



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 64  
Bil. 17

**18hb Ogos 2011**

*TAMBAHAN  
No. 1*

---

---

**No. 1631.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH TELUK INTAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Daerah Teluk Intan bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Teluk Intan pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 13 Julai 2010

t.t.

(DATIN SERI SHAMSIAH BINTI HAJI DAUD)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN  
PERAK DARUL RIDZUAN

Kami, Zainal Abidin bin Mohd Zain dan Tan Siew Chin, yang merupakan Ahli Majlis Perbandaran Teluk Intan. Dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Lembaga Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Teluk Intan pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan perubahan kewangan bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis,

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis,

t.t.

t.t.

ZAINAL ABIDIN BIN MOHD ZAIN

TAN SIEW CHIN

Tarikh: 2 April 2010

Tarikh: 2 April 2010

PENGAKUAN OLEH YANG DIPERTUA  
MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN  
PERAK DARUL RIDZUAN

Saya, Ibrahim bin Ahmad, yang merupakan Yang Dipertua Majlis Perbandaran Teluk Intan dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Penyata Kewangan yang terdiri daripada Lembaran Imbangan. Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta nota-nota adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Teluk Intan Perak pada 31 Disember 2009 dan hasil operasinya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani dan diakui oleh )

t.t.

)

IBRAHIM BIN AHMAD

)

*Yang Dipertua,*

*Majlis Perbandaran Teluk Intan*

*Perak Darul Ridzuan*

Di hadapan saya,

t.t.

AHMAD FOUSI BIN ABD. RAHMAN

*Pesuruhjaya Sumpah*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	Tahun 2009 RM	Tahun 2008 RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, Loji dan Peralatan	3	15,553,644	12,663,626
Kerja Dalam Perlaksanaan	4	7,520,820	5,875,431
<b>ASET SEMASA</b>			
Penghutang	5	1,875,429	1,498,308
Simpanan Tetap	6	15,106,000	12,611,000
Wang Di Bank dan Di Tangan	7	3,673,695	1,904,468
		<u>20,655,124</u>	<u>16,013,776</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Pemiutang	8	1,218,560	937,193
Terimaan Terdahulu	9	331,026	363,309
Cagaran	10	1,875,391	1,596,022
Pinjaman Jangka Pendek	16	569,971	0
		<u>3,994,948</u>	<u>2,896,524</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<u>16,660,176</u>	<u>13,117,252</u>
		<u>39,734,640</u>	<u>31,656,309</u>
<b>Dibiayai Oleh:</b>			
Kumpulan Wang Berkumpulan	11	22,231,683	19,319,789
Kumpulan Wang Pendahuluan Pinjaman		100,000	100,000
Kumpulan Wang Lain-lain	12	20,982	24,512
Kumpulan Wang Mengurus	13	805,727	0
Kumpulan Wang Pembangunan	14	80,500	0
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	15	12,324,283	10,719,897
Liabiliti Bukan Semasa Pinjaman Jangka Panjang	16	4,171,465	1,492,111
		<u>39,734,640</u>	<u>31,656,30</u>

---

---

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Nota	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN			
Hasil Cukai	18	8,059,351	7,616,656
Hasil Bukan Cukai	19	5,332,705	5,480,965
Terimaan Bukan Hasil	20	3,079,073	4,422,237
JUMLAH		<hr/> 16,471,129 <hr/>	<hr/> 17,519,858 <hr/>
PERBELANJAAN			
Emolumen		7,200,197	7,240,884
Perkhidmatan dan Bekalan	21	5,195,943	5,340,264
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	22	132,730	55,189
Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	23	221,058	183,984
Susutnilai	3	852,868	727,646
JUMLAH		<hr/> 13,602,796 <hr/>	<hr/> 13,547,967 <hr/>
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		<hr/> 2,868,333 <hr/>	<hr/> 3,971,891 <hr/>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang			Kumpulan Wang Mengurus RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Jumlah RM
		Pendahuluan Pinjaman RM	Wang Lain-Lain RM	Pendapatan RM			
Baki Pada 1hb Januari 2008	15,347,898	100,000	51,639	0	0	15,499,537	
Lebihan Pendapatan	3,971,891	0	0	0	0	3,971,891	
Tambahan	0	0	263,839	0	0	263,839	
Perbelanjaan	0	0	(290,966)	0	0	(290,966)	
Baki Pada 31hb Disember 2008	19,319,789	100,000	24,512	0	0	19,444,301	
Pelarasan Tahun	43,561	0	0	0	0	43,561	
Baki Pada 31hb Disember 2008 Dinyatakan Semula	19,363,350	100,000	24,512	0	0	19,487,862	
Lebihan Pendapatan	2,868,333	0	0	0	0	2,868,333	
Tambahan Sumbangan Semasa	0	0	306,435	840,759	2,934,614	4,081,808	
Perbelanjaan	0	0	(309,965)	(35,032)	(2,854,114)	(3,199,111)	
Baki Pada 31hb Disember 2009	22,231,683	100,000	20,982	805,727	80,500	23,238,892	

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	2,868,333	3,971,891
Pelarasan untuk perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan tunai:		
Faedah Pelaburan	(333,579)	(333,579)
Susutnilai	852,868	727,646
Pindahan dari Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan	(571,600)	(448,187)
Pelarasan Tahun-tahun Lalu	43,561	(15,081)
Tambahan Harta Tetap	(2,853)	0
Peruntukan Hutang Ragu Baikpulih	0	(3,711)
	<hr/>	<hr/>
Lebih Pendapatan Sebelum Perubahan Modal Kerja-Perubahan Modal Kerja	2,856,730	3,898,979
	<hr/>	<hr/>
Penambahan Pemiutang	281,367	434,949
Penambahan Terimaan Terdahulu dan Cagaran	247,086	553,300
Pengurangan Kumpulan Wang Lain-lain	(3,530)	(27,127)
Penambahan Kumpulan Wang Mengurus	805,727	0
Penambahan Kumpulan Wang Pembangunan	80,500	0
Penambahan Penghutang	(377,121)	(172,296)
	<hr/>	<hr/>
Tunai Daripada Aktiviti Operasi	3,890,759	4,687,805
	<hr/>	<hr/>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Faedah Pelaburan Diterima	333,579	333,579
Pemberian Harta Loji dan Peralatan	(3,331,406)	(1,882,330)
Harta Jualan Diterima	121,970	0
	<hr/>	<hr/>
Tunai bersih dihasilkan daripada/ (Digunakan untuk) Aktiviti Pelaburan	(2,875,857)	(1,548,751)
	<hr/>	<hr/>

---



---

**ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI KEWANGAN**

Pinjaman Jangka Panjang	3,249,325	703,705
Tunai Bersih Dihasilkan Daripada Aktiviti Kewangan	3,249,325	703,705
Pertambahan Bersih Tunai	4,264,227	3,842,759
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Januari	14,515,468	10,672,709
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember	18,779,695	14,515,468
Diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	15,106,000	12,611,000
Wang Di Bank dan Di Tangan	3,673,695	1,904,468
	18,779,695	14,515,468

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009**

**1. MAKLUMAT AM****1.1 AKTIVITI UTAMA DAN MAKLUMAT UMUM**

Aktiviti utama Majlis adalah perkhidmatan perbandaran dan perancangan pembangunan yang teratur dan seimbang serta mengekalkan kualiti kebersihan persekitaran.

**1.2 MAKLUMAT PEKERJA**

Bilangan kakitangan Majlis Perbandaran Teluk Intan pada akhir tahun kewangan berjumlah 290 (2008:299) orang. Ianya terdiri daripada anggota tetap 236 orang, kontrak 1 orang dan sambilan 53 orang.

**2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN****2.1 ASAS-ASAS PERAKAUNAN**

**2.1.1** Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos silam yang diubahsuai dengan penilaian semula tanah dan mematuhi standard-standard perakaunan yang diluluskan.

**2.1.2** Polisi Pendapatan

i. Hasil Kendalia/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti cukai taksiran

am, sewaan kecuali sewa dewan, padang, gelanggang dan peralatan, dan faedah akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut diatas diiktiraf berdasarkan asas tunai.

ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktirafkan secara akruan dimana perlu.

2.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

2.2 SUSUTNILAI

2.2.1 Susutnilai adalah diperuntukan dan dikira berdasarkan kaedah garisan lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

Pengiktirafan Susutnilai

- i. Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum/pada 30 Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan total untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.
- ii. Tiada peruntukan susutnilai dibuat ke atas tanah milik bebas.

2.2.2 Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

Bangunan	2%
Gerai	5%
Kenderaan	20%
Kelengkapan Pejabat	10%
Peralatan	25%

2.3 CARUM BANTU KADAR

Pemberian Caruman Bantuan Kadar adalah berdasarkan kepada caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.



## 2.4 GERAN KERAJAAN

- 2.4.1 Geran Kerajaan yang berkaitan dengan harta tetap adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangkahayat harta tersebut (pendapatan ditundakan mengikut amaun susutnilai tahunan) dan dipersembahkan dalam Lembaran Imbangan sebagai Pemberian Kerajaan di dalam Penyata Kewangan Semasa.
- 2.4.2 Geran-geran Kerajaan yang diterima selain daripada geran yang berkaitan dengan harta tetap diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan semasa.
- 2.4.3 Pelupusan/penjualan harta tetap dari Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan diiktiraf sebagai Pendapatan. Geran Kerajaan yang diterima dalam bentuk cek untuk kemudahan awam, diiktiraf sebagai pendapatan/perbelanjaan.

## 2.5 KERJA DALAM PELAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

## 2.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan kepada syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik tahunan yang akan dibayar pula dinyatakan sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang akan mengurangkan jumlah Pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

## 2.7 PENGIKTIRAFAN ASET TETAP

Harta diiktiraf sebagai aset tetap pada nilai RM1,000 ke atas mulai tahun 2008 dan bagi nilai yang kurang daripada RM1,000 diambilkira sebagai perbelanjaan di bawah butiran harta modal berbentuk inventori.

## 2.8 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktiraf sebagai harta dan tidak dipermodalkan.

## 2.9 KEUNTUNGAN SIMPANAN TETAP

Penerimaan faedah untuk simpanan tetap berbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

## 2.10 Peruntukan Hutang Ragu

Tunggakan Cukai Taksiran yang melebihi enam (6) tahun keatas diambilkira sebagai peruntukan hutang ragu.

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN 2009

Jenis Harta Loji Dan Peralatan Pada Kos RM	Tanah RM	Bangunan RM	Gerai RM	Kenderaan RM	Kelengkapan		Jumlah
					Pejabat RM	Peralatan RM	
Kos pada 1 Januari	624,581	10,130,999	6,933,184	2,795,111	1,368,823	770,291	22,622,989
Tambahan dalam tahun	0	1,745,583	2,000,194	0	80,976	35,250	3,862,003
Jualan/hapuskira dalam tahun	(121,970)	0	0	0	0	0	(121,970)
Pelarasan	2,853	0	0	0	0	0	2,853
Kos pada 31 Disember	505,464	11,876,582	8,933,378	2,795,111	1,449,799	805,541	26,365,875
Susutnilai terkumpul pada 1 Januari	0	2,760,358	2,886,908	2,541,473	1,036,320	734,304	9,959,363
Susutnilai semasa	0	232,810	432,204	103,528	71,560	12,766	852,868
Susutnilai Terkumpul pada 31 Disember	0	2,993,168	3,319,112	2,645,001	1,107,880	747,070	10,812,231
Nilai Buku Bersih	505,464	8,883,414	5,614,266	150,110	341,919	58,471	15,552,644

Termasuk di dalam harta loji dan peralatan Majlis adalah bangunan dengan kos berjumlah RM3,676,705.56 yang dibina di atas tanah milik Kerajaan Persekutuan yang disewa oleh pihak Majlis.

## 3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN 2008

Jenis Harta Loji Dan Peralatan Pada Kos RM	Tanah RM	Bangunan RM	Gerai RM	Kenderaan RM	Kelengkapan		Jumlah
					Pejabat RM	Peralatan RM	
Kos pada 1 Januari	591,036	10,130,999	6,933,184	2,693,815	1,327,884	758,291	22,435,209
Tambahan dalam tahun	33,545	0	0	101,296	40,939	12,000	187,780
Kos pada 31 Disember	624,581	10,130,999	6,933,184	2,795,111	1,368,823	770,291	22,622,989
Susutnilai terkumpul pada 1 Januari	0	2,562,458	2,552,586	2,435,351	963,070	718,252	9,231,717
Susutnilai semasa	0	197,900	334,322	106,122	73,250	16,052	727,646
Susutnilai Terkumpul pada 31 Disember	0	2,760,358	2,886,908	2,541,473	1,036,320	734,034	9,959,363
Nilai Buku Bersih	624,581	7,370,641	4,046,276	253,638	332,503	35,987	12,663,626

Termasuk di dalam harta loji dan peralatan Majlis adalah bangunan dengan kos berjumlah RM3,676,705.56 yang dibina di atas tanah milik Kerajaan Persekutuan yang disewa oleh pihak Majlis.

	2009 RM	2008 RM
<b>4. KERAJAAN DALAM PELAKSANAAN</b>		
Pembinaan Kompleks Arena Square	0	1,229,430
Pembinaan Kompleks Pejabat Baru MPTI	6,016,932	2,768,635
Pembinaan Pusat Penjaja Glutton Square	0	1,877,366
Pembinaan Kompleks Pelancongan Bagan Datok	1,503,888	0
	7,520,820	5,875,431
<b>5. PENGHUTANG</b>		
Cukai Taksiran Am	1,597,827	1,320,555
Sewa Gerai	169,829	134,474
Caruman Bantuan Kadar	7,725	7,725
Pelbagai Penghutang	163,029	137,908
	1,938,410	1,600,662
<b>Penghutang Pinjaman Kakitangan Kenderaan</b>		
Baki pada awal tahun	10,720	9,488
Bayaran balik pinjaman (pokok) sehingga akhir tahun	(4,444)	(3,768)
Pinjaman diberi pada tahun semasa	5,000	5,000
	11,276	10,720
<b>Komputer</b>		
Baki pada awal tahun	42,122	32,707
Bayaran balik pinjaman (pokok) sehingga akhir tahun	(19,531)	(13,585)
Pinjaman diberi pada tahun semasa	28,200	23,000
Bayaran lebihan	67	0
	50,858	42,122
Jumlah	62,134	52,842
	2,000,544	1,653,50

	2009 RM	2008 RM
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu	(125,115)	(155,196)
	<u>1,875,429</u>	<u>1,498,308</u>

Tunggakan cukai taksiran yang tidak berubah melebihi enam (6) tahun keatas diambilkira sebagai peruntukan hutang ragu.

#### 6. SIMPANAN TETAP

Baki pada 1 Januari	12,611,000	8,927,026
campur:		
Penambahan Dalam Tahun	2,800,000	4,605,000
	<u>15,411,000</u>	<u>13,532,026</u>

Tolak:

Pengeluaran Dalam Tahun	305,000	921,026
Baki pada 31 Disember	<u>15,106,000</u>	<u>921,026</u>

Sejumlah RM800,000 daripada wang simpanan tetap adalah terdiri daripada wang cagaran.

#### 7. WANG DI BANK DAN DI TANGAN

Akaun Simpanan Semasa	2,462,706	229,721
Akaun Kutipan Hasil (MayBank)	86	14,348
Akaun Amanah	1,108,421	1,634,887
Akaun Kelab Golf	2,619	7,600
Akaun Pembasmian Kemiskinan Bandar	18,363.00	16,912.00
Akaun Ransangan Ekonomi	80,500.00	0.00
Panjar Wang Runcit	1,000	1,000
	<u>3,673,695</u>	<u>1,904,468</u>

Akaun kutipan Hasil (MayBank) bertujuan untuk menguruskan kutipan cukai taksiran MPTI yang dipungut oleh PBT lain di Perak. Semua Kutipan hasil tersebut dipindahkan ke akaun simpanan semasa Majlis.

Akaun Amanah mengandungi wang cagaran untuk dipegang sebagai amanah bagi maksud seperti menjalankan projek pembangunan, jaminan pelaksanaan projek, khidmat pembersihan, sewa dewan, sewa gerai, sewa bangunan dan lain-lain cagaran. Selain itu Akaun Amanah juga mengandungi wang yang diperuntukkan bagi tujuan pinjaman kenderaan dan komputer kepada anggota Majlis.

Akaun Pakej Rangsangan Ekonomi bertujuan penyaluran peruntukan projek-projek pembangunan oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan bagi mengatasi masalah krisis ekonomi global.

	2009 RM	2008 RM
8. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	18,575	18,575
Pelbagai Pemiutang	1,199,985	918,618
	<u>1,218,560</u>	<u>937,193</u>
9. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran Am	140,609	268,824
Carum Bantuan Kadar	168,050	84,297
Sewa Gerai	9,500	8,588
Sewa Bangunan Perniagaan	12,800	1,600
Pinjaman Kakitangan	67	0
	<u>331,026</u>	<u>363,309</u>
10. CAGARAN		
Baki pada 1 Januari	1,596,022	1,297,445
Campur:		
Penambahan Dalam Tahun	648,010	617,961
	<u>2,244,032</u>	<u>1,915,406</u>
Tolak:		
Pengeluaran Dalam Tahun	368,641	319,384
	<u>1,875,391</u>	<u>1,596,022</u>

Wang cagaran adalah wang awam yang dipegang oleh Majlis sebagai jaminan terhadap perkhidmatan/kerja yang telah diberikan oleh Majlis. Cagaran tersebut terdiri daripada sewa dewan, gerai, bangunan, kontrak perkhidmatan pembersihan dan projek pembangunan. Tuntutan bayaran balik cagaran akan dibuat apabila perkhidmatan/kerja dilaksanakan dengan sempurna mengikut syarat/perjanjian.

	2009 RM	2008 RM
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL		
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	2,868,333	3,971,891
Baki pada awal tahun seperti dilaporkan dahulu	19,319,789	15,362,979
Pelarasan tahun lalu	43,561	(15,081)
Seperti Yang Dinyatakan Semula	19,363,350	15,347,898
Baki Pada 31 Disember	22,231,683	19,319,789

Pelarasan tahun lalu adalah berkaitan perkara-perkara berikut:

	2009 RM
Pelarasan semula kesilapan merekod penutupan akaun RHB bank	(33,950)
Pelarasan semula bayaran perkhidmatan perunding tahun 2008	60,000
Pelarasan semula Harta tetap Tanah yang tiada dalam senarai	(6,183)
Pelarasan semula Harta tetap Tanah yang tertinggal	9,036
Pelarasan semula bayaran Peruntukan Hutang Ragu yang tertinggal	17,001
Pelarasan semula Peruntukan Hutang Ragu yang termasuk notis	(2,343)
Jumlah	43,561
	2008 RM
Pelarasan semula Baki Tunggakan sewa Gerai tahun lepas	(489)
Pelarasan semula Baki Lebihan sewa Gerai tahun lepas	(323)
Pelarasan semula Baki Tunggakan sewa Perniagaan tahun lepas	(55)
Pelarasan semula Baki Tunggakan Carum Bantuan Kadar	(792)
Pelarasan semula Baki Peruntukan Hutang Ragu	(1,816)
Faedah Atas Pinjaman Kerajaan Negeri yang belum diambilkira	(11,606)
Jumlah	(15,081)

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

1892

[18hb Ogos 2011

	2009 RM	2008 RM
<b>12. KUMPULAN WANG LAIN-LAIN</b>		
Kumpulan Wang Amanah Padang Golf		
Baki pada 1 Januari	7,600	47,449
Penerimaan dalam tahun	<u>0</u>	<u>3,423</u>
	7,600	50,872
Pembayaran dalam tahun	<u>(4,981)</u>	<u>(43,272)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>2,619</u>	<u>7,600</u>
 Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan Bandar	 <u></u>	 <u></u>
Baki Pada 1 Januari	16,912	4,190
Penerimaan dalam tahun	<u>306,435</u>	<u>260,416</u>
	323,347	264,606
Pembayaran dalam tahun	<u>(304,984)</u>	<u>(247,694)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>18,363</u>	<u>16,912</u>
Jumlah Baki pada 31 Disember	<u>20,982</u>	<u>24,512</u>
 <b>13. KUMPULAN WANG MENGURUS</b>		
Baki pada 1 Januari	0	0
Penerimaan dalam tahun	<u>840,759</u>	<u>0</u>
	840,759	0
Pembayaran dalam tahun	<u>35,032</u>	<u>0</u>
Baki pada 31 Disember	<u>805,727</u>	<u>0</u>

Pada tahun semasa Majlis telah menerima sumbangan dari Kerajaan Persekutuan untuk pembiayaan bil elektrik (lampu jalan dan lampu isyarat) bermula dan berkuatkuasa mulai tahun 2008 berdasarkan bil sebenar 2007 dan 2008.

	2009 RM	2008 RM
<b>14. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN</b>		
Baki pada 1 Januari	0	0
Penerimaan dalam tahun	<u>2,934,614</u>	<u>0</u>
	2,934,614	0



	2009 RM	2008 RM
Pembayaran dalam tahun	(2,854,114)	0
Baki pada 31 Disember	80,500	0

Pada tahun semasa Majlis telah menerima peruntukan daripada Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan di bawah Pakej Rangsangan Ekonomi untuk projek-projek pembangunan kecil dikawasan Pentadbiran Majlis.

15. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

Ini merupakan geran kerajaan berkaitan dengan harta loji dan peralatan.

2009	Baki pada 1-1-2009 RM	Tambahan RM	Pelupusan RM	Jumlah diperuntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa RM	Baki Pada 31-12-2009 RM
Bangunan	5,021,174	2,020,042	0	125,836	6,915,380
Gerai	5,582,596	120,694	0	384,935	5,318,355
Kenderaan	81,869	0	0	49,919	31,950
Kelengkapan Pejabat	789	0	0	80	709
Peralatan	33,469	35,250	0	10,830	57,889
	10,719,897	2,175,986	0	571,600	12,324,283

2008	Baki pada 1-1-2008 RM	Tambahan RM	Pelupusan RM	Jumlah diperuntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa RM	Baki Pada 31-12-2008 RM
Bangunan	4,877,268	234,830	0	90,924	5,021,174
Gerai	4,489,855	1,379,501	0	286,760	5,582,596
Kenderaan	138,660	0	0	56,791	81,869
Kelengkapan Pejabat	2,298	0	0	1,509	789
Peralatan	33,672	12,000	0	12,203	33,469
	9,541,753	1,626,331	0	448,187	10,719,897

16. PINJAMAN JANGKA PANJANG

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	1,492,111	788,406
Penerimaan dalam tahun	3,202,980	643,430

	2009 RM	2008 RM
Faedah yang dipokokkan (Dalam tempoh kebebasan)	46,345	60,275
Jumlah	4,741,436	1,492,111
Tolak:		
Pinjaman Jangka Pendek	569,971	0
	4,171,465	1,492,111

Majlis Perbandaran Teluk Intan telah menandatangani Perjanjian pinjaman wang dengan Kerajaan Negeri pada 17 September 2003 sebanyak RM3 juta dan pada 29 Julai 2005 sebanyak RM3 juta. Tujuan pinjaman adalah untuk pembiayaan pejabat baru Majlis.

Pinjaman tersebut dibayar kepada Majlis berdasarkan kepada tuntutan yang dibuat oleh Majlis kepada Kerajaan Negeri. Sehingga kini semua tuntutan semasa yang dibuat oleh Majlis telah dibayar. Jumlah keseluruhan yang telah diterima adalah sebanyak RM4,634,815. Bayaran balik pinjaman akan bermula pada 5 April 2010.

17. PENGLIBATAN MODAL

Penglibatan Modal yang diluluskan dan dikontrakkan adalah berkaitan dengan projek berikut:

	2009 RM	2008 RM
Projek Kompleks Arena	0	421,070
Projek Kompleks Pejabat Baru MPTI	640,426	2,771,973
Projek Pusat Penjaja Glutton Square	0	122,828
Projek Kompleks Pelancongan Bagan Datok	2,302,769	0
	2,943,195	3,315,871

Kompleks Arena

Kos asal pembinaan Kompleks Arena di Jalan Jawa Teluk Intan adalah bernilai RM1,650,600. Kos tambahan sebanyak RM94,984. Sehingga ini pembayaran telah dijelaskan sebanyak RM1,745,584.

## Kompleks Pejabat Baru MPTI

Kos asal pembinaan Pejabat baru MPTI adalah bernilai RM5,540,608 manakala bayaran konsultan bernilai RM400,000. Sehingga kini pembayaran telah dibuat seperti berikut:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| i. Kos Pembinaan      | RM5,633,433 |
| ii. Bayaran Konsultan | RM383,500   |

(Melebihi kos sebenar sebanyak 1.7% bersamaan RM92,825). Bagaimanapun kos baki sebenar kerja-kerja tambahan tidak dapat dinyatakan lagi sehingga kelulusan kerja-kerja tambahan diperolehi dan projek siap sepenuhnya pada tahun 2010.

## Pusat Penjaja Gluttern Square

Kos pembinaan Pusat Penjaja Gluttern Square adalah bernilai RM2,000,194. Sehingga ini pembayaran telah dijelaskan sebanyak RM2,000,194.

## Kompleks Pelancongan Bagan Datok

Kos pembinaan Kompleks Pelancongan Bagan Datok adalah bernilai RM3,806,657. Sehingga ini pembayaran telah dijelaskan sebanyak RM1,503,888.

## 18. HASIL CUKAI

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran Am	7,767,676	7,324,981
Carum Bantu Kadar	291,675	291,675
	<hr/>	<hr/>
	8,059,351	7,616,656

## 19. HASIL BUKAN CUKAI

Lesen Dan Pendaftaran	1,598,846	1,733,471
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	1,063,794	1,191,807
Perolehan Dari Jualan Barang-barang	82,251	71,677
Sewaan	1,829,438	1,719,406
Faedah Dari Simpanan Tetap Dan Pinjaman	333,579	333,579
Denda Dan Hukuman	424,797	431,025
	<hr/>	<hr/>
	5,332,705	5,480,965

	2009 RM	2008 RM
20. TERIMAAN BUKAN HASIL		
Geran Tahunan	2,446,201	2,446,201
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	571,600	448,187
Pelbagai Hasil	13,589	13,019
Sumbangan Kerajaan Negeri	0	18,050
Peruntukan Hutang Ragu Baikpulih	12,567	5,527
Bayaran Balik Perbelanjaan	35,116	1,491,253
	3,079,073	4,422,237

Pada tahun semasa Majlis telah menerima bayaran tuntutan balik pemilikan tanah PT 15599, HS(D)LP 11055 Mukim Durian Sebatang seluas kira-kira 1,000 ekar berikutan penyerahan balik pajakan tanah kepada Kerajaan Negeri.

Pada tahun 2008 Pihak Majlis telah menerima bayaran tuntutan balik perbelanjaan kontrak pembersihan bagi perbelanjaan bulan Januari – Jun 2007 daripada Pejabat Kewangan Negeri berjumlah RM1,491,253 berikutan pelarasan tambahan peruntukan MARRIS untuk tahun 2007.

21. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN

	2009 RM	2008 RM
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup Dan Pengangkutan Barang	198,979	174,460
Perhubungan Dan Utiliti	537,047	623,415
Sewaan	134,000	55,226
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Untuk Penyelenggaraan	562,125	525,339
Bekalan Dan Bahan-bahan Lain	289,670	305,520
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	966,206	774,914
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	2,507,916	2,881,390
	5,195,943	5,340,264

	2009 RM	2008 RM
22. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Kepada Kelab Sukan	9,990	6,520
Faedah atas Pinjaman Kerajaan Negeri	46,345	48,669
Bantuan Lain-lain	76,395	0
	<u>132,730</u>	<u>55,189</u>
23. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN		
Cukai Tanah	79,248	77,702
Premium Insuran, Komisyen Bank Dan Bayaran Lain	141,810	106,282
	<u>221,058</u>	<u>183,984</u>

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA