



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 70
Bil. 15

20hb Julai 2017

TAMBAHAN
No. 1

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 2051.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Tiong Swee Mee yang beralamat di — tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
P. Segari Paj Negeri	Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2052.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Lee Ek Heng yang beralamat di — tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
P. Segari Paj Negeri	Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2053.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Kim Lieng yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
P. Segari Paj Negeri	Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
00005910	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2054.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Chuah Poo Cheok yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

No. Hakmilik	Jenis dan Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
	P. Segari Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
00005910	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2055.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Chee Mee Ai yang beralamat di — tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
P. Segari Paj Negeri	Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
00005910	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2056.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Ng Shu Eng@Ooi Shu Eng yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan

di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

No. Hakmilik	Jenis dan No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
	P. Segari Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
00005910	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.M]jg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2057.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Ngo Kim Siew yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Manjung segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
P. Segari Paj Negeri	Lot	2017	1984 - 2016	Denda Lewat 1984 - 2016	Notis 6A	
00005910	000061	RM137.00	RM3,637.00	RM181.90	RM20.00	RM3,975.90
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM137.00				

Bertarikh pada 31 Januari 2017
[P.T.Mjg. 400/3-273]

*Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2058.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Choo Fatt @ Choo Kok Wah yang beralamat di 413 Jalan Sabah, Taman Rakyat, 34600 Kamunting Perak tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah ini di Larut dan Matang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
Kamunting Paj Negeri	Lot	2017	1985 - 2016	Denda Lewat 1985 - 2017	Notis 6A	
PN 28062	2829	RM55.00	RM1,351.50	RM70.40	RM20.00	RM1,496.90

Bertarikh pada 5 Jun 2017
[PTLM. 146/6/2016/05-26]

DATO' HJ. KAMARUDDIN BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Daerah Larut dan Matang

No. 2059.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut Pajak Negeri 43377, No. Lot 298 Mukim Bagan Serai Daerah Kerian pada 4 Ogos 2016 dan juga satu catatan mengenai penyampaian telah diendorkan dalam dokumen hak milik daftar pada 14 November 2016 No. Perserahan 4251/2016.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM11,965.20 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sembilan Ratus Enam Puluh Lima dan Sen Dua Puluh sahaja) seperti yang dinyatakan dalam Notis tersebut pada atau sebelum 1 November 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 19 Mei 2017
[PTK(H)21/02/17(18)]

MOHD SABLI BIN BAKRI
Pentadbir Tanah
Daerah Kerian

No. 2060.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut Pajak Mukim 120, No. Lot 7888 Mukim Bagan Serai Daerah Kerian pada 24 Ogos 2016 dan juga satu catatan mengenai penyampaian telah diendorkan dalam dokumen hak milik daftar pada 05 September 2016 No. Perserahan 252/2016.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM6,450.20 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Empat Ratus Lima Puluh dan sen Dua Puluh sahaja) seperti yang dinyatakan dalam Notis tersebut pada atau sebelum 22 November 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 23 Mei 2017
[PTK(H)21/02/54(9)]

MOHD SABLI BIN BAKRI
Pentadbir Tanah
Daerah Kerian

No. 2061.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya Specialist Properties Sdn. Berhad yang beralamat di 1B1-D, Jalan Sultan Yussuf, 30000 Ipoh, Perak dan Yap Hock Choon yang beralamat di No. 2, Psrn Jelapang 3, Taman Silibin 30100 Ipoh, Perak tanah yang dimiliki menurut Geran Mukim 5392, No. Lot 6628 Mukim Sayong Daerah Kuala Kangsar pada 12 Mei 2016 dan juga satu catatan mengenai perserahannya telah ditulis dalam (DHD) No. Perserahan 122/2017 bertarikh 14 Jun 2017 jam 9:59:38 pagi.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal membayar sebanyak RM10,083.90 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lapan Puluh Tiga dan Sen Sembilan Puluh sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 11 Mac 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H)05/490/4 Sj. 114]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA
Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2062.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya Specialist Properties Sdn. Berhad yang beralamat di 1B1-D, Jalan Sultan Yussuf, 30000 Ipoh, Perak dan Yap Hock Choon yang beralamat di No. 2, Psrn Jelapang 3, Taman Silibin 30100 Ipoh, Perak tanah

yang dimiliki menurut Geran Mukim 5252, No. Lot 6661 Mukim Sayong Daerah Kuala Kangsar pada 6 April 2016 dan juga satu catatan mengenai perserahannya telah ditulis dalam (DHD) No. Perserahan 342/2016 bertarikh 19 Oktober 2016 jam 12:22:39 petang.

Bahawasanya tuan punya tanah gagal membayar sebanyak RM3,673.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Enam Ratus Tujuh Puluh Tiga sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 12 Januari 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H)05/490/4 Sj. 115]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA
Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2063.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya Mohamed Ibrahim bin Mohamed Isa tanah yang dimiliki menurut Geran Mukim 5904, Lot 3007 Mukim Senggang Daerah Kuala Kangsar pada 8 September 2016 dan juga satu catatan mengenai perserahannya telah ditulis dalam (DHD) No. Perserahan 10/2017 bertarikh 24 Januari 2017 jam 7.51 pagi.

Bahawasanya tuan punya tanah gagal membayar sebanyak RM1,648.70 (Ringgit Malaysia Seribu Enam Ratus Empat Puluh Lapan dan Sen Tujuh Puluh sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 8 Disember 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H)05/490/4 Sj. 119]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA
Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2064.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya Shaharah bin Haji Salleh tanah yang dimiliki menurut Geran Mukim 4834, Lot 4999 Mukim Senggang Daerah Kuala Kangsar pada 18 November 2016 dan juga satu catatan mengenai perserahannya telah ditulis dalam (DHD) No. Perserahan 9/2017 bertarikh 24 Januari 2017 jam 7.46 pagi.

Bahawasanya tuan punya tanah gagal membayar sebanyak RM1,305.40 (Ringgit Malaysia Seribu Tiga Ratus Lima dan Sen Empat Puluh sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 24 April 2017.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 21 Jun 2017

[PTK(H)05/490/4 Sj. 119]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA

*Pentadbir Tanah**Daerah Kuala Kangsar***No. 2065.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya Shahrudin bin Yeop tanah yang dimiliki menurut Geran Mukim 758, Lot 6853 Mukim Senggang Daerah Kuala Kangsar pada 18 November 2016 dan juga satu catatan mengenai perserahannya telah ditulis dalam (DHD) No. Perserahan 14/2017 bertarikh 2 Februari 2017 jam 9.32 pagi.

Bahawasanya tuan punya tanah gagal membayar sebanyak RM2,380.10 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tiga Ratus Lapan Puluh dan Sen Sepuluh sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam Notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 1 Disember 2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 21 Jun 2017

[PTKK(H)05/490/4 Sj. 119]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA

*Pentadbir Tanah**Daerah Kuala Kangsar*

No. 2066.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut GRN 48807 (Perihal dan No. Hakmilik) No. Lot 1641 Mukim Tupai Daerah Larut dan Matang pada 2.3.2017 dan juga satu catitan mengenai penyerahannya telah dituliskan dalam daftar pada 19.04.2017

Bahawasanya tuan punya tanah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM7,554.80 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Lima Ratus Lima Puluh Empat dan Sen Lapan Puluh sahaja) seperti yang dinyatakan dalam Notis tersebut pada atau sebelum 2.06.2017.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 3 Julai 2017

[PTLM. 146/7/2015/11-122]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG

*Pentadbir Tanah**Daerah Larut, Matang dan Selama***No. 2067.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang dimiliki menurut GRN 48808 (Perihal dan No. Hakmilik) No. Lot 1642 Mukim Tupai Daerah Larut dan Matang pada 2.2.2017 dan juga satu catitan mengenai penyerahannya telah dituliskan dalam daftar pada 22.3.2017.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM8,052.50 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Puluh Dua dan Sen Lima Puluh sen sahaja) seperti yang dinyatakan dalam Notis tersebut pada atau sebelum 8.06.017.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 5 Julai 2017

[PTLM. 146/7/2015/11-121]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG

*Pentadbir Tanah**Daerah Larut Matang dan Selama*

No. 2068.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR TANAH

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuanpunya tanah yang dimiliki menurut H.S.(M) 920 (Perihal dan No. Hakmilik) No. P.T. 178 Mukim Tupai Daerah Larut dan Matang pada 5.11.2015 dan juga satu catitan mengenai penyerahannya telah dituliskan dalam daftar pada 31.5.2017.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM4,514.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Empat Belas sahaja) seperti yang dinyatakan dalam Notis tersebut pada atau sebelum 9.03.2016.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 5 Julai 2017
[PTLM. 146/7/2015/11-131]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Daerah Larut Matang dan Selama

No. 2069.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hak milik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bagan Serai. No. Lot—298. Luas—341 meter persegi. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 43377.

Bertarikh 22 Mei 2017
[PTK(H) 21/02/17]

MOHD SABLİ BIN BAKRI
Pentadbir Tanah
Daerah Kerian

No. 2070.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hak milik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Bagan Serai. No. Lot—7888. Luas—1380 meter persegi. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 120.

Bertarikh 24 Mei 2017
[PTK(H) 21/02/54]

MOHD SABLI BIN BAKRI
Pentadbir Tanah
Daerah Kerian

No. 2071.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hak milik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Sayong. No. Lot—6628. Luas—1041.2232 meter persegi. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 5392.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H) 05/490/4 (Sayong)]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA
Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2072.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Sayong. No. Lot—6661. Luas—375.1302 meter persegi. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 5252.

Bertarikh 21 Jun 2017

[PTKK(H) 05/49014 (Sayong)]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA

Pentadbir Tanah

Daerah Kuala Kangsar

No. 2073.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—3007. Luas—1.3127 hektar. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 5904.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H) 05/490/4 SJ. 167]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA

Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2074.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—4999. Luas—0.9611 hektar. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 4834.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H) 05/490/4 SJ. 167]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA

Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2075.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hak milik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Senggang. No. Lot—6853. Luas—1.8261 hektar. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 758.

Bertarikh 21 Jun 2017
[PTKK(H) 05/490/4 SJ. 167]

HJ. MIOR MUHAMMAD JAMIL BIN MIOR ZAKARIA
Pentadbir Tanah
Daerah Kuala Kangsar

No. 2076.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/Mukim—Pasir Panjang Hulu. No. Lot—2169. Luas—0.7967 hektar. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1930.

Bertarikh 28 Jun 2017
[PTKG. H/2/16/10-11]

DATO' MAD DAN BIN HASSAN
Pentadbir Tanah
Perak Tengah

No. 2077.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Tupai. No. Lot—1641. Luas—147.9897 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 48807.

Bertarikh 3 Julai 2017

[PTLM. 146/7/2015/11-122]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Daerah Larut, Matang dan Selama

No. 2078.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Tupai. No. Lot—1642. Luas—148.2684 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 48808.

Bertarikh 5 Julai 2017
[PTLM. 146/7/2015/11-121]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Daerah Larut, Matang dan Selama

No. 2079.

(Seksyen 130)

NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Tupai. No. P.T.—178. Luas—149 meter. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 920.

Bertarikh 5 Julai 2017
[PTLM. 146/7/2015/11-131]

DATO' HAJI KAMARUDDIN BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Daerah Larut, Matang dan Selama

No. 2080.

(Seksyen 130)

NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Sungai Raya. No. Lot—202094. Luas—8691 meter persegi. Perihal dan No. Hakmilik—P.N. 148203.

Bertarikh 10 Julai 2017
[PTBG. 110/2-90]

HAJI TARMIDZI BIN ABD. MANAP
Pentadbir Tanah
Daerah Kinta, Batu Gajah

No. 2081.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:-

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Kampar. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 961. No. Lot—52254. Luas—323.7485 meter persegi. Nama Tuanpunya Tanah—Wong Yeoh Hueng 1/1 bhg.

Bertarikh 28 Jun 2017
[PTKpr(D) 13/4-179]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Kampar

No. 2082.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN
YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang dinyatakan didalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:-

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Fatimah binti Abd Ghafar No. K.P. 380916-08-5022 beralamat di Lot 438, Kg. Permatang, 32040 Seri Manjung, Perak.

JADUAL

Mukim—Sitiawan. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8746. No. Lot—1642. Luas—0.4806 hektar. Nama Tuanpunya Tanah—Fatimah bt Abdul Ghafar 1/1 bhg.

Bertarikh 30 Jun 2017
[P.T.Mjg. 500/03/05-215]

MOHAMED KHAIRULAZIM BIN MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah
Manjung*

No. 2083.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Paneer Selvam a/l Perumal No. K.P.: 790805-08-5653 dan Palaniamah a/p Palaniandy No. K.P.: 530502-08-5138 yang beralamat di Kebun Bunga Alegro, Batu 51 Kuala Terla, 39010 Cameron Highlands; No. 8, Jalan Besar, Kampung Raja, 39010 Cameron Highlands dan No. 67, Highland Park, 35000 Tapah, Perak Darul Ridzuan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 7 September 2017 jam 10.00 pagi.

Oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Padang. No. Lot—6619. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 916. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 868/2000. Jld: 124. Folio: 5.

Bertarikh 6 Jun 2017
[PTBP(D) 9/786]

NOR AZMI BIN SIDEK
b.p. Pentadbir Tanah
Batang Padang, Tapah

No. 2084.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sritharan a/l Selvaraju No. K.P.: 790918-08-6303 yang beralamat di No. 41, Taman Anson, Jalan Pahang, 35000 Tapah, Perak Darul Ridzuan dan 05-03 Blok B, Sri Kenari Apartment Tampoi, 81200 Johor Bahru, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batang Padang, Tapah pada 7 September 2017 jam 10.30 pagi.

Oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak dapat dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Padang. No. Lot—7839. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 756. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 288/2003.

Bertarikh 8 Jun 2017
[PTBP(D) 9/791]

NOR AZMI BIN SIDEK
b.p. Pentadbir Tanah
Batang Padang, Tapah

No. 2085.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohamed Fodin bin Raus, Kg. Tualang Sekah, 31700 Malim Nawar, penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2063. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 123 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 44 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 716/1990. Jil.: 33. Fol.: 8.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(150)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kampar*

No. 2086.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rofeah binti Isa, Kg. Tualang Sekah, 31700 Malim Nawar, penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2062. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 121 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 43 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 717/1990. Jil.: 33. Fol.: 9.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(151)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kampar*

No. 2087.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tajul Ariffin bin Saffian, No. 1, Jalan 26, New Wah Loong, 31900 Kampar penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 12.00 tgh di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1801 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 61 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 737/1990. Jil.: 33. Fol.: 284.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(152)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
b.p. Pentadbir Tanah
Kampar

No. 2088.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Mahyuddin bin Mat, Kg. Tanjong Bangkong, 31700 Malim Nawar penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2107. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1816 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 76 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 728/1990. Jil.: 33. Fol.: 20.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(153)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kampar*

No. 2089.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Shahrudin bin Zakaria, Kg. Tebing Tinggi, 31700 Malim Nawar penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2097. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1808 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 68 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 747/1990. Jil.: 33. Fol.: 38.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(154)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kampar*

No. 2090.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHUAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tinggal bin Baharuddin, Pusat Kesihatan Besar, 31700 Malim Nawar penggadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut didalamnya.

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya, saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 23 Ogos 2017 jam 12.30 tgh di Pejabat Daerah dan Tanah Kampar.

Maka oleh yang demikian menurut Seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. P.T.—2105. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1814 Daerah Kampar (Dulu H.S.(M) 74 Daerah Kinta). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 716/1990. Jil.: 33. Fol.: 21.

Bertarikh 7 Julai 2017
[PTKpr(D) 17/5-(155)]

AMIR FADLI BIN MOHAMED HALMI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kampar*

No. 2091.

(Seksyen 261(1)(b))

PEMBERITAHUAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada CIMB Bank Berhad, yang beralamat di Secured Collection Centre-Recovery Unit, Level 13, Menara Bumiputra - Commerce, 11, Jalan Raja Laut, 50704 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965, untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 10 haribulan Ogos 2017, Khamis pukul 11.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan tuan/puan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. P.T—161246 (Lot 326022). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11750 (PM 22383). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers.: 180/2008.

Bertarikh 6 Julai 2017
[PTK(I) 700/7/2014 Sj. 70]
Siasatan 4

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 2092.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Pejabat Tanah Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh dalam Negeri Perak Darul Ridzuan
No. Rujukan: PTK(1) 700/7/2014 Sj. 70 (Siasatan 4)

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KAVITHA A/P
MUNISAMY

Penggadai

Kepada Kavitha a/p Munisamy yang beralamat di No. 45, Bougainvillea B/3, Bandar Seri Botani, 31350 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan, sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 haribulan Ogos 2017, Khamis pukul 11.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Kecil Ipoh, Lorong Pasar, Gugusan Manjoi, 30020 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan akan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. P.T.—161246 (Lot 326022). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11750 (P.M. 22383). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers.: 180/2008.

Bertarikh 6 Julai 2017
[PTK(1) 700/7/2014 Sj. 70]
Siasatan 4

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah Kinta,
Ipoh

No. 2093.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2017 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM218,700.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Belas Ribu Tujuh Ratus sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM60,992.52 (sehingga 8.10.2015) RHB Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM21,870.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu Lapan Ratus Tujuh Puluh sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2017 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—337578. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 20701. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1289/2012.

Bertarikh 6 Julai 2017
[PTK(I) 700/7/2014 Sj. 48]
(Lelongan 1)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 2094.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2017 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM321,286.38 (sehingga 14.7.2016) Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan jika tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2017 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—356180. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 24039. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 39/2015.

Bertarikh 10 Julai 2017
[PTK(I) 700/7/2016-15]
(Lelongan 2)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 2095.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2017 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM259,200.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM314,987.30 (sehingga 14.7.2016) CIMB Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM25,920.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu Sembilan Ratus Dua Puluh sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan jika tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2017 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—216581. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 31678. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1828/2014.

Bertarikh 10 Julai 2017
[PTK(I) 700/7/2016-17]
(Lelongan 2)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

No. 2096.

PEMBETULAN

PERINTAH JUAL ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Menurut Pemberitahuan *Warta* No. 1625 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Perak bertarikh 8 Jun 2017 terdapat kesilapan pada Jadual seperti berikut:

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sayung. No. Lot—19378. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 817. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 632/2009.

Diganti dengan yang berikut:

Mukim—Sayung. No. Lot—9378. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 817. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 632/2009.

Bertarikh 4 Julai 2017
[PTK.(D)/LA/19/2016]

AZZRUL AFFANDIE BIN BADIOZAMAN
Penolong Pegawai Daerah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Kangsar

No. 2097.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Thenmoli a/p Muniandy No. K.P. 820702-08-5066 beralamat di No. 44, Laluan Sg. Choh 9A, Tanjung Berjaya Tanjung Rambutan 31250, Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas Tanah Perserahan No. 5072/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut dan bahawasanya Loganathan a/l Manian No. K.P. 790622-08-5491 Pemotong Potong Kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—345684. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 89203. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Gadaian (jika ada)—21746/2006.

Bertarikh 22 Februari 2017
[PTG.Pk. 23-4/6-600(A)]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 2098.

PENUTUPAN AKAUN DEPOSIT YANG TIDAK AKTIF

“Dengan ini dinyatakan bahawa deposit-deposit seperti disenaraikan telah tidak aktif mulai tahun 2015 sehingga tarikh notis ini dikeluarkan. Segala usaha telah dibuat untuk mengesan pemegang akaun tersebut. Walaupun semua usaha tersebut telah gagal.

Maka dengan ini diberitahu sekiranya tuntutan tidak dibuat dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta Kerajaan*, maka wang deposit ini akan dijadikan hasil kerajaan Negeri Perak.

Tuntutan boleh dibuat terus kepada Bendahari Negeri Perak, Ipoh”.

Bil.	Nama Pendeposit	Akaun Nombor	Amaun RM
1	Blue Velvet Pub And Bistro	28/14	1395.00
2	Mahmud bin Maswan (Beat Star Family Karaoke)	53/06	1395.00
3	Brasserie Enterprise	27/15	1395.00
4	Lim Foong Yin (City Angle Fun Pub)	51/06	1395.00
5	Choo Yin Peng (Didi Lou8nge)	19/2002	1395.00
6	Everyday Premier Sdn. Bhd.	08/15	1395.00
7	Highway One Cafe	20/15	1395.00
8	Hot Traxx Pub And Bistro	28/15	1395.00
9.	Wong Cheng Fei	15/13	1395.00

Bil.	Nama Pendeposit	Akaun Nombor	Amaun RM
10	Karaoke Keluarga MPV	02/15	1395.00
11	Shanghai Night	18/15	1395.00
12	Ramadas Krishnan (Sivaji Oldies Pub)	20/09	1395.00
13	Amazon Fauna Sdn. Bhd.	2/16	8125.00
14	Hotel Excelsior (M) S/B	157/88	930.00
15	Lee Cheng Hor (Golden Ship Restaurant & Pub)	08/93	930.00
16	Starlight Bistro	33/13	930.00
17	Ng Swee Pin (Perniagaan Muzik Pertama)	38/12	930.00
18	Sun City Karaoke	33/15	930.00
19	Edisi Digital Sdn. Bhd. (Just K Family Karaoke)	25/08	930.00
20	Song Box Digital Technology Enterprise)	19/13	930.00
21	Wong Chong Shee (Damai Laut Resort)	3/99	930.00
22	Ding Ju Hang (Island KTV Sdn. Bhd.)	9/12	930.00
23	Yong Kiang Hwah (Pan Pacific Resort)	18/95	620.00
24	Tan Heng Guan	05/08	930.00
25	Angel Manja Enterprise	3/16	930.00
26	Sam Yong Pan	31/13	930.00
			36,645.00

Bertarikh 15 Jun 2017
[PKN.Pk. 400-8/174 Jld. 2]

FUZIAH BINTI DERASA
*Bendahari Negeri
Perak*

No. 2099.

CAGARAN-CAGARAN YANG TIDAK DITUNTUT

Bahawa cagaran-cagaran yang tersebut di dalam Jadual berikut telah tidak dituntut selama lebih dua belas (12) bulan dan masih tersimpan di dalam akaun cagaran Majlis Perbandaran Manjung, Jalan Pinang Raja, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan.

Dengan ini diberitahu iaitu sekiranya wang-wang cagaran ini tidak dituntut dalam masa tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini, maka wang cagaran tersebut akan dipindahkan kepada hasil majlis.

Tuntutan, jika ada, hendaklah dialamatkan kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Manjung, Jalan Pinang Raja, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan.

JADUAL

CAGARAN PELAN

Bil	No. A/C	Nama	Resit/ Tarikh	RM
1	7332	James Khoo Haw Min	04118117/25.10.04	1,174.20
2	7476	Marina Sdn Bhd	04121019/04.12.04	6,000.00
3	8166	Jutariyal Sdn Bhd	92001035/07.07.05	6,296.00
4	8543	Yik Wang Development Sdn Bhd	93000300/06.02.06	15,000.00
5	8850	Che Fatimah binti Isa	37000692/03.01.06	120.00
6	8871	Hedher bin Mohamed	20000815/12.01.06	240.00
7	8912	Abu Bakar bin Othman	04157493/26.01.06	60.00
8	8917	Chew King Hoon	08029351/27.01.06	180.00
9	8926	Karim bin Hasan	04157747/06.02.06	60.00
10	9075	Mazri bin Mansor	36001776/22.03.06	60.00
11	9103	Mohd Salim bin Alias	1100249/27.03.06	180.00
12	9230	Mohd Radzuan bin Shukor	11000458/05.05.06	60.00
13	9317	See Sun Hoo	04165102/01.06.06	180.00
14	9348	Mazelan bin Shamsuddin	12000046/13.06.06	240.00
15	9351	Baharudin bin Baharum	12000041/13.06.06	60.00
16	9353	Sariman bin Sibun	12000051/13.06.06	240.00
17	9425	Goh Ton Chin	12000179/04.07.06	240.00
18	9463	Yeew Pooh Huawa	23024504/14.07.06	180.00
19	9580	Cheang Kock Long	12000502/05.08.06	180.00
20	9585	Zulkifli bin Mohamad	12000511/28.08.06	120.00
21	9589	Kadar bin Senin	12000529/29.08.06	180.00
22	9590	Mohd Zaini bin Azali	12000537/29.08.06	180.00
23	9605	Muhammad Jafri bin Md Isa	12000575/05.09.06	60.00
24	9616	Nelson Hu Cheong Teck	21109352/06.09.06	60.00
25	9617	Norsham bin Saban	1200587/06.09.06	180.00
26	9621	A.Azmi bin Johari	12000600/08.09.06	60.00
27	9622	Kok Chin Ming	04171658/08.09.06	180.00
28	9751	Ting Mee Ching	04173310/28.09.06	120.00
29	9798	Tan Kee Heong	12000812/19.10.06	180.00

Bil	No. A/C	Nama	Resit/ Tarikh	RM
30	9827	Marhanida binti Daud	12000863/07.11.06	60.00
31	9907	Kong Teng Khok	23031854/27.11.06	120.00
32	10009	Wong Ah Kow @ Wong Wan Pow	21113353/26.12.06	180.00
33	10021	Tang Maew Kok	21113481/29.12.06	180.00
34	10079	Mohd Subri bin Abd Rahman	21114632/16.01.07	180.00
35	10081	Goh Ho Ming	92001878/16.01.07	180.00
36	10087	Abdul Latib bin Hamid	33007384/18.01.07	60.00
37	10090	Mohd Basri bin Ishak	02008128/19.01.07	240.00
38	10098	Chua Hoe Peng	44000368/23.01.07	120.00
39	10114	Khor Siew Wang	37001257/25.01.07	120.00
40	10116	Annama a/p Jabamalai	33007546/25.01.07	180.00
41	10118	Yong Kon Fah	21115517/26.01.07	60.00
42	10119	Nor Fadzilah bin Lop	44000529/29.01.07	180.00
43	10136	Kiong Ing Chai	55000154/06.02.07	240.00
44	10146	Tan See Heong	21116061/07.02.07	180.00
45	10243	Ding Diew Hang	36002486/12.03.07	180.00
46	10246	Juriah binti Hamzah	02008793/12.03.07	60.00
47	10259	Ngu Deng Soon	44001645/15.03.07	120.00
48	10412	Khosim bin Salleh	33008426/30.04.07	180.00
49	10459	Mohd Nazri bin Abdullah	57000707/15.05.07	180.00
50	10486	Zulzuraidi bin Ahmad	33008538/21.05.07	180.00
51	10528	Abdul Kamal bin Md Yusuf	02005080/04.06.07	60.00
52	14188	Yik Wang Development Sdn Bhd	21122911/16.06.10	50,000.00
53	18513	Nusanmina Holdings Sdn bhd	12019034/09.04.13	50,000.00
			Jumlah	135,310.20

Bertarikh 19 Jun 2017
[MPM C/13/1]

MOHD HELMI BIN ARIFIN
Setiausaha
b.p. Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Manjung

PEMBERITAHUAN LEWAT**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 2100.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada — yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
B. Ipoh Paj Negeri	Lot	2017	2016 - 2016	Denda Lewat 2016 - 2016	Notis 6A	
00002783	01793N	RM1,892.00	RM1,892.00	RM94.60	RM20.00	RM3,898.60
		Remisyen RM.00				
		Jumlah				
		RM1,892.00				

TAMBAHAN

Kepada Mohd Yusoff bin Ahmad, yang beralamat di — pemegang gadai/ pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/ pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah daerah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan Seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:-

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh pada 15 Mei 2017
[PTK(I) No. 16/08/03/17-02]

HAJI TARMIDZI BIN ABD. MANAP
Pegawai Daerah Kinta

No. 2101.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada — yang beralamat di — tuan/punya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
B. Ipoh Paj Negeri	Lot	2017	2016 - 2016	Denda Lewat 2016 - 2016	Notis 6A	
00002783	01793N	RM1,892.00	RM1,892.00	RM94.60	RM20.00	RM3,898.60
		Remisyen RM.00				
		Jumlah RM1,892.00				

TAMBAHAN

Kepada Haji Hussein bin Haji Yaacob, yang beralamat di — pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah daerah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan Seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:-

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 15 Mei 2017
[PTK(I) No. 16/08/03/17-02]

HAJI TARMIDZI BIN ABD. MANAP
Pegawai Daerah Kinta

No. 2102.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada — yang beralamat di — tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang dari mulai dari 1hb Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Kinta, Ipoh segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- Bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
B. Ipoh Paj Negeri	Lot	2017	2016 - 2016	Denda Lewat 2016 - 2016	Notis 6A	
00002783	01793N	RM1,892.00	RM1,892.00	RM94.60	RM20.00	RM3,898.60
		Remisyen RM.00				
		Jumlah				
		RM1,892.00				

TAMBAHAN

Kepada Dato Ahmad bin Said, yang beralamat di — pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah daerah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan Seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:-

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 15 Mei 2017
[PTK(I) No. 16/08/03/17-02]

HAJI TARMIDZI BIN ABD. MANAP
Pegawai Daerah Kinta

No. 2103.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Basir bin Abdul Hadi, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini

perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2017 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Ipoh.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM500,000.00. (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM323,532.45 (sehingga 9.3.2017) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan jika tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2017 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—139537. Jenis dan No. Hakmilik—PM 6299.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
No. Perserahan 72/2005.

Bertarikh 13 Julai 2017
[PTK(I) 700/7/2017-10]
(Lelongan 1)

ABDUL BASIR BIN ABDUL HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Kinta, Ipoh

Hakcipta Pencetak (®)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA