



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 70
Bil. 11

25hb Mei 2017

TAMBAHAN
No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1446.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Latipah binti Mohd Dawi No. K.P. 4787884 yang beralamat di —
tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah
yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan kuasa-
kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke
dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian
atas Tanah No. Pers. 4644/2017 atas permohonan Martina binti Mat Min. No.
K.P. 860831-46-5758, No. 14, Lorong Am 4, Taman Aor Mesra Air Kuning,
Taiping 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang
diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang,
tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh
atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang
berhubung dengannya;

- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pengkalan Aor. No. Lot—4181. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 40472.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 5 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1447.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Latipah binti Mohd Dawi No. K.P. 4787884 yang beralamat di —
tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah
yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, dalam menjalankan
kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini
memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu
Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4644/2017 atas permohonan Mior
Suhaimi bin Ahmad. No. K.P. 821021-08-6359, No. 14, Lorong Am 4, Taman
Aor Mesra Air Kuning, Taiping 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang
diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang,
tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh
atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang
berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan
daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pengkalan Aor. No. Lot—4181. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 40472.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 5 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1448.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abdul Aziz bin Muhaiyiddin No. K.P. 5250080 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4644/2017 atas permohonan Martina binti Mat Min. No. K.P. 860831-46-5758, No. 14, Lorong Am 4, Taman Aor Mesra Air Kuning, Taiping 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pengkalan Aor. No. Lot—4181. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 40472. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 5 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1449.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abdul Aziz bin Muhaiyiddin No. K.P. 5250080 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4644/2017 atas permohonan Mior Suhaimi bin Ahmad. No. K.P. 821021-08-6359, No. 14, Lorong Am 4, Taman Aor Mesra Air Kuning, Taiping 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pengkalan Aor. No. Lot—4181. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 40472. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 5 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1450.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zainun Mardziah binti Ahmad Mursidi No. K.P. 381116-08-5336 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1451.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zainon Noriah binti Ahmad Morsidi No. K.P. 420924-08-5106 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1452.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zainah binti Ahmad Mursidi No. K.P. 480927-08-5886 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1453.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zabidah @ Che Bidah binti Ahmad Mursidi No. K.P. 450714-08-5228 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1454.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Wan Nani bt. Wan Din yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1455.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Sa'aidatul dunia binti Haji Ahmad Nasib yang beralamat di —
tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah
yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa
yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke
dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian
atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No.
K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang
diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang,
tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh
atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang
berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang
dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah,
dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1456.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Puteh Zawidah bt. Abdul Aziz, No. K.P. 231221-08-5828 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1457.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mahyumi binti Shahi Ali, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1458.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Habsah binti Haji Ahmad Nasib, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1459.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Aisah binti Haji Mohamed Wahi, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1460.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Adillah binti Haji Ahmad Nasib, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1461.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Zulkafli b. Zakaria, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1462.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Yop Baharudin bin Ahmad Mursidi No. K.P. 500305-08-5895 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1463.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Wan Zahari bin Haji Wan Ahmad Alias Wan Mohamed Zahari bin Wan Ahmad yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1464.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Zambli bin Ahmad Mursidi, No. K.P 551123-08-6117 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1465.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohamed Hamidi bin Haji Ahmad Nasib, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;

- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1466.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Haji Mohd. Mokhtar bin Haji Ahmad Nasib, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1467.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Basri bin Ahmad Mursidi, No. K.P 540812-08-5431, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1468.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kamaruddin bin Ahmad Mursidi, No. K.P 521024-08-6077, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1469.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Badaruddin b. Abd. Aziz, No. K.P. 290819-08-5179, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1470.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ahmad Junaidi Bostami bin Ahmad Mursidi, No. K.P 600129-08-6079, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4282/2017 atas permohonan Mohd Azmi bin Yusof. No. K.P. 830127-08-6765, 974-Q, Jalan Mak Intan, Teluk Intan 36000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Teluk Intan. No. Lot—1888. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23562.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1471.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Leong Sook Meng, No. K.P. 630302-08-5350, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4721/2017 atas permohonan Teng Beng Lai, No. K.P. 600330-08-5641, No. 7, Lorong 2, Kota West Taiping, 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—2487. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 386368. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 6 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1472.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Leong Sook Meng, No. K.P. 630302-08-5350, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 4721/2017 atas permohonan Ng Yen Kean, No. K.P. 620621-08-6298, No. 7, Lorong 2, Kota West Taiping, 34000 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—2487. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 386368. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 7 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1473.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Public Bank Berhad, yang beralamat di — pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 5008/2017 atas permohonan Chai Soon Kong, No. K.P. 610319-08-6343, No. 69, Hala Sepakat 14, Taman Harmoni, Ipoh 31350 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—166751. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 191784. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada) —15555/1995.

Bertarikh 11 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

MOHD HANIFF BIN ISMAIL
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1474.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ammu d/o Ramanayar, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang Lien atas Tanah No. Pers. 5034/2017 atas permohonan Koo Siew Fai No. K.P. 62106-08-6063. No. B-44, Jalan Meranti Kuah Woh Yuen, Ipoh 31650 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Siput. No. Lot—9020. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 19074. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 12 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

MOHD SHAHRIZAN BIN MOHD SABRI
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1475.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Fauziah bte Jusin. No. K.P. 5923097, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Pemegang Lien atas Tanah No. Pers. 5128/2017 atas permohonan Bank Islam Malaysia Berhad, No. Syarikat 98127-X, Jabatan Pentadbiran Kredit Tingkat 12, Menara Bank Islam No. 22, Jalan Perak, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—157772. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 295096.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—4991/2005.

Bertarikh 13 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KAMAL BIN MOHAMED HUSIN
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1476.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Mokhtar bin Haji Mohd Salleh. No. K.P. 6067317, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5128/2017 atas permohonan Bank Islam Malaysia Berhad, No. Syarikat 98127-X, Jabatan Pentadbiran Kredit Tingkat 12, Menara Bank Islam No. 22, Jalan Perak, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—157772. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 295096.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—4991/2005.

Bertarikh 13 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KAMAL BIN MOHAMED HUSIN
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1477.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Lee Chee Fatt No. K.P. 4697654, yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5196/2017 atas permohonan Hong Leong Bank Berhad, No. Syarikat 97141-X, Level 7, Wisma Hong Leong 18, Jalan Perak, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—46205. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 30449. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—29123/2004.

Bertarikh 14 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KAMAL BIN MOHAMED HUSIN
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1478.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd. Hamdan bin Hazizi yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5340/2017 atas permohonan 2 in 1 Properties Sdn. Bhd. No. Syarikat 1209862-P, No. 31A, Lorong Taman Ipoh 1, Taman Ipoh Selatan Ipoh, 31400 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—13265S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 31655.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 18 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1479.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Lim Min No. K.P. 0606811 yang beralamat di — tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5477/2017 atas permohonan Lee Hoong Thai, No. K.P. 661105-08-5556 No. 56, Lebuh Tembok 6, Taman Tawas Gemilang Ipoh, 30010 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh (S). No. Lot—14656S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 121870.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 19 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1480.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad yang beralamat di — pemegang gadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5470/2017 atas permohonan Ambank Islamic Berhad, No. Syarikat 295576-U, Tingkat 3, No. 7, Greentown Utama Jalan Dato' Seri Ahmad Said, Ipoh 30450 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusaniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—69901. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 284809.
Bahagian Tanah (jika ada)—semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—34408/1992.

Bertarikh 19 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1481.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Supramaniam @ Kalairajah a/l Muthu Palaniappa Chetty No. K.P. 783828 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut, suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5337/2017 atas permohonan Alarmelu a/p Supramaniam No. K.P. 750822-08-5270, No. 287, Jalan Kampar Ipoh, 30260 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh(S). No. Lot—14504S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 58560. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 19 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1482.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Supramaniam @ Kalairajah a/l Muthu Palaniappa Chetty No. K.P. 783828 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut, suatu Kaveat persendirian atas Tanah No. Pers. 5337/2017 atas permohonan Kalyani @ Saraswathy a/p Supramaniam No. K.P. 641210-08-5744, No. 10, Persiaran Sultan Azlan Shah 1 Ipoh, 31350 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh(S). No. Lot—14504S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 58560.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 19 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1483.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Choo Sen Yoong yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut, suatu Kaveat Persendirian atas Syer No. Pers. 5142/2017 atas permohonan Kok Foong Teeng No. K.P. 500904-08-5256, No. 38, Jalan Harum Taman Camy Baru, Ipoh 31650 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh(S). No. Lot—2258S. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 151343.
Bahagian Tanah (jika ada)—1/2.

Bertarikh 21 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1484.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Radzali b. Ismail, No. K.P. 5212399 yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut, suatu Kaveat Pemegang Lien atas Tanah No. Pers. 5888/2017 atas permohonan Kaldeep Kaur a/p Charan Singh, No. K.P. 920213-08-6234, No. 29, Jalan Pari Baru 1, Taman Che Wan Ipoh 30010 Perak.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;
- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—145661. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 29332. Bahagian Tanah (jika ada)—semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21132/1988.

Bertarikh 27 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1485.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Chan Swee Guat, yang beralamat di — tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut, suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 5893/2017 atas permohonan Md. Yusri bin Sahadan, No. K.P. 671030-10-5071, No. 6, Parit 8 Gambut, Sungai Besar, 45300 Selangor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada Seksyen 322 (4) dan (5);

- i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah, dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya;

- ii) Endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah, dan
- iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ipoh(S). No. Lot—7234S. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 2237. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 27 April 2017
[PTG.Pk. 23-14/2005(A) Jld. 3.]

KHOLIJAH BINTI HAMID
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1486.

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR,
PERAK DARUL RIDZUAN

Kami, Clr. Rosli bin Abd. Manap dan Clr. Noor Lida binti Abdul Hakim yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kuala Kangsar dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar pada 31 Disember 2015 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis
t.t.
CLR. ROSLI BIN ABD. MANAP
Ahli MajlisAhli Majlis
Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
Bertarikh 23 Jun 2016

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis
t.t.
CLR. NOOR LIDA BINTI ABDUL HAKIM
Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
Bertarikh 23 Jun 2016

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN TAIPING
PERAK DARUL RIDZUAN

Saya, Shahrom bin Dato' Abd Malik, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran

Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saksama dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh) t.t.
 penama yang tersebut di atas) SHAHROM BIN DATO' ABD. MALIK
 di Kuala Kangsar pada) Yang Dipertua,
 24 Jun 2016) Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
) Perak Darul Ridzuan.

Di hadapan saya,

t.t.
 Pesuruhjaya Sumpah

MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR
 PERAK DARUL RIDZUAN
 LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015

	NOTA	2015 RM	2014 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	55,259,287	74,056,614
Kerja Dalam Pelaksanaan	6	222,902	0
ASET SEMASA			
Penghutang	7	6,640,684	6,050,914
Bayaran Terdahulu	8	13,502	36,642
Cagaran Dibayar	9	38,040	38,838
Simpanan Tetap	10	1,000,000	1,000,000
Wang di Bank dan ditangan	11	1,357,723	689,357
		9,049,949	7,815,751

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2015 — (Samb.)

	NOTA	2015 RM	2014 RM
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang	12	3,318,234	1,328,767
Terimaan Terdahulu	13	113,264	96,417
Cagaran Diterima	14	856,977	950,154
Pinjaman	16	321,089	624,016
		<u>4,609,564</u>	<u>2,999,354</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>4,440,385</u>	<u>4,816,397</u>
		<u>59,922,574</u>	<u>78,873,011</u>
Dibiayai Oleh:			
Kumpulan Wang Terkumpul	17	6,813,803	7,779,260
Kumpulan Wang Lain-Lain	18	2,949,970	1,934,142
Rizab Atas Penilaian Tanah	19	494,387	494,387
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	20	48,662,100	66,790,503
		<u>58,920,260</u>	<u>76,998,292</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pinjaman	16	1,002,314	1,874,719
JUMLAH		<u>59,922,574</u>	<u>78,873,011</u>

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	Nota	2015 RM	2014 RM
PENDAPATAN			
Hasil Cukai	21	10,063,567	9,555,968
Hasil Bukan Cukai	22	5,928,009	6,389,695
Terimaan Bukan Hasil	23	4,986,295	5,221,286
JUMLAH		<u>20,977,871</u>	<u>21,166,949</u>

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015—(Samb.)

PERBELANJAAN

Emolumen	24	11,697,943	11,205,554
Perkhidmatan dan Bekalan	25	6,809,585	6,766,400
Harta Modal	26	68,664	27,754
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	27	177,814	33,166
Perbelanjaan Lain	28	647,342	284,201
Susutnilai	4	2,496,892	2,801,828
Pembangunan	29	45,088	13,407
		<hr/>	<hr/>
JUMLAH		21,943,328	21,132,310
		<hr/>	<hr/>
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		(965,457)	34,639
		<hr/>	<hr/>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2015

	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Pengurusan	Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan	Kumpulan Wang Saliran	Kumpulan Wang Tmn Myg Sari	Kumpulan Wang Caj Pemajuan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Baki Pada 1hb Jan 2014	7,666,157	150,000	50,000	2,391,687	88,503	186,452	240,469	0	0	10,773,268
Lebihan Pendapatan	34,639	0	0	0	0	0	0	0	0	34,639
Penerimaan	0	0	0	355,000	261,594	14,880	131,260	7,000	0	769,734
Perbelanjaan	0	0	0	(1,780,729)	(117,758)	(44,380)	0	0	0	(1,942,867)
Pelarasan Tahun Semasa	78,464	0	0	0	164	0	0	0	0	78,628
Baki Pada 31hb Dis 2014	7,779,260	150,000	50,000	965,958	232,503	156,952	371,729	7,000	0	9,713,402
Kurangan Pendapatan	(965,457)	0	0	0	0	0	0	0	0	(965,457)
Penerimaan	0	0	0	2,405,924	87,644	26,784	116,246	0	121,600	2,758,198
Perbelanjaan	0	0	0	(1,110,071)	(200,577)	(26,787)	(404,935)	0	0	(1,742,370)
Pelarasan Tahun Semasa	0	0	0	(50,000)	50,000	0	0	0	0	-
Baki Pada 31hb Disember 2015	6,813,803	150,000	50,000	2,211,811	169,570	156,949	83,040	7,000	121,600	9,763,773

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015

	2015 RM	2014 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan	(965,457)	34,639
Pelarasan yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai:		
Pindahan Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	(1,845,309)	(2,178,831)
Pelarasan Tahun-Tahun Lalu-Kumpulan Wang Terkumpul	0	78,464
Susutnilai	2,496,892	2,801,828
Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira	329,672	42,094
Kerugian Daripada Pelupusan Aset	109,601	0
	<u>125,399</u>	<u>778,194</u>
Pertambahan Dalam Penghutang	(895,504)	(619,732)
Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Pemiutang	1,610,210	(91,821)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	<u>840,105</u>	<u>66,641</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(801,926)	(1,913,285)
Pemberian Kerajaan Yang Dipermodalkan	709,666	1,799,083
Kerja Dalam Pelaksanaan	(222,902)	0
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(315,162)</u>	<u>(114,202)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Kumpulan Wang Pembangunan	1,245,853	(1,425,729)
Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan	(3)	(29,500)
Kumpulan Wang Pengurusan	(62,933)	144,000
Kumpulan Wang Saliran	(288,689)	131,260
Kumpulan Wang Kpg Tersusun Taman Mayang Sari	0	7,000
Kumpulan Wang Caj Pemajuan	121,600	0
Pinjaman	(872,405)	(624,016)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan	<u>143,423</u>	<u>(1,796,985)</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2015—(Samb.)

	2015 RM	2014 RM
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan—(Samb.)		
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai Dan		
Kesetaraan Tunai	668,366	(1,844,546)
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	1,689,357	3,533,903
	2,357,723	1,689,357
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun		
	2,357,723	1,689,357
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Diwakili Oleh:		
Simpanan Tetap	1,000,000	1,000,000
Wang Di Bank dan Di Tangan	1,357,723	689,357
	2,357,723	1,689,357

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015

1. MAKLUMAT ORGANISASI

1.1 VISI

Menjadikan Majlis sebagai sebuah organisasi yang berwibawa dan berdaya maju di dalam pentadbiran dan perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkesan kepada penduduk serta kawasan di bawah pentadbirannya.

1.2 AKTIVITI UTAMA

Aktiviti utama Majlis adalah untk menyediakan perkhidmatan dan kemudahan perbandaran serta menggalakkan pembangunan sosial, fizikal, ekonomi dan pembangunan kegunaan tanah yang teratur, selesa dan berwawasan. Disamping itu Majlis juga bertanggungjawab untuk menyediakan kemudahan rekreasi, riadah bagi mengindahkan serta menyenggara kawasan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar supaya dapat mewujudkan suasana alam sekitar yang harmoni.

Mulai November 2005 Majlis diberi tanggungjawab untuk menguruskan Kolam Renang.

Mulai Januari 2015, Rumah Rehat Kuala Kangsar telah diambil alih oleh Pihak Perbadanan Kemajuan Negeri Perak manakala Persisiran Sayong pula diambilalih oleh Sayong Berhad.

Pengurusan Resort Sungai Perak pula telah diswastakan kepada Syarikat Resort Sungai Perak (Pemilik rangkaian Hotel Bajet) dengan kadar pajakan RM18,000 sebulan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Majlis terdiri daripada 8 jabatan iaitu:

- 1.3.1 Jabatan Yang Dipertua
 - 1.3.1.1 Unit OSC
 - 1.3.1.2 Unit Undang-Undang/Unit Integriti\
 - 1.3.1.3 Unit Audit Dalam
 - 1.3.1.4 Unit Korporat
- 1.3.2 Jabatan Khidmat Pengurusan
- 1.3.3 Jabatan Perbendaharaan
- 1.3.4 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
- 1.3.5 Jabatan Kesihatan Persekitaran dan Pelesenan
- 1.3.6 Jabatan Kejuruteraan dan Penyelenggaraan
- 1.3.7 Jabatan Perancangan Bandar dan Landskap
- 1.3.8 Jabatan Bangunan dan Penguatkuasaan

1.4 MAKLUMAT ANGGOTA KERJA

Kedudukan anggota kerja adalah seperti berikut:

Kumpulan	Jumlah Perjawatan	Taraf	Diisi
Pengurusan & Professional	10	Tetap	6
Sokongan I	109	Tetap	92
Sokongan II	201	Tetap	181
JUMLAH	320		279

1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis terdiri daripada Yang Dipertua, 24 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa seperti yang diperuntukkan di bawah:

- 1.5.1. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (*Akta 171*)
- 1.5.2. Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (*Akta 133*)
- 1.5.3. Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (*Akta 172*) dan
- 1.5.4. Undang-Undang Kecil yang diluluskan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

1.5 PENGURUSAN MAJLIS—(*Samb.*)

Lembaga/Jawatankuasa-jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i) Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC)
- ii) Jawatankuasa Kecil Sebutarga dan Lembaga Tender
- iii) Lembaga Tatatertib dan Kenaikan Pangkat
- iv) Jawatankuasa Kecil Penilaian dan Taksiran
- v) Jawatankuasa Mendengar Bantahan

1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperoleh pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

2.1 Risiko Kecairan Dan Aliran Tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

2.2 Risiko Kredit

Risiko kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

3.1 Asas-Asas Perakunaan

3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan menurut konvensyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

3.1 Asas-Asas Perakuanan—(Samb.)

3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

i. Hasil Kendalian/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti Cukai Taksiran Am, Notis E, Waran, Notis Tuntutan, Sewaan dan Faedah kecuali simpanan di sistem perbankan islam akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai uang mana perlu.

ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau dibawah kehendak mana-mana akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan di mana perlu.

3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

3.2 Pengiktirafan Hartanah

3.2.1 Harta diiktiraf sebagai aset tetap pada nilai RM1,000.00 ke atas dan bagi nilai yang kurang daripada RM1,000.00 diambilkira sebagai perbelanjaan di bawah butiran harta modal yang lain.

3.2.2 Projek pembangunan mega/besar melalui sumber luar seperti Jabatan Landskap Negara, Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) dan lain-lain, di mana kos keseluruhannya termasuk kerja-kerja landskap dan infrastruktur awam yang tinggi maka hanya kos bangunan sahaja yang dipermodalkan.

3.2.3 Susutnilai adalah diperuntukkan dan dikira berdasarkan kaedah garisan lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

3.2.4 Pengiktirafan Susutnilai

i. Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum/pada 30hb. Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan total untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.

ii. Tiada peruntukan susutnilai dibuat ke atas tanah milik bebas, manakala tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

3.2 Pengiktirafan Hartanah—(*Samb.*)

3.2.5 Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

Tanah Milik Pajak	Tempoh Pajak 99 Tahun
Bangunan	2%
Gerai	5%
Kenderaan	20%
Kelengkapan Pejabat	20%
Peralatan	20%

3.3 Carum Bantu Kadar

Pemberian Caruman Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

3.4 Pendapatan Geran

3.4.1 Geran Kerajaan yang berkaitan dengan harta tetap adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangka hayat harta tersebut (Pendapatan ditundakan mengikut amaun susutnilai tahunan) dan dipersembahkan dalam Lembaran Imbangan sebagai Pemberian Kerajaan di dalam Penyata Kewangan Semasa.

3.4.2 Geran Kerajaan yang diterima selain daripada Geran yang berkaitan dengan Harta Tetap diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan Semasa.

3.5 Kerja Dalam Pelaksanaan

Kerja dalam pelaksanaan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

3.6 Pinjaman

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula dinyatakan sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang mengurangkan Jumlah Pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

3.7 Kemudahan Awam

Kemudahan awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktiraf sebagai harta dan tidak dipermodalkan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

Dasar-Dasar Perakaunan—(Samb.)

3.8 Penghutang

Penghutang dinyatakan setelah ditolak peruntukan hutang ragu. Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti akan dihapuskira maka elaun khas diwujudkan bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dikutip.

Peruntukan hutang ragu diambilkira berdasarkan tempoh hutang melebihi 6 tahun. Manakala bagi Cukai Taksiran Am, peruntukan hutang ragu tidak dibuat sebaliknya tindakan hapuskira terus dibuat setelah senarainya diprakerui oleh Mesyuarat Penuh Majlis.

3.9 Cukai Barangan dan Perkhidmatan (GST)

MPKK telah mendaftar sebagai agen GST pada 5.11.2014 dan nombor pendaftaran adalah 001707556864.

Berdasarkan Bahagian 8, Seksyen 64 Akta Cukai Barangan dan Perkhidmatan 2014, Pihak Berkuasa Tempatan tertakluk kepada GST seperti berikut:

Di Luar Skop (Tidak Kena GST)	Pembekalan berkaitan fungsi Penguatkuasaan dan Kawalselia	- Cukai Taksiran - Lesen - Denda dan Hukuman
Tertakluk kepada GST (Kena GST)	Pembekalan bukan berkaitan fungsi Penguatkuasaan dan Kawalselia.	- Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan - Jualan - Sewaan

3.9.1 Cukai Output

Pengiraan GST atas cukai output adalah berdasarkan asas tunai.

Arahan Kerajaan Negeri berkaitan GST ke atas aktiviti yang melibatkan perkhidmatan terus kepada rakyat, hendaklah diserap manakala aktiviti yang berbentuk komersial, GST dikenakan kepada pengguna.

Oleh itu semua aktiviti bukan berkaitan fungsi Penguatkuasaan dan Kawalselia, diserap GST oleh MPKK kecuali Sewa Bangunan Perniagaan, Sewa Kedai E, Sewa Resort, Sewa Dewan Jubli, Letak Kereta Bermusim dan Persendirian, Proses Pelan Landskap, Proses Nama Jalan/Taman, Proses Nombor Baru, Sewa Tapak Papan Iklan dan Pelan Ukur dikenakan GST kepada pelanggan.

3.9.2 Cukai Input

Pengiraan Cukai Input bagi perolehan barang dan perkhidmatan adalah berdasarkan asas tunai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2015	Pen. Tanah		Tanah	Bangunan		Gerai	Kendaraan		Peralatan		Peralatan		K. Pejabat		Jumlah
	RM			RM	RM		RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Kos pada 1hb. Januari	706,000		236,077	84,180,633	1,542,686		5,390,516	892,945	3,650	4,601,415	183,246				97,737,168
Tambahan dalam Tahun	0		0	307,704	0	0	439,531	26,826	0	27,865	0				801,926
Pelupusan	0		0	(18,586,696)	0	0	0	0	0	0	0				(18,586,696)
Kos pada 31 Disember	706,000		236,077	65,901,641	1,542,686		5,830,047	919,771	3,650	4,629,280	183,246				79,952,398
Susutnilai Berkumpul 1/1	185,412		40,066	15,019,076	941,747		3,260,993	852,465	2,958	3,201,805	176,032				23,680,554
Susutnilai Semasa	7,131		2,385	1,309,273	60,623		599,521	12,766	230	502,825	2,138				2,496,892
Pelupusan	0		0	(1,484,335)	0	0	0	0	0	0	0				(1,484,335)
Susutnilai Berkumpul 31/12	192,543		42,451	14,844,014	1,002,370		3,860,514	865,231	3,188	3,704,630	178,170				24,693,111
Nilai Buku Bersih	513,457		193,626	51,057,627	540,316		1,969,533	54,540	462	924,650	5,076				55,259,287

Tanah P.T. 921 H.S(D)KK 167 telah dinilai semula 31hb Oktober 1995 berasaskan penilaian profesional bebas berdasarkan kaedah penggunaan yang sedia ada. Rizab atas penilaian tanah ini sejumlah RM494,387.50 disusutnilaikan mengikut jumlah tahun pajakan iaitu 99 tahun.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—(Sambungan bagi tahun 2014)

2014	Pen. Tanah		Tanah		Bangunan		Gerai		Kenderaan		Peralatan		Peralatan		K. Pejabat		K. Pejabat		Jumlah		
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos pada 1hb. Januari	706,000	236,077	82,406,500	1,542,686	5,557,376	867,329	3,650	4,489,759	181,366	95,990,743											
Tambahan dalam Tahun	0	0	1,774,133	0	0	25,616	0	111,656	1,880	1,913,285											
Pelupusan	0	0	0	0	(166,860)	0	0	0	0	(166,860)											
Kos pada 31 Disember	706,000	236,077	84,180,633	1,542,686	5,390,516	892,945	3,650	4,601,415	183,246	97,737,168											
Susutnilai Berkumpul 1/1	178,281	37,681	13,367,782	881,125	2,859,590	839,958	2,728	2,704,168	174,270	21,045,583											
Susutnilai Semasa	7,131	2,385	1,651,294	60,622	568,260	12,507	230	497,637	1,762	2,801,828											
Pelupusan	0	0	0	0	(166,857)	0	0	0	0	(166,857)											
Susutnilai Berkumpul 31/12	185,412	40,066	15,019,076	941,747	3,260,993	852,465	2,958	3,201,805	176,032	23,680,554											
Nilai Baku Bersih	520,588	196,011	69,161,557	600,939	2,129,523	40,480	692	1,399,610	7,214	74,056,614											

Tanah P.T. 921 H.S.(D)KK 167 telah dinilai semula 31hb Oktober 1995 berasaskan penilaian profesional bebas berdasarkan kaedah penggunaan yang sedia ada. Rizab atas penilaian tanah ini sejumlah RM494,387.50 disutnilaikan mengikut jumlah tahun pajakan iaitu 99 tahun.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—(Samb.)

4.1 Kelengkapan Pejabat

Kos Kelengkapan Pejabat yang berjumlah RM2,236,791 adalah termasuk pembelian perlaatan dan perisian Sistem Kompaun dan Multimedia yang dibeli secara sewabeli pada 11 April 2008 dengan kos sebanyak RM82,800. (Rujuk Nota 15)

5. STATUS MILIKAN TANAH

5.1 Majlis memiliki 3 bidang tanah iaitu P.T. 921 H.S.(D)KK 167 Mukim Saiong, P.T. 2039 Jalan Daeng Selili dan P.T. 1912 Jalan Kangsar di mana P.T. 921 HS.(D) KK 167 telah dibangunkan dengan projek landskap yang dinamakan 'Pocket Park' manakala P.T. 2039 dan P.T. 1912 telah didirikan bangunan.

5.2 Lain-lain bangunan adalah didirikan atas tanah milik Kerajaan Negeri dan dipohon untuk dirizabkan kepada Majlis di bawah kawalan Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri.

5.3 Tapak Resort Sungai Perak adalah dalam proses permohonan pemilikan.

5.4 Tapak kedai di atas P.T. 3036, 3037 dan 3038 Jalan Dato' Maharajalela adalah dimiliki hasil daripada balasan bagi projek usahasama dengan Friendly Park Sdn. Bhd. Pada 28 Oktober 2008, bangunan tersebut telah siap dan telah dinilai sementara oleh Jabatan Penilaian Dan Harta MPKK dengan kos sebanyak RM1,780,000 di mana 1 unit bernilai RM620,000 dan 2 unit lagi bernilai RM580,000 setiap satu.

2015
RM

6. KERJA DALAM PELAKSANAAN

i) Membina Krematorium Di Tanah Perkuburan Hindu Sungai Siput (U)	222,902
--	---------

2015	2014
RM	RM

7. PENGHUTANG

Cukai Taksiran Am	3,522,667	3,216,526
Carum Bantu Kadar - Badan Berkanun	347,794	31,180
Sewaan	2,119,828	2,270,600
Sewa Bilik Dan Dewan Rumah Rehat	20,673	24,808
Majlis Agama Islam (Nota 7.1)	0	21,065
Notis E	622,038	468,591
Waran	12,452	12,080
Notis Tuntutan	810	810
Pelbagai Penghutang	17,922	16,492
	6,664,184	6,062,152

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

7. PENGHUTANG—(Samb.)

Tolak - Peruntukan Hutang Ragu		
Sewa Dewan	617	617
Sewa Peralatan	200	200
Sewa Padang	2,590	2,590
Sewa Arena Square	5,000	4,000
Sewa Bilik Dan Dewan Rumah Rehat	15,093	3,831
	23,500	11,238
	6,640,684	6,050,914

7.1 Penghutang - Majlis Agama Islam

7 unit kedai 2 tingkat di atas Lot 171, 173 - 178, Jalan Dato' Maharajalela telah dibina oleh MPKK pada tahun 1997 setelah tanah tersebut dirampas oleh Pejabat Tanah. Walau bagaimanapun disebabkan tanah tersebut berstatus tanah wakaf khas maka ianya kekal menjadi milik Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Negeri Perak (MAIAMP). MPKK telah menuntut balik kos binaan bangunan tersebut daripada pihak MAIAMP, namun tidak berhasil dan mulai tahun 2005, persetujuan telah dicapai bahawa MPKK memajak bangunan tersebut dengan kos RM36,000 setahun selama lebih kurang 23 tahun iaitu berakhir pada tahun 2027 dan sumbangan kepada Pihak Masjid Ridwaniah sebanyak RM14,400 setahun diteruskan sehingga tahun 2026 atau tempoh yang lebih awal sekiranya pihak MAIAMP menjelaskan keseluruhan baki kos bangunan.

Namun perjanjian yang telah dimeterai pada tahun 2009, mengekalkan keputusan terdahulu iaitu kaedah bayarbalik kos binaan adalah dengan menolak hasil sewaan yang telah dikutip dan sumbangan kepada pihak Masjid diteruskan.

	2015	2014
	RM	RM
Jangka Pendek	0	21,065
Jangka Panjang	0	0
	0	21,065
	0	21,065

8. BAYARAN TERDAHULU

Insurans	13,502	36,642
	13,502	36,642

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

	2015 RM	2014 RM
9. CAGARAN DIBAYAR		
Telefon	0	798
Air	18,040	18,040
Kes Timbangtara	20,000	20,000
	<u>38,040</u>	<u>38,838</u>
10. SIMPANAN TETAP		
Baki pada 1hb. Jan.	1,000,000	2,251,916
Campur: Tambahan Dalam Tahun	4,000,000	0
Jernal: Faedah Dipokokkan	0	(1,916)
Tolak Keluaran Dalam Tahun	(4,000,000)	(1,250,000)
	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
11. WANG DI BANK DAN DI TANGAN		
Wang Di Bank : MPKK	1,198,573	445,586
MPKK (Akaun Bank Islam)	1,001	1,001
Program Pembasmian Kemiskinan	156,949	156,952
Rumah Rehat	0	85,364
Wang Di Tangan: MPKK	1,000	199
: Rumah Rehat	0	55
Wang Pusingan Kaunter	200	200
	<u>1,357,723</u>	<u>689,357</u>
12. PEMIUTANG		
Peruntukan Bayaran Audit	21,975	23,274
Kutipan Bekalan Air	150,000	180,000
Sewa Beli (Nota 15)	16,100	16,100
Pinjaman Negeri (Nota 16)	1,247,430	0
Faedah Terakru - Pinjaman Negeri	77,940	0
Pemiutang GST (Nota 12.1)	6,129	0
Majlis Agama Islam (Nota 12.2)	27,666	0
Pelbagai Pemiutang	1,770,994	1,109,393
	<u>3,318,234</u>	<u>1,328,767</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

	2015 RM	2014 RM
12. PEMIUTANG—(Samb.)		
12.1 Pemiutang GST		
Bagi tempoh bercukai 1.7.2015 hingga 30.9.2015 (Cukai Input melebihi Cukai Output)	(2,373)	
Bagi tempoh bercukai 1.10.2015 hingga 30.12.2015 (Cukai Output melebihi Cukai Input)	8,094	
Pelarasan:		
GST terkurang diambilkira	1,110	
GST terlebih ambilkira	(702)	
	6,129	
12.2 Majlis Agama Islam		
Berkaitan juga dengan Nota 7.1 di mana kos binaan bangunan tersebut telah selesai dengan menolak hasil sewaan yang telah dikutip malahan setakat 31.12.2015 terdapat lebihan yang perlu dibayar kepada MAIAMP, namun bayaran balik ini hanya akan dibuat selepas perbincangan semula diadakan.		
	2015 RM	2014 RM
13. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran Am	70,223	91,601
Caruman Bantu Kadar	1,063	0
Sewaan	41,978	4,816
	113,264	96,417
14. CAGARAN DITERIMA		
Pelbagai Cagaran	856,977	950,154
15. PAJAKAN SEWA BELI		
Baki Pada 1hb. Januari	16,100	16,100
Pembayaran Dalam Tahun	0	0
	16,100	16,100
Diwakili Oleh:		
Pemiutang - Sewa Beli	16,100	16,100
Amaun Belum Bayar Untuk Tempoh 12 Bulan Berikutnya	0	0
	16,100	16,100

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

15. PAJAKAN SEWA BELI—(*Samb.*)

Pihak Majlis telah menandatangani perjanjian pembekalan peralatan dan perisian Sistem Kompaun Multimedia secara sewa beli dengan Prominent Multimedia Sdn. Bhd. pada 11 April 2008.

Tarikh Mula : 7 Mei 2008
Tempoh : 3 Tahun (Berakhir 6 Mei 2011)
Kos Sebulan : RM2,300
Kos Keseluruhan : RM82,800

	2015	2014
	RM	RM

16. PINJAMAN

Baki Pada 1hb. Januari	2,498,735	3,216,573
Tambahan Pinjaman Dalam Tahun (Faedah Dipokokkan)	72,098	0
Pembayaran Dalam Tahun	0	(617,838)
Pelarasan (Ditukar Ke Bentuk Geran)	0	(100,000)

Baki Pada 31hb Disember	2,570,833	2,498,735
-------------------------	-----------	-----------

Diwakili Oleh:

Pemiutang (Perlu Dibayar Dalam Tempoh 12 Bulan)	1,247,430	0
Jangka Pendek (Perlu Dibayar Dalam Tempoh 12 Bulan berikutnya)	321,089	624,016
Jangka Panjang (Perlu Dibayar Selepas Tempoh 12 Bulan berikutnya)	1,002,314	1,874,719

	2,570,833	2,498,735
--	-----------	-----------

Tambahan pinjaman dalam tahun 2015 adalah faedah yang dipokokkan dalam tempoh kebebasan bagi pinjaman membiayai kerja-kerja luar skop Dewan Jubli.

16.1 Pinjaman adalah bagi membiayai belanja pengurusan

Amaun Pinjaman : RM3,000,000.00

Tempoh Pinjaman : Tujuh (7) Tahun
 Tempoh Pertanggunghan : Dua (2) Tahun
 NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
 31 DISEMBER 2015—(Samb.)

16. PINJAMAN—(Samb.)

Tempoh Pembayaran Balik : Lima (5) Tahun
 Kadar Faedah : 1%
 Tarikh Bermula Tempoh
 Bayaran Balik : 15.01.2011 (RM630,256.55 setahun)
 Amaun Pinjaman : RM3,000,000.00
 Faedah Yang Dipokokkan : RM58,906.85
 Bayaran Balik : RM2,434,890.46
 (Ansuran Tahun 2011 - 2014)
 Baki Pinjaman : RM624,016.39
 (Matang 15.01.2015-Pemiutang)

16.2 Pinjaman bagi membiayai Kerja-Kerja Luar Skop Dewan Jubli.

Amaun Pinjaman : RM1,874,719.00
 (Terima Tahun 2013-RM894,299 dan Tahun 2012 RM980,420)
 Tempoh Pinjaman : Lapan (8) Tahun
 Tempoh Pertanggunghan : Dua (2) Tahun
 Tempoh Bayaran Balik : Enam (6) Tahun
 Kadar Faedah : 2% setahun
 Tarikh bermula Tempoh
 Bayaran Balik : 12.11.2014 (RM347,557.01 setahun)
 Amaun Pinjaman : RM1,874,719.00
 Faedah yang dipokokkan : RM72,097.60
 Bayaran Balik : RM0.00
 Baki Pinjaman : RM1,946,816.6 (Matang 12.11.2014
 dan 12.11.2015 - RM623,413.77)

2015	2014
RM	RM

17. KUMPULAN WANG TERKUMPUL

Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan		
Bagi Tahun	(965,457)	34,639
Baki Pada 1hb Januari		
Seperti Yang Dilaporkan Dahulu	7,779,260	7,666,157
Pelarasan Tahun-Tahun Lepas	0	78,464
	7,779,260	7,774,621
Dinyatakan Semula	7,779,260	7,774,621

Baki Pada 31hb Disember	6,813,803	7,779,260
-------------------------	-----------	-----------

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

2015	2014
RM	RM

Pelarasan Tahun-Tahun Lepas:

18. Kumpulan Wang Lain-lain

18.1 Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	150,000	150,000
18.2 Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	50,000	50,000
18.3 Kumpulan Wang Pembangunan		
Baki pada 1hb. Jan	965,958	2,391,687
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	2,405,924	355,000
Tambah: Pelarasan Dalam Tahun	(50,000)	0
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	(1,110,071)	(1,780,729)
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31hb Disember	2,211,811	965,958

Penerimaan dalam tahun adalah seperti berikut:

i) Program Bandar Selamat	500,000
ii) Sumbangan TNB-Pencahayaan Sempena Pertabalan Tuanku	180,000
iii) Selenggara Dan Baikpulih Padang MRSM Kuala Kangsar	10,000
iv) Projek BP1- Dewan Komuniti Chandan	98,800
v) Projek BP1- Projek Khas Dan Projek Bawah RM20,000	806,385
vi) Baikpulih Resort Sungai Perak	760,739
	<hr/>
Jumlah	2,355,924

18.4 Kumpulan Wang Pengurusan

Baki pada 1hb Jan	232,503	88,503
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	87,644	261,594
Tambah: Pelarasan Dalam Tahun	50,000	164
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	(200,577)	(117,758)
	<hr/>	<hr/>

Baki pada 31hb Disember	169,570	232,503
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN 31 DISEMBER 2015—(Samb.)		
	2015 RM	2014 RM
18. Kumpulan Wang Lain-lain—(Samb.)		
18.5 Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan		
Baki pada 1hb. Jan	156,952	186,452
Tambah : Penerimaan Dalam Tahun	26,784	14,880
Tolak : Pembayaran Dalam Tahun	(26,787)	(44,380)
Baki pada 31hb Disember	156,949	156,952
18.6 Kumpulan Wang Saliran		
Baki pada 1hb Januari	371,729	240,469
Tambah : Penerimaan Dalam Tahun	116,246	131,260
Tolak : Pembayaran Dalam Tahun	(404,935)	0
Baki pada 31hb Disember	83,040	371,729
18.7 Kumpulan Wang Kampung Tersusun Taman Mayang Sari		
Baki pada 1hb Januari	7,000	0
Tambah : Penerimaan Dalam Tahun	0	7,000
Tolak : Pambayaran Dalam Tahun	0	0
Baki pada 31hb Disember	7,000	7,000
18.8 Kumpulan Wang Caj Pemajuan		
Baki pada 1hb Januari	0	0
Tambah : Penerimaan Dalam Tahun	12,600	0
Tolak : Pembayaran Dalam Tahun	0	0
Baki pada 31hb Disember	121,600	0
Jumlah Kumpulan Wang Lain-lain	2,949,970	1,934,142
19. Rizab Atas Penilaian Tanah		
Baki pada 31hb Disember	494,387	494,387

Tanah P.T. 921 H.S.(D) KK 167 telah dinilai semula 31hb Oktober 1995 berasaskan penilaian profesional bebas berdasarkan kaedah penggunaan

yang sedia ada. Rizab atas penilaian tanah ini sejumlah RM494,387.50 disusutnilaikan mengikut jumlah tahun pajakan iaitu 99 tahun.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

20. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

2015	Baki Pada		Jumlah Diperuntukkan		Baki Pada 31.12.2015 RM
	1.1.2015 RM	Tambahan RM	Pelarasan/ (Pelupusan) RM	Kpd. Pendapatan Semasa RM	
Bangunan	63,932,926	307,704	(16,992,760)	(1,171,992)	46,075,878
Gerai	566,044	0	0	(56,008)	510,036
Kenderaan	1,975,148	164,772	0	(532,822)	1,607,098
Peralatan	11,557	14,288	0	(3,421)	22,424
Kelengkapan Pejabat	304,828	0	0	(81,066)	223,762
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	222,902	0	0	222,902
Jumlah	66,790,503	709,666	(16,992,760)	(1,845,309)	48,662,100

2014	Baki Pada		Jumlah Yang Diperuntukkan		Baki Pada 31.12.2014 RM
	1.1.2014 RM	Tambahan RM	Pelarasan/ (Pelupusan) RM	Kpd. Pendapatan Semasa RM	
Bangunan	63,667,942	1,774,133	0	(1,509,149)	63,932,926
Gerai	622,052	0	0	(56,008)	566,044
Kenderaan	2,504,819	0	(3)	529,668)	1,975,148
Peralatan	3,978	11,000	0	(3,421)	11,557
Kelengkapan Pejabat	371,463	13,950	0	(80,585)	304,828
Jumlah	67,170,254	1,799,083	(3)	(2,178,831)	66,790,503

2015
RM

2014
RM

21. HASIL CUKAI

Cukai Taksiran Am	9,270,373	9,091,076
Carum Bantuan Kadar	793,194	464,892

	10,063,567	9,555,968
	<hr/>	<hr/>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

	2015	2014
	RM	RM
22. HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan Bayaran Pendaftaran	1,843,612	1,962,166
Sewaan	2,068,828	2,747,011
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	959,309	765,650
Faedah dan Perolehan Dari Pelaburan	107,310	88,071
Denda dan Hukuman	749,185	697,879
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	113,115	94,213
Sumbangan Tempatan	86,650	34,705
	<hr/>	<hr/>
	5,928,009	6,389,695
	<hr/>	<hr/>
23. TERIMAAN BUKAN HASIL		
Keuntungan Pelupusan Aset	0	17,750
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	2,423,224	2,277,367
Terimaan-Terimaan Yang Lain	717,762	747,338
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Dimodalkan	1,845,309	2,178,831
	<hr/>	<hr/>
	4,986,295	5,221,286
	<hr/>	<hr/>
24. EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	6,465,635	6,282,290
Elaun Tetap	2,196,872	2,157,287
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	1,126,402	1,098,790
Elaun Lebih Masa	1,346,973	1,252,820
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	562,061	414,367
	<hr/>	<hr/>

11,697,943 11,205,554

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

	2015 RM	2014 RM
25. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan Dan Sara Hidup	126,333	170,337
Pengangkutan Barang-Barang	3,857	5,356
Perhubungan Dan Utiliti	2,932,654	2,881,124
Sewaan	64,029	79,064
Bahan Mentah dan Bahan Untuk Penyelenggaraan	1,233,435	1,316,436
Bekalan dan Bahan-Bahan	375,396	388,722
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	596,384	547,591
Perk. Ikhtisas, Perkh. Lain Yang Dibeli dan Hospitaliti	1,477,497	1,377,770
	6,809,585	6,766,400
 26. HARTA MODAL		
Penambahbaikan Kenderaan dan Jentera	18,400	1,270
Harta Modal Yang Lain	50,264	26,484
	68,664	27,754
 27. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	12,780	10,000
Faedah dan Dividen	150,038	12,418
Gantian Cuti	14,996	10,748
	177,814	33,166

	177,814	33,166
	177,814	33,166

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(Samb.)

	2015	2014
	RM	RM
28. PERBELANJAAN LAIN		
Pulangbalik, Elaun Kekosongan Hutang Ragu dan Hapuskira	329,672	42,094
Insuran	95,490	86,022
Bayaran-Bayaran Lain	112,579	156,085
Kerugian Pelupusan Aset	109,601	0
	647,342	284,201
	647,342	284,201
29. PEMBANGUNAN		
Pelbagai Binaan dan Alat Kebersihan	3,000	0
Pengindahan, Pelancongan dan Taman Bunga	42,088	13,407
	45,088	13,407
	45,088	13,407

30. LIABILITI LUAR JANGKA

Mahkamah Tinggi Taiping : Guaman Sivil No.: 22-26-06-2011

Kow Thin Tong (Meniaga di bawah nama Perniagaan T & T Metal Works) LWN

- 1) Antap Murni Sdn Bhd. (No. 497527-U)
- 2) Ahmad Sirajuddin bin Sharif

Dalam kes ini, Mahkamah telah membuat Penghakiman Ingkar Kehadiran terhadap Defendan kerana tidak hadir pada tarikh sebutan dan dalam Penghakiman Ingkat tersebut, diperintahkan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar membayar Plaintiff, Wang Jaminan Pelaksanaan sejumlah RM159,570.08 yang diserahkan oleh Defendan Pertama.

Walaubagaimanapun, Majlis Perbandaran Kuala Kangsar melalui peguam Majlis telah memohon untuk mencelah dalam prosiding di atas dan mengeneppikan perintah tersebut. Pihak Mahkamah Tinggi telah menolak

permohonan Majlis. Penghakiman Ingkar Kehadiran yang bertarikh 18.01.2012 tidak dapat diketepikan setakat ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

30. LIABILITI LUAR JANGKA—(*Samb.*)

Pihak Majlis telah membuat rayuan ke Mahkamah Rayuan, tetapi ditarikbalik pada 25.11.2013 kerana responden/plaintif telah bersetuju untuk memfailkan Notis 'Garnishment'. Oleh itu MPKK mempunyai peluang untuk menunjukkan kepada Mahkamah bahawa Wang Jaminan Pelaksanaan yang dipertikaikan adalah wajar digunakan untuk menyiapkan kerja-kerja membina atap Rumah Rehat yang tidak diselesaikan oleh Pihak Kontraktor. (Antap Murni Sdn Bhd) sehingga ke tarikh ini, pihak plaintif belum memfailkan Notis 'Garnishment'.

	2015 RM
31. PENGLIBATAN MODAL	
Membina Krematorium Di Tanah Perkuburan Hindu Sungai Siput (U).	1,735,175
Menaiktaraf Resort Sg. Perak	717,678
	<hr/>
Jumlah Diluluskan dan Dikontrakkan	2,452,853
	<hr/>
	RM
31.1 Membina Krematorium Di Tanah Perkuburan Hindu Sungai Siput (U).	
Kos Asal Kontrak	1,780,070
Bayaran sehingga 31.12.2015	(116,098)
	<hr/>
	1,663,972
Kos Perunding	178,007
Bayaran Sehingga 31.12.2015	(106,804)
	<hr/>
	71,203
	<hr/>
Baki	1,735,175
	<hr/>

Projek ini mendapat peruntukan dari YAB Perdana Menteri. Tarikh mula

adalah pada 30.5.2015 dan tarikh jangka siap pada 13.11.2015, tetapi pihak kontraktor telah mohon untuk lanjut masa sehingga 13.3.2016. Prestasi Fizikal setakat 31 Disember 2015 adalah 53%.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
31 DISEMBER 2015—(*Samb.*)

31. PENGLIBATAN MODAL—(*Samb.*)

31.1. Menaiktaraf Resort Sg. Perak

Kos Asal Kontrak	717,678
Bayaran Sehingga 31.12.2015	0
	<hr/>
Baki	717,678
	<hr/>

Projek ini mendapat peruntukan daripada Kerajaan Persekutuan di bawah BP1. Tarikh mula projek ini adalah pada 29.8.2015 dan dijangka siap pada 28.1.2016. Prestasi Fizikal setakat 31 Disember 2015 adalah 93%.

32. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Angka-angka perbandingan yang ditunjukkan adalah untuk tahun berakhir 31 Disember 2014.

Hakeipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA