



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58
Bil. 23

10hb November 2005

*TAMBAHAN
No. 1*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1283.

SEMAKAN CUKAI

PADA menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 101 Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Perak Darul Ridzuan dengan kelulusan Majlis Tanah Negara, membuat semakan cukai yang kena dibayar berkenaan dengan semua tanah diberi milik dalam Negeri Perak mulai 1 Januari 2006 seperti yang berikut:

- | | |
|---|--|
| 1. (1) Tanah Bandar, Pekan dan Desa dalam kawasan Majlis Bandaraya Ipoh, kecuali Bandar / Pekan Chemor, Simpang Pulai dan Sungai Raya, bagi maksud Bangunan Kediaman. | RM 0.43 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 70.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (2) Tanah Bandar dan Pekan bagi maksud Bangunan Kediaman. | |
| (i) Ayer Tawar, Chemor, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Simpang Pulai, Sitiawan, Sg. Raya, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. | RM 0.38 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 65.00 bagi satu hakmilik setahun. |

-
- (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. RM 0.30 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 60.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iii) Bagan Datuk, Batak Rabit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. RM 0.25 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 60.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. RM 0.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 55.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjong Piandang. RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (vi) Banir, Bikam, Degong, Gunong Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang. RM 0.14 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (3) Tanah Bandar, Pekan dan Desa dalam kawasan Majlis Bandaraya Ipoh, kecuali Bandar / Pekan Chemor, Simpang Pulai dan Sungai Raya, bagi maksud Bangunan Perniagaan/ Kedai. RM 2.80 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 300.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- (4) Tanah Bandar dan Pekan bagi maksud Bangunan Perniagaan/ Kedai.
- (i) Ayer Tawar, Chemor, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Simpang Pulai, Sitiawan, Sg. Raya, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. RM 2.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 250.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. RM 1.70 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 200.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iii) Bagan Datuk, Batak Rabit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. RM 1.50 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 160.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. RM 1.40 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 130.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjong Piandang. RM 1.30 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 130.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- | | |
|--|---|
| (vi) Banir, Bikam, Degong, Gunong Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang. | RM 1.00 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (5) Tanah Bandar, Pekan dan Desa dalam kawasan Majlis Bandaraya Ipoh bagi maksud Perindustrian. | RM 0.90 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 200.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (6) Tanah Bandar dan Pekan yang lain bagi maksud Perindustrian. | RM 0.80 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 180.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (7) Tanah Bandar dan Pekan bagi maksud Pertanian (termasuk Hakmilik Pejabat Tanah). | |
| (i) Chemor, Ipoh, Jelapang, Lahat, Menglembu, Sg. Raya, Simpang Pulai, Tambun, Tg. Rambutan. | RM 270.00 sehektar setahun. |
| (ii) Ayer Tawar, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Sitiawan, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. | RM 233.00 sehektar setahun. |
| (iii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. | RM 170.00 sehektar setahun. |
| (iv) Bagan Datuk, Batak Rabbit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang | RM 133.00 sehektar setahun. |

-
- Rengas, Parit, Pengkalan
Hulu, Salak, Selama,
Simpang Empat
(Hilir Perak), Simpang
Empat (Kerian), Sg.
Pinang Kechil, Sungkai,
Tg. Tualang, Tronoh,
Terung.
- (v) Ayer Kuning, Batu Kurau,
Bota, Changkat Jering,
Changkat Keruing,
Chenderiang, Jerlun, Karai,
Kati, Manong, Papan, Pekan
Gurney, Rantau Panjang,
Segari, Seputeh, Slim,
Tapah Road, Temoh,
Temoh Station, Trolak. RM 95.00 sehektar
setahun.
- (vi) Batu 20 (Hilir Perak),
Bukit Merah, Chikus,
Damar Laut, Kg. Baharu
(Lumut), Kampong Sitiawan,
Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota
Baharu, Lawin, Lubok
Merbau, Pengkalan Baharu,
Pondok Tanjong, Selekoh,
Simpang Lima, Simpang
Tiga (Rungkup), Sg. Bayur,
Sg. Gedong, Sg. Lesong,
Sg. Sumun, Tanjong Belanja,
Tanjung Piandang. RM 70.00 sehektar
setahun.
- (vii) Banir, Bikam, Degong,
Gunong Pondok, Jendarata,
Kg. Buloh Akar, Kota Setia,
Matang. RM 70.00 sehektar
setahun.
- (8) Tanah Bandar dan Pekan
bagi maksud :
- (i) Kuari RM750.00 sehektar
tertakluk kepada cukai
minimum sebanyak
RM3,000.00 bagi satu
hakmilik setahun.
- (ii) Sukan dan rekreasi
(termasuk lapang sasaran,
litar lumba dan ekuestrian) RM150.00 sehektar tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM120.00 bagi
satu hakmilik setahun.

(iii) Padang golf	RM150.00 sehektar setahun.
(iv) Pusat latihan dan pendidikan	RM 0.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 200.00 bagi satu hakmilik setahun.
(v) Persatuan dan badan kebajikan	RM 0.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 40.00 bagi satu hakmilik setahun.
(vi) Tanah perkuburan dan tempat pembakaran mayat	RM 0.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 80.00 bagi satu hakmilik setahun.
(vii) Rumah ibadat	RM 0.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 40.00 bagi satu hakmilik setahun.
(viii) (a) Kemudahan awam	RM 0.32 bagi satu (1) meter persegi.
(b) Menara telekomunikasi	RM 2.80 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 400.00 bagi satu hakmilik setahun.
(c) PLUS/Lebuhraya (kawasan rehat dan rawat, pejabat, depoh penyelenggaraan, motel dan stesen minyak)	RM 1.40 bagi satu (1) meter persegi.
(9) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) bagi maksud Bangunan Kediaman.	RM 0.38 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 65.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- (10) Tanah Desa dalam Mukim bagi maksud Bangunan Kediaman.
- (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. RM 0.35 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 60.00 bagi satu hakmilik setahun.
 - (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. RM 0.28 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 55.00 bagi satu hakmilik setahun.
 - (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. RM 0.23 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 bagi satu hakmilik setahun.
 - (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 bagi satu hakmilik setahun.
 - (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. RM 0.14 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (11) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) bagi maksud Bangunan Perniagaan/ Kedai. RM 2.00 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 230.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- (12) Tanah Desa dalam Mukim
bagi maksud Bangunan
Perniagaan / Kedai.
- (i) Asam Kumbang, Durian
Sebatang, Hulu Bernam Timur,
Kampar, Lumut, Sitiawan,
Sayung, Tupai. RM 1.80 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 200.00 bagi
satu hakmilik setahun.
- (ii) Bagan Serai, Batang Padang,
Belanja (Bt. Gajah), Bidor,
Bota, Gerik, Kamunting,
Lenggong, Parit Buntar,
Pengkalan Baharu, Simpang,
Slim, Sungai Raya, Sungai Siput,
Sungai Terap, Teja. RM 1.60 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 180.00 bagi
satu hakmilik setahun.
- (iii) Bagan Datuk, Belanja
(Prk. Tengah), Beruas,
Changkat Jong, Gunong
Semanggol, Hutan Melintang,
Jebong, Kampong Buaya,
Kampong Gajah, Kuala Kurau,
Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu,
Selama, Sungkai, Tanjong Tualang,
Teluk Baru, Terung. RM 1.40 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 160.00 bagi
satu hakmilik setahun.
- (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau,
Belukar Semang, Beriah,
Bukit Gantang, Chegar Galah,
Chenderiang, Hulu Ijok,
Hulu Selama, Kota Lama
Kanan, Kota Lama Kiri,
Lekir, Senggang, Sungai
Limau, Tanjong Piandang. RM 1.30 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 130.00 bagi
satu hakmilik setahun.
- (v) Bandar, Belum, Durian Pipit,
Hulu Bernam Barat, Jaya Baru,
Kenering, Kerunai, Kota Setia,
Labu Kubong, Lambor Kanan,
Lambor Kiri, Layang-Layang,
Lubok Merbau, Pasir Panjang
Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri,
Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing,
Sungai Durian, Sungai Manik,
Sungai Tinggi, Temelong,
Temenggor. RM 1.00 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 120.00 bagi
satu hakmilik setahun.

-
- | | |
|--|---|
| (13) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) bagi maksud Perindustrian. | RM 0.60 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 100.00 bagi satu hakmilik setahun. |
|
 | |
| (14) Tanah Desa dalam Mukim bagi maksud Perindustrian. | |
| (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. | RM 0.50 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 95.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. | RM 0.48 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 90.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. | RM 0.45 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 85.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. | RM 0.43 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 80.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. | RM 0.40 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 75.00 bagi satu hakmilik setahun. |

-
- (15) Tanah Desa bagi maksud Pertanian :
- (i) Untuk tanaman getah, kelapa sawit, kelapa, kopi, teh dan koko.
- RM36.00 sehektar setahun bagi pegangan sehingga 4 hektar.
- RM40.00 sehektar setahun bagi pegangan melebihi 4 hektar dan kurang daripada 20 hektar.
- RM65.00 sehektar setahun bagi pegangan 20 hektar atau lebih.
- (ii) Untuk tanaman buah-buahan (dusun).
- RM30.00 sehektar setahun bagi pegangan sehingga 4 hektar.
- RM40.00 sehektar setahun bagi pegangan melebihi 4 hektar dan kurang daripada 20 hektar.
- RM65.00 sehektar setahun bagi pegangan 20 hektar atau lebih.
- (iii) Untuk tanaman tebu, nenas, ubi kayu, kacang tanah, jagung, tembakau, lada hitam dan sayur-sayuran.
- RM30.00 sehektar setahun.
- (iv) Untuk tanaman padi, sagu, rumbia dan nipah.
- RM15.00 sehektar setahun.
- (v) Tanaman lain.
- RM40.00 sehektar setahun.
- (vi) Bagi hakmilik yang mempunyai syarat khas (NIL).
- RM36.00 sehektar setahun bagi pegangan sehingga 4 hektar.
- RM40.00 sehektar setahun bagi pegangan melebihi 4 hektar dan kurang daripada 20 hektar.
- RM80.00 sehektar setahun bagi pegangan 20 hektar atau lebih.

(vii) Tapak semaian dan tanaman hutan.	RM100.00 sehektar setahun.
 (16) Tanah Desa bagi maksud ternakan binatang:	
(i) Ayam, itik, angsa, arnab, burung puyuh dan burung lain	RM120.00 sehektar setahun.
(ii) Kambing, biri-biri, lembu, kerbau dan rusa	RM60.00 sehektar setahun.
(iii) Binatang ternakan lain	RM150.00 sehektar setahun.
 (17) Tanah Desa bagi maksud ternakan air tawar:	
(i) Ikan	RM60.00 sehektar setahun.
(ii) Udang	RM100.00 sehektar setahun.
(iii) Lain-lain	RM100.00 sehektar setahun.
 (18) Tanah Desa bagi maksud :	
(i) Kuari	RM700.00 sehektar tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM2,800.00 bagi satu hakmilik setahun.
(ii) Sukan dan rekreasi (termasuk lapang sasar, litar lumba dan equestrian)	RM140.00 sehektar tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM120.00 bagi satu hakmilik setahun.
(iii) Padang golf	RM140.00 sehektar setahun.
(iv) Pusat latihan dan pendidikan	RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum RM 200.00 bagi satu sebanyak hakmilik setahun.
(v) Persatuan dan badan kebajikan	RM 0.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 40.00 bagi satu hakmilik setahun.

(vi) Tanah perkuburan dan pembakaran mayat	RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 80.00 bagi satu hakmilik setahun.
(vii) Rumah ibadat	RM 0.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 40.00 bagi satu hakmilik setahun.
(viii) (a) Kemudahan awam	RM 0.20 bagi satu (1) meter persegi.
(b) Menara telekomunikasi	RM 2.60 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 300.00 bagi satu hakmilik setahun.
(c) PLUS / Lebuhraya (kawasan rehat dan rawat, pejabat, depoh penyelenggaraan, motel dan stesen minyak)	RM 1.40 bagi satu (1) meter persegi.
(19) Tanah Bandar, Pekan dan Desa dalam kawasan Majlis Bandaraya Ipoh untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Kediaman.	RM 0.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 60.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 170.00 bagi satu hakmilik setahun.
(20) Tanah Bandar dan Pekan untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Kediaman.	
(i) Ayer Tawar, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Sitiawan, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan.	RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 150.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- | | |
|---|--|
| (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. | RM 0.16 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 140.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iii) Bagan Datuk, Batak Rabbit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Kliian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. | RM 0.14 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 130.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. | RM 0.12 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjong Piandang. | RM 0.12 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun. |

-
- | | |
|---|--|
| (vi) Banir, Bikam, Degong,
Gunong Pondok, Jendarata,
Kg. Buloh Akar, Kota Setia,
Matang. | RM 0.12 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 45.00 dan
cukai maksimum sebanyak
RM 120.00 bagi satu
hakmilik setahun. |
| (21) Tanah Bandar, Pekan dan Desa
dalam kawasan Majlis
Bandaraya Ipoh untuk
Rancangan Perkampungan
Tersusun (RPT) dan Kampung
Baru bagi maksud Bangunan
Perniagaan/Kedai. | RM 1.90 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 150.00 bagi
satu hakmilik setahun. |
| (22) Tanah Bandar dan Pekan untuk
Rancangan Perkampungan
Tersusun (RPT) dan Kampung
Baru bagi maksud Bangunan
Perniagaan / Kedai. | |
| (i) Ayer Tawar, Kampar,
Kg. Koh, Kuala Kangsar,
Lumut, Sitiawan, Taiping,
Tg. Malim, Teluk Intan. | RM 1.70 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 130.00 bagi
satu hakmilik setahun. |
| (ii) Bagan Serai, Bantang
(Slim River), Batu Gajah,
Bidor, Gerik, Gopeng,
Kamunting, Lenggong,
Pangkor, Pantai Remis,
Parit Buntar, Pasir Bogak,
Pusing, Seri Iskandar,
Simpang, Sungai Siput,
Tajah. | RM 1.50 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 120.00 bagi
satu hakmilik setahun. |
| (iii) Bagan Datuk, Batak Rabbit,
Beruas, Hutan Melintang,
Jalan Baru (Kerian), Kanthan,
Klian Intan, Kuala Kurau,
Kuala Sepetang, Langkap,
Malim Nawar, Padang
Rengas, Parit, Pengkalan
Hulu, Salak, Selama,
Simpang Empat (Hilir Perak),
Simpang Empat (Kerian),
Sg. Pinang Kechil, Sungkai,
Tg. Tualang, Tronoh, Terung. | RM 1.30 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 110.00 bagi
satu hakmilik setahun. |

- | | |
|---|---|
| <p>(iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak.</p> | <p>RM 1.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.</p> |
| <p>(v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjung Piandang.</p> | <p>RM 1.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.</p> |
| <p>(vi) Banir, Bikam, Degong, Gunung Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang.</p> | <p>RM 1.00 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.</p> |
| <p>(23) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Kediaman.</p> | <p>RM 0.18 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 60.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 170.00 bagi satu hakmilik setahun.</p> |
| <p>(24) Tanah Desa dalam Mukim untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Kediaman.</p> | |
| <p>(i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai.</p> | <p>RM 0.16 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 150.00 bagi satu hakmilik setahun.</p> |

-
- | | |
|--|--|
| (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. | RM 0.14 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 50.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 140.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. | RM 0.12 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 130.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. | RM 0.12 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. | RM 0.12 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 45.00 dan cukai maksimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (25) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Perniagaan / Kedai. | RM 1.80 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 140.00 bagi satu hakmilik setahun. |

-
- (26) Tanah Desa dalam Mukim untuk Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) dan Kampung Baru bagi maksud Bangunan Perniagaan / Kedai.
- (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. RM 1.60 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 120.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. RM 1.40 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. RM 1.20 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. RM 1.10 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.
- (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. RM 1.00 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 110.00 bagi satu hakmilik setahun.

-
- (27) Tanah Desa dalam kawasan Pentadbiran Majlis Bandaraya Ipoh (tidak termasuk kawasan Majlis Bandaraya Ipoh) untuk Kampung Tradisi bagi maksud Bangunan Kediaman. RM 80.00 per lot setahun.
- (28) Tanah Desa dalam Mukim untuk Kampung Tradisi bagi maksud Bangunan Kediaman.
- (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. RM 70.00 per lot setahun.
- (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. RM 65.00 per lot setahun.
- (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. RM 60.00 per lot setahun.
- (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. RM 55.00 per lot setahun.
- (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang. RM 50.00 per lot setahun.

Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri,
Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing,
Sungai Durian, Sungai Manik,
Sungai Tinggi, Temelong,
Temenggor.

(29) Tanah-tanah di bawah Kawasan
Penempatan Berkelompok (GSA)
bagi maksud :

(i) Bangunan Kediaman.

RM 0.10 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 100.00 dan
cukai maksimum sebanyak
RM 200.00 bagi satu
hakmilik setahun.

(ii) Bangunan Perniagaan

RM 1.40 bagi satu (1)
meter persegi tertakluk
kepada cukai minimum
sebanyak RM 150.00 bagi
satu hakmilik setahun.

(iii) Pertanian

(a) Untuk tanaman getah
dan kelapa sawit

(b) Untuk tanaman padi

(c) Untuk tanaman dusun

Sama seperti kadar Tanah
Desa bagi maksud
Pertanian.

(30) Tanah-tanah Bandar dan
Pekan untuk Bangunan Berbilang
Tingkat (STRATA) bagi maksud
yang berikut :

(i) Kediaman

(ii) Perniagaan

(iii) Perindustrian

Kadar sama seperti yang
dinyatakan mengikut syarat/
maksud dan lokasi tanah
Bandar dan Pekan yang
berkenaan.

(iv) Kediaman dan Perniagaan

Kadar sama seperti yang
dinyatakan mengikut syarat/
maksud perniagaan/kedai
dan lokasi tanah Bandar dan
Pekan yang berkenaan.

(v) Kediaman dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perindustrian dan lokasi tanah Bandar dan Pekan yang berkenaan.
(vi) Perniagaan dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perniagaan/kedai dan lokasi tanah Bandar dan Pekan yang berkenaan.
(vii) Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perniagaan/kedai dan lokasi tanah Bandar dan Pekan yang berkenaan.
(31) Tanah-tanah Desa untuk Bangunan Berbilang Tingkat (STRATA) bagi maksud yang berikut:	
(i) Kediaman	} Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud dan lokasi tanah Desa dalam Mukim yang berkenaan.
(ii) Perniagaan	
(iii) Perindustrian	
(iv) Kediaman dan Perniagaan	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perniagaan/kedai dan lokasi tanah Desa dalam Mukim yang berkenaan.
(v) Kediaman dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perindustrian dan lokasi tanah Desa dalam Mukim yang berkenaan.
(vi) Perniagaan dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perniagaan/ kedai dan lokasi tanah Desa dalam Mukim yang berkenaan.
(vii) Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	Kadar sama seperti yang dinyatakan mengikut syarat/ maksud perniagaan/ kedai dan lokasi tanah Desa dalam Mukim yang berkenaan.

- | | |
|---|---|
| (32) Tanah-tanah Bandar, Pekan dan Desa bagi tanah-tanah milik Pesuruhjaya Tanah Persekutuan. | RM 0.30 bagi satu (1) meter persegi tertakluk kepada cukai minimum sebanyak RM 100.00 bagi satu hakmilik setahun. |
| (33) Tanah-tanah Bandar, Pekan dan Desa bagi tanah-tanah milik bagi maksud : | |
| (i) Sekolah Bantuan Modal | RM 10.00 per lot setahun. |
| (ii) Sekolah Agama Rakyat (SAR) - (Rendah dan Menengah) | RM 10.00 per lot setahun. |
| (iii) Sekolah Swasta Menengah Cina (SUWA) | RM 10.00 per lot setahun. |

2. Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Perak Pk.P.U. 15 bertarikh 18 Ogos 1994 dengan ini dibatalkan.

Bertarikh 16 November 2005

[PTG.PK. 50/1/4 (A) JLD. 5; PU.PK. 33/2005]

HASIM BIN HASAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Perak Darul Ridzuan

REVISION OF RENTS

IN exercise of the powers conferred by section 101 of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority of the State of Perak Darul Ridzuan has, with the approval of the National Land Council, made the following revision of rents payable in respect of all alienated lands within the State of Perak with effect from 1 January 2006 :

- | | |
|---|--|
| 1. (1) Town, Village and Country land within the area of Majlis Bandaraya Ipoh, except Town / Village of Chemor, Simpang Pulai and Sungai Raya for purpose of Building - Residential. | RM 0.43 per square metre subject to a minimum rent of RM70.00 per title per annum. |
|---|--|

-
- (2) Town and Village land for purpose of Building - Residential.
- (i) Ayer Tawar, Chemor, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Simpang Pulai, Sitiawan, Sg. Raya, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. RM 0.38 per square metre subject to a minimum rent of RM65.00 per title per annum.
- (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. RM 0.30 per square metre subject to a minimum rent of RM60.00 per title per annum.
- (iii) Bagan Datuk, Batak Rabit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. RM 0.25 per square metre subject to a minimum rent of RM60.00 per title per annum.
- (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. RM 0.20 per square metre subject to a minimum rent of RM55.00 per title per annum.
- (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjong Piandang. RM 0.18 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 per title per annum.

- | | |
|--|---|
| (vi) Banir, Bikam, Degong, Gunong Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang. | RM 0.14 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 per title per annum. |
| (3) Town, Village and Country land within the area of Majlis Bandaraya Ipoh except Town / Village of Chemor, Simpang Pulai and Sungai Raya for purpose of Building - Business / Shop. | RM 2.80 per square metre subject to a minimum rent of RM300.00 per title per annum. |
| (4) Town and Village land for purpose of Building - Business / Shop. | |
| (i) Ayer Tawar, Chemor, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Simpang Pulai, Sitiawan, Sg. Raya, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. | RM 2.10 per square metre subject to a minimum rent of RM250.00 per title per annum. |
| (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. | RM 1.70 per square metre subject to a minimum rent of RM200.00 per title per annum. |
| (iii) Bagan Datuk, Batak Rabbit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. | RM 1.50 per square metre subject to a minimum rent of RM160.00 per title per annum. |
| (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. | RM 1.40 per square metre subject to a minimum rent of RM130.00 per title per annum. |

-
- | | |
|--|---|
| (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjung Piandang. | RM 1.30 per square metre subject to a minimum rent of RM130.00 per title per annum. |
| (vi) Banir, Bikam, Degong, Gunong Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang. | RM 1.00 per square metre subject to a minimum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (5) Town, Village and Country land within the area of Majlis Bandaraya Ipoh for purpose of Industry. | RM 0.90 per square metre subject to a minimum rent of RM200.00 per title per annum. |
| (6) All other Town and Village land for purpose of Industry. | RM 0.80 per square metre subject to a minimum rent of RM180.00 per title per annum. |
| (7) Town and Village land for purpose of Agriculture (including Land Office Titles). | |
| (i) Chemor, Ipoh, Jelapang, Lahat, Minglembu, Sg. Raya, Simpang Pulai, Tambun, Tg. Rambutan. | RM 270.00 per hectare per annum. |
| (ii) Ayer Tawar, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Sitiawan, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. | RM 233.00 per hectare per annum. |
| (iii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, | RM 170.00 per hectare per annum. |

Pangkor, Pantai Remis,
Parit Buntar, Pasir Bogak,
Pusing, Seri Iskandar, Simpang,
Sungai Siput, Tapah.

- | | | |
|-------|---|--|
| (iv) | <p>Bagan Datuk, Batak Rabbit,
Beruas, Hutan Melintang,
Jalan Baru (Kerian), Kanthan,
Klian Intan, Kuala Kurau,
Kuala Sepetang, Langkap,
Malim Nawar, Padang Rengas,
Parit, Pengkalan Hulu, Salak,
Selama, Simpang Empat
(Hilir Perak), Simpang
Empat (Kerian), Sg. Pinang
Kechil, Sungkai, Tg. Tualang,
Tronoh, Terung.</p> | <p>RM 133.00 per hectare
per annum.</p> |
| (v) | <p>Ayer Kuning, Batu Kurau,
Bota, Changkat Jering, Changkat
Keruing, Chenderiang, Jerlun,
Karai, Kati, Manong, Papan,
Pekan Gurney, Rantau Panjang,
Segari, Seputeh, Slim, Tapah
Road, Temoh, Temoh Station,
Trolak.</p> | <p>RM 95.00 per hectare per
annum.</p> |
| (vi) | <p>Batu 20 (Hilir Perak), Bukit
Merah, Chikus, Damar Laut,
Kg. Baharu (Lumut), Kampong
Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad,
Kota Baharu, Lawin, Lubok
Merbau, Pengkalan Baharu,
Pondok Tanjong, Selekoh,
Simpang Lima, Simpang
Tiga (Rungkup), Sg. Bayur,
Sg. Gedong, Sg. Lesong,
Sg. Sumun, Tanjong Belanja,
Tanjung Piandang.</p> | <p>RM 70.00 per hectare per
annum.</p> |
| (vii) | <p>Banir, Bikam, Degong, Gunong
Pondok, Jendarata, Kg. Buloh
Akar, Kota Setia, Matang.</p> | <p>RM 70.00 per hectare per
annum.</p> |
| (8) | <p>Town and Village land for the purpose of :</p> | |
| (i) | <p>Quarry</p> | <p>RM 750.00 per hectare
subject to a minimum rent
of RM 3,000.00 per title
per annum.</p> |

(ii) Sports and recreation (including shooting range, race circuit and equestrian)	RM 150.00 per hectare subject to a minimum rent of RM 120.00 per title per annum.
(iii) Golf course	RM 150.00 per hectare per annum.
(iv) Training and educational centre	RM 0.20 per square metre subject to a minimum rent of RM200.00 per title per annum.
(v) Society and welfare body	RM 0.10 per square metre subject to a minimum rent of RM40.00 per title per annum.
(vi) Burial ground and crematorium	RM 0.20 per square metre subject to a minimum rent of RM80.00 per title per annum.
(vii) Place of worship	RM 0.10 per square metre subject to a minimum rent of RM40.00 per title per annum.
(viii) (a) Public utilities	RM 0.32 per square metre.
(b) Telecommunication tower	RM 2.80 per square metre subject to a minimum rent of RM400.00 per title per annum.
(c) PLUS / Highway (rest and relax area, office, service depot, motel and petrol station)	RM 1.40 per square metre.
(9) Country land within the area of Administration of Majlis Bandaraya Ipoh (not including the area of Majlis Bandaraya Ipoh) for the purpose of Building - Residential.	RM 0.38 per square metre subject to a minimum rent of RM65.00 per title per annum.

-
- (10) Country land in the Mukim for the purpose of Building - Residential.
- (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. RM 0.35 per square metre subject to a minimum rent of RM60.00 per title per annum.
- (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. RM 0.28 per square metre subject to a minimum rent of RM55.00 per title per annum.
- (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunung Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. RM 0.23 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 per title per annum.
- (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. RM 0.18 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 per title per annum.
- (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. RM 0.14 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 per title per annum.

-
- | | |
|---|---|
| (11) Country land within the area of Administration of Majlis Bandaraya Ipoh (not including the area of Majlis Bandaraya Ipoh) for the purpose of Building - Business / Shop. | RM 2.00 per square metre subject to a minimum rent of RM230.00 per title per annum. |
|
 | |
| (12) Country land in the Mukim for the purpose of Building - Business / Shop. | |
| (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. | RM 1.80 per square metre subject to a minimum rent of RM200.00 per title per annum. |
| (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. | RM 1.60 per square metre subject to a minimum rent of RM180.00 per title per annum. |
| (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. | RM 1.40 per square metre subject to a minimum rent of RM160.00 per title per annum. |
| (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. | RM 1.30 per square metre subject to a minimum rent of RM130.00 per title per annum. |
| (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor | RM 1.00 per square metre subject to a minimum rent of RM120.00 per title per annum. |

Kanan, Lambor Kiri,
Layang-Layang, Lubok
Merbau, Pasir Panjang
Hulu, Pasir Salak, Pulau
Kamiri, Pulau Tiga,
Rungkup, Selinsing,
Sungai Durian, Sungai
Manik, Sungai Tinggi,
Temelong, Temenggor.

- | | |
|--|--|
| <p>(13) Country land within the area of Administration of Majlis Bandaraya Ipoh (not including the area of Majlis Bandaraya Ipoh) for purpose of Industry.</p> | <p>RM 0.60 per square metre subject to a minimum rent of RM100.00 per title per annum.</p> |
| <p>(14) Country land in the Mukim for purpose of Industry.</p> | |
| <p>(i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai.</p> | <p>RM 0.50 per square metre subject to a minimum rent of RM95.00 per title per annum.</p> |
| <p>(ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja.</p> | <p>RM 0.48 per square metre subject to a minimum rent of RM90.00 per title per annum.</p> |
| <p>(iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung.</p> | <p>RM 0.45 per square metre subject to a minimum rent of RM85.00 per title per annum.</p> |
| <p>(iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang.</p> | <p>RM 0.43 per square metre subject to a minimum rent of RM80.00 per title per annum.</p> |

-
- | | |
|---|--|
| (v) Bandar, Belum, Durian
Pipit, Hulu Bernam Barat,
Jaya Baru, Kenering, Kerunai,
Kota Setia, Labu Kubong,
Lambor Kanan, Lambor Kiri,
Layang-Layang, Lubok Merbau,
Pasir Panjang Hulu, Pasir
Salak, Pulau Kamiri, Pulau
Tiga, Rungkup, Selinsing,
Sungai Durian, Sungai Manik,
Sungai Tinggi, Temelong,
Temenggor. | RM 0.40 per square
metre subject to a
minimum rent of
RM75.00 per title per
annum. |
| (15) Country land for purpose of
Agriculture : | |
| (i) For rubber, oil palm, coconut,
coffee, tea and cocoa. | RM 36.00 per hectare per
annum for holding up to
4 hectares. |
| | RM 40.00 per hectare per
annum for holding of
more than 4 hectares and
less than 20 hectares. |
| | RM 65.00 per hectare per
annum for holding of 20
hectares or more. |
| (ii) For fruit trees (orchard). | RM 30.00 per hectare per
annum for holding up to
4 hectares. |
| | RM 40.00 per hectare per
annum for holding of
more than 4 hectares and
less than 20 hectares. |
| | RM 65.00 per hectare per
annum for a holding of 20
hectares or more. |
| (iii) For sugar cane, pineapple,
tapioca, ground-nut, maize,
tobacco, pepper and vegetables. | RM30.00 per hectare per
annum. |
| (iv) For padi, sago, rumbia and nipah. | RM15.00 per hectare per
annum. |
| (v) Other crops. | RM40.00 per hectare per
annum. |

(vi) For titles having special conditions (NIL).	RM 36.00 per hectare per annum for holding up to 4 hectares.
	RM 40.00 per hectare per annum for holding of more than 4 hectares and less than 20 hectares.
	RM 80.00 per hectare per annum for holding of 20 hectares or more.
(vii) Nursery and forest cultivation.	RM100.00 per hectare per annum.
(16) Country land used for rearing of livestock :	
(i) Chicken, duck, goose, rabbit, quail and other birds	RM120.00 per hectare per annum.
(ii) Goat, sheep, buffalo, cattle and deer	RM60.00 per hectare per annum.
(iii) Other livestock	RM150.00 per hectare per annum.
(17) Country land used for rearing of fresh water :	
(i) Fish	RM60.00 per hectare per annum.
(ii) Prawn	RM100.00 per hectare per annum.
(iii) Others	RM100.00 per hectare per annum.
(18) Country land used for :	
(i) Quarry	RM 700.00 per hectare subject to a minimum rent of RM 2,800.00 per title per annum.
(ii) Sports and recreation (including shooting range, race circuit and equestrian)	RM 140.00 per hectare subject to a minimum rent of RM 120.00 per title per annum.
(iii) Golf course	RM 140.00 per hectare per annum.

(iv) Training and educational centre	RM 0.18 per square metre subject to a minimum rent of RM200.00 per title per annum.
(v) Society and welfare body	RM 0.10 per square metre subject to a minimum rent of RM40.00 per title per annum.
(vi) Burial ground and crematorium	RM 0.18 per square metre subject to a minimum rent of RM80.00 per title per annum.
(vii) Place of worship	RM 0.10 per square metre subject to a minimum rent of RM40.00 per title per annum.
(viii) (a) Public utilities	RM 0.20 per square metre.
(b) Telecommunication tower	RM 2.60 per square metre subject to a minimum rent of RM300.00 per title per annum.
(c) PLUS / Highway (rest and relax area, office, service depot, motel and petrol station)	RM 1.40 per square metre.
(19) Town, Village and Country land within the area of Majlis Bandaraya Ipoh for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Residential.	RM 0.20 per square metre subject to a minimum rent of RM60.00 and maximum rent of RM170.00 per title per annum.
(20) Town and Village land for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Residential.	
(i) Ayer Tawar, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Sitiawan, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan.	RM 0.18 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 and maximum rent of RM150.00 per title per annum.

-
- | | |
|--|---|
| (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. | RM 0.16 per square metre subject to a minimum rent of RM50.00 and maximum rent of RM140.00 per title per annum. |
| (iii) Bagan Datuk, Batak Rabit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. | RM 0.14 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 and maximum rent of RM130.00 per title per annum. |
| (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. | RM 0.12 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 and maximum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg. Lesong, Sg. Sumun, Tanjong Belanja, Tanjong Piandang. | RM 0.12 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 and maximum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (vi) Banir, Bikam, Degong, Gunong Pondok, Jendarata, Kg. Buloh Akar, Kota Setia, Matang. | RM 0.12 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 and maximum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (21) Town, Village and Country land within the area of Majlis Bandaraya Ipoh for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Business / Shop. | RM 1.90 per square metre subject to a minimum rent of RM150.00 per title per annum. |

-
- (22) Town and Village land for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Business/ Shop.
- (i) Ayer Tawar, Kampar, Kg. Koh, Kuala Kangsar, Lumut, Sitiawan, Taiping, Tg. Malim, Teluk Intan. RM 1.70 per square metre subject to a minimum rent of RM130.00 per title per annum.
- (ii) Bagan Serai, Bantang (Slim River), Batu Gajah, Bidor, Gerik, Gopeng, Kamunting, Lenggong, Pangkor, Pantai Remis, Parit Buntar, Pasir Bogak, Pusing, Seri Iskandar, Simpang, Sungai Siput, Tapah. RM 1.50 per square metre subject to a minimum rent of RM120.00 per title per annum.
- (iii) Bagan Datuk, Batak Rabbit, Beruas, Hutan Melintang, Jalan Baru (Kerian), Kanthan, Klian Intan, Kuala Kurau, Kuala Sepetang, Langkap, Malim Nawar, Padang Rengas, Parit, Pengkalan Hulu, Salak, Selama, Simpang Empat (Hilir Perak), Simpang Empat (Kerian), Sg. Pinang Kechil, Sungkai, Tg. Tualang, Tronoh, Terung. RM 1.30 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum.
- (iv) Ayer Kuning, Batu Kurau, Bota, Changkat Jering, Changkat Keruing, Chenderiang, Jerlun, Karai, Kati, Manong, Papan, Pekan Gurney, Rantau Panjang, Segari, Seputeh, Slim, Tapah Road, Temoh, Temoh Station, Trolak. RM 1.20 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum.
- (v) Batu 20 (Hilir Perak), Bukit Merah, Chikus, Damar Laut, Kg. Baharu (Lumut), Kampong Sitiawan, Kg. Sg. Hj. Muhamad, Kota Baharu, Lawin, Lubok Merbau, Pengkalan Baharu, Pondok Tanjong, Selekoh, Simpang Lima, Simpang Tiga (Rungkup), RM 1.10 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum.

Sg. Bayur, Sg. Gedong, Sg.
Lesong, Sg. Sumun, Tanjong
Belanja, Tanjong Piandang.

- | | |
|---|--|
| <p>(vi) Banir, Bikam, Degong,
Gunong Pondok, Jendarata,
Kg. Buloh Akar, Kota Setia,
Matang.</p> | <p>RM 1.00 per square metre
subject to a minimum
rent of RM110.00 per
title per annum.</p> |
| <p>(23) Country land within the area of
Administration of Majlis Bandaraya
Ipoh (not including the area of Majlis
Bandaraya Ipoh) for Planned Settlement
Scheme (RPT) and New Villages for
purpose of Building - Residential.</p> | <p>RM 0.18 per square metre
subject to a minimum
rent of RM60.00 and
maximum rent of
RM170.00 per title per
annum.</p> |
| <p>(24) Country land in the Mukim for Planned
Settlement Scheme (RPT) and New
Villages for purpose of Building -
Residential.</p> | |
| <p>(i) Asam Kumbang, Durian Sebatang,
Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut,
Sitiawan, Sayung, Tupai.</p> | <p>RM 0.16 per square metre
subject to a minimum
rent of RM50.00 and
maximum rent of
RM150.00 per title per
annum.</p> |
| <p>(ii) Bagan Serai, Batang Padang,
Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota,
Gerik, Kamunting, Lenggong,
Parit Buntar, Pengkalan Baharu,
Simpang, Slim, Sungai Raya,
Sungai Siput, Sungai Terap, Teja.</p> | <p>RM 0.14 per square metre
subject to a minimum
rent of RM50.00 and
maximum rent of
RM140.00 per title per
annum.</p> |
| <p>(iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah),
Beruas, Changkat Jong, Gunong
Semangol, Hutan Melintang,
Jebong, Kampong Buaya, Kampong
Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor,
Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai,
Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung.</p> | <p>RM 0.12 per square metre
subject to a minimum
rent of RM45.00 and
maximum rent of
RM130.00 per title per
annum.</p> |
| <p>(iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar
Semang, Beriah, Bukit Gantang,
Chegar Galah, Chenderiang,
Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota
Lama Kanan, Kota Lama Kiri,
Lekir, Senggang, Sungai Limau,
Tanjong Piandang.</p> | <p>RM 0.12 per square metre
subject to a minimum
rent of RM45.00 and
maximum rent of
RM120.00 per title per
annum.</p> |

-
- | | |
|--|---|
| (v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor. | RM 0.12 per square metre subject to a minimum rent of RM45.00 and maximum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (25) Country land within the area of Administration of Majlis Bandaraya Ipoh (not including the area of Majlis Bandaraya Ipoh) for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Business / Shop. | RM 1.80 per square metre subject to a minimum rent of RM140.00 per title per annum. |
| (26) Country land in the Mukim for Planned Settlement Scheme (RPT) and New Villages for purpose of Building - Business / Shop. | |
| (i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai. | RM 1.60 per square metre subject to a minimum rent of RM120.00 per title per annum. |
| (ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja. | RM 1.40 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum. |
| (iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semangol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung. | RM 1.20 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum. |
| (iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang. | RM 1.10 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum. |

- | | |
|---|--|
| <p>(v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor.</p> | <p>RM 1.00 per square metre subject to a minimum rent of RM110.00 per title per annum.</p> |
| <p>(27) Country land within the area of Administration of Majlis Bandaraya Ipoh (not including the area of Majlis Bandaraya Ipoh) for Traditional Villages (Kampung Tradisi) for purpose of Building - Residential.</p> | <p>RM 80.00 per lot per annum.</p> |
| <p>(28) Country land in the Mukim for Traditional Villages (Kampung Tradisi) for purpose of Building - Residential.</p> | |
| <p>(i) Asam Kumbang, Durian Sebatang, Hulu Bernam Timur, Kampar, Lumut, Sitiawan, Sayung, Tupai.</p> | <p>RM 70.00 per lot per annum.</p> |
| <p>(ii) Bagan Serai, Batang Padang, Belanja (Bt. Gajah), Bidor, Bota, Gerik, Kamunting, Lenggong, Parit Buntar, Pengkalan Baharu, Simpang, Slim, Sungai Raya, Sungai Siput, Sungai Terap, Teja.</p> | <p>RM 65.00 per lot per annum.</p> |
| <p>(iii) Bagan Datuk, Belanja (Prk. Tengah), Beruas, Changkat Jong, Gunong Semanggol, Hutan Melintang, Jebong, Kampong Buaya, Kampong Gajah, Kuala Kurau, Pengkalan Aor, Pengkalan Hulu, Selama, Sungkai, Tanjong Tualang, Teluk Baru, Terung.</p> | <p>RM 60.00 per lot per annum.</p> |
| <p>(iv) Bagan Tiang, Batu Kurau, Belukar Semang, Beriah, Bukit Gantang, Chegar Galah, Chenderiang, Hulu Ijok, Hulu Selama, Kota Lama Kanan, Kota Lama Kiri, Lekir, Senggang, Sungai Limau, Tanjong Piandang.</p> | <p>RM 55.00 per lot per annum.</p> |

- | | |
|---|---|
| <p>(v) Bandar, Belum, Durian Pipit, Hulu Bernam Barat, Jaya Baru, Kenering, Kerunai, Kota Setia, Labu Kubong, Lambor Kanan, Lambor Kiri, Layang-Layang, Lubok Merbau, Pasir Panjang Hulu, Pasir Salak, Pulau Kamiri, Pulau Tiga, Rungkup, Selinsing, Sungai Durian, Sungai Manik, Sungai Tinggi, Temelong, Temenggor.</p> | <p>RM 50.00 per lot per annum.</p> |
| <p>(29) Land under Group Settlement Area (GSA) for the purpose of :</p> | |
| <p>(i) Building - Residential</p> | <p>RM 0.10 per square metre subject to a minimum rent of RM100.00 and maximum rent of RM200.00 per title per annum.</p> |
| <p>(ii) Building - Business</p> | <p>RM 1.40 per square metre subject to a minimum rent of RM150.00 per title per annum.</p> |
| <p>(iii) Agriculture</p> <p style="padding-left: 20px;">(a) For rubber and oil palm cultivation</p> <p style="padding-left: 20px;">(b) For padi cultivation</p> <p style="padding-left: 20px;">(c) For orchard cultivation</p> | <p style="font-size: 3em;">}</p> <p>The same rate as Country Land for purpose of Agriculture.</p> |
| <p>(30) Town and Village land for Multi-Storey Building (STRATA) for the following purpose:</p> | |
| <p>(i) Residential</p> | <p style="font-size: 3em;">}</p> <p>The rate as prescribed for the condition / purpose of land use and the location of Town and Village land where appropriate.</p> |
| <p>(ii) Business</p> | |
| <p>(iii) Industrial</p> | |
| <p>(iv) Residential and Business</p> | <p>The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Town and Village land where appropriate.</p> |

(v) Residential and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of industrial and the location of Town and Village land where appropriate.
(vi) Business and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Town and Village land where appropriate.
(vii) Residential, Business and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Town and Village land where appropriate.
(31) Country land for Multi-Storey Building (STRATA) for the following purpose:	
(i) Residential	} The rate as prescribed for the condition / purpose of land use and the location of Country land in the Mukim where appropriate.
(ii) Business	
(iii) Industrial	
(iv) Residential and Business	The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Country land in the Mukim where appropriate.
(v) Residential and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of industrial and the location of Country land in the Mukim where appropriate.
(vi) Business and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Country land in the Mukim where appropriate.

(vii) Residential, Business and Industrial	The rate as prescribed for the condition / purpose of building- business/shop and the location of Country land in the Mukim where appropriate.
(32) Town, Village and Country land alienated to Federal Land Commissioner.	RM 0.30 per square metre subject to a minimum rent of RM100.00 per title per annum.
(33) Town, Village and Country land alienated for purpose of:	
(i) Government Assisted School - Capital Grant (SBM)	RM 10.00 per lot per annum.
(ii) Muslim Religious School (SAR) - (Primary and Secondary)	RM 10.00 per lot per annum.
(iii) Private Chinese Secondary School (SUWA)	RM 10.00 per lot per annum.

2. Government of Perak *Gazette* Notification Pk.P.U. 15 dated 18 August 1994 is hereby revoked.

Dated 16 November 2005

[PTG.PK. 50/1/4 (A) JLD. 5; PU.PK. 33/2005]

HASIM BIN HASAN
Secretary
Executive Council
Perak Darul Ridzuan

Hakcipta Pencetak[®]

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA