



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65

2hb Ogos 2012

No. 16

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1474.

[Subseksyen 62(1)]
PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM
[Subsection 62(1)]
RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Kerian.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101412. No. Lot—9579. Luas—2405 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No.02:16/2011;

P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Kuala Kurau, District of Kerian in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an Open Space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Kerian District Council.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101412. Lot No.—9579. Area—2405 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No.02:16/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1475.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Kerian.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101413. No. Lot—9580. Luas—1822 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No.02:17/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Kuala Kurau, District of Kerian in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an Open Space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Kerian District Council.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101413. Lot No.—9580. Area—1822 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)d/m. P.T.K(D) No:02:17/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1476.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Kerian.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101411. No. Lot—9578. Luas—4522 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)d/m. P.T.K(D) No:02:17/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Kuala Kurau, District of Kerian in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an Open Space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Kerian District Council.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101411. Lot No.—9578. Area—4522 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No:02:17/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1477.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Surau dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Agama Islam dan 'Adat Melayu Perak.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101412. No. Lot—9577. Luas—1012 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No:02:19/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim Kuala Kurau, District of Kerian described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a 'Surau' and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Majlis Agama Islam dan 'Adat Melayu Perak.

SCHEDULE

District—Kerian. Town—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101412. Lot No.—9577. Area—1012 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No:02:19/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1478.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Rizab Kerajaan dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Daerah Kerian.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101412. No. Lot—9576. Luas—1258 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)dlm. P.T.K(D) No:02:20/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Kuala Kurau, District of Kerian described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Government Reserve and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Kerian District Council.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101412. Lot No.—9576. Area—1258 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); Bil.(2)d/m. P.T.K(D) No:02:20/2011;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1479.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Kuala Kurau, Daerah Kerian yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Rizab Tangki Najis dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan dan Pembetungan.

JADUAL

Daerah—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. No. Pelan—P.A. 101411. No. Lot—9575. Luas—2833 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); P.U. No. 134/2006;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Kuala Kurau, District of Kerian described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Septic Tank Reserve and has designated that Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage and Services Department.

SCHEDULE

District—Kerian. Mukim—Kuala Kurau. Plan No.—P.A. 101411. Lot No.—9575. Area—2833 square metres.

Dated 7 June 2012

[PTG.PK.402/6-111 Bhg.3(B); P.U. No.134/2006;
P.U. Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1480.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Sitiawan, Daerah Manjung yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Manjung.

JADUAL

Daerah—Manjung. Mukim—Sitiawan. No. Pelan—P.A. 100776. No. Lot—48295. Luas—119 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.407/2-712(B); Bil.(8) dlm. PT.MJG.A2/112/09-5;
P.U.Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Sitiawan, District of Manjung described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an Open Space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Manjung Municipal Council.

SCHEDULE

District—Manjung. Mukim—Sitiawan. Plan No.—P.A. 100776. Lot No.—48295. Area—119 square metres.

Dated 7 June 2012

PTG.PK.407/2-712(B); Bil.(8) dlm. PT.MJG.A2/112/09-5;

P.U.Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 1481.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Sitiawan, Daerah Manjung yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Zon Penampian dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Manjung.

JADUAL

Daerah—Manjung. Mukim—Sitiawan. No. Pelan—P.A. 100776. No. Lot—48294. Luas—151 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.407/2-712(B); Bil.(8) dlm. PT.MJG.A2/112/09-5;

P.U.Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Sitiawan, District of Manjung described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Buffer Zone and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Manjung Municipal Council.

SCHEDULE

District—Manjung. Mukim—Sitiawan. Plan No.—P.A. 100776. Lot No.—48294. Area—151 square metres.

Dated 7 June 2012

PTG.PK.407/2-712(B); Bil.(8) dlm. PT.MJG.A2/112/09-5;

P.U.Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD

Secretary

State Executive Council

Perak Darul Ridzuan

No. 1482.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD KEGUNAAN AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Mukim Sitiawan, Daerah Manjung yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Rizab Tangki Najis dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan dan Pembetulan.

JADUAL

Daerah—Manjung. Mukim—Sitiawan. No. Pelan—P.A. 100776. No. Lot—48293. Luas—895 meter persegi.

Bertarikh 7 Jun 2012

[PTG.PK.407/2-712(B); P.U.No.68/2005; P.U.Pk.67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Mukim of Sitiawan, District of Manjung described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Septic Tank Reserve and has designated that Federal lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage and Services Department.

SCHEDULE

District—Manjung. Mukim—Sitiawan. Plan No.—P.A. 100776. Lot No.—48293. Area—895 square metres.

Dated 7 June 2012
PTG.PK.407/2-712(B); P.U.No.68/2005;
P.U.Pk. 67/71-54 Jld. 44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1483.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 357 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 16 Februari 2012, notis telah diberi mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tanah yang dinyatakan dalam Jadual sebagai tapak 'Children's Play Ground' yang diselenggarakan oleh Pengerusi, Lembaga Perbandaran, Kinta;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Kinta. Bandar—Ipoh. No. Pelan—20195. No. Lot—37321. Luas—4099 meter persegi.

Bertarikh 13 Jun 2012
[PTG.Pk.602/5-167 Bhg.2(B);
PTK(I)9/18/95; PU. 172/2010;
PU.Pk. 67/71-54 Jld.44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

Whereas, by Notification No. 357 published in the Perak Government *Gazette* dated 16 February 2012, notice was given on the intention to revoke the reservation of the aforesaid land described in the Schedule for the purpose of a site for Children's Play Ground shall be maintained by the Chairman, Municipal Council, Kinta;

And whereas, no. objection to the proposal to revoke the said reservation had been received;

Now therefore, in exercising of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby revokes the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Kinta. Town—Ipoh. Plan No.—20195. Lot No.—37321. Area—4099 square metres.

Dated 13 June 2012
[PTG.Pk.602/5-167 Bhg.2(B);
PTK(I)9/18/95; PU. 172/2010;
PU.Pk. 67/71-54 Jld.44]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 1484.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Empat Nombor Ekor (Perak) Sendirian Berhad, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1976-2011	Denda Lewat 1976-2011	Notis 6A	
Geran						
00053786	02752N	RM538.00	RM13,268.00	RM663.40	RM20.00	RM14,489.40

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/02/07-56]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1485.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Ho Win Shen, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh (S)	Lot	2012	1968-2011	Denda Lewat 1968-2011	Notis 6A	
Paj Negeri						
00153976	02399S	RM300.00	RM6,540.00	RM327.00	RM20.00	RM7,187.00

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/09-211]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1486.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Mah Kee Kong, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1968-2011	Denda Lewat 1968-2011	Notis 6A	
Geran						
00053750	02406N	RM127.00	RM3,556.40	RM177.90	RM20.00	RM3,881.30

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/08/02/11-3]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1487.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada South Asia Development Corporation Limited, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2011	Notis 6A	
Geran						
00061664	02662N	RM257.00	RM6,712.00	RM335.60	RM20.00	RM7,324.60

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/08/02/11-9]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1488.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada South Asia Development Corporation Limited, yang beralamat di – tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2011	Notis 6A	
Geran						
00061674	02676N	RM793.00	RM20,382.00	RM1,019.10	RM20.00	RM22,214.10

Bertarikh 12 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/02/09-38]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1489.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada South Asia Development Corporation Limited, yang beralamat di – tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	2003-2011	Denda Lewat 2003-2011	Notis 6A	
Geran						
00059242	02713N	RM4,384.00	RM39,462.00	RM1,973.10	RM20.00	RM45,839.10

Bertarikh 12 Jun 2012
[PT() No.16/8/02/09-54]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1490.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Chan Soo Mooi (F), yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2011	Notis 6A	
Geran						
00063040	04141N	RM125.00	RM3,402.00	RM170.10	RM20.00	RM3,717.10

Bertarikh 12 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/02/11-4]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1491.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Wah Foo Realty Sdn. Bhd., yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh	Lot	2012	1981-2011	Denda Lewat 1981-2011	Notis 6A	
Geran						
00064562	036991	RM117.00	RM3,027.00	RM151.40	RM20.00	RM3,315.40

Bertarikh 12 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/02/11-16]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1492.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Kelengkapan (Malaysia) Sdn. Bhd., yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Ulu Kinta	Lot	2012	1983-2011	Denda Lewat 1983-2012	Notis 6A	
Geran						
00006960	077145	RM370.00	RM13,168.00	RM676.90	RM20.00	RM14,234.90

Tambahan

Kepada Public Bank Berhad yang beralamat di – pemegang gadai/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus)

menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 11 Julai 2012
[PTK(I) No.16/08/06-10]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1493.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Aw Peng Nam, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh (S)	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2012	Notis 6A	
Geran						
00054012	03577S	RM300.00	RM6,700.00	RM350.00	RM20.00	RM7,370.00

Bertarikh 11 Julai 2012
[PTK(I) No.16/08/02/09-63]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1494.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Choo Joo Tong, yang beralamat di – tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh (S)	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2012	Notis 6A	
Geran						
00054009	03573S	RM300.00	RM6,700.00	RM350.00	RM20.00	RM7,370.00

Bertarikh 11 Jun 2012
[PTK(I) No.16/08/02/09-65]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1495.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Khor Ah Keow (P), yang beralamat di – tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
B. Ipoh (S)	Lot	2012	1974-2011	Denda Lewat 1974-2011	Notis 6A	
Geran						
00056403	06289S	RM300.00	RM6,700.00	RM350.00	RM20.00	RM7,370.00

Bertarikh 11 Jun 2012
[PTK(I) No.16/08/02/09-67]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
*Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1496.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut P.N. 151392 (No. Hakmilik), No. Lot 2627S Bandar/Pekan/Mukim B. Ipoh (S) Daerah Kinta pada 21 Februari 2012 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah ditulis dalam (DHD) pada 18 April 2012.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal membayar sebanyak RM52,168.40 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Dua Ribu Satu Ratus Enam Puluh Lapan Ringgit Dan Empat Puluh Sen) seperti yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 21 Mei 2012.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 11 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/11-10]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1497.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut P.N. 87448 (No. Hakmilik), No. Lot 71870 Bandar/Pekan/Mukim Ulu Kinta Daerah Kinta pada 21 Februari 2012 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah ditulis dalam (DHD) pada 3 April 2012.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal membayar sebanyak RM10,828.50 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lapan Ratus Dua Puluh Lapan Ringgit Dan Lima Puluh Sen) seperti yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 21 Mei 2012.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/10-61]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1498.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut P.N. 87447 (No. Hakmilik), No. Lot 71869 Bandar/Pekan/Mukim Ulu Kinta Daerah Kinta pada 21 Februari 2012 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah ditulis dalam (DHD) pada 3 April 2012.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal membayar sebanyak RM8,767.60 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Tujuh Ratus Enam Puluh Tujuh Ringgit Dan Enam Puluh Sen) seperti yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 21 Mei 2012.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/10-60]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1499.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut P.N. 3247 (No. Hakmilik), No. Lot 58487 Bandar/Pekan/Mukim Ulu Kinta Daerah Kinta pada 15 Mac 2012 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah ditulis dalam (DHD) pada 3 April 2012.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal membayar sebanyak RM22,186.80 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu Satu Ratus Lapan Puluh Enam Ringgit Dan Lapan Puluh Sen) seperti yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 15 Jun 2012.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 11 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/11-15]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1500.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan

- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—2627S. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 151392. Luas—1671.8549 meter persegi.

Bertarikh 11 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/11-10]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1501.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—71870. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 87448. Luas—3693.4 meter.

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/10-61]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1502.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—71869. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 87447. Luas—2989.6 meter.

Bertarikh 1 Jun 2012
[PTK(I) No.16/8/03/10-60]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1503.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—58487. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 3247. Luas—1013.9106 meter persegi.

Bertarikh 11 Julai 2012
[PTK(1) No. 16/8/03/11]

DATO' HAJI JAMRY BIN HAJI SURY
Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 1504.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bidor. No. Lot—4139. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1602. Luas—1821.0852 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2012
[P.T.B.P(H) 110/013]

HJ. RAZALI BIN BAKAR
Pentadbir Tanah
Batang Padang

No. 1505.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bidor. No. Lot—4151. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1609. Luas—4593.1816 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2012
[P.T.B.P(H) 110/014]

HJ. RAZALI BIN BAKAR
Pentadbir Tanah
Batang Padang

No. 1506.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk mengeluarkan

hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad yang beralamat di Lot 27 & 29, Jalan Permai 1, Taman Ketoyong Permai 2, 35900 Tanjong Malim, Perak Darul Ridzuan telah diakui hilang dalam simpanannya. Tuanpunya tanah ialah Ruhaizah bt. Ahmad, No. 25, Jalan Todak 17/12, Seksyen 17, Shah Alam, 40200 Selangor.

JADUAL

Mukim—Hulu Bernam Timur. No. Lot—5592. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 187. Luas—641,4745 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTS (D) 11/2-454]

MAHARUDIN BIN DOLAH
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang*

No. 1507.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh S. Mahanom bt. T. Mat Samsudin, (No. K.P.: 580524-08-6102) yang beralamat di Blok 1, No. 117, Rumah Awam 3, Pulau Sebang, 78000 Alor Gajah, Melaka tuanpunya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Surat Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan beliau.

JADUAL

Mukim—Slim. No. Lot—2389. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2329. Luas—1.0269 hektar.

Bertarikh 29 Jun 2012
[PTS (D) 11/1-514]

MAHARUDIN BIN DOLAH
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang*

No. 1508.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Azimi bin Ahmad, (No. K.P.: 540215-08-6161) yang beralamat di No. 3, Jalan Helang, Taman Hijau, 31000 Batu Gajah, Perak Darul Ridzuan tuannya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang dalam simpanan beliau.

JADUAL

Mukim—Slim. No. Lot—1129. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1661.
Luas—1.2393 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012
[PTSR (D) 11/1-515]

MAHARUDIN BIN DOLAH
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang*

No. 1509.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Kampar. No. P.T.—8223. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 3781.
Luas—422 meter persegi. Nama Tuanpunya Tanah—Saniah binti Masarudin
1/1 bhg.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTKPR(D)13/2-71]

NORZANITA BINTI MUHAMAD MUKHTAR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kampar*

No. 1510.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Kampar. No. P.T.—2078. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 53. Luas—621 meter persegi. Nama Tuanpunya Tanah—Mohd Khairuddin b. Abdul Aziz 1/1 bhg.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTKPR(D)13/2-72]

NORZANITA BINTI MUHAMAD MUKHTAR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kampar*

No. 1511.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Kampar. No. P.T.—8157. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 3877. Luas—293 meter persegi. Nama Tuanpunya Tanah—Maimon bt. Mat Noor 1/1 bhg.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTKPR(D)13/2-73]

NORZANITA BINTI MUHAMAD MUKHTAR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kampar*

No. 1512.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Amanan binti Mat (No. KP.: 600229-07-5510) yang beralamat di B-10-7, Casa Indah 2, Tropicana Indah, Persiaran Surian, 47410 Petaling Jaya, Selangor.

JADUAL

Mukim—Beras. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4102. No. Lot—7655. Luas—1.873 hektar. Nama Tuan Tanah—Amanan binti Mat 1/18 bhg., Haminah binti Ahmad 1/18 bhg., Jamaliah binti Awang 1/18 bhg., Leha binti Yaacob 1/3 bhg., Norsiah binti Mat 1/18 bhg., Rohana binti Mat 1/18 bhg., Rohani binti Mat 1/18 bhg. dan Yang Dipertua Majlis Agama Islam Perak (Baitulmal) 1/3 bhg.

Bertarikh 6 Julai 2012
[P.T.Mjg. 500/3/01-19]

MOHAMED KHAIRULAZIM BIN MOHAMED
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah),
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Manjung*

No. 1513.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Desa bin Shafie. (No. KP.: 621004-02-5187) yang beralamat di No. 44, Kg Padang Serai, Batu Hampar, 32700 Beruas, Perak.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Bharu. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 2686. No. P.T.—3949. Luas—0.089 hektar. Nama Tuan Tanah—Desa bin Shafie 1/1 bhg.

Bertarikh 12 Julai 2012
[P.T.Mjg. 500/3/04-32]

MOHAMED KHAIRULAZIM BIN MOHAMED
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Manjung*

No. 1514.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Addnan bin Ramli (No. K.P.: 630114-08-5855) yang beralamat di No. 241, Jalan Warisan Utama, Fasa 3B, 32040 Seri Manjung, Perak.

JADUAL

Mukim—Beruas. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2358. No. Lot—7502. Luas—0.8094 hektar. Nama Tuan Tanah—Addnan bin Ramli 1/3 bhg., Azizah binti Ramli 1/9 bhg., Hawa binti Ramli 1/9 bhg., Mitah binti Ramli 1/9 bhg. dan Mohd Hafizi bin Ahmad 1/3 bhg.

Bertarikh 19 Julai 2012
[P.T.Mjg. 500/3/01-20]

MOHAMED KHAIRULAZIM BIN MOHAMED
Penolong Pegawai Daerah (Tanah)
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Manjung

No. 1515.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis tersebut adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Kok Kim Pooi yang beralamat di No. 30, Jalan Besar, 33200 Klian Intan, Pengkalan Hulu.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pengkalan Hulu. No. Lot—2985. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 644. Luas—2.5037 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Kok Kim Pooi 1/1 bhg.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTPH.1175/2]

MUHAMAD UZIR BIN MOHD TAHIR
b.p. Pentadbir Tanah
Pengkalan Hulu

No. 1516.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—61916. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 33522. Luas—292.6 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2207(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1517.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—9355S. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 111491. Luas—306.3942 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2208(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1518.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—90662. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 68101.
Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2209(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1519.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—79439. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 286498.
Luas—465 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2210(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1520.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—127228. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 38446. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2212(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1521.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Raya. No. Lot—312446. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 342576. Luas—66320 meter persegi.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTG.PK. 3/8-1054(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1522.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—68473. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 36399. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2218(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1523.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—69131. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 37554. Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2219(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1524.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—161579. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 115866.
Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2221(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1525.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Bidor. No. Lot—260. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 309656.
Luas—167 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTG.PK. 3/1-295(A)]

NURNAIMAH BINTI MOHD YUNUS
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1526.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Bidor. No. Lot—259. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 309651.
Luas—156 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTG.PK. 3/1-296(A)]

NURNAIMAH BINTI MOHD YUNUS
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1527.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Pekan—Sitiawan. No. Lot—2189. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 248594.
Luas—132 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTG.PK. 3/2-604(A)]

NURNAIMAH BINTI MOHD YUNUS
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1528.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Sitiawan. No. Lot—22241. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 28604.
Luas—444 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTG.PK. 3/2-607(A)]

NURNAIMAH BINTI MOHD YUNUS
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1529.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Teluk Bharu. No. Lot—5567. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N.
42808. Luas—245 meter persegi.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTG.PK. 3/4-432(A)]

NURNAIMAH BINTI MOHD YUNUS
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1530.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—152569. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 88489. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2167(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1531.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—311543. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 236997. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2213(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1532.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—120271. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 39147.
Luas—106 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2216(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1533.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—164216. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 117373.
Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2217(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1534.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Ipoh(U). No. Lot—465N. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 10872.
Luas—117.054 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2220(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1535.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Permohonan dibuat kerana daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—61640. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N.
33248. Luas—241.6 meter persegi.

Bertarikh 20 Julai 2012
[PTG.PK. 3/6-2222(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1536.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan Surat Hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Tarikh—6.7.2012. Nama Pemohon—Chong Foong Siew. No. Hakmilik—P.M. 359. No. Lot—377. Mukim—Kota Lama Kanan. Luas—451.4011 meter persegi. Nama Tuan Tanah—Kong Teng Lim 1/1 bhg. No. Fail—PTSS(P/H)37/2012.

Bertarikh 9 Julai 2012
[PTSS(P/H)37/2012]

NASD RAHAYU BINTI ABDUL RAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah Dan Tanah
Sungai Siput*

No. 1537.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan Surat Hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Tarikh—9.7.2012. Nama Pemohon—Sariah binti Din. No. Hakmilik—H.S.M. 4525. No. P.T.—18961. Mukim—Sungai Siput. Luas—501.677 meter persegi. Nama Tuan Tanah—Sariah binti Din 1/1 bhg. No. Fail—PTSS(P/H)38/2012.

Bertarikh 9 Julai 2012
[PTSS(P/H)38/2012]

NASD RAHAYU BINTI ABDUL RAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah Dan Tanah
Sungai Siput*

No. 1538.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—8253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 83/87. Keluasan Tanah—2.0234 hektar. Nama Tuan Punya Berdaftar—Nor Aziah binti Mohd Yusof 1/2 bhg. dan Suriyani binti Mohamad Yusof 1/2 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11369]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1539.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bagan Datoh. No. Lot—2862. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 98A. Keluasan Tanah—2.1398 hektar. Nama Tuan Punya Berdaftar—Yahya bin Haji Salleh 1/3 bhg., Che An bin Mat Sah 1/3 bhg., Hasimah binti Haji Mohd Zain 1/6 bhg. dan Siti Masrah bt. Haji Mohd Zain 1/6 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11370]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1540.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Labu Kubong. No. Lot—1871. No. Hakmilik—G.M. 2238. Keluasan Tanah—0.7993 hektar. Nama Tuan Punya Berdaftar—Asmini bin Ab Rahman 1/1 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11371]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1541.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Labu Kubong. No. Lot—1872. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1184. Keluasan Tanah—0.7841 hektar. Nama Tuan Punya Berdaftar—Asmuni bin Ab Rahman 1/1 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11371]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1542.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bagan Datoh. No. Lot—3457. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1432. Keluasan Tanah—1.0851 hektar. Nama Tuan Punya Berdaftar—Abd. Latif bin Utoh 1/2 bhg. dan Rahanah binti Salleh 1/2 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11372]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1543.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut-

Permohonan ini dibuat oleh kerana Dokumen Hakmilik Keluaran yang tersebut di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Labu Kubong. No. Lot—6777. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3811. Keluasan Tanah—431 meter persegi. Nama Tuan Punya Berdaftar—Helmee bin Abdul Razak 1/1 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTHP 7/3/79/6 - PTHP 7/11373]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hilir Perak*

No. 1544.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah diakui hilang oleh Ahmad Zakaria bin Abu Kassim, di alamat: 18, Jalan Salak, Kg Sg Rokam 31350 Ipoh Perak Darul Ridzuan.

JADUAL

Mukim—Bota. No. Lot—3203. Daerah—Perak Tengah. Luas—1.2545 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5721. Tuan Punya Berdaftar—Ahmad Zakaria bin Abu Kassim (PM) 1/1 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTSI/11-38/2012]

NUR JANNAH BINTI MOHD KAMAROL ZAMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Perak Tengah, Seri Iskandar

No. 1545.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik telah diakui hilang oleh Ariff bin Ariffin, di alamat: Kg Pulau, Lambor Kiri 32900 Lambor Kiri Lambor, Perak Darul Ridzuan.

JADUAL

Mukim—Lambor Kiri. No. Lot—3059. Daerah—Perak Tengah. Luas—1.816 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 76. Tuan Punya Berdaftar—Ariff bin Ariffin (PA2) 1/2 bhg. dan Ariff bin Ariffin (PA3) 1/2 bhg.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTSI/11-37/2012]

NUR JANNAH BINTI MOHD KAMAROL ZAMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Perak Tengah, Seri Iskandar

No. 1546.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Ibrahim bin Harun (No. KPT.: 490313-03-5349) yang beralamat di Lot 28, Kampung Lembah Kinrara, Puchong Jaya, 47170 Puchong, Selangor Darul Ehsan.

JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—10645. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 725.
Luas—1.753 hektar.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTBP(D) 11/2464]

AMAR HADZLEY BIN AHMAD NOOR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang, Tapah*

No. 1547.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Loo Kean Keong (No. KPT.: 830822-08-6089) yang beralamat di No. 42-A, Taman Intan, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan.

JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—2710. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1520.
Luas—0.0149 hektar.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTBP(D) 11/2465]

AMAR HADZLEY BIN AHMAD NOOR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang, Tapah*

No. 1548.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Tg. Tualang. No. P.T.—4172. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 3157. Luas—501.67 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Zamberudah binti Mahidin 1/1 bhg., No. 433, Jalan Jelawat, Kg. Sg. Tapah Tambahan, 30020 Ipoh.

Bertarikh 12 Julai 2012
[KD. 13/2-356]SAIDAH BINTI ABU SAHIT
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta***No. 1549.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—301032. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 3416. Luas—1012 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Mohd Rizal bin Mohd Zainal dan Nur Haslina binti Mohd Zainal, 102, Lebuw Wira Jaya, Rapat Setia Baru, 31350 Ipoh.

Bertarikh 18 Julai 2012
[KD. 13/2-357]SAIDAH BINTI ABU SAHIT
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 1550.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik sementara tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Hilir Perak, Teluk Intan dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah Hilir Perak—Sungai Manik. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 5024 Lama: E.M.R. 7327. No. Lot—2549. Luas—0.5463 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Artihiah binti Ali Akbar 30/32 bhg. dan Bakyah binti Sandek 2/32 bhg.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTHP 10/3/622]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hilir Perak*

No. 1551.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik sementara tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Hilir Perak, Teluk Intan dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah Hilir Perak — Sungai Manik. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 4450 Lama : E.M.R. 4582. No. Lot—1864. Luas—1.0825 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Fatimah binti Ahmad 1/4 bhg., Siti Serah @ Siti Sarah bt Ahmad 1/4 bhg. dan Intan bt Haji Ahmad 1/2 bhg.

Bertarikh 17 Julai 2012
[PTHP 10/3/623]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*b.p. Pentadbir Tanah,
Hilir Perak*

No. 1552.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana Daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Ipoh(U). No. P.T.—175144. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 98934. Luas—158 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2012
[PTG.Pk. 3/6-2204(A)]

HASLAN BIN MAT YAKIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik
Negeri Perak*

No. 1553.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah Dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan
No. Rujukan: P.T.K(1) 7/7/2012 SJ.23

DI ANTARA

MALAYSIA BUILDING
SOCIETY BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

- i. MALLIGA A/P GOVINDARAJ
- ii. ARI RAMASH A/L SUPRAMANIAM

Penggadai

Kepada Malliga a/p Govindaraj & Ari Ramash a/l Supramaniam yang beralamat di No. 15, Hala Bekor 19, Taman Pertama, 30010 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 2 Ogos 2012, Khamis pukul 11.00 pagi di Bilik Siasatan, Pejabat Daerah Dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—347214. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 19472. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2045/2009.

Bertarikh 29 Jun 2012
[P.T.K.(1) 7/7/2012 SJ.23]
(Siasatan 1)

NORHASNISHA BINTI HASHIM
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta, Ipoh*

No. 1554.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah Dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan
No. Rujukan: P.T.K(1) 7/7/2012 SJ.24

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

LAU CHIN SIONG

Penggadai

Kepada Lau Chin Siong yang beralamat di No. 22, Persiaran Datoh, Off Jalan Lahat, 30200 Ipoh, Perak Darul Ridzuan dan/atau No. 22, Laluan Perajurit 10, Taman Riang, 31400 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 September 2012, Khamis pukul 9.45 pagi di Bilik Siasatan, Pejabat Daerah Dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—223958. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 12323. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 788/2010.

Bertarikh 11 Julai 2012
[P.T.K.(1) 7/7/2012 SJ.24]
(Siasatan 1)

NORHASNISHA BINTI HASHIM
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta, Ipoh*

No. 1555.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Farihan binti Ruslan yang beralamat di Lot No. 7, Kg Tersusun, 31750 Tronoh, Perak penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Aras Bawah, Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Selasa, 2 Oktober 2012 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Belanja. No. P.T.—68. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 5/81. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 521/2009.

Bertarikh 17 Julai 2012
[KD 17/5-507]

SAIDAH BINTI ABU SAHIT
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 1556.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Saravanan a/l Sivakanapathy yang beralamat di No. 2C, Persiaran Jelapang 23, Taman Silibin Mewah, 30100 Ipoh Perak atau No. 47, Laluan

Tronoh Jaya 5, Desa Tronoh Jaya, 31750 Tronoh, Perak penggadaai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Aras Bawah, Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Khamis, 4 Oktober 2012 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Belanja. No. P.T.—3262A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1136. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 85/2004.

Bertarikh 19 Julai 2012
[KD 17/5-508]

SAIDAH BINTI ABU SAHIT
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 1557.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Norhasnisha binti Hashim, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 November 2012 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM36,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,249.16 (sehingga 30.4.2012) Kementerian Kewangan Malaysia.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,600.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Enam Ratus sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan jika tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mac 2013 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kinta. No. Lot—347169 {Dahulu P.T. 76399}. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 19505 (Dahulu H.S.(M) UK 316/86). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 625/88. Jld. 39. Fol. 7.

Bertarikh 4 Julai 2012
[PTK(I) 7/7/2005 SJ. 54]
(Lelongan 2)

NORHASNISHA BINTI HASHIM
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta, Ipoh*

No. 1558.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amzari bin Mohd. Arzami, Penolong Pentadbir Tanah Hilir Perak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Oktober 2012 (Khamis) pada 10.00 pagi di Tingkat Bawah, Pejabat Tanah Hilir Perak, Teluk Intan;

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00. (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh 20.09.2011 ialah RM15,408.86 dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Februari 2013 dan bahawa hendaklah tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Teluk Bharu. No. P.T.—1546. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 269. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 898/2002.

Bertarikh 9 Julai 2012
[PTHP 9/1311]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*Penolong Pentadbir Tanah
Hilir Perak*

No. 1559.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amzari bin Mohd. Arzami, Penolong Pentadbir Tanah Hilir Perak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263

Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Oktober 2012 (Selasa) pada 10.00 pagi di Tingkat Bawah, Pejabat Tanah Hilir Perak, Teluk Intan;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM36,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh 10.10.2011 ialah RM42,870.14 dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,600.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Enam Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Februari 2013 dan bahawa hendaklah tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bagan Datoh. No. P.T.—2528. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 243/87. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 735/2006.

Bertarikh 9 Julai 2012
[PTHP 9/1301]

MOHD. AMZARI BIN MOHD ARZAMI
*Penolong Pentadbir Tanah
Hilir Perak*

No. 1560.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Saidah binti Abu Sahit, Penolong Pentadbir Tanah Kinta, Batu Gajah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 4 September 2012 di Aras Bawah, Kaunter Pendaftaran Pejabat Tanah Kinta Batu Gajah jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM5,400.64.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadai dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Januari 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang

dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Terap. No. P.T.—7049. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1142. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 589/2001.

Bertarikh 13 Julai 2012
[KD 17/5-502]

SAIDAH BINTI ABU SAHIT
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 1561.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amar Hadzley bin Ahmad Noor, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Ogos 2012 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Tapah; dan
- (b) harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM116,640.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM87,156.52.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bidor. No. P.T.—6712. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 6183. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 573/2009.

Bertarikh 18 Julai 2012
[PTBP(D) 9/633]

AMAR HADZLEY BIN AHMAD NOOR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang, Tapah*

No. 1562.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amar Hadzley bin Ahmad Noor, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Ogos 2012 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Tapah; dan
- (b) harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM87,103.61.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bidor. No. Lot—16156. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1709. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 503/2005.

Bertarikh 18 Julai 2012
[PTBP(D) 9/665]

AMAR HADZLEY BIN AHMAD NOOR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang, Tapah*

No. 1563.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amar Hadzley bin Ahmad Noor, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 November 2012 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Tapah; dan
- (b) harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM55,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM36,497.05.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bidor. No. Lot—9808. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3773. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 560/1994. Jilid: 110. Folio: 25.

Bertarikh 18 Julai 2012
[PTBP(D) 9/663]

AMAR HADZLEY BIN AHMAD NOOR
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Batang Padang, Tapah*

No. 1564.

PERATURAN TANAH PERAK

JADUAL TANAMAN PADI (TALI AIR TERUS) MUSIM 02/2012

Bahawasanya mengikut Fasal 35 Peraturan Tanah Perak 1966 inilah diberitahu tuan-tuan atau orang-orang yang memakai bendang dalam kawasan Blok A, Blok B, Blok C, Blok D, Blok E, Blok F, Blok G dan pusat benih Seberang Perak dalam Daerah Perak Tengah, tarikh-tarikh memulakan kerja-kerja yang dinyatakan di bawah ini bagi menanam musim 02/2012.

JADUAL TANAMAN PADI MUSIM 02/2012
UNIT PENGAIRAN SEBERANG PERAK

Aktiviti	Blok A	Blok B	Blok C	Blok D	Blok E	Blok F	Blok G dan Pusat Benih
Masuk Air ke Terusan Raya	22.08.12	22.08.12	22.08.12	22.08.12	22.08.12	22.08.12	22.08.12
Masuk ke Terusan Cabang Kanan	-	-	-	-	04.09.12	04-09-12	04-09-12
Masuk Ke Terusan Cabang Kiri	22.08.12	22.08.12	22.08.12	22.08.12	-	-	-
Masuk Air Ke Sawah I	01.09.12	01.09.12	01.09.12	01.09.12	14.09.12	14.09.12	14.09.12
Menabur Benih	08.09.12	08.09.12	08.09.12	08.09.12	21.09.12	21.09.12	21.09.12
Buang Air I	10.09.12	10.09.12	10.09.12	10.09.12	23.09.12	23.09.12	23.09.12
Masuk Air Ke Sawah II	20.09.12	20.09.12	20.09.12	20.09.12	03.10.12	03.10.12	03.10.12
Buang Air II	17.12.12	17.12.12	17.12.12	17.12.12	09.01.13	09.01.13	09.01.13
Menuai	27.12.12	27.12.12	27.12.12	27.12.12	19.01.13	19.01.13	19.01.13

Nota:

Buang Air II 100 hari selepas menabur benih

Menuai 110 hari selepas menabur benih

ARAHAN KEPADA PENANAM PADI

1. Tarikh-tarikh di atas hendaklah diikuti oleh tiap-tiap penanam padi bagi menjauhkan serangga-serangga dan musuh tanaman.
2. Tiap-tiap penanam padi hendaklah membina, membaiki dan membuat batas-batas dengan tanah yang boleh menakung air dengan secukupnya di dalam bendang.

3. Tiap-tiap bendang atau penanam padi hendaklah membersihkan saluran-saluran air setiap masa sehingga masa mengetam sebagaimana diarahkan.
4. Tiap-tiap penanam padi hendaklah sepanjang masa membunuh tikus-tikus dan lain-lain musuh tanaman serta membersihkan segala semak-semak yang berdekatan dengan ladang.
5. Tiap-tiap penanam padi hendaklah menggunakan baja yang diakui oleh Jabatan Pertanian dengan cara menggunakannya seperti yang dinasihatkan oleh Pegawai-Pegawai dari Jabatan Pertanian.
6. Tiap-tiap penanam padi hendaklah mematuhi arahan-arahan di atas dan jika didapati penanam-penanam padi tiada menjalankan kerja-kerja yang dijadualkan di atas dengan memuaskan hati dalam tempoh dua (2) minggu dari tarikh yang tersebut, maka penanam padi itu boleh didakwa dalam Mahkamah mengikut seksyen 37 Peraturan Tanah Perak 1966, mereka boleh dikenakan denda tidak lebih dari RM100 jika dibuktikan bahawa kecuaiannya ini menyebabkan kerosakan kepada tuan-tuan tanah yang berhampiran dengan ini boleh dinaikkan sehingga RM200.

Bertarikh 17 Julai 2012

[PTSI.10/03-00-23/90. Jld.6]

No. 1565.

JADUAL TANAMAN PADI (TALI AIR TERUS) MUSIM 02/2012

Bahawasanya mengikut Fasal 35 Peraturan Tanah Perak 1966 inilah diberitahu tuan-tuan atau orang-orang yang memakai bendang dalam kawasan Lambor Kanan (Pam Teluk Bakong), Blok 10, Lambor Kiri (Pam Lambor Kiri), Taliair 1 – 10A (Pam Kubang Aji), Parit/Merua (Pam Parit), Senin (Pam Senin), Pendiati (Pam Pendiati), dan Jalan Raya – PT.16 (Pam Bota Kiri) dalam Daerah Perak Tengah, tarikh-tarikh bagi memulakan kerja-kerja yang dinyatakan di bawah ini bagi menanam musim 02/2012.

JADUAL TANAMAN PADI MUSIM 02/2012
UNIT PENGAIRAN SEBERANG PERAK

Bil.	Kerja-Kerja Yang Dijalankan	Jadual 1 1. Lambor Kanan (Pam Tk. Bakong)	Jadual 2 1. Lambor Kiri (Pam Lambor Kiri)	Jadual 3 1. Pendiati (Pam Pendiati)	Jadual 4 1. Taliair 6 – Parit 10A (Pam Kubang Haji)	Jadual 5 1. Bota Kiri (Pam Bota Kiri)	Jadual 6 1. Taliair 1 – Parit 6 (Pam Kubang Haji)	Jadual 7 1. Senin (Pam Senin)	Jadual 8 1. Parit (Pam Parit)
1.	Menabur								
2.	Masuk Air Ke Dalam Tali Air	26.06.12	25.07.12	25.08.12	25.08.12	01.09.12	05.09.12	15.11.12	15.11.12
3.	Masuk Air Ke Dalam Bendang	02.07.12	31.07.12	31.08.12	31.08.12	07.09.12	11.09.12	21.11.12	21.11.12
4.	Mengeringkan Air	14.10.12	12.11.12	12.12.12	12.12.12	19.12.12	23.12.12	04.03.13	04.03.12
5.	Menuai								

ARAHAN KEPADA PENANAM PADI

1. Tarikh-tarikh di atas hendaklah diikuti oleh tiap-tiap penanam padi bagi menjauhkan serangga-serangga dan musuh tanaman.
2. Tiap-tiap penanam padi hendaklah membina, membaiki dan membuat batas-batas dengan tanah yang boleh menakung air dengan secukupnya di dalam bendang.

3. Tiap-tiap bendang atau penanam padi hendaklah membersihkan saluran-saluran air setiap masa sehingga masa mengetam sebagaimana diarahkan.
4. Tiap-tiap penanam padi hendaklah sepanjang masa membunuh tikus-tikus dan lain-lain musuh tanaman serta membersihkan segala semak-semak yang berdekatan dengan ladang.
5. Tiap-tiap penanam padi hendaklah menggunakan baja yang diakui oleh Jabatan Pertanian dengan cara menggunakannya seperti yang dinasihatkan oleh Pegawai-Pegawai dari Jabatan Pertanian.
6. Tiap-tiap penanam padi hendaklah mematuhi arahan-arahan di atas dan jika didapati penanam-penanam padi tiada menjalankan kerja-kerja yang dijadualkan di atas dengan memuaskan hati dalam tempoh dua (2) minggu dari tarikh yang tersebut, maka penanam padi itu boleh didakwa dalam Mahkamah mengikut seksyen 37 Peraturan Tanah Perak 1966, mereka boleh dikenakan denda tidak lebih dari RM100 jika dibuktikan bahawa kecuiaan ini menyebabkan kerosakan kepada tuan-tuan tanah yang berhampiran dengan ini boleh dinaikkan sehingga RM200.

Bertarikh 17 Julai 2012

[PTSI.10/03-00-23/90. Jld.6]

No. 1566.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (KANAN)
MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Saya telah mengaudit Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2010. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 24 Ogos 2011

t.t.

(BARIDATUL ANITA BINTI HAJI BIDIN)

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (KANAN) MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM	2010 (RM)	2009 (RM)
PERBELANJAAN				
Faedah dikreditkan kepada Ahli-Ahli	3,628.10	3,453.13	46,402.95	43,497.75
Faedah tidak dibagikan dibawa ke hadapan	46,387.78	46,402.95	3,612.93	6,358.33
	<u>50,015.88</u>	<u>49,856.08</u>	<u>50,015.88</u>	<u>49,856.08</u>
PENDAPATAN				
Baki Dibawa Ke Hadapan				
Faedah Yang Terdapat				

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	C.AHLI (RM)	C.MAJIKAN (RM)	2010 (RM)	2009 (RM)	C.AHLI.C.MAJIKAN (RM)	2010 (RM)	2009 (RM)
Butir-Butir							
Baki dalam Akaun @							
Dibayar kepada Ahli-Ahli	0.00	0.00	0.00	0.00			
Dipinda ke KWSP dll.	0.00	0.00	0.00	0.00			
Faedah atas Pelaburan							
Ahli Pada Akhir Tahun	43,208.55	128,607.42	171,815.97	168,187.87	912.40	3,628.10	3,453.13
	<u>43,208.55</u>	<u>128,607.42</u>	<u>171,815.97</u>	<u>168,187.87</u>	<u>43,208.55</u>	<u>128,607.42</u>	<u>168,187.87</u>

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:
1/4 tahun pertama 0.47%, 1/4 kedua: 0.49%, 1/4 ketiga: 0.57%, 1/4 keempat:
0.61%.

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM	2010 (RM)	2009 (RM)
LIABILITI				
Carum Pekerja-Pekerja	43,208.55	42,296.15		
Carum Majikan	128,607.42	125,891.72	150,000.00	150,000.00
	<u>171,815.97</u>	<u>168,187.87</u>		
Faedah Yang Tidak Dibahagikan	46,387.78	46,402.95	598.95	457.41
	<u>218,203.75</u>	<u>214,590.82</u>	<u>67,604.80</u>	<u>64,133.41</u>
			<u>218,203.75</u>	<u>214,590.82</u>

DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM
Datuk Bandar Ipoh

Tarikh: 1 Julai 2011

MOHD SYAZLAN BIN MOHD ISA SUFFIAN
Pengarah Kewangan Bandaraya

Tarikh: 1 Julai 2011

No. 1567.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH)
MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Saya telah mengaudit Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2010. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 24 Ogos 2011

t.t.
(BARIDATUL ANITA BINTI HAJI BIDIN)
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

**KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH) MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

PERBELANJAAN	2010 RM	2009 RM	2010 (RM)	2009 (RM)
Faedah dikreditkan kepada Ahli-Ahli	24,095.38	22,575.27	95,045.32	97,928.49
Faedah tidak dibahagikan dibawa ke hadapan	95,100.69	95,045.32	24,150.75	19,692.10
	<u>119,196.07</u>	<u>117,620.59</u>	<u>119,196.07</u>	<u>117,620.59</u>

PENDAPATAN

Baki Dibawa Ke Hadapan
Faedah Yang Terdapat

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Butir-Butir	C.AHLI (RM)	C.MAJIKAN (RM)	2010 (RM)	2009 (RM)	C.AHLI (RM)	C.MAJIKAN (RM)	2010 (RM)	2009 (RM)
Dibayar kepada Ahli-Ahli	19,635.19	21,232.38	40,867.57	133,172.52				
Dipinda ke KWSP dll.	0.00	0.00	0.00	0.00	354,752.75	577,559.02	932,311.77	1,042,909.02
Baki dalam Akaun								
Ahli Pada Akhir Tahun	344,227.65	571,311.93	915,539.58	932,311.77	9,110.09	14,985.29	24,095.38	22,575.27
	<u>363,862.84</u>	<u>592,544.31</u>	<u>956,407.15</u>	<u>1,065,484.29</u>	<u>363,862.84</u>	<u>592,544.31</u>	<u>956,407.15</u>	<u>1,065,484.29</u>

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:
1/2 tahun pertama 1.20%, 1/2 tahun kedua: 1.43%

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM	2010 (RM)	2009 (RM)
LIABILITI				
Carum Pekerja-Pekerja	344,227.65	354,752.75		
Carum Majikan	571,311.93	577,559.02	990,000.00	990,000.00
	<u>915,539.58</u>	<u>932,311.77</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
			<u>990,000.00</u>	<u>990,000.00</u>
Faedah Yang Tidak Dibahagikan	95,100.69	95,045.32	3,279.52	2,377.93
	<u>1,010,640.27</u>	<u>1,027,357.09</u>	<u>17,360.75</u>	<u>34,979.16</u>
			<u>1,010,640.27</u>	<u>1,027,357.09</u>

ASET

Aset Semasa

Deposit – Bumiputra Commerce Bank

RHB Bank

Faedah Yang Terakru

Wang Tunai Di Bank

DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM
Datuk Bandar Ipoh

Tarikh: 1 Julai 2011

MOHD SYAZLAN BIN MOHD ISA SUFFIAN
Pengarah Kewangan Bandaraya

Tarikh: 1 Julai 2011

No. 1568.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 24 Ogos 2012

t.t.

(TAN SRI DATO' SETIA HAJI AMBRIN BIN BUANG)

Ketua Audit Negara

Malaysia

MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATAAN DATUK BANDAR IPOH DAN AHLI MAJLIS

Kami, Dato' Haji Roshidi bin Haji Hashim dan Dato' Haji Mohamad Raduan bin Mohd Kasim yang merupakan Datuk Bandar Ipoh dan Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Ipoh, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-Nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Majlis,

DATO' HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM

Tarikh: 29.4.2011

Datuk Bandar Ipoh

Bagi Pihak Majlis,

DATO' HAJI MOHAMAD RADUAN

BIN MOHD KASIM

Tarikh: 29.4.2011

Ahli Majlis

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA IPOH

Saya, Mohd Syazlan bin Mohd Isa Suffian., Pengarah Kewangan Bandaraya adalah pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Bandaraya Ipoh, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bgdalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta dengan Nota-Nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya bahawa ia adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

sebenarnya dan sesungguhnya) t.t.
diakui oleh penama di atas)
di Ipoh, Perak Darul Ridzuan) di hadapan saya,
pada 29.4.2011) Pesuruhjaya Sumpah

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	NOTA	2010 RM	2009 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji dan Peralatan	5	158,123,086	131,686,093
Kerja Dalam Pelaksanaan	6	664,401	2,409,181
		<u>158,787,487</u>	<u>134,095,274</u>
ASET SEMASA			
Inventori - Hartanah untuk dijual	7	844,687	1,671,250
Penghutang	8	32,203,230	29,519,107
Bayaran Terdahulu		81,700	116,467
Pendahuluan Pinjaman kepada Anggota	9	923,928	653,997
Pelaburan Simpanan Tetap	4.4	46,000,000	43,500,000
Tunai di Bank dan di Tangan	10	2,392,852	1,734,393
		<u>82,446,397</u>	<u>77,195,214</u>
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang	11	15,835,369	8,638,457
Terimaan Terdahulu	12	3,542,466	3,085,819
Deposit	13	6,734,553	6,692,578
Pemiutang Pajak Kewangan	14	536,849	661,849
Pinjaman Berjangka	15	770,539	721,939
Pinjaman Negeri	16	100,000	100,000
		<u>27,519,776</u>	<u>19,900,642</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>54,926,621</u>	<u>57,294,572</u>
		<u>213,714,108</u>	<u>191,389,846</u>

	Nota	2010 RM	2009 RM
DIBIYAI OLEH:			
Rizab Modal	17	72,041,672	43,382,380
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	18	13,592,533	12,637,152
Kumpulan Wang	19	115,879,259	121,774,304
		<u>201,513,464</u>	<u>177,793,836</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pinjaman - Persekutuan	20	11,042,534	11,042,534
Pemiutang Pajak Kewangan	21	482,057	1,018,902
Pinjaman Berjangka	22	476,053	1,234,574
Pinjaman - Negeri	23	200,000	300,000
		<u>12,200,644</u>	<u>13,596,010</u>
		<u>213,714,108</u>	<u>191,389,846</u>

**MAJLIS BANDARAYA IPOH
PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

	Nota	2010 RM	2009 RM
PENDAPATAN			
Hasil Cukai	25	85,409,378	83,394,826
Hasil Bukan Cukai	26	34,228,279	31,513,736
Pelbagai Terimaan	27	20,098,449	9,685,169
JUMLAH PENDAPATAN		<u>139,736,106</u>	<u>124,593,731</u>
TOLAK:			
Perbelanjaan			
Emolumen	28	71,202,248	68,862,083
Perkhidmatan Dan Bekalan	29	45,084,731	40,690,477
Aset	30	669,279	490,249
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	31	796,446	604,641
Susutnilai	32	7,862,415	6,417,509
Pembangunan	33	3,768,948	3,046,692
Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	34	17,703,033	5,483,859
Jumlah Perbelanjaan		147,087,100	125,595,510
KURANGAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN/PINDAH KE KW LEBIHAN TERKUMPUL		<u>(7,350,994)</u>	<u>(1,001,779)</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	(7,350,994)	(1,001,779)
Pelarasan bagi		
Program Bandaraya Ipoh	507,000	158,000
Penilaian Semula	341,277	0
Susutnilai	7,862,415	6,417,509
Pelupusan	114,915	17,304
Pendapatan Tertangguh	(283,654)	(227,850)
Faedah Diterima	(1,381,737)	(1,013,181)
Faedah Dibayar	103,521	151,942
(Kurangan)/Lebihan Bersih dari aktiviti operasi sebelum perubahan dalam modal kerja	<u>(87,257)</u>	<u>(4,501,945)</u>
Kurangan/(Kenaikan) dalam Penghutang	6,183,842	(2,586,692)
Tambahan/(Kurangan) Peruntukan Hutang Ragu	(8,867,965)	560,757
Kenaikan/(Kurangan) dalam Pemiutang	7,196,912	(1,781,864)
Kenaikan/ (Kurangan) dalam Terimaan Terdahulu	456,647	113,319
Kenaikan/ (Kurangan) dalam Deposit	41,975	295,312
Kurangan/ (Kenaikan) dalam pendahuluan berikut:		
Pinjaman Kenderaan (Konvensional)	27,861	57,923
Pinjaman Kenderaan (Islam)	(364,957)	(261,169)
Pinjaman Komputer (Islam)	67,165	(8,703)
Pinjaman Perumahan	0	(837)
Kurangan/ (Kenaikan) dalam Bayaran Terdahulu	<u>34,767</u>	<u>223,111</u>
Tunai dihasilkan dari aktiviti operasi	<u>4,688,990</u>	<u>1,113,102</u>
Perayaan Ulangtahun Bandaraya	0	(33,394)
Program Bandaraya Ipoh	(382,290)	(192,137)
Pemberian Kerajaan	1,352,273	783,066
Bil Setempat	0	(17,521)
Program Kemiskinan Bandar	(21,034)	(56,148)
Tunai bersih dihasilkan dari aktiviti operasi	<u>5,637,939</u>	<u>1,596,968</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI

	NOTA	2010 RM	2009 RM
Aliran tunai daripada aktiviti pelaburan			
Kerja dalam pelaksanaan		(355,421)	(700,013)
Inventori (hartanah untuk dijual)		1,071,250	1,376,250
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan		(3,001,759)	(1,429,198)
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan		<u>(2,285,930)</u>	<u>(752,961)</u>
Aliran tunai daripada Aktiviti Kewangan			
Faedah-faedah diterima		1,381,737	1,013,181
Faedah-faedah dibayar		(103,521)	(151,942)
Pinjaman Kerajaan Negeri		(100,000)	(100,000)
Pemiutang Pajakan Kewangan - BIMB		0	(454,541)
Pemiutang Pajakan Kewangan - Aim Force		(252,000)	(374,400)
Pemiutang Pajakan Kewangan - Mimos		(125,000)	(248,000)
Pemiutang Pajakan Kewangan - MHS		(284,845)	(284,844)
Pinjaman Berjangka - MBB		(709,921)	(674,938)
Simpanan Tetap		0	3,500,000
Tunai bersih (digunakan dalam)/dihasilkan dari aktiviti kewangan		<u>193,550</u>	<u>2,224,516</u>
(Penurunan) / Penambahan bersih dalam tunai dan setara tunai		3,158,459	3,068,523
Tunai dan setara tunai pada awal tahun		<u>40,234,393</u>	<u>37,165,870</u>
Tunai dan setara tunai pada akhir tahun	24	<u>43,392,852</u>	<u>40,234,393</u>

MAJLIS BANDARAYA IPOH
 NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
 BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. MAKLUMAT AM

1.1 VISI

Ipoh bandaraya tamadun yang dinamik, maju dan sejahtera.

1.2 AKTIVITI UTAMA

Membina identiti bandar raya yang cemerlang berteraskan pembangunan ekonomi yang mampan, suasana persekitaran sosio budaya yang dinamik serta kualiti hidup wargakota yang sejahtera.

1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Struktur organisasi pentadbiran dan pengurusan Majlis diketuai oleh Datuk Bandar Ipoh dan dibantu oleh 24 orang Ahli Majlis yang juga merupakan Jawatankuasa bagi Majlis Bandaraya Ipoh yang dilantik oleh Kerajaan Negeri bagi membantu membuat keputusan, perancangan dan pelaksanaan. Bagi mencapai objektif Majlis dan meningkatkan kemudahan dan perkhidmatan yang sedia ada, wujud 10 jabatan dan 3 pejabat bahagian di bawah Pengurusan Datuk Bandar dan Setiausaha Bandaraya yang diketahui oleh pegawai pengurusan dan profesional.

Berkuatkuasa mulai 1 Ogos 2010, struktur organisasi Majlis telah disusun semula dengan mewujudkan jabatan baru iaitu Jabatan Korporat yang diletakkan dibawah Pejabat Datuk Bandar dan memindahkan semua bahagian di Jabatan Pentadbiran dan Pembangunan Organisasi ke Pejabat Setiausaha Bandaraya. Penyusunan semula ini adalah sejajar dengan hasrat dan halatuju pihak pengurusan yang berusaha untuk melaksanakan transformasi urustadbir organisasi yang menekankan aspek-aspek kecekapan, produktiviti, inovasi, kreativiti dan kualiti.

Jabatan-jabatan terdiri daripada seperti berikut:

- 1) Jabatan Kejuruteraan
- 2) Jabatan Kewangan
- 3) Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
- 4) Jabatan Pelesenan dan Penguatkuasaan
- 5) Jabatan Kesihatan
- 6) Jabatan Perancang
- 7) Jabatan Lanskap dan Rekreasi
- 8) Jabatan Hal Ehwal Komuniti
- 9) Jabatan Bangunan
- 10) Jabatan Korporat

Pejabat-pejabat di bawah pengurusan Datuk Bandar terdiri daripada seperti berikut:

- 1) Pejabat Undang-undang
- 2) Pejabat Perhubungan Awam
- 3) Pejabat Audit Dalam

Sementara itu Pejabat Setiausaha Bandaraya meliputi Bahagian-bahagian/Unit seperti berikut

- 1) Bahagian Pengurusan Sumber Manusia
- 2) Bahagian Pentadbiran
- 3) Bahagian Teknologi Maklumat
- 4) Bahagian Majlis
- 5) Unit Pantas

1.4 PERJAWATAN

Kedudukan anggota kerja adalah seperti berikut:

Kumpulan Penjawatan	Perjawatan	Taraf Jawatan	Diisi
JUSA	1	Tetap	1
Pengurusan dan Professional	44	Tetap	39
Sokongan I	568	Tetap	558
Sokongan II	1983	Tetap	1660

1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis Bandaraya Ipoh ditubuhkan pada 27 Mei 1998 di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ia diketuai oleh Datuk Bandar dan dibantu oleh 24 orang Ahli Majlis yang dilantik. Pengurusan Majlis dibahagikan kepada 10 Jabatan dan 3 pejabat bahagian di bawah Pengurusan Datuk Bandar dan Setiausaha Bandaraya yang diketuai oleh pegawai pengurusan dan professional. Majlis bertanggungjawab terhadap pentadbiran, pembangunan dan kemajuan bandaraya Ipoh yang meliputi kawasan pentadbiran seluas 643 km persegi dan kawasan operasi seluas 388 km persegi.

Objektif Majlis

Menghasilkan mutu kehidupan yang lebih selesa dan seimbang serta meninggikan taraf hidup bagi semua penduduk dalam kawasan Majlis dengan cara.

- a) Menyediakan segala kemudahan dan perkhidmatan sebagai asas mencapai mutu kehidupan yang lebih selesa dan meninggikan taraf hidup penduduk dalam kawasan Majlis.
- b) Memperkemaskan dan meningkatkan mutu perkhidmatan dan perancangan pembangunan dalam semua bidang.
- c) Menggalak dan menyediakan kemudahan, rekreasi dan riadah awam.
- d) Mengindahkan bandaraya Ipoh bersesuaian dengan tarafnya sebagai sebagai ibu negeri dan pusat pentadbiran negeri Perak Darul Ridzuan di samping menggalakkan industri dan pentadbiran.
- e) Menggalakkan pertumbuhan industri dan perdagangan.
- f) Berusaha mencapai objektif dan aspirasi kerajaan termasuk melaksanakan Dasar Pembangunan Nasional.

Fungsi Majlis

- a) Perancangan dan kawalan pembangunan
- b) Kawasan bangunan, iklan dan papan tanda
- c) Perkhidmatan pungutan sampah dan kawalan kebersihan bandar raya

- d) Pelesenan dan kawalan perniagaan/penjajaan
- e) Pembinaan dan penyelenggaraan jalan-jalan
- f) Pengurusan lalulintas
- g) Penyediaan kemudahan awam
- h) Memperbaiki dan menaikkan taraf kampung-kampung baru/tradisi/tersusun dengan penyediaan kemudahan-kemudahan asas.

Kuasa dan bidang kuasa

- a) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- b) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)
- c) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)
- d) Undang-undang Kecil Majlis Bandaraya Ipoh.

Majlis Bandaraya Ipoh mengamalkan sistem Jawatankuasa bagi membantu Majlis membuat keputusan-keputusan. Jawatankuasa yang telah ditubuhkan adalah seperti berikut:

- i) Jawatankuasa Tetap
 - ii) Jawatankuasa Eksekutif
 - iii) Jawatankuasa Penasihat
 - iv) Jawatankuasa Pengurusan Majlis
- i) Jawatankuasa Tetap

Jawatankuasa ini ditubuhkan mengikut peruntukan-peruntukan tertentu seperti seksyen 16(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (*Akta 171*) dan lain-lain undang-undang yang berkaitan. Keahliannya juga adalah ditentukan/ditetapkan mengikut peruntukan yang berkenaan itu. Keputusan-keputusan yang dibuat oleh Jawatankuasa Tetap tidak memerlukan pengesahan daripada Majlis.

Jawatankuasa yang tergolong dalam kumpulan ini ialah:

- a) Lembaga Pemegang Amanah Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)
 - b) Jawatankuasa Pelantikan Anggota
 - c) Jawatankuasa Kenaikan Pangkat
 - d) Lembaga Tatatertib
- ii) Jawatankuasa Eksekutif
- Jawatankuasa yang tergolong dalam kumpulan ini ialah:
- a) Jawatankuasa Tender
 - b) Jawatankuasa Bantahan Cukai Taksiran
 - c) Jawatankuasa Pusat Kelulusan Setempat (OSC)

Korum bagi menjalankan Mesyuarat Eksekutif adalah satu pertiga daripada bilangan Ahli Jawatankuasa.

Jawatankuasa ini adalah diwakilkan kuasa mengikut seksyen 28 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) untuk membuat keputusan dan pelaksanaan keputusan tersebut tanpa memerlukan pengesahan oleh Mesyuarat Majlis Penuh.

iii) Jawatankuasa Penasihat

Perlantikan beberapa Jawatankuasa Penasihat ini juga dibuat mengikut peruntukan seksyen yang sama seperti perlantikan Jawatankuasa Eksekutif tersebut. Walau bagaimanapun, keputusan-keputusan yang dibuat oleh Jawatankuasa-jawatankuasa Penasihat ini perlu disahkan oleh Majlis Penuh. Jawatankuasa-jawatankuasa tersebut ialah:

- a) Jawatankuasa Penasihat Tujuan-tujuan Am.
- b) Jawatankuasa Penasihat Penamaan Jalan dan Lalulintas.
- c) Jawatankuasa Penasihat Pelesenan dan Pengiklanan, Penjaja Kecil dan Penguatkuasaan.
- d) Jawatankuasa Penasihat Kebersihan, Pengindahan dan Pelancongan.
- e) Jawatankuasa Penasihat Kewangan.
- f) Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah dan Pensiwaan.
- g) Jawatankuasa Penasihat Sosial, Pendidikan dan LA 21.
- h) Jawatankuasa Penasihat Perpustakaan.

Korum bagi menjalankan Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat adalah satu pertiga daripada bilangan Ahli Jawatankuasa.

v) Jawatankuasa Pengurusan Majlis

Jawatankuasa yang dimaksudkan adalah Jawatankuasa Pengurusan Majlis, Jawatankuasa Sebutharga, Jawatankuasa Pembuka Tender dan Jawatankuasa Rundingan Terus.

Kesemua jawatankuasa yang ditubuhkan, dipengerusikan oleh Datuk Bandar. Ini bertujuan untuk memastikan semua aktiviti-aktiviti Majlis mendapat perhatian yang sama dan saksama serta untuk kelancaran Pentadbiran Majlis pada keseluruhannya.

Walaupun bagaimanapun, kedudukan dan penubuhan jawatankuasa-jawatankuasa tersebut telah berjalan di Majlis ini sejak beberapa tahun yang lalu, hanya keahliannya ataupun keanggotaannya sahaja yang kadang-kadang berubah dan mengalami pindaan dari semasa ke semasa bagi menyesuaikan dengan keadaan dan perkembangan semasa serta peningkatan keberkesanan kewujudan jawatankuasa itu sendiri.

1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis membiayai perbelanjaan mengurus dan pembangunan melalui sumber pendapatan daripada hasil cukai, hasil bukan cukai dan pelbagai terimaan.

Dalam urusan operasi Majlis terdapat berbagai jenis geran dan bantuan yang diterima daripada Kerajaan Persekutuan dan Negeri. Tujuan bantuan dan pemberian ini diberi adalah untuk pemilikan harta, menampung kos operasi dan projek-projek pembangunan dalam kawasan Majlis bagi pihak Kerajaan Persekutuan dan Negeri.

2. DASAR PERAKAUNAN

2.1 Asas Perakaunan

Penyata kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain dari dinyatakan dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan menurut piawaian-piawaian perakaunan berkenaan yang diluluskan di Malaysia.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan adalah berdasarkan Kaedah Akruan kecuali pendapatan dari Lesen, Perkhidmatan, Bayaran Letak Kereta, Notis dan Denda.

3. POLISI PERAKAUNAN

3.1 Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan adalah dinyatakan pada kos atau penilaian semula ditolak susutnilai terkumpul dan sebarang penjejasan kerugian terkumpul.

3.2 Penjejasan Aset

Amaun pembawa hartanah, loji dan peralatan dan pembangunan hartanah akan disemak bagi tujuan penjejasan nilai terdapatnya pentunjuk bahawa nilai aset mungkin akan terjejas. Penjejasan nilai dikira dengan membandingkan amaun pembawa aset dengan amaun boleh pulih aset tersebut. Kerugian daripada penjejasan nilai akan dicaj ke penyata pendapatan dengan serta merta kecuali aset-aset yang dibawa pada amaun yang telah dinilai, di dalam kes ini, kerugian daripada penjejasan nilai akan dianggap sebagai pengurangan penilaian.

Kenaikan seterusnya ke atas amaun boleh pulih aset tersebut akan diambil kira sebagai pembalikan terhadap penjejasan nilai sebelum ini dan diiktiraf setakat mana pembawa nilai aset tersebut telah ditentukan (bersih dari pelunasan dan susut nilai) sebelum sebarang penjejasan nilai diiktiraf ke penyata pendapatan dengan serta merta kecuali aset-aset yang dibawa pada amaun yang telah dinilai semula di dalam kes ini, pembalikan kerugian penjejasan akan dianggap sebagai kenaikan penilaian.

3.3 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan terdiri daripada Aset Tetap dan pembangunan hartanah. Hartanah yang sedang dalam pembinaan adalah dinyatakan pada kos ditolak kerugian penjejasan yang telah dikenalpasti.

Tiada susutniyai yang diperuntukkan bagi kerja dalam perlaksanaan.

3.4 Inventori

Inventori adalah hartanah yang belum dijual dinilai berdasarkan kos pembangunannya dan nilai boleh direalisasikan bersih pada nilai yang terendah.

3.5 Penghutang

Penghutang dinyatakan pada nilai jangkaan yang boleh direalisasikan. Hutang lapuk akan dihapuskan apabila dikenalpasti.

3.6 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu dikenakan ke atas hutang-hutang yang melebihi 6 tahun. Peruntukan Hutang Ragu dinilai dari baki penghutang yang wujud pada akhir tahun.

3.7 Tunai dan kesetaraan tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dalam tangan, baki-baki, simpanan dalam bank-bank dan pelaburan jangka pendek yang amat mudah cair yang boleh ditukar dengan mudah kepada tunai dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

3.8 Pajakan Kewangan

Pajak di mana Majlis menganggap sejumlah besar risiko dan ganjaran pemilikan kepunyaan Majlis diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan. Aset yang didapati dengan cara pajakan kewangan dinyatakan pada amaun yang sama dengan bayaran minimum pajakan pada mula pajakan, kurang susutnilai terkumpul dan kerugian kemerosotan.

Dalam pengiraan nilai semasa bayaran minimum pajakan, kadar diskaun adalah kadar faedah implicit pajakan, jika ia praktikal boleh ditentukan. Jika tidak, peningkatan pinjaman Majlis digunakan.

3.9 Pinjaman Berjangka

Pinjaman berjangka dinyatakan pada amaun pinjaman diterima selepas menolak kos urusniaga.

3.10 Penilaian Semula

Bagi Tanah dan Bangunan, penilaian semula dilaksanakan setiap 5 tahun. Penilaian yang terakhir telah dibuat pada tahun 2010 oleh Fadzilah & Fikri Sdn Bhd. Penilaian dibuat berdasarkan nilai pasaran. Tarikh efektif penilaian tersebut adalah pada 31 Disember 2010.

3.11 Geran-geran Kerajaan

Majlis mengiktiraf terimaan geran daripada Kerajaan sebagai pendapatan Majlis. Segala perbelanjaan terus dicajkan kepada penyata pendapatan apabila berlaku pada tahun yang sama. Pembayaran berhubung pembelian Aset Majlis terus dicaj kepada Aset Tetap atau Kerja Dalam Perlaksanaan.

3.12 Pendapatan Tertanggung

Pendapatan tertanggung merupakan pendapatan daripada Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Negeri. Ia diambilkira sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat aset berkenaan.

3.13 Manfaat Anggota

3.13.1 Manfaat Anggota Jangka Pendek

Gaji, Upahan, Imbuhan Tetap, Bonus dan faedah-faedah kewangan lain diakrukan pada tahun kewangan di mana perkhidmatan diberikan oleh anggota Majlis.

3.13.2 Pelan Sumbangan Tertakrif

Kewajipan berkanun bagi majikan untuk membuat sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Caruman Pencen (KWCP) akan diakru dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

3.14 Susutnilai

Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai mengikut kaedah garis lurus.

Kadaran bagi susutnilai yang diamalkan adalah seperti berikut:

a) Bangunan	2% - 3.7%
b) Kenderaan & Loji	20 %
c) Perabot dan Kelengkapan	20%
d) Aset Sosial	100%

Bagi Tanah Pajakan Majlis, ianya disusutnilai mengikut tempoh pajakan yang ditetapkan. Bagi Bangunan yang dinilai semula, tempoh jangka hayat bagi harta ini dianggarkan selama 27 tahun atau 3.7% setahun untuk yang dibina sebelum tahun 1993. Sementara yang dibina di antara tahun 1993 hingga 2000 tempoh jangka hayat adalah dianggarkan selama 35 tahun atau 2.86% setahun. Manakala yang dibina di antara tahun 2000 hingga 2005 tempoh dianggarkan selama 40 tahun atau 2.5% setahun. Bangunan yang dibina selepas 2006 adalah dianggarkan 45 tahun atau 2.22% setahun.

4. PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN TAHUN 2010

4.1 Penyediaan Penyata

Penyata ini telah disediakan secara berintegrasi di antara modul-modul dalam Sistem Perakaunan Bersepadu Berkomputer Pihak Berkuasa Tempatan (SPBT) Versi Majlis Bandaraya Ipoh mulai pada tahun 2004.

4.2 Penyata-penyata Penyokong

Penyata-penyata penyokong terdiri dari laporan komputer yang disediakan secara automatik dalam SPBT. Walau bagaimanapun, perakaunan aset disediakan secara manual kerana Modul Aset sedang dibangunkan.

4.3 Projek Perindustrian Pengkalan

4.3.1 Pihak Majlis telah menyaman Kumpulan Promista Sdn Bhd bagi notis penamatan perjanjian yang mengandungi tuntutan berhubung bayaran sebanyak RM1,067,058.30 dan pembatalan "Power of Attorney" bertarikh 20 Julai 1989. Pada 11 Jun 2004, Mahkamah Tinggi Ipoh telah memerintahkan KPSB membayar kepada MBI sebanyak RM1,067,058.30 beserta faedah sebanyak 8% setahun dari 11 Jun 2004 sehingga tarikh selesai bayaran.

Pihak Majlis telah mengiktiraf amaun tersebut sebagai penghutang Pelbagai manakala faedah sebanyak 8% telah diiktiraf sebagai penghutang Faedah-faedah sebanyak RM132,944.96. Namun faedah ini telah diberhentikan pada 31 Disember 2005 kerana pihak Majlis telah mendapatkan perintah Mahkamah Tinggi Ipoh untuk menggulungkan syarikat "winding up" pada 14 September 2005.

4.3.2 Setelah syarikat KPSB digulungkan, Majlis telah mengambil alih semua harta yang masih belum dipindahkan kepada KPSB atau pembelinya. Harta-harta berkenaan adalah seperti berikut:

a)	68 Lot Tanah Industri yang masih belum dibangunkan (PT 155472 – 155539)	RM 3,284,855
b)	3 Lot Kedai Pejabat (PT 113600 – 113618)	
	– Inventori	RM 600,000
	Jumlah	<u>RM 3,884,855</u>

Majlis telah mengiktiraf item (a) sebagai aset tetap bangunan seperti nota 5 manakala item (b) diiktiraf sebagai inventori-hartanah untuk dijual sebagaimana terdapat pada nota 7.

4.3.3 Kerja-kerja menyiapkan 19 unit kedai pejabat yang terbengkalai di Estet Perindustrian Pengkalan telah diserahkan kepada Ultivictory Sdn. Bhd. Satu perjanjian pembinaan telah ditandatangani di antara MBI dengan Ultivictory Sdn Bhd pada 28 Mac 2007. Sebagai balasan, syarikat bersetuju menerima 5 unit kedai pejabat sebagai kontra kepada nilai kerja menyiapkan kerja-kerja berkenaan. Bagaimanapun, terdapat 1 daripada 5 unit kedai pejabat tersebut telah mempunyai pembeli dan syarikat telah memohon pertimbangan semula tawaran pulangan berkenaan.

Surat tawaran pulangan kedua Majlis yang bertarikh 14 November 2008 telah dikeluarkan dan pihak syarikat Ultivictory Sdn Bhd bersetuju menerima pulangan 4 unit kedai pejabat No. PT 113611, No. PT. 113613, No PT 113617 dan No PT 113618 serta pulangan tunai sebanyak RM185,000 (bersamaan harga 1 unit kedai pejabat yang ditawarkan).

Pada tahun 2010, Majlis masih mempunyai 3 unit Kedai Pejabat yang berjumlah RM600,000 seperti mana dicatatkan pada nota 7 – Inventori (hartanah belum dijual)

4.4 Pelaburan Simpanan Tetap

Jumlah Simpanan Tetap Majlis pada 31 Disember 2010 adalah sebanyak RM46,000,000. Majlis telah mencagarkan Simpanan Tetap tersebut seperti di bawah:

a) Overdraf Bank	RM3,000,000
b) Pinjaman Berjangka – Malayan Banking Berhad	RM2,000,000
Jumlah	RM5,000,000

4.5 Komitmen Modal

4.5.1 Projek Pembangunan Lot 154584, Bandar Ipoh

4.5.1.1 Majlis Bandaraya Ipoh memperakukan untuk memilih Syarikat Cita Hidup Sdn. Bhd. (SCHSB) untuk memajukan Lot 154584, Bandar Ipoh (tapak lokasi Jalan Verasamy/Jalan Horley) seluas 2,394.94 meter persegi melalui surat tawaran pada 10 Januari 2005. Tempoh pembangunan adalah selama 3 tahun. Butiran Pembangunan adalah seperti berikut:

Tingkat	Kegunaan	Keluasan Seunit (kp)	Bil Seunit (RM)	Harga Seunit (RM)	Jumlah (RM)
Basement	Tempat Letak Kereta		32	20,000	640,000
Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2	Kedai Pejabat (Bumiputera)	1,500 1,500 1,050	4	606,100	2,424,400
Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2	Kedai Pejabat	1,500 1,500 1,050	3	638,000	1,914,000
Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2	Kedai Pejabat (Lot Hujung)	1,500 1,500 1,050	1 1	848,800 868,800	848,800 868,800
Tingkat Bawah Tingkat 1 Tingkat 2 Tingkat 3	Kedai Pejabat	1,500 1,500 1,050 420	2	698,000	1,396,000
JUMLAH					8,092,000

- 4.5.1.2 Sebagai balasan, syarikat bersetuju menawarkan pulangan kepada MBI sebanyak RM2,036,000 iaitu bersamaan 25% daripada nilai pembangunan kasar. Secara keseluruhannya pihak SCHSB akan memperolehi keuntungan sebanyak RM1,226,000 daripada pembangunan ini dan butirannya adalah seperti berikut:

Nilai Perolehan Kasar	RM8,092,000
Tolak:	
a) Kos Pembangunan	RM4,830,000
b) Pulangan kepada MBI	RM2,036,000
Keuntungan kepada Syarikat	RM1,226,000

Pulangan kepada MBI dalam bentuk hartanah adalah seperti berikut

Tingkat	Kegunaan	Keluasan Seunit (kp)	Bil Unit	Harga Seunit (RM)	Jumlah (RM)
Basement	Tempat Letak Kereta		32	20,000	640,000
Tingkat Bawah	Kedai Pejabat	1,500	2	698,000	1,396,000
Tingkat 1		1,500			
Tingkat 2		1,500			
Tingkat 3		1,000			
JUMLAH					2,036,000

- 4.5.1.3 Berdasarkan kepada keputusan Mesyuarat Penswastaan Negeri pada 28 Ogos 2007, yang dipengerusikan oleh Y.B Setiausaha Kerajaan Negeri Perak, pihak MBI diminta mengadakan rundingan semula dengan pihak Syarikat berkenaan bagi mendapatkan pulangan yang lebih baik kerana pulangan yang ditawarkan agak rendah.

- 4.5.1.4 Hasil daripada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Pembangunan Hartanah Majlis pada 12 November 2007, pihak Majlis telah memperakukan pindaan cadangan melalui surat tawaran pada 4 Januari 2008 seperti berikut:

Jenis	Ukuran	Bil	Harga Seunit (RM)	Jumlah (RM)
Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Hujung)	24' X 102'	1	1,029,000	1,029,000
Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah)	20' X 70'	1	880,000	880,000
Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tanah)	20' X 70'	7	668,000	4,676,000
Hotel	70' X 102'	1	5,180,000	5,180,000
Tempat Letak Kereta (Bawah Tanah)	–	71	15,000	1,065,000
Tempat Letak Kereta (Bawah Tanah)	–	9	Percuma	0
	(-) Lot Bumiputera			(206,160)
Nilai Pembangunan Kasar				12,623,840

4.5.1.5 Sebagai balasan, syarikat bersetuju menawarkan pulangan kepada MBI sebanyak RM2,609,000 iaitu bersamaan 20.66% daripada nilai pembangunan kasar. Secara keseluruhannya pihak SCHSB akan memperolehi keuntungan sebanyak RM1,865,840 daripada pembangunan ini dan butirannya adalah seperti berikut:

Nilai Perolehan Kasar	RM12,623,840
Tolak:	
a) Kos Pembangunan	RM8,149,000
b) Pulangan kepada MBI	RM2,609,000
Keuntungan kepada Syarikat	RM1,865,840

4.5.1.6 Pulangan kepada Majlis

Tawaran pulangan sejumlah RM2,609,000 mengikut pecahan yang berikut:-

- a) 1 Unit kedai pejabat 3 tingkat (lot hujung) RM1,029,000
- b) 1 Unit kedai pejabat 3 tingkat (lot tengah) RM880,000
- c) Wang Tunai RM700,000
- d) Setiap unit akan diberikan 1 unit letak kereta bawah tanah secara

4.5.1.7 Syarat-syarat Tambahan

Pihak syarikat perlu membuat pembayaran tawaran pulangan di dalam bentuk tunai secara berperingkat seperti berikut:

- a) Bayaran pertama sebanyak RM100,000 dibayar ketika upacara menandatangani dokumen perjanjian usahasama.
- b) Bayaran kedua sebanyak RM300,000 dibayar selepas tempoh satu (1) tahun daripada tarikh dokumen perjanjian usahasama.
- c) Bayaran ketiga sebanyak RM300,000 dibayar selepas tempoh 1 1/2 tahun daripada tarikh dokumen perjanjian usahasama.
- d) Pihak Majlis diminta untuk memberikan pengecualian sepenuhnya kepada caj dan fi bagi permohonan perancangan dan pembangunan bagi tujuan projek pembangunan ini.

4.5.1.8 Majlis mesyuarat Bil.1563 pada 31 Oktober 2008 semasa membincangkan kertas mesyuarat Bil.1134/31/10/2008. Majlis Mesyuarat Kerajaan telah memutuskan seperti berikut:

- i) Meluluskan rayuan cadangan daripada MBI untuk membangunkan tanah seluas 2,394.94 meter persegi di Jalan Veerasamy/Jalan Horley, Bandar Ipoh secara usaha sama dengan Syarikat Cita Hidup Sdn Bhd; dan
- ii) Meluluskan bahawa MBI menerima tawaran daripada RM2,639,000 berbentuk hartanah dan wang tunai meliputi;
 - a) 1 Lot hujung Plot 9 (24'x70' - 102') yang bernilai RM1,029,000
 - b) 1 Lot tengah Plot 8 (20'x102') yang bernilai RM880,000,
 - c) 2 unit letak kereta bernilai RM30,000 dan
 - d) Wang tunai sebanyak RM700,000 daripada Syarikat Cita Hidup Sdn Bhd sebagai balasan kepada pelaksanaan perjanjian usaha sama ini.

4.5.1.9 Pada 18 Mei 2009, satu perjanjian usahasama telah ditandatangani diantara Syarikat Cita Hidup Sdn Bhd dengan MBI. Pihak Syarikat telah membuat bayaran pertama sebanyak RM100,000 secara tunai pada 17 Februari 2009 mengikut kuasa 3.2 perjanjian tersebut.

4.5.1.10 Mengikut kuasa 3.2, Perjanjian Usahasama (JV), pihak syarikat perlu membuat pembayaran tawaran pulangan di dalam bentuk tunai secara berperingkat yang belum dijelaskan iaitu bayaran kedua sebanyak RM300,000 dibayar selepas tempoh satu (1) tahun daripada tarikh dokumen perjanjian usahasama atau dari kelulusan Pelan Bangunan, mana-mana yang kemudian. Pada akhir tahun kewangan 2010, pihak syarikat telah berhutang sebanyak RM300,000 yang dinyatakan dalam Nota 8 Penghutang - Pelbagai.

4.5.2 Projek Pembangunan Lot 14975, Menglembu, Ipoh

4.5.2.1 Majlis telah bersetuju menerima cadangan yang dikemukakan oleh Syarikat Pahlawan Fizik Sdn Bhd untuk membangunkan Lot 14975, Menglembu, Ipoh untuk membangunkan sekim pembangunan rumah kedai.

4.5.2.2 Ringkasan cadangan adalah seperti berikut:

Lokasi	Komponen Pembangunan	Jumlah Harga Jualan	Pulangan kepada MBI
Lot 14975 (Menglembu)	14 Unit Rumah Kedai 2 Tingkat (20' x 75')	RM5,560,000	RM1,825,737
	Harga Jualan 12 Unit @ RM380,000 2 Unit @ RM500,000		

4.5.2.3 Walau bagaimanapun, projek pembangunan lot ini tertakluk kepada kelulusan Kerajaan Negeri.

4.5.3 Diluluskan dan dikontrakkan bagi Hartanah, Loji dan Peralatan.

		2010 (RM)	2009 (RM)
a)	Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah	151,000	151,000
b)	Cadangan kerja-kerja menaiktaraf Pasar Kg Manjoi	307,978	0
c)	Tandas Awam Lobi Ibu Pejabat	37,663	0
d)	Tandas untuk Jualan Limau Bali Tambun	42,000	0
e)	Kaunter Pandu Masuk MBI	75,760	0
f)	Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya	50,000	0
g)	Membina Pasar Chemor Fasa 11	0	0
h)	Membina semula gerai terbakar, Jalan Pasir Puteh	0	0
i)	Ubahsuai Van (DBI 90)	0	60,164
j)	Hawa Dingin	0	42,137
k)	Cadangan Membina Dewan Orang Ramai Chemor	0	692,460
l)	Lif Kinta Heights dan Sungai Pari Towers	0	715,719
m)	Mini Stadium Chemor	0	747,702

a) Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah	
Kos Asal Kontrak	RM300,000
(-) Bayaran	RM151,000
Komitmen Modal	<u>RM149,000</u>
b) Cadangan kerja-kerja naiktaraf Pasar Kg Manjoi	
Kos Asal Kontrak	RM449,562
(-) Bayaran	RM307,978
Komitmen Modal	<u>RM141,584</u>
(c) Tandas Awam Lobi Ibu Pejabat	
Kos Asal Kontrak	RM 42,663
(-) Bayaran	RM 37,663
Komitmen Modal	<u>RM 5,000</u>
(d) Tandas untuk Jualan Bali Tambun	
Kos Asal Kontrak	RM199,035
(-) Bayaran	RM 42,000
Komitmen Modal	<u>RM157,035</u>
(e) Kaunter Pandu Masuk MBI	
Kos Asal Kontrak	RM 85,760
(-) Bayaran	RM 75,760
Komitmen Modal	<u>RM 10,000</u>
(f) Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya	
Kos Asal Kontrak	RM 51,400
(-) Bayaran	RM 50,000
Komitmen Modal	<u>RM 1,400</u>
(g) Membina Pasar Chemor Fasa II	
Kos Asal Kontrak	RM800,000
(-) Bayaran	RM 0
Komitmen Modal	<u>RM800,000</u>
(h) Membina semula gerai terbakar, Jalan Pasir Puteh	
Kos Asal Kontrak	RM 30,000
(-) Bayaran	RM 0
Komitmen Modal	<u>RM 30,000</u>

4.6 Hakmilik Tanah Kerajaan Negeri

Termasuk di dalam Hartanah, Loji dan Peralatan adalah terdiri daripada bangunan milikan Majlis tetapi status tanah masih di atas milikan Kerajaan Negeri.

4.7 Pemberian kuasa untuk pengisuan

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010 telah diberikuasa untuk pengisumannya berdasarkan kepada resolusi Datuk Bandar Ipoh dan Ahli Majlis Bandaraya Ipoh yang bertarikh 29 April 2011

4.8 Instrumen Kewangan

a) Objektif dan polisi pengurusan risiko kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis Bandaraya Ipoh adalah untuk memastikan sumber-sumber kewangan yang mencukupi bagi pembangunan operasi Majlis Bandaraya Ipoh sementara menguruskan risiko-risiko kewangan, termasuk risiko pendapatan, risiko kredit, risiko kecairan dan aliran tunai beserta risiko kadar faedah.

i) Risiko pendapatan

Pendapatan Majlis adalah bergantung kepada Dasar Kerajaan Negeri Perak iaitu Pihak Berkuasa Tempatan akan menetapkan dasar belanjawan seimbang dan polisi yang selaras dengan Dasar Kerajaan. Dengan penguatkuasaan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) akan meningkatkan pendapatan Majlis. Dasar Kerajaan Negeri memberi tumpuan kepada belanjawan seimbang iaitu meningkatkan pendapatan melalui pengurusan kutipan yang berkesan dan menguruskan perbelanjaan yang lebih berhemah.

ii) Risiko kredit

Risiko kredit Majlis Bandaraya Ipoh kebanyakannya timbul daripada akaun-akaun belum terima. Akaun-akaun ini adalah dipantau daro semasa kesemasa melalui prosedur-prosedur laporan pengurusan Majlis Bandaraya Ipoh dan tindakan akan diambil bagi hutang-hutang yang telah lama tertunggak. Majlis sentiasa memperkemaskan sistem kutipan tunggakan dan mengambil tindakan tegas dalam mengurangkan tunggakan hasil yang menjurus kepada tunggakan sifar. Pendedahan maksima kepada risiko kredit bagi aset kewangan yang dikenalpasti merupakan amaun pembawa yang ditunjukkan dalam Lembaran Imbangan.

iii) Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis Bandaraya Ipoh adalah bermatlamat untuk mencapai satu struktur penjanaaan pendapatan yang fleksibel dan kos-efektif untuk memastikan anggaran keperluan memaksimumkan pendapatan melalui tindakan penguatkuasaan. Tempoh

matang hutang-hutang ini adalah distrukturkan dengan cara di mana dapat dipastikan bahawa hutang akan matang dalam satu-satu tahun, di dalam keupayaan Majlis mendapat pulangan pendapatan yang maksima. Majlis mengamalkan perbelanjaan berhemah di dalam menangani masalah aliran tunai sejajar dengan Dasar Kerajaan Negeri.

iv) Risiko harga pasaran

Majlis terdedah kepada risiko harga pasaran di dalam pembelian barangan dan perkhidmatan. Majlis tidak menangani risiko harga pasaran.

v) Risiko Kadar Faedah

Majlis memastikan bahawa ia mendapat pinjaman dan meletakkan simpanan tetap pada kadar faedah kompetitif di bawah syarat-syarat yang menguntungkan. Majlis juga terdedah kepada risiko kadar faedah yang berkaitan dengan pelaburan simpanan tetap dengan institusi kewangan yang berlesen.

b) Aset-aset Kewangan

Aset kewangan Majlis Bandaraya Ipoh adalah tunai, simpanan tetap, bayaran deposit, bayaran terdahulu, inventori (hartanah untuk dijual), penghutang, pinjaman kenderaan anggota dan pinjaman komputer anggota.

c) Liabiliti Kewangan dan Instrumen ekuiti

Instrumen-instrumen liabiliti dan ekuiti adalah diklasifikasikan sama ada sebagai ekuiti atau liabiliti.

Liabiliti kewangan utama Majlis adalah pemiutang, terimaan terdahulu, deposit diterima, pinjaman kerajaan persekutuan, pinjaman kerajaan negeri, pinjaman berjangka dan pemiutang pajakan kewangan yang dinyatakan pada nilai nominal.

4.9 Peristiwa Susulan

Baki pinjaman Kerajaan Persekutuan sebanyak RM11,042,534 adalah pinjaman yang diterima bagi projek saluran najis bandar dan pembentungan. Pinjaman tersebut adalah melalui Negeri untuk membiayai Majlis dalam pembinaan sistem pembentungan baru di kawasan Bandaraya Ipoh.

Sistem pembentungan dan perkhidmatan saluran najis bandar Ipoh telah diswastakan dan diambil alih oleh Indah Water Konsortium Sdn Bhd ("IWK") pada 1 Disember 1994 tetapi tanggungan pinjaman tersebut tidak dipindahkan kepada IWK kerana tidak ada sebarang perjanjian dibuat oleh Kerajaan Persekutuan untuk memindahkan pinjaman tersebut.

Memandangkan perkhidmatan saluran najis bandar telah diswastakan, semua aset dan tanggungan seharusnya telah dipindahkan ke IWK. Oleh itu, pinjaman saluran najis bandar sebanyak RM11,042,534 seharusnya telah dipindahkan kepada IWK dan tidak lagi menjadi tanggungan kepada Majlis. Ini mengakibatkan tanggungan Majlis terlebih nyata sebanyak RM11,042,534.

Kerajaan Persekutuan telah memaklumkan bahawa baki pinjaman IWK adalah tidak perlu dibayar. Walau bagaimanapun, pinjaman tersebut perlu dikekalkan sebagai rekod sehingga Perjanjian Tambahan di antara Kerajaan Malaysia dengan IWK dimuktamadkan.

4.10 Angka-angka Perbandingan

Angka-angka perbandingan tertentu dalam Penyata Kewangan ini telah dikelaskan semula selaras dengan pembentangan akaun semasa.

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2010

Hartanah Kos/Penilaian	Tanah Milik Bebas	Tanah Pajakan	*Tanah Tasek	*Bangunan	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Baki Pada 1/1/2010	1,102,000	7,139,200	10	137,674,315	145,915,525
Tambahan Dalam Tahun	0	0	0	719,767	719,767
Penilaian Semula	77,000	1,321,000	0	7,887,684	9,285,684
Pindahan ke Inventori	0	0	0	(290,000)	(290,000)
Pindahan	0	0	0	2,155,881	2,155,881
Pemberian Kerajaan	0	0	0	1,081,055	1,081,055
Hapuskira	0	0	0	(143,600)	(143,600)
Baki Pada 31/12/2010	1,179,000	8,460,200	10	149,085,102	158,724,312
Analisa Kos & Penilaian 31 Disember 2010					
Penilaian	1,179,000	8,421,100	0	145,128,400	154,728,500
Kos	0	39,100	10	3,956,702	3,995,812
	1,179,000	8,460,200	10	149,085,102	158,724,312

Hartanah Kos/Penilaian	Tanah Milik Bebas	Tanah Pajakan	*Tanah Tasek	*Bangunan	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Susutnilai Berkumpul					
Baki Pada 1/1/2010	0	990,714	0	18,140,393	19,131,107
Pindahan ke Inventori	0	0	0	(45,313)	(45,313)
Hapuskira	0	0	0	(22,437)	(22,437)
Penilaian Semula	0	(965,951)	0	(18,072,643)	(19,038,594)
Kadar dikenakan tahun semasa	0	288,670	0	4,866,909	5,155,579
Baki Pada 31/12/2010	0	313,433	0	4,866,909	5,180,342
Nilai Buku Bersih 31 Disember 2010	1,179,000	8,146,767	10	144,218,193	153,543,970

Hartanah Kos/Penilaian	Hartanah	Loji dan Kenderaan	Peralatan	Kerja Dalam Peraksanaan	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Baki Pada 1/1/2010	145,915	31,968,022	31,422,251	2,409,182	211,714,980
Tambahan	719,767	1,313,029	968,963	355,421	3,357,180
Penilaian Semula	9,285,684	0	0	157,979	9,443,663
Hapuskira	(143,600)	(1,264,902)	0	0	(1,408,502)
Pindahan	2,155,881	60,163	42,137	(2,258,18)	0
Pemberian Kerajaan	1,081,055	0	0	0	1,081,055
Pindahan ke Inventori	(290,000)	0	0	0	(290,000)
Baki Pada 31/12/2010	158,724,312	32,076,312	32,433,351	664,401	223,898,376
Analisa Kos & Penilaian 31 Disember 2010					
Penilaian	154,728,500	0	0	0	154,728,500
Kos	3,995,812	32,076,312	32,433,351	664,401	69,169,876
	158,724,312	32,076,312	32,433,351	664,401	223,898,376
Susutnilai Berkumpul					
Baki Pada 1/1/2010	19,131,107	30,296,574	28,192,024	0	77,619,705
Hapuskira	(22,437)	(1,264,887)	0	0	(1,287,324)
Pindahan ke Inventori	(45,313)	0	0	0	(45,313)
Penilaian Semula	(19,038,594)	0	0	0	(19,038,594)
Kadar dikenakan tahun semasa	5,155,579	1,333,432	1,373,404	0	7,862,415
Baki Pada 31/12/2010	5,180,342	30,365,119	29,565,428	0	65,110,889
Nilai Buku Bersih 31 Disember 2010	153,543,970	1,711,193	2,867,923	664,401	158,787,487

*Nota Tanah Tasek berjumlah RM10.00

Tanah ini adalah untuk mendapatkan surat hakmilik atas tapak bangunan pejabat Majlis di kawasan Perindustrian Tasek Tanah ini adalah seluas lebih kurang 1.7 ekar. Bangunan di atas tapak pada asalnya digunakan sebagai pejabat tapak pembangunan kawasan perindustrian. Sekarang digunakan sebagai pejabat vektor yang diuruskan oleh Majlis.

**Bangunan milik Majlis yang dibina atas tanah Kerajaan Negeri adalah sebanyak 87 unit berjumlah RM79,995,943.

2009

Hartanah Kos/Penilaian	Tanah Milik Bebas	Tanah Pajakan	*Tanah Tasek	*Bangunan	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Baki Pada 1/1/2009	1,102,000	7,139,200	10	130,168,952	138,410,162
Tambahan Dalam Tahun	0	0	0	231,840	231,840
Pemberian Kerajaan	0	0	0	693,826	693,826
Kerja Dalam Perlaksanaan	0	0	0	6,579,697	6,579,697
Baki Pada 31/12/2009	1,102,000	7,139,200	10	137,674,315	145,915,525
Analisa Kos & Penilaian 31 Disember 2009					
Penilaian	1,102,000	4,097,600	0	107,074,400	112,274,000
Kos	0	3,041,600	10	30,599,915	33,641,525
	1,102,000	7,139,200	10	137,674,315	145,915,525
Susutnilai Berkumpul Baki Pada 1/1/2009	0	783,023	0	14,186,851	14,969,874
Kadar dikenakan tahun semasa	0	207,691	0	3,953,542	4,161,233
Baki Pada 31/12/2009	0	990,714	0	18,140,393	19,131,107
Nilai Buku Bersih 31 Disember 2009	1,102,000	6,148,486	10	119,533,922	126,784,418

Hartanah Kos/Penilaian	Tanah Milik Bebas	Tanah Pajakan	*Tanah Tasek	*Bangunan	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Baki Pada 1/1/2009	138,410,162	31,579,176	30,489,119	6,909,907	207,388,364
Tambahan	231,840	257,806	939,552	700,013	2,129,211
Pemberian Kerajaan	693,826	0	0	1,525,209	2,219,035
Pindahan	6,579,697	141,300	4,950	(6,725,947)	0
Pelarasannya Semula	0	(10,260)	(11,370)	0	(21,630)
Baki Pada 31/12/2009	145,915,525	31,968,022	31,422,251	2,409,182	211,714,980
Analisa Kos & Penilaian 31 Disember 2009					
Penilaian	112,274,000	0	0	0	112,274,000
Kos	33,641,515	31,968,022	31,422,251	2,409,182	99,440,970
	145,915,515	31,968,022	31,422,251	2,409,182	211,714,970
Susutnilai Berkumpul Baki Pada 1/1/2009	14,969,874	29,243,987	26,992,662	0	71,206,523
Pindahan	0	(4,949)	4,949	0	0
Pelarasannya Semula	0	(2,052)	(2,274)	0	(4,326)
Kadar dikenakan tahun semasa	4,161,233	1,059,588	1,196,687	0	6,417,508
Baki Pada 31/12/2009	19,131,107	30,296,574	28,192,024	0	77,619,705
Nilai Buku Bersih 31 Disember 2009	126,784,418	1,671,448	3,230,227	2,409,181	134,095,274

*Nota Tanah Tasek berjumlah RM10.00

Tanah ini adalah untuk mendapatkan surat hakmilik atas tapak bangunan pejabat Majlis di kawasan Perindustrian Tasek. Tanah ini adalah seluas lebih kurang 1.7 ekar. Bangunan di atas tapak pada asalnya digunakan sebagai pejabat tapak pembangunan kawasan perindustrian. Sekarang digunakan sebagai pejabat vektor yang diuruskan oleh Majlis.

**Bangunan milik Majlis yang dibina atas tanah Kerajaan Negeri adalah sebanyak 87 unit berjumlah RM57,042,069.78.

6. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

	2010 RM	2009 RM
a) Ubahsuai Van (DBI 90)	0	60,163
b) Lif Kinta Heights dan Sg Pari Towers	0	715,719
c) Dewan Orang Ramai	0	692,460
d) Hawa Dingin	0	42,137
e) Mini Stadium Chemor	0	747,702
f) Pengambilan Tanah Jalan Dr Nazrin Shah	151,000	151,000
g) Tandas Limau Bali Tambun	42,000	0
h) Naiktaraf Bangunan Pasar Kampung Manjoi	307,978	0
i) Tandas Awam Lobi Ibu Pejabat	37,663	0
j) Kaunter Pandu Masuk MBI	75,760	0
k) Penebat Bunyi Dewan Pengkalan Jaya	50,000	0
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>664,401</u>	<u>2,409,181</u>

7. INVENTORI - HARTANAH UNTUK DIJUAL

1 (2009: Sifar) Unit Rumah Kediaman	118,125	0.00
1 (2009: 1 Unit) Unit Rumah Kedai	126,562	81,250
3 (2009: 8 Unit) Unit Kedai Pejabat, Estet Perindustrian	600,000	1,590,000
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>844,687</u>	<u>1,671,250</u>

8. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	31,820,495	29,680,208
Caruman Bantuan Kadar	709,771	1,050,704
Bayaran Perkhidmatan	5,041,812	4,701,825
Notis dan Waran Cukai Taksiran	1,843,920	1,707,986
Faedah-faedah	182,902	839,267
Sewaan	1,732,341	6,991,584
Pulangbalik Perbelanjaan	1,911,923	3,693,369
Pelbagai	820,434	1,427,175
Akaun Penyelesaian Kutipan	81	979
Pendahuluan Diri Anggota Majlis	15,638	170,062
	<u>44,079,317</u>	<u>50,263,159</u>

	2010 RM	2009 RM
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu		
Baki Pada Awal Tahun	20,744,052	20,183,295
(Kurangan)/Tambahan Dalam Tahun	(8,867,965)	560,757
Baki Pada Akhir Tahun	<u>11,876,087</u>	<u>20,744,052</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>32,203,230</u>	<u>29,519,107</u>
9. PENDAHULUAN PINJAMAN KEPADA ANGGOTA		
9.1 Pinjaman Kenderaan Secara Konvensional		
Baki Pada Awal Tahun	32,435	90,358
Tambah:		
Tambahan Dalam Tahun	0	0
Kenaan Faedah	0	0
	<u>32,435</u>	<u>90,358</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>27,861</u>	<u>57,923</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>4,574</u>	<u>32,435</u>
Pinjaman Kenderaan yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut:		
Semasa - diterima dalam tempoh 1 tahun	0	25,202
Bukan Semasa - diterima selepas 1 tahun	<u>4,574</u>	<u>7,233</u>
	<u>4,574</u>	<u>32,435</u>
9.2 Pinjaman Kenderaan Secara Islam		
Baki Pada Awal Tahun	303,769	42,600
Tambah:		
Tambahan Dalam Tahun	<u>432,800</u>	<u>292,300</u>
	<u>736,569</u>	<u>334,900</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>67,843</u>	<u>31,131</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>668,726</u>	<u>303,769</u>
Pinjaman Kenderaan yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut:		
Semasa - diterima dalam tempoh 1 tahun	97,714	45,114
Bukan semasa - diterima selepas 1 tahun	<u>571,012</u>	<u>258,655</u>
	<u>668,728</u>	<u>303,769</u>

	2010 RM	2009 RM
9.3 Pinjaman Komputer Secara Islam		
Baki Pada Awal Tahun	317,793	309,090
Tambahan:		
Tambahan Dalam Tahun	103,400	171,984
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>421,193</u>	<u>481,074</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	170,565	163,281
Baki Pada Awal Akhir Tahun	<u>250,628</u>	<u>317,793</u>
Pinjaman Komputer yang diberikan kepada anggota MBI telah dikategorikan seperti berikut:		
Semasa - diterima dalam tempoh 1 tahun	123,880	134,052
Bukan Semasa - diterima selepas 1 tahun	126,748	183,741
	<u>250,628</u>	<u>317,793</u>
	<u>923,928</u>	<u>653,997</u>
10. TUNAI DI BANK DAN TANGAN		
Akaun Bayaran	359,358	222,905
Akaun Terimaan	485,680	1,113,255
Penyelesaian Bank Islam	359,358	222,905
KW Pemberian Kerajaan	242,386	187,621
KW Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	30,655	51,689
KW Program Bandaraya Ipoh	210,242	82,332
Wang dalam transit	210,242	53,940
	<u>8,900</u>	<u>8,900</u>
	<u>2,392,852</u>	<u>1,734,393</u>
11. PEMIUTANG		
a) Pemiutang sebenar	14,062,458	7,298,4883
b) Akaun Penyelesaian	1,629,906	1,012,935
c) Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	143,005	142,039
d) Syarikat Ultivictory Sdn Bhd	<u>0</u>	<u>185,000</u>
	<u>15,835,369</u>	<u>8,638,457</u>

	2010 RM	2009 RM
12. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran	1,010,189	837,441
Caruman Bantuan Kadar	2,411,029	2,132,206
Bayaran Perkhidmatan	19,423	18,432
Notis dan Waran Cukai Taksiran	414	30
Sewaan	85,108	81,425
Pulangbalik Perbelanjaan	16,290	16,272
Pelbagai	13	13
	<u>3,542,466</u>	<u>3,085,819</u>
13. DEPOSIT		
Dewan	159,795	138,096
Kediaman Dan Perniagaan	478,139	480,628
Pasar, Gerai dan Lesen	870,320	833,080
Stadium	45,800	45,800
Bangunan Majlis	75,645	75,785
Letak Kereta	125,918	121,962
Pelbagai	653,992	618,554
Kerja Kontrak	729,368	806,677
Perpustakaan	417,236	407,456
Papan Iklan/Billboard/Air	400,958	388,958
Permit Mengorek Jalan	94,800	129,800
Pindaan Dan Tambahan Bangunan	2,682,582	2,645,782
	<u>6,734,553</u>	<u>6,692,578</u>
14. PEMIUTANG PAJAKAN KEWANGAN		
14.1 Aim Force Software Sdn Bhd		
Semasa (Dalam Setahun)		
Pokok	252,000	252,000
Bayaran	<u>252,000</u>	<u>252,000</u>
14.2 Mimos Smart Computing Sdn Bhd		
Semasa (Dalam Setahun)	0	125,000
Pokok		
Bayaran	<u>0</u>	<u>125,000</u>
14.3 MHS Resources Sdn Bhd		
Semasa (Dalam Setahun)		
Pokok	284,849	284,849
Bayaran	284,849	284,849
Jumlah Pokok Pada Akhir Tahun	<u>536,849</u>	<u>661,849</u>

	2010	2009
	RM	RM
15. PINJAMAN BERJANGKA		
15.1 Malayan Banking Berhad Semasa (Dalam Setahun)		
Pokok	770,539	721,939
Faedah	49,485	98,084
Bayaran	<u>820,024</u>	<u>820,023</u>

Pinjaman berjangka dari Malayan Banking Berhad (MBB) dikenakan kadar faedah pada kadar pinjaman asas (BLR) + 0.35% setahun dikira setiap bulan. Pinjaman berjangka tersebut dibayar terus oleh MBB kepada pembekal yang dilantik oleh MBI untuk membeli 15 buah lori sampah kompaktor dan 1 buah lori "High Pressure Tanker" yang kena dibayar balik selama 6 tahun (72 bulan ansuran) Kadar faedah BLR + 0.35% pada tahun 2010 adalah di antara 5.43% hingga 6.78% setahun.

Syarat-syarat pinjaman berjangka adalah seperti berikut:

- a) Simpanan Tetap sedia ada berjumlah RM5 juta dijadikan "General Security" termasuk Pinjaman Berjangka ini.

16. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

	2010	2009
	RM	RM
Ini terdiri daripada:		
Pinjaman dari Kerajaan Negeri		
- Mengganti Lif Rumah Pangsa Kinta Heights dan Sungai Pari Towers	100,000	100,000
	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>

17. RIZAB MODAL

Baki Pada Awal Tahun	43,382,380	43,382,380
Tambah:		
Lebihan Penilaian Semula	<u>28,659,292</u>	<u>0</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>72,041,672</u>	<u>43,382,380</u>

18. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

2010

Jenis Bangunan	Baki Pada 1 Januari 2010	Tambahan	Pindahan kepada Pendapatan Tertanggung	Baki Pada 31 Disember 2010
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Pasar	8,230,908	586,958	179,848	8,638,018
Dewan	2,217,720	199,281	49,483	2,367,518
Tandas	242,423	0	5,158	237,265
Kompleks Sukan	747,702	151,268	17,979	880,991
Kediaman	269,007	22,775	5,836	285,946
Gerai	929,392	278,752	25,349	1,182,795
Jumlah	12,637,152	1,239,034	283,653	13,592,533

2009

Jenis Bangunan	Baki Pada 1 Januari 2009	Tambahan	Pindahan kepada Pendapatan Tertanggung	Baki Pada 31 Disember 2009
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Pasar	8,402,177	0	171,269	8,230,908
Dewan	1,047,043	1,202,326	31,649	2,217,720
Tandas	247,581	0	5,158	242,423
Kompleks Sukan	0	747,702	0	747,702
Kediaman	0	269,007	0	269,007
Gerai	949,166	0	19,774	929,392
Jumlah	10,645,967	2,219,035	227,850	12,637,152

19. KUMPULAN WANG

19.1 Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan

Baki Pada Akhir Tahun	1,150,000	1,150,000
-----------------------	-----------	-----------

19.2 Kumpulan Wang Pinjaman Komputer

Baki Pada Akhir Tahun	350,000	350,000
-----------------------	---------	---------

19.3 Kumpulan Wang Pemberian Kerajaan

Baki Pada Awal Tahun	3,513,751	2,730,685
----------------------	-----------	-----------

Tambah:		
Pemberian Dalam Tahun	5,923,305	16,754,884
	<u>9,437,056</u>	<u>19,485,569</u>

	2010 RM	2009 RM
Tolak:		
Perbelanjaan Dalam Tahun	4,571,032	15,971,818
Baki Pada Akhir tahun	<u>4,866,024</u>	<u>3,513,751</u>
19.4 Kumpulan Wang Program Bandaraya Ipoh		
Baki Pada Awal Tahun	<u>82,834</u>	<u>0</u>
Tambah:		
Pindahan dari KW Perayaan Ulangtahun	0	116,971
Pindahan dari KW Akaun Pendapatan	507,000	158,000
Sumbangan Dalam Tahun	426,075	132,689
	<u>1,015,909</u>	<u>407,660</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Dalam Tahun	<u>808,365</u>	<u>324,826</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>207,544</u>	<u>82,834</u>
19.5 Kumpulan Wang Program Pembasmian Kemiskinan Bandar		
Baki Pada Awal Tahun	<u>51,689</u>	<u>107,837</u>
Tambah:		
Pemberian Dalam Tahun	<u>155,192</u>	<u>319,288</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Dalam Tahun	<u>176,226</u>	<u>375,436</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>30,655</u>	<u>51,689</u>
19.6 Kumpulan Wang Lebihan Terkumpul		
Baki Pada Awal Tahun	116,626,030	117,627,809
Tambah:		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	<u>(7,350,994)</u>	<u>(1,001,779)</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>109,275,036</u>	<u>116,626,030</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>115,879,259</u>	<u>121,774,304</u>

	2010 RM	2009 RM
20. PINJAMAN KERAJAAN PERSEKUTUAN		
Ini terdiri daripada:		
Pinjaman dari Kerajaan Persekutuan		
– Saluran Najis Bandar	11,042,534	11,042,534
	<u>11,042,534</u>	<u>11,042,534</u>
21. PEMIUTANG PAJAKAN KEWANGAN		
21.1 Aim Force Software Sdn Bhd		
Bukan Semasa (1-2 Tahun)		
Pokok	126,000	378,000
Bayaran	<u>126,000</u>	<u>378,000</u>
21.2 MHS Resources Sdn Bhd		
Bukan Semasa (1–2 Tahun)		
Pokok	356,057	640,902
Bayaran	<u>356,057</u>	<u>640,902</u>
Jumlah Pokok Pada Akhir Tahun	<u>482,057</u>	<u>1,018,902</u>
22. PINJAMAN BERJANGKA		
22.1 Malayan Banking Berhad		
Bukan Semasa (1-4 Tahun)		
Pokok	476,053	1,234,574
Faedah	<u>18,762</u>	<u>68,247</u>
Bayaran	<u>494,815</u>	<u>1,302,821</u>
23. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI		
Ini terdiri daripada:		
Pinjaman dari Kerajaan Negeri		
– Mengganti Lif Rumah Pangsa Kinta Heights	200,000	300,000
dan Sungai Pari Towers	<u>200,000</u>	<u>300,000</u>
24. TUNAI DAN SETARA TUNAI		
Tunai dan setara tunai yang dimasukkan dalam Penyata Aliran Tunai yang disatukan adalah terdiri daripada butiran dan jumlah yang dilaporkan dalam Lembaran Imbangan seperti berikut:		
	2010 RM	2009 RM
Pelaburan Simpanan Tetap	46,000,000	43,500,000
Tunai di Bank dan Tangan	<u>2,392,852</u>	<u>1,734,393</u>
Tunai dan Setara Tunai Pada Akhir Tahun	48,392,852	45,234,393
Tolak: Simpanan tetap dicagarkan untuk kemudahan bank yang diberikan kepada Majlis	<u>(5,000,000)</u>	<u>(5,000,000)</u>
	<u>43,392,852</u>	<u>40,234,393</u>

	2010 RM	2009 RM
25. HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	80,942,251	78,680,904
Caruman Bantu Kadar	4,467,127	4,713,922
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>85,409,378</u>	<u>83,394,826</u>
26. HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen, Pendaftaran dan Permit	6,994,687	6,782,424
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	8,202,657	7,108,264
Bayaran Letak Kereta	5,512,407	5,397,581
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	606,722	355,693
Sewaan	5,227,707	4,664,089
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	1,381,737	1,013,839
Denda dan Hukuman	3,809,347	4,369,241
Sumbangan Kerajaan dan Gantian Tempatan	<u>2,493,015</u>	<u>1,822,605</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>34,228,279</u>	<u>31,513,736</u>
27. PELBAGAI TERIMAAN		
Pulang Balik Perbelanjaan	2,234,174	1,338,013
Terimaan Daripada Agensi Kerajaan	5,000,000	5,000,000
Pendapatan Tertanggung	283,654	227,850
Pertambahan Penilaian Semula	2,706,839	0
Pengurangan Hutang Ragu	8,867,965	0
Projek Penswastaaan/Usahasama	<u>1,005,817</u>	<u>3,119,306</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>20,098,449</u>	<u>9,685,169</u>
28. EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	38,781,146	38,302,628
Elaun/Imbuan Tetap	13,914,339	14,148,987
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	6,798,427	6,758,361
Bayaran Lebih Masa	9,182,763	8,226,546
Faedah-faedah Kewangan Yang Lain	<u>2,525,573</u>	<u>1,425,561</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>71,202,248</u>	<u>68,862,083</u>

	2010 RM	2009 RM
29. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	1,416,093	1,142,118
Pengangkutan Barang-barang	24,434	35,565
Pos dan Telefon	560,543	600,918
Air dan Elektrik	5,927,514	5,686,139
Sewaan	508,925	539,821
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan-bahan Untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	3,692,633	3,951,371
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	3,406,106	2,022,035
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	9,299,860	10,458,728
Perkhidmatan Iktisas dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli dan Hospitaliti	20,248,623	16,253,782
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>45,084,731</u>	<u>40,690,477</u>
30. ASET		
Aset Sosial	<u>669,279</u>	<u>490,249</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>669,279</u>	<u>490,249</u>
31. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian dan Bantuan	581,194	410,601
Faedah Pinjaman dan Pajakan	103,521	151,942
Ganjaran	50,088	17,528
Gantian Cuti Rehat	<u>61,643</u>	<u>24,570</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>796,446</u>	<u>604,641</u>
32. SUSUTNILAI		
Susutnilai Tanah Pajakan	288,670	207,691
Susutnilai Bangunan	4,866,909	3,953,543
Susutnilai Loji dan Kenderaan	1,333,432	1,059,588
Susutnilai Peralatan	<u>1,373,404</u>	<u>1,196,687</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>7,862,415</u>	<u>6,417,509</u>

	2010 RM	2009 RM
33. PEMBANGUNAN		
Kemudahan-kemudahan Lain	3,768,948	3,046,692
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>3,768,948</u>	<u>3,046,692</u>
34. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN		
Pulang Balik dan Hapuskira	10,908,408	903,695
Pelupusan	114,915	17,304
Kurangan Penilaian Semula	3,048,166	0
Tambahkan Peruntukan Hutang Ragu	0	560,757
Cukai	1,289,426	1,404,863
Pelbagai	<u>2,342,168</u>	<u>2,597,240</u>
Jumlah Pada Akhir Tahun	<u>17,703,033</u>	<u>5,483,859</u>

PEMBERITAHUAN LEWAT

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1569.

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAIAN
MENGENAI SIASATAN

Kepada Pengurus, RHB Bank Berhad yang beralamat di No. 62-B, Persiaran Greenhill, 30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan pemegang gadai tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan yang tersebut di Pejabat Tanah Kerian, Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan pada hari Selasa, 7 Ogos 2012 jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bagan Serai. No. Lot—20147 (P.T. 479). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 443 (H.S.M. 356). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1947/2002.

Bertarikh 5 Julai 2012
[PTK(FC)369/12/17]
Siasatan 1

NOR AINI BINTI MOHD NORDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 1570.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tharmmaligam a/l Ponnusamy (No. K.P.: 760127-08-6203) yang beralamat di No. 479, Blok BB, Taman Serai Jaya, 34300 Bagan Serai, Perak Darul Ridzuan dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kerian, Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan pada hari Selasa 7 Ogos 2012 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bagan Serai. No. Lot—20147 (P.T. 479). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 443 (H.S.M. 356). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1947/2002.

Bertarikh 5 Julai 2012
[PTK(FC) 369/12/17]
Siasatan 1

NOR AINI BINTI MOHD NORDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 1571.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Iqram bin Zainal, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam pada hari Khamis, 9 Ogos 2011 jam 10.30 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Tanah, Kuala Kangsar; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM18,616.36.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM1,800.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Lapan Ratus sahaja); dan
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (c), kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kg. Buaia. No. Lot—2941. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1987. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 537/1990 Jilid: 41 Folio: 94.

Bertarikh 18 Julai 2012
[PTKK/T/LA/KGB/5/2004/KL1]

MOHAMAD IQRAM BIN ZAINAL
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Kangsar

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 1572.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Projek Pembinaan Masjid Batu 3 Segari di Wilayah Damar Laut Mukim Lumut, Daerah Manjung.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Projek Pembinaan Masjid Batu 3 Segari di Wilayah Damar Laut Mukim Lumut, Daerah Manjung.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim—Lumut.

No. Lot Ukur Survey	Hakmilik atau Kependudukan Title or Occupation	Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan Registered Proprietor or Recorded Occupation	Keluasan Lot Area of Lot HEKTAR HECTARES	Anggaran Keluasan yang akan diambil Approximate Area to be Acquired HEKTAR HECTARES
1378	834	Mat Bahak b. Mat Ariff 1/1 bhg.	0.4049 (1.00053 ekar)	0.4049 (1.00053 ekar)

Bertarikh 23 Julai 2012

Dated 23 July 2012

[PTG.PK. 172/3-68(C); PT. MJG:DP 600/14/2011]

DATO' SYED MOKHTAR BIN SYED IDDRIS
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
 State Director of Lands and Mines
 Perak*

No. 1573.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Cadangan Tapak Stesen Suis 275KV Pantai Remis di Mukim Pengkalan Baharu, Daerah Manjung.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Cadangan Tapak Stesen Suis 275KV Pantai Remis di Mukim Pengkalan Baharu, Daerah Manjung.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the district in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim—Pengkalan Baharu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan punya berdaftar atau penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	G.M.		HEKTAR HECTARES	HEKTAR HECTARES
945	3225	Zuhir bin Puteh 1/1 bhg.	2.9491	0.3721
6918	32747	G.B Farming Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4.8870	2.8458
222	G.R.N. 1960	Loo Ah Lang 1/6 bhg., Lui Kin Chong 1/6 bhg., Tee Ah Ing 1/2 bhg. dan Lui Bon Feng & Lui Boon Chin 1/6 bhg. sbg. Pemegang Amanah 1	2.5546	1.7826
221	1955	Oon Poh Kuan 1/3 bhg., Oon Siak Kuan 1/3 bhg. dan Oon Yook Kuan	1.6896	0.9526
220 (2875)	1953	Lam Ah Bar 1/4 bhg., Lam Teng Ong 1/4 bhg. dan Loi Ooi Bin 1/2 bhg.	2.0715	1.1675
219 (2975)	2710	Pang Heng Miao 1/1 bhg.	2.2460	1.1939
984	202	Sa'ari bin Awang 1/1 bhg.	1.3430	1.3430
985	1951	Lee Jew Heng 1/2 bhg. dan Lee Lang Ti 1/2 bhg.	1.7199	0.7381
986 (2976)	2205	Ting Kin Hong 126/190 bhg. dan Ting Ming Fak 64/190	1.2014	0.1132

Bertarikh 1 Ogos 2012

Dated 1 August 2012

[PTG.Pk. 172/4-21(C); P.T. MJG DP 600/11/2011]

DATO' SYED MOKHTAR BIN SYED IDDRIS
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
State Director of Lands and Mines
Perak*

No. 1574.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] untuk tujuan Pembinaan Krematorium dan Kolumbarium Cibam Mukim Durian Sebatang, Daerah Hilir Perak.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] for Pembinaan Krematorium dan Kolumbarium Cibam Mukim Durian Sebatang, Daerah Hilir Perak.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the district in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Hilir Perak. Mukim—Durian Sebatang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan punya berdaftar atau penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation G.R.N.	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
			EKAR/ACRE	EKAR/ACRE
7371	47899	Sime Darby Plantation (Peninsular) Sdn. Bhd.	667.75	10.00

Bertarikh 1 Ogos 2011

Dated 1 August 2011

[PTG.Pk. 173/4-47(C); PTHP. 12/490]

DATO' SYED MOKHTAR BIN SYED IDRIS
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
State Director of Lands and Mines
Perak*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

