



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 63  
Bil. 2

**21hb Januari 2010**

*TAMBAHAN  
No. 1*

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

**No. 108.**

## PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 726 yang disiarkan pada 21 Mei 2009 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Tahun 2008” yang terdapat dalam baris kedua mukadimah dengan perkataan “Tahun 2009 dan Unjuran Tahun 2010”.

Bertarikh 7 Januari 2010

[MBI.B3/3/6/08]

HJH. SAIDATUL AKMAL BINTI JAMALUDIN  
*Bahagian Kewangan  
Majlis Bandaraya Ipoh*

**No. 109.**

Pemberitahuan *Warta* No. 564 yang disiarkan pada 24 April 2008 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “seksyen 56 (6)” yang terdapat dalam baris pertama mukadimah dengan perkataan “subseksyen 55(6)”.

Bertarikh 7 Januari 2010

[MBI.B3/3/5/07]

HJH. SAIDATUL AKMAL BINTI JAMALUDIN  
*Bahagian Kewangan  
Majlis Bandaraya Ipoh*

**No. 110.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (KANAN)  
MAJLIS BANDARAYA IPOH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Kanan), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2007 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 6 Mei 2009

t.t.

(MUHAMMAD SURARDI BIN ADAM)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

PERBELANJAAN	2007		2006		2007		2006	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Faedah dikreditkan kepada Ahli-ahli	4,981.38	4,897.95			43,515.01	43,523.38		
Faedah tidak dibahagikan di bawa ke hadapan	43,489.68	43,515.01			4,956.05	4,889.58		
	48,471.06	48,412.96			48,471.06	48,412.96		

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	C. Ahli		C. Majikan		C. Ahli		C. Majikan	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Butir-butir								
Dibayar kepada Ahli-ahli	0.00	0.00	0.00	2,806.38	38,927.22	115,864.35	154,791.57	
Dipindah ke KWSP dll.	0.00	0.00	0.00	0.00	1,252.73	3,728.65	4,981.38	
Baki dalam Akaun Ahli	40,179.95	119,593.00	159,772.95	154,791.57				
pada 31.12.2007	40,179.95	119,593.00	159,772.95	157,597.95	40,179.95	119,593.00	159,772.95	

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:  
1/4 tahun pertama 0.80%, 1/4 kedua: 0.79%, 1/4 ketiga: 0.80%, 1/4 keempat: 0.79%

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2007

LIABILITI	2007		2006		2007		2006	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Carum Pekerja-pekerja	40,179.95	38,927.22			150,000.00	150,000.00		
Carum Majikan	119,593.00	115,864.35						
Faedah Yang tidak Dibahagikan	159,772.95	154,791.57			718.77	740.55		
	43,489.68	43,515.01			52,543.86	47,566.03		
	203,262.63	198,306.58			203,262.63	198,306.58		

16 Mac 2009

HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM  
Datuk Bandar Ipoh

16 Mac 2009

HJH. SAIDATUL AKMA BINTI JAMALUDIN  
Pengerah Kewangan Bandaraya

---

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
AKAUN KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH)  
MAJLIS BANDARAYA IPOH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Akaun ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Akaun tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Akaun adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Akaun. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan akaun secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Akaun ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Akaun Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (Rendah), Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2007 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 6 Mei 2009

t.t.

(MUHAMMAD SURARDI BIN ADAM)  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA (RENDAH) MAJLIS BANDARAYA IPOH  
PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

PERBELANJAAN	2007		2006	
	RM	RM	RM	RM
Faedah dikreditkan kepada Ahli-ahli	37,745.46	40,511.21		
Faedah tidak dibahagikan di bawa ke hadapan	97,881.22	98,557.23		
	<u>135,626.68</u>	<u>139,048.44</u>		

AKAUN AHLI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	2007		2006	
	C. Ahli RM	C. Majikan RM	C. Ahli RM	C. Majikan RM
Butir-butir				
Dibayar kepada Ahli-ahli Dipindah ke KWSP dll.	4,396.71	286,207.80	290,604.51	104,166.57
	0.00	0.00	0.00	0.00
Baki dalam Akaun Ahli pada 31.12.2006	378,499.14	640,863.01	1,019,362.15	1,272,131.49
	<u>382,895.85</u>	<u>927,070.81</u>	<u>1,309,966.66</u>	<u>1,376,298.06</u>

Faedah yang dikreditkan kepada Akaun Ahli dengan kadar-kadar berikut:  
1/2 tahun pertama 1.58%, 1/2 tahun kedua: 2.23%:

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2007

LIABILITI	2007		2006	
	RM	RM	RM	RM
Carum Pekerja-pekerja Carum Majikan	378,499.14	640,863.01	368,790.88	903,340.61
	1,019,362.15	1,272,131.49		
Faedah Yang Tidak Dibahagikan	97,791.51	98,557.23		
	<u>1,117,153.66</u>	<u>1,370,668.72</u>		

t.t

HAJI ROSHIDI BIN HAJI HASHIM  
Datuk Bandar Ipoh

t.t

HJH. SAIDATUL AKMA BINTI JAMALUDIN  
Pengerah Kewangan Bandaraya

**No. 111.****SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SELAMA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006**

Penyata kewangan Majlis Daerah Selama bagi tahun berakhir 31 Disember 2006 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Penganuditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian penganuditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki penganuditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Penganuditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 26 Jun 2007

t.t.

(SWAIBATUL ASLAMIAH BINTI HJ. HUSAIN)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

PENYATA AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Tan Meng Yin dan Ayavo @ Ayyavoo a/l Ramasamy, adalah Ahli Majlis, Majlis Daerah Selama. Dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Lembaga Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta nota-nota adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2006 dan hasil operasinya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis  
t.t.

TAN MENG YIN  
Majlis Daerah Selama

Tarikh: 29 Mac 2007

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis  
t.t.

AYAVO @ AYYAVOO A/L RAMASAMY  
Majlis Daerah Selama

Tarikh: 29 Mac 2007

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH SELAMA

Saya, Shahril bin Dato' Ismail, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Selama, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah betul dan atas kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas )  
di Majlis Daerah Selama )  
pada 10 April 2007

t.t.

Di hadapan saya,

t.t.

HAMID BIN HAJI SAAD  
Pesuruhjaya Sumpah  
Mahkamah Majistret Selama

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2006

	NOTA	2006 RM	2005 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	3	12,479,165	11,825,284
Kerja Dalam Perlaksanaan		0	0
<b>HARTA SEMASA</b>			
Siberhutang	4	371,957	301,636
Pertaruhan & Bayaran Terdahulu	5	16,821	17,726
Wang di Bank Dan di Tangan	6	154,808	143,745
		<u>543,586</u>	<u>463,107</u>
<b>TOLAK:</b>			
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>			
Sipiutang	7	68,852	35,567
Pertaruhan dan Terimaan Terdahulu	8	109,023	99,167
		<u>177,875</u>	<u>134,734</u>
<b>HARTA SEMASA BERSIH</b>		<u>365,711</u>	<u>328,373</u>
		<u>12,844,876</u>	<u>12,153,657</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>			
Kumpulan Wang Terkumpul	9	1,626,298	1,608,689
Kumpulan Wang Pembangunan	10	6,050	6,050
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan dan Komputer	11	104,000	104,000
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	12	11,108,528	10,434,918
		<u>12,844,876</u>	<u>12,153,657</u>



PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	2006	2005
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai Taksiran Am	249,294	235,715
Carum Bantu Kadar	34,055	34,055
Lesen dan Bayaran Pendaftaran	66,050	57,734
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	26,562	33,675
Perolehan dari Jualan Barang-barang	5,594	9,737
Sewaan	392,274	368,962
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	4,046	5,387
Denda dan Hukuman	44,775	10,166
Terimaan Pelbagai	13,048	0
Terimaan daripada Agensi-agensi Kerajaan:		
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	447,763	408,491
Sumbangan Kerajaan Negeri	760,500	600,000
Geran Pengurusan	1,259,083	2,077,012
Pindahan dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	598,394	589,269
	3,901,438	4,430,203
<b>TOLAK:</b>		
<b>PERBELANJAAN</b>		
Gaji dan Upah	892,614	866,848
Elaun Tetap	360,535	313,212
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	157,189	152,138
Elaun Lebih Masa	74,562	69,749
Faedah Kewangan	116,540	101,401
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	12,422	19,198
Pengangkutan Barang-barang	1,174	4,192
Perhubungan dan Utiliti	85,986	63,824
Sewaan	0	170
Bekalan Bahan Mentah & Bahan untuk Penyelenggaraan	88,372	56,996
Bekalan dan Bahan-bahan	38,714	49,376
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil yang Dibeli	51,957	41,272

	2006	2005
	RM	RM
PERBELANJAAN—( <i>Samb.</i> )		
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	43,130	54,482
Harta Modal Yang Lain (Inventori)	6,406	9,517
Pemberian Dalam Negeri	10,000	5,000
Bayaran-bayaran yang lain	48,005	39,572
Susutnilai	637,319	629,515
Geran Pengurusan	1,259,083	2,077,012
	<u>3,884,008</u>	<u>4,553,474</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	<u>17,430</u>	<u>(123,271)</u>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan/ Komputer	Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Baki Pada 31hb. Disember 2005	1,608,689	6,050	104,000	10,434,918	12,153,657
Pelarasan Tahun Lalu	179	0	0	1	180
Baki Pada 31hb. Disember 2005 Dinyatakan semula	<u>1,608,868</u>	<u>6,050</u>	<u>104,000</u>	<u>10,434,919</u>	<u>12,153,837</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	17,430	0	0	673,609	691,039
Baki Pada 31hb Disember 2006	<u>1,626,298</u>	<u>6,050</u>	<u>104,000</u>	<u>11,108,528</u>	<u>12,844,876</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	2006	2005
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Pendapatan Bersih	17,430	(123,271)
<b>PELARASAN BAGI PERKARA YANG TIDAK MELIBATKAN PERGERAKAN TUNAI:</b>		
Susutnilai	637,319	629,515
Pelarasan Tahun Lepas	179	50
Sumbangan Kerajaan ke Kumpulan Wang Pembangunan	0	0
Perbelanjaan Kumpulan Wang Pembangunan	0	0
Pemberian Kerajaan	1,272,802	21,679
Pindahan dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	(598,394)	(589,269)
	1,311,906	61,975
Lebihan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	1,329,336	(61,296)
Tambahan/(Kurangan) Siberhutang	(70,321)	(25,839)
Tambahan/(Kurangan) Pertaruhan & Bayaran Terdahulu	905	(6,102)
Tambahan/(Kurangan) Sipiutang	33,285	(23,139)
Tambahan/(Kurangan) Pertaruhan & Terimaan Terdahulu	9,856	(3,680)
	(26,275)	(58,760)
<b>TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI OPERASI</b>	<b>1,303,061</b>	<b>(120,056)</b>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,291,998)	(33,233)
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	0
<b>TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI PELABURAN</b>	<b>(1,291,998)</b>	<b>(33,233)</b>

	2006	2005
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pinjaman Kerajaan Negeri	0	0
Pinjaman Kerajaan Persekutuan	0	0
<b>TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>KURANGAN BERSIH DALAM TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI</b>	<u>11,063</u>	<u>(153,289)</u>
<b>TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>	<u>143,745</u>	<u>297,034</u>
<b>TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN</b>	<u>154,808</u>	<u>143,745</u>

**NOTA-NOTA PADA AKAUN BAGI  
TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006**

**1. MAKLUMAT AM**

**1.1 AKTIVITI**

Majlis Daerah Selama adalah sebuah organisasi yang dipertanggungjawabkan untuk memberi perkhidmatan perbandaran yang berkualiti melalui perancangan pembangunan yang teratur dan perkhidmatan sosial dengan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan awam serta kemudahan sosial dan rekreasi.

**1.2 MATLAMAT PEKERJA**

	2005	2006
Bil. kakitangan bertaraf tetap	77 orang	74 orang
Bilangan kakitangan bertaraf kontrak	-	2 orang
Jumlah	77 orang	76 orang

**2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN**

**2.1 ASAS-ASAS PERAKAUNAN**

2.1.1 Penyata Kewangan ini disediakan di bawah konvensyen kos sejarah.

### 2.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

#### i. Hasil Kendalian/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti cukai taksiran am, sewaan dan faedah akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas seperti sewa padang & gelanggang, sewa dewan, sewa peralatan, sewa perabot diambilkira berdasarkan asas tunai.

#### ii. Faedah Simpanan Tetap.

Penerimaan faedah untuk Simpanan Tetap Sistem Perbankan Secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

#### iii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktirafkan secara akruan di mana perlu.

### 2.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

## 2.2 SUSUTNILAI

2.2.1 Susutnilai adalah diperuntukkan dan dikira berdasarkan kaedah garis lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

#### Pengiktirafan Susutnilai

- i. Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum atau pada 30hb Jun setiap tahun depan mengambilkira peruntukan susutnilai untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.
- ii. Tiada peruntukan susutnilai dibuat ke atas tanah milik bebas.

2.2.2 Kadar-kadar tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

Bangunan	2% setahun
Gerai	5% setahun
Kenderaan	20% setahun
Peralatan	20% setahun
Kelengkapan Pejabat	20% setahun

Tanah Pajakan - Kaedah Perlunasan mengikut tempoh pajakan.

### 2.3 CARUM BANTU KADAR

Pemberian Carum Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

### 2.4 GERAN KERAJAAN

2.4.1 Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangka hayat harta tersebut. (Pendapatan ditundakan mengikut amaun susutnilai tahunan) dan dipersembahkan dalam Kunci Kira-kira sebagai Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan.

2.4.2 Geran-geran Kerajaan yang diterima selain daripada geran yang berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan semasa.

### 2.5 KERJA DALAM PELAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

### 2.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Kunci Kira-kira sebagai Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula dinyatakan sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang akan mengurangkan jumlah Pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

### 2.7 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Belian yang bernilai lebih dari RM500.00 adalah dipermodalkan sebagai harta tetap dan nilai yang kurang daripada RM500.00 diambilkira sebagai perbelanjaan di bawah harta modal berbentuk inventori.

### 2.8 PELUPUSAN

Pelupusan atas penjualan aset tetap dari pemberian kerajaan yang dimodalkan diiktiraf sebagai pendapatan.

### 2.9 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan awam yang berkaitan dengan kepentingan awam tidak diiktirafkan sebagai harta tetap.

### 2.10 ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka perbandingan telah diubahsuai untuk persembahan pada tahun ini.

## 3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Perabot & Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Asal/Nilaian							
Baki Awal Tahun	631,934	11,112,055	1,956,285	1,761,739	319,846	520,657	16,302,516
Pelarasan	0	0	0	0	0	0	0
Tambahan	5,007	858,596	330,865	63,340	20,000	14,190	1,291,998
Pelupusan	0	0	(15,975)	0	0	0	(15,975)
Baki Akhir Tahun	636,941	11,970,651	2,271,175	1,825,079	339,846	534,847	17,578,539
Susutnilai Berkumpul							
Baki Awal Tahun	51,962	1,493,680	837,175	1,443,525	194,943	455,947	4,477,232
Pelarasan	0	0	0	0	0	0	(1)
Susutnilai Semasa	6,383	230,244	91,881	224,920	51,140	32,751	637,319
Pelupusan	0	0	(15,176)	0	0	0	(15,176)
Baki Akhir Tahun	58,345	1,723,923	913,880	1,668,445	246,083	488,698	5,099,374
Nilai Buku Bersih	578,596	10,246,728	1,357,295	156,634	93,763	46,149	12,479,165

2005	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Perabot & Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Asal/Nilaian							
Baki Awal Tahun	631,934	11,110,135	1,962,322	1,761,739	305,215	504,018	16,275,363
Pelarasan	0	1,920	0	0	0	0	1,920
Tambahan	0	0	1,964	0	14,630	16,639	33,233
Pelupusan	0	0	(8,000)	0	0	0	(8,000)
Baki Akhir Tahun	631,934	11,112,055	1,956,286	1,761,739	319,845	520,657	16,302,516
Susutnilai Berkumpul							
Baki Awal Tahun	45,579	1,271,401	751,614	1,219,043	146,196	421,865	3,855,698
Pelarasan	0	38	(3)	0	(20)	0	15
Susutnilai Semasa	6,383	222,241	93,561	224,482	48,767	34,082	629,516
Pelupusan	0	0	(7,997)	0	0	0	(7,997)
Baki Akhir Tahun	51,962	1,493,680	837,175	1,443,525	194,943	455,947	4,477,232
Nilai Buku Bersih	579,972	9,618,375	1,119,111	318,214	124,902	64,710	11,825,284

Nota: Tanah Lot 468, 3217, 464, 3176, 3195, 3216 telah diberi Hakmilik Sementara dengan pajakan 99 tahun.  
Tanah tapak pejabat, kuarters dan kedai di Kubu Gajah masih dalam proses pengeluaran hakmilik oleh Pejabat Tanah Selama.



	2006	2005
	RM	RM
<b>4. SIBERHUTANG</b>		
Cukai Taksiran Am	141,562	113,460
Sewaan	175,153	121,910
Notis E	19,299	15,518
Pinjaman Kenderaan dan Komputer	15,618	32,710
Air Penyewa Gerai	20,325	18,038
	<u>371,957</u>	<u>301,636</u>
Nota:		
Pinjaman Kenderaan dan Komputer		
Baki Siberhutang pada awal tahun	32,710	41,838
Pinjaman dalam tahun	10,000	13,600
Bayaran balik dalam tahun	(27,092)	(22,728)
Baki Siberhutang pada akhir tahun	<u>15,618</u>	<u>32,710</u>
<b>5. PERTARUHAN &amp; BAYARAN TERDAHULU</b>		
Pertaruhan Dibayar	8,103	8,103
Insuran Premium	8,633	9,561
Lesen Memandu	85	50
Pendahuluan Telefon	–	12
	<u>16,821</u>	<u>17,726</u>
<b>6. WANG DI BANK DAN DI TANGAN</b>		
Akaun Semasa	31,834	31,025
Akaun Wang Pertaruhan	113,924	103,654
Akaun Wang Perkhidmatan Kemajuan	7,988	7,988
Akaun Program Kemiskinan Bandar	–	–
Panjar Wang Runcit	500	500
Mesin Franking	562	578
	<u>154,808</u>	<u>143,745</u>

	2006	2005
	RM	RM
<b>7. SIPIUTANG</b>		
Pelbagai Sipiutang	58,900	26,680
Peruntukan Bayaran Audit	6,280	6,280
Cek Tidak Tuntut	3,672	2,607
	<u>68,852</u>	<u>35,567</u>
<b>8. PERTARUHAN &amp; TERIMAAN TERDAHULU</b>		
Pertaruhan:		
Wang Pertaruhan Diterima	107,149	97,949
Terimaan Terdahulu:		
Cukai Taksiran Am	457	568
Carum Bantu Kadar	247	120
Sewaan	850	330
Bayaran Peguam	320	200
	<u>109,023</u>	<u>99,167</u>
<b>9. KUMPULAN WANG TERKUMPUL</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan bagi tahun:	17,430	(123,271)
Baki Pada Awal Tahun seperti Yang Dilaporkan Dahulu:	1,608,689	1,731,910
Pelarasan Tahun Lepas	179	50
Baki Selepas Pelarasan	<u>1,608,868</u>	<u>1,731,960</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>1,626,298</u>	<u>1,608,689</u>
<b>10. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN</b>		
Baki Pada Awal Tahun Seperti yang Dilaporkan Dahulu:	6,050	6,050
Pelarasan Tahun Lepas	0	0
Pindahan dari Kumpulan Wang Terkumpul	0	0
Baki Selepas Pelarasan	<u>6,050</u>	<u>6,050</u>
Pindahan dari Penyata Pendapatan & Perbelanjaan		
Pendapatan Dalam Tahun	0	0
Perbelanjaan Dalam Tahun	0	0
Baki Pada Akhir Tahun	<u>6,050</u>	<u>6,050</u>

	2006	2005
	RM	RM
<b>11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN/KOMPUTER</b>		
Baki Pada Awal Tahun Seperti Yang Dilaporkan Dahulu:	104,000	104,000
Pelarasan Tahun Lepas	0	0
Pindahan dari Kumpulan Wang Terkumpul	0	0
<b>Baki Selepas Pelarasan</b>	<b>104,000</b>	<b>104,000</b>
<b>Baki Pada Akhir Tahun</b>	<b>104,000</b>	<b>104,000</b>

**12. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN**

Ini merupakan Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan bagi tahun 2006

2006 Jenis Harta	Baki Pada 1.1.2006	Pelarasan Tahun Lalu	Tambahan Dalam Tahun	Pelupusan Dalam Tahun	Jumlah Peruntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31.12.2006
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	8,845,591	1	858,597	0	211,989	9,492,200
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	0	0	0	0	0
Gerai	1,110,764	0	330,865	(799)	90,866	1,349,964
Kenderaan	318,210	0	63,340	0	224,920	156,630
Peralatan	120,274	0	20,000	0	49,189	91,085
Perabot & Kelengkapan Pejabat	40,079	0	0	0	21,430	18,649
	10,434,918	1	1,272,802	(799)	598,394	11,108,528

2005 Jenis Harta	Baki Pada 1.1.2005	Pelarasan Tahun Lalu	Tambahan Dalam Tahun	Pelupusan Dalam Tahun	Jumlah Peruntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31.12.2005
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	9,047,695	1,920 (38)	0	0	203,986	8,845,591
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	0	0	0	0	0
Gerai	1,201,346	(3) 3	1,964	0	92,546	1,110,764
Kenderaan	542,692	0	0	0	224,482	318,210
Peralatan	155,068	0 20	12,000	0	46,814	120,274
Perabot & Kelengkapan Pejabat	53,805	0	7,715	0	21,441	40,079
	11,000,606	1,902	21,679	0	589,269	10,434,918

**13. PENGLIBATAN MODAL**

	2006	2005
	RM	RM
Diluluskan dan dikontrakkan	0	0

**No. 112.****SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SELAMA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007**

Penyata kewangan Majlis Daerah Selama bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2007, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH.

Bertarikh 3 September 2008

t.t.

(MUHAMMAD SURARDI BIN ADAM)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Tuan Hj. Yacob bin Awang Kechik dan Zailah binti Nayan yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Daerah Selama, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Selama pada 31 Disember 2007 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

t.t.

TUAN HJ. YACCOB BIN AWANG KECHIK  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Selama  
Tarikh: 22 Mei 2008

ZAILAH BINTI NAYAN  
Ahli Majlis  
Majlis Daerah Selama  
Tarikh: 22 Mei 2008

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH SELAMA

Saya, Mohammad Yusoff bin Abustan, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Selama, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh )  
penama yang tersebut di atas )  
di Selama )  
pada 13 Jun 2008

t.t.

MOHAMMAD YUSOFF BIN ABUSTAN  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Selama

Di hadapan saya,

t.t.

MOHD NAFIS BIN YAHYA  
Pesuruhjaya Sumpah

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	12,772,503	12,479,165
<b>ASET SEMASA</b>			
Penghutang	6	400,900	371,957
Bayaran Terdahulu	8	8,503	8,718
Cagaran Dibayar	9	8,103	8,103
Wang Di Bank dan Di Tangan	10	817,867	154,808
		<u>1,235,373</u>	<u>543,586</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Pemiutang	11	49,032	68,852
Terimaan Terdahulu	12	6,649	1,874
Cagaran Diterima	13	115,734	107,149
		<u>171,415</u>	<u>177,875</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<u>1,063,958</u>	<u>365,711</u>
		<u>13,836,461</u>	<u>12,844,876</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>			
Kumpulan Wang	14	2,404,831	1,736,348
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	15	11,431,630	11,108,528
		<u>13,836,461</u>	<u>12,844,876</u>

PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Hasil Cukai	16	299,756	283,349
Hasil Bukan Cukai	17	622,696	552,349
Terimaan Bukan Hasil	18	2,390,402	1,806,657
<b>JUMLAH</b>		3,312,854	2,642,355
 <b>TOLAK:</b>			
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen	19	1,691,533	1,601,440
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	20	290,428	321,755
Harta Modal	21	4,217	6,406
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	22	5,000	10,000
Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	23	65,016	48,005
Susutnilai	4	593,793	637,319
<b>JUMLAH</b>		2,649,987	2,624,925
<b>LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>		662,867	17,430

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2007

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan/ Komputer	Kumpulan Wang PPKB	Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	
Baki Pada 1hb Januari 2006	1,608,868	6,050	104,000	0	10,434,919	12,153,837
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun	17,430	0	0	0	0	17,430
Tambahan Sumbangan Semasa	0	0	0	0	1,272,802	1,272,802
Perbelanjaan	0	0	0	0	(599,193)	(599,193)
Baki pada 31hb Disember 2006	1,626,298	6,050	104,000	0	11,108,528	12,844,876
Pelarasan Tahun Lalu	(284)	0	0	0	0	(284)
Baki pada 31hb Disember 2006 Dinyatakan Semula	1,626,014	6,050	104,000	0	11,108,528	12,844,592
Lebihan Pendapatan bagi Tahun	662,867	0	0	0	0	662,867
Tambahan Sumbangan Semasa	0	5,900	0	8,940	883,059	897,899
Perbelanjaan	0	0	0	(8,940)	(559,957)	(568,897)
Baki pada 31hb Disember 2007	2,288,881	11,950	104,000	0	11,431,630	13,836,461



PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	2007	2006
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan	662,867	17,430
Pelarasan Untuk Perkara-perkara Yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai:-		
Pelarasan Tahun Lepas	(284)	179
Susutnilai	593,793	637,319
Kerugian atas Pelupusan Aset	10	10
Pertukaran Status Harta Modal ke Inventori	565	0
Susutnilai terlebih ambilkira	(5)	0
Pemberian Kerajaan	883,059	1,272,802
Pindahan dari pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	(557,399)	(598,394)
	<hr/>	<hr/>
Lebihan Pendapatan Sebelum Perubahan Modal Kerja	1,582,606	1,329,336
(Pertambahan)/Pengurangan dalam Penghutang	(28,943)	(70,321)
(Pertambahan)/Pengurangan dalam Bayaran Terdahulu	215	905
(Pertambahan)/Pengurangan dalam Cagaran Dibayar	0	0
Pertambahan/(Pengurangan) dalam Pemiutang	(19,820)	33,285
Pertambahan/(Pengurangan) dalam Terimaan Terdahulu	8,585	656
Pertambahan/(Pembangunan) Pertaruhan Diterima	4,775	9,200
Pertambahan dalam Kumpulan Wang Pembangunan	5,900	0
	<hr/>	<hr/>
Tunai daripada Aktiviti Operasi	1,553,318	1,303,061

ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN	2007 RM	2006 RM
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(890,259)	(1,291,998)
Tunai Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	<u>(890,259)</u>	<u>(1,291,998)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN</b>		
Pembayaran Balik Pinjaman	0	0
Tunai Digunakan Dalam Aktiviti Kewangan	<u>0</u>	<u>0</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih dalam Tunai dan Kesetaraan Tunai Dalam Tahun	663,059	11,063
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1hb Januari	154,808	143,745
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31hb Disember	<u>817,867</u>	<u>154,808</u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai Diwakili Oleh:		
Wang di Bank dan di Tangan	<u>817,867</u>	<u>154,808</u>

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
31 DISEMBER 2007**

**1. MAKLUMAT ORGANISASI**

**1.1 VISI**

Menuju ke arah Bandar Selama yang maju dan harmoni.

**1.2 AKTIVITI UTAMA**

Majlis Daerah Selama adalah sebuah organisasi yang dipertanggungjawabkan untuk memberi perkhidmatan perbandaran yang berkualiti melalui perancangan pembangunan yang teratur dan perkhidmatan sosial dengan menyediakan kemudahan dan perkhidmatan awam serta kemudahan sosial dan rekreasi.

**1.3 STRUKTUR ORGANISASI**

Majlis terdiri daripada 7 bahagian iaitu:

1.3.1 Bahagian Pentadbiran

1.3.2 Bahagian Kewangan dan Akaun

1.3.3 Bahagian Penilaian

- 1.3.4 Bahagian Perkhidmatan Bandar
- 1.3.5 Bahagian Perancang Bandar dan Pembangunan
- 1.3.6 Bahagian Pusat Hentian Setempat
- 1.3.7 Bahagian Teknologi Maklumat

#### 1.4 PERJAWATAN

Kumpulan Perjawatan	Perjawatan	Taraf jawatan	Diisi
Pentadbiran dan Diplomatik	1	Disandang oleh KPPD	1
Pengurusan & Professional	3	Tetap	3
Sokongan I	23	Tetap Kontrak	15 2
Sokongan II	70	Tetap Kontrak	54 -

#### 1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis terdiri daripada Yang Dipertua, 22 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa yang diberikan di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 160)
- iii. Akta Kawalan Perancangan (Akta 133) dan
- iv. Undang-undang Kecil yang diluluskan

Lembaga/Jawatankuasa-jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Jawatankuasa Kecil Perlantikan & Kenaikan Pangkat
- ii. Jawatankuasa Kecil Tatatertib
- iii. Jawatankuasa Kecil Pelesenan
- iv. Jawatankuasa Kecil Rayuan Taksiran/Penilaian Harta/Bangunan
- v. Jawatankuasa Kecil Pembukaan Sebutharga/Tender
- vi. Jawatankuasa Kecil Penerimaan Sebutharga/Tender
- vii. Jawatankuasa Kecil Kebersihan/Kesihatan
- viii. Jawatankuasa Kecil Pusat Sehenti (OSC)/Perancangan Pembangunan/Lalulintas
- ix. Jawatankuasa Kecil Pelupusan dan Peninjau Barang-barang Buruk/Lama
- x. Jawatankuasa Kecil Kewangan
- xi. Jawatankuasa Kecil Sewaan

### 1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperoleh pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

## 2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

### 2.1 RISIKO KECAIRAN DAN ALIRAN TUNAI

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

### 2.2 RISIKO KREDIT

Risiko kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

## 3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 3.1 ASAS PERAKAUNAN

#### 3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvesyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

### 3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

#### i. Hasil Kendalian Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan kecuali sewa kediaman, dewan, padang dan gelanggang, trek olahraga, peralatan, sistem audio dan tapak penjaja. Notis dan faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

#### ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan.

#### iii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambil kira berdasarkan asas tunai.

### 3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

## 3.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul dan nilai aset terjejas, jik ada. Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usianiaga harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1,000.00 dan ke atas akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1,000.00 akan dicajkan sebagai perbelanjaan di penyata pendapatan.

Harta yang dibeli sebelum atau pada 30hb. Jun akan disusutnilaikan setahun dan harta yang dibeli selepas 30hb Jun akan disusutnilaikan pada tahun berikutnya.

Tanah milik bebas tidak disusutnilai

Kadar-kadar tahun yang digunakan adalah seperti berikut:

Tanah Milik Pajakan	: Tempoh Pajakan 99 tahun
Bangunan	: 2% setahun
Gerai	: 5% setahun
Kenderaan	: 20% setahun
Peralatan	: 20% setahun
Kelengkapan Pejabat	: 20% setahun

### 3.3 Carum Bantu Kadar

Pemberian Carum Bantu Kadar adalah berdasarkan kepada caruman/pemberian yang diluluskan sama ada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

### 3.4 Pendapatan Geran

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung - Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang telah dibenarkan.

### 3.5 Kerja Dalam Pelaksanaan

Kerja dalam pelaksanaan adalah kerja-kera yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

### 3.6 Pinjaman

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan Pinjaman Jangka Panjang - Pinjaman Dari Kerajaan Negeri. Pinjaman Jangka Pendek adalah jumlah yang akan dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

### 3.7 Kemudahan Awam

Kemudahan awam adalah harta yang berkaitan dengan kepentingan awam dan tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

### 3.8 Penghutang

Penghutang dinyatakan setelah ditolak elaun hutang ragu.

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti akan dihapuskan dan elaun khas diwujudkan bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dikutip.



2006	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Peralatan	Perabot & Kelengkapan Pejabat		Jumlah
						RM	RM	
Kos Asal/Nilaian								
Baki Awal Tahun	631,934	11,112,055	1,956,285	1,761,739	319,846	520,657	16,302,516	
Pelarasan	0	0	0	0	0	0	0	
Tambahan	5,007	858,596	330,865	63,340	20,000	14,190	1,291,998	
Pelupusan	0	0	(15,975)	0	0	0	(15,975)	
Baki Akhir Tahun	636,941	11,970,651	2,271,175	1,825,079	339,846	534,847	17,578,539	
Susutnilai Berkumpul								
Baki Awal Tahun	51,962	1,493,680	837,175	1,443,525	194,943	455,947	4,477,232	
Pelarasan	0	(1)	0	0	0	0	(1)	
Susutnilai Semasa	6,383	230,244	91,881	224,920	51,140	32,751	637,319	
Pelupusan	0	0	(15,176)	0	0	0	(15,176)	
Baki Akhir Tahun	58,345	1,723,923	913,880	1,668,445	246,083	488,698	5,099,374	
Nilai Buku Bersih	578,596	10,246,728	1,357,295	156,634	93,763	46,149	12,479,165	



4.2 TANAH MILIK PAJAKAN

Tanah Lot 468, Lot 464, P.T. 3176, P.T. 3195, P.T. 3216, P.T. 3097, P.T. 3908, P.T. 3909, P.T. 3910 dan P.T. 3911 telah diberi Hak Milik Sementara dengan pajakan 99 tahun. Sementara itu lot tapak pejabat dan kuarters masih dalam proses pengeluaran hakmilik oleh Pejabat Tanah Selama.

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN

Tiada kerja dalam pelaksanaan bagi tahun kewangan 2007.

	2007	2006
	RM	RM
<b>6. PENGHUTANG</b>		
Cukai Taksiran Am	165,806	141,562
Carum Bantu Kadar	612	0
Sewaan	171,299	175,153
Notis E	23,112	19,299
Pinjaman Kenderaan dan Komputer (Nota 7)	31,248	15,618
Air Penyewa Gerai	26,834	20,325
	<u>418,911</u>	<u>371,957</u>
Tolak: Elaun Hutang Ragu		
Cukai Taksiran Am	8,290	0
Sewaan	8,565	0
Notis E	1,156	0
	<u>18,011</u>	<u>0</u>
	<u>400,900</u>	<u>371,957</u>
<b>7. PINJAMAN KENDERAAN DAN KOMPUTER</b>		
Baki pada 1hb. Januari	15,618	32,710
Campur:		
Pinjaman Diberi Dalam Tahun	29,300	10,000
Tolak:		
Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>(13,670)</u>	<u>(27,092)</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>31,248</u>	<u>15,618</u>

	2007	2006
	RM	RM
8. BAYARAN TERDAHULU		
Insuran Premium	8,400	8,633
Lesen Memandu	103	85
	<u>8,503</u>	<u>8,718</u>
9. CAGARAN DIBAYAR		
Cagaran Air	8,103	8,103
	<u>8,103</u>	<u>8,103</u>
10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN		
Akaun Semasa	623,036	31,834
Akaun Wang Pertaruhan	116,881	113,924
Akaun Wang Perkhidmatan Kemajuan	6,050	7,988
Akaun Program Kemiskinan Bandar	0	0
Panjar Wang Runcit	500	500
Mesin Franking	0	562
Tunai di Tangan	500	0
Wang Dalam Perjalanan	70,900	0
	<u>817,867</u>	<u>154,808</u>
11. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	6,878	6,280
Cek Tidak Tuntut	2,607	3,672
Pelbagai Sipiutang	39,547	58,900
	<u>49,032</u>	<u>68,852</u>
12. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai Taksiran Am	5,339	457
Carum Bantu Kadar	120	247
Sewaan	870	850
Bayaran Peguam	320	320
	<u>6,649</u>	<u>1,874</u>

	2007	2006
	RM	RM
13. CAGARAN DITERIMA		
Cagaran Sewa dan Lain-lain	115,734	107,149
	<u>115,734</u>	<u>107,149</u>
14. KUMPULAN WANG		
14.1 KUMPULAN WANG TERKUMPUL		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan bagi Tahun:	662,867	17,430
Baki pada 1hb. Januari	1,626,014	1,608,868
Baki pada 31hb. Disember	<u>2,288,881</u>	<u>1,626,298</u>
14.2 Kumpulan Wang Pembangunan		
Baki pada 1hb. Januari	6,050	6,050
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	5,900	0
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	<u>0</u>	<u>0</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>11,950</u>	<u>6,050</u>
<p>Baki Kumpulan Wang Pembangunan adalah pemberian daripada Kerajaan Pusat untuk membiayai projek-projek yang telah diluluskan dan dikontrakkan.</p>		
14.3 Kumpulan Wang Program Pembasmian Kemiskinan Bandar		
Baki pada 1hb. Januari	0	0
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	8,940	0
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	<u>(8,940)</u>	<u>0</u>
Baki pada 31hb. Disember	<u>0</u>	<u>0</u>
14.4 Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan/Komputer		
Baki pada 1hb. Januari	104,000	104,000
Pindahan dari Kumpulan Wang Terkumpul	0	0
Baki pada 31hb. Disember	<u>104,000</u>	<u>104,000</u>

15. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

Ini merupakan Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan.

2007 Jenis Harta	Baki Pada 1.1.2007	Pelarasan Awal Tahun	Tambahan Dalam Tahun	Pelupusan Dalam Tahun	Jumlah Peruntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31.12.2007
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	9,492,199		686,398	0	(264,073)	9,914,524
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	0	0	0	0	0
Gerai	1,349,964	0	0	0	(107,409)	1,242,555
Kenderaan	156,631	1	88,811	0	(116,928)	128,515
Peralatan	91,085	0	107,850	(2,031)	(59,618)	137,286
Perabot & Kelengkapan Pejabat	18,649	0	0	(528)	(9,371)	8,750
	11,108,528	1	883,059	(2,559)	(557,399)	11,431,630

2006 Jenis Harta	Baki Pada 1.1.2006	Pelarasan Awal Tahun	Tambahan Dalam Tahun	Pelupusan Dalam Tahun	Jumlah Peruntukkan Kepada Pendapatan Jangka Masa	Baki Pada 31.12.2006
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Bangunan	8,845,591	1	858,597	0	211,989	9,492,200
Kerja Dalam Pelaksanaan	0	0	0	0	0	0
Gerai	1,110,764	0	330,865	(799)	90,866	1,349,964
Kenderaan	318,210	0	63,340	0	224,920	156,630
Peralatan	120,274	0	20,000	0	49,189	91,085
Perabot & Kelengkapan Pejabat	40,079	0	0	0	21,430	18,649
	10,434,918	1	1,272,802	(799)	598,394	11,108,528

2007  
RM

2006  
RM

16. HASIL CUKAI

Cukai Taksiran Am	264,115	249,294
Carum Bantu Kadar	35,641	34,055
	<u>299,756</u>	<u>283,349</u>

17. HASIL BUKAN CUKAI

Lesen dan Bayaran Pendaftaran	77,336	66,050
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	52,175	26,562
Perolehan dari Jualan Barang-barang	608	5,594
Sewaan	418,871	392,274
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	4,886	4,046
Denda dan Hukuman	53,251	44,775
Terimaan Pelbagai	15,569	13,048
	<u>622,696</u>	<u>552,349</u>

	2007	2006
	RM	RM
18. TERIMAAN BUKAN HASIL		
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	1,262,003	447,763
Sumbangan Kerajaan Negeri	571,000	760,500
Pindahan dari Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan	557,399	598,394
	<u>2,390,402</u>	<u>1,806,657</u>
19. EMOLUMEN		
Gaji dan Upah	1,018,369	892,614
Elaun Tetap	396,130	360,535
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	177,292	157,189
Elaun Lebih Masa	99,610	74,562
Faedah Kewangan	132	116,540
	<u>1,691,533</u>	<u>1,601,440</u>
20. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	15,276	12,422
Pengangkutan Barang-barang	503	1,174
Perhubungan dan Utiliti	93,032	85,986
Bekalan Bahan Mentah untuk Penyelenggaraan	86,994	88,372
Bekalan dan Bahan-bahan	32,193	38,714
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil yang Dibeli	20,497	51,957
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	41,933	43,130
	<u>290,428</u>	<u>321,755</u>
21. HARTA MODAL		
Harta Modal Yang Lain (Inventori)	3,652	6,406
Pertukaran Status Harta Modal ke Inventori	565	0
	<u>4,217</u>	<u>6,406</u>

	2007	2006
	RM	RM
22. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Dalam Negeri	5,000	10,000
	<u>5,000</u>	<u>10,000</u>
23. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN		
Bayaran-bayaran yang lain	46,995	48,005
Kerugian Atas Pelupusan Aset	10	0
Elaun Hutang Ragu	18,011	0
	<u>65,016</u>	<u>48,005</u>
24. PENGLIBATAN MODAL		
Diluluskan dan dikontrakkan:	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 25. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Angka-angka perbandingan telah diubahsuai selaras dengan pembentangan akaun-akaun untuk tahun ini.

Angka bandingan berikut telah dinyatakan semula:

	Seperti Dinyatakan Sebelum ini	Seperti Dinyata Semula
	2006	2007
	RM	RM
Penyata Pendapatan		
Geran Pengurusan	1,259,083	0
	<u>1,259,083</u>	<u>0</u>

**No. 113.****SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Perak Tengah bagi tahun berakhir 31 Disember 2006 telah diaudit oleh wakil saya. Perak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Kecuali apa yang dinyatakan oleh saya di perenggan 2.1 dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Perak Tengah pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 26 September 2007

t.t.

(SWAIBATUL ASLAMIAH BT HJ. HUSAIN)

*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2005**

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:
  - 2.1 Pembangunan Projek Seri Iskandar—RM1.59 juta.

Amaun tersebut di atas yang ditunjukkan di Lembaran Imbangan merupakan perbezaan antara amaun yang diterima daripada pembeli dan amaun yang dibayar kepada kontraktor. Tiada pengiktirafan hasil dan perbelanjaan bagi projek yang dimaksudkan. Selain itu, rekod tanggungan dan penghutang juga tidak diwujudkan.
3. Selain daripada mengesahkan Penyata Kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan dan pengurusan aktiviti Majlis Daerah Perak Tengah. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:
  - 3.1 Pada tahun 2006, Majlis telah mengakhiri tahun kewangannya dengan mencatat kurangan pendapatan sejumlah RM1.77 juta berbanding dengan tahun 2005 mencatat lebih pendapatan berjumlah RM3.25 juta. Kurangan ini adalah disebabkan peningkatan dalam perbelanjaan pada tahun semasa. Faktor utama yang menyumbang kepada peningkatan perbelanjaan yang ketara adalah perbelanjaan "Pulangan Balik Dan Hapus Kira" dan "Perkhidmatan Ikhtisas, Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti".
  - 3.2 Kecairan tunai semasa Majlis telah meningkat kepada RM1.54 juta dari RM734,656 pada tahun 2005. Manakala tanggungan semasa Majlis pula berkurangan kepada RM5.04 juta berbanding sejumlah RM5.40 juta pada tahun 2005.
4. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Perak Tengah untuk meningkatkan lagi akauntabiliti awam.

IPOH

Bertarikh 26 September 2007

t.t.

(SWAIBATUL ASLAMIAH BT HJ. HUSAIN)  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*



PENYATA AHLI-AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH  
PERAK DARUL RIDZUAN

Kami, Abd. Rasid bin Haji Nopiah dan Loo Choon Loo adalah Ahli Majlis, Majlis Daerah Perak Tengah. Dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Lembaga Ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta nota-nota adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Perak Tengah pada 31 Disember 2006 dan hasil operasinya dan perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

ABD. RASID BIN HAJI NOPIAH  
Tarikh: 19 September 2007  
Majlis Daerah Perak Tengah

t.t.

LOO CHOON LOO  
Tarikh: 19 September 2007  
Majlis Daerah Perak Tengah

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	2	15,641,316	14,807,745.38
Harta Pelaburan	3	231,982	153,322.24
Kerja Dalam Perlaksanaan	4	2,334,251	2,254,138.01
HARTA SEMASA			
Siberhutang	5	2,962,090	5,493,312.48
Siberhutang Pembangunan	6	409,620	392,521.20
Pendahuluan Pinjaman	7	50,631	42,530.96
Simpanan Tetap	8	610,894	125,893.90
Wang Di Bank dan Di Tangan	9	930,621	608,761.96
Pembangunan Projek Seri Iskandar	14	1,592,534	1,293,379.85
JUMLAH		<u>6,556,390</u>	<u>7,956,400.35</u>

	Nota	2006 RM	2005 RM
TOLAK:			
TANGGUNGAN SEMASA			
Si piutang	10	2,225,393	1,453,277.32
Si piutang Pembangunan	11	904,019	2,090,379.00
Pertaruhan & Terimaan Terdahulu	12	291,260	238,620.11
Pembangunan Kg. Tersusun	13	108,900	108,899.90
Pinjaman Jangka Pendek	15	1,508,094	1,508,093.99
JUMLAH		<u>5,037,666</u>	<u>5,399,270.32</u>
HARTA SEMASA BERSIH		<u>1,518,724</u>	<u>2,557,130.03</u>
HARTA BERSIH		<u>19,726,273</u>	<u>19,772,345.66</u>
MODAL DIGUNAKAN:			
PINJAMAN BERJANGKA	15	1,217,626	1,217,626.25
KUMPULAN WANG TERKUMPUL	16	3,744,183	4,546,639.94
KUMPULAN WANG PINJAMAN	17	100,000	100,000.00
PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN	18	14,664,464	13,908,079.47
		<u>19,726,273</u>	<u>19,772,345.66</u>

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	2006 RM	2005 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	1,006,658	946,377.97
Carum Bantu Kadar	3,003,053	3,009,627.86
Lesen & Bayaran Pendaftaran	217,354	122,031.77
Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan	73,304	68,619.66
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	18,266	25,576.70
Sewaan	572,403	572,197.24
Faedah & Perolehan Dari Pelaburan	30,757	13,153.35
Denda & Hukuman	63,640	4,753.00

	2006	2005
	RM	RM
Bayaran Balik Yang Lain	17,999	3,105.91
Sumbangan Kerajaan Negeri/Persekutuan	759,772	720,000.00
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	469,535	467,894.92
Terimaan Yang Lain	12,567	9,840.00
Keuntungan Jualan Rumah Kedai	-	111,350.00
Keuntungan Jualan Tanah Taman Teknologi	-	399,840.00
	<u>6,245,308</u>	<u>6,474,368.38</u>
Tolak:		
PERBELANJAAN		
Gaji & Upahan	1,817,672	1,751,470.97
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	49,352	47,096.52
Pengangkutan Barang-Barang	503	671.00
Perhubungan & Utiliti	110,004	101,962.64
Bekalan Makanan & Minuman	-	64.80
Bekalan Bahan Mentah Untuk Penyelenggaraan	145,703	142,535.13
Bekalan & Bahan-Bahan	49,219	45,600.69
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil Yang Dibeli	187,453	142,544.38
Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan Lain Yang Dibeli dan Hospitaliti	962,488	169,615.50
Tanah dan Pembaikan Tanah	103,458	91,128.00
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	37,604	21,096.00
Harta Modal Yang Lain	74,425	1,645.00
Bayaran Audit	8,679	8,679.00
Susutnilai	545,744	543,431.59
Pulangbalik dan Hapuskira	3,788,671	19,408.12
Faedah Atas Pinjaman	-	74,175.97
Bayaran-Bayaran lain	126,432	58,980.45
Sewaan	5,980	4,750.56
Binatang, Pokok dan Benih	2,737	1,120.00
	<u>8,016,124</u>	<u>3,225,976.32</u>
KURANGAN/LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	<u>(1,770,816)</u>	<u>3,248,392.06</u>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan RM	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer RM
Baki pada 1 Januari 2005	2,681,065	75,000	25,000
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	3,248,392	-	-
Perbelanjaan	-	-	-
Baki pada 31 Disember 2005	5,929,457	75,000	25,000
Pelarasan Tahun Lalu	(1,382,817)	-	-
Baki pada 31 Disember 2005 Dinyatakan semula	4,546,640	75,000	25,000
Pelarasan tahun lepas seperti yang dinyatakan semula	968,359	-	-
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	(1,770,816)	-	-
Baki pada 31 Disember 2006	3,774,183	75,000	25,000

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

	2006 RM	2005 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas perbelanjaan	(1,770,816)	3,248,392.06
Pelarasan untuk perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan tunai		
Faedah atas pinjaman	-	74,175.97
Susutnilai	509,756	506,158.81
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan	(433,547)	(442,196.92)
Tambahan/Kurangan Pendapatan Sebelum Perubahan Modal	(1,694,607)	3,386,529.92

	2006	2005
	RM	RM
(Pertambahan)/Pengurangan Dalam Modal Kerja		
Penghutang	3,516,687	(3,375,851.83)
Penghutang Pembangunan	(17,099)	(392,521.20)
Pendahuluan Pinjaman	(8,100)	(13,248.61)
Pemiutang	772,116	40,871.21
Pemiutang Pembangunan	(1,186,360)	2,090,379.00
Wang Pertaruhan dan Terimaan Terdahulu	52,640	2,926.44
Pembangunan Kg. Tersusun	–	(333,207.99)
Pembangunan Projek Seri Iskandar	(299,154)	145,310.15
	<u>1,136,123</u>	<u>1,551,187.09</u>
Tunai dari Operasi		
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji & Peralatan	(329,264)	(1,247,230.17)
Harta Modal	–	(78,650.00)
	<u>(329,264)</u>	<u>(1,325,880.17)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN</b>		
Bayaran Balik Pinjaman	–	(215,000.00)
	–	(215,000.00)
	<u>806,859</u>	<u>10,306.92</u>
Pertambahan/Pengurangan Bersih dalam tunai		
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Januari	734,656	724,348.94
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember	<u>1,541,515</u>	<u>734,655.86</u>
<b>DIWAKILI OLEH:</b>		
Simpanan Tetap	610,894	125,893.90
Wang Di Bank dan di Tangan	930,621	608,761.96
	<u>1,541,515</u>	<u>734,655.86</u>

---

---

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2006

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

ASAS PENYEDIAAN

Penyata kewangan ini disediakan mengikut konvensyen kos sejarah.

1.1 Susutnilai

Susutnilai adalah diperuntukkan dan dikira berdasarkan kaedah garis lurus. Peruntukan amaun susutnilai bagi sesuatu aset adalah jumlah yang boleh disusutnilaikan daripada aset tersebut bagi tempoh hayat boleh guna yang dijangkakan.

Pengiktirafan Susutnilai

- a. Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum atau pada 30 Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan total untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.
- b. Tiada peruntukan susutnilai dibuat ke atas tanah milik bebas.
- c. Pelunasan ke atas tanah milik pajakan mengikut tempoh pajakan.

Kadar-kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut.

Bangunan	2%
Gerai	5%
Kenderaan	20%
Peralatan	25%
Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	10%
Loji dan Mesin	25%
Mini Stadium	2%

1.2 PENGIKTIRAFAN ASET TETAP

Belian yang bernilai lebih dari RM500.00 adalah dipermodalkan sebagai harta tetap.

1.3 GERAN KERAJAAN

1.3.1 Geran Kerajaan berkaitan dengan harta tetap adalah diiktiraf sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan mengikut anggaran jangka hayat harta tersebut (Pendapatan ditundakan mengikut amaun susutnilai tahunan) dan dipersembahkan dalam Lembaran Imbangan sebagai Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan.

1.3.2 Geran-geran Kerajaan yang diterima selain daripada Geran yang berkaitan dengan Harta Tetap diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun tanpa diterima tanpa wujudnya tunggakan penerimaan Geran Kerajaan di dalam Penyata Kewangan semasa.

#### 1.4 KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

#### 1.5 PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN

##### 1.5.1 Hasil Kendalian/Operasi

Hasil daripada kendalian/operasi seperti cukai taksiran am, sewaan kecuali sewa dewan, padang dan gelanggang dan peralatan dan faedah akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Manakala hasil kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai.

##### 1.5.2 Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktirafkan secara akruan.

#### 1.6 PENGIKTIRAFAN PERBELANJAAN

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

#### 1.7 SIMPANAN TETAP

Penerimaan faedah untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

#### 1.8 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Panjang. Jumlah bayaran balik pula sebagai Pinjaman Jangka Pendek yang akan mengurangkan jumlah Pinjaman Jangka Panjang mengikut jumlah yang sama.

#### 1.9 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan yang berkaitan kepentingan awam tidak diiktirafkan sebagai harta tetap.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	Tanah	Bangunan	Gerai	Kenderaan	Perabot & Kelengkapan Pejabat	Peralatan	Loji & Mesin	Mini Stadium	Tanah Pejabat Kg. Gajah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki Awal	11,961	14,291,842	2,737,316	1,188,252	553,974	17,110	107,762	214,134	-	19,122,351
Tambahan	-	961,553	139,880	95,757	149,076	-	57,080	-	45,300	1,448,646
Pelupusan	-	(93,831)	-	(9,840)	(1,650)	-	-	-	-	(105,321)
Baki Akhir	11,961	15,159,564	2,877,169	1,274,169	701,400	17,110	164,842	214,134	45,300	20,465,676
Susutnilai Berkumpul										
Baki Awal	1,089	1,925,364	747,607	1,033,759	494,502	17,108	65,802	29,373	-	4,314,604
Tambahan	121	305,067	132,665	69,852	18,170	-	15,586	4,283	-	545,744
Pelupusan	-	(26,150)	-	(9,838)	-	-	-	-	-	(35,988)
Baki Akhir	1,210	2,204,281	880,272	1,093,773	512,672	17,108	81,388	33,656	-	4,824,360
Nilai Buku Bersih	10,751	12,955,283	1,996,924	180,396	188,728	2	83,454	180,478	45,300	15,641,316





3. HARTA PELABURAN	2006	2005
	RM	RM
Item stok telah diklasifikasikan semula kepada harta pelaburan.		
Harta Pelaburan (1998-Stok) merujuk kepada 27 Lot yang meliputi tanah seluas 1,422,290 kaki persegi di Lot Industri Taman Teknologi. Pada tahun 1999 2 Lot telah dijual. Tahun 2006, mempunyai 25 lot tanah dan 1 unit rumah kedai untuk dijual.	231,982	153,332.24
4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Baki pada 1 Januari	2,254,138	1,136,238.01
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	2,334,251	1,117,900.00
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	275,000	0.00
Baki Pada 31.12.2006	4,313,389	2,254,138.01
5. SIBERHUTANG		
Cukai Taksiran Am	1,843,569	1,459,561.42
Caruman Bantu Kadar	326,371	2,823,457.80
Sewa Gerai	477,935	383,784.62
Pelbagai Siberhutang	3,382	378.76
Jualan Rumah Kedai	-	161,296.38
Jualan Tanah Rumah Kedai	2,962,090	5,493,312.48
6. SIBERHUTANG PEMBANGUNAN		
Lot Banglo Seri Iskandar	278,640	282,640.20
Lot Banglo Kg. Gajah	130,980	109,881.00
	409,620	392,521.20
7. PENDAHULUAN PINJAMAN		
Pinjaman Kenderaan	31,093	30,503.06
Pinjaman Komputer	19,538	12,027.90
Baki Pada 31.12.2006	50,631	42,530.96
8. SIMPANAN TETAP		
Simpanan Tetap Bank Pertanian Malaysia	210,894	10,893.90
Simpanan Tetap Bank Pertanian Malaysia	400,000	115,000.00
Baki Pada 31.12.2006	610,894	125,893.90

9. WANG DI BANK DAN TANGAN	2006 RM	2005 RM
Bank BPM Seri Iskandar	329,500	185,170.24
Bank CIMB Batu Gajah	552,427	367,277.49
Panjar Wang Runcit	346	385.96
BPM Pinjaman Kenderaan	46,063	46,134.12
BPM Pinjaman Komputer	2,285	9,794.15
	930,621	608,761.96
10. SIPIUTANG		
Pelbagai Sipiutang	2,172,408	1,374,291.63
Bayaran Audit	8,679	8,679.00
Kutipan Bekalan Air	44,306	70,306.69
	2,225,393	1,453,277.32
11. SIPIUTANG PEMBANGUNAN		
Lot Banglo Seri Iskandar	435,153	1,606,513.00
Lot Banglo Kg. Gajah	468,866	483,866.00
	904,019	2,090,379.00
12. PERTARUHAN DAN TERIMAAN TERDAHULU		
Pertaruhan	274,166	220,887.36
Terimaan Terdahulu:		
Landkap Negara	2,000	2,000.00
Pinjaman Kenderaan	2	2.00
Pinjaman Komputer	1	105.17
Caruman Bantu Kadar	6,096	6,096.08
Sewa Gerai	3,579	2,859.00
Cukai Taksiran Am	5,416	6,670.50
	291,260	238,620.11
13. PEMBANGUNAN KAMPONG TERSUSUN		
Baki pada 1 Januari	108,900	442,107.89
*Pelarasan	-	(282,732.79)
Baki Selepas Pelarasan	108,900	159,375.10
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	-	41,544.80
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	-	92,020.00
Baki pada 31.12.2006	108,900	108,899.90
*Pindahan ke Projek Pembangunan Seri Iskandar		
*Pelarasan untuk menunjukkan siberhutang dan sipiutang		

	2006 RM	2005 RM
14. PEMBANGUNAN PROJEK SERI ISKANDAR		
Baki pada 1hb Januari	1,293,380	1,438,690.00
Pelarasan dipindahkan dari Pembangunan Kg. Tersusun	-	-
Baki Selepas Pelarasan	1,293,380	1,438,690.00
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	(11,250)	(244,313.75)
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	310,404	99,003.60
Pelarasan mengklasifikasikan semula akaun	-	-
Baki Pada 31 Disember 2006	1,592,534	1,293,379.85
15. PINJAMAN BERJANGKA		
Pinjaman Rumah Kedai	763,803	874,526.90
Pinjaman Kompleks Perniagaan	453,823	667,728.79
	1,217,626	1,542,255.69
Pelarasan	-	-
Pinjaman Jangka Pendek	1,508,094	1,340,697.16
Jumlah selepas pengkelasan semula	2,725,720	2,882,952.85
Tolak: Bayaran	-	157,232.61
Jumlah selepas bayaran	2,725,720	2,725,720.24
Tolak: Bayaran Dalam Masa 12 bulan (Pinjaman Jangka Pendek)		
Pinjaman Rumah Kedai	-	603,644.88
Pinjaman Kompleks Perniagaan Kg. Gajah	-	904,449.11
Pinjaman Jangka Pendek	1,508,094	1,508,093.99
Pinjaman Jangka Panjang	1,217,626	1,217,626.25

15.1 Pinjaman yang berjumlah RM1,500,000.00 dari Kerajaan Negeri Perak. Ini adalah bagi membiayai kos pembelian 20 unit rumah kedai di Bandar Seri Iskandar. Bayaran balik dalam masa 15 tahun di mana tempoh penangguhan selama 2 tahun dan bayaran balik bermula pada September 1998 dengan kadar faedah 4% setahun.

Kerajaan Negeri Perak telah bersetuju untuk membuat Perjanjian Tambahan serta menjadualkan semula pembayaran balik bagi baki bayaran pinjaman tersebut dan bersetuju untuk meminda Perjanjian Asal. Tempoh bayaran balik yang dipersetujui selama 25 tahun bermula pada Januari 2007 hingga tahun 2031.

15.2 Pinjaman yang berjumlah RM1,500,000.00 diperolehi dari Kerajaan Negeri Perak. Ini adalah bagi membiayai pembinaan sebuah Kompleks Perniagaan di Pusat Kg. Gajah. Bayaran balik dalam masa 8 tahun, di mana tempoh penangguhan selama 2 tahun dan bayaran balik bermula pada 13 Januari 2001 dengan kadar 4% setahun.

Kerajaan Negeri Perak telah bersetuju untuk membuat Perjanjian Tambahan serta menjadualkan semula pembayaran balik bagi baki bayaran balik pinjaman tersebut dan bersetuju untuk meminda Perjanjian Asal. Tempoh bayaran balik yang dipersetujui selama 25 tahun bermula pada Januari 2007 hingga tahun 2031.

	2006	2005
	RM	RM

16. KUMPULAN WANG TERKUMPUL

Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(1,770,816)	3,248,392.06
Baki Pada Awal Tahun Seperti Yang Dilaporkan Dulu:	4,546,640	2,681,065.30
Pelarasan Tahun Lepas:	968,359	(1,382,817.42)
Baki selepas Pelarasan	5,514,999	1,298,247.88
	3,744,183	4,546,639.94
Baki Pada 31 Disember 2006	3,744,183	4,546,639.94

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN

Pinjaman Kenderaan	75,000	75,000.00
Pinjaman Komputer	25,000	25,000.00
Baki Pada 31 Disember 2006	100,000	100,000.00

18. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

Ini merupakan Geran Kerajaan berkaitan dengan harta-harta tetap.

2006	Baki Pada	Tambahan	Jumlah	Baki Pada
	1 Januari 2006	Bagi Tahun/ Kurangan	Diperuntukkan Kpd. Pendapatan Bagi Tahun	31Disember 2006
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	6,530,168	654,272 (93,831)	234,134 (26,150)	6,882,625
Gerai	399,928	138,580 -	132,600 -	405,908
Kenderaan	129,795	95,757 (9,840)	69,752 (9,838)	155,798
Perabot & Kelengkapan Pejabat	30,739	-	13,179	17,560
Peralatan	2	-	-	2
Loji & Mesin	41,958	57,080 -	15,586 -	83,452
Mini Stadium	74,506	-	4,283	70,223
Kerja Dalam Pelaksanaan	6,700,983	347,913	-	7,048,896
Jumlah	13,908,079	(103,671) 1,293,602	(35,988) 469,534	14,664,464

  

2005	Baki Pada	Tambahan	Jumlah	Baki Pada
	1 Januari 2005	Bagi Tahun/ Kurangan	Diperuntukkan Kpd. Pendapatan Bagi Tahun	31Disember 2005
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	6,694,322.91	58,087.85 (30,000.00)	214,442.61 (22,200.00)	6,530,168.15
Gerai	531,782.92	-	131,854.25 -	399,928.67
Kenderaan	223,940.30	-	94,145.59 -	129,794.71
Perabot & Kelengkapan Pejabat	43,920.10	- (3,500.00)	13,179.30 (3,498.00)	30,738.80
Peralatan	2.00	-	-	2.00
Loji & Mesin	19,508.50	32,440.00 -	9,990.50 -	41,958.00
Mini Stadium	78,788.49	-	4,282.67	74,505.82
Kerja Dalam Pelaksanaan	5,598,083.32	1,102,900.00	0.00	6,700,983.32
Jumlah	13,190,348.54	(33,500.00) 1,193,427.85	(25,698.00) 467,894.92	13,908,079.47

## 19. PENGLIBATAN MODAL

Projek yang diluluskan dan dikontrakkan: RM2,462,000.00

Projek yang diluluskan belum dikontrakkan:

Projek-projek ini dilaksanakan melalui peruntukan yang diterima dan secara usahasama.

**No. 114.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Penyata kewangan Majlis Daerah Perak Tengah bagi tahun berakhir 31 Disember 2007 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Kecuali apa yang dinyatakan oleh saya di perenggan 2.1 dan 2.2 dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Perak Tengah pada 31 Disember 2007, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

IPOH

Bertarikh 13 Oktober 2008

t.t.

(DATIN SERI SHAMSIAH BINTI HAJI DAUD)

*b.p. Ketua Audit Negara*

*Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:
  - 2.1 Penghutang dan Pemiutang Projek Pembangunan Rumah Kos Rendah Seri Iskandar
    - 2.1.1 Penghutang Pembangunan—RM3.99 juta

Sejumlah RM3.99 juta penghutang Projek Pembangunan Rumah Kos Rendah Seri Iskandar yang terdiri dari baki hutang pembeli rumah kos rendah sebanyak RM2.74 juta dan jumlah lot-lot kosong atau tidak dapat dijual sebanyak RM1.25 juta tidak dapat disahkan disebabkan ketiadaan rekod dan dokumen sokongan yang lengkap.
    - 2.1.2 Pemiutang Pembangunan—RM5.41 juta

Sejumlah RM5.41 juta pemiutang Rumah Kos Rendah (Angkasa Tiram Sdn. Bhd.) tidak dapat disahkan disebabkan ketiadaan rekod dan dokumen sokongan yang lengkap.
  - 2.2 Projek Pembangunan Rumah Kos Rendah Seri Iskandar

Pihak Majlis telah membuat pelarasan setelah memperoleh amaun penghutang sejumlah RM3.99 juta dan pemiutang sejumlah RM5.41 juta dan kemudiannya mengakaunkan lebih amaun secara '*balancing figure*' ke dalam akaun Kumpulan Wang Terkumpul. Tiada pengiktirafan atau kerugian dibuat terhadap projek rumah kos rendah ini.
3. Selain daripada mengesahkan Penyata Kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan Majlis Daerah Perak Tengah. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:
  - 3.1 Pada tahun 2007, Majlis telah mengakhiri tahun kewangannya dengan mencatat lebih pendapatan sejumlah RM2.93 juta berbanding tahun 2006 mencatat kurang pendapatan berjumlah RM1.77 juta. Lebihan ini adalah disebabkan oleh peningkatan dalam pendapatan pada tahun semasa. Faktor utama yang menyumbang kepada peningkatan pendapatan sebanyak RM1.87 juta adalah melalui Sumbangan daripada Kerajaan Negeri Perak sejumlah RM506,000 dan Kerajaan Persekutuan sejumlah 2.12 juta. Selain itu, pengurangan perbelanjaan sebanyak RM2.26 juta turut menyumbang kepada lebihan pendapatan tahun semasa.



- 3.2 Kecairan tunai semasa Majlis telah meningkat kepada RM2.97 juta dari RM1.54 juta pada tahun 2006. Selain itu, tanggungan Majlis juga dilaporkan telah meningkat kepada RM8.41 juta dari RM5.04 juta pada tahun 2006.

4. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Perak Tengah untuk meningkatkan lagi akauntabiliti awam.

IPOH

Bertarikh 13 Oktober 2008

t.t.

(DATIN SERI SHAMSIAH BINTI HAJI DAUD)  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

#### PENYATA AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, Mohamed @ Mohamed Daud bin Mat Aras dan Abu Hassan bin Johor yang merupakan Ahli Majlis, Majlis Daerah Perak Tengah, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Perak Tengah pada 31 Disember 2007 dan hasil kendaliannya dan perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

t.t.

MOHAMED @ MOHAMED DAUD  
BIN MAT ARAS  
Tarikh: 10 Oktober 2008

t.t.

ABU HASSAN BIN JOHOR

Tarikh: 10 Oktober 2008

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Hasim bin Hasan, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas kewangan Majlis Daerah Perak Tengah, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh )  
penama yang tersebut di atas ) t.t.  
di Seri Iskandar ) .....  
pada 10 Oktober 2008 ) HASIM BIN HASAN  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Perak Tengah

Di hadapan saya,

t.t.  
KAMARUDDIN BIN AWANG  
Pesuruhjaya Sumpah

LEMBARAN IMBANGAN  
PADA 31 DISEMBER 2007

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	17,781,834	15,641,316
Harta Pelaburan	5	153,332	231,982
Kerja Dalam Perlaksanaan	6	1,154,970	2,334,251
<b>ASET SEMASA</b>			
Penghutang	7	4,588,891	2,962,090
Penghutang Pembangunan	8	4,323,067	409,620
Pendahuluan Pinjaman	9	45,920	50,631
Simpanan Tetap	10	1,210,894	610,894
Wang Di Bank dan Di Tangan	11	1,754,890	930,621
Pembangunan Projek Seri Iskandar	12	0	1,592,534
		11,923,662	6,556,390

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Pemiutang	13	1,582,630	2,225,393
Pemiutang Pembangunan	14	6,362,732	904,019
Terimaan Terdahulu	15	62,464	17,094
Cagaran	16	295,365	274,166
Pembangunan Kg. Tersusun	17	0	108,900
Pinjaman Jangka Pendek	18	109,029	1,508,094
		<u>8,412,220</u>	<u>5,037,666</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<u>3,511,442</u>	<u>1,518,724</u>
<b>ASET BERSIH</b>		<u>22,601,578</u>	<u>19,726,273</u>
Dibiayai Oleh:			
Kumpulan Wang	19	4,370,621	3,844,183
Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	20	15,723,294	14,664,464
<b>LIABILITI BUKAN SEMASA</b>			
Pinjaman Jangka Panjang	18	2,507,663	1,217,626
		<u>22,601,578</u>	<u>19,726,273</u>

**PENYATA PENDAPATAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007**

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Hasil Cukai	21	3,954,098	4,009,711
Hasil Bukan Cukai	22	928,084	975,724
Terimaan Bukan Hasil	23	3,806,534	1,259,873
<b>JUMLAH</b>		<u>8,688,716</u>	<u>6,245,308</u>

## WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

276

[21hb Jan. 2010]

	Nota	2007 RM	2006 RM
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen	24	1,898,621	1,817,672
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	25	1,969,502	1,519,381
Harta Modal	26	252,541	218,224
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	27	42,534	0
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain	28	853,735	3,915,103
Pembangunan	29	144,315	0
Susutnilai	4	593,241	545,744
<b>JUMLAH</b>		<b>5,754,489</b>	<b>8,016,124</b>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>		<b>2,934,227</b>	<b>(1,770,816)</b>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pembangunan	Kumpulan Wang Lain-Lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	
Baki Pada 1hb Januari 2006	4,546,640	75,000	25,000	0	0	4,646,640
Kurangan Pendapatan bagi tahun	(1,770,816)	0	0	0	0	(1,770,816)
Tambahan	0	0	0	0	0	0
Baki Pada 31 Disember 2006	2,775,824.00	75,000	25,000	0	0	2,875,824
Pelarasan Tahun Lalu	968,359.00	0	0	0	0	968,359
Baki Pada 31 Disember 2006 Dinyatakan semula	3,744,183	75,000	25,000	0	0	3,844,183
Lebihan Pendapatan bagi Tahun	2,934,227	0	0	0	0	2,934,227
Tambahan Sumbangan Semasa	0	0	0	457,363	65,988	523,351
Perbelanjaan	0	0	0	99,910	61,524	161,434
Pelarasan tahun lepas seperti yang dinyatakan semula	(2,769,706)	0	0	0	0	(2,769,706)
Baki Pada 31 Disember 2007	3,908,704	75,000	25,000	357,453	4,464	4,370,621

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2007

	2007	2006
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas perbelanjaan	2,934,227	(1,770,816)
Pelarasan untuk perkara-perkara yang tidak melibatkan pergerakan tunai		
Faedah atas pinjaman	22,534	0
Susutnilai	593,241	509,756
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan yang Dimodalkan	(501,080)	(433,547)
Hapuskira	797,333	0
Kerugian Atas Pelupusan Aset	43,301	0
Lebihan/Kurangan Pendapatan Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>3,889,556</u>	<u>(1,694,607)</u>
<b>(Pertambahan)/Pengurangan Dalam Modal Kerja</b>		
Penghutang	(2,300,639)	3,516,687
Penghutang Pembangunan	(3,913,447)	(17,099)
Pendahuluan Pinjaman	6,711	(8,100)
Pemiutang	(642,763)	772,116
Pemiutang Pembangunan	5,458,713	(1,186,360)
Terimaan Terdahulu	45,370	52,640
Cagaran	21,199	0
Pembangunan Kg. Tersusun	(108,900)	0
Pembangunan Projek Seri Iskandar	1,592,534	(299,154)
Kumpulan Wang Lain-lain	4,464	0
Tunai Dari Aktiviti Operasi	<u>4,052,798</u>	<u>1,136,123</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji & Peralatan	(2,343,634)	(329,264)
Harta Modal	(153,332)	0
Tunai digunakan dalam Aktiviti Pelaburan	(2,496,966)	(329,264)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN</b>		
Bayaran Balik Pinjaman	(131,563)	0
Tunai digunakan dalam Aktiviti Pelaburan	(131,563)	0
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Dalam Tunai dan Kesetaraan Tunai dalam Tahun	1,424,269	806,859
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Jan	1,541,515	734,656
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Dis	2,965,784	1,541,515
Tunai dan kesetaraan tunai diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	1,210,894	610,894
Wang Di Bank dan di Tangan	1,754,890	930,621
	2,965,784	1,541,515

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
31 DISEMBER 2007**

**1. MAKLUMAT ORGANISASI**

**1.1 VISI**

Ke arah penyediaan perkhidmatan yang berkualiti, efektif dan efisien.

- Mengawal pembangunan supaya ianya terancang dan sistematik.
- Meluluskan dan mengawal perlesenan.
- Mengutip cukai taksiran am.
- Menyediakan dan memberi kemudahan awam.
- Memastikan kebersihan kawasan pada tahap memuaskan.

**1.2 AKTIVITI UTAMA**

Menjamin perkhidmatan yang cekap, mesra dan berkualiti kepada setiap pelanggan dan sentiasa berusaha menjadikan kawasan Majlis Daerah Perak Tengah bersih, indah dan gedung ilmu.

### 1.3 STRUKTUR ORGANISASI

Majlis terdiri daripada 6 jabatan iaitu:

- 1.3.1 Jabatan Pentadbiran dan Urusetia
- 1.3.2 Jabatan Kewangan dan Akaun
- 1.3.3 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
- 1.3.4 Jabatan Kesihatan dan Kebersihan
- 1.3.5 Jabatan Perancangan dan Pembangunan
- 1.3.6 Jabatan Undang-Undang dan Penguatkuasaan

### 1.4 PERJAWATAN

Kumpulan Perjawatan	Perjawatan	Taraf Jawatan	Diisi
Pengurusan & Profesional	1	Tetap	1
Sokongan I	27	Tetap Kontrak Sambilan	17 10 2
Sokongan II	82	Tetap Sambilan	58 24

### 1.5 PENGURUSAN MAJLIS

Majlis terdiri daripada Yang Dipertua, 18 Ahli Majlis dan Setiausaha yang bertindak di dalam ruang lingkup kuasa yang diberi di bawah:

- i. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171),
- ii. Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 160)
- iii. Akta Kawalan Perancang (Akta 133),
- iv. Undang-Undang Kecil yang diluluskan.

Lembaga/Jawatankuasa -Jawatankuasa yang diwujudkan terdiri daripada:

- i. Jawatankuasa Taksiran dan Rayuan Taksiran
- ii. Jawatankuasa Kebersihan, Pengindahan dan Landskap
- iii. Jawatankuasa Perancangan dan Pembangunan
- iv. Jawatankuasa Pelesenan dan Penguatkuasa
- v. Lembaga Tatatertib, Perlantikan dan Kenaikan Pangkat
- vi. Jawatankuasa Tender, Sebutharga dan Pelupusan
- vii. Jawatankuasa Juru Audit Dalam

### 1.6 SUMBER KEWANGAN

Majlis memperoleh pembiayaan melalui hasil daripada aktiviti-aktiviti utama serta sumbangan dariapda Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.



## 2. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

### 2.1 RISIKO KECAIRAN DAN ALIRAN TUNAI

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasa.

### 2.2 RISIKO KREDIT

Risiko kredit adalah berkemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matan.

## 3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### 3.1 ASAS PERAKAUNAN

#### 3.1.1 Kos Sejarah

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain daripada dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia.

#### 3.1.2 Pengiktirafan Pendapatan

##### i. Hasil Kendalian Operasi

Pendapatan daripada kendalian/operasi Majlis diiktiraf menggunakan kaedah asas akruan seperti cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan kecuali sewa kediaman, padang dan gelanggang, peralatan dan tapak penjaja. Notis dan faedah simpanan tetap berkonsepkan konvensional akan diiktiraf sebagai pendapatan tahun semasa dengan menggunakan asas akruan. Pendapatan daripada kendalian/operasi selain daripada yang tersebut di atas diiktiraf berdasarkan asas tunai yang mana perlu.

ii. Terimaan Bukan Hasil

Pendapatan-pendapatan lain seperti bantuan dan sumbangan dariapda Kerajaan Negeri dan Persekutuan atau lain-lain pendapatan yang berkelaziman atau di bawah kehendak mana-mana Akta dan arahan akan diiktiraf secara akruan.

ii. Keuntungan Simpanan Tetap

Penerimaan keuntungan untuk simpanan tetap sistem perbankan secara Islam diambilkira berdasarkan asas tunai.

3.1.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Perbelanjaan diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam tahun semasa dengan menggunakan asas akruan.

3.2 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai terkumpul terkumpul dan nilai aset terjejas, jika ada. Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai menggunakan asas sama rata supaya kos harta-harta tersebut dilunaskan sepanjang tempoh jangkaan usiaguna harta tersebut.

Harta yang berjumlah RM1000 dan ke atas akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan. Bagi harta yang berjumlah kurang dari RM1000 akan dicajkan sebagai perbelanjaan dipenyata pendapatan.

Pengiktirafan susutnilai atas harta dilakukan hanya bagi pembelian harta sebelum atau pada 30hb. Jun setiap tahun dengan mengambilkira peruntukan total untuk setahun tanpa mengambilkira bulan dibeli.

Tanah milik bebas tidak disusunilai.

Kadar-kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

Tanah Milik Pajak : Tempoh Pajakan 99 tahun

Bangunan : 2% setahun

Gerai : 5% setahun

Kenderaan : 20% setahun

Peralatan : 25% setahun

Perabot & Kelengkapan Pejabat : 10% setahun

Loji & Mesin : 25% setahun

Mini Stadium : 2% setahun

3.3 CARUM BANTU KADAR

Pemberian Carum bantu Kadar adalah berdasarkan kepada Caruman/pemberian yang diluluskan samada oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan lain-lain pihak yang terlibat dan direalisasikan sebagai pendapatan mengikut tahun tuntutan.

### 3.4 PENDAPATAN GERAN

3.4.1 Geran pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat berkenaan yang bersamaan dengan susutnilai yang dikenakan.

3.4.2 Geran pengurusan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Geran Kerajaan Mengurus dan akan diambilkira di dalam penyata pendapatan dalam tahun sama di mana geran tersebut digunakan bagi perbelanjaan yang dibenarkan.

### 3.5 KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam Perlaksanaan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan dan dinyatakan pada nilai kos mengikut kaedah siap dilaksanakan.

### 3.6 PINJAMAN

Pinjaman yang diperolehi daripada mana-mana Kerajaan, Agensi dan lain-lain pihak diperakaunkan berdasarkan syarat-syarat yang dipersetujui bersama dan dinyatakan di Lembaran Imbangan sebagai Pinjaman Jangka Pendek dan Pinjaman Jangka Panjang - Pinjaman Dari Kerajaan Negeri. Pinjaman Jangka Pendek adalah jumlah yang akan dibayar dalam masa setahun selepas tahun perakaunan.

### 3.7 KEMUDAHAN AWAM

Kemudahan awam adalah harta yang berkaitan dengan kepentingan dan tidak diiktiraf sebagai hartanah, loji dan peralatan dan diambilkira di bawah harta modal dalam Penyata Pendapatan.

### 3.8 PENGHUTANG

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti akan dihapuskirakan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN  
4.1 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2007	Tanah	Tanah	Tanah	Gerai	Kenderaan	Perabot dan	Peralatan	Loji dan	Mini	Jumlah
	RM	Pejabat Kg. Gajah	Bangunan	RM	RM	Kelengkapan Pejabat	RM	Mesin	Stadium	RM
Baki Awal Tahun	11,961	45,300	15,159,564	2,877,196	1,274,169	701,400	17,110	164,842	214,134	20,465,676
Tambahan	0	0	2,602,375	29,939	96,953	66,158	40,400	1,890	0	2,837,715
Pelupusan	0	0	(146,650)	0	(106,765)	0	0	0	0	(253,415)
Baki Akhir Tahun	11,961	45,300	17,615,289	2,907,135	1,264,357	767,558	57,510	166,732	214,134	23,049,976
Susutnilai Berkumpul										
Baki Awal	1,210	0	2,204,281	880,272	1,093,773	512,672	17,108	81,388	33,656	4,824,360
Tambahan	121	0	302,991	138,415	89,002	34,055	0	24,374	4,283	593,241
Pelupusan	0	0	(42,695)	0	(106,764)	0	0	0	0	(149,459)
Baki Akhir	1,331	0	2,464,577	1,018,687	1,076,011	546,727	17,108	105,762	37,939	5,268,142
Nilai Buku Bersih	10,630	45,300	15,150,712	1,888,448	188,346	220,831	40,402	60,970	176,195	17,781,834

2006	Tanah	Tanah	Tanah	Gerai	Kenderaan	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Peralatan	Loji dan Mesin	Mini Stadium	Jumlah
	Pejabat Kg. Gajah	Bangunan	RM							
Baki Awal	11,961	-	14,291,842	2,737,316	1,188,252	553,974	17,110	107,762	214,134	19,122,351
Tambahan	-	45,300	961,553	139,880	95,757	149,076	-	57,080	-	1,448,646
Pelupusan	-	-	(93,831)	-	(9,840)	(1,650)	-	-	-	(105,321)
Baki Akhir Tahun	11,961	45,300	15,159,564	2,877,196	1,274,169	701,400	17,110	164,842	214,134	20,465,676
Susutnilai Berkumpul										
Baki Awal	1,089	-	1,925,364	747,607	1,033,759	494,502	17,108	65,802	29,373	4,314,604
Tambahan	121	-	305,067	132,665	69,852	18,170	-	15,586	4,283	545,744
Pelupusan	-	-	(26,150)	-	(9,838)	-	-	-	-	(35,988)
Baki Akhir	1,210	-	2,204,281	880,272	1,093,773	512,672	17,108	81,388	33,656	4,824,360
Nilai Buku Bersih	10,751	45,300	12,955,283	1,996,924	180,396	188,728	2	83,454	180,478	15,641,316

## 4.2 TANAH MILIK BEBAS

Bayaran RM45,300 adalah bayaran bagi permohonan pelepasan sebahagian tanah Persekutuan P.T. 1387 (H.S.M 495) Mukim Kampung Gajah kepada Kerajaan Negeri Perak bagi tujuan Pejabat Majlis Daerah Perak Tengah Cawangan Kampung Gajah. Hakmilik belum dikeluarkan oleh Pejabat Tanah Kampung Gajah.

## Tanah Milik Pajakan

Bayaran RM11,300 adalah bayaran premium untuk bangunan kedai 5 pintu di Pekan Bota yang diusahakan oleh PKNP dan diserahkan kepada Majlis Daerah Perak Tengah.

5. HARTA PELABURAN	2007	2006
	RM	RM
Item stok di klasifikasikan kepada harta pelaburan Harta Pelaburan (1998:Stok) merujuk kepada 27 Lot yang meliputi tanah seluas 1,422,290 kaki persegi di Lot Industri Taman Teknologi	153,332	231,982
	<u>153,332</u>	<u>231,982</u>
6. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Membina Bangunan Bazar Perniagaan Di Pekan Parit	1,154,970	355,113
Membina Rumah Rehat Parit	0	1,979,138
	<u>1,154,970</u>	<u>2,334,251</u>
7. PENGHUTANG		
Cukai Taksiran Am	1,405,827	1,843,569
Carum Bantu Kadar	2,104,139	326,371
Sewa Gerai	439,222	477,935
Rumah Kedai	634,834	310,833
Pelbagai	4,869	3,382
	<u>4,588,891</u>	<u>2,962,090</u>
8. PENGHUTANG PEMBAGUNAN		
Lot Banglo Seri Iskandar	270,316	278,640
Lot Banglo Kampung Gajah	60,863	130,980
Rumah Kos Rendah	3,991,888	0
	<u>4,323,067</u>	<u>409,620</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>9. PENDAHULUAN PINJAMAN</b>		
Pendahuluan Kenderaan:	31,093	30,503
Baki pada 1hb. Jan		
Campur:		
Pinjaman Diberi Dalam Tahun	9000	12,500
Tolak:		
Bayaran Balik Dalam Tahun	13,136	11,910
Baki pada 31hb. Dis	26,957	31,093
Pendahuluan Komputer:		
Baki pada 1hb. Jan	19,538	12,027
Campur:		
Pinjaman Diberi Dalam Tahun	8,300	12,500
cr. pada 31.12.2007	104	
Tolak:		
Bayaran Balik Dalam Tahun	8,979	4,989
Baki pada 31hb. Dis	18,963	19,538
	45,920	50,631
<b>10. SIMPANAN TETAP</b>		
Baki pada 1hb Januari	610,894	125,894
Campur:		
Penambahan Dalam Tahun	1,000,00	800,000
Tolak:		
Pengeluaran Dalam Tahun	400,000	315,000
Baki pada 31hb. Disember	1,210,894	610,894
<b>11. WANG DI BANK DAN DI TANGAN</b>		
Wang Dalam Bank		
BPM, Seri Iskandar	256,932	329,500
CIMB, Batu Gajah	1,439,334	552,427
BPM, Pinjaman Kenderaan	50,940	46,063
BPM, Pinjaman Komputer	3,079	2,285
BIMB, Seri Iskandar	4,585	0
Panjar Wang Runcit	20	346
	1,754,890	930,621

	2007 RM	2006 RM
<b>12. PEMBANGUNAN PROJEK SERI ISKANDAR</b>		
Baki pada 1hb. Jan	1,592,534	1,293,380
*Pelarasan Dalam Tahun	(1,616,834)	0
Tambah:		
Penerimaan Dalam Tahun	(9,000)	(11,250)
Tolak:		
Pembayaran Dalam Tahun	<u>33,300</u>	<u>310,404</u>
Baki pada 31hb. Dis	<u>0</u>	<u>1,592,534</u>
* Pelarasan untuk menunjukkan pemiutang dan penghutang pembangunan		
<b>13. PEMIUTANG</b>		
Pelbagai Pemiutang	1,512,710	2,172,408
Bayaran Audit	9,078	8,679
Kutipan Bekalan Air	31,307	44,306
Cek Habis Tempoh	<u>29,535</u>	<u>0</u>
Sewa Dewan	<u>1,582,630</u>	<u>2,225,393</u>
<b>14. PEMIUTANG BANGUNAN</b>		
Lot Banglo Seri Iskandar	265,153	435,153
Lot Banglo Kampung Gajah	468,866	468,866
Kedai Pejabat Seri Iskandar	216,150	0
Rumah Kos Rendah	5,410,563	0
Tuntutan Tribunal	<u>2,000</u>	<u>0</u>
	<u>6,362,732</u>	<u>904,019</u>
<b>15. TERIMAAN TERDAHULU</b>		
Cukai Taksiran Am	6,968	5,416
Caruman Bantu Kadar	7,992	6,096
Sewa Gerai	5,527	3,579
Pinjaman Kenderaan	297	2
Pinjaman Koputer	192	1
Lot Banglo Seri Iskandar	21,100	0
Lot Banglo Kg. Gajah	973	0
Rumah Kos Rendah	19,415	0
Landskap Negara	<u>0</u>	<u>2,000</u>
	<u>62,464</u>	<u>17,094</u>



	2007	2006
	RM	RM
16. CAGARAN		
Pelbagai Cagaran	295,365	274,166
	<u>295,365</u>	<u>274,166</u>
17. PEMBANGUNAN KAMPUNG TERSUSUN		
Baki pada 1hb. Jan	108,900	108,900
Pelarasan	(108,900)	
0		
Baki pada 31hb. Jan	<u>0</u>	<u>108,900</u>
18. PINJAMAN		
Jangka Pendek	109,029	1,508,094
Jangka Panjang	2,507,663	1,217,720
	<u>2,616,692</u>	<u>2,725,720</u>

- i. Pinjaman Membiayai Kos Pembinaan 20 Unit Rumah Kedai Di Bandar Baru Seri Iskandar

Pinjaman berjumlah RM1,500,000 dengan bayaran balik dalam masa 15 tahun di mana tempoh penangguhan selama 2 tahun. Bayaran balik bermula September 1998 dengan kadar 4% setahun. Kerajaan Negeri telah bersetuju untuk membuat Perjanjian Tambahan serta penjadualan semula pembayaran balik bagi baki pinjaman tersebut dan bersetuju untuk meminda Perjanjian Asal. Perjanjian Tambahan ditandatangani 23 Jun 2006 dengan baki pinjaman sebanyak RM1,748,455.04. Bayaran balik bermula 11 Januari 2007 iaitu sebanyak RM69,938.20 setahun.

Pinjaman Untuk Membina Sebuah Kompleks Perniagaan Di Pusat Bandar Kampung Gajah

Pinjaman berjumlah RM1,500,000 dengan bayaran balik dalam masa 8 tahun di mana tempoh penangguhan selama 2 tahun. Bayaran balik bermula 13 Januari 2001 dengan kadar 4% setahun. Kerajaan Negeri telah bersetuju untuk membuat Perjanjian Tambahan serta penjadualan semula bayaran bagi baki pinjaman tersebut dan bersetuju untuk meminda Perjanjian Asal. Perjanjian Tambahan ditandatangani 23 Jun 2006 dengan baki pinjaman sebanyak RM1,540,625.25. Bayaran balik bermula pada 11 Januari 2007 iaitu sebanyak RM61,625.01 setahun.

	2007	2006
	RM	RM
<b>19. KUMPULAN WANG</b>		
<b>19.1 KUMPULAN WANG TERKUMPUL</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan bagi tahun:	2,934,227	(1,770,816)
Baki pada 1hb. Januari Seperti yang dilaporkan dahulu:	3,744,183	4,546,640
Pelarasan tahun lepas:	(2,769,706)	968,359
Seperti yang dinyatakan semula:	974,477	5,514,999
Baki pada 31hb. Disember	3,908,704	3,744,183
<b>19.2 KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN</b>		
Baki pada 1hb. Januari	0	0
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	457,363.00	0
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	99,910.00	0
Baki pada 31hb. Disember	357,453	0
Baki Kumpulan Wang Pembangunan terdiri daripada pemberian dari Kerajaan Pusat untuk membiayai projek-projek yang telah diluluskan dan dikontrakkan.		
<b>19.3 KUMPULAN WANG LAIN</b>		
Baki pada 1hb. Januari	0	0
Tambah: Penerimaan Dalam Tahun	65,988	0
Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan	65,988	0
Tolak: Pembayaran Dalam Tahun	61,524	0
Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan	61,524	0
Baki pada 31hb. Disember	4,464	0

20. PEMBERIAN KERAJAAN YANG DIMODALKAN

Ini merupakan geran kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan peralatan

2007	Baki Pada 1 Januari	Tambahan Bagi Tahun/ Kurangan	Jumlah diperuntukan Kpd. Pendapatan Bagi Tahun	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	6,882,625	623,237 (68,000)	232,059 (33,200)	7,239,003
Gerai	405,908	29,939	138,285	297,562
Kenderaan	155,798	87,990 (106,765)	88,901 (106,764)	154,885
Perabot & Kelengkapan Pejabat	17,560	11,400	13,178	15,782
Peralatan	2	40,400	0	40,402
Loji & Mesin	83,452	1,890	24,374	60,968
Mini Stadium	70,223	0	4,283	65,940
Kerja Dalam Perlaksanaan	7,048,896	799,856	0	7,848,752
		(174,765)	(139,964)	
Jumlah	14,664,464	1,594,712	501,080	15,723,294

2006	Baki Pada 1 Januari	Tambahan Bagi Tahun/ Kurangan	Jumlah diperuntukan Kpd. Pendapatan Bagi Tahun	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	6,530,168	654,272 (93,831)	234,134 (26,150)	6,882,625
Gerai	399,928	138,580	132,600	405,908
Kenderaan	129,795	95,757 (9,840)	69,752 (9,838)	155,798
Perabot & Kelengkapan Pejabat	30,739	0	13,179	17,560
Peralatan	2	0	0	2
Loji & Mesin	41,958	57,080	15,586	83,452
Mini Stadium	74,506	0	4,283	70,223
Kerja Dalam Perlaksanaan	6,700,983	347,913	0	7,048,896
		(103,671)	(35,988)	
Jumlah	13,908,079	1,293,602	469,534	14,664,464

	2007	2006
	RM	RM
21. HASIL CUKAI		
Cukai Langsung	959,632	1,006,658
Carum Bantu Kadar	2,994,466	3,003,053
	<u>3,954,098</u>	<u>4,009,711</u>
22. HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen, Permit dan Pendaftaran	131,082	217,354
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	110,063	73,304
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	11,082	18,266
Sewaan	633,382	572,403
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	32,868	30,757
Denda dan Hukuman	8,887	63,640
Sumbangan dan Bayaran Ganti	0	0
	<u>928,084</u>	<u>975,724</u>
23. TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulang Balik Perbelanjaan	0	17,999
Sumbangan daripada Agensi Kerajaan	2,628,746	759,772
Terimaan-terimaan Lain	321,014	12,567
Pindahan Dari Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan	501,080	469,535
Keuntungan Jualan	355,694	0
	<u>3,806,534</u>	<u>1,259,873</u>
24. EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	1,142,119	1,017,280
Elaun Tetap	406,711	355,921
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	200,523	180,315
Elaun Lebih Masa	133,171	131,437
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	16,097	132,719
	<u>1,898,621</u>	<u>1,817,672</u>

	2007	2006
	RM	RM
<b>25. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>		
Perjalanan Dan Sara Hidup	102,255	49,352
Pengangkutan Barang-Barang	503	503
Perhubungan dan Utiliti	168,095	110,004
Sewaan	7,083	5,980
Bekalan Bahan Mentah Untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan Bekalan dan Bahan Lain	212,620	145,703
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	88,420	49,219
Hospitaliti Yang Dibeli	407,009	187,453
	<u>983,517</u>	<u>971,167</u>
	<u>1,969,502</u>	<u>1,519,381</u>
<b>26. HARTA MODAL</b>		
Tanah	131,448	103,458
Bangunan	29,016	0
Kemudahan	26,126	37,604
Harta Modal - Harta Modal Yang Lain	59,226	74,425
Binatang, Pokok Dan Benih	6,725	2,737
	<u>252,541</u>	<u>218,224</u>
<b>27. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>		
Pemberian Dalam Negeri	20,000	0
Faedah, Dividen dan Kenaan Bayaran Yang lain	22,534	0
	<u>42,534</u>	<u>0</u>
<b>28. PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN</b>		
Bayaran-Bayaran Lain	13,055	126,432
Hapuskira	797,333	3,788,671
Kerugian Atas Pelupusan Aset	43,301	0
Caj Bank	46	0
	<u>853,735</u>	<u>3,915,103</u>

	2007 RM	2006 RM
29. PEMBANGUNAN		
Kedai Pejabat Pusat Bandar Seri Iskandar	1,719	0
Tuntutan Tribunal (Rumah Kos Rendah)	142,596	0
	<u>144,315</u>	<u>0</u>
30. PENGLIBATAN MODAL	2,403,159	2,462,000
Diluluskan dan dikontrakkan:		
Membina Bangunan Bazar Perniagaan di Pekan Parit	409,593	
Memasang Lampu Jalan di Kawasan Jalan Lingkaran Dalam Seri Iskandar	199,940	0
Memasang Lampu Hiasan di Kawasan Pusat Bandar Seri Iskandar	199,850	0
Membina Longkang Konkrit Utama di Taman Indera dan Indera Barat Titi Gantung, Bota	179,760	0
Menaiktaraf Longkang Konkrit di Kawasan Desa Seri Bayu, Bota	144,042	0
Menaiktaraf Longkang Konkrit di Kawasan RPA, Gelung Pepuyu, Bota	97,657	0
Menaiktaraf Jalan di Kawasan RPT, Kg. Gajah	68,540	0
Menaiktaraf Jalan dan Longkang di kawasan Desa Seri Iskandar	127,000	0
Menaiktaraf Jalan di Kawasan Seri Iskandar, Bota	29,261	0
Membina Jalan Keluar dari Bangunan Bajet Hotel	29,143	0
Menaiktaraf 4 unit Gerai di Kawasan Kompleks	29,939	0
Gerai Buah-Buahan Titi Gantung, Bota Penyediaan Perabot dan Kelengkapan di Bangunan Rumah Rehat Cempakasari, Parit	196,794	0
Membina Restoran Terbuka dan Kelengkapan Ruang Makan di Kawasan Rumah Rehat Cempakasari.	196,581	0

	2007 RM	2006 RM
Membina Laluan Pejalan Kaki di tebingan Sungai	198,000	0
Memasang Lampu Hiasan disepanjang tebingan Sungai dan kawasan sekitar	197,150	0
Memasang Tambahan Lampu Jalan di Jalan Lingkaran Dalam Seri Iskandar	99,910	0

i. Membina Bangunan Bazar Perniagaan di Pekan Parit

	RM
Kos Asal Kontrak	1,557,363
Bayaran sehingga 31.12.2007	1,147,770
	<u>409,593</u>
Baki	<u>409,593</u>

Hakcipta Pencetak<sup>(H)</sup>

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA