724
8750	53421	National Land Finance Co-operative Society Limited 1/1 bhg.	12.8361	1638.756
37705	137714	National Land Finance Co-operative Society Limited 1/1 bhg.	256.2	210.245

Daerah/District—Manjung. Mukim—Lumut.

G.M.				
6041	330	Nava Ratinam a/l Perumal 312/362 bhg., Perumal s/o Krishnan dan Vamban s/o Marappakovender Pemegang Amanah 1, 25/362 bhg. memegang amanah bagi pihak Sri Maha Maniaman Koil Perumal s/o Krishnan dan Vamban s/o Marappakovender sebagai Pemegang Amanah 2, 25/362 bhg.	0.4584	298.304
246	725	Nava Ratinam a/l Perumal 1/1 bhg.	0.8852	176.332
245	1960	Ong Chai Koy 1/1 bhg.	0.8878	61.406
583	709	Lin Leong Siew 1/1 bhg.	2.3092	647.544
1380	695	Govala Krishnan a/l Supramaniam 1/2 bhg. dan Murugesan a/l Govala Krishnan 1/2 bhg. Gadaian menjamin Wang pokok kepada Public Bank Berhad 6463-H.	0.7386	127.828
584	1862	Lurudusamy a/l Arulappan 1/2 bhg. dan Ve. Annamalai Chettiar s/o Vaithilingam Chettiar 1/2 bhg.	1.0446	411.510

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	GRN		HEKTAR/ HECTARES	METER PERSEGI/ SQUARE METRES
6336	17697	Tan Kooi Ming @ Tam Kooi Ming 1/1 bhg.	0.6424	479.408
	G.M.			
1239	2261	Tam Kooi Moi 1/2 bhg. dan Tan Kew Keh 1/2 bhg.	1.2292	250.205
	GRN			
6337	17698	Tan Kooi Ming @ Tam Kooi Ming 1/1 bhg.	0.6424	1127.944
6335	17696	Yu Ong Sing 1/1 bhg.	0.6423	201.140
6334	17695	Yu King Kok 1/2 bhg. dan Yu Ong Ching 1/2 bhg.	0.6423	65.254
	G.M.			
582	760	Phang Mee Ing 1/1 bhg.	1.902	444.059
	GRN			
5330	10455	Tan Kooi Ming @ Tam Kooi Ming 1/1 bhg.	0.0981	979.616
	G.M.			
1318	1729	Saw Brother Realty Limited 1/1 bhg.	0.651	121.171
	GRN			
1316	57232	Saw Brothers Realty Limited 1/1 bhg.	4.3731	909.479
	G.M.			
1315	1202	Cachithaananthan a/l Ayavoo 1/4 bhg. dan Radhakrishnan a/l Ayavoo 1/4 bhg., Rajenthyan a/l Ayavoo 1/4 bhg. dan Tinagaran a/l Ayavoo 1/4 bhg.	3.4044	651.059
4361	918	Muniamah a/p Sinnasamy 1/1 bhg. Kaveat Pemegang lien atas tanah oleh Loi Thuan Ngin.	0.908	197.221

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No. Lot Ukur Survey Lot No.	Hakmilik atau Kependudukan Title or Occupation GRN	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot Area of Lot HEKTAR/ HECTARES	Anggaran Keluasan yang Akan Diambil Approximate Area to be Acquired METER PERSEGI/ SQUARE METRES
520	57229	Saw Brothers Realty Limited 1/1 bhg.	5.3646	2432.282
29	18325	Thr Pataling Rubber Estate Limited 1/1 bhg.	383.8437	11077.498

Bertarikh 12 Januari 2018

Dated 12 January 2018

[PTG.Pk. 172/3-78 (C);

PT.MJG.DP 8/2017]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
 Deputy State Director of Lands and Mines
 Perak*

Hakcipta Pencetak (®)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA