



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71
Bil. 18

30hb Ogos 2018

TAMBAHAN
No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 2444.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Sungai Raya, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk rizab kerajaan dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Batu Gajah.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Sungai Raya. No. Pelan—P.W. 4431. No. Lot—335271.
Luas—732 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2018
[PTG.Pk. 247/3-2931(D); PUPKW 119_2014;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Sungai Raya, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, government reserve and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Batu Gajah District Council.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Sungai Raya. Plan No.—P.W. 4431. Lot No.—335271.
Area—732 square metres.

Dated 18 July 2018
[PTG.Pk. 247/3-2931(D); PUPKW 119_2014;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2445.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Proton City, Mukim Hulu Bernam Timor, Daerah Muallim yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk kawasaan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Tanjong Malim.

JADUAL

Daerah—Muallim. Mukim—Hulu Bernam Timor. No. Pelan Warta—P.W. 4319. No. Lot—16864. Luas—3834 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2018

[PTG.Pk. 211/6-67 Jld.2(D); PTSR(T) 67/2-184;

PUPKW200_2016; PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Proton City, Mukim of Hulu Bernam Timor, District of Muallim described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Tanjong Malim District Council.

SCHEDULE

District—Muallim. Mukim—Hulu Bernam Timor. Plan No.—P.W. 4319. Lot No.—16864. Area—3834 square metres.

Dated 6 August 2018

[PTG.Pk. 211/6-67 Jld.2(D); PTSR(T) 67/2-184;

PUPKW200_2016; PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 2446.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Kampong Kuak Luar, Mukim Pengkalan Hulu, Daerah Hulu Perak yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk perpustakaan desa dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Perbadanan Perpustakaan Awam Negeri Perak.

JADUAL

Daerah—Hulu Perak. Mukim—Pengkalan Hulu. No. Pelan—P.A. 152568. No. Lot—55833. Luas—956 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2018

[PTG.Pk. 238/7-78(C); PTPH(T) 67/2-17;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Kampong Kuak Luar, Mukim of Pengkalan Hulu, District of Hulu Perak described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for rural library and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Perak State Public Library Corporation.

SCHEDULE

District—Hulu Perak. Mukim—Pengkalan Hulu. Plan No.—P.A. 152568. Lot No.—55833. Area—956 square metres.

Dated 6 August 2018

[PTG.Pk. 238/7-78(C); PTPH(T) 67/2-17;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 2447.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Mewah, Mukim Asam Kumbang, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tanah lapang dan rekreasi dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Taiping.

JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Asam Kumbang. No. Pelan—P.W. 4771. No. Lot—317507. Luas—3,826 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2018
[PTG.Pk. 242/1-121 (C); PTLM. 370/35/2011/01;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Mewah, Mukim of Asam Kumbang, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for an open space and recreational area and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Taiping Municipal Council.

SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Asam Kumbang. Plan No.—P.W. 4771. Lot No.—317507. Area—3,826 square metres.

Dated 6 August 2018
[PTG.Pk. 242/1-121 (C); PTLM. 370/35/2011/01;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2448.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Rancangan Perkampungan Tersusun Meru Tin, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak gereja dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh orang atau orang-orang yang dilantik oleh Pentadbir Tanah Kinta.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. No. Pelan—P.A. 162933. No. Lot—540849. Luas—3359 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018
[PTG.Pk. 239/7-99(C); PTK(I)1/2-184;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Rancangan Perkampungan Tersusun Meru Tin, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a church and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the person or persons appointed by the Kinta District Officer.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. Plan No.—P.A. 162933. Lot No.—540849. Area—3359 square metres.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 239/7-99(C); PTK(I)1/2-184;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2449.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Desa Pengkalan Mutiara, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk dewan serbaguna dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. No. Pelan—P.A. 162978. No. Lot—540911. Luas—2397 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018
[PTG.Pk. 239/7-641(C); PTK(I)1/4-32;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Desa Pengkalan Mutiara, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a multipurpose hall and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. Plan No.—P.A. 162978. Lot No.—540911. Area—2397 square metres.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 239/7-641(C); PTK(I)1/4-32;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2450.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Desa Pakatan, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk dewan orang ramai dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. No. Pelan—P.A. 162930. No. Lot—541001. Luas—519 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018
[PTG.Pk. 239/7-680(C); PTK(I)1/4-114;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Desa Pakatan, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a public hall and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. Plan No.—P.A. 162930. Lot No.—541001. Area—519 square metres.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 239/7-680(C); PTK(I)1/4-114;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2451.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Gamelan, Menglembu, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tanah lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. No. Pelan—P.W. 3877. No. Lot—182940.
Luas—1119 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018
[PTG.Pk. 239/8-86(C); PTK(I)1/65/95;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Gamelan, Menglembu, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Hulu Kinta. Plan No.—P.W. 3877. Lot No.—182940.
Area—1119 square metres.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 239/8-86(C); PTK(I)1/65/95;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2452.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman SS2 Perdana, Mukim Sungai Siput, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembetungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

JADUAL

Daerah—Kuala Kangsar. Mukim—Sungai Siput. No. Pelan—P.W. 4791. No. Lot—55598. Luas—1,030 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018

[PTG.Pk. 513/7-51 (C); PTSS 1/1/17-2015;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman SS2 Perdana, Mukim of Sungai Siput, District of Kuala Kangsar described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

SCHEDULE

District—Kuala Kangsar. Mukim—Sungai Siput. Plan No.—P.W. 4791. Lot No.—55598. Area—1,030 square metres.

Dated 10 August 2018

[PTG.Pk. 513/7-51 (C); PTSS 1/1/17-2015;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 2453.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Jalan KTM Jebong Lama, Mukim Jebong, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kuil Sri Vaal Muniswarar dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Persatuan Penganut Kuil Sri Vaal Muniswarar.

JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Jebong. No. Pelan—P.W. 4807.
No. Lot—7304. Luas—1,788 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018
[PTG.Pk. 242/5-20 (C); PTLM. 370/54/2011/04;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Jalan KTM Jebong Lama, Mukim of Jebong, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for Sri Vaal Muniswarar Temple and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the ‘Persatuan Penganut Kuil Sri Muniswarar’.

SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Jebong. Plan No.—P.W. 4807.
Lot No.—7304. Area—1,788 square metres.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 242/5-20 (C); PTLM. 370/54/2011/04;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2454.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Marisa, Mukim Asam Kumbang, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tanah lapang dan rekreasi dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Taiping.

JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Asam Kumbang. No. Pelan—P.W. 4772. No. Lot—13992. Luas—1,684 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2018

[PTG.Pk. 242/1-129 (C); PTLM. 370/05/2016/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Marisa, Mukim of Asam Kumbang, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, as a site for an open space and recreational area and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Taiping Municipal Council.

SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Asam Kumbang. Plan No.—P.W. 4772. Lot No.—13992. Area—1,684 square metres.

Dated 10 Ogos 2018

[PTG.Pk. 242/1-129 (C); PTLM. 370/05/2016/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 2455.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION LAND

Bahawasanya, melalui pemberitahuan No. 1058 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 12 April 2018, notis telah diberikan mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tanah yang dinyatakan dalam Jadual sebagai tapak untuk kebun sayur;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak berkuasa Negeri dengan ini membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Hulu Perak. Mukim—Gerik. No. Pelan—4-6. No. Lot—1984. Luas—2 rod 11 pol.

Bertarikh 6 Ogos 2018
[PTG.Pk. 238/4-38 PEN (C); PT.GK.4A/201/86;
PU.Pk. 67/71-54 Jld.89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 1058 published in the Perak Government *Gazette* on 12 April 2018, notice was given of the intention to revoke the reservation of the land described in the Schedule as a site for a vegetable garden;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the said reservation had been received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby revoke the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Hulu Perak. Mukim—Gerik. Plan No.—4-6. Lot No.—1984. Area—2 roods 11 poles.

Dated 6 August 2018
[PTG.Pk. 238/4-38 PEN (C); PT.GK.4A/201/86;
PU.Pk. 67/71-54 Jld.89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2456.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui pemberitahuan No. 1592 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 16 Ogos 2012, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, [*Akta 56 Tahun 1965*] telah mengisytiharkan bahagian tanah yang terletak di Wilayah Pekan Batu 5, Pekan Jalan Baru, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual dan terlukis di atas Pelan No. P.A. 113931 yang tersimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Perak sebagai rizab bagi maksud suatu tapak untuk dewan serbaguna yang akan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Perak dan diselenggarakan oleh Majlis Daerah Kerian;

Dan bahawasanya, adalah kini didapati suai manfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban tanah yang disebut terdahulu itu dibatalkan sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu, mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Perak dalam satu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Kerian pada 27 September 2018 jam 8.00 pagi hingga 12.00 tengahari.

JADUAL

Daerah—Kerian. Pekan—Jalan Baru. No. Pelan—P.A. 113931. No. Lot—300.
Luas—3,003 meter persegi.

Bertarikh 27 Julai 2018

[PTG.Pk. 240/9-1 (C); PTK(D)02:14/2008;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 1592 published in the Perak State Government *Gazette* on 16 August 2012, the State Authority, in exercise of the powers vested on him by subsection 62(1) of the National Land Code, [*Act 56 of 1965*], proclaimed that the parcel of land situated in Wilayah Pekan Batu 5, Town of Jalan Baru, District of Kerian described in the Schedule and delineated upon Plan No. P.A. 113931, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Perak to be reserve for the purpose for multipurpose hall which to be controlled by the State Secretary of Perak and to be maintained by the Kerian District Council.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby gives notice under subsection 64(2) of the Code of the proposal to revoke the reservation described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Directors of Lands and Mines, Perak in an inquiry to be held at the Meeting Room, District and Land Office of Kerian on 27 September 2018 from 8.00 a.m. to 12.00 p.m.

SCHEDULE

District—Kerian. Town—Jalan Baru. Plan No.—P.A. 113931. Lot No.—300. Area—3,003 square metres.

Dated 27 July 2018
[PTG.Pk. 240/9-1 (C); PTK(D)02:14/2008;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2457.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui pemberitahuan No. 2424 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* bertarikh 27 April 1928, Residen Perak pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh Seksyen 24(i)

Kanun Tanah 1926, telah mengisytiharkan bahagian tanah yang terletak di Serba Jadi, Kampung Kepayang, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual dan tertulis di atas Pelan No. 28213 yang disimpan di Pejabat Timbalan Penguasa, Kinta sebagai rizab bagi maksud kegunaan awam iaitu sebagai tapak perkuburan Hindu yang diselenggarakan oleh Marathamuthu a/l Kalimuthu, Krishnasamy a/l Keruppiah dan Subba Naidu a/l Perummal Naidu bagi pihak komuniti Hindu Kampung Kepayang dan mana-mana warisnya boleh dilantik oleh Pegawai Daerah Kinta;

Dan bahawasanya, adalah kini didapati suai manfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban tanah yang disebut terdahulu itu dibatalkan sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu, mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Perak dalam satu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Batu Gajah pada 25 September 2018 jam 8.00 pagi hingga 1.00 tengahari.

2. *Warta* Kerajaan Negeri Perak Bil. 1602 bertarikh 7 Jun 2018 adalah dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Kinta. Mukim—Sungai Raya. No. Pelan—28213. No. Lot—28854. Luas—1 ekar.

Bertarikh 10 Ogos 2018

[PTG.Pk. 239/3-50(C); KT.43-476 SJ 109 D;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 2424 published in the Federated Malay States Government *Gazette* on 27 April 1928, the Resident of Perak in exercise of the powers vested in him by Section 24(i) of the Land Code 1926 proclaimed that the parcel of land situated in Serba Jadi, Kampung Kepayang, District of Kinta described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan No. 28213 deposited in the office of the Assistant Superintendent, Revenue

Survey Kinta for a public purpose of a place of interment of the dead of the Hindu community, to be maintained by Marathamuthu s/o Kalimuthu, Krishnasamy s/o Kerupiah and Subba Naidu s/o Perummal Naidu on behalf of the Hindu community of Kampung Kepayang and their successors to be appointed by the District Officer Kinta;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby gives notice under subsection 64(2) of the Code of the proposal to revoke the reservation described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Directors of Lands and Mines, Perak in an inquiry to be held at the Meeting Room, District and Land Office of Kinta, Batu Gajah on 25 September 2018 at 8.00 a.m. to 1.00 p.m.

2. Perak Government Gazette No. 1602 dated 7 June 2018 is revoke.

SCHEDULE

District—Kinta. Mukim—Sungai Raya. Plan No.—28213. Lot No.—28854. Area—1 acre.

Dated 10 August 2018
[PTG.Pk. 239/3-50(C); KT.43-476 SJ 109 D;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 89]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 2458.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Anisah binti Thalib (No. K.P.: 761118-02-5526) yang beralamat di Lot 10224 A, Kg. Pasir Tambahan Batu 4, Jalan Teluk Intan, 35500 Bidor Perak Darul Ridzuan dan/atau No. 158, Jalan 9, Taman Sri Bidor, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan dan/atau No. 55, Perumahan Awam Air Kuning, 31920 Kampar, Perak Darul Ridzuan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 30 Oktober 2018 jam 10.30 pagi.

Oleh yang demikian menurut Seksyen 26(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bidor. No. Lot—9623. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2994 (H.S.(M) 912 yang dahulu). Bahagian Tanah—Semua bhg. No. Perserahan Gadaian—No. Pers: 329/2006.

Bertarikh 31 Julai 2018
[PTBP(D) 9/812]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF
b.p. Pentadbir Tanah
Batang Padang

No. 2459.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Anita binti Amri, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan saya selanjutnya perintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 23 Oktober 2018 pada jam 10.00 pagi, di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Tujuh Puluh Ribu sahaja)
- (c) luar simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 24.04.2018 ialah RM120,997.93—Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki men deposit dalam bentuk bank draf atas nama Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Februari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dihapuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Selinsing. No. P.T.—440. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 267. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per. No.: 109/1998 Jilid No.: 25 Folio No.: 153.

Bertarikh 24 April 2018
[PTK(FC) 369/18/03]
(Lelongan 1)

ANITA BINTI AMRI
*Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian*

No. 2460.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Hadi bin Mohammad Suhaimi, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan saya selanjutnya perintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 09 Oktober 2018 pada jam 10.00 pagi, di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Tujuh Puluh Ribu sahaja)
 - (c) dalam simpanan Melayu.
2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadaai pada tarikh 10.07.2018 ialah RM184,957.98—Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk bank draf atas nama Bank Pertanian Malaysia Berhad.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 06 Februari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dihapuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beriah. No. Lot—11565. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1145. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per. No.: 1169/2016.

Bertarikh 10 Julai 2018
[PTK(FC) 369/18/07]
(Lelongan 1)

ABDUL HADI BIN MOHAMMAD SUHAIMI
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 2461.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rogayah binti Zainal Abidin, Penolong Pentadbir Tanah Hilir Perak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, Dengan ini, perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual 1 di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 05 Disember, 2018 (Rabu) pada 10.00 pagi di Dewan Pegawai Daerah, Pejabat Daerah dan Tanah Hilir Perak, Teluk Intan.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja)

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 10.04.2018 ialah RM102,209.30—Maybank Islamic dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki menandatangani dalam bentuk bank draf atas nama Malayan Banking Berhad.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 03 April 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dihapuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—3150. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 54.
Bahagian Tanah—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers 1363/2003.

Bertarikh 1 Ogos 2018
[PTHP. 9/1500]

ROGAYAH BINTI ZAINAL ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah
Hilir Perak

No. 2462.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rogayah binti Zainal Abidin, Penolong Pentadbir Tanah Hilir Perak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, Dengan ini, perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual 1 di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 November 2018 (Rabu) pada 10.00 pagi di Dewan Pegawai Daerah, Pejabat Daerah dan Tanah Hilir Perak, Teluk Intan.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja)
2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 06.07.2018 ialah RM39,034.00—Bank Simpanan Nasional dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk bank draf atas nama Bank Simpanan Nasional.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Mac 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—61587 (P.T. 1928). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1671 (H.S.(M) 231/87). Bahagian Tanah—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 650/2007.

Bertarikh 7 Ogos 2018
[PTHP. 9/1494]

ROGAYAH BINTI ZAINAL ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah
Hilir Perak

No. 2463.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2018 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Sembilan Puluh Ribu sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM148,119.72 (sehingga 3.12.2015) CIMB Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memilik jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. P.T.—161246 (Lot 326022). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11750 (P.M. 22383). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per.: 180/2008.

Bertarikh 3 Ogos 2018
[PTK(I) 700/7/2014-70]
(Lelongan 1)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2464.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 September 2018 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM198,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Sembilan Puluh Lapan Ribu sahaja)

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM265,419.43 (sehingga 11.9.2015) CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memilik jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM19,800.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lapan Ratus sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—147786. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 7172. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per.: 1589/2001.

Bertarikh 3 Ogos 2018
[PTK(I) 700/7/2014-55]
(Lelongan 1)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2465.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosida binti Abdul Majeed, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 06 September 2018 (Khamis) Jam 11.00 pagi di Aras Bawah, Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM315,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lima Belas Ribu sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM125,449.08 (30.03.2017) MBSB.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM31,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Satu Ribu Lima Ratus sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk Bank Draf atas nama Malaysia Building Society Berhad (MBSB) atau wang tunai;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 04 Januari 2019 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot—300238. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2951. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 303/2009.

Bertarikh 6 Ogos 2018
[KD 17/5-577]

ROSIDA BINTI ABDUL MAJEED
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 2466.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amir Fadli bin Mohamed Halmi, Penolong Pentadbir Tanah Kampar, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 14.11.2018 (Rabu) pada jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja)

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,180,944.69 SME Bank. (Ringgit Malaysia: Dua Juta Seratus Lapan Puluh Ribu Sembilan Ratus Empat Puluh Empat dan Sen Enam Puluh Sembilan sahaja)

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja)
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari 14 Mac 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teja. No. Lot—300666. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2775 (Sekarang P.M. 3594). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per No. 76/2009.

Bertarikh 14 Ogos 2018
[PT.KPR(D) 17/5-163]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
b.p. Pentadbir Tanah
Kampar

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA