



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 63  
Bil. 3

**4hb Februari 2010**

*TAMBAHAN  
No. 1*

---

---

**No. 200.**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KINTA BARAT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006**

Saya telah mengaudit penyata kewangan Majlis Daerah Kinta Barat bagi tahun berakhir 31 Disember 2006. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kinta Barat pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 28 September 2007

t.t.

(SWAIBATUL ASLAMIAH BINTI HJ. HUSAIN)

*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Dato' Mohd Yusoff bin Kassim dan Yip Sze Choy merupakan Ahli Majlis Daerah Kinta Barat. Dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Lembaga Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kinta Barat pada 31 Disember 2006 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangan bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

DATO' MOHD YUSOFF B. KASSIM,  
Tarikh: 31 Mei 2007  
Majlis Daerah Kinta Barat

t.t.

YIP SZE CHOY  
Tarikh: 31 Mei 2007  
Majlis Daerah Kinta Barat

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KINTA BARAT

Saya, Razali bin Othman, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kinta Barat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah betul dan atas kehendak Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas )  
di Majlis Daerah Kinta Barat )  
pada 31 Mei 2007 )

t.t.

Di hadapan saya,

t.t.

ZAINAL ABIDIN BIN AHMAD SURI  
Pesuruhjaya Sumpah

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
<b>HARTA TETAP</b>			
Harta Pelaburan	3	13,240,453	13,306,092
<b>KERJA DALAM PELAKSANAAN</b>			
	4	2,574,440	–
<b>HARTA SEMASA</b>			
Inventori	5	886,020	886,020
Penghutang	6	5,654,589	5,770,831
Bayaran Terdahulu	7	26,327	15,932
Simpanan Tetap	8	13,443,226	11,844,688
Wang di Tangan dan di Bank	9	1,918,496	1,122,665
Wang dalam Perjalanan	10	34,274	–
Pendahuluan Pinjaman	11	112,555	123,130
<b>JUMLAH</b>		<u>22,075,487</u>	<u>19,763,266</u>
<b>TOLAK:</b>			
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>			
Pemiutang	12	199,783	238,395
Pertaruhan & Terimaan Terdahulu	13	892,483	628,868
<b>JUMLAH</b>		<u>1,092,266</u>	<u>867,263</u>
<b>HARTA SEMASA BERSIH</b>		<u>20,983,221</u>	<u>18,896,003</u>
<b>JUMLAH HARTA</b>		<u>36,798,114</u>	<u>32,202,095</u>
<b>DIBIYAI OLEH:</b>			
KUMPULAN WANG TERKUMPUL	14	26,982,810	23,801,262
PENDAPATAN TERTANGGUH - GERAN KERAJAAN	15	8,382,069	8,121,843
KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN	16	130,000	130,000
KUMPULAN WANG PINJAMAN	17	50,000	50,000
KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN	18	10,190	98,990
PINJAMAN JANGKA PANJANG	19	1,234,045	–
<b>JUMLAH</b>		<u>36,798,114</u>	<u>32,202,095</u>

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Cukai Taksiran Am		5,287,747	4,938,525
Carum Bantu Kadar		137,197	132,369
Lesen		546,887	593,730
Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan		429,283	405,088
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang		44,642	43,877
Sewaan		507,048	547,908
Faedah		392,166	297,783
Denda & Hukuman		392,873	284,581
Sumbangan daripada Projek Usahasama		1,109,200	-
Sumbangan Tempatan		123,968	-
Geran Keseimbangan		677,408	677,408
Sumbangan Kerajaan		189,272	5,000
Pelbagai		3,764	126,943
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	15	361,511	272,083
		<u>10,202,966</u>	<u>8,325,295</u>
Tolak:			
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen		3,646,508	3,181,764
Perjalanan & Pengangkutan Orang		80,109	136,643
Perjalanan & Pengangkutan Barang		1,509	1,677
Perhubungan & Utiliti		300,199	218,052
Sewaan		35,167	33,057
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Lain untuk Penyelenggaraan		353,057	266,864
Bekalan & Bahan Lain		218,882	215,860
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil Yang Dibeli		574,839	407,689
Perkhidmatan ikhtisas & Perkhidmatan Yang Dibeli dan Hospitaliti		547,023	392,455
Perbelanjaan Pembangunan		24,338	29,000
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan		-	10,310
Kenderaan dan Jentera		480	-
Harta Modal yang lain		59,509	28,925
Binatang, Pokok dan Benih		16,448	13,800
Pemberian dan Bantuan		27,173	41,054
Pulangbalik, Hutang Ragu dan Hapuskira		30,722	4,483
Pelbagai		44,990	84,074
Susutnilai	3	534,961	510,228
		<u>6,495,914</u>	<u>5,575,935</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN</b>		<u>3,707,052</u>	<u>2,749,360</u>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

2006	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	
Baki Awal Tahun	23,801,262	130,000	50,000	98,990	24,080,252
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	3,707,052	-	-	(88,800)	3,707,052
Perbelanjaan	-	-	-	-	(88,800)
Pelarasan	(525,504)	-	-	-	(525,504)
Baki Pada 31hb Disember 2006	26,982,810	130,000	50,000	10,190	27,173,000

  

2005	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	
Baki Awal Tahun	21,549,031	128,830	50,000	98,990	21,826,851
Lebihan/ (Kurangan) Pendapatan	2,749,360	-	-	-	2,749,360
Pelarasan	(497,129)	-	-	-	(497,129)
Tambahan Kumpulan Wang	-	1,170	-	-	1,170
Baki Pada 31hb Disember 2006	23,801,262	130,000	50,000	98,990	24,080,252

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	2006	2005
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA OPERASI</b>		
Penerimaan Tunai daripada Operasi	9,217,874	8,453,239
Pembayaran Tunai daripada Operasi	<u>(6,027,091.00)</u>	<u>(5,463,641)</u>
Tunai Bersih dari Kendalian	<u>3,190,783</u>	<u>2,989,598</u>
Faedah diterima	<u>385,941</u>	<u>293,127</u>
Tunai Bersih diperolehi daripada Operasi	<u>3,576,724</u>	<u>3,282,725</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Aset Tetap	(2,406,844)	(131,948)
Penerimaan Tunai dari Pendahuluan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	69,318	75,648
Pembayaran Tunai dari Pendahuluan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	(53,600)	(83,000)
Tunai Bersih diperolehi daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(2,391,126)</u>	<u>(139,300)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pinjaman daripada Kerajaan Negeri	<u>1,243,045</u>	<u>0.00</u>
Tunai Bersih diperolehi daripada Aktiviti Pembiayaan	<u>1,243,045</u>	<u>0.00</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH TUNAI DAN SETARANYA</b>	<b>2,428,643</b>	<b>3,143,425</b>
Baki Awal Tahun	<u>12,967,353</u>	<u>9,823,928</u>
Baki Akhir Tahun	<u>15,395,996</u>	<u>12,967,353</u>
<b>TUNAI DAN SETARANYA</b>		
Simpanan Tetap	13,443,226	11,844,688
Wang di Tangan dan di Bank	1,918,496	1,122,665
Wang dalam Perjalanan	34,274	-
<b>JUMLAH</b>	<u>15,395,996</u>	<u>12,967,353</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

1. MAKLUMAT AM

1.1 Aktiviti Utama Majlis adalah untuk menyediakan perkhidmatan dan kemudahan perbandaran serta menggalakkan pembangunan sosial, fizikal, ekonomi dan pembangunan kegunaan tanah yang teratur, selesa dan berwawasan. Di samping itu Majlis juga bertanggungjawab untuk menyediakan kemudahan rekreasi, riadah bagi mengindahkan serta menyelenggara kawasan Majlis Daerah Kinta Barat, Batu Gajah supaya dapat mewujudkan suasana alam sekitar yang harmoni.

1.2 MAKLUMAT ANGGOTA KERJA 2006                      2005

Anggota Tetap	141	141
Anggota Kontrak	34	26
Anggota Sambilan	8	9
Jumlah	183	176

2. DASAR PERAKAUNAN

2.1 ASAS-ASAS PERAKAUNAN

2.1.1 Penyata Kewangan ini disediakan menurut konvensyen kos sejarah.

2.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

2.1.2.1 Hasil Kendalian/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti cukai taksiran am, sewaan dan faedah akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai.

2.1.2.2 Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang kelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktirafkan secara akruan di mana perlu.

2.1.2.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

## 2.2 SUSUTNILAI

2.2.1 Susutnilai adalah diperuntukan dan dikira berdasarkan kaedah garisan lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

### 2.2.2 Pengiktirafan Susutnilai

2.2.2.1 Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum atau pada 30 Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan susutnilai untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.

2.2.2.2 Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

i. Bangunan	2%
ii. Pasar	2%
iii. Gerai	5%
iv. Kenderaan	20%
v. Peralatan	25%
vi. Kelengkapan Pejabat	10%
vii. Komputer	20%

### 2.2.3 Pelunasan Tanah

Pelunasan tanah adalah mengikut tempoh pajakan.

## 2.3 CARUM BANTU KADAR

2.3.1 Pemberian Carum Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada caruman/Pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

## 2.4 GERAN KERAJAAN

2.4.1 Geran Kerajaan yang berkaitan dengan harta tetap adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangkahayat tersebut (Pendapatan ditundakan mengikut amaun susutnilai tahunan) dan dipersembahkan dalam Kunci Kira-Kira sebagai Pendapatan Tertanggung – Geran Kerajaan).

2.4.2 Geran-geran Kerajaan yang diterima selain daripada Geran yang berkaitan dengan harta tetap diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan semasa.



---

## 2.5 KERJA DALAM PELAKSANAAN

2.5.1 Kerja dalam pelaksanaan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah dilaksanakan.

## 2.6 PINJAMAN

2.6.1 Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Kunci Kira-Kira sebagai Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik dinyatakan sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang mengurangkan jumlah Pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

## 2.7 PENGIKTIRAFAN ASET TETAP

2.7.1 Harta diiktiraf sebagai aset tetap pada nilai RM500.00 ke atas mulai tahun 1996 dan bagi nilai yang kurang daripada RM500.00 diambilkira sebagai perbelanjaan di bawah butiran harta modal berbentuk inventori.

## 2.8 Kemudahan Awam

2.8.1 Kemudahan Awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktirafkan sebagai harta tetap.

## 2.9 Simpanan Tetap

2.9.1 Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

## 2.10 Pemberian Kerajaan Dimodalkan

2.10.1 Pelupusan atau penjualan harta tetap dari pemberian kerajaan yang dimodalkan diiktiraf sebagai pendapatan.

## 3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	Tanah	Bangunan	Pasar	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Asal/Nilaian									
Baki Awal Tahun	1,871,006	5,147,875	4,670,768	3,304,163	1,741,043	426,857	495,729	552,221	18,209,662
Tambahan	-	-	198,674	-	199,900	30,430	9,379	65,217	503,600
Pelarasan	-	-	(63,500)	-	-	-	-	-	(63,500)
Baki Akhir	1,871,006	5,147,875	4,805,942	3,304,163	1,940,943	457,287	505,108	617,438	18,649,762
Susutnilai Berkumpul									
Baki Awal Tahun	75,596	662,458	674,347	801,082	1,569,691	271,814	373,800	474,782	7,903,570
Susutnilai semasa	18,899	102,958	92,145	161,508	45,334	50,177	23,454	40,486	534,961
Pelarasan	-	-	(29,220)	-	-	(2)	-	-	(29,222)
Baki Akhir Tahun	94,495	765,416	737,272	962,590	1,615,025	321,989	397,254	515,268	5,409,309
Nilai Buku Bersih	1,776,511	4,382,456	4,068,670	2,341,573	325,918	135,298	107,854	102,170	13,240,453

2005	Tanah	Bangunan	Pasar	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Asal/Nilaian									
Baki Awal Tahun	1,871,006	4,404,378	3,718,256	2,545,324	1,650,133	382,012	476,159	515,143	515,562,411
Tambahan	-	778,467	952,512	758,839	90,910	44,845	19,570	37,078	2,682,251
Pelarasan	-	(35,000)	-	-	-	-	-	-	(35,000)
Baki Akhir Tahun	1,871,006	5,147,875	4,670,768	3,304,163	1,741,043	426,857	495,729	552,221	18,209,662
Susutnilai Berkumpul									
Baki Awal Tahun	-	577,171	598,260	673,952	1,538,339	231,526	343,127	433,068	4,395,443
Susutnilai semasa	75,596	87,387	76,087	127,130	31,352	40,288	30,673	41,714	510,227
Pelarasan	-	(2,100)	-	-	-	-	-	-	(2,100)
Baki Akhir Tahun	75,596	662,458	674,347	801,082	1,569,691	271,814	373,800	474,782	4,903,570
Nilai Buku bersih	1,795,410	4,485,417	3,996,421	2,503,081	171,352	155,043	121,929	77,439	13,306,092

## 3.1 Status Milikan Tanah

3.1.1 Majlis memiliki 12 lot tanah iaitu 2 lot industri sesebuah dan 10 lot industri berkembar di Taman Batu Gajah Perdana yang disewakan kepada orang awam dan masih belum dibuat sebarang pembangunan.

3.1.2 Lain-lain bangunan adalah didirikan atas tanah milik Kerajaan Negeri dipohon untuk dirizabkan kepada Majlis di bawah kawalan Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri.

4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN	2006	2005
	RM	RM
Jumlah Kos Awal Tahun	–	1,101,984
Tambahan dalam Tahun	2,574,440	1,230,501
Klasifikasi kepada Harta Tetap		(2,332,485)
<b>JUMLAH KOS AKHIR TAHUN</b>	<u>2,574,440</u>	<u>–</u>
5. INVENTORI		
Baki pada Awal Tahun	886,020	1,614,252
Terimaan dalam tahun	–	–
Jualan dalam tahun	–	(728,232)
<b>JUMLAH</b>	<u>886,020</u>	<u>886,020</u>
6. SIPENGHUTANG		
Cukai Taksiran Am	4,427,731	4,259,586
Carum Bantu Kadar	326,807	235,139
Jualan	–	459,962
Sewa	323,363	283,552
Notis	551,618	494,809
Waran	85	–
Faedah	5,248	4,165
Pelbagai Penghutang	27,352	33,618
	<u>5,662,204</u>	<u>5,770,831</u>
Peruntukan Hutang Ragu Cukai Taksiran Am	<u>7,615</u>	<u>–</u>
<b>JUMLAH</b>	<u>5,654,589</u>	<u>5,770,831</u>

6.1 Peruntukan Hutang Ragu diambilkira berdasarkan pengumuman dan peruntukan yang diluluskan dalam tahun semasa.

7. BAYARAN TERDAHULU	2006	2005
	RM	RM
Insuran	17,209	6,814
Pendahuluan STM	5,383	5,383
Cagaran Majlis	3,735	3,735
JUMLAH	<u>26,327</u>	<u>15,932</u>
8. SIMPANAN TETAP		
Baki pada Awal tahun	11,844,688	8,724,068
Tambahan Pelaburan	1,280,000	2,900,000
Terimaan Faedah	359,498	265,070
Pengeluaran Faedah	(40,960)	(44,450)
JUMLAH	<u>13,443,226</u>	<u>11,844,688</u>
9. WANG DI TANGAN DAN DI BANK		
Wang di Tangan	3,280	2,844
Wang di Bank	1,915,216	1,119,821
JUMLAH	<u>1,918,496</u>	<u>1,122,665</u>
10. WANG DALAM PERJALANAN		
Wang dalam Perjalanan	34,274	–
JUMLAH	<u>34,274</u>	<u>–</u>
11. PENDAHULUAN PINJAMAN		
Pendahuluan Pinjaman Komputer	27,038	30,561
Pendahuluan Pinjaman Kenderaan	85,517	92,569
JUMLAH	<u>112,555</u>	<u>123,130</u>
12. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	10,600	10,000
Pelbagai Pemiutang	189,183	228,395
JUMLAH	<u>199,783</u>	<u>238,395</u>

---

---

13. PERTARUHAN DAN TERIMAAN TERDAHULU	2006 RM	2005 RM
Cagaran Awam	782,214	440,651
Terimaan Terdahulu Cukai Taksiran Am	98,149	181,847
Terimaan Terdahulu Jualan Rumah	6,500	–
Terimaan Terdahulu Sewaan	1,210	760
Terimaan Terdahulu Pelbagai	4,410	5,610
JUMLAH	<u>892,483</u>	<u>628,868</u>
14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL		
Lebihan/(Kurangan)Pendapatan	3,707,052	2,749,360
Baki Awal Tahun	23,801,262	21,549,031
Pelarasan Tahun Lepas	(525,504)	(497,129)
JUMLAH	<u>26,982,810</u>	<u>23,801,262</u>

15. PENDAPATAN TERTANGGUH-GERAN KERAJAAN

2006	Bangunan	Pasar	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Komputer	Kerja Dalam Pelaksanaan	Jumlah	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
	Kos Asal/Nilaian									
	Baki Awal Tahun	2,274,576	4,084,176	2,956,454	1,391,441	303,881	40,647	141,607	-	11,192,782
	Tambahan	-	198,674	-	199,900	30,430	-	-	200,000.00	629,004
	KDP Dimodalkan	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pelarasan	-	(15,800)	-	-	-	-	-	-	(15,800)
	Baki Akhir Tahun	2,274,576	4,267,050	2,956,454	1,591,341	334,311	40,647	141,607	200,000.00	11,805,986
	Susutnilai Berkumpul									
	Baki Awal Tahun	283,794	532,930	692,633	1,225,893	171,391	22,707	141,590	-	3,070,938
	Susutnilai semasa	45,492	81,367	147,398	43,054	41,211	2,989	-	-	361,511
	Pelarasan	-	(8,532)	-	-	-	-	-	-	(8,532)
	Baki Akhir Tahun	329,286	605,765	840,031	1,268,947	212,602	25,696	141,590	-	3,423,917
	Nilai Buku Bersih	1,945,290	3,661,285	2,116,423	322,394	121,709	14,951	17	200,000.00	8,382,069





16. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN	2006	2005
	RM	RM
Baki Awal Tahun	37,431	38,505
Bayaran Balik Pinjaman	46,452	51,756
Pinjaman diberi	(39,400)	(54,000)
Baki Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	44,483	36,261
Baki Pinjaman Kenderaan	85,517	92,569
Tambahan Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	–	1,170
JUMLAH	130,000	130,000
17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER		
Baki Awal Tahun	19,439	29,069
Bayaran Balik Pinjaman	17,723	19,370
Pinjaman diberi	(14,200)	(29,000)
Baki Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	22,962	19,439
Baki Pinjaman Komputer	27,038	30,561
JUMLAH	50,000	50,000
18. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN		
Baki Awal Tahun	98,990	98,990
Penerimaan dalam Tahun	–	–
Perbelanjaan dalam Tahun	(88,800)	–
JUMLAH	10,190	98,990
19. PINJAMAN		
Jumlah yang Perlu dibayar dalam Tempoh 12 Bulan	–	–
Jumlah yang Perlu dibayar selepas Tempoh 12 Bulan	1,243,045	–
Jumlah	1,243,045	–

Kerajaan Negeri Perak telah memberi pinjaman sebanyak RM4,000,000.00 untuk membiayai pejabat baru Majlis Daerah Kinta Barat, Batu Gajah, di mana tempoh bayaran balik pinjaman adalah 10 tahun dengan tempoh penangguhan bayaran balik pinjaman selama 2 tahun dengan kadar faedah 4% setahun.

## 20. PENGLIBATAN MODAL

	RM
Kontrak yang diluluskan	11,426,861
Jumlah Kos yang telah dikontrakkan	2,773,115
<b>KONTRAK YANG TELAH DILULUSKAN TETAPI BELUM DIKONTRAKKAN</b>	<u>8,653,746</u>

## 21. PROJEK USAHASAMA MAJLIS DAERAH KINTA BARAT, BATU GAJAH DENGAN SYARIKAT SWASTA

## 21.1. SYARIKAT RAPAT SETIA SDN. BHD.

21.1.1 Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dalam perjumpaannya bil. 1310 bertarikh 1 Julai 1997 telah meluluskan permohonan Majlis Daerah Kinta Barat bagi memajukan tapak industri seluas 195 ekar di Mukim Sungai Terap, Daerah Kinta secara usahasama dengan Syarikat Rapat Setia Sdn. Bhd. dan seterusnya menjual bangunan-bangunan dan lot-lot yang akan dibina oleh pemaju.

21.1.2 Satu perjanjian di antara pihak Majlis dan Syarikat tersebut telah ditandatangani pada 1 Oktober 1997. Walau bagaimanapun keadaan ekonomi ketika itu tidak menggalakkan untuk pembangunan hartanah industri. Maka pihak Majlis telah menukar seluas 91 ekar bagi pembangunan perumahan dan rumah kedai melalui Mesyuarat Perancangan dan Pembangunan Bil. 1/99 bertarikh 18 Februari 1999 dengan keputusan seperti berikut:

- a. Pulangan hasil Majlis minima RM16,027,038.00 atau 16% daripada hasil jualan kasar.
- b. Menerima sebahagian daripada jumlah di atas di dalam bentuk kontra hartanah.
  - i. 50 unit rumah teres kos rendah
  - ii. 18 Unit rumah teres kos sederhana
  - iii. 5 unit rumah kedai
  - iv. 4 unit rumah berkembar
  - v. 3 unit banglo
  - vi. 1 unit tapak industri

21.1.3 Selain daripada itu pihak Majlis juga telah membuat tambahan kontra seperti berikut:

- a. 2 unit rumah teres kos rendah
- b. 7 unit rumah teres kos sederhana
- c. 6 unit rumah teres dua tingkat

21.1.4 Pihak Majlis melalui Mesyuarat Penuh Bil. 02/2003 meluluskan tambahan kontra hartanah seperti berikut:

- a. 2 unit rumah berkembar dua tingkat
- b. 3 unit rumah teres satu tingkat
- c. 1 lot industri kosong
- d. 10 lot industri berkembar
- e. 3 unit industri berkembar siap dibina

21.2. SYARIKAT RAPAT SETIA SDN. BHD.

21.2.1 Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dalam perjumpaan bil. 1273 bertarikh 3 Ogos 1994 telah meluluskan permohonan Masjlis Daerah Kinta Barat bagi memajukan sebidang tanah bagi tujuan pembinaan bangunan-bangunan perniagaan secara usahasama antara Majlis Daerah Kinta Barat dengan Syarikat Setia Mahir Sdn. Bhd. dan seterusnya menjual bangunan-bangunan dan lot-lot yang akan dibina oleh pemaju.

21.2.2 Satu perjanjian di antara pihak Majlis dan Syarikat telah ditandatangani pada 5 April 1993. Walaubagaimanapun pihak Majlis telah menandatangani perjanjian sekali lagi bersama Syarikat Chung Ling Development Sdn. Bhd. pada 19 November 1998. Berdasarkan kepada perjanjian tersebut pulangan pihak Majlis adalah seperti berikut:

- a. 15% daripada jualan 16 unit kedai 3 tingkat di Jalan Pandak Akhat.
- b. 15% daripada jualan 5 unit kedai 3 tingkat di Jalan Besar
- c. 15% daripada jualan 4 unit kedai 3 tingkat di Jalan Pejabat Pos
- d. 20% daripada jualan Kompleks Kinta Barat
- e. 20% daripada jualan bangunan di Pusat Bandar Baru Batu Gajah yang terdiri daripada:
  - i. 11 unit kedai 3 tingkat
  - ii. 12 unit kedai 2 tingkat
  - iii. 1 unit pasaraya 2 tingkat

- 21.2.3 Perjanjian di antara pihak Majlis dan Syarikat Dasar Afdal (PK) Sdn. Bhd. telah ditandatangani pada 10 Mei 2006 untuk membangunkan dan memajukan sebahagian lot perniagaan berjumlah 72 unit kedai di Bandar Baru Batu Gajah secara usahasama bagi menggantikan Syarikat Chung Ling Development Sdn. Bhd. Berdasarka kepada perjanjian tersebut, pulangan pihak Majlis adalah seperti berikut:
- a. 5 unit rumah kedai 2 tingkat
  - b. Sumbangan sebanyak RM1,109,200.00 daripada syarikat tersebut.

## 22. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

- 22.1 Sebahagian daripada angka-angka perbandingan telah diatur semula untuk menyesuaikan dengan persembahan tahun ini.

### No. 201.

#### SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KINTA BARAT BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Penyata kewangan Majlis Daerah Kinta Barat bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengeauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengeauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kinta Barat pada 31 Disember 2007, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 8 Oktober 2008

t.t.

(MUHAMMAD SURARDI BIN ADAM)

*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Razali bin Mat Dan dan Sadar Ali bin Elam Din, yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Daerah Kinta Barat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kinta Barat pada 31 Disember 2007 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

RAZALI BIN MAT DAN  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Kinta Barat  
Tarikh: 30 Jun 2008

t.t.

SADAR ALI BIN ELAM DIN  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Kinta Barat  
Tarikh: 30 Jun 2008

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KINTA BARAT, BATU GAJAH

Saya, Dato' Razali bin Othman, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kinta Barat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh )  
penama yang tersebut di atas )  
di Batu Gajah )  
pada 30 Jun 2008 )

t.t.

.....  
DATO' RAZALI BIN OTHMAN  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Kinta Barat

Di hadapan saya,

t.t.

ZAINAL ABIDIN BIN AHMAD SURI  
Pesuruhjaya Sumpah

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	15,556,088	13,240,453
Kerja Dalam Perlaksanaan	5	7,104,486	2,574,440
<b>ASET SEMASA</b>			
Inventori	6	940,000	886,020
Penghutang	7	5,712,357	5,654,589
Pendahuluan Pinjaman	8	105,489	112,555
Bayaran Terdahulu	9	14,693	26,327
Simpanan Tetap	10	16,335,102	13,443,226
Wang di Bank dan di Tangan	11	2,229,998	1,918,496
Wang Dalam Perjalanan	12	30,800	34,274
		<u>25,368,439</u>	<u>22,075,487</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Pemiutang	13	878,505	199,783
Terimaan Terdahulu	14	330,716	110,269
Cagaran	15	775,329	782,214
Pinjaman Jangka Pendek	16	353,955	0
		<u>2,338,505</u>	<u>1,092,266</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<u>23,029,934</u>	<u>20,983,221</u>
		<u>45,690,508</u>	<u>36,798,114</u>
<b>Dibiayai Oleh:</b>			
Kumpulan Wang	17	31,875,779	27,173,000
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	18	9,919,059	8,382,069
<b>LIABILITI BUKAN SEMASA</b>			
Pinjaman Jangka Panjang	16	3,895,670	1,243,045
		<u>45,690,508</u>	<u>36,798,114</u>

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Hasil Cukai	19	5,676,729	5,424,944
Hasil Bukan Cukai	20	3,457,338	3,422,099
Terimaan Bukan Hasil	21	3,426,903	1,355,923
<b>JUMLAH</b>		<b>12,560,970</b>	<b>10,202,966</b>
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen	22	3,978,745	3,646,508
Perkhidmatan dan Bekalan	23	2,396,478	2,110,785
Harta Modal	24	178,848	76,437
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	25	59,247	27,173
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain	26	350,730	75,712
Susutnilai	4	622,677	534,961
Pembangunan	27	0	24,338
<b>JUMLAH</b>		<b>7,586,725</b>	<b>6,495,914</b>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>		<b>4,974,245</b>	<b>3,707,052</b>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2007

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Lain-lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	
Baki Pada 1hb. Januari 2006	23,801,262	130,000	50,000	98,990	0	24,080,252
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun	3,707,052	0	0	0	0	3,707,052
Perbelanjaan	0	0	0	(88,800)	0	(88,800)
Pelarasan Tahun Lalu	(525,504)	0	0	0	0	(525,504)
<b>Baki pada 31hb. Disember 2006</b> dinyatakan semula	<b>26,982,810</b>	<b>130,000</b>	<b>50,000</b>	<b>10,190</b>	<b>0</b>	<b>27,173,000</b>
Lebihan Pendapatan bagi Tahun	4,974,245	0	0	0	0	4,974,245
Tambahan	0	0	0	30,000	45,494	75,494
Perbelanjaan	0	0	0	(9,200)	(15,472)	(24,672)
Pelarasan Tahun Lalu	17 (322,288)	0	0	0	0	(322,288)
<b>Baki pada 31hb. Disember 2007</b>	<b>31,634,767</b>	<b>130,000</b>	<b>50,000</b>	<b>30,990</b>	<b>30,022</b>	<b>31,875,779</b>



PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	2007	2006
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Penerimaan Tunai daripada Operasi	11,833,886	9,217,874
Pembayaran Tunai daripada Operasi	<u>(7,386,310)</u>	<u>(6,027,091)</u>
Tunai Bersih dari Kendalian	<u>4,447,576</u>	<u>3,190,783</u>
Faedah diterima	476,811	385,941
Tunai Bersih diperolehi daripada Operasi	<u>4,924,387</u>	<u>3,576,724</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Aset Tetap	(4,490,885)	(2,406,844)
Penerimaan Tunai dari Pendahuluan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	53,845	69,318
Pembayaran Tunai dari Pendahuluan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	(41,900)	(53,600)
Tunai Bersih diperolehi daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(4,478,940)</u>	<u>(2,391,126)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pinjaman daripada Kerajaan Negeri	<u>2,756,955</u>	<u>1,243,045</u>
Tunai Bersih diperolehi daripada Aktiviti Pembiayaan	<u>2,756,955</u>	<u>1,243,045</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH TUNAI DAN SETARANYA</b>		
Baki Awal Tahun	15,395,997	12,967,353
Pelarasan	(2,500)	0
Baki Akhir Tahun	<u>18,595,899</u>	<u>15,395,996</u>
<b>TUNAI DAN SETARANYA</b>		
Simpanan Tetap	16,335,102	13,443,226
Wang di Bank dan di Tangan	2,229,997	1,918,496
Wang Dalam Perjalanan	30,800	34,274
<b>JUMLAH</b>	<u>18,595,899</u>	<u>15,395,996</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
31 DISEMBER 2007

1. MAKLUMAT ORGANISASI

1.1 VISI

Menjadikan Majlis Daerah Kinta Barat sebagai sebuah organisasi yang berwibawa, berdaya maju dan berinovatif di dalam pentadbiran dan perkhidmatan perbandaran yang cekap, berkesan dan komited kepada penduduk serta kawasan di bawah pentadbirannya.

1.2 AKTIVITI UTAMA

Aktiviti utama Majlis adalah untuk menyediakan perkhidmatan dan kemudahan perbandaran serta menggalakkan pembangunan sosial, fizikal, ekonomi dan pembangunan kegunaan tanah yang teratur, selesa dan berwawasan. Di samping itu, Majlis juga bertanggungjawab untuk menyediakan kemudahan rekreasi, riadah bagi mengindahkan serta menyelenggara kawasan Majlis Daerah Kinta Barat supaya dapat mewujudkan suasana alam sekitar yang harmoni.

1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Majlis terdiri daripada 8 jabatan dan 1 unit iaitu:

1.3.1 Jabatan Khidmat Pengurusan

1.3.2 Jabatan Perbendaharaan

1.3.3 Jabatan Penilaian

1.3.4 Jabatan Khidmat Bandar

1.3.5 Jabatan Perancangan & Pembangunan

1.3.6 Jabatan Penguatkuasa dan Undang-undang

1.3.7 Jabatan Pelesenan

1.3.8 Jabatan Kejuruteraan

1.3.9 Unit Pusat Setempat (OSC)

1.4 PERJAWATAN

Kumpulan Perjawatan	Perjawatan	Taraf Jawatan	Diisi
Pengurusan & Professional	3	Tetap	2
Sokongan I	64	Tetap Kontrak	40 26
Sokongan II	115	Tetap Kontrak Sambilan	91 7 9

### 1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis terdiri daripada Yang Dipertua, 24 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa yang diberikan di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 160)
- iii. Akta Kawalan Perancangan (Akta 133) dan
- iv. Undang-undang Kecil yang diluluskan.

Lembaga/Jawatankuasa-jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC)
- ii. Jawatankuasa Kecil Pelesenan
- iii. Jawatankuasa Kecil Sebutharga dan Lembaga Tender
- iv. Lembaga Tatatertib dan Kenaikan Pangkat
- v. Jawatankuasa Penilaian & Pelupusan
- vi. Jawatankuasa Kewangan & Hasil
- vii. Jawatankuasa Kebersihan dan Pengindahan
- viii. Jawatankuasa Lalulintas

### 1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperolehi pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

## 2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

### 2.1. RISIKO KECAIRAN DAN ALIRAN TUNAI

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

## 2.2 RISIKO KREDIT

Risiko kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

## 3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 3.1 ASAS PERAKAUNAN

#### 3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

#### 3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

##### i. Hasil Kendalian Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan kecuali sewa kediaman, dewan, padang dan gelanggang, trek olahraga, peralatan, sistem audio dan tapak penjaja. Notis dan faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

##### ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan.

##### iii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

#### 3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

### 3.2 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul dan nilai aset terjejas, jika ada. Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usiaguna harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1000 dan ke atas akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1000 akan dicajkan sebagai perbelanjaan di penyata pendapatan.

Harta yang dibeli sebelum atau pada 30hb. Jun akan disusutnilaikan setahun dan harta yang dibeli selepas 30hb. Jun akan disusutnilai berdasarkan kadar bulanan pada tahun pertama harta tersebut dibeli.

Tanah milik bebas tidak disusutnilai.

Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

Tanah Milik Pajak	: Tempoh Pajakan 99 tahun
Bangunan	: 2% setahun
Pasar	: 2% setahun
Gerai	: 5% setahun
Kenderaan	: 20% setahun
Kelengkapan Pejabat	: 10% setahun
Komputer	: 20% setahun
Peralatan	: 25% setahun

### 3.3 CARUM BANTU KADAR

Pemberian Carum Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada caruman/pemberian yang diluluskan dan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

### 3.4 PENDAPATAN GERAN

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung - Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang telah dibenarkan.

---

### 3.5 KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

### 3.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan Pinjaman Jangka Panjang - Pinjaman dari Kerajaan Negeri. Pinjaman Jangka Pendek adalah jumlah yang akan dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

### 3.7 KEMUDAHAN AWAM

kemudahan awam adalah harta yang berkaitan dengan kepentingan awam dan tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

### 3.8 PENGHUTANG

Penghutang dinyatakan setelah ditolak elaun hutang ragu.

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti akan dihapuskan dan elaun khas diwujudkan bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dikutip.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN  
4.1 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2007	Tanah		Pasar	Gerai		Kenderaan	Peralatan		Kelengkapan Pejabat		Komputer	Jumlah	
	Pajakan	Bangunan		RM	RM		RM	RM	RM	RM		RM	RM
Kos Asal/Nilaian													
Baki Awal Tahun	1,871,006	5,147,875	4,805,942	3,304,163	1,940,943	457,287	505,108	617,438	18,649,762				
Tambahan	0	2,215,594	0	448,923	157,578	21,000	33,030	68,402	2,944,526				
Pelupusan	0	0	0	0	0	0	(158,739)	(87,407)	(246,146)				
Pelarasan	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Baki Akhir Tahun	1,871,006	7,363,469	4,805,942	3,753,086	2,098,521	478,287	379,399	598,433	21,348,142				
Susutnilai Terkumpul													
Baki Awal Tahun	94,495	765,416	737,272	962,590	1,615,025	321,989	397,254	515,268	5,409,309				
Susutnilai Semasa	18,899	114,957	96,119	161,508	116,830	56,803	23,414	34,147	622,677				
Pelupusan	0	0	0	0	0	0	(152,549)	(87,382)	(239,931)				
Pelarasan	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Baki Akhir Tahun	113,394	880,373	833,391	1,124,098	1,731,855	378,792	268,119	462,033	5,792,055				
Nilai Buku Bersih	1,757,612	6,483,096	3,972,551	2,628,988	366,666	99,495	111,280	136,400	15,556,088				

2006	Tanah Pajakan	Bangunan		Pasar		Gerai		Kenderaan		Peralatan		Kelengkapan Pejabat		Komputer		Jumlah	
		RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
	Kos Asal/Nilaian																
	Baki Awal Tahun	1,871,006	5,147,875	4,670,768	3,304,163	1,741,043	426,857	495,729	552,221	18,209,662							
	Tambahan	0	0	198,674	0	199,900	30,430	9,379	65,217	503,600							
	Pelarasan	0	0	(63,500)	0	0	0	0	0	(63,500)							
	Baki Akhir Tahun	1,871,006	5,147,875	4,805,942	3,304,163	1,940,943	457,287	505,108	617,438	18,649,762							
	Susutnilai Berkumpul																
	Baki Awal Tahun	75,596	662,458	674,347	801,082	1,569,691	271,814	373,800	474,782	4,903,570							
	Susutnilai Semasa	18,899	102,958	92,145	161,508	45,334	50,177	23,454	40,486	534,961							
	Pelarasan	0	0	(29,220)	0	0	(2)	0	0	(29,222)							
	Baki Akhir Tahun	94,495	765,416	737,272	962,590	1,615,025	321,989	397,254	515,268	5,409,309							
	Nilai Buku Bersih	1,776,511	4,382,459	4,068,670	2,341,573	325,918	135,298	107,854	102,170	13,240,453							



## 4.2 STATUS MILIKAN TANAH

4.2.1 Majlis memiliki 12 lot tanah iaitu 2 lot industri sesebuah dan 10 lot industri berkembar di Taman Batu Gajah Perdana yang disewakan kepada orang awam dan masih belum dibuat sebarang pembangunan.

4.2.2 Lain-lain bangunan adalah didirikan atas tanah milik Kerajaan Negeri dan dipohon untuk dirizabkan kepada Majlis di bawah kawalan Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri.

5. KERJA DALAM PERLAKSANAAN	2007	2006
	RM	RM
Jumlah Kos Awal Tahun	2,574,440	0
Tambahan dalam Tahun	4,730,046	2,574,440
Tolak:		
Klasifikasi kepada Harta Tetap	200,000	0
	<u>7,104,486</u>	<u>2,574,440</u>
6. INVENTORI		
Baki pada Awal Tahun	886,020	886,020
Terimaan dalam Tahun	300,000	0
Tolak:		
Jualan dalam Tahun	<u>246,020</u>	<u>0</u>
JUMLAH DALAM TAHUN	<u>940,000</u>	<u>886,020</u>
7. PENGHUTANG		
Cukai Taksiran Am	4,416,696	4,427,731
Carum Bantu Kadar	151,718	326,807
Sewa	307,550	323,363
Notis	592,412	551,618
Waran	65	85
Faedah	5,964	5,248
Jualan Rumah	210,600	0
Pelbagai	<u>27,352</u>	<u>27,352</u>
	5,712,357	5,662,204
Tolak: Elaun Hutang Ragu		
Cukai Taksiran	<u>0</u>	<u>7,615</u>
	<u>0</u>	<u>7,615</u>
	<u>5,712,357</u>	<u>5,654,589</u>

7.1 Peruntukan Hutang Ragu diambilkira berdasarkan pengumuman dan peruntukan yang diluluskan dalam tahun semasa.

8. PENDAHULUAN PINJAMAN	2007	2006
	RM	RM
Pendahuluan Kenderaan:		
Baki pada 1hb. Januari	85,517	92,569
Campur:		
Pinjaman diberi dalam Tahun	<u>15,000</u>	<u>39,400</u>
	100,517	131,969
Tolak:		
Bayaran Balik dalam Tahun	<u>31,550</u>	<u>46,452</u>
Baki pada 31hb. Disember	68,967	85,517
Pendahuluan Komputer:		
Baki pada 1hb. Januari	27,038	30,561
Campur:		
Pinjaman diberi dalam Tahun	<u>26,900</u>	<u>14,200</u>
	53,938	44,761
Tolak:		
Bayaran Balik dalam Tahun	<u>17,416</u>	<u>17,723</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>36,522</u>	<u>27,038</u>
	<u>105,489</u>	<u>112,555</u>
9. BAYARAN TERDAHULU		
Insuran	5,575	17,209
Pendahuluan STM	5,383	5,383
Cagaran Majlis	<u>3,735</u>	<u>3,735</u>
	<u>14,693</u>	<u>26,327</u>
10. SIMPANAN TETAP		
Baki pada 1hb. Januari	13,443,226	11,844,688
Campur:		
Penambahan dalam Tahun	2,520,000	1,280,000
Terimaan Faedah	<u>449,209</u>	<u>359,498</u>
	16,412,435	13,484,186
Tolak:		
Pengeluaran Faedah dalam Tahun	65,883	40,960
Pengeluaran Pokok dalam Tahun	<u>11,450</u>	<u>0</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>16,335,102</u>	<u>13,443,226</u>

11. WANG DI BANK DAN DI TANGAN	2007 RM	2006 RM
Wang dalam Bank	2,226,463	1,915,216
Wang di Tangan	3,535	3,280
	<u>2,229,998</u>	<u>1,918,496</u>
 12. WANG DALAM PERJALANAN		
Wang dalam Perjalanan	30,800	34,274
	<u>30,800</u>	<u>34,274</u>
 13. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	10,900	10,600
Pelbagai Pemiutang	867,605	189,183
	<u>878,505</u>	<u>199,783</u>
 14. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran Am	308,501	98,149
Jualan Rumah	19,620	6,500
Sewaan	1,665	1,210
Pelbagai	930	4,410
	<u>330,716</u>	<u>110,269</u>
 15. CAGARAN		
Cagaran Awam	775,329	782,214
	<u>775,329</u>	<u>782,214</u>
 16. PINJAMAN		
Jangka Pendek		
Pinjaman dari Kerajaan Negeri	353,955	0
Jangka Panjang		
Pinjaman dari Kerajaan Negeri	<u>3,895,670</u>	<u>1,243,045</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>17. KUMPULAN WANG</b>		
<b>17.1 KUMPULAN WANG TERKUMPUL</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan bagi Tahun:	4,974,245	3,707,052
Baki pada 1hb. Januari Seperti yang dilaporkan Dahulu:	26,982,810	23,801,262
Pelarasan Tahun Lepas:	(322,288)	(525,504)
Seperti yang dinyatakan Semula	<u>26,660,522</u>	<u>23,275,758</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>31,634,767</u>	<u>26,982,810</u>
Pelarasan Kumpulan Wang Terkumpul bagi tahun 2007 melibatkan pembersihan data cukai taksiran am, notis, penghutang sewa terkurang nyata dan hapuskira penghutang sewaan.		
<b>17.2 KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN</b>		
Baki Awal Tahun	44,483	37,431
Bayaran Balik Pinjaman	31,550	46,452
Pinjaman diberi	(15,000)	(39,400)
Baki Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	<u>61,033</u>	<u>44,483</u>
Baki Pinjaman Kenderaan	<u>68,967</u>	<u>85,517</u>
<b>JUMLAH</b>	<u>130,000</u>	<u>130,000</u>
<b>17.3 KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER</b>		
Baki Awal Tahun	22,962	19,439
Bayaran Balik Pinjaman	17,416	17,723
Pinjaman diberi	(26,900)	(14,200)
Baki Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	<u>13,478</u>	<u>22,962</u>
Baki Pinjaman Kenderaan	<u>36,522</u>	<u>27,038</u>
<b>JUMLAH</b>	<u>50,000</u>	<u>50,000</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>17.4 KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN</b>		
Baki pada 1hb. Januari	10,190	98,990
Tambah: Penerimaan dalam Tahun	30,000	0
Tolak: Pembayaran dalam Tahun	9,200	88,800
Baki pada 31hb. Disember	<u>30,990</u>	<u>10,190</u>
<b>17.5 KUMPULAN WANG LAIN-LAIN</b>		
Baki pada 1hb. Januari	0	0
Tambah: Penerimaan dalam Tahun	45,494	0
Tolak: Pembayaran dalam Tahun	15,472	0
Baki pada 31hb. Disember	<u>30,022</u>	<u>0</u>
<b>JUMLAH KUMPULAN WANG</b>	<u>31,875,779</u>	<u>27,173,000</u>

**18. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN**

Ini merupakan geran kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan.

2007	Baki Pada 1 Januari	Tambahan	Reklasifikasi (Pelupusan)	Jumlah diperuntukkan kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	1,945,290	0	0	45,491	1,899,799
Pasar	3,661,285	0	0	85,341	3,575,944
Gerai	2,116,423	446,938	0	147,398	2,415,963
Kenderaan	322,394	95,208	0	102,075	315,527
Peralatan	121,709	20,000	0	48,819	92,890
Kelengkapan Pejabat	14,951	0	(6)	2,989	11,956
Komputer	17	0	0	0	17
Kerja Dalam Pelaksanaan	200,000	1,406,963	0	0	1,606,963
	<u>8,382,069</u>	<u>1,969,109</u>	<u>(6)</u>	<u>432,113</u>	<u>9,919,059</u>

2006	Baki Pada 1 Januari	Tambahan	Reklasifikasi (Pelupusan)	Jumlah diperuntukkan kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	1,990,781	0	0	45,491	1,945,290
Pasar	3,551,247	198,674	(7,268)	81,368	3,661,285
Gerai	2,263,821	0	0	147,398	2,116,423
Kenderaan	165,548	199,900	0	43,054	322,394
Peralatan	132,490	30,430	0	41,211	121,709
Kelengkapan Pejabat	17,939	0	0	2,988	14,951
Komputer	17	0	0	0	17
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	200,000	0	0	200,000
	8,121,843	629,004	(7,268)	361,510	8,382,069

## 19. HASIL CUKAI

	2007 RM	2006 RM
Cukai Langsung	5,524,417	5,287,747
Carum Bantu Kadar	152,312	137,197
	<u>5,676,729</u>	<u>5,424,944</u>

## 20. HASIL BUKAN CUKAI

Lesen, Permit dan Pendaftaran	611,650	546,887
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	537,826	429,283
Perolehan dari Jualan Barang-barang	51,066	44,642
Sewaan	515,866	507,048
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	482,407	392,166
Denda dan Hukuman	358,523	392,873
Sumbangan daripada Projek Usahasama	900,000	1,109,200
	<u>3,457,338</u>	<u>3,422,099</u>

## 21. TERIMAAN BUKAN HASIL

Sumbangan daripada Agensi Kerajaan	2,965,041	990,648
Terimaan-terimaan Lain	29,748	3,764
Pindahan dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	432,114	361,511
	<u>3,426,903</u>	<u>1,355,923</u>

22. EMOLUMEN	2007 RM	2006 RM
Gaji dan Upahan	2,319,573	1,965,439
Elaun Tetap	886,056	767,659
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	408,413	363,278
Elaun Lebih Masa	347,982	296,283
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	16,721	253,849
	<u>3,978,745</u>	<u>3,646,508</u>
 23. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	115,602	80,109
Pengangkutan Barang-Barang	5,533	1,509
Perhubungan dan Utiliti	349,174	300,199
Sewan	27,043	35,167
Bekalan Bahan Mentah untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	415,259	353,057
Bekalan dan Bahan Lain	203,558	218,882
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil yang Dibeli	815,960	574,839
Perkhidmatan Ikhtisas dan Perkhidmatan Hospitaliti yang dibeli	464,349	547,023
	<u>2,396,478</u>	<u>2,110,785</u>
 24. HARTA MODAL		
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	127,313	0
Kenderaan dan Jentera	0	480
Harta Modal - Harta Modal yang lain	31,535	59,509
Binatang, Pokok dan Benih	20,000	16,448
	<u>178,848</u>	<u>76,437</u>
 25. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian dalam Negeri	21,000	20,000
Ganjaran	26,073	5,794
Gantian Cuti Rehat	12,174	1,379
	<u>59,247</u>	<u>27,173</u>

26. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN	2007	2006
	RM	RM
Bayaran-bayaran Lain	332,718	44,990
Pulangbalik, Hutang Ragu dan Hapuskira	18,012	30,722
	<u>350,730</u>	<u>75,712</u>
27. PEMBANGUNAN		
Perbelanjaan Pembangunan	0	24,338
	<u>0</u>	<u>24,338</u>
28. PENGLIBATAN MODAL		
Diluluskan dan dikontrakkan:		
Kontrak yang diluluskan	11,724,641	11,426,861
Jumlah Kos yang telah dikontrakkan	9,169,003	2,773,115
	<u>2,555,638</u>	<u>8,653,746</u>

Bil.	Butiran	Kos Kontrak Diluluskan RM	Kos Dikontrak RM	Baki Belum Dikontrak RM
1.	Bangunan Pejabat MDKB			
	Bangunan:	9,156,527	6,635,223	2,521,304
	Juruperunding:	457,826	423,492	34,334
	Iklan:	1,984	1,984	0
	Lain-lain Kos:	43,787	43,787	0
		<u>9,660,124</u>	<u>7,104,486</u>	<u>2,555,638</u>
2.	Arena			
	Bangunan:	1,606,963	1,606,963	0
	Iklan:	1,985	1,985	0
	Pelan Topografi:	6,646	6,646	0
			<u>1,615,594</u>	<u>1,615,594</u>
3.	Gerai di Pasar Awam Pusing			
	Bangunan:	446,938	446,938	0
	Iklan:	1,985	1,985	0
			<u>448,923</u>	<u>448,923</u>
	JUMLAH	11,724,641	9,169,003	2,555,638



---

**29. PROJEK USAHASAMA MAJLIS DAERAH KINTA BARAT, BATU GAJAH DENGAN SYARIKAT SWASTA****29.1. SYARIKAT RAPAT SETIA SDN. BHD.**

29.1.1 Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dalam perjumpaannya bil. 1310 bertarikh 1 Julai 1997 telah meluluskan permohonan Majlis Daerah Kinta Barat bagi memajukan tapak industri seluas 195 ekar di Mukim Sungai Terap, Daerah Kinta secara usahasama dengan Syarikat Rapat Setia Sdn. Bhd. dan seterusnya menjual bangunan-bangunan dan lot-lot yang akan dibina oleh pemaju.

29.1.2 Satu perjanjian di antara pihak Majlis dan syarikat tersebut telah ditandatangani pada 1 Oktober 1997. Walaubagaimanapun keadaan ekonomi ketika itu tidak menggalakkan untuk pembangunan hartanah industri. Maka pihak Majlis telah menukar seluas 91 ekar bagi pembangunan perumahan dan rumah kedai melalui Mesyuarat Perancangan dan Pembangunan Bil. 1/99 bertarikh 18 Februari 1999 dengan keputusan seperti berikut:

- a. Pulangan hasil Majlis minima RM16,027,038.00 atau 16% daripada hasil jualan kasar.
- b. Menerima sebahagian daripada jumlah di atas di dalam bentuk kontra hartanah.
  - i. 50 unit rumah teres kos rendah
  - ii. 18 unit rumah teres kos sederhana
  - iii. 5 unit rumah kedai
  - iv. 4 unit rumah berkembar
  - v. 3 unit banglo
  - vi. 1 unit tapak industri

29.1.3 Selain daripada itu pihak Majlis juga telah membuat tambahan kontra seperti berikut:

- a. 2 unit rumah teres kos rendah
- b. 7 unit rumah teres kos sederhana
- c. 6 unit rumah teres dua tingkat

29.1.4 Pihak Majlis melalui Mesyuarat Penuh Bil. 02/2003 meluluskan tambahan kontra hartanah seperti berikut:

- a. 2 unit rumah berkembar dua tingkat
- b. 3 unit rumah teres satu tingkat
- c. 1 lot industri kosong
- d. 10 lot industri berkembar
- e. 3 unit industri berkembar siap dibina

---

**29.2. SYARIKAT DASAR AFDAL (PK) SDN. BHD.**

- 29.2.1 Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dalam perjumpaan bil. 1273 bertarikh 3 Ogos 1994 telah meluluskan permohonan Majlis Daerah Kinta Barat bagi memajukan sebidang tanah bagi tujuan pembinaan bangunan-bangunan perniagaan secara usahasama antara Majlis Daerah Kinta Barat dengan Syarikat Setia Mahir Sdn. Bhd. dan seterusnya menjual bangunan-bangunan dan lot-lot yang akan dibina oleh pemaju.
- 29.2.2 Satu perjanjian di antara pihak Majlis dan syarikat telah ditandatangani pada 5 April 1993. Walaubagaimanapun pihak Majlis telah menandatangani perjanjian sekali lagi bersama Syarikat Chung Ling Development Sdn. Bhd. pada 19 November 1998. Berdasarkan kepada perjanjian tersebut pulangan pihak Majlis adalah seperti berikut:
- a. 15% daripada jualan 16 unit kedai 3 tingkat di Jalan Pandak Akhat.
  - b. 15% daripada jualan 5 unit kedai 3 tingkat di Jalan Besar
  - c. 15% daripada jualan 4 unit kedai 3 tingkat di Jalan Pejabat Pos
  - d. 20% daripada jualan kompleks Kinta Barat
  - e. 20% daripada jualan bangunan di Pusat Bandar Baru Batu Gajah yang terdiri daripada:
    - i. 11 unit kedai 3 tingkat
    - ii. 12 unit kedai 2 tingkat
    - iii. 1 unit pasaraya 2 tingkat
- 29.2.3 Perjanjian di antara pihak Majlis dan Syarikat Dasar Afdal (PK) Sdn. Bhd. telah ditandatangani pada 10 Mei 2006 untuk membangunkan dan memajukan sebahagian lot perniagaan berjumlah 72 unit kedai di Bandar Baru Batu Gajah secara usahasama bagi menggantikan Syarikat Chung Ling Development Sdn. Bhd. Berdasarkan kepada perjanjian tersebut, pulangan pihak Majlis adalah seperti berikut:
- a. 5 unit rumah kedai 2 tingkat
  - b. Sumbangan sebanyak RM1,109,200.00 daripada syarikat tersebut.

**30. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN**

- 30.1 Angka-angka perbandingan telah diubahsuai selaras dengan pembentangan akaun-akaun untuk tahun ini.

**No. 202.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KINTA SELATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

Penyata kewangan Majlis Daerah Kinta Selatan bagi tahun berakhir 31 Disember 2006 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kinta Barat pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 23 Julai 2007

t.t.

(MARIAM KHOLIDAH BINTI ZULKIFLI)  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

PENYATA AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Haji Abdul Majid bin Mohd Shah dan Haji Mohamed Harith bin Haji Zainal Abidin merupakan Ahli Majlis Daerah Kinta Selatan. Dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Lembaga Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kinta Selatan pada 31 Disember 2006 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangan bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

HAJI ABDUL MAJID BIN MOHD SHAH  
Tarikh: 29 Mei 2007  
Majlis Daerah Kinta Selatan

t.t.

HAJI MOHAMED HARITH BIN  
HAJI ZAINAL ABIDIN  
Tarikh: 29 Mei 2007  
Majlis Daerah Kinta Selatan

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH SELATAN

Saya Abdul Manap bin Ismail pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kinta Selatan, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah betul dan atas kehendak Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas )  
di Majlis Daerah Kinta Selatan )  
pada 29 Mei 2007 )

t.t.

.....  
ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Kinta Selatan

Di hadapan saya,

t.t.

MOHD HAFIZI BIN ABDUL HALIM  
Mahkamah Majistret, Kampar

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	3	20,687,330	20,672,204
KERJA DALAM PELAKSANAAN	4	7,189,961	7,278,049
HARTA SEMASA			
Siberhutang	5	3,409,013	3,107,725
Pendahuluan Pinjaman		212,741	137,019
Pertaruhan & Bayaran Terdahulu		2,799	5,599
Simpanan Tetap		5,979,629	5,090,478
Wang Di Bank dan Di Tangan		1,172,304	1,190,202
Jumlah Harta Semasa		<u>10,776,486</u>	<u>9,528,023</u>
TOLAK			
TANGGUNGAN SEMASA			
Sipiutang	6	676,819	831,295
Pertaruhan dan Terimaan Terdahulu	7	<u>860,735</u>	<u>838,193</u>
Jumlah Tanggungan Semasa		<u>1,537,554</u>	<u>1,669,488</u>
HARTA SEMASA BERSIH		<u>9,238,932</u>	<u>7,858,535</u>
JUMLAH HARTA		<u>37,116,223</u>	<u>35,808,788</u>
DIBIYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul		18,064,127	16,766,438
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan		200,000	200,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer		50,000	50,000
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	8	14,898,121	14,926,326
Pinjaman Jangka Panjang	9	3,903,975	3,866,024
JUMLAH		<u>37,116,223</u>	<u>35,808,788</u>

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Cukai Taksiran Am		4,367,814	4,200,016
Carum Bantu Kadar		8,069	26,898
Lesen dan Pendaftaran		766,729	752,222
Sewaan		958,457	852,674
Perkhidmatan		234,933	226,084
Faedah dan Perolehan Dari Pelaburan		159,965	112,346
Denda dan Hukuman		173,731	143,802
Perolehan dari Jualan Barang		433,041	312,047
Sumbangan Tempatan dan Terimaan Ganti Luar Negeri		63,016	185,279
Sumbangan Kerajaan Persekutuan		1,350,849	1,350,349
Terimaan-Terimaan Yang Lain		75,364	40,248
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan		518,265	492,231
Jumlah Pendapatan		9,110,233	8,694,196
Tolak:			
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen		3,971,791	3,794,209
Perjalanan dan Sara Hidup		134,025	65,109
Pengangkutan Barang-barang		2,012	6,863
Perhubungan dan Utiliti		489,851	328,092
Sewaan		12,000	10,080
Bahan Mentah dan Bahan Untuk Penyelenggaraan		524,815	431,685
Bekalan dan Bahan Lain		190,747	211,529
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli		308,970	375,773
Perkhidmatan Ikhtisas, Perkhidmatan Lain yang dibeli dan Hospitaliti		1,142,283	1,253,034
Harta Modal Yang Lain		35,808	93,047
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap		-	21,660
Bayaran-Bayaran Lain		151,622	147,921
Susut Nilai		871,694	807,808
JUMLAH PERBELANJAAN		7,835,618	7,546,810
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		1,274,615	1,147,386

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	Kumpulan Wang		
	Terkumpul	Pinjaman Kenderaan	Pinjaman Komputer
Baki pada 1.1.2005	15,687,565	200,000	50,000
Lebih/(kurangan) Pendapatan	1,147,386	—	—
Baki Pada 31.12.2005	16,834,951	200,000	50,000
Pelarasan tahun lalu	(45,439)		
Baki pada 31.12.2005 Dinyatakan semula	16,789,512	200,000	50,000
Lebihan/(kurangan) Pendapatan	1,274,615		
Baki pada 31.12.2006	18,064,127	200,000	50,000

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
<b>TUNAI DARI AKTIVI KENDALIAN</b>			
Pendapatan Bersih		1,274,615	1,147,386
Pelarasan Bagi Perkara Yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai		<u>1,274,615</u>	<u>1,147,386</u>
Susut Nilai			
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan			
Pelarasan Tahun Lepas		<u>23,074</u>	<u>(68,513)</u>
		23,074	(68,513)
Lebihan Kendalian Sebelum Perubahan Modal Kerja		<u>1,297,689</u>	<u>1,078,873</u>
(Tambahn)/Kurangan Siberhutang		(292,554)	1,406,947
(Tambahn)/Kurangan Pendahuluan Pinjaman		(75,922)	44,792
Tambahan/(Kurangan) Sipiutang		(154,476)	398,349
Tambahan/(Kurangan) Pertaruhan dan Terimaan Terdahulu		13,808	(24,226)
Tambahan/(Kurangan) Pinjaman Jangka Pendek		—	—
		<u>(509,144)</u>	<u>1,825,862</u>

	Nota	2006 RM	2005 RM
Tunai Bersih Dari Aktiviti Kendalian		788,545	2,904,735
(Tambahannya)/Kurangnya Hartanah, loji dan peralatan		(15,126)	(1,133,201)
(Tambahannya)/Kurangnya Kerja Dalam Perlaksanaan		88,088	(1,014,265)
Tambahannya/(Kurangnya) Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan		(28,205)	584,235
Tambahannya/(Kurangnya) Kumpulan Wang Pembangunan		–	–
Tambahannya/(Kurangnya) Pinjaman Jangka Panjang		37,951	1,448,829
Tunai Bersih Dari Aktiviti Pelaburan		<u>82,708</u>	<u>(114,402)</u>
Tambahannya/(Kurangnya) Dalam Tunai dan Setara Tunai		871,253	2,790,333
Tunai dan Setara Tunai Pada Awal Tahun		6,280,680	3,490,347
Tunai dan Setara Tunai Pada Akhir Tahun		7,151,933	6,280,680

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

1. AKTIVITI-AKTIVITI UTAMA MAJLIS

Aktiviti-aktiviti utama Majlis adalah seperti berikut:

- 1.1 Memberi perkhidmatan kepada setiap anggota masyarakat dalam kawasan Majlis.
- 1.2 Bertanggungjawab terhadap perancangan kawasan dan pengawalan pembangunan.
- 1.3 Memberi khidmat perkhidmatan bandar seperti kutipan sampah, pembersihan longkang dan pencucian parit.
- 1.4 Memberi perkhidmatan kebersihan seperti taman dan rekreasi, kecantikan kawasan dan pengawalan pencemaran udara, bising dan lain-lain.
- 1.5 Maklumat kakitangan

	2006
Kumpulan Pengurusan dan Profesional	5
Kumpulan Sokongan	249
	<u>254</u>

Tiada sebarang perubahan ketara dalam aktiviti-aktiviti utama Majlis dalam tahun kewangan semasa.



## 2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 2.1 ASAS-ASAS PERAKAUNAN:

2.1.1 Penyata Kewangan ini disediakan menurut konvensyen kos sejarah.

#### 2.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

##### i. Hasil Kendalian/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti cukai taksiran am, notis E cukai taksiran am, sewaan dan faedah akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai.

##### ii. Simpanan Tetap

Penerimaan faedah untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambil kira berdasarkan asas tunai.

##### iii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan di mana perlu.

#### 2.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

### 2.2 SUSUTNILAI

2.2.1 Susutnilai adalah diperuntukan dan dikira berdasarkan kaedah garis lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

#### Pengiktirafan Susutnilai

i. Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum atau pada 30hb. Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan susutnilai untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.

2.2.2 Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

Bangunan Kekal	2%
Kenderaan	20%
Mesin-mesin & Loji	2%
Gerai	2%
Kelengkapan pejabat	20%
Peralatan	25%

### 2.3 CARUMAN BANTUAN KADAR

Pemberian Caruman Bantu kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/pemberian yang diluluskan samada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

### 2.4 GERAN KERAJAAN

2.4.1 Geran kerajaan yang berkaitan dengan harta tetap adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangkahayat harta tersebut (Pendapatan ditundakan) mengikut amaun susutnilai tahunan dan dipersembahkan dalam Lembaran Imbangan sebagai Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan.

2.4.2 Geran-geran Kerajaan yang diterima selain daripada Geran yang berkaitan dengan Harta Tetap diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan semasa.

### 2.5 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

### 2.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi dari mana-mana Kerajaan, agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula dinyatakan sebagai pinjaman Jangka Pendek yang akan mengurangkan jumlah pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

### 2.7 PENGIKTIRAFAN ASET TETAP

Harta Tetap diiktiraf sebagai aset tetap pada nilai RM500.00 ke atas bermula 1 Januari 97 tertakluk kepada Pekeliling Perbendaharaan 2/91.

### 2.8 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan Awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktiraf sebagai harta tetap dan tidak dipermodalkan.

### 2.9 PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

Pelupusan atau penjualan harta tetap dari Pemberian Kerajaan Dimodalkan diiktiraf sebagai pendapatan.

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	*Tanah & Bangunan	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos					
Baki Awal	22,992,352	2,931,378	762,577	1,422,663	28,108,970
Tambahan/ (Pelupusan)	698,727	–	7,223	180,870	886,820
Baki Akhir	23,691,079	2,931,378	769,800	1,603,533	28,995,790
Susutnilai Terkumpul					
Baki Awal	3,283,178	2,363,658	600,143	1,189,787	7,436,766
Tambahan	455,975	244,336	87,246	84,137	871,694
Pelarasan					
Baki Akhir	3,739,153	2,607,994	687,389	1,273,924	8,308,460
Nilai Buku Bersih	19,951,926	323,384	82,411	329,609	20,687,330

2005	Tanah & Bangunan	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos					
Baki Awal	21,251,096	2,827,700	758,077	1,328,949	26,165,822
Tambahan/ (Pelupusan)	1,741,256	103,678	4,500	93,714	1,943,148
Baki Akhir	22,992,352	2,931,378	762,577	1,422,663	28,108,970
Susutnilai Terkumpul					
Baki Awal	2,868,780	2,140,054	508,248	1,109,736	6,626,818
Tambahan	414,398	223,604	91,895	80,051	809,948
Pelarasan					
Baki Akhir	3,283,178	2,363,658	600,143	1,189,787	7,436,766
Nilai Buku Bersih	19,709,174	567,720	162,434	232,876	20,672,204

\* Bangunan-bangunan Majlis ini dirikan atas tanah-tanah rizab kerajaan.

4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN	2006	2005
	RM	RM
4.1 Kompleks Pejabat	6,939,505	6,879,283
4.2 Menaiktaraf bangunan Dewan Bandaran Kampar	–	398,766
4.3 Membina Rumah Rehat	250,456	–
	<u>7,189,961</u>	<u>7,278,049</u>
5. SIBERHUTANG		
Cukai Taksiran Am	2,637,974	2,252,425
Notis E Cukai Taksiran Am	89,283	106,297
Notis Tuntutan	64,173	74,520
Sewaan	617,583	598,609
Pelbagai Siberhutang	–	75,874
	<u>3,409,013</u>	<u>3,107,725</u>
6. SIPIUTANG		
Pelbagai Si Piutang	676,819	831,295
	<u>676,819</u>	<u>831,295</u>
7. PERTARUHAN & TERIMAAN TERDAHULU		
Pertaruhan	852,001	838,193
Terimaan Terdahulu	8,734	–
	<u>860,735</u>	<u>838,193</u>

8. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

2006	Baki Pada 1/1/2006	Tambahan/ (Pelupusan)	Jumlah Diper- untukkan Kpd. Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31/12/06
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	14,025,925	488,467	325,311	14,189,081
Kenderaan	334,628	–	105,158	229,470
Peralatan	160,286	5,723	84,795	81,214
Kelengkapan & P/Pjbt	6,721	144,179	3,000	147,900
Kerja Dalam Pelaksanaan	398,766	(148,310.00)	–	250,456
	<u>14,926,326</u>	<u>490,059</u>	<u>518,264</u>	<u>14,898,121</u>

2005	Baki Pada 1/1/2005	Tambahan/ (Pelupusan)	Jumlah Diper- untukkan Kpd. Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31/12/05
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	12,645,592	1,680,026	299,693	14,025,925
Kenderaan	439,786	–	105,158	334,628
Peralatan	245,598	4,500	89,812	160,286
Kelengkapan & P/Pjbt	9,711	10	3,000	6,721
Kerja Dalam Pelaksanaan	1,001,404	(602,638.00)	–	398,766
	14,342,091	1,081,898	497,663	14,926,326

	2006	2005
	RM	RM
9. PINJAMAN		
PINJAMAN PEMBINAAN KOMPLEKS PEJABAT MDKS		
Ansuran yang kena bayar selepas setahun	3,903,975	3,866,024
Jumlah keseluruhan pinjaman	<u>3,903,975</u>	<u>3,866,024</u>

Tempoh pinjaman ini adalah tidak melebihi sepuluh (10) tahun bermula pada 26 September 2003 dan terbahagi kepada dua tempoh iaitu tempoh pertanggungan dan tempoh bayaran balik. Tempoh pertanggungan adalah selama (3) tahun bermula pada 26 September 2003. Tempoh bayaran balik adalah selama tujuh (7) tahun yang bermula sehari selepas tamat tempoh pertanggungan dengan kadar faedah empat peratus (4%) setahun.

Pinjaman sebanyak RM4,000,000.00 telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri Perak pada tahun 2005 bagi tujuan pembinaan kompleks pejabat. Sehingga 31 Disember 2006, Majlis telah membelanjakan sejumlah RM3,903,975 untuk bayaran kemajuan pembinaan kompleks ini.

#### 10. PENGLIBATAN MODAL

Sejumlah RM283,537.84 telah ditanggung bagi pembelian tiga buah kenderaan. Pihak Majlis tidak mengambilkira aset berkenaan sebagai harta modal dalam tahun kewangan 2006 kerana belum dalam tempoh perakaunan ini.

**No. 203.**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KINTA SELATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007**

Penyata kewangan Majlis Daerah Kinta Selatan bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kinta Selatan pada 31 Disember 2007, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 20 Oktober 2008

t.t.

(MUHAMMAD SURARDI BIN ADAM)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

**PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS**

Kami, Haji Abdul Majid bin Mohd Shah dan Ab Rahman bin Mahalan merupakan Ahli Majlis Daerah Kinta Selatan. Dengan ini menyatakan bahawa pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti, Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kinta Selatan pada 31 Disember 2007 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangan bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

HAJI ABDUL MAJID BIN MOHD SHAH

Ahli Majlis

Majlis Daerah Kinta Selatan

Tarikh: 30 Mei 2008

t.t.

AB RAHMAN BIN MAHALAN

Ahli Majlis

Majlis Daerah Kinta Selatan

Tarikh: 30 Mei 2008

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Hasil Cukai	17	4,959,606	4,375,883
Hasil Bukan Cukai	18	2,881,976	2,789,872
Terimaan Bukan Hasil	19	2,316,039	1,944,478
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>		<b>10,157,621</b>	<b>9,110,233</b>
 <b>TOLAK:</b>			
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen	20	4,376,598	3,971,791
Perkhidmatan dan Bekalan	21	2,713,329	2,674,423
Harta Modal Yang Lain	22	219,435	166,088
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	23	20,780	0
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain	24	189,137	151,622
Susut Nilai	4	803,912	871,694
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>		<b>8,323,191</b>	<b>7,835,618</b>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>		<b>1,834,430</b>	<b>1,274,615</b>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2007

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Lain-lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	
Baki Pada 1.1.2006	16,789,512	200,000	50,000	0	0	17,039,512
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	1,274,615	0	0	0	0	1,274,615
Baki pada 31.12.2006	18,064,127	200,000	50,000	0	0	18,314,127
Pelarasan Tahun Lalu	355,882					355,882
Bakipada 1.1.2007	18,420,009	200,000	50,000	0	0	18,670,009
Dinyatakan semula						
Urusniaga dalam tahun	0	0	0	2,405,013	756	2,405,769
Lebihan/Pendapatan	1,834,430	0	0	0	0	1,834,430
Perbelanjaan	0	0	0	(705,403)	0	(705,403)
Baki pada 31.12.2007	20,254,439	200,000	50,000	1,699,610	756	22,204,805



PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	2007	2006
	RM	RM
<b>TUNAI DARI AKTIVITI KENDALIAN</b>		
Pendapatan Bersih	1,834,430	1,274,615
Pelarasan bagi Perkara Yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai	<u>1,834,430</u>	<u>1,274,615</u>
Pelarasan Tahun Lepas	355,882	23,074
	<u>355,882</u>	<u>23,074</u>
Lebihan Kendalian Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>2,190,312</u>	<u>1,297,689</u>
Tambahan Penghutang	(426,466)	(292,554)
Tambahan Pendahuluan Pinjaman	(49,389)	(75,922)
Kurangan Pemiutang	(135,918)	(154,476)
Tambahan Pertaruhan/Terimaan Terdahulu	41,986	13,808
Tambahan Pinjaman Jangka Pendek	<u>705,403</u>	<u>0</u>
	<u>135,616</u>	<u>(509,144)</u>
Tunai Bersih Dari Aktiviti Kendalian	2,325,928	788,545
Kurangan Hartanah, Loji dan Peralatan	(7,070,242)	(15,126)
Tambahan Kerja Dalam Perlaksanaan	5,993,377	88,088
Tambahan/Kurangan Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	460,481	(28,205)
Tambahan Kumpulan Wang	1,700,366	0
(Kurangan)/Tambahan Pinjaman Jangka Panjang	<u>(375,510)</u>	<u>37,951</u>
Tunai Bersih Dari Aktiviti Pelaburan	<u>708,472</u>	<u>82,708</u>
Tambahan Dalam Tunai dan Setara Tunai	3,034,400	871,253
Tunai dan Setara Tunai Pada Awal Tahun	7,151,933	6,280,680
Tunai dan Setara Tunai Pada Akhir Tahun	10,186,333	7,151,933

---



---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
31 DISEMBER 2007

## 1. MAKLUMAT ORGANISASI

## 1.1 VISI

Ke arah Kinta Selatan yang maju dan membangun tahun 2010.

## 1.2 AKTIVITI UTAMA

1.2.1 Menyediakan kemudahan infrastruktur yang dapat membaiki kualiti kehidupan masyarakat.

1.2.2 Melaksanakan Dasar Ekonomi Baru. Memberi perkhidmatan sosial dan ekonomi kepada masyarakat.

1.2.3 Merancang projek-projek sosial dan ekonomi.

## 1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Majlis terdiri daripada tujuh Jabatan dan lima Bahagian:

## 1.3.1 Jabatan Khidmat Pengurusan

- Bahagian Pentadbiran
- Bahagian Penguatkuasaan

## 1.3.2 Jabatan Perbendaharaan dan Sistem Maklumat.

## 1.3.3 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta.

## 1.3.4 Jabatan Perkhidmatan Perbandaran

- Bahagian Perkhidmatan Perbandaran
- Bahagian Lesen Pasar
- Bahagian Lesen Am

## 1.3.5 Jabatan Perancangan dan Pembangunan

## 1.3.6 Jabatan Kejuruteraan

## 1.3.7 Jabatan Perundangan

## 1.4 PERJAWATAN

Kumpulan Perjawatan	Perjawatan	Taraf Jawatan	Diisi
Pengurusan & Profesional	1	Tetap	1
Sokongan I	14	Tetap	14
Sokongan II	142	Tetap Kontrak Sambilan	142 18 29

### 1.5 PENGURUSAN MAJLIS

MAJLIS terdiri daripada Yang Dipertua, 24 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa yang diberikan di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 160)
- iii. Akta Kawalan Perancang (Akta 133) dan
- iv. Undang-Undang Kecil yang diluluskan.

Lembaga/Jawatankuasa-Jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC)
- ii. Jawatankuasa Pelesenan
- iii. Jawatankuasa Sebutharga dan Lembaga Tender
- iv. Jawatankuasa Bantahan
- v. Lembaga Lantikan Tatatertib dan Kenaikan Pangkat
- vi. Jawatankuasa Kewangan & Taksiran
- vii. Jawatankuasa Kebersihan dan Pengindahan Bandar
- viii. Jawatankuasa Projek Penswastaaan dan Usahasama
- ix. Jawatankuasa Infrastruktur, Lalulintas dan Pembangunan
- x. Jawatankuasa Hal Ehwal Perundangan
- xi. Jawatankuasa Buka Tender
- xii. Mesyuarat Penuh

### 1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperolehi pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

## 2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber Kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam aktiviti spekulasi.

### 2.1 RISIKO KECAIRAN DAN ALIRAN TUNAI

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

## 2.2 RISIKO KREDIT

Risiko Kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

## 3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 3.1 ASAS PERAKAUNAN

#### 3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

#### 3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

##### i. Hasil Kendalian/Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan kecuali sewa kediaman, dewan, padang dan gelanggang, trek olahraga, peralatan, sistem audio dan tapak penjaja. Notis dan faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun semasa menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

##### ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan.

##### iii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

### 3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

## 3.2 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul dan nilai aset terjejas, jika ada. Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usiaguna harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1000 dan ke atas akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1000 akan dicajkan sebagai perbelanjaan di Penyata Pendapatan.

Harta yang dibeli sebelum atau pada 30hb. Jun akan disusutnilaikan setahun.

Tanah milik bebas tidak disusutnilai

Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

Bangunan Kekal	: 2%
Kenderaan	: 20%
Mesin-mesin & Loji	: 2%
Gerai	: 2%
Kelengkapan Pejabat	: 20%
Peralatan	: 25%

## 3.3 CARUMAN BANTU KADAR

Pemberian Caruman Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

## 3.4 PENDAPATAN GERAN

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung - Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang telah dibenarkan.

3.5 KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

3.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi dari mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula dinyatakan sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

3.7 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan Awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

4.1 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2007	*Tanah & Bangunan	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos					
Baki Awal	23,691,079	2,931,378	769,800	1,603,533	28,995,790
Tambahan/	7,408,023	352,542	10,456	104,762	7,875,783
(Pelupusan)		3,013	1,699	(4,510)	202
Baki Akhir	31,099,102	3,286,933	781,955	1,703,785	36,871,775
Susutnilai Terkumpul					
Baki Awal	3,739,153	2,607,994	687,389	1,273,924	8,308,460
Tambahan	459,245	197,188	46,907	100,572	803,912
Pelarasan		602	425	804	1,831
Baki Akhir	4,198,398	2,805,784	734,721	1,375,300	9,114,203
Nilai Buku Bersih	26,900,704	481,149	47,234	328,485	27,757,572

2006	*Tanah & Bangunan	Kenderaan	Peralatan	Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos					
Baki Awal	22,992,352	2,931,378	762,577	1,422,663	28,108,970
Tambahan/ (Pelupusan)	698,727	–	7,223	180,870	886,820
Baki Akhir	23,691,079	2,931,378	769,800	1,603,533	28,995,790
Susutnilai Terkumpul					
Baki Awal	3,283,178	2,363,658	600,143	1,189,787	7,436,766
Tambahan	455,975	244,336	87,246	84,137	871,694
Pelarasan					
Baki Akhir	3,739,153	2,607,994	687,389	1,273,924	8,308,460
Nilai Buku Bersih	19,951,926	323,384	82,411	329,609	20,687,330

\* Bangunan-bangunan Majlis ini dirikan atas tanah-tanah rizab kerajaan.

#### 4.2 TANAH MILIK PAJAKAN

Tanah di Lot 11576 hingga 11587 RPT Batu Putih adalah tanah hakmilik Majlis Daerah Kinta Selatan.

	2007	2006
	RM	RM
5. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
5.1 Kompleks Pejabat	0	6,939,505
5.2 Membina Rumah Rehat	1,196,584	250,456
	<u>1,196,584</u>	<u>7,189,961</u>
6. PENGHUTANG		
Cukai Taksiran Am	2,999,959	2,637,974
Notis E Cukai Taksiran Am	141,962	89,283
Notis Tuntutan	56,583	64,173
Sewaan	634,332	617,583
Pelbagai Penghutang	70,949	68,306
	<u>3,903,785</u>	<u>3,477,319</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>7. PENDAHULUAN/PINJAMAN</b>		
Pendahuluan Kenderaan:		
Baki pada 1hb. Jan	99,336	107,063
Campur:		
Pinjaman Diberi dalam Tahun	64,617	24,743
Tolak:		
Bayaran Balik Dalam Tahun	46,293	32,470
Baki pada 31hb. Dis	117,660	99,336
Pendahuluan Komputer:		
Baki pada 1hb. Jan	23,099	10,956
Campur:		
Pinjaman Diberi dalam Tahun	17,573	21,730
Tolak:		
Bayaran Balik Dalam Tahun	13,308	9,587
Baki pada 31hb. Dis	27,364	23,099
Pendahuluan Pinjaman Pelajaran		
Baki pada 1hb. Jan	22,000	19,000
Campur:		
Pinjaman Diberi Dalam Tahun	3,000	3,000
Tolak:		
Pinjaman Balik Dalam Tahun	0	0
Baki pada 31 hb. Dis	25,000	22,000
Baki keseluruhan pada 31hb. Dis	170,024	144,435
<b>8. CAGARAN DIBAYAR</b>		
Cagaran Elektrik	2,799	2,799
Cagaran Saman	23,800	0
	26,599	2,799
<b>9. SIMPANAN TETAP</b>		
Baki pada 1hb Jan	5,979,629	5,090,478
Campur:		
Penambahan Dalam Tahun	3,364,356	889,151
	9,343,985	5,979,629



10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN	2007	2006
	RM	RM
Simpanan Semasa - CIMB	541,596	780,586
Simpanan semasa - CIMB (Kenderaan)	89,800	108,237
Simpanan Semasa - CIMB (Komputer)	20,095	25,718
Simpanan Semasa - RHB Gopeng	85,468	42,196
Simpanan Semasa - MBB	102,154	213,418
Simpanan Semasa - Program		
Pembangunan Kemiskinan Bandar	1,839	1,000
Franker Pos	351	104
Wang Runcit	1,000	1,000
Wang Ditangan	45	45
	<u>842,348</u>	<u>1,172,304</u>
11. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	12,829	12,259
Cek Batal	5,788	5,788
Pelbagai Pemiutang	522,284	658,772
	<u>540,901</u>	<u>676,819</u>
12. CAGARAN DITERIMA		
Pertaruhan	901,051	852,001
Terimaan terdahulu	1,670	8,734
	<u>902,721</u>	<u>860,735</u>
13. PINJAMAN		
Pinjaman Jangka Pendek	705,403	0
Pinjaman Jangka Panjang	3,528,465	3,903,975
Jumlah	<u>4,233,868</u>	<u>3,903,975</u>

Tempoh pinjaman ini adalah tidak melebihi sepuluh (10) tahun bermula pada 26 September 2003 dan terbahagi kepada dua tempoh iaitu tempoh pertanggunghan dan tempoh bayaran balik. Tempoh pertanggunghan adalah selama (3) tahun bermula pada 26 September 2003. Tempoh bayaran balik adalah selama tujuh (7) tahun yang bermula sehari selepas tamat tempoh pertanggunghan dengan kadar faedah empat peratus (4%) setahun.

Pinjaman sebanyak RM4,000,000.00 telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri Perak pada tahun 2005 bagi tujuan pembinaan Kompleks Pejabat.

14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL	2007	2006
Lebihan/(Kurangan)	RM	RM
Pendapatan atas Perbelanjaan	1,834,430	1,274,615
Baki Awal Tahun	18,314,127	17,039,512
Tambahan Dalam Tahun	1,700,366	0
Aset Tetap Terlebih/(Terkurang) Nyata	201	0
Hasil Terlebih/(Terkurang) Diambikira	370,972	0
Belanja Terlebih/(Terkurang)	(15,291)	0
	<u>22,204,805</u>	<u>18,314,127</u>

15. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

2007	Baki pada 1/1/2007	Tambahan	Reklasifikasi (Pelupusan)	Jumlah diper- untukkan kpd. Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31/12/07
	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	14,189,081	0	0	325,256	13,863,825
Kenderaan	229,470	0	0	87,492	141,978
Peralatan	81,214	10,456	0	46,110	45,560
Kelengkapan & P/Pjb	147,900	1,200	0	38,445	110,655
Kerja Dlm Perlaksanaan	250,456	946,128	0	0	1,196,584
	<u>14,898,121</u>	<u>957,784</u>	<u>0</u>	<u>497,303</u>	<u>15,358,602</u>

2006	Baki pada 1/1/2006	Tambahan	Reklasifikasi (Pelupusan)	Jumlah diper- untukkan kpd. Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31/12/06
	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	14,025,925	488,467	0	325,311	14,189,081
Kenderaan	334,628	0	0	105,158	229,470
Peralatan	160,286	5,723.00	0	84,795	81,214
Kelengkapan & P/Pjb	6,721	144,179	0	3,000	147,900
Kerja Dlm Perlaksanaan	398,766	(148,310)	0	0	250,456
	<u>14,926,326</u>	<u>490,059</u>	<u>0</u>	<u>518,264</u>	<u>14,898,121</u>

## 16. PENGLIBATAN MODAL

Sejumlah RM345,240.90 telah ditanggung untuk memperolehi aset tetap Majlis. Amaun tidak diambilkira sebagai harta modal dalam tahun kewangan 2007 kerana belum diterima dalam tempoh perakaunan ini dengan butiran seperti berikut:

	RM
Pembelian Van	45,595
Pembelian Sistem Pengurusan Kompaun	200,000
Naik Taraf Apartment Puncak Arabella	99,655
	<u>345,250</u>

2007	2006
------	------

RM	RM
----	----

## 17. HASIL CUKAI

Cukai Langsung	4,934,202	4,367,813
Cukai Bantu Kadar	25,404	8,070
	<u>4,959,606</u>	<u>4,375,883</u>

## 18. HASIL BUKAN CUKAI

Lesen, Permit dan Pendaftaran	790,276	766,729
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	230,816	234,933
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	340,482	433,041
Sewaan	982,773	958,457
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	198,836	159,965
Denda Dan Hukuman	241,654	173,731
Sumbangan	97,139	63,016
	<u>2,881,976</u>	<u>2,789,872</u>

## 19. TERIMAAN BUKAN HASIL

Sumbangan daripada Agensi Kerajaan	1,719,835	1,350,849
Terimaan-terimaan lain	98,902	75,365
Pindahan Dari Pemberian kerajaan Dimodalkan	467,302	518,264
	<u>2,316,039</u>	<u>1,944,478</u>

20. EMOLUMEN	2007 RM	2006 RM
Gaji dan Upahan	2,588,239	2,201,579
Elaun Tetap	933,839	810,566
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	464,059	395,782
Elaun Lebih Masa	375,283	263,410
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	15,178	300,454
	<u>4,376,598</u>	<u>3,971,791</u>
21. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	109,319	134,025
Pengangkutan Barang-Barang	508	2,012
Perhubungan dan Utiliti	378,954	489,851
Sewaan	12,100	12,000
Bekalan Bahan Mentah untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	527,425	524,815
Bekalan dan Bahan Lain	218,286	190,747
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	442,908	308,970
Perkhidmatan Ikhtisas dan Perkhidmatan Hospitaliti Yang Dibeli	1,023,829	1,012,003
	<u>2,713,329</u>	<u>2,674,423</u>
22. HARTA MODAL		
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	175,040	130,280
Harta modal-Harta modal Yang lain	44,395	35,808
	<u>219,435</u>	<u>166,088</u>
23. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Dalam Negeri	20,780	0
	<u>20,780</u>	<u>0</u>
24. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN		
Bayaran-Bayaran Lain	189,137	151,622
	<u>189,137</u>	<u>151,622</u>

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 204.**

[Subseksyen 64(2)]

## NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

## NOTICE OF PROPOSAL FOR REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 1925 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* pada 16 Julai 1915, Residen Perak, pada menjalankan kuasa yang terletak hak padanya di bawah seksyen 9 Enakmen Tanah 1911, telah mengisytiharkan bahagian tanah yang terletak di Batak Rabit, Mukim Durian Sebatang, Daerah Hilir Perak yang diperihalkan dalam Jadual dan terlukis di atas Pelan No. 272-4 (P.W. 1961) yang disimpan di Pejabat Penguasa Hasil Ukur, Taiping, Perak sebagai tanah rizab bagi maksud tapak perkuburan bagi pengkebumian mayat Orang Jepun yang akan diselenggara oleh Komuniti Orang Jepun Teluk Intan:

Dan bahawasanya adalah kini didapati suaimanfaat oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa perizaban tersebut dibatalkan seluas yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban tanah tersebut seluas yang diperihalkan dalam Jadual dan sesiapa jua yang ingin membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Perak dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah, Hilir Perak, Teluk Intan pada 25 Februari 2010 jam 9.00 pagi hingga 12.30 tengahari.

## JADUAL

Daerah—Hilir Perak. Mukim—Durian Sebatang. No. Pelan—272-4 (P.W. 1961).  
No. Lot—2662. Luas—1.45 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG.Pk. 303/4-12(E); PTHP 5/157673;  
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 25]

ZAMARI BIN MOHD RAMLI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Perak Darul Ridzuan*

Whereas, by Notification No. 1925 published in the Federated Malay States Government *Gazette* on 16 July 1915, the Resident of Perak, in exercise of the powers conferred vested in him by section 9 of the Land Enactment 1911, proclaims that the parcel of land situated in Batak Rabbit, Mukim of Durian Sebatang, District of Hilir Perak described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan No. 272-4 (P.W. 1961), deposited in the Office of the Superintendent of Revenue Surveys, Taiping, Perak, to be a reserve for the purpose of a place for the interment of the dead – to wit, a Japanese Burial Ground, to be maintained by the Japanese Community of Teluk Intan:

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked to the extent of the area as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred upon the State Authority under subsection 64(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the Code of the proposal to partially remove the reservation to the extent described in the Schedule and those who wish to object to such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Perak in an inquiry to be held at the Meeting Room, District and Land Office of Hilir Perak, Teluk Intan on 25 February 2010 at 9.00 a.m. until 12.30 p.m.

#### SCHEDULE

District—Hilir Perak. Mukim—Durian Sebatang. Plan No.—272-4 (P.W. 1961). Lot No.—2662. Area—1.45 hectare.

Dated 29 January 2010

[PTG.Pk. 303/4-12(E); PTHP 5/157673;

PU.Pk. 67/71-54 Jld. 25]

ZAMARI BIN MOHD RAMLI  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Perak Darul Ridzuan*

Hakcipta Pencetak<sup>®</sup>

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA