



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 71  
Bil. 15

**19hb Julai 2018**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 1944.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Berkat, Mukim Jebong, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembedungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

## JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Jebong. No. Pelan—P.W. 4691.  
No. Lot—7292. Luas—1,577 meter persegi.

Bertarikh 12 Jun 2018  
[PTG.Pk. 513/8-64 (C); PTLM.370/20/2015/04;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Perak Darul Ridzuan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Berkat, Mukim of Jebong, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, as site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

## SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Jebong. Plan No.—P.W. 4691.  
Lot No.—7292. Area—1,577 square metres.

Dated 12 June 2018  
[PTG.Pk. 513/8-64 (C); PTLM.370/20/2015/04;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak Darul Ridzuan*

**No. 1945.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Jalan Klinik Manong, Mukim Senggang, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk pusat komuniti dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Kuala Kangsar.

## JADUAL

Daerah—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. No. Pelan—P.A. 162142. No. Lot—49162 dan 49164. Luas—2.434 hektar dan 3030 meter persegi.

Bertarikh 13 Jun 2018

[PTG.Pk. 241/8-14 (C); PTKK(RIZ)08/1-15;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

*Perak Darul Ridzuan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Jalan Klinik Manong, Mukim of Senggang, District of Kuala Kangsar described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for community centre and has designated that the State Secretary shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Kuala Kangsar Municipal Council.

## SCHEDULE

District—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. Plan No.—P.A. 162142. Lot No.—49162 and 49164. Area—2.434 hectares and 3030 square metres.

Dated 13 June 2018

[PTG.Pk. 241/8-14 (C); PTKK(RIZ)08/33-17;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Secretary*

*State Executive Council*

*Perak Darul Ridzuan*

**No. 1946.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Jalan Klinik Manong, Mukim Senggang, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Jabatan Pertanian dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Pertanian Negeri Perak.

## JADUAL

Daerah—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. No. Pelan—P.A. 162142. No. Lot—49163. Luas—17128 meter persegi.

Bertarikh 13 Jun 2018

[PTG.Pk. 241/8-14 (C); PTKK(RIZ)08/1-15;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

*Perak Darul Ridzuan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Jalan Klinik Manong, Mukim of Senggang, District of Kuala Kangsar described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for Agriculture Department and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Perak State Agriculture Department.

## SCHEDULE

District—Kuala Kangsar. Mukim—Senggang. Plan No.—P.A. 162142. Lot No.—49163. Area—17128 square metres.

Dated 13 June 2018

[PTG.Pk. 241/8-14 (C); PTKK(RIZ)08/1-15;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Secretary*

*State Executive Council*

*Perak Darul Ridzuan*

**No. 1947.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Mewah Fasa II, Mukim Asam Kumbang, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tanah lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Taiping.

## JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Asam Kumbang. No. Pelan—P.W. 4715. No. Lot—20730 dan 21401. Luas—1590 meter persegi dan 1771 meter persegi.

Bertarikh 13 Jun 2018

[PTG.Pk. 242/1-132 (C); PTLM: 370/25/2014/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

*Perak Darul Ridzuan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Mewah Fasa II, Mukim of Asam Kumbang, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open space and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Taiping Municipal Council.

## SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Asam Kumbang. Plan No.—P.W. 4715. Lot No.—20730 and 21401. Area—1590 square metres and 1771 square metres.

Dated 13 June 2018

[PTG.Pk. 242/1-132 (C); PTLM: 370/25/2014/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 86]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Secretary*

*State Executive Council*

*Perak Darul Ridzuan*

**No. 1948.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Taman Mewah Fasa II, Mukim Asam Kumbang, Daerah Larut, Matang dan Selama yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak tambahan untuk dewan orang ramai dan

menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Taiping.

## JADUAL

Daerah—Larut, Matang dan Selama. Mukim—Asam Kumbang. No. Pelan—P.W. 4715. No. Lot—20732. Luas—696 meter persegi.

Bertarikh 13 Jun 2018

[PTG.Pk. 242/1-132 (C); PTLM: 370/25/2014/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

*Perak Darul Ridzuan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Taman Mewah Fasa II, Mukim of Asam Kumbang, District of Larut, Matang and Selama described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an additional space for public hall and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Taiping Municipal Council.

## SCHEDULE

District—Larut, Matang and Selama. Mukim—Asam Kumbang. Plan No.—P.W. 4715. Lot No.—20732. Area—696 square metres.

Dated 13 June 2018

[PTG.Pk. 242/1-132 (C); PTLM: 370/25/2014/01;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 88]

KAMARULARIFFIN BIN HAJI AYUB

*Secretary*

*State Executive Council*

*Perak Darul Ridzuan*

**No. 1949.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk

mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Abdul Lizan bin Abdul Hamid, Kampong Perak Temoh Station, 35350 Temoh, Perak Darul Ridzuan.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—11001. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 495. Luas—95 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2910]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1950.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Rosmawati binti Razalli, No. 21, Jalan Serulng 18, Taman Seruling, 44000 Kuala Kubu Bharu, Selangor Darul Ehsan.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—13398. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1099. Luas—446 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2911]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1951.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Subramaniam a/l Perumal, No. 1, Kampung Pasir Tambahan, Jalan Teluk Intan, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—18127. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 5484.  
Luas—624 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2912]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1952.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Yin Shin Property Sdn. Bhd, 66, Jalan 2/1 Pandan Damai, Taman Pandan Permai, Jalan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—1378. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1013.  
Luas—1.1129 hektar (2 e.3r.00.0000 p).

Bertarikh 26 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2913]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*



**No. 1953.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Yin Shin Property Sdn. Bhd, 66, Jalan 2/1 Pandan Damai, Taman Pandan Permai, Jalan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—1375. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1645.  
Luas—0.7234 hektar.

Bertarikh 26 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2914]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1954.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Supermane a/l Seenivasagam, BB-19, Kampung Bertuah, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—10041. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 921.  
Luas—220 meter persegi.

Bertarikh 27 Jun 2018  
[PTBP(D) 11/2915]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1955.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN  
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Gurumoorthy a/l Vethiah, C11-1, Prima Duta Condominium, Jalan Dutamas Raya, 52100 Kuala Lumpur.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—14704. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2122.  
Luas—372 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2018  
[PTBP(D) 11/2916]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1956.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chinnathamby a/l Ramasamy (No. K/P: 490217-10-5087) yang beralamat di No. B 29, Kampung Baru Sungkai, 35600 Sungkai, Perak Darul Ridzuan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 14 Ogos 2018 jam 10.00 pagi.

Oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungkai. No. Lot—501. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 7167 (H.S.(M) 31/74 yang dahulu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 700/2002.

Bertarikh 15 Mei 2018  
[PTBP(D) 9/808]

NOR AZMI BIN SIDEK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batang, Padang*

**No. 1957.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hasniyah binti Aman (No. KPT: 630924-08-5654) yang beralamat di No. 236, Jalan 12, Taman Sri Bidor, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan dan/atau No. 200, Jalan 11, Taman Sri Bidor, 35500 Bidor, Perak Darul Ridzuan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 24 Ogos 2018 jam 10.30 pagi.

Oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bidor. No. Lot—9665. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3471 (H.S.(M) 954 yang terdahulu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1240/2007.

Bertarikh 24 Mei 2018  
[PTBP(D) 9/804]

MUHAMMAD FAIRUZ BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batang, Padang*

**No. 1958.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sritharan a/l Selvaraju (No. KPT: 790918-08-6303) yang beralamat di No. 41, Taman Anson, Jalan Pahang, 35000 Tapah, Perak Darul Ridzuan

penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 2 Oktober 2018 jam 10.00 pagi.

Oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Padang. No. Lot—7839. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 756. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 288/2003.

Bertarikh 3 Julai 2018

[PTBP(D) 9/810]

NADZIRAH AINAA BINTI YUSUF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1959.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Thambyraja a/l Subramony dan Sati a/p Munisamy, No. 51, Kg Tersusun Batu 3 1/2, Jalan Kota Baru, 31600 Gopeng penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 5 September 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka, oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teja. No. Lot—300563. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1613. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 662/2011.

Bertarikh 25 Jun 2018  
[PTKPR(D) 17/5-174]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kampar*

**No. 1960.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Thirunaugarasi a/p Govindan, Lot 4, Kinta Valley, 31000 Batu Gajah dan No. 8679, Lorong Damai 3, Taman Damai, Mambang Diawan, 31900 Kampar dan 766, Mambang Diawan, 31900 Kampar penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 12 September 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka, oleh yang demikian, menurut Seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teja. No. Lot—303183. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5333 Daerah Kinta (Sekarang P.M. 4405 Daerah Kampar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 428/2004.

Bertarikh 26 Jun 2018  
[PTKPR(D) 17/5-174]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kampar*

**No. 1961.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kandasamy a/l Rajoo yang beralamat di No. 51, Laluan Wira Jaya Timur 16, Taman Rapat Perdana, 31350 Ipoh, Perak dan No. 379, Kg Baru

Desa Changkat, 31000 Batu Gajah, Perak, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan di Aras Bawah, Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Selasa, 17 Julai 2018 jam 11.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—366762. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 6556. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 727/2004.

Bertarikh 27 Jun 2018

[KD 17/5-629]

ROSIDA BINTI ABDUL MAJEED  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Daerah dan Tanah Kinta*  
*Batu Gajah*

**No. 1962.**

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHUAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada Wafong Credit Sdn. Bhd., yang beralamat di No. 33, Laluan Pinji Seni 4, Taman Pinji Seni, 31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965, untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 9 haribulan Ogos 2018, Khamis pukul 9.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan tuan/puan dibatalkan dengan kos.

## JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—396133. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 32503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 1168/2014.

Bertarikh 4 Julai 2018  
[PTK(I) 700/7/2018-3]  
(Siasatan 3)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta*  
*Ipoh*

**No. 1963.**

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA (Pemegang Gadaian)  
BERHAD

ZAMRI BIN ABDUL RASHID @ (Penggadai)  
ABDUL RASAD DAN  
AHMAD AMRIL BIN ZAMRI

Kepada Zamri bin Abdul Rashid @ Abdul Rasad dan Ahmad Amril bin Zamri beralamat di No. 19, Taman Chaya, 36800 Kg Gajah, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 31 haribulan Julai 2018 (Selasa) pukul 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah, Pejabat Daerah dan Tanah, Kampong Gajah. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	Nombor PT/ Petak/ Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Daftar Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Pasir Panjang Hulu	Lot 2074	1879	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013
Pasir Panjang Hulu	Lot 2075	966	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013
Pasir Panjang Hulu	Lot 2079	1449	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013
Pasir Panjang Hulu	Lot 2080	1417	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013
		P.M.			
Pasir Panjang Hulu	Lot 2076	81	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013
Pasir Panjang Hulu	Lot 2082	88	Semua bhg.	Tiada	Per. No: 461/2013

Bertarikh 20 Jun 2018  
[PTKG(P) 2/676]

MOHD SHUKRI BIN HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Perak Tengah*

**No. 1964.**

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi,  
30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan  
No. Rujukan: PTK(I) 700/7/2018-3.

DI ANTARA

WAFONG CREDIT SDN. BHD. (Pemegang Gadaian)

LEONG MEE LEE (Penggadai)

Kepada Leong Mee Lee, yang beralamat di No. 676, Lorong 4, Kg. Baru Bercham, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 9 haribulan Ogos 2018, Khamis pukul 9.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.



Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—396133. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 32503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 1168/2014.

Bertarikh 4 Julai 2018  
[PTK(I) 700/7/2018-3]  
(Siasatan 3)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta  
Ipoh*

**No. 1965.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Fairuz bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Batang Padang pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan-

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 September 2018 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM359,000.00. (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM355,709.54 - Malaysia Building Society Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:-
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM35,900.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu Sembilan Ratus sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2019 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Padang. No. P.T.—3165. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2006. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 38/2004.

Bertarikh 5 Jun 2018  
[PTBP(D) 9/801]

MUHAMMAD FAIRUZ BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1966.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nor Azmi bin Sidek, Penolong Pentadbir Tanah Batang Padang pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan-

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 13.9.2018 pada 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Batang Padang.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00. (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM68,768.15 - Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:-
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12.1.2019 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bidor. No. Lot—9816. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2685 (H.S.(M) 1105 Yang Dahulu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 627/2007.

Bertarikh 12 Jun 2018

[PTBP(D) 9/794]

NOR AZMI BIN SIDEK  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Batang Padang, Tapah*

**No. 1967.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Fadhli bin Ramli, Penolong Pentadbir Tanah Bagan Datuk pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan-

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 Julai 2018 (Khamis) pada 10.00 pagi di Perkarangan Pintu Masuk Utama Pejabat Daerah dan Tanah Bagan Datuk.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh 13/10/2016 ialah RM98,839.21 dan lain-lain bayaran yang perlu dikutip.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:-
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 November 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hutan Melintang. No. Lot—13318 (P.T. 5584). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4548 (H.S.(M) 996). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 768/2008.

Bertarikh 19 Jun 2018  
[PTHP. 9/1467]

FADHLI BIN RAMLI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Bagan Datuk*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA