



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 73**

**30hb Julai 2020**

**No. 16**

---

---

**No. 1189.**

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SELAMA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Majlis Daerah Selama telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan seperti pada 31 Disember 2018 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Ekuiti Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2018 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Selama dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis, Majlis Daerah Selama bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Daerah Selama tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Selama yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Selama adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Selama, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Daerah Selama untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Daerah Selama secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Selama, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang

mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Selama.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Selama usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Daerah Selama atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Daerah Selama memberi gambaran yang saksama.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Selama telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini disediakan untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

IPOH  
Bertarikh 22 Ogos 2019

JEFERI BIN DARHMAN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH SELAMA, PERAK

Saya, Mohd Amzari bin Mohd Arzami yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Selama, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Ekuiti Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2018 yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh  
penama yang tersebut di atas  
di Selama pada 16 Ogos 2019

MOHD AMZARI BIN MOHD ARZAMI  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Selama

Di hadapan saya,

FIRDAUS AZMIR BIN MD NOR  
Pesuruhjaya Sumpah

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH SELAMA, PERAK

Kami Ahmad Zanian bin Md Shuhor dan Mat Supri bin Musa yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Daerah Selama dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Ekuiti Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2018 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Lembaga Ahli Majlis,

AHMAD ZANIAN BIN MD SHUHOR  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Selama

Bertarikh 16 Ogos 2019

Bagi pihak Lembaga Ahli Majlis,

MAT SUPRI BIN MUSA  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Selama

Bertarikh 16 Ogos 2019

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2018

	2018	Seperti yang dinyatakan semula
	RM	2017 RM
<b>ASET SEMASA</b>		
Wang di tangan dan di bank (Nota 3)	2,202,373	907,729
Simpanan tetap (Nota 4)	101,508	163,785
Urus niaga bukan pertukaran belum terima (Nota 5)	393,232	332,591
Urus niaga pertukaran belum terima (Nota 6)	133,264	105,868
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan (Nota 7)	242,260	204,295
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Aset Semasa	3,072,637	1,714,268
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>		
Hartanah, loji dan peralatan (Nota 8)	17,038,059	16,867,860
Aset dalam pembinaan (Nota 9)	169,270	465,247
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan (Nota 7)	13,083	5,705
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Aset Bukan Semasa	17,220,412	17,338,812
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>20,293,049</b>	<b>19,053,080</b>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Peruntukan manfaat kakitangan (Nota 10)	21,122	32,253
Pelbagai akaun belum bayar, deposit dan perbelanjaan terakru (Nota 11)	370,456	1,008,125
Geran Tertunda (Nota 12)	1,782,191	16,064,326
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Liabiliti Semasa	2,173,769	17,104,704
<b>LIABILITI BUKAN SEMASA</b>		
Peruntukan manfaat kakitangan (Nota 10)	132,075	165,726
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	132,075	165,726
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH LIABILITI</b>	<b>2,305,844</b>	<b>17,270,430</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<b>17,987,205</b>	<b>1,782,650</b>
<b>ASET BERSIH</b>		
Lebihan Berkumpul	17,883,205	1,678,650
Kumpulan Wang Pinjaman	104,000	104,000
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH ASET BERSIH</b>	<b>17,987,205</b>	<b>1,782,650</b>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	2018 RM	2017 RM
<b>HASIL</b>		
Urus niaga bukan pertukaran (Nota 13)	4,719,849	3,968,670
Urus niaga pertukaran (Nota 14)	1,032,149	1,181,652
<b>JUMLAH HASIL</b>	<b>5,751,998</b>	<b>5,150,322</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>Emolumen</b>		
Gaji dan upahan	1,873,453	1,829,524
Elaun tetap	622,975	638,182
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	329,164	322,670
Elaun lebih masa	135,757	137,268
Faedah kewangan yang lain	60	—
Imbuan tahunan dan bantuan khas	163,374	117,000
	<b>3,124,783</b>	<b>3,044,644</b>
<b>Perkhidmatan dan Bekalan</b>		
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup (Nota 15)	27,571	29,915
Pengangkutan barang-barang (Nota 16)	1,329	826
Utiliti (Nota 17)	431,654	404,238
Sewaan (Nota 18)	100	350
Bekalan bahan-bahan mentah untuk penyelenggaraan (Nota 19)	109,682	121,904
Bekalan dan bahan-bahan lain (Nota 20)	62,962	43,226
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil (Nota 21)	71,759	65,893
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti (Nota 22)	349,996	361,021
	<b>1,055,053</b>	<b>1,027,373</b>
<b>Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap</b>		
Pemberian dalam negeri	9,990	39,990
Gantian cuti rehat	21,122	11,141
	<b>31,112</b>	<b>51,131</b>
<b>Perbelanjaan-perbelanjaan lain</b>		
Pelbagai perbelanjaan yang tidak dijeniskan (Nota 23)	96,162	91,226
Hutang ragu (Nota 24)	27,356	22,954
	<b>123,518</b>	<b>114,180</b>
Susut nilai hartanah, loji dan peralatan (Nota 8)	729,914	783,442
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>5,064,380</b>	<b>5,020,770</b>
<b>LEBIHAN BAGI TAHUN</b>	<b>687,618</b>	<b>129,552</b>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Lebihan Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman	Jumlah
	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2017	1,569,906	104,000	1,673,906
Pelarasan dalam tahun	(20,808)	—	(20,808)
Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan	129,552	—	129,552
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember 2017	1,678,650	104,000	1,782,650
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Baki pada 1 Januari 2018	1,678,650	104,000	1,782,650
Pelarasan dalam tahun	(55,153)	—	(55,153)
Kesan pemakaian MPSAS (Nota 2.20.1 (ii))	15,572,090	—	15,572,090
Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan	687,618	—	687,618
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember 2018	17,883,205	104,000	17,987,205

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	2018 RM	2017 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan	687,618	129,552
Pelarasan untuk:		
Susut nilai hartanah, loji dan peralatan	729,914	783,443
Peruntukan hutang ragu	—	22,954
Pemberian Kerajaan	1,782,191	3,227,738
Pelarasan tahun lepas	—	(185,442)
Pindahan dari pemberian kerajaan yang dimodalkan	—	(683,808)
Pelarasan dalam tahun	(55,153)	(22,138)
Aset dalam pembinaan	(169,270)	(465,247)
Peruntukan susut nilai terlebih ambilkira	(2)	(4)
Faedah dan perolehan dari pelaburan	(15,605)	(25,844)
Pelupusan hartanah, loji dan peralatan	1,574	—
	<hr/>	<hr/>
Lebihan Pendapatan atas perbelanjaan sebelum perubahan modal kerja	2,961,267	2,781,204
Urus niaga Bukan Pertukaran	(60,641)	(73,280)
Urus niaga Pertukaran	(27,396)	(28,837)
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan Pendahuluan	(45,343)	(34,257)
Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru	(637,669)	(100,458)
Peruntukan manfaat kakitangan	(44,782)	197,979
Kumpulan wang	—	(1,224,209)
	<hr/>	<hr/>
Aliran tunai bersih (digunakan dalam)/dihasilkan daripada aktiviti operasi	2,145,436	1,518,142
	<hr/>	<hr/>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Terimaan faedah dan perolehan dari pelaburan	15,605	25,844
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(928,674)	(2,789,399)
	<hr/>	<hr/>
Aliran tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan	(913,069)	(2,763,555)

	2018 RM	2017 RM
Pertambahan/(Pengurangan) bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	1,232,367	(1,245,413)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	1,071,514	2,316,927
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun	2,303,881	1,071,514
Tunai dan Kesetaraan Tunai Diwakili Oleh:		
Wang di bank dan di tangan	2,202,373	907,729
Simpanan tetap	101,508	163,785
	2,303,881	1,071,514

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	JUMLAH BAJET		JUMLAH SEBENAR RM	^VARIAN BAJET RM
	ASAL RM	AKHIR RM		
<b>PENERIMAAN</b>				
Urus niaga bukan pertukaran	3,571,967	3,571,967	4,719,849	(1,147,882)
Urus niaga pertukaran	1,018,789	1,018,789	1,032,149	(13,360)
	4,590,756	4,590,756	5,751,998	(1,161,242)
<b>PEMBAYARAN</b>				
Emolumen	3,431,200	3,431,200	3,124,783	306,417
Perkhidmatan dan bekalan	1,530,570	1,530,570	1,055,053	475,517
Pemilikan harta modal	51,565	51,565	46,543	5,022
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	32,550	32,550	31,112	1,438
Perbelanjaan lain-lain	131,221	131,221	76,975	54,246
	5,117,106	5,177,106	4,334,466	842,640
<b>PENERIMAAN BERSIH</b>	(586,350)	(586,350)	1,417,532	(2,003,882)

^Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

1. MAKLUMAT AM

1.1 Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Daerah Selama.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

- 1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (RM) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.
- 1.3. Penyata Kewangan bagi tahun berakhir 31 Disember 2018 telah dibentang dan diluluskan oleh Mesyuarat Majlis Penuh pada 26 April 2019.

## 2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

- 2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvesyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS), 1 Pekeliling Perbendaharaan, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) dan Arahan Perbendaharaan yang berkaitan.
- 2.1.2. Penyata kewangan ini adalah merupakan Penyata Kewangan peralihan kedua yang disediakan menggunakan MPSAS. Majlis telah memilih pengecualian berhubung dengan pengiktirafan aset infrastruktur seperti yang dinyatakan pada Nota 2.20.2 kepada Penyata Kewangan.
- 2.1.3. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

Semakan pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.19 kepada Penyata Kewangan.

### 2.2 Pemakaian MPSAS

Majlis telah memilih untuk menggunakan standard MPSAS seperti di bawah mengikut tarikh kuat kuasa sebenar.

		Tarikh sebenar kuatkuasa
MPSAS 1	Presentation of Financial Statement	1 Januari 2017
MPSAS 2	Cash Flow Statements	1 Januari 2017
MPSAS 3	Accounting Policies, Change in Accounting Estimates and Error	1 Januari 2017
MPSAS 4	The Effect of Changes in Foreign Exchange Rate	1 Januari 2017
MPSAS 5	Borrowing Costs	1 Januari 2017
MPSAS 6	Consolidated Separate Financial Statements	1 Januari 2017

		Tarikh sebenar kuatkuasa
MPSAS 7	Investments in Associates	1 Januari 2017
MPSAS 8	Interest in Joint Ventures	1 Januari 2017
MPSAS 9	Revenue from Exchange Transaction	1 Januari 2017
MPSAS 11	Construction Contracts	1 Januari 2017
MPSAS 12	Inventories	1 Januari 2017
MPSAS 13	Leases	1 Januari 2017
MPSAS 14	Events After The Reporting Date	1 Januari 2017
MPSAS 16	Investment Property	1 Januari 2017
MPSAS 17	Property, Plant and Equipment	1 Januari 2017
MPSAS 19	Provision, Contingent Liabilities and Contingent Assets	1 Januari 2017
MPSAS 20	Related Party Disclosures	1 Januari 2017
MPSAS 21	Impairment of Non-Cash-Generating Assets	1 Januari 2017
MPSAS 22	Disclosure of Financial Information	1 Januari 2017
MPSAS 23	Revenue from Non-Exchange Transactions (Taxes & Transfers)	1 Januari 2017
MPSAS 24	Presentation of Budget Information in Financial Statements	1 Januari 2017
MPSAS 25	Employee Benefits	1 Januari 2017
MPSAS 26	Impairment of Cash-Generating Assets	1 Januari 2017
MPSAS 27	Agriculture	1 Januari 2017
MPSAS 28	Financial Instruments: Presentation	1 Januari 2017
MPSAS 29	Financial Instruments: Recognition And Measurement	1 Januari 2017
MPSAS 30	Financial Instruments: Disclosure	1 Januari 2017
MPSAS 31	Intangible Assets	1 Januari 2017
MPSAS 32	Service Concession Arrangements: Grantor	1 Januari 2017
MPSAS 33	First Time Adoption of Accrual Basis MPSASs	1 Januari 2017
MPSAS 34	Separate Financial Statement	1 Januari 2017
MPSAS 35	Consolidated Financial Statements	1 Januari 2017
MPSAS 36	Investments in Associates and Joint Ventures	1 Januari 2017
MPSAS 37	Joint Arrangements	1 Januari 2017
MPSAS 38	Disclosure of Interests in Other Entities	1 Januari 2017

## 2.3 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

### 2.3.1 Pengiktirafan Pendapatan

#### (a) Hasil daripada Urus niaga Bukan Pertukaran

Urus niaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urus niaga bukan pertukaran yang diiktiraf

sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam penyata kedudukan kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urus niaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar dalam kawasan Majlis. Cukai taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa. Bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Caruman Membantu Kadar

Caruman Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Caruman Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan Hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan hukuman-hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambilkira sebagai hasil di dalam penyata prestasi kewangan. Geran Kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil persamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

(vi) Sumbangan Kerajaan

Sumbangan Kerajaan terdiri daripada Sumbangan Kerajaan Persekutuan, Negeri dan pemberian daripada agensi lain sekiranya ada.

(b) Hasil daripada Urus niaga Pertukaran

Hasil daripada urus niaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urus niaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan pembangunan, senggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain.

(iii) Sewaan

Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan.

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa mengambil kira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaun jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.

(v) Terimaan Lain

Lain-lain terimaan adalah terimaan selain nota 2.3.1(i) hingga (iv) di atas ianya diiktiraf selepas perkhidmatan diberikan.

### 2.3.2 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akrual. Perbelanjaan ialah pengurangan dalam manfaat ekonomi atau potensi perkhidmatan semasa tempoh pelaporan dalam bentuk aliran keluar atau penggunaan aset atau pewujudan liabiliti yang mengakibatkan pengurangan aset bersih.

## 2.4. Hartanah, Loji dan Peralatan

2.4.1. Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM1,000 setiap satu bagi Tahun Kewangan 2015 dan yang ke bawah. Bermula pada Tahun 2016 dan yang seterusnya, hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000 setiap satu.

2.4.2. Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susut nilai atau rosot nilai terkumpul. Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan.

2.4.3. Jika sesuatu aset diperolehi melalui urus niaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam penyata prestasi kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.

2.4.4. Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa di mana perbezanya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.

2.5. Susut nilai Hartanah, Loji dan Peralatan

2.5.1. Susut nilai dikira mengikut kaedah garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Rosot nilai tanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.

2.5.2. Kadar susut nilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, Loji dan Peralatan	Kadar tahunan
Tanah	Mengikut tempoh pajakan
Bangunan	2%
Gerai	5%
Kenderaan	20%
Peralatan	20%
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	20%

2.5.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susut nilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

2.6. Hartanah Pelaburan

2.6.1. Hartanah Pelaburan adalah hartanah yang dipegang untuk menjana sewaan atau peningkatan modal atau kedua-duanya. Ia tidak termasuk hartanah yang dipegang untuk tujuan strategik atau untuk menyediakan perkhidmatan sosial walaupun hartanah tersebut menghasilkan sewa.

2.6.2. Pengiktirafan awal bagi Hartanah Pelaburan yang diperoleh melalui urus niaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos manakala perolehan melalui urus niaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan.

2.6.3. Susulan kepada pengiktirafan awal, Hartanah Pelaburan dinyatakan sebagai kos tolak susut nilai terkumpul dan kerugian nilai terkumpul.

2.6.4. Susut nilai Hartanah Pelaburan dikira menggunakan asas garis lurus mengikut anggaran hayat berguna aset tersebut. Hartanah Pelaburan berkaitan tanah pegangan bebas tidak disusutnilaikan, tetapi tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan. Caj susut nilai akan diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.6.5. Untung atau rugi akibat pelupusan Hartanah Pelaburan diiktiraf pada amaun bersih dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.7 Aset Dalam Kemajuan

Aset dalam kemajuan adalah bagi kerja-kerja pembinaan hartanah, loji dan peralatan yang belum disempurnakan sehingga akhir tahun kewangan. Kos bagi pembinaan ini akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap (*Certificate of Practical Completion*) dikeluarkan dan disusutnilaikan.

2.8 Aset Kewangan

2.8.1. Aset kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

- 2.8.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urus niaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisut aset kewangan.
- 2.8.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kekurangan, urus niaga belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.
- 2.8.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.
- 2.8.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

#### Pelaburan Dipegang Hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang hingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah-kaedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

#### Rosot nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosotnilai. Bukti objektif termasuk:

- i. Kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- ii. Pembayaran tertunggak;
- iii. Kemungkinan bahawa peminjam akan mufلس; atau
- iv. Data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai.

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Pembalikkan ini diiktiraf dalam lebihan atau kurangan serta-merta.

## 2.9. Peruntukan dan liabiliti

- 2.9.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam penyata prestasi kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

## 2.10. Liabiliti Kewangan

- 2.10.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.10.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urus niaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.10.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.10.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:

### Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat. Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

## 2.11. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan Dan Komputer

Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan Dan Komputer merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Wang Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan Dan Komputer.

## 2.12. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata Aliran Tunai telah disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

## 2.13. Manfaat Pekerja

### 2.13.1 Manfaat kakitangan jangka pendek

Majlis sebagai sebuah pihak berkuasa tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institusi Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman perumahan, kenderaan dan komputer.

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahunan di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkatkan dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

### 2.13.2. Manfaat selepas perkhidmatan

#### Pelan Caruman Wajib

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

#### Pelan Manfaat Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunakan oleh Majlis.

Majlis hanya mengambilkira peruntukan gantian cuti rehat yang akan memberi kesan kepada obligasi liabiliti pada Penyata Kewangan bagi kakitangan yang telah mencapai umur 50 tahun pada setiap tempoh kewangan berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{Gaji akhir diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang dikumpulkan (tertakluk kepada had maksimum 150 hari)}$ .

Peruntukan gantian cuti rehat yang diiktiraf di dalam Penyata Kewangan adalah pada Nilai Kini obligasi tersebut dengan menggunakan kadar diskaun 4% setahun iaitu berdasarkan asas kadar (Malaysian Government Securities Rate). Nilai Kini obligasi juga sensitif kepada andaian dasar seperti kadar diskaun, kadar inflasi dan jangkaan kenaikan gaji.

#### 2.14. Rosot nilai Aset Bukan Kewangan

##### 2.14.1. Aset Penjana Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaun kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Di dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urusan niaga pasaran terkini akan diambilkira, jika ada. Jika tiada urusan niaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi amaun boleh pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada jumlah penilaian semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat lebihan penilaian semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

##### 2.14.2. Aset Penjana Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjana bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulihnya.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, Majlis telah mengguna pakai pendekatan kos penggantian yang disusutnilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusutnilai. Kos penggantian yang disusutnilai akan diukur dengan mengambilkira kos penggantian aset ditolak susut nilai terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka nilai saksama ditolak kos untuk dijual ditentukan dengan merujuk kepada nilai pasaran terkini ditolak kos pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosot nilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan jumlah perkhidmatan boleh pulih sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah susut nilai terkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

#### 2.15. Percukaian

2.15.1. Majlis Daerah Selama adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan 1967.

#### 2.16. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

2.16.1 Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015. Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

##### (i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai taksiran dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

##### (ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

2.16.2. Bermula 1 Jun 2018 hingga 31 Ogos 2018, GST yang sebelum ini pada kadar enam peratus (6%) dikurangkan sehingga kadar sifar (0%) seperti mana Perintah Cukai Barang dan Perkhidmatan (Kadar Cukai) (Pindaan) 2018 yang diterbitkan melalui gazet kerajaan pada 16 Mei 2018.

#### 2.17. Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST)

2.17.1. Mulai pada 1 September 2018, Majlis telah menerima SST berdasarkan Akta Cukai Perkhidmatan 2018. Kadar cukai perkhidmatan ialah enam (6%) peratus daripada harga bagi perkhidmatan bercukai seperti yang ditetapkan di bawah Seksyen 9, ACP 2018.

## 2.18. Maklumat Bajet

- 2.18.1. Bajet tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan penyata kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini telah disediakan menggunakan asas penyediaan bajet tahunan.
- 2.18.2. Jumlah bajet ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Penuh Majlis Daerah Selama dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, Negeri Perak.

## 2.19. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

### 2.19.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

### 2.19.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

#### (i) Kerugian Rosot nilai bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada bukti objektif rosot nilai, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti objektif kemerosotan nilai, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

#### (ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusutnilai mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 5 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susut nilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

#### (iii) Penentuan hartanah pelaburan

Sebahagian daripada hartanah Majlis adalah dipegang untuk mendapatkan pendapatan sewa atau untuk tujuan peningkatan nilai atau untuk keduanya dipegang untuk kegunaan sendiri. Jika sebahagian sesuatu hartanah itu yang dipegang untuk tujuan mendapatkan pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai boleh dijual secara berasingan atau dipajak secara berasingan sebagai pajakan kewangan, maka Majlis akan mengkategorikan bahagian tersebut sebagai hartanah pelaburan jika sebahagian hartanah yang lain yang dipegang untuk kegunaan sendiri adalah tidak signifikan.

#### (iv) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

## 2.20. Kesan Pemakaian MPSAS

2.20.1. Penyata kewangan ini adalah merupakan Penyata Kewangan peralihan kedua Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Dasar-dasar perakaunan yang digunakan dalam menyediakan Penyata Kewangan tahun kewangan ini adalah selaras dengan yang telah digunakan di dalam tahun kewangan sebelum ini selain daripada dasar-dasar perakaunan yang dinyatakan seperti berikut:

- (i) Nota angka-angka perbandingan dan persembahan nota dasar-dasar perakaunan

Sebahagian dari angka-angka perbandingan dan nota dasar-dasar perakaunan telah disusun semula di mana perlu disesuaikan dengan persembahan semasa penyata kewangan ini seperti yang dinyatakan di Nota 2. 3.1(b) pengiktirafan hasil daripada urus niaga pertukaran.

- (ii) Geran Tertunda

Pada tempoh peralihan yang kedua ini iaitu bagi tahun kewangan 2018, pihak Majlis telah menggunakan MPSAS 23 yang menyatakan sebarang pemberian daripada Urusniaga Bukan Pertukaran perlu dilunaskan pada hasil yang akan memberi kesan kepada Penyata Prestasi Kewangan tahun semasa ianya diiktiraf. Justeru, pelarasan secara retrospektif pada tahun peralihan dilakukan bagi amaun bawaan Pemberian Kerajaan yang Dipermodalkan dilunaskan kepada hasil bagi tahun semasa manakala, bagi tahun sebelumnya telah dimasukkan sebagai Kumpulan Wang Berkumpul.

2.20.2. Selain daripada perubahan dasar-dasar perakaunan di atas, Majlis juga telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut menurut (MPSAS 33) bagi penyediaan Penyata Kewangan peralihan yang berikutnya disediakan mengikut rangka perakaunan MPSAS sehingga tamat tempoh peralihan pada tahun 2020. Pengecualian dasar perakaunan berkenaan adalah seperti berikut:

Peruntukan dan Pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan

- (i) Aset Infrastruktur

Majlis memiliki aset infrastruktur iaitu jalan raya dan pondok bas yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset infrastruktur telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset infrastruktur ini bagi tempoh tiga tahun bermula tarikh menerima pakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset infrastrukturnya.

Pada 30 Januari 2019, Majlis telah diberi pendedahan dan penerangan lanjut berkaitan kaedah dan cara untuk mengenal pasti aset infrastruktur jalan raya oleh Kementerian Kerja Raya melalui bengkel pengiktirafan infrastruktur aset Pihak Berkuasa Tempatan Perak yang dianjurkan oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Perak. Majlis akan memulakan proses untuk mengenal pasti jenis dan jumlah panjang jalan termasuk aset perabot jalan sebagai langkah awal untuk mengenal pasti aset infrastruktur yang perlu dipermodalkan. Langkah berikutnya adalah dengan menetapkan asas penilaian yang wajar diiktiraf keatas aset infrastruktur jalan raya dengan menentukan nilai asas per kilometer setiap jalan raya yang dikawal selia oleh Majlis bagi tujuan pengiktirafan aset infrastruktur.

Majlis telah memulakan proses dengan menyediakan data senarai infrastruktur seperti maklumat lokasi jalan yang terdapat di pentadbiran Majlis Daerah Selama berjumlah 200. Kategori yang terlibat ialah jalan, bahu jalan, sistem saliran dan lampu jalan. Bagi kategori jalan dan bahu jalan, prestasi pengisian data telah mencapai 100%. Manakala bagi kategori lampu jalan dan sistem saliran, prestasi pengisian data adalah 50%. Proses pengemaskinian data akan sentiasa dibuat sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur sepenuhnya.

#### 2.21. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset kewangan dan liabiliti kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

#### 2.22. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada ahli-ahli Majlis.

#### 2.23. Kos Kewangan

Semua kos kewangan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh ia terlibat.

### 3. WANG DI TANGAN DAN DI BANK

	2018	2017
	RM	RM
Tunai di tangan	2,504	3,541
Wang di bank	2,199,869	904,188
	<u>2,202,373</u>	<u>907,729</u>

### 4. SIMPANAN TETAP

Bank-bank berlesen	101,508	163,785
	<u>101,508</u>	<u>163,785</u>

### 5. URUS NIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA

Akaun belum terima cukai taksiran	401,660	341,887
Tolak:		
Elaun hutang ragu	(107,446)	(91,961)
	<u>294,214</u>	<u>249,926</u>
Akaun belum terima carum bantuan kadar	99,018	82,665
	<u>99,018</u>	<u>82,665</u>
	<u>393,232</u>	<u>332,591</u>

Butiran pergerakan akaun elaun hutang ragu adalah seperti berikut:

	2018	2017
	RM	RM
Baki pada awal tahun	91,961	78,807
Tambahan tahun semasa	15,485	13,154
	<hr/>	<hr/>
Baki pada akhir tahun	107,446	91,961
	<hr/>	<hr/>

6. URUS NIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA

Akaun belum terima sewaan	185,332	150,954
Tolak:		
Elaun hutang ragu	(52,068)	(45,086)
	<hr/>	<hr/>
	133,264	105,868
	<hr/>	<hr/>
	133,264	105,868
	<hr/>	<hr/>

Analisa pengumuran urus niaga pertukaran belum terima adalah seperti berikut:

	2018	2017
	RM	RM
Melepasi tempoh kena dibayar 91 hari tetapi tidak dirosot nilai	133,264	105,868
	<hr/>	<hr/>
	133,264	105,868
	<hr/>	<hr/>

Butiran pergerakan akaun elaun hutang ragu adalah seperti berikut:

	2018	2017
	RM	RM
Baki pada awal tahun	45,086	39,546
Tambahan tahun semasa	6,982	5,540
	<hr/>	<hr/>
Baki pada akhir tahun	52,068	45,086
	<hr/>	<hr/>

7. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN

	2018	2017
	RM	RM
Lain-lain akaun belum terima (Nota a)	279,961	229,729
Tolak:		
Elaun hutang ragu	(24,618)	(19,729)
	<hr/>	<hr/>
	255,343	210,000
	<hr/>	<hr/>

	2018	2017
	RM	RM
(a)		
Jabatan Kastam Diraja Malaysia (GST)	85,977	83,987
Pinjaman kenderaan	35,178	8,311
Pinjaman komputer	11,110	10,015
Notis E	117,517	100,670
Waran F	50	78
Lain-lain penghutang:		
Denda dan ganti rugi	6,014	1,620
Air Pasar Gerai	6,699	7,447
Deposit (cagaran dibayar)	8,103	8,103
Pendahuluan Insuran Premium dan lesen memandu	9,313	9,498
	<u>279,961</u>	<u>229,729</u>
Butiran pergerakan akaun elaun hutang ragu adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	19,729	15,469
Tambahkan tahun semasa	4,889	4,260
	<u>24,618</u>	<u>19,729</u>
Dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 bulan	242,260	204,295
Lebih daripada 12 bulan	13,083	5,705
	<u>255,343</u>	<u>210,000</u>

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN  
8.1. TAHUN 2018

	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	JUMLAH Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>							
Pada 1 Januari 2018	706,506	19,912,812	2,912,645	1,704,215	199,334	706,575	26,142,087
Pelarasan	—	—	—	—	—	5,093	5,093
Tambahan dalam tahun	—	785,247	80,000	26,700	4,150	27,484	923,581
Pelupusan	—	—	—	—	(529)	(52,070)	(52,599)
<b>KOS PADA 31 DISEMBER 2018</b>	<b>706,506</b>	<b>20,698,059</b>	<b>2,992,645</b>	<b>1,730,915</b>	<b>202,955</b>	<b>687,082</b>	<b>27,018,162</b>
<b>SUSUT NILAI TERKUMPUL</b>							
Pada 1 Januari 2018	133,672	4,817,818	2,049,519	1,500,802	186,155	586,261	9,274,227
Susut nilai tahun semasa	7,136	406,750	104,944	164,812	4,196	42,076	729,914
Pelarasan	—	—	—	(1)	(1)	—	(2)
Pelupusan	—	—	—	—	(528)	(23,508)	(24,036)
<b>SUSUT NILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018</b>	<b>140,808</b>	<b>5,224,568</b>	<b>2,154,463</b>	<b>1,665,613</b>	<b>189,822</b>	<b>604,829</b>	<b>9,980,103</b>
<b>AMAUN BAWAAN</b>							
Pada 31 Disember 2018	565,698	15,473,491	838,182	65,302	13,133	82,253	17,038,059

TAHUN 2017

	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	JUMLAH Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>							
Pada 1 Januari 2017	706,506	17,153,198	2,912,645	1,705,015	288,916	704,438	23,470,718
Tambahan dalam tahun	—	2,759,614	—	—	—	29,785	2,789,399
Pelupusan	—	—	—	(800)	(89,582)	(27,648)	(118,030)
<b>KOS PADA 31 DISEMBER 2017</b>	<b>706,506</b>	<b>19,912,812</b>	<b>2,912,645</b>	<b>1,704,215</b>	<b>199,334</b>	<b>706,575</b>	<b>26,142,087</b>
<b>SUSUT NILAI TERKUMPUL</b>							
Pada 1 Januari 2017	126,536	4,436,916	1,944,076	1,278,168	270,836	552,277	8,608,809
Susut nilai tahun semasa	7,136	380,902	105,443	223,433	4,884	61,644	783,442
Pelupusan	—	—	—	(799)	(89,560)	(27,630)	(117,989)
Pelarasan	—	—	—	—	(5)	(30)	(35)
<b>SUSUT NILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2017</b>	<b>133,672</b>	<b>4,817,818</b>	<b>2,049,519</b>	<b>1,500,802</b>	<b>186,155</b>	<b>586,261</b>	<b>9,274,227</b>
<b>AMAUN BAWAAN</b>							
Pada 31 Disember 2017	572,834	15,094,994	863,126	203,413	13,179	120,314	16,867,860

9. ASET DALAM PEMBINAAN

	2018	2017
	RM	RM
Baki pada Awal Tahun	465,247	393,994
Tambahan Tahun Semasa	169,270	979,654
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	(465,247)	(908,401)
	<u>169,270</u>	<u>465,247</u>

Tambahan tahun semasa adalah kerja menaiktaraf Dewan Utama Permai 2, Selama Perak.

10. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN

	2018	2017
	RM	RM
Baki pada awal tahun	197,979	186,772
(Kurangan)/Tambahan tahun semasa	(44,782)	11,207
	<u>153,197</u>	<u>197,979</u>

Peruntukan manfaat kakitangan dianalisa adalah seperti berikut:

Kurang daripada 12 bulan	21,122	32,253
Lebih daripada 12 bulan	132,075	165,726
	<u>153,197</u>	<u>197,979</u>

11. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR, DEPOSIT DAN PERBELANJAAN TERAKRU

	2018	2017
	RM	RM
Pelbagai akaun belum bayar (Nota a)	71,811	99,428
Deposit (cagaran diterima)	288,488	272,006
Sewa premis terdahulu	10,157	1,377
Kumpulan Wang Pkhidmatan Kemajuan	—	96,315
Kumpulan Wang PPKB	—	250
Kumpulan Wang Rumah Rehat	—	81,671
Kumpulan Wang Amanah Jalanraya	—	39,972
Kumpulan Wang Rangsangan Ekonomi	—	818
Kumpulan Wang Caj Pemajuan	—	416,288
	<u>370,456</u>	<u>1,008,125</u>

(a) Pelbagai akaun belum bayar terdiri daripada:

Pelbagai sipiutang	56,048	82,887
Peruntukan bayaran audit	12,000	11,772
Cek tidak dituntut	3,763	4,769
	<u>71,811</u>	<u>99,428</u>

## 12. GERAN TERTUNDA

	Seperti yang dinyatakan semula	
	2018	2017
	RM	RM
Geran tertunda terdiri daripada:		
Baki pada awal tahun	16,064,326	13,914,399
Terimaan geran tahun semasa	—	3,227,738
Dilunaskan	—	(683,808)
Pelarasan	(16,064,326)	(394,003)
 Kumpulan Wang Pekhidmatan Kemajuan	 863,714	 —
Kumpulan Wang PPKB	251	—
Kumpulan Wang Rumah Rehat	155,647	—
Kumpulan Wang Amanah Jalanraya	75,473	—
Kumpulan Wang Rangsangan Ekonomi	818	—
Kumpulan Wang Caj Pemajuan	686,288	—
	<hr/>	<hr/>
Baki pada akhir tahun	1,782,191	16,064,326

## 13. URUS NIAGA BUKAN PERTUKARAN

	2018	2017
	RM	RM
Cukai Taksiran	605,695	575,682
Caruman Membantu Kadar	148,815	148,815
Sumbangan Kerajaan:		
Pemberian Untuk Senggara Jalan Raya	78,224	77,925
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	889,073	886,133
Sumbangan Kerajaan Negeri	1,600,000	1,321,000
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	198,708	133,975
Denda dan Hukuman	108,712	141,332
Geran Tertunda	1,090,622	683,808
	<hr/>	<hr/>
	4,719,849	3,968,670

## 14. URUS NIAGA PERTUKARAN

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	54,301	119,084
Sewaan	812,618	788,035
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	15,605	25,844
Perolehan dari Jualan Barang-Barang	21,964	18,843
Terimaan Lain	127,661	229,846
	<hr/>	<hr/>
	1,032,149	1,181,652

## 15. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP

Makanan dan Minuman	6,486	5,497
Penginapan	3,305	4,815
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas dan Teksi	8,996	10,240
Bayaran-Bayaran Lain	8,688	9,291
Bayaran Tambang Kapal/Bot/Feri	96	72
	<hr/>	<hr/>
	27,571	29,915

16. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG

	2018	2017
	RM	RM
Bayaran Pemberian Pindahan	1,329	826
	<u>1,329</u>	<u>826</u>

17. UTILITI

Elektrik	268,242	264,222
Air	98,367	81,097
Telefon	47,957	47,214
Pos	9,900	7,386
Utiliti Yang Lain	7,188	4,319
	<u>431,654</u>	<u>404,238</u>

18. SEWAAN

Sewa Yang Lain	100	350
	<u>100</u>	<u>350</u>

19. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH UNTUK PENYENGGARAAN

	2018	2017
	RM	RM
Alat-alat Ganti	7,432	9,494
Bahan-bahan kimia dan bekalan pertanian	3,233	1,431
Petroleum dan Bahan-bahan Pembakar	91,223	94,601
Tayar dan Tiub	6,245	15,798
Kayu dan logam	1,549	580
	<u>109,682</u>	<u>121,904</u>

20. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN

Bekalan pejabat	22,497	19,527
Bekalan tenunan dan barang-barang pakaian	23,180	11,264
Bekalan Am	17,285	12,435
	<u>62,962</u>	<u>43,226</u>

21. PENYENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL

Penyenggaraan kemudahan	24,383	12,858
Penyenggaraan alat elektronik	5,904	1,095
Penyenggaraan alat elektrik	480	2,770
Penyenggaraan alat kelengkapan pejabat	1,271	1,912
Penyenggaraan kenderaan dan jentera	39,721	47,258
	<u>71,759</u>	<u>65,893</u>

## 22. PERKHIDMATAN IKTISAS DAN HOSPITALITI

	2018	2017
	RM	RM
Perkhidmatan yang dibeli (Nota a)	134,079	163,670
Bayaran kepada pekerja sambilan dan sementara	129,235	117,733
Keraian, hospitaliti dan honorarium	39,294	35,262
Perkhidmatan percetakan dan menjilid	47,388	44,356
	<u>349,996</u>	<u>361,021</u>

## (a) Perkhidmatan yang dibeli

Perkhidmatan perubatan	13,040	56,802
Perkhidmatan perakaunan dan auditan	12,000	13,458
Perkhidmatan perundangan	7,004	40
Perkhidmatan latihan kakitangan	24,943	33,485
Perkhidmatan pengiklanan	—	2,880
Perkhidmatan yang lain	77,092	57,005
	<u>134,079</u>	<u>163,670</u>

## 23. PELBAGAI PERBELANJAAN YANG TIDAK DIJENISKAN

	2018	2017
	RM	RM
Harta Modal Yang Lain	46,543	54,015
Pelbagai termasuk premium insuran, komisen bank	49,619	37,211
	<u>96,162</u>	<u>91,226</u>

## 24. HUTANG RAGU

Urus niaga Bukan Pertukaran Belum Terima	15,485	13,154
Urus niaga Pertukaran Belum Terima	6,982	5,540
Lain-lain Akaun Belum Terima	4,889	4,260
	<u>27,356</u>	<u>22,954</u>

## 25. INSTRUMEN KEWANGAN-DASAR PENGURUSAN RISIKO

## Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajibannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum diterima. Bagi wang tunai dan bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian yang timbul kerana peningkatan dalam pendedahan risiko kredit. Majlis hanya berurusan dengan pihak yang mempunyai kelayakan kredit yang baik. Ia telah menjadi polisi Majlis bahawa semua siberhutang yang ingin berdagang hendaklah melalui prosedur pengesahan kredit. Tambahan pula, baki belum terima akan sentiasa dipantau secara berterusan.

Risiko Kecairan

Risiko Kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh sebab kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

	Dalam tempoh	Lebih tempoh setahun	Jumlah
	RM	RM	RM
Pada 31 Disember 2018			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan	68,048	3,763	71,811
	<u>68,048</u>	<u>3,763</u>	<u>71,811</u>
Pada 31 Disember 2017			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan	95,665	3,763	99,428
	<u>95,665</u>	<u>3,763</u>	<u>99,428</u>

Risiko Kadar Faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko bahawa nilai wajar atau aliran tunai masa hadapan bagi instrumen kewangan Majlis dalam aset kewangan kebanyakannya untuk jangka pendek dan kebanyakannya adalah deposit kewangan.

Analisis sensitiviti bagi risiko kadar faedah

Pendedahan Majlis kepada risiko kadar faedah timbul terutamanya daripada pinjaman kakitangan. Pelaburan Majlis dalam aset kewangan kebanyakannya untuk jangka pendek dan kebanyakannya adalah deposit kewangan.

Aset dan liabiliti kewangan Majlis yang lain adalah tidak mempunyai kesan ketara ke atas Penyata Prestasi Kewangan Majlis.

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

26. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting terdiri oleh Ahli-Ahli Majlis di mana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2018	2017
Jumlah kakitangan penting pihak pangurusan	<u>17</u>	<u>17</u>
Jumlah ganjaran	<u>105,915</u>	<u>120,930</u>

## 27. KOMITMEN MODAL

	2018	2017
	RM	RM
Aset Dalam Pembinaan	480,000	500,000

Aset Dalam Pembinaan terdiri daripada kerja menaiktaraf Dewan Utama Permai 2, di Selama Perak yang telah dijalankan dalam Tahun 2018 tetapi masih lagi belum selesai sehingga akhir tahun 2019. Pada Tahun 2018 bayaran interim pertama RM169,270 telah dibuat. Kerja-kerja menaiktaraf tersebut disiapkan pada 26 Januari 2019 dengan jumlah keseluruhan kos adalah RM480,000.

## 28. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai bagi tempoh kewangan dari 1 Januari 2018 sehingga 31 Disember 2018. Jumlah bajet ini telah dibentangkan oleh Mesyuarat Penuh MDS pada 23 Ogos 2017. Bajet asal telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, Negeri Perak pada 5 Disember 2017.

Belanjawan dan penyata kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada penyata kewangan. Penyata kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan janis perbelanjaan di dalam penyata prestasi kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam penyata kewangan ini telah disusun semula dari asas akruan kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar, yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang telah diluluskan, kemudiannya dibentangkan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar. Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam penyata kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan penyata kewangan dan bajet yang diluluskan.

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan penyata kewangan ini disediakan.

Perbezaan masa wujud apabila bajet tidak mengambil kira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam penyata kewangan ini.

Perbezaan antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018 adalah seperti di bawah:

	Operasi	Pelaburan	Pembiayaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar	1,448,470	81,118	—	1,529,588
Perbezaan asas (Nota a)	696,966	(994,187)	—	(297,221)
Perbezaan entiti (Nota b)	—	—	—	—
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai	2,145,436	(913,069)	—	1,232,367

Nota a:

Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.

Nota b:

Perbezaan entiti bagi aktiviti pembiayaan wujud disebabkan oleh lain-lain kenaaan bank.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

**No. 1190.**

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA DRAF  
RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BAGAN DATUK 2035

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT OF  
BAGAN DATUK DISTRICT LOCAL PLAN 2035

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Perak telah memberi persetujuan pada 12 Februari 2020 kepada:

Draf Rancangan Tempatan Daerah Bagan Datuk 2035.

2. Draf Rancangan Tempatan Daerah Bagan Datuk 2035 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Bagan Datuk 2035 dan boleh diperiksa di PLANMalaysia@Perak (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Perak) dalam waktu pejabat.

Bertarikh 25 Jun 2020  
[JPBD.Pk. 10/RTD/1032 Jld. 3;  
PU.Pk. 44/80 (vii)]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Perak*

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the State Authority of Perak has given its assent on 12 February 2020 to the:

Draft of Bagan Datuk District Local Plan 2035.

2. The Draft of Bagan Datuk District Local Plan 2035 is now identified as the Bagan Datuk District Local Plan 2035 and may be inspected at the PLANMalaysia@Perak (Department of Town and Country Planning, Perak) during office hours.

Dated 25 June 2020  
[JPBD.Pk. 10/RTD/1032 Jld. 3;  
PU.Pk. 44/80 (vii)]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 1191.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Kampung Tekkah, Mukim Sungai Raya, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk perkuburan Hindu dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh orang atau pertubuhan yang dilantik oleh Pegawai Daerah Kinta.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Kampung Tekkah, Mukim of Sungai Raya, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Hindu burial ground and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by a person or an organization appointed by the District Officer of Kinta.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Sungai Raya. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 166679. No. Lot/*Lot No.*—28854. Luas/*Area*—4047 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 17 Mac 2020

Dated 17 March 2020  
[PTG.Pk. 239/3-50(C);  
KT. 43-476 Sj. 109D;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 101]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1192.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Leow Sum Chemor, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Leow Sum Chemor, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4977. No. Lot/*Lot No.*—77418. Luas/*Area*—2546 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 25 Jun 2020

Dated 25 June 2020

[PTG.Pk. 239/8-121(C);

PTK(I) 1/62/94;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 102]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/  
Secretary*

*State Executive Council  
Perak*

**No. 1193.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tanah lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

## JADUAL/SCHEDULE

Taman Meru Fasa 1B.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4768. No. Lot/*Lot No.*—93786. Luas/*Area*—11773 meter persegi/*square metres*.

Taman Meru Fasa 1B.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4767. No. Lot/*Lot No.*—79427. Luas/*Area*—3510 meter persegi/*square metres*.

Taman Meru 2B Fasa IV.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4800. No. Lot/*Lot No.*—226662. Luas/*Area*—1998 meter persegi/*square metres*.

Taman Meru Fasa 1B.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4743. No. Lot/*Lot No.*—77124. Luas/*Area*—7353 meter persegi/*square metres*.

Taman Utama Bercham.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4792. No. Lot/*Lot No.*—180798. Luas/*Area*—5159 meter persegi/*square metres*.

Taman Ipoh.

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 4738. No. Lot/*Lot No.*—60071. Luas/*Area*—9509 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 26 Jun 2020

Dated 26 June 2020  
[PTG.Pk. 239/407-(C);  
PTK(I) 1/80/2006;  
PTK(I) 27/01/2003;  
PTK(I) 14/01/2006;  
PTK(I) 15/01/2006;  
PTK(I) 16/01/2006;  
PTK(I) 12/01/2006;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 102]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1194.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Desa Pengkalan Bandaraya, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak dewan komuniti dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Desa Pengkalan Bandaraya, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for community hall and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Ipoh City Council.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 165398. No. Lot/*Lot No.*—382809. Luas/*Area*—2023 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 6 Julai 2020

Dated 6 July 2020  
[PTG.Pk. 239/7-704(C);  
PTK(I) 1/4-318;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 101]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1195.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Buntong Harmoni, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak sistem dan perkhidmatan pembedaan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembedaan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Buntong Harmoni, Mukim of Hulu Kinta, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kinta. Mukim/*Mukim*—Hulu Kinta. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 102813. No. Lot/*Lot No.*—383257. Luas/*Area*—1851 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 6 Julai 2020

Dated 6 July 2020  
[PTG.Pk. 513/5-187(C);  
PTK(I) 1/3/5;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 101]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1196.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Idris, Bandar Ipoh Utara, Daerah Kinta yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak sistem dan perkhidmatan pembedungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Idris, Bandar Ipoh Utara, District of Kinta described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kinta. Bandar/*Town*—Ipoh (U)/*Ipoh (N)*. No. Pelan/*Plan No.*—  
P.W. 4596. No. Lot/*Lot No.*—7034. Luas/*Area*—997 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 6 Julai 2020

Dated 6 July 2020  
[PTG.Pk. 513/5-154(C);  
PTK(I) 1/3-22;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 102]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1197.**

[Subseksyen 64(2)]

## NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(2)]

## NOTICE PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya melalui Pemberitahuan No. 8617 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* pada 1 Disember 1933, Residen Perak pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 24(i) Kanun Tanah 1926, telah mengisytiharkan bahagian tanah yang terletak di Mukim Senggang, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual dan terlukis di atas pelan hasil ukur No. 9765 yang tersimpan di Pejabat Penguasa Hasil Ukur, Taiping, Perak sebagai rizab bagi maksud kegunaan rizab padang ragut kerbau yang diselenggarakan oleh Penghulu Mukim Senggang;

Dan bahawasanya, adalah kini didapati suai manfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban tanah yang disebut terdahulu itu dibatalkan sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu, mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Perak dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar pada 17 Disember 2020 jam 8.00 pagi hingga 1.00 tengahari.

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Perak* No. 382 bertarikh 27 Februari 2020 dibatalkan.

Whereas, by Notification No. 8617 published in the Federated Malay State Government *Gazette* on 1 December 1933, the Resident of Perak, in exercise of the powers conferred upon him by section 24(i) of the Land Code 1926, proclaimed that the parcel of land situated in Mukim of Senggang, District of Kuala Kangsar described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan No. 9765 deposited in the office of the Superintendent of Revenue Surveys, Taiping, Perak, to be a reserve for purpose of a buffalo grazing ground to be maintained by the Penghulu of Mukim Senggang;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby give notice under subsection 64(2) of the code on the proposal to revoke the reservation as described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Perak in an inquiry to be held at Meeting Room, District and Land Office of Kuala Kangsar on 7 December 2020 at 8.00 a.m. to 1.00 p.m.

The notification of State of Perak Government *Gazette* No. 382 dated 27 February 2020 is revoked.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Kangsar. Mukim/*Mukim*—Senggang. No. Pelan/*Plan No.*—9765. No. Lot/*Lot No.*—5028. Luas/*Area*—90 ekar/*acres*, 2 rood/*rood*, 35 pole/*poles*.

Bertarikh 29 Jun 2020

Dated 29 June 2020  
[PTG.Pk. 278/7-92(E);  
PTKK(RPT) 08/01/17;  
PUPKW217\_2019;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 102]

MUHAMMAD NAZRI BIN ABDULLAH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak*

**No. 1198.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Rajee s/o Subban, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga tujuh dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Remisyen	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM	(8)
Pajakan Mukim		2019	1996-2018	2016-2020	Denda Lewat 1996-2018	Notis 6A	
0000525	00404	51.00	1,011.00	4.00	53.10	20.00	1,131.10
Kota Lama Kiri							

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTKK(H) 05/490/4 Sj. 420]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pegawai Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1199.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Chan Choy @ Lee Yang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga tujuh dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Remisyen	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
		RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pajakan Mukim		2019	1998-2018	2016-2020	Denda Lewat 1998-2018	Notis 6A	
00000265	000384	59.00	1,035.00	4.00	54.70	20.00	1,164.70
Kota Lama Kiri							

Bertarikh 21 Mei 2019  
[PTKK(H) 05/490/4 Sj. 421]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pegawai Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1200.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Puteri Halimah binti Megat Lod, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga tujuh dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Remisyen	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
		RM	RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2019	1974-2018		Denda Lewat 1974-2018	Notis 6A	
00000398	006687	63.00	1,705.00	4.00	88.40	20.00	1,872.40
Kota Lama Kiri							

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTKK(H) 05/490/4 Sj. 429]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pegawai Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1201.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Hamsiah binti Jan, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2020	1985-2019	Denda Lewat 1985-2019	Notis 6A	
00003774	3494	38.00	981.00	49.20	20.00	1,086.20
Cegar Galah		Remisyen 2.00				
		Jumlah 36.00				

Bertarikh 2 Julai 2020  
[PTKK(H) 05/490/4 Sj. 513]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pegawai Daerah*  
*Kuala Kangsar*

**No. 1202.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Saripah Zabidah binti Syed Esa as Trustee, Tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Kangsar, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2020	1971-2019	Denda Lewat 1971-2019	Notis 6A	
00002541	001095	18.00	497.00	24.90	20.00	559.90
Cegar Galah		Remisyen —				
		Jumlah 18.00				

Bertarikh 2 Julai 2020  
[PTKK(H) 05/490/4 Sj. 538]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pegawai Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1203.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Joo Loong Development Sdn. Bhd., yang beralamat di 170 B Jalan Bendahara, 31650 Ipoh, Perak dan/atau 35A Jalan Hussein, 1st Floor, 30250 Ipoh, Perak, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(D)		2020	1979-2019	Denda Lewat 1979-2019	Notis 6A	
4818	73779	1,628.00	44,416.00	2,229.20	20.00	48,126.20
Mukim Kampar		Remisyen 167.00				
		Jumlah 1,461.00				

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PT.Kpr.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 14]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

## TAMBAHAN

Kepada (1) United Oriental Assurance Sdn. Bhd., yang beralamat di 38 Jalan Tun Perak, Kuala Lumpur (2) Jabatan Insolvensi Malaysia, Pejabat Negeri Perak yang beralamat di Tingkat 2, Bangunan KWSP, Jalan Greentown, 30450 Ipoh, Perak, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1204.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Cash Selecta (M) Sdn. Bhd., yang beralamat 26 Leboh Taman Taiping, Taman Taiping, 31650 Ipoh, Perak dan/atau 693-A Taman Musim Bunga, Jalan Tasek, 31400 Ipoh, Perak, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Pajakan Negeri		2019	1998-2018	Denda Lewat 1998-2019	Notis 6A	
328869	159889	296.00	5,554.00	292.50	20.00	6,162.50
Mukim Kampar		Jumlah 296.00				

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PT.Kpr.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 6]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

## TAMBAHAN

Kepada CIMB Bank Berhad, yang beralamat di CSA-Follow Up & Investigation Unit, Tingkat 15, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, 8 Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1205.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada A. Sivagami daughter of Kuppan Chettiar 1/10 bhg., M. Kaswisvanathan Chettiar son of Muthappa Chettiar 1/10 bhg., M. Subbiah anak lelaki Meyyappa Chettiar 1/10 bhg., Meenakshi anak perempuan Athappa Chettiar 1/15 bhg., Menaka Deivarayan alias Meyyammai anak perempuan S.K.M.S.A. Meyyappa Chettiar 2/15 bhg., N. Muthiah Chettiar son of Narayanan Chettiar 1/10 bhg., O.M.SP.L. AL. Alagappa Chettiar son of Letchumanan Chettiar 1/10 bhg., Palaniappan alias Senthinathan son of Palaniappa Chettiar 1/10 bhg. dan S.K.M.M Meyyappa Chettiar son of Meyyappa Chettiar 2/10 bhg., yang beralamat di 43 Jalan Stesyen, 35000 Tapah, Perak, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran 128283		2020	2008-2019	Denda Lewat 2008-2020	Notis 6A	
Bandar Kampar	396	475.00	5,364.00	292.00	20.00	6,151.00
		Jumlah	475.00			

Bertarikh 16 Julai 2020  
[PT.Kpr.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 102]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1206.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada KS Property Development Sdn. Bhd., yang beralamat di 175 Kota Road, 34000 Taiping, Perak, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini di Larut dan Matang, Taiping. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2020	1999-2019	Denda Lewat 1999-2020	Notis 6A	
146867	13697	60.00	1,120.00	59.00	20.00	1,259.00
Asam Kumbang						

Bertarikh 7 Julai 2020  
[PTLM. 146/3/2015/01-138]

MOHAMED AKMAL BIN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Larut, Matang dan Selama*

## TAMBAHAN

Kepada Hong Kong Bank (Malaysia) Berhad yang beralamat di 2 Jalan Simpang, 34000 Taiping, Perak, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Daerah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuanpunya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

MOHAMED AKMAL BIN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Larut, Matang dan Selama*

**No. 1207.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada KS Property Development Sdn. Bhd., yang beralamat di 175 Kota Road, 34000 Taiping, Perak, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Larut dan Matang, Taiping. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2020	1999-2019	Denda Lewat 1999-2020	Notis 6A	
146868	13698	71.00	1,243.00	65.70	20.00	1,393.70
Asam Kumbang		Remisyen 6.00				
		65.00				

Bertarikh 7 Julai 2020  
[PTLM. 146/3/2015/01-139]

MOHAMED AKMAL BIN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Larut, Matang dan Selama*

## TAMBAHAN

Kepada Hong Kong Bank (Malaysia) Berhad, yang beralamat di 2 Jalan Simpang, 34000 Taiping, Perak, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Daerah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

MOHAMED AKMAL BIN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Larut, Matang dan Selama*

**No. 1208.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Noordin bin Jibol, yang beralamat di 124 Kuala Trong, 34800 Trong, Perak, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Larut dan Matang, Taiping. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2020	2005-2019	Denda Lewat 2005-2019	Notis 6A	
32936	139	255.00	3,789.00	189.50	20.00	4,253.50
P. Trong		Remisyen				
		—				
		Jumlah				
		255.00				

[PTLM. 146/6/2016/74-5]

MOHAMED AKMAL BIN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Larut dan Matang*

**No. 1209.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG  
PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 522 yang disiarkan pada 12 Mac 2020 adalah dipinda dengan menggantikan:

“Andon binti Saari, 14/208 bhg., Jariah binti Saari 14/208 bhg., Zainon binti Saari 14/208 bhg. yang terdapat dalam senarai dengan “Andon binti Saari 14/2048 bhg., Jariah binti Saari 14/2048 bhg., Zainon binti Saari 14/2048 bhg.”.

[PT.KPR(H) 17/12 Jld. 12 Sj. 78]

**No. 1210.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG  
PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* No. 2230 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak No. 24 bertarikh 21 November 2019 adalah dibatalkan.

[PT.KPR(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 121]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar***No. 1211.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Kampar. No. Lot—223375. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 331359.  
Luas—371 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PT.KPR.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 119]KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1212.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Gopeng. No. Lot—161. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 127326.  
Luas—222.96 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020  
[PT.KPR.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 82]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1213.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Kampar. No. Lot—10565. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 124723.  
Luas—1669.3256 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020  
[PT.KPR.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 92]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1214.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Kampar. No. Lot—1114. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 326944. Luas—720.2537 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020  
[PT.KPR.(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 104]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1215.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Kampung Buaia. No. Lot—4909. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 213771. Luas—2.428 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2020  
[PTKK.(H) 05/490/4 Sj. 293]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1216.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—12839. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 8845.  
Luas—0.6196 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2020  
[PTKK.(H) 05/490/4 Sj. 342]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1217.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—808. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 6952.  
Luas—0.698 hektar.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PTKK.(H) 05/490/4 Sj. 344]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1218.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—4667. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1158. Luas—0.8195 hektar.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PTKK.(H) 05/490/4 Sj. 195]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1219.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Sayong. No. Lot—33383. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 8266.  
Luas—9 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PTKK.(H) 05/490/4 Sj. 492]

AHMAD MUNIR BIN ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Kangsar*

**No. 1220.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* No. 693 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak No. 7 bertarikh 26 Mac 2020 adalah dibatalkan.

[PT.KPR(H) 17/12 Jld. 2 Sj. 121]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1221.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Azman bin Jamaludin (KP. 690501-08-6975) yang beralamat 49 Persiaran Abang Haji Openg, Taman Tun Dr. Ismail, 60000 Kuala Lumpur tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Slim. No. Lot—923. Jenis dan No. Hakmilik—  
P.M. 713. Luas—1.4543 hektar.

Bertarikh 15 Ogos 2019

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1222.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Mohamed Akbar bin Mohamed Yusof (KP. 800908-71-5117) yang beralamat Lot 272, Kampung Ketoyong, 35900 Tanjung Malim, Perak tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. P.T.—1695. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3143. Luas—197.3 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim***No. 1223.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Kamariah binti Mokhtar (KP. 630306-01-5560) yang beralamat Lot 568, Lorong 8, Kg. Padang Balang, 51100 Sentul, Kuala Lumpur tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—287. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 661. Luas—0.8144 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1224.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Nor Zulfatul Hidayah binti Ismail (KP. 850128-08-5236) yang beralamat 20 Kampung Genting Malik, 44300 Batang Kali, Selangor tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—13374. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1351. Luas—524 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim***No. 1225.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Abd Kadir bin Arifin (KP. 560125-02-5507) yang beralamat 32 Kampung Padang, Behrang Stesen, 35950 Perak tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—10064. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1122. Luas—468 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1226.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Fauziah binti Radin Salim (KP. 591108-02-6008) yang beralamat 32 Kampung Padang, Behrang Stesen, 35950 Perak tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—10058. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1119. Luas—333 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim***No. 1227.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Rabitah binti Abd Wahab (KP. 630823-08-5014) yang beralamat 240 Jalan Sarina 1, Taman Tunku Sarina, 06000 Jitra, Kedah tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—3223. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2934. Luas—1.6516 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1228.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Abdul Jalil bin Mohd Jamil (KP. 560628-10-5883) yang beralamat 22 Batu 8, Behrang Ulu, Behrang Stesen, 35950 Perak, tuannya tanah bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam Timur. No. P.T.—329. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 242. Luas—0.7826 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1229.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Zuhijah binti Mat Radzi, 31 Persiaran Putera 6, Bandar Baru Putera, 31400 Ipoh, Perak.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—4011. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2223. Luas—1.6062 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3048]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1230.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Tetuan Shazril Khairy Mustafa & Associates, 317 A Tingkat 1, Jalan Silibin, Taman Germuda, 30100 Ipoh, Perak.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—12763. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3421.  
Luas—0.8317 hektar.

Bertarikh 16 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3049]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1231.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Subramaniam a/l Perumal, Lot 1, Kg. Pasir Tambahan, Jalan Teluk Intan, 35500 Bidor, Perak.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—10313. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 694. Luas—  
493 meter persegi.

Bertarikh 29 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3053]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1232.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Vemala a/p Narayanan, B 32 Kampung Cegar, Jalan Sungkai, 35500 Bidor, Perak.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—5859. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 150. Luas—5808.9441 meter persegi.

Bertarikh 29 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3054]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1233.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Muhammad Khairul Nizam bin Mohamad Sukor, Lot 2810-16, Lorong Changkat Bayu, Jalan Dato' Kaharuddin, Batu 6 3/4, Gombak, 53100 Kuala Lumpur.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—9721. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2775. Luas—260 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTBP(D) 11/3055]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1234.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Jamaludin bin Awang, 409 Jalan Nirwana, Felda Trolak Selatan, 35600 Sungkai, Perak.

## JADUAL

Mukim—Sungkai. No. Lot—6620. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1671. Luas—1017.255 meter persegi (10950 kaki persegi).

Bertarikh 17 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3050]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1235.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Kelsom binti Mohd Ghazali, 15 Jalan Besar, 35400 Tapah Road, Perak.

## JADUAL

Mukim—Batang Padang. No. Lot—4640. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3101. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 29 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3051]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1236.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Choy Mook Lan, A 20 Kampung Pelawan, 36700 Langkap, Perak.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—4124. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2292. Luas—1.0244 hektar.

Bertarikh 29 Jun 2020  
[PTBP(D) 11/3052]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1237.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Hasbullah bin Buyong, A-01-13A Mesra Villa Apartment, Taman Pandan Mesra, Ampang Campuran, 68000 Ampang, Selangor.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—12514. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1381. Luas—83 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTBP(D) 11/3056]

NOOR HAMIZAH NAH BINTI SHAIMI  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang*

**No. 1238.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Gerik. No. Lot—8830. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 977. Luas—1083 meter persegi.

Bertarikh 2 Julai 2020  
[PT.Gk. 361/1/015/2020]

NURUL HIDAYAH BINTI ABDUL RAHMAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1239.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Gerik. No. Lot—4498. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1268. Luas—1.847 hektar.

Bertarikh 2 Julai 2020  
[PT.Gk. 361/1/016/2020]

NURUL HIDAYAH BINTI ABDUL RAHMAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1240.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Lenggong. No. Lot—213. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1334.  
Luas—1.2444 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1241.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Lenggong. No. Lot—3366. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2074.  
Luas—1.6794 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1242.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Durian Pipit. No. Lot—2168. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 423.  
Luas—0.7042 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1243.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

## JADUAL

Mukim—Temelong. No. Lot—5271. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 253.  
Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Hulu Perak*

**No. 1244.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah diakui hilang oleh Noorzila binti Daud @ Kamaruzaman – Pemilik berdaftar yang beralamat F 240 Jalan Permatang Pasir, 34950 Bandar Baharu, Kedah.

## JADUAL

Mukim—Bota. No. Lot—13514. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 284. Luas—500 meter persegi. Tuanpunya Berdaftar—(1) Noorzila binti Daud @ Kamaruzaman (KP. 650111-10-5732) (2) Noorlida binti Daud @ Kamaruzaman (KP. 750125-14-5012) (3) Kamil Shah bin Daud @ Kamaruzaman (KP. 670206-10-5813).

Bertarikh 8 Julai 2020  
[PTSI. 11-14/2020]

FAIEZA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Perak Tengah, Seri Iskandar*

**No. 1245.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah diakui hilang oleh Akma Hezan binti Ayob—Pemilik berdaftar yang beralamat 22 Persiaran Tembok 14, Taman Seri Desa, 30010 Ipoh, Perak.

## JADUAL

Mukim—Belanja. No. Lot—10124. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5839. Luas—2.3447 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Akma Hezan binti Ayob (KP. 601214-08-5884).

Bertarikh 8 Julai 2020  
[PTSI. 11-15/2020]

FAIEZA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Perak Tengah, Seri Iskandar*

No. 1246.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal telah diakui hilang tuan tanah dan pihak berkepentingan.

## JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas	Tuan Tanah
	Lot	P.M.	Meter Persegi	
Hulu Kinta	510603	33555	292	Ho Chee Chang 1/1 bhg. B-217 Seri Cempaka Apartment Batu 8 Puchong Jaya, Puchong 47100 Perak
Hulu Kinta	62842	3080	397.612	Wong Mee Kuen (p) 1/1 bhg. 866 Jalan Bangsar Kg. Baru Jelapang Ipoh, 30020 Perak
Hulu Kinta	137440	8269	538	Balamurugan a/l Sivasami 1/1 bhg., PT 253200 Jalan Sungai Pari Kg. Chekkadi, Buntong 30100 Perak
Hulu Kinta	394959	27698	371	Autar Singh a/l Gurbachan Singh 1/1 bhg. K5 Lorong Mariaman 3 Off Jalan Sungai Pari 30100 Ipoh, Perak
	P.T.	H.S.(M)		
Hulu Kinta	102398	848	94.758	Fatimah binti Ibrahim 1/1 bhg. 69 Laluan Taman Meru 13 Taman Meru 30020 Ipoh, Perak

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTK(I) 700/1/2020-8 & dll]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pejabat Daerah/Tanah Kecil  
Ipoh*

**No. 1247.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Idris bin Pilus.

## JADUAL

Mukim—Sungkai. No. Lot—17330. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 310791.  
Luas—0.4058 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/1-546(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1248.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan Ngeh & Co.

## JADUAL

Mukim—Sitiawan. No. Lot—16189. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 109196.  
Luas—174 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/2-902(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1249.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Sharifah Zarinah binti Syed Ali.

## JADUAL

Mukim—Sitiawan. No. Lot—38849. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 66293. Luas—260 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/2-956(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1250.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Saharan A. Yaacob.

## JADUAL

Pekan—Selekoh. No. Lot—56. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 15639. Luas—1.0421 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/4-628(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1251**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tan Hang Kiong.

## JADUAL

Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—21945. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 137082. Luas—149 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/4-699(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1252.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan Jaya Sathi & Co.

## JADUAL

Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—18176. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 48395. Luas—218 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/4-770(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1253.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Azali @ Azman bin Atan.

## JADUAL

Mukim—Gerik. No. Lot—10350. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 287994.  
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/5-148(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1254.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Amanah Raya Berhad.

## JADUAL

Mukim—Parit Buntar. No. Lot—3624. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 385541.  
Luas—92 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/9-370(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1255.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Siti Rahmah binti Haji Jamhari.

## JADUAL

Mukim—Bagan Tiang. No. Lot—970. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 4185.  
Luas—2.2561 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/9-387(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1256.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Loo Chun Hui.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kurau. No. Lot—5005. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 7710.  
Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/9-399(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1257.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan Toh Theam Hock & Co.

## JADUAL

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—13218. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 141061. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/11-942(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1258.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tan Hang Kiong.

## JADUAL

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—16977. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 210215. Luas—231 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/11-958(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1259.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan Toh Theam Hock & Co.

## JADUAL

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—18189. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 168907. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/11-986(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1260.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan Izhar Haji Saidin & Co.

## JADUAL

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—16190. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 75287. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/11-993(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1261.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana daftar hakmilik keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang. Permohonan telah dibuat oleh Tetuan S.Y. Tan & Associates.

## JADUAL

Mukim—Bota. No. Lot—16626. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 372532.  
Luas—54 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTG.Pk. 3/13-125(A)]

MOHD ZULHILMI BIN GHAZALI  
*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Perak*

**No. 1262.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Mukim—Teja. No. P.T.—8889. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1310.  
Luas—1.2149 hektar. Nama tuan punya tanah—Adlin Natasya binti Mustafa  
4/9 bhg. dan Mustafa bin Daud 5/9 bhg.

Bertarikh Julai 2020  
[PT.Kpr.(D) 13/4-274]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1263.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Mukim—Kampar. No. P.T.—23071. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3317. Luas—0.232 hektar. Nama Tuanpunya Tanah—Habsah binti Ngah Mat Ripin 1/1 bhg.

Bertarikh Julai 2020  
[PT.Kpr.(D) 13/4-275]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kampar*

**No. 1264.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas	Nama-nama Tuan Tanah	No. Fail PTS.
	Lot	G.M.	Hektar		
Selama	2989	3597	0.7613	Abdul Hadi bin Hj Mohd Nordin 1/1 bhg.	(C-1) 6/2020
Hulu Selama	1690	3670	0.0152	Hasbullah bin Jaafar 1/1 bhg.	(C-1) 7/2020
Hulu Ijok	3061	342	1.9878	Tee Leong Hock 1/1 bhg.	(C-1) 8/2020

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas	Nama-nama Tuan Tanah	No. Fail PTS.
	Lot	G.M.	Hektar		
Hulu Ijok	3062	345	2.815	Tee Leong Hock 1/1 bhg.	(C-1) 8/2020
Hulu Selama	1878	3664	1.6896	Abdul Wahab bin Ardi 1/4 bhg., Ismail bin Ardi 1/4 bhg., Ramlah binti Ardi 1/4 bhg. dan Saharudin bin Ardi 1/4 bhg.	(C-1) 9/2020
	P.T.	H.S.(M)			
Hulu Ijok	3961	2004	1.0117	Habibah binti Yaacob 1/1 bhg.	(C-1) 10/2020
		G.M.			
Hulu Selama	3510	5258	1.6516	Zulkafli bin Ismail	(C-1) 11/2020
Selama	3586	4003	0.9586	Natrah binti Idris	(C-1) 12/2020

Bertarikh 9 Julai 2020  
[PTS. B/22/2010]

FIRDAUS AZMIR BIN MD NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Selama*

**No. 1265.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas	Nama-nama Tuan Tanah	No. Fail PTS
		G.M.	Hektar		
Pasir Panjang Hulu	2778	597	1.1761	Abdul Ghani bin Abd Rashid 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/ 01-08/7/19(35)
Bandar	26032	2313	1.846	Hambali bin Busu 2/5 bhg. dan Rohani binti Busu 3/5 bhg.	PTKG200(D)08/ 01-08/8/20(30)

Bertarikh 10 Julai 2020  
[PTKG. 200(D)07/01-08/7/19]

No. 1266.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas	Nama-nama Tuan Tanah	No. Fail
	Lot	G.M.	Hektar		
Bandar	1725	2236	1.96	Zainon bin Desa 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(26)
Pulau Tiga	2222	3293	0.7512	Haron bin Mohammad 1/2 bhg. dan Siti Aishah binti Mohammad 1/2 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(29)
Pasir Salak	1114	472	0.8196	Mohammad Fadil bin Jamaluddin 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(33)
	P.T.	H.S.(M)			
Kota Setia	1434	391	2.007	Ismail bin Sarijo 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(34)
	Lot	P.M.			
Kota Setia	3565	641	1.215	Ismail bin Sarijo 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(34)
			Meter Persegi		
Pasir Salak	6356	940	562	Ismail bin Sarijo 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(34)
			Hektar		
Pasir Salak	8721	2842	1.214	Ismail bin Sarijo 1/1 bhg.	PTKG200(D)07/01- 08/7/19(34)

Bertarikh 16 Julai 2020  
[PTKG. 200(D)07/01-08/7/19]

**No. 1267.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Mukim—Sg. Terap. No. P.T.—24533. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6199. Luas—515 meter persegi. Nama Tuanpunya Tanah—Masitah binti Bahari (1/1 bhg.,) (KP. 840715-08-6074) 54 Kampung Tersusun Batu 5, Pengkalan Baru, 31300 Kg. Kepayang, Perak.

Bertarikh Julai 2020  
[KD.13/4-872]

*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta, Batu Gajah*

**No. 1268.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Zahar bin Mohd Noor, yang beralamat di 996 Pertama, 57100 Sg. Besi, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Lot 3169, Kg. Paya Jaras Dalam, Sungai Buloh, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Aras Bawah, Pejabat Tanah Hilir Perak, 36000 Teluk Intan pada hari Khamis 24 September 2020 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—61805. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1441. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1332/91.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PTHP. 9/1531]

ROGAYAH BINTI ZAINAL ABIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Hilir Perak*

**No. 1269.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Leong Meng Wye yang beralamat di 53 Medan Mahkota, Jalan Ah Cheong, 36000 Teluk Intan dan/atau 342 Lorong Pala 1, Taman Teluk Intan, Jalan Sultan Abdullah, 36000 Teluk Intan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Aras Bawah, Pejabat Tanah Hilir Perak, 36000 Teluk Intan pada hari Selasa 29 September 2020 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—30935. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6217. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2499/2008, No. Perserahan 2500/208 dan No. Perserahan 483/2011.

Bertarikh 15 Julai 2020  
[PTHP. 9/1546]

ROGAYAH BINTI ZAINAL ABIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Hilir Perak*

**No. 1270.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Mahadhir Aswar bin Abu Bakar dan Noorul Aida binti Abu Bakar yang beralamat di 6 Jalan Bendahara 2, Taman Desa Wira, Telok Panglima Garang, 42500 Kuala Langat, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan/puan di Aras Bawah, Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Selasa 11 Ogos 2020 jam 11.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Belanja. No. Lot—301465. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1319. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1021/2000, Jilid 93, Folio 44.

Bertarikh Julai 2020  
[KD 17/5-665]

*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta*

**No. 1271.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, dalam Negeri Perak.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG  
GADAIAN

DAN

HASLINDA BINTI LOT DAN  
LOT BIN ALI

PENGGADAI-  
PENGGADAI

Kepada Haslinda binti Lot dan Lot bin Ali yang beralamat di 67 Jalan Berlian 4, Kampung Tersusun Jelapang Baru, 30020 Ipoh, Perak.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 September 2020 (Khamis) jam 10.15 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan akan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—116951. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5966. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1425/2005.

Bertarikh 3 Julai 2020  
[PTK(I) 700/7/2019-18 (Siasatan 4)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta*

**No. 1272.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, dalam Negeri Perak.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

PEMEGANG  
GADAIAN

DAN

NG THIAM HOO

PENGGADAI

Kepada Ng Thiam Hoo yang beralamat di 32 Persiaran Bercham Timur 2, Taman Bercham Baru, 31400 Ipoh.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 8 Oktober 2020 (Khamis) jam 9.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan akan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. P.T.—117366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3469. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1232/2016.

Bertarikh 3 Julai 2020  
[PTK(1) 700/7/2020-26 (Siasatan 1)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta*

**No. 1273.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, dalam Negeri Perak.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG  
GADAIAN

DAN

KAMARIAH BINTI JAMLY

PENGGADAI

Kepada Kamariah binti Jamly yang beralamat di 1 Jalan SCI 3/9, Garden Villa, Sunway City, 31150 Ipoh, Perak.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 8 Oktober 2020 (Khamis) jam 9.45 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan akan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—397414. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 27002. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 924/2015.

Bertarikh 3 Julai 2020  
[PTK(I) 700/7/2020-27 (Siasatan 1)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta*

**No. 1274.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Faiz bin Kaliman, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2020 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Daerah Manjung, Kompleks Pentadbiran Daerah, 32040 Seri Manjung;

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja); dan
- (c) Dalam Kawasan Simpanan Melayu.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah RM44,097.62. Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja). Bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk bank draf atas nama Bank Pertanian Malaysia Berhad;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 Disember 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Beras. No. Lot—7572. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2395. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2938/2008.

Bertarikh 26 Jun 2020  
[PT.Mjg. 500/9/54-2019]

MUHAMMAD FAIZ BIN KALIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah*  
*Manjung*

**No. 1275.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Fairuz bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Julai 2020 (Khamis) jam 10.30 pagi di Aras Bawah, Kaunter Pendaftaran Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Empat Puluh Ribu sahaja); dan
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM140,000.00. Public Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Empat Puluh Ribu sahaja) bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk Bank Draf atas nama Public Islamic Bank Berhad atau Wang Tunai;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 10 November 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—171188. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1673. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 756/2009.

Bertarikh 3 Julai 2020  
[KD. 17/5-645]

MUHAMMAD FAIRUZ BIN AHMAD  
*Penolong Pegawai Daerah  
Tanah, Hasil dan Pendaftaran  
Batu Gajah*

**No. 1276.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Fairuz bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2020 (Selasa) jam 10.30 pagi di Aras Bawah, Kaunter Pendaftaran Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja); dan
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM220,000.00. CIMB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja) bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki mendeposit dalam bentuk Bank Draf atas nama CIMB Bank Berhad atau Wang Tunai;
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 November 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—73897. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5902. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 383/86.

Bertarikh 3 Julai 2020  
[KD. 17/5-645]

MUHAMMAD FAIRUZ BIN AHMAD  
*Penolong Pegawai Daerah  
Tanah, Hasil dan Pendaftaran  
Batu Gajah*

**No. 1277.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rogayah binti Zainal Abidin, Penolong Pentadbir Tanah Hilir Perak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Oktober 2020 (Rabu) jam 10.00 pagi di Dewan Pegawai Daerah, Pejabat Daerah dan Tanah Hilir Perak, Teluk Intan;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja); dan

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh 16-6-2020 ialah RM101,885.63—Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja) bagi penawar-penawar yang berminat adalah dikehendaki menandatangani dalam bentuk Bank Draf atas nama Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Changkat Jong. No. Lot—12057. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2698. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1116/2002.

Bertarikh 6 Julai 2020  
[PTHP. 9/1535]

ROGAYAH BINTI ZAINAL ABIDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Hilir Perak*

**No. 1278.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Amiran bin Md Nazri, Penolong Pentadbir Tanah Muallim, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Oktober 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Muallim;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja); dan
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM48,516.37. Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Slim. No. Lot—8512. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 987. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 252/1993. Bertarikh 20-8-1993 jam 8.40 pagi.

Bertarikh 9 Julai 2020

*Pentadbir Tanah Daerah  
Muallim*

**No. 1279.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhamad Mahfuz bin Mohd Hatar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 Oktober 2020 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM283,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Tiga Ribu Lima Ratus sahaja); dan
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM311,484.67 (sehingga 9-5-2019) CIMB Islamic Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,350.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus Lima Puluh sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 19 Februari 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—385676. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 30823. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1245/2015.

Bertarikh 15 Julai 2020  
[PTK(I) 700/7/2019-10 (Lelongan 3)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Kinta (Ipoh)*

**No. 1280.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abdul Latif bin Abu Talib (KP. 1070464) yang beralamat di PLT Tadbir BN Pertama Rejimen Renjer, Diraja, Kem Majidee, 80634 Johor Bahru, Johor, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 7611/2019 atas permohonan: CIMB Islamic Bank Berhad (No. Syarikat: 671380-H) MSF Mortgage 03, Greentown, 50-52, 3rd Floor, Persiaran Greentown 1, Greentown Business Centre, 30450 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jebong. No. Lot—3928. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 90929. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 28057/2000.

Bertarikh 21 Mei 2019

KHOLIJA BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1281.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zaman Teladan Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 476564-U) yang beralamat di 41 Jalan Gopeng, 30250 Ipoh, Perak, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 10149/2019 atas permohonan: Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) 293-295 Jalan Besar Pusing, 31550 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—376958. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 117937.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 16 Disember 2019

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1282.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) yang beralamat di 62 Persiaran Greenhill, 30450 Ipoh, Perak, pemegang gadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20423/2019 atas permohonan: RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) 12 & 14 Tingkat, Taman Ipoh 6, Ipoh Garden South, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—380073. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 144948.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—  
No. Perserahan 4833/2014.

Bertarikh 19 Disember 2019

Khariul Anuar Bin Khalid  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1283.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada CIMB Bank Berhad (No. Syarikat: 13491-P) yang beralamat di 64 & 66 Persiaran Silibin Utara, 30020 Jelapang, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20440/2019 atas permohonan: Bank Simpanan Berhad, 117 Jalan Ampang, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—153250. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 69101. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 56810/2009.

Bertarikh 19 Disember 2019

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1284.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) yang beralamat di 62 Persiaran Greenhill, 30450 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20518/2019 atas permohonan: RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M), 433 & 435 Jalan Silibin, Taman Silibin, 30760 Jelapang, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—390423. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 341768. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 36394/2016.

Bertarikh 26 Disember 2019

KHOLIJA BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1285.**

(Seksyen 321)

#### NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) yang beralamat di 62 Persiaran Greenhill, 30450 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20753/2019 atas permohonan: CIMB Islamic Bank Berhad (No. Syarikat: 671380-H), 44-48 Persiaran Greentown 1, Greentown Business Centre, 30450 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—219717. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 193340. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 34392/2014.

Bertarikh 24 Disember 2019

KHOLIJAH BINTI HAMID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1286.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sivakumar a/l Rajaratnam (KP. 661116-08-5199) yang beralamat di 174-B Tambahan Baru Jelapang, 30020 Ipoh, Perak, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20795/2019 atas permohonan: CIMB Islamic Bank Berhad (No. Syarikat: 671380-H) MSF Plaza Pantai, 18th Floor, Menara Atlas Plaza Pantai, 5 Jalan 4/83A Off Jalan Pantai Baru, 59200 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—209897. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 228767.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 24 Disember 2019

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1287.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad (No. Syarikat: 13491-P) yang beralamat di 2, 4 & 6 Jalan Medan Istana, Bandar Ipoh Raya, 30000 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20847/2019 atas permohonan: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, 24 & 26 Jalan Maju 1, Taman Maju Seri Iskandar, 32610 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—158968. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 263029.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—  
No. Perserahan 2631/2003.

Bertarikh 26 Disember 2019

Mohd Haniff Bin Ismail  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1288.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Malayan Banking Berhad (No. Syarikat: 3813-K) yang beralamat di Lot 1 & 2, Jalan Pejabat Pos, Batu Gajah, 31000 Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 21023/2019 atas permohonan: United Overseas Bank (Malaysia) Bhd. (No. Syarikat: 271809-K) 2 Jalan Dato' Seri Ahmad Said, 30450 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—206259. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 150748. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 41456/2008.

Bertarikh 30 Disember 2019

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1289.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada CIMB Bank Berhad (No. Syarikat: 13491-P) yang beralamat di 2 Medan Istana, Bandar Ipoh Raya, 30000 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 79/2020 atas permohonan: Maybank Islamic Berhad (No. Syarikat: 787435-M) 166, 168 & 170 Jalan Tasek Timur, Pusat Perdagangan Tasek Indra, Taman Tasek Indra, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—364391. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 269343. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 47121/2009.

Bertarikh 6 Januari 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1290.**

(Seksyen 321)

#### NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada AmBank (M) Berhad (No. Syarikat: 8515-D) yang beralamat di 113 & 115 Jalan Dato Lau Pak Khuan, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak, pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 48/2020 atas permohonan: Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) 291, 293 & 295 Jalan Silibin, 30100 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—339042. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 271987. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6937/2009.

Bertarikh 6 Januari 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1291.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abd Aziz bin Abdul Hamid (KP. G/19747) yang beralamat di PDRM Ipoh, Bahagian E4, 30000 Ipoh, Perak, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 296/2020 atas permohonan: Bank Islam Malaysia Berhad (No. Syarikat: 98127-X) Tingkat 12, Menara Bank Islam, 22 Jalan Perak, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—307089. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 66980. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3438/2015.

Bertarikh 9 Januari 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1292.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) yang beralamat di 62 Persiaran Greenhill, 31400 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20932/2019 atas permohonan: RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M), 433 & 435 Jalan Silibin, Taman Silibin, 30760 Jelapang, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—311622. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 237407. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12073/2012.

Bertarikh 13 Januari 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1293.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Joseph Selvadurai a/l S. Ponnusamy (KP. 620209-08-5373) yang beralamat di 102 Persiaran Rishah 7, Taman Rishah, 30100 Ipoh, Perak, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang Lien atas tanah No. Perserahan 438/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—217934. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 183256. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 14 Januari 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1294.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Jayabai Aruputham a/p Jacob (KP. 710913-08-5050) yang beralamat di 102 Persiaran Rishah 7, Taman Rishah, 30100 Ipoh, Perak, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang Lien atas tanah No. Perserahan 438/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—217934. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 183256. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 14 Januari 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

#### No. 1295.

(Seksyen 321)

#### NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sabariah binti Sulaiman (KP. 651030-08-5922) yang beralamat di 3 Kg. Baru, Jalan Tg. Rambutan, 31200 Chemor, Perak, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 554/2020 atas permohonan: Maybank Islamic Berhad (No. Syarikat: 787435-M), 194-206 Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;

- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—344112. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 256321. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 23574/2003.

Bertarikh 15 Januari 2020

HABIB BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1296.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hashim bin Shaari (KP. 610426-07-5455) yang beralamat di 3 Kg. Baru, Jalan Tg. Rambutan, 31200 Chemor, Perak, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 554/2020 atas permohonan: Maybank Islamic Berhad (No. Syarikat: 787435-M), 194-206 Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—344112. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 256321. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 23574/2003.

Bertarikh 15 Januari 2020

HABIB BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1297.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3289/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—79553. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 287745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 23378/1984.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1298.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Jaafar bin Abdullah tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3289/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—79553. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 287745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 23378/1984.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1299.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tenaga Nasional Berhad pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3290/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—150540. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 64547. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 15323/1989.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1300.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3291/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—174288. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 274345. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7208/1991.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1301.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Nordin bin Baharuddin (KP. 5523966) tuanpunya tanah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3291/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—174288. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 274345. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7208/1991.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1302.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3293/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W), 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—190276. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 72237. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 24394/1994.

Bertarikh 3 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1303.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hajah Fatimah binti Haji Ibrahim tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1304.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hasni binti Rasol tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

HAIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1305.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Latifah binti Rasol tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1306.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ragaiah binti Abas tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—52997. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 11757. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1307.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zainab binti Rasol tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Lalan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

HAIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1308.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Saman Alias Othman bin Rasul tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1309.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Yaakob bin Rasul tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1310.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Jamaliah binti Rasul tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;

- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1311.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Songkot binti Abdul Hamid tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

HAIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1312.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Azmi binti Rasul tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1313.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohamed Yusoff bin Lebai Daud tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

HAIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1314.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sulaiman bin Rasol tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1315.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abbas bin Rasol tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

HAIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1316.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kamariah binti Haji Mohamed Ghani tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3446/2020 atas permohonan: Prem Singh a/l Silakan Singh (KP. 721218-08-5327) 41 Laluan Tawas Damai 5, Anjung Tawas, 30010 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Hulu Kinta	52997	11757	Semua	—	—
Hulu Kinta	50779	11756	Semua	—	—

Bertarikh 5 Mac 2020

Haidir Bin Zabri  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1317.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3450/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—156476. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 247250. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7796/1990.

Bertarikh 5 Mac 2020

Mazliani Binti Nordin  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1318.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hassan bin Adnan (KP. 5409184) tuanpunya tanah di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3450/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—156476. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 247250. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7796/1990.

Bertarikh 5 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1319.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Norma binti Mohd. Hashim (KP. 5392633) tuanpunya tanah di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3532/2020 atas permohonan: Bank Simpanan Nasional, Wisma BSN, Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab, 30000 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—118205. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 33995. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 58462/2005.

Bertarikh 6 Mac 2020

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1320.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Jesbir Singh anak lelaki Parkhar Singh di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3232/2020 atas permohonan: Narinder Kaur a/p Fateh Singh (KP. 510714-08-5094) 59 Selesar Rokam 14, Taman Ipoh Jaya, Gunong Rapat, 31350 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—80975. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 178867.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 Mac 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1321.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3614/2020 atas permohonan: Kisshen Nair a/l Murali (KP. 950810-08-5245) 3 Kledeng Pertama 3, Taman Menglembu, 31400 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—118888. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 76152.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—  
No. Perserahan 15633/1997, Jilid 7900, Folio 4.

Bertarikh 9 Mac 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1322.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3661/2020 atas permohonan: Maybank Islamic Berhad (No. Syarikat: 787435-M) 2, 4 & 6 Persiaran Greentown 1, Pusat Perdagangan Greentown, 30450 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—322565. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 255407. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 38287/1999.

Bertarikh 10 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1323.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3672/2020 atas permohonan: Selvi Chandra a/p Isaac (KP. 670227-08-5460) 10 Persiaran Buntong Jaya 20, Taman Buntong Jaya, 30100 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—98954. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 119197. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2088/1987, Jilid 2209, Folio 19.

Bertarikh 10 Mac 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1324.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Gulam Nabi a/l Fateh Mohammed (KP. 661014-08-6393) tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3696/2020 atas permohonan: R. Subramaniam a/l Ramanaidu (KP. 610709-08-5207) 6 Jalan 2/9, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—116354. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 26175. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 42440/2019.

Bertarikh 10 Mac 2020

HABIDIR BIN ZABRI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1325.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Southern Banking Berhad pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 2494/2020 atas permohonan: Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad (No. Syarikat: 49572-H) 16 Jalan Padi Emas 5/2, Pusat Bandar Tampoi, 81200 Johor Bahru, Johor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—64986. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 131919. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 16662/1980, No. Perserahan 9677/1982.

Bertarikh 11 Mac 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1326.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Pang Lai (KP. 0619845) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 4040/2020 atas permohonan: Foong Kam Wai (KP. 801201-08-5849) 1387 Jalan Prince Pasir Pinji, 31650 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—101910. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 21234. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 19173/2010.

Bertarikh 16 Mac 2020

AMRINA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1327.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Adzhar bin Md Yasin (KP. 6967545) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3452/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—145680. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 29351. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12044/1989.

Bertarikh 18 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1328.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3452/2020 atas permohonan: BPV Management and Properties Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 546478-W) 36-A Pesara Ipoh Satu, Taman Ipoh, 31400 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—145680. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 29351. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12044/1989.

Bertarikh 18 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1329.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad (No. Syarikat: 6171-M) yang beralamat di 44 Jalan Teh Peh Kong, 34200 Parit Buntar, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20371/2019 atas permohonan: Hong Leong Bank Berhad (No. Syarikat: 97141-X) 41 Jalan Taiping, 34200 Parit Buntar, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Parit Buntar. No. Lot—12174. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 144411. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 46949/2011.

Bertarikh 19 Disember 2019

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1330.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Muhamad Efendi bin Awang (KP. 721236) yang beralamat di 32 Persiaran Sengat Baru 20, Taman Bersatu, 31300 Ipoh, Perak, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20679/2019 atas permohonan: Public Islamic Bank Berhad (No. Syarikat: 14328-V) 39 & 41 Persiaran Sengat Baru 2, Taman Bersatu, 31300 Simpang Pulai, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Raya. No. Lot—128006. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 113764. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 62889/2008.

Bertarikh 24 Disember 2019

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1331.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tan Kim Looi (KP. 700610-10-5182) yang beralamat di 2 Jalan Pasar, Sabak Bernam, Selangor, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20676/2019 atas permohonan: AmBank (M) Berhad (No. Syarikat: 8515-D) Level 3D-A, Wisma Fook Looi, 38 Jalan Gaya, 80000 Kota Kinabalu, Sabah.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—5126. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 293538. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 55922/2005.

Bertarikh 24 Disember 2019

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1332.**

(Seksyen 321)

#### NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tan Kim Choon (KP. 680507-10-5357) yang beralamat 2 Jalan Pasar, 45200 Sabak Bernam, Selangor tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20676/2019 atas permohonan: AmBank (M) Berhad (No. Syarikat: 8515-D) Level 3D-A, Wisma Fook Looi, 38 Jalan Gaya, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—5126. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 293538. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 55922/2005.

Bertarikh 24 Disember 2019

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1333.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Tan Kim Hiok (KP. 660725-10-5146) yang beralamat di 2 Jalan Pasar, 45200 Sabak Bernam, Selangor tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 20676/2019 atas permohonan: AmBank (M) Berhad (No. Syarikat: 8515-D) Level 3D-A, Wisma Fook Looi, 38 Jalan Gaya, 88000 Kota Kinabalu, Sabah.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—5126. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 293538. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 55922/2005.

Bertarikh 24 Disember 2019

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1334.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) yang beralamat di 5 & 7 Lebuh Dewangsa, 31000 Batu Gajah, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 292/2020 atas permohonan: Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) 67-73 Jalan Besar, 31450 Menglembu, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (U). No. Lot—10361N. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 130503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 14072/2006.

Bertarikh 9 Januari 2020

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1335.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada EON Bank Berhad (No. Syarikat: 92351-V) yang beralamat di 44-18 Persiaran Greentown 1, Greentown Business Centre, 30450 Ipoh, Perak, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 548/2020 atas permohonan: Bank Simpanan Nasional, Jalan Panglima, Bukit Gantang Wahab, 30000 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—10053S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 362140. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 42391/2005.

Bertarikh 15 Januari 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1336.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kogiylavani a/p Suppaya (KP. 751123-08-6244) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 2972/2020 atas permohonan: Sara a/p Thangapandi (KP. 710812-08-6144) 6 Jalan New Delhi Buntong, 30100 Ipoh, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—9710S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 356836. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 27 Februari 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1337.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada CIMB Bank Berhad (No. Syarikat: 13491-P) yang beralamat di 90 Jalan Pengkalan, Susur Kiri, Taman Pekan Baru, 08000 Sungai Petani, Kedah, pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 387/2020 atas permohonan: HSBC Bank Malaysia Berhad (No. Syarikat: 127776-V) 2 Jalan Simpang, 34000 Taiping, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.N.			
Asam Kumbang	2920	646	Semua	—	No. Perserahan 30011/2009
Asam Kumbang	2939	498	Semua	—	No. Perserahan 30011/2009

Bertarikh 13 Januari 2020

SUZILA BINTI MOHD PUADI  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1338.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 2892/2020 atas permohonan: Noor Haini binti Mat (KP. 700831-10-6576) 217 Kampung Tersusun, Batu 8, 31150 Ulu Kinta, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Terap. No. Lot—300374. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 164220. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—18481/1999.

Bertarikh 25 Februari 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1339.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sugunan anak lelaki K. Govindan (KP. 7076342) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang Lien atas tanah No. Perserahan 2387/2020 atas permohonan: Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) 166-168 Jalan Raja Omar, 32000 Sitiawan, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. Lot—28358. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 34412. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—31639/2006.

Bertarikh 2 Mac 2020

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1340.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Beh Siam Hiang tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3404/2020 atas permohonan: Hong Leong Islamic Bank Berhad (No. Syarikat: 686191-W) Mortgage Sales Centre, 15-1-1 (Bayan Lepas), Medan Kampung Relau, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Parit Buntar. No. Lot—4664. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 24827. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—47769/2014.

Bertarikh 4 Mac 2020

MAZLIANI BINTI NORDIN  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1341.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Setchumy @ Letchumy a/p Subramaniam (KP. 520522-08-5742) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 3449/2020 atas permohonan: Satchumy @ Letchumy a/p Subramaniam (KP. 520522-08-5742) 119 Lorong 8, Taman Hutan Melintang, 36400 Hutan Melintang, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—10663. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 247657. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—29937/1996.

Bertarikh 10 Mac 2020

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1342.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Selvamany a/p Beeman @ Muniandy (KP. 630102-08-5886) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 960/2020 atas permohonan: Selvamany a/p Beeman @ Muniandy (KP. 630102-08-5866) Lot 5365, Taman Tapah Ria, 35400 Tapah Road, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Padang. No. Lot—6395. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 107958. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 17 Mac 2020

MOHD HANIFF BIN ISMAIL  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1343.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sufian bin Mohd. Osman (as the committee of the Estate of Che Nah binti Yeop Ahmad) tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas syer No. Perserahan 376/2020 atas permohonan: Norhayati binti Abdullah (KP. 580313-08-5476) 59A Kg. Lempor Pekan, 33800 Manong, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat bahagian tanah yang tidak dipisahkan yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa sijil jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Senggang. No. Lot—4146. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3230. Bahagian Tanah (jika ada)—1/4.

Bertarikh 22 Jun 2020

NUR AZIEMAH BINTI MD YUSOP  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*

**No. 1344.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ng Khian Ping tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas syer No. Perserahan 399/2020 atas permohonan: Ng Khian Ping (KP. 410626-08-5221) 522A Persiaran Putri 6, Taman Chandan Putri, 33000 Kuala, Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat bahagian tanah yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada subseksyen 322(4) dan (5)—

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa sijil jualan yang berhubung dengannya;
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sayung. No. Lot—2054. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 530. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2.

Bertarikh 30 Jun 2020

NUR AZIEMAH BINTI MD YUSOP  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*

**No. 1345.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yap Swee Thong (KP. 590222-10-6517) yang beralamat di 13B Taman Anggerik Desa, Jalan Slim, Tanjong Malim, 35900 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 13708/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Krishnaveni a/p V. Muthiah (KP. 650916-08-6452), Pemohon Potong Kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Bernam Timor. No. Lot—6568. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 392918. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Gadaian (jika ada)—16617/2009.

Bertarikh 3 Mac 2020

SITI ROHANA BINTI MOHD NOR  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1346.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Haroul Masdayana binti Mohd Hairuddin (KP. 790818-08-5792) yang beralamat di 64 Batu 13, Jalan Semanggol, Simpang 4 Semanggol, 34400 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 9232/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mohd Ramzi bin Shah (KP. 700101-08-9807), Pemohon Potong Kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Raya. No. Lot—160688. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 287787. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Gadaian (jika ada)—13314/2003.

Bertarikh 19 Jun 2020

KHARIUL ANUAR BIN KHALID  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perak*

**No. 1347.**

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

(Arahan Perbendaharaan 162)

JABATAN AKAUNTAN NEGARA MALAYSIA, NEGERI PERAK

Bahawa deposit yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini tidak dituntut selepas tempoh dua belas (12) bulan di Pejabat Akauntan Negara Malaysia, Negeri Perak. Dengan ini adalah diberitahu iaitu, sekiranya tiada tuntutan dibuat dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini di dalam *Warta* kerajaan, maka deposit di bawah akan dijadikan hasil kerajaan.

JADUAL

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
1.	L11111107	Hassan bin Puteh	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD6104 (SJK (T) Jalan Sir Chulan)	Tiada Berkenaan	26-9-2003	3,000.00
2.	L11111107	Abdul Wahab bin Salimin	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA1009 (SK Sungai Batu)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
3.	L11111107	Jelani Selamat	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC2134 (SJK (C) Kampung Bali)	Tiada Berkenaan	3-10-2003	6,000.00
4.	L11111107	Mohamed Hilmi bin Abu Bakar Mohab Ent.	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABB6073 (SK Batu Kurau)	Tiada Berkenaan	16-12-2003	3,000.00
5.	L11111107	Asman bin Yusuf	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0021 (SK Aminuddin Baki)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
6.	L11111107	Mohamad Ramli bin Ismail	No. Kontrak: KP(BPB) Pst/1574/46/3/ABA5012 (SK Teluk Birah)	Tiada Berkenaan	31-7-2002	6,000.00
7.	L11111107	Arbain bin Ismail	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3013 (SK Tebok Panchor)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
8.	L11111107	Khalid bin Buyong	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7031 (SK Felda Papulut)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
9.	L1111107	Lokmanyadi bin Jamri	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0010 (SK Haji Hassan)	Tiada Berkenaan	7-3-2003	3,000.00
10.	L1111107	Amir Hamzah bin Basri	No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5005 (SK Changkat Jong)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
11.	L1111107	Ariffin bin Tambi	ABB_WJP-MOF_01186 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC3145 (SJK (C) Man Ming)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
12.	L1111107	Mohammad bin Mat Nor	ABB_WJP-MOF_00078 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6009 (SK Taiping)	Tiada Berkenaan	26-9-2003	3,000.00
13.	L1111107	Abu Harirah bin M. Nasif Bersaudara	ABB_WJP-MOF_01183 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4036 (SK Jawang)	Tiada Berkenaan	4-4-2003	3,000.00
14.	L1111107	Othman bin Mokri	ABB_WJP-MOF_01177 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5046 (SK Sungai Nipah)	Tiada Berkenaan	20-9-2002	6,000.00
15.	L1111107	Abdul Bina	ABB_WJP-MOF_00727 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3014 (SK Telok Medan)	Tiada Berkenaan	7-10-2002	3,000.00

16.	L11111107	Suliman bin Hj. Ibrahim	ABB_WJP-MOF_00300 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0030 (SK Dato" Kamaruddin)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
17.	L11111107	Mohamad Mustafa bin Hj. Khalid	ABB_WJP-MOF_00748 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA8221 (SK Layang-Layang Kanan)	Tiada Berkenaan	16-12-2003	3,000.00
18.	L11111107	Zainudei bin Yaacob	ABB_WJP-MOF_00967 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2030 (SK Toh Indera Wangsa)	Tiada Berkenaan	15-7-2002	6,000.00
19.	L11111107	Yahaya Hamid	ABB_WJP-MOF_01197 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3020 (SK Parit Haji Wahab)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
20.	L11111107	Raja Anuar Shahimi bin Raja	ABB_WJP-MOF_00739 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6045 (SK Sungai Siputeh)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
21.	L11111107	Zaman Idris bin Abdul Wm	ABB_WJP-MOF_01631 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6030 (SK Pantai Besar)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
22.	L11111107	Raja Zainan bin Raja Mat	ABB_WJP-MOF_01639 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5037 (SK Kampong Baharu)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
23.	L1111107	Mohamd bin Mokhsin	ABB_WJP-MOF_00095 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4046 (SK Jenalik)	Tiada Berkenaan	22-2-2007	1,187.64
24.	L1111107	Khalil bin Hj. Mahmud	ABB_WJP-MOF_00970 No. Kontrak: KP(BPB) Pst/1574/46/3/ABA6046 (SK Sultan Idris II)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
25.	L1111107	Abdul Rahim bin Mohd Isa	ABB_WJP-MOF_00743 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4041 (SK Chegar Galah)	Tiada Berkenaan	19-8-2002	6,000.00
26.	L1111107	Karuddin bin Ibrahim	ABB_WJP-MOF_00091 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3047 (SK Jalan Matang Buluh)	Tiada Berkenaan	15-11-2002	6,000.00
27.	L1111107	Kamaruddin bin Abd Hamid	ABB_WJP-MOF_00975 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6014 (SK Temelok)	Tiada Berkenaan	4-4-2003	3,000.00
28.	L1111107	Amir Hamzah bin Basri	ABB_WJP-MOF_00308 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD5141 (SJK(T) Ladang Ulu Bernam)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00

29.	L1111107	Pertubuhan Peladang Kwsn. Bagan Datoh	ABB_WJP-MOF_00745 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5045 (SK Bagan Datoh)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
30.	L1111107	Kop Pekebun Kecil Lenggong D/A	ABB_WJP-MOF_00097 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7016 (SK Luat Lenggong)	Tiada Berkenaan	16-12-2003	3,000.00
31.	L1111107	Koperasi B Semanggol Bhd.	ABB_WJP-MOF_01636 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3033 (SK Sungai Kapar)	Tiada Berkenaan	4-9-2002	6,000.00
32.	L1111107	Sinar Trolak Enterprise	ABB_WJP-MOF_00951 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0016 (SK Kuala Slim)	Tiada Berkenaan	22-2-2007	1,700.28
33.	L1111107	Khaffa Enterprise	ABB_WJP-MOF_00724 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3034 (SK Seri Pinang)	Tiada Berkenaan	12-8-2004	6,000.00
34.	L1111107	Changkat Larut Enterpri	ABB_WJP-MOF_00503 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6020 (SK Dato' Panglima Batu)	Tiada Berkenaan	18-4-2003	3,000.00
35.	L1111107	Alha Jaya Enterprise	ABB_WJP-MOF_00291 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2032 (SK Tronoh)	Tiada Berkenaan	2-10-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaan (RM)
36.	L1111107	CG Rin Enterprise	ABB_WJP-MOF_00293 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABB2092 (SK Pusing)	Tiada Berkenaan	10-2-2003	6,000.00
37.	L1111107	Sri Pahat Pemborong Bgn	ABB_WJP-MOF_00075 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC7040 (SJK (C ) Chung Wa)	Tiada Berkenaan	27-3-2007	1,476.00
38.	L1111107	Mazdiza Enterprise	ABB_WJP-MOF_01618 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4018 (SK Sultan Abdul Aziz)	Tiada Berkenaan	4-4-2003	3,000.00
39.	L1111107	Matang Berkat	ABB_WJP-MOF_00725 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD3061 (SJK (T) Bagan Serai)	Tiada Berkenaan	7-10-2003	3,000.00
40.	L1111107	Pembinaan Che Mer	ABB_WJP-MOF_01617 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6024 (SK Kampong Perak)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
41.	L1111107	Azhar Khilmi Enterprise	ABB_WJP-MOF_01628 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5033 (SK Sungai Pulau)	Tiada Berkenaan	10-2-2003	0.01

42.	L1111107	Nasmo Enterprise	ABB_WJP-MOF_01188 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD5147 (SJK(T) Tun Sambanthan)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
43.	L1111107	PPK Semangol	ABB_WJP-MOF_00076 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD3072 (SJK (T) Ladang Gedong)	Tiada Berkenaan	6-9-2002	6,000.00
44.	L1111107	Adizar Enterprise	ABB_WJP-MOF_00509 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2012 (SK Seri Kepayang)	Tiada Berkenaan	7-10-2003	3,000.00
45.	L1111107	Perniagaan Abdul Ranee	ABB_WJP-MOF_01403 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA1023 (SK Seri Pangkor)	Tiada Berkenaan	2-10-2003	3,000.00
46.	L1111107	Finoza Enterprise	ABB_WJP-MOF_00738 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5004 (SK Selabak)	Tiada Berkenaan	31-7-2002	6,000.00
47.	L1111107	Teguh Jasamai Enterprise	ABB_WJP-MOF_01185 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6025 (SK Kampong Gudang)	Tiada Berkenaan	12-2-2007	1,476.00
48.	L1111107	Juri Setia Enterprise	ABB_WJP-MOF_00960 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3018 (SK Kampong Kedah)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
49.	L1111107	Mohd Ngaluan & Rakan KG	ABB_WJP-MOF_01399 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA8243 (SK Kota Setia)	Tiada Berkenaan	10-2-2003	6,000.00
50.	L1111107	Twin Partner Enterprise	ABB_WJP-MOF_01176 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4011 (SK Sultan Idris Shah II)	Tiada Berkenaan	15-7-2002	6,000.00
51.	L1111107	Seri Abina Mys	ABB_WJP-MOF_01625 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6011 (SK Changkat Larut)	Tiada Berkenaan	26-11-2003	3,000.00
52.	L1111107	Hayat Trading	ABB_WJP-MOF_01184 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3037 (SK Haji Dahlan)	Tiada Berkenaan	7-10-2003	3,000.00
53.	L1111107	Badar Bina Ent	ABB_WJP-MOF_00305 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6002 (SK Assam Kumbang)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
54.	L1111107	Ros Enterprise	ABB_WJP-MOF_00726 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA8251 (SK Seri Iskandar)	Tiada Berkenaan	15-8-2002	4,276.70

55.	L1111107	Zuraz Bina Enterprise	ABB_WJP-MOF_01179 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3009 (SK Parit Haji Taib)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
56.	L1111107	Maz Kemasan Enterprise	ABB_WJP-MOF_00964 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC1063 (SJK (C) Kg. Jering)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
57.	L1111107	Isakas Enterprise	ABB_WJP-MOF_00729 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4021 (SK Jeliang)	Tiada Berkenaan	12-2-2007	0.01
58.	L1111107	All Bright Enterprise	ABB_WJP-MOF_01182 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0012 (SK Kampong Pahang)	Tiada Berkenaan	24-4-2003	2,900.01
59.	L1111107	Aisara Enterprise	ABB_WJP-MOF_00961 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA1024 (SK Telaga Nenas)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
60.	L1111107	R.A.R. Construction & Eng	ABB_WJP-MOF_00734 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA1032 (SK Dato' Seri Kamaruddin)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
61.	L1111107	Darus Enterprise	ABB_WJP-MOF_01406 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC2114	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Maun (RM)
62.	L1111107	Syameka Enterprise	ABB_WJP-MOF_00299 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0016 (SK Air Kuning)	Tiada Berkenaan	7-3-2003	3,000.00
63.	L1111107	Syarikat Sri Dulang	ABB_WJP-MOF_01621 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5052 (SK Sungai Tiang Baroh)	Tiada Berkenaan	3-3-2004	3,000.00
64.	L1111107	Maju Gagasan Bernas	ABB_WJP-MOF_00513 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD2159 (SJK (T) Kerajaan)	Tiada Berkenaan	2-10-2003	3,000.00
65.	L1111107	Famuza Enterprise	ABB_WJP-MOF_00963 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7022 (SK Kenayat Gerik)	Tiada Berkenaan	11-6-2007	0.01
66.	L1111107	Perniagaan Zuris	ABB_WJP-MOF_00728 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2036 (SK Changkat Tin)	Tiada Berkenaan	3-4-2002	3,000.00
67.	L1111107	Juraimi Enterprise	ABB_WJP-MOF_00081 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3041	Tiada Berkenaan	24-1-2003	6,000.00

68.	L1111107	Zalcon Enterprise	ABB_WJP-MOF_00736 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0007 (SK Kampong Poh)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
69.	L1111107	Tenaga Jitu Sdn. Bhd.	ABB_WJP-MOF_00301 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7012 (SK Temenggong Lenggong)	Tiada Berkenaan	5-8-2002	6,000.00
70.	L1111107	Noza Madami Enterprise	ABB_WJP-MOF_00958 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA0031 (SK Felda Sungkai Kelah)	Tiada Berkenaan	26-3-2007	3,000.00
71.	L1111107	PPK. Bg. Tiang/P. Buntar	ABB_WJP-MOF_00507 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3027 (SK Titi Serong)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
72.	L1111107	Che Lias bin Mat	ABB_WJP-MOF_01626 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6032 (SK Ulu Sepetang)	Tiada Berkenaan	4-4-2003	3,000.00
73.	L1111107	Syarikat Sri Nyior	ABB_WJP-MOF_00731 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABB2089 (SK Cornation Park)	Tiada Berkenaan	26-3-2007	1,476.00
74.	L1111107	Sykt. Pembangunan Leman	ABB_WJP-MOF_00515 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6021 (SK Changkat Ibul)	Tiada Berkenaan	8-4-2004	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
75.	L1111107	Nashrom Enterprise	ABB_WJP-MOF_00954 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC2137 (SJK (C) Bemban Batu Gajah)	Tiada Berkenaan	9-10-2003	3,000.00
76.	L1111107	Erus Bina Enterprise	ABB_WJP-MOF_00971 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3001 (SK Alor Pongsu)	Tiada Berkenaan	5-8-2002	6,000.00
77.	L1111107	Rosley Enterprise	ABB_WJP-MOF_00314 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA4027 (SK Tun Dr Ismail)	Tiada Berkenaan	14-3-2007	162.35
78.	L1111107	Azizul Enterprise	ABB_WJP-MOF_01634 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2014 (SK Kampong Pasir Puteh)	Tiada Berkenaan	22-4-2004	3,000.00
79.	L1111107	Perniagaan Indah Jaya	ABB_WJP-MOF_01416 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5020 (SK Sungai Hj. Muhammad)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
80.	L1111107	Mosa Enterprise	ABB_WJP-MOF_00744 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5035 (SK Hutan Melintang)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00

81.	L1111107	Syarikat Dagang Maju	ABB_WJP-MOF_01191 No. Kontrak: KP(BPB) Pst/1574/46/3/ABA5008 (SK Sungai Durian)	Tiada Berkenaan	19-11-2002	6,000.00
82.	L1111107	Fazli Elektrikal	ABB_WJP-MOF_00968 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7008 (SK Lenggong)	Tiada Berkenaan	7-10-2003	3,000.00
83.	L1111107	Trans Forest Trading	ABB_WJP-MOF_00523 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5043 (SK Sungai Semak)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
84.	L1111107	Ahmad Rashidi Enterprise	ABB_WJP-MOF_01196 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7013 (SK Chepor Lenggong)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
85.	L1111107	Punca Teguh Enterprise	ABB_WJP-MOF_00525 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7035 (SK Bukit Balai Lenggong)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
86.	L1111107	Sutida Enterprise	ABB_WJP-MOF_01413 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5053 (SK Sungai Tiang Darat)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
87.	L1111107	Jaafar Construction	ABB_WJP-MOF_00307 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6028 (SK Akmpong Relang)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
88.	L1111107	West Const Enterprise	ABB_WJP-MOF_01193 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABB2094 (SK Gopeng)	Tiada Berkenaan	7-10-2004	3,000.00
89.	L1111107	Sulaiman bin Mohd Yacob	ABB_WJP-MOF_00313 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA7040 (SK Batu 4 Gerik)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
90.	L1111107	Perniagaan Samiz	ABB_WJP-MOF_01418 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2094 (SK Dato' Ahmad Said)	Tiada Berkenaan	4-4-2002	3,000.00
91.	L1111107	Rozikin Enterprise	ABB_WJP-MOF_00089 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA6071 (SK King Edward VII (Dua))	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
92.	L1111107	El One Enterprise	ABB_WJP-MOF_01635 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD2170 (SK (T) Tronoh)	Tiada Berkenaan	3-4-2002	3,000.00
93.	L1111107	Farumas Enterprise	ABB_WJP-MOF_00312 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABD5102 (SJK(T) Jalan Ah Cheong)	Tiada Berkenaan	26-3-2002	3,000.00

94.	L1111107	Kitabina Enterprise	ABB_WJP-MOF_01640 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA2017 (SK Pengkalan Baharu)	Tiada Berkenaan	11-9-2007	1,476.00
95.	L1111107	R & S Construction & Trd	ABB_WJP-MOF_00966 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA8213 (SK Lambor Kiri)	Tiada Berkenaan	8-4-2003	3,000.00
96.	L1111107	Seri Kota Enterprise	ABB_WJP-MOF_00747 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5041 (SK Teluk Buluh)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
97.	L1111107	M&I Enterprise	ABB_WJP-MOF_00518 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5003 (SK Seri Intan)	Tiada Berkenaan	1-4-2003	3,000.00
98.	L1111107	Bezura Enterprise	ABB_WJP-MOF_00521 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA5067 (SK Pekan Baru)	Tiada Berkenaan	26-3-2003	3,000.00
99.	L1111107	Sri Mengkangan Sdn. Bhd.	ABB_WJP-MOF_00094 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABC2148 (SJK (C) Jeram)	Tiada Berkenaan	7-10-2003	3,000.00
100.	L1111107	Azsa Bina	ABB_WJP-MOF_00526 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3005 (SK Dato Mas'ud)	Tiada Berkenaan	15-8-2002	6,000.00

Bil.	Kod Akaun Deposit	Nama Pendeposit	No. Kontrak/Tarikh	No. Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaun (RM)
101.	L1111107	Alnoor Buntar Holdings	ABB_WJP-MOF_01637 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3025 (SK Tanah Kebun)	Tiada Berkenaan	3-4-2003	3,000.00
102.	L1111107	Silau Bayu Enterprise	ABB_WJP-MOF_00309 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3032 (SK Sama Gagah)	Tiada Berkenaan	10-8-2004	3,000.00
103.	L1111107	Amso Enterprise	ABB_WJP-MOF_01408 No. Kontrak: KP(BPB)Pst/1574/46/3/ABA3035 (SK Kampong Tua)	Tiada Berkenaan	10-8-2004	3,000.00

Bertarikh 15 Julai 2020

KHAIRUDDIN BIN MOHD ARIFFIN  
*Ketua Penolong Pengarah*  
*Jabatan Akauntan Negara*  
*Malaysia*

**Hakcipta Pencetak** (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA