



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

13hb Oktober 2005

No. 21

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1127.

PELANTIKAN-PELANTIKAN PENOLONG PENTADBIR TANAH
BAGI DAERAH-DAERAH

APPOINTMENTS OF ASSISTANT LAND ADMINISTRATOR
IN AND FOR DISTRICTS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/65*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik pegawai-pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan bersetentangan dengan nama mereka dalam ruang (3) bagi maksud Kanun itu.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/65*], the State Authority has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the offices specified in column (2) with effect from the dates set out opposite their names specified in column (3) for the purposes of the Code.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Tuan Haji Md. Damiri bin Md. Sairi	Penolong Pentadbir Tanah di dan bagi Daerah Batang Padang	1-3-2005
Encik Mohd. Sharif bin Mohamad Yaakob	Penolong Pentadbir Tanah di dan bagi Daerah Hulu Perak	16-4-2005

Bertarikh 19 September 2005

Dated 19 September 2005

[PSUK.Pk.(PSM) 1.A. 355/487/36;

PU.Pk. 51/99 Jld. 2]

HASIM BIN HASAN
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
State Executive Council
Perak

No. 1128.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA IPOH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Ipoh bagi tahun berakhir 31 Disember 2003 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2003, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Putrajaya

Bertarikh 5 Mei 2005

t.t.

(TAN SRI DR. HADENAN BIN A. JALIL)

b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

PENYATAAN OLEH DATUK BANDAR IPOH
DAN AHLI MAJLIS

Kami, Dato' Hasan Nawawi bin Abd Rahman dan Dato' Hj Mohamad Raduan bin Mohd Kasim yang merupakan Datuk Bandar Ipoh dan Ahli Majlis bagi Majlis Bandaraya Ipoh, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, kunci kira-kira, penyata pendapatan dan perbelanjaan dan penyata aliran tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Bandaraya Ipoh pada 31 Disember 2003 dan hasil operasinya dan perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

Bertarikh 12 Mac 2005

t.t.
(DATO' HASAN NAWAWI BIN ABD
RAHMAN)
*Datuk Bandar
Ipoh*

t.t.
(DATO' HJ MOHAMAD RADUAN BIN
MOHD KASIM)
Ahli Majlis

AKUAN BERKANUN

Saya, Hjh. Saidatul Akma binti Jamaludin, Pengarah Kewangan Bandaraya adalah pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Ipoh dengan ikhlasnya mengaku bahawa kunci kira-kira, penyata pendapatan dan perbelanjaan dan penyata aliran tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan mengikut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya }
diakui oleh penama di atas }
di Ipoh, Perak }

Bertarikh 12 Mac 2005

Di hadapan saya,

t.t.
.....
(Pesuruhjaya Sumpah)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2003

HARTA	Nota	2003 RM	2002 RM
HARTA TETAP:			
Tanah dan Bangunan	5	115,758,698.42	113,547,245.80
Kenderaan dan Loji		5,176,564.97	3,655,988.91
Perabot dan Kelengkapan		6,640,587.32	2,318,297.59
		127,575,850.71	119,521,532.30
Kerja Dalam Pelaksanaan	6	3,776,821.10	7,086,731.40
		3,776,821.10	7,086,731.40
		131,352,671.81	126,608,263.70
HARTA SEMASA:			
Tanah (Tasek)		10.00	10.00
Pelaburan : Simpanan Tetap	3.6	8,500,000.00	14,000,000.00
Deposit	3.7	339,459.00	0.00
Bayaran Terdahulu		113,153.00	0.00
Rumah Belum Jual – Taman Perpaduan	7	25,000.00	25,000.00
Penghutang	8	32,698,054.35	32,357,037.42
Peruntukan Hutang Ragu		(5,349,763.79)	(4,181,995.22)
Pendahuluan kepada Anggota:			
Pembelian Kenderaan	9.1	870,948.38	780,780.11
Pembelian Rumah	9.2	(837.24)	(837.24)
Pembelian Komputer	9.3	281,700.88	325,707.12
Tunai di Bank dan di Tangan		2,234,182.54	5,151,220.02
		39,711,907.12	48,456,922.21
		171,064,578.93	175,065,185.91

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2003—(Samb.)

Tolak	Nota	2003 RM	2002 RM
TANGGUNGAN SEMASA			
Pemiutang	10	14,608,709.87	14,273,673.69
Deposit		9,280,029.38	9,089,253.12
Pinjaman – Persekutuan	18	142,011.75	128,655.64
Pinjaman – Negeri	18	100,000.00	700,000.00
Overdraf Bank	3.8	4,918,699.76	0.00
Pemiutang Pajakan – BIMB	3.9	477,154.00	0.00
Pemiutang Pajakan – Sistemurus	3.9	1,034,947.00	0.00
		30,561,551.76	24,191,582.45
		140,503,027.17	150,873,603.46
DIBIAYAI DARI MODAL			
Rizab Modal		36,150,908.14	36,150,908.14
		36,150,908.14	36,150,908.14
KUMPULAN-KUMPULAN WANG			
Pinjaman Kenderaan	11	1,150,000.00	650,000.00
Pinjaman Komputer	12	350,000.00	250,000.00
Pemberian Kerajaan	13	2,216,108.20	2,400,949.61
Perayaan Ulang Tahun Bandaraya	14	238,707.39	158,851.17
Bil Setempat	15	104,319.24	7,443.46
Lebihan Berkumpul	16	82,137,375.61	99,690,714.78
		86,196,510.44	103,157,959.02
TANGGUNGAN JANGKAPANJANG			
Pinjaman – Persekutuan	18	11,116,211.36	11,264,736.30
Pinjaman – Negeri	18	200,000.00	300,000.00
Pemiutang Pajakan – BIMB	3.9	2,887,698.44	0.00
Pemiutang Pajakan – Sistemurus	3.9	3,951,698.79	0.00
		18,155,608.59	11,564,736.30
		140,503,027.17	150,873,603.46

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003

	2003	2002
	RM	RM
HASIL DALAM TAHUN		
Cukai Taksir	59,199,471.76	57,082,662.49
Caruman Bantuan Kadar	3,423,880.68	3,596,759.08
Lesen-lesen	5,579,985.30	5,447,415.00
Bayaran Letak Kereta	3,290,639.25	3,144,439.04
Bayaran Perkhidmatan	5,250,387.62	6,171,817.41
Notis dan Denda	3,102,764.04	2,517,517.08
Faedah-faedah	461,092.14	1,060,216.22
Sewaan	7,774,939.58	7,897,702.13
Sumbangan Kerajaan dan Gantian Tempatan	2,238,467.65	4,934,515.99
Pelbagai	227,611.26	10,502,132.11
Jumlah Hasil Dalam Tahun	90,549,239.28	102,355,176.55
Tolak:		
BELANJA-BELANJA DALAM TAHUN MENGURUS		
Gaji dan Upahan	31,651,258.52	29,839,814.45
Tambahan Kos Kakitangan	12,450,479.26	11,780,020.42
Lain-lain Faedah Kewangan	2,389,289.71	3,283,101.22
Perjalanan dan Sara Hidup	756,252.82	968,153.23
Belanja Pos dan Telefon	659,550.45	617,766.85
Belanja Air dan Elektrik	5,204,914.66	5,089,500.55
Sewaan	1,516,129.15	1,766,586.61
Penerbitan dan Percetakan	526,929.85	529,099.00
Bekalan dan Bahan-bahan	4,846,235.95	6,110,373.13
Penyelenggaraan dan Pembaikan	9,281,940.19	10,398,202.79
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	12,996,038.60	13,938,197.55
Sumbangan dan Kerja Khas	722,572.30	246,574.81
Faedah Pinjaman dan Pajak	429,324.48	22,387.34
Lain-lain Perbelanjaan	2,184,527.85	2,240,840.42
Jumlah Belanja Dalam Tahun	85,615,443.79	86,830,618.37
Lebihan Hasil dari Belanja bawa hadapan	4,933,795.49	15,524,558.18

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003—(Samb.)

	2003	2002
	RM	RM
Lebihan Hasil dari Belanja bawa bawah	4,933,795.49	15,524,558.18
Tolak:		
Tambahan Peruntukan Hutang Ragu Aset Sosial	1,167,768.57	1,059,523.35
Susutnilai Tanah Pajak	850,082.61	4,591,496.32
Susutnilai Bangunan	1,303.33	1,303.33
Susutnilai Kenderaan dan Loji	3,612,729.84	3,499,938.90
Susutnilai Perabot dan Kelengkapan	2,041,387.38	1,616,841.44
Pelupusan/Hapuskira	2,671,694.36	1,561,708.30
	31.00	1.00
	10,344,997.09	12,330,812.64
Lebihan/(Kurangan) Hasil dari Belanja	(5,411,201.60)	3,193,745.54
Tolak:		
PEMBANGUNAN		
Pembinaan dan Pembaikan Bangunan	192,877.72	220,605.27
Kemudahan dan Pembaikan Jalanraya	3,908,785.62	5,103,513.80
Pengaliran	3,366,238.37	3,242,758.71
Taman dan Riadah	1,443,167.00	2,295,424.53
Pembaikan Kemudahan Infrastruktur	2,235,547.06	3,255,116.52
	11,146,615.77	14,117,418.83
Kurangan Hasil dari Belanja Pindah ke KW Lebihan Terkumpul	(16,557,817.37)	(10,923,673.29)

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003

	2003	2002
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI KURANGAN HASIL DARI BELANJA	(16,557,817.37)	(10,923,673.29)
Pelarasan bagi		
Perayaan Ulang Tahun Bandaraya	600,000.00	0.00
Pinjaman Kenderaan (pindahan ke Kumpulanwang)	500,000.00	0.00
Pinjaman Komputer	100,000.00	0.00
Susutnilai	8,327,114.91	6,679,791.97
Pelupusan	31.00	1.00
Pelarasan Tahun Lepas	(995,521.80)	(173,622.57)
Faedah Diterima	(461,092.14)	(1,060,216.22)
Faedah Dibayar	429,324.48	22,387.34
(Kurangan)/Lebih Bersih dari aktiviti operasi sebelum perubahan dalam modal kerja	(8,057,960.92)	(5,455,331.77)
Kurangan/(Kenaikan) dalam Penghutang	(341,016.93)	2,522,476.84
Lebih dalam Peruntukan Hutang Ragu	1,167,768.57	1,059,523.35
Kenaikan dalam Pemiutang	335,036.18	317,374.46
Kenaikan dalam Deposit	190,776.26	858,668.48
Kurangan/(Kenaikan) dalam pendahuluan berikut:		
Pembelian Kenderaan	(90,168.27)	(88,019.76)
Pembelian Rumah	0.00	46.22
Pembelian Komputer	44,006.24	(12,089.64)
Kenaikan dalam Bayaran Terdahulu	(113,153.00)	0.00
Kenaikan dalam Deposit	(339,459.00)	0.00
Tunai dihasilkan dari aktiviti operasi	(7,204,170.87)	(797,351.82)

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003—(Samb.)

	2003	2002
	RM	RM
Bil Setempat	96,875.78	(45,011.32)
Perayaan Ulang Tahun Bandaraya	(520,143.78)	93,938.21
Pemberian Kerajaan	(184,841.41)	(272,776.45)
Pembangunan Tapak Industri	0.00	(1,296,343.40)
Tempat Letak Kereta	0.00	(8,416,950.66)
	<hr/>	<hr/>
Tunai bersih dihasilkan dari aktiviti operasi	(7,812,280.28)	(10,734,495.44)
Aliran tunai daripada aktiviti Pelaburan		
Keja dalam Pelaksanaan	(1,929,712.70)	(4,128,294.00)
Pembelian Tanah dan Bangunan	(585,862.79)	(1,231,930.09)
Pembelian Kenderaan dan Loji	(11,690.00)	(1,912,414.83)
Pembelian Perabot dan Kelengkapan	(1,287,037.30)	(420,331.39)
Kenaikan Simpanan Tetap Dicagarkan	(8,500,000.00)	0.00
	<hr/>	<hr/>
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan	(12,314,302.79)	(7,692,970.31)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN		
Faedah-faedah diterima	461,092.14	1,060,216.22
Faedah-faedah dibayar	(429,324.48)	(22,387.34)
Bayaran Pinjaman Kerajaan Persekutuan	(135,168.83)	(128,655.64)
Bayaran Pinjaman Kerajaan Negeri	(700,000.00)	(700,000.00)
Pemiutang Pajakan Kewangan – BIMB	(185,427.00)	0.00
Pemiutang Pajakan Kewangan – Sistemurus	(720,326.00)	0.00
	<hr/>	<hr/>
Tunai bersih (digunakan dalam/ dihasilkan dari aktiviti kewangan)	(1,709,154.17)	209,173.24

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003—(Samb.)

	Nota	2003 RM	2002 RM
(Penurunan)/Penambahan bersih dalam tunai dan setara tunai		(21,835,737.24)	(18,218,292.51)
Tunai dan setara tunai pada awal tahun		19,151,220.02	37,369,512.53
Tunai dan setara tunai pada akhir tahun	17	(2,684,517.22)	19,151,220.02

Nota-nota yang disertakan adalah merupakan sebahagian asasi akaun ini.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2003

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Penyata kewangan ini disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah selain dari dinyatakan dalam nota-nota kepada penyata kewangan dan menurut piawaian-piawaian perakaunan berkenaan yang diluluskan di Malaysia.

1.2. PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN

Pendapatan adalah berdasarkan Kaedah Akruan kecuali pendapatan dari Lesen, Perkhidmatan, Bayaran Letak Kereta, Notis dan Denda.

2. POLISI PERAKAUNAN

2.1 PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu dikenakan ke atas hutang-hutang yang melebihi 6 tahun. Peruntukan Hutang Ragu dinilai dari baki penghutang yang wujud pada akhir tahun.

2.2 PENILAIAN SEMULA

Bagi Tanah dan Bangunan, penilaian semula dilaksanakan setiap 5 tahun. Penilaian yang terakhir telah dibuat pada tahun 2000 oleh Raine & Horne International Zaki & Partners Sdn. Bhd. Penilaian dibuat berdasarkan nilai pasaran. Tarikh efektif penilaian tersebut adalah pada 1 Januari 2001.

2.3 SUSUTNILAI

Harta tetap disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus.

Kadaran bagi susutnilai yang diamalkan adalah seperti berikut:

(a) Bangunan	2% – 3.125%
(b) Kenderaan dan Logi	20%
(c) Perabot dan Kelengkapan	20%
(d) Aset Sosial	100%

Bagi Tanah Pajakan Majlis, ianya disusutnilaikan mengikut tempoh pajakan yang ditetapkan. Bagi bangunan yang dinilai semula, tempoh jangka hayat bagi harta ini dianggarkan selama 32 tahun atau 3.125% setahun untuk yang dibina sebelum tahun 1993. Sementara yang dibina selepas tahun 1993 tempoh jangka hayat adalah dianggarkan selama 40 tahun atau 2.5% setahun. Tiada susutnilai yang diperuntukkan bagi kerja dalam pelaksanaan.

2.4 STOK

Stok rumah yang belum dijual dinilai berdasarkan kos pembangunannya dan nilai boleh direalisasikan bersih pada nilai yang terendah.

2.5 TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dalam tangan, baki-baki dan simpanan dalam bank-bank.

3. PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN TAHUN 2003

3.1 PENYEDIAAN PENYATA

Penyata ini telah disediakan secara manual walaupun Majlis pada tahun 1994 telah memasang komputer baru ENCORE dengan menggunakan Software Sistem Perakaunan Bersepadu Berkomputer Pihak Berkuasa Tempatan (SPBT). Masalah-masalah masih ada dan belum dapat di atasi dan dengan demikian laporan-laporan komputer tidak boleh dijadikan asas sepenuhnya bagi penyediaan Penyata Kewangan ini.

3.2 PENYATA-PENYATA PENYOKONG

Penyata-penyata penyokong terdiri dari campuran/gabungan dari laporan komputer dan kad lejer yang mana berkenaan.

3.3 STADIUM HOKI

Surat Perjanjian pengambilan Stadium Hoki dari Majlis Sukan Negeri masih belum ditandatangani. Tindakan untuk menyelaraskan perbelanjaan sebelum kos projek ini akan dibuat setelah segala-galanya muktamad.

3.4 USAHASAMA MAJLIS BANDARAYA IPOH DENGAN KUMPULAN PROMISTA SENDIRIAN BERHAD (KPSB)

3.4.1 Mengikut keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dalam memberi persetujuan kepada MBI untuk menjual terus Projek Perindustrian Pengkalan kepada KPSB. Ekoran daripada itu, satu perjanjian di antara MBI dan KPSB telah ditandatangani pada 25 November 1996. Walau bagaimanapun ianya tidak dapat dikuatkuasakan disebabkan beberapa masalah yang dihadapi. Maka satu perjanjian baru ditandatangani pada 27 November, 1997.

3.4.2 Pada 13 September 2002, notis penamatan perjanjian bertarikh 27 November 1997 telah dihantar kepada peguam KPSB. Notis penamatan perjanjian mengandungi tuntutan berhubung bayaran sebanyak RM1,067,058.30 dan pembatalan “power of attorney” bertarikh 20 Julai 1989.

3.4.3 Hasil daripada notis tersebut, Majlis telah mengambil alih semua harta yang masih belum dipindah milik kepada KPSB atau pembeliannya. Walau bagaimana, harta yang telah diambil semula tidak direkodkan sebagai harta Majlis kerana kes tuntutan terhadap KPSB belum selesai.

3.4.4 Tanggungan KPSB kepada Majlis pada 31 Disember 2003 adalah seperti berikut:

(a) Kos pembinaan jalan utama	RM 612,000.00
(b) Kos tambahan (bayaran premium, cukai tanah dan lain-lain)	RM 455,058.30
	RM1,067,058.30

3.5 PROJEK DESA PENGKALAN MAYA

3.5.1 Kerajaan Negeri telah menyerahkan tanah lot 34255 seluas 74.19 ekar yang terletak di Mukim Ulu Kinta kepada Majlis Bandaraya Ipoh. Ekoran daripada itu, pada 1 Ogos 2001, pihak Majlis telah menandatangani perjanjian dengan Syarikat Teh Teng Seng Realty Sdn. Bhd (STTSRSB) di mana pihak STTSRSB akan bertindak sebagai pengurus projek bagi pembangunan Skim Perumahan Desa Pengkalan Maya. Berikut ini adalah jenis-jenis rumah yang dijangka akan disiapkan:

Bil.	Jenis-jenis Rumah	Jumlah Unit (Bil)	Harga Jualan Seunit (RM)	Jumlah (RM)
1.	Teres Kos Rendah (20'X60')	311	35,000.00	10,885,000.00
2.	Teres Kos Sederhana (20'X70')	259	50,000.00	12,950,000.00
3.	Teres Kos Sederhana (22'X70')	338	67,000.00	22,646,000.00
4.	Setingkat Kos Sederhana (22'X60')	22	50,000.00	1,100,000.00
5.	Berkembar (35'X65')	10	75,000.00	750,000.00
6.	Kedai (20'X70')	20	100,000.00	2,000,000.00
JUMLAH				50,331,000.00

3.5.2 Berdasarkan kepada perjanjian tersebut, pihak Majlis berhak untuk menerima 20% daripada hasil jualan rumah-rumah tersebut. Pihak Majlis dijangka akan menerima jumlah minimum sebanyak RM10,066,200.00 dan baki 80% sebanyak RM40,264,800.00 akan diterima oleh STTSRSB. Kos-kos premium tanah akan ditanggung sepenuhnya oleh pihak STTSRSB dan tiada kos yang akan ditanggung oleh pihak Majlis. Hasil daripada perjanjian, Majlis telah menerima deposit daripada pihak STTSRSB sebanyak RM2 juta.

3.5.3 Berdasarkan kepada perjanjian yang telah ditandatangani di antara MBI dan STTSRSB, jumlah yang patut diterima oleh Majlis tidak dapat ditentukan lagi kerana tiga klausa berikut yang terdapat dalam perjanjian iaitu:

- (a) Sekiranya STTSRSB dapat menjual rumah-rumah tersebut dengan harga yang lebih tinggi daripada yang tercatat di dalam perjanjian, hak Majlis juga akan bertambah.
- (b) Sekiranya STTSRSB menjual rumah-rumah tersebut dengan harga yang lebih rendah pihak Majlis akan tetap menerima jumlah hasil minima iaitu sebanyak RM10,066,200.
- (c) Sekiranya STTSRSB tidak dapat menjual rumah-rumah tersebut disebabkan oleh gangguan ekonomi, pihak Majlis boleh memilih untuk menerima haknya di dalam bentuk rumah-rumah yang telah siap dibina.

3.6 SIMPANAN TETAP

Majlis telah mencagarkan Simpanan Tetap seperti di bawah:

(a) Overdraf Bank	RM 5,000,000.00
(b) Meter Letak Kereta – Reino	RM 3,500,000.00
JUMLAH	RM 8,500,000.00

3.7 DEPOSIT

Majlis dalam tahun 2003 telah membuat pembayaran “Security Deposit” kepada Sistemurus Secure Parking Sdn. Bhd. bagi Pembelian Meter Letak Kereta Jenis “Ten Bay Reino Multibay Parking Meter” berjumlah RM339,459.00.

3.8 OVERDRAF BANK

Majlis dalam tahun 2003 telah mendapatkan pendahuluan dari Malayan Banking Berhad dengan kaedah “Overdraf Bank” sebanyak RM5 juta. Jumlah Overdraf Bank yang telah digunakan sehingga 31 Disember 2003 adalah sebanyak RM4,918,699.76. Simpanan Tetap dijadikan sebagai cagaran mengikut seksyen 49, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Sementara Faedah Bank yang dikenakan terus dicajkan kepada akaun hasil Majlis.

3.9 PEMIUTANG PAJAKAN KEWANGAN

	Bayaran RM	Faedah RM	Pokok RM
Kurang dari Satu Tahun	2,105,902.97	593,801.97	1,512,101.00
Antara Satu hingga Lima Tahun	7,871,591.22	1,032,193.99	6,839,397.23
	9,977,494.19	1,625,995.96	8,351,498.23

4. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Angka-angka perbandingan tertentu dalam Penyata Kewangan ini telah dikelaskan semula supaya selaras dengan pembentangan akaun semasa.

5. HARTA TETAP

	Tanah Milikbebas RM	Tanah Pajakan RM	Bangunan RM	Jumlah RM
Tanah dan Bangunan Kos/Penilaian				
Baki pada 1-1-2003	7,888,000.00	39,100.00	112,600,587.45	120,527,687.45
Pindahan	0.00	0.00	5,239,623.00	5,239,623.00
Tambahan	0.00	0.00	585,862.79	585,862.79
Baki pada 31-12-2003	7,888,000.00	39,100.00	118,426,073.24	126,353,173.24
Analisa Kos dan Penilaian 31 Disember 2003				
Penilaian	7,888,000.00	0.00	111,171,300.01	119,059,300.01
Kos	0.00	39,100.00	7,254,773.23	7,293,873.23
	7,888,000.00	39,100.00	118,426,073.24	126,353,173.24
Susutnilai Berkumpul				
Baki pada 1-1-2003	0.00	15,639.96	6,964,801.69	6,980,441.65
Kadar dikenakan tahun semasa	0.00	1,303.33	3,612,729.84	3,614,033.17
Baki pada 31-12-2003	0.00	16,943.29	10,577,531.53	10,594,474.82
Nilai Buku Bersih				
31 Disember 2003	7,888,000.00	22,156.71	107,848,541.71	115,758,698.42
31 Disember 2002	7,888,000.00	23,460.04	105,635,785.76	113,547,245.80

	Tanah dan Bangunan	Kenderaan dan Loji	Perabot dan Kelengkapan	Kerja dalam Pelaksanaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos/Penilaian					
Baki pada 1-1-2003	120,527,687.45	24,279,276.41	18,638,460.24	7,086,731.40	170,532,155.50
Tambahan	585,862.79	11,690.00	1,287,037.30	1,929,712.70	3,814,302.79
Pajakan	0.00	3,550,279.44	5,706,971.79	0.00	3,814,302.79
Pindahan	5,239,623.00	0.00	0.00	(5,239,623.00)	0.00
Pelupusan/Hapuskira	0.00	(930,169.65)	(120,048.00)	0.00	(1,050,217.65)
Baki pada 31-12-2003	126,353,173.24	26,911,076.20	25,512,421.33	3,776,821.10	182,553,491.87
Analisa Kos dan Penilaian 31 Disember 2003					
Penilaian	119,059,300.01	0.00	0.00	0.00	119,059,300.01
Kos	7,293,873.23	26,911,076.20	25,512,421.33	3,776,821.10	63,494,191.86
	126,353,173.24	26,911,076.20	25,512,421.33	3,776,821.10	182,553,491.87
Susutnilai Terkumpul					
Baki pada 1-1-2003	6,980,441.65	20,623,287.50	16,320,162.65	0.00	43,923,891.80
Kadar dikenakan tahun semasa	3,614,033.17	2,041,387.38	2,671,694.36	0.00	8,327,114.91
Pelupusan/Hapuskira	0.00	(930,163.65)	(120,023.00)	0.00	(1,050,186.65)
Baki pada 31-12-2003	10,594,474.82	21,734,511.23	18,871,834.01	0.00	51,200,820.06
Nilai Buku Bersih					
31 Disember 2003	115,758,698.42	5,176,564.97	6,640,587.32	3,776,821.10	131,352,671.81
31 Disember 2002	113,547,245.80	3,655,988.91	2,318,297.59	7,086,731.40	126,608,263.70

6. KERJA DALAM PELAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan terdiri daripada perbelanjaan harta tetap yang dilaksanakan oleh Majlis Bandaraya Ipoh.

	2003	2002
	RM	RM
(a) Pusat Penjaja Taman Perpaduan	1,023,778.47	1,011,826.00
(b) Pusat Penjaja Jalan Hospital	0.00	992,623.00
(c) Gerai Taman Meru (Fasa 1)	0.00	452,000.00
(d) Pusat Penjaja Jalan Chemor	0.00	3,795,000.00
(e) Dewan Serbaguna/Orang Ramai, Sg Tapah	1,041,200.00	592,700.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

1208

[13hb Okt. 2005

	2003 RM	2002 RM
(f) Pejabat/Stor Buntong	242,582.40	242,582.40
(g) Ubahsuaian Lobi Dewan Bandaraya Ipoh	980,536.00	0.00
(h) Ubahsuaian Pemasangan Sistem Chiller dan Penghawa Dingin Perpustakaan Tun Razak	472,224.23	0.00
(i) 2 Nos Alat Hawa Dingin Floor Standing Type di Bilik Anggerik	16,500.00	0.00
Jumlah pada akhir tahun	3,776,821.10	7,086,731.40
7. RUMAH BELUM JUAL – TAMAN PERPADUAN		
1 Unit Rumah Teres Dua Tingkat	25,000.00	25,000.00
Jumlah pada akhir tahun	25,000.00	25,000.00
8. PENGHUTANG DAN PERUNTUKAN HUTANG RAGU		
Cukai Taksiran	21,890,604.94	20,595,451.59
Caruman Bantuan Kadar	2,201,772.48	1,992,282.73
Bayaran Perkhidmatan	4,662,678.56	5,434,887.14
Notis dan Denda	336,601.01	234,755.21
Faedah-faedah	661,322.92	620,810.21
Sewaan	2,315,606.79	2,506,006.84
Pelbagai	418,254.72	869,344.22
Pendahuluan Diri Anggota Majlis	211,212.93	103,499.48
	32,698,054.35	32,357,037.42
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu		
Baki pada awal tahun	4,181,995.22	3,122,471.87
Tambahan Dalam Tahun	1,167,768.57	1,059,523.35
Baki pada akhir tahun	5,349,763.79	4,181,995.22
Jumlah pada akhir tahun	27,348,290.56	28,175,042.20

9. PENDAHULUAN KEPADA ANGGOTA

	2003	2002
	RM	RM
9.1 PINJAMAN KENDERAAN		
Baki pada awal tahun	780,780.11	692,760.35
Tambah:		
Pinjaman diberi Dalam Tahun	422,619.68	296,100.00
Pelarasan Dalam Tahun	0.00	585.58
Kenaan Faedah	31,584.23	29,223.32
	<u>1,234,984.02</u>	<u>1,018,669.25</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>364,035.64</u>	<u>237,889.14</u>
Baki pada akhir tahun	<u>870,948.38</u>	<u>780,780.11</u>
9.2 PINJAMAN PERUMAHAN		
Baki pada awal tahun	(837.24)	(791.02)
Tambah:		
Kenaan Faedah	0.00	0.00
	<u>(837.24)</u>	<u>(791.02)</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>0.00</u>	<u>46.22</u>
Baki pada akhir tahun	<u>(837.24)</u>	<u>(837.24)</u>
9.3 PINJAMAN KOMPUTER		
Baki pada awal tahun	325,707.12	313,617.48
Tambah:		
Pinjaman diberi Dalam Tahun	106,588.00	142,900.00
Pelarasan Dalam Tahun	112.90	0.00
Kenaan Faedah	8,631.08	11,801.72
	<u>441,039.10</u>	<u>468,319.20</u>
Tolak:		
Jumlah Bayaran Balik Dalam Tahun	<u>159,338.22</u>	<u>142,612.08</u>
Baki pada akhir tahun	<u>281,700.88</u>	<u>325,707.12</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PERAK

1210

[13hb Okt. 2005

10. PEMIUTANG	2003	2002
	RM	RM
(a) Pemiutang sebenar	14,459,288.40	14,037,215.31
(b) Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	149,421.47	236,458.38
	<hr/>	<hr/>
Jumlah pada akhir tahun	<u>14,608,709.87</u>	<u>14,273,673.69</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN		
Baki pada awal tahun	650,000.00	650,000.00
Tambah:		
Pindahan dari Akaun Hasil	500,000.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
Baki pada akhir tahun	<u>1,150,000.00</u>	<u>650,000.00</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
12. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER		
Baki pada awal tahun	250,000.00	250,000.00
Tambah:		
Pindahan dari Akaun Hasil	100,000.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
Baki pada akhir tahun	<u>350,000.00</u>	<u>250,000.00</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

13. KUMPULAN WANG PEMBERIAN
KERAJAAN

	2003	2002
	RM	RM
Baki pada awal tahun	2,400,949.61	2,673,726.06
Tambah:		
Pembelian Dalam Tahun	91,785.86	2,497,502.75
	<u>2,492,735.47</u>	<u>5,171,228.81</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Dalam Tahun	276,627.27	2,770,279.20
Baki pada akhir tahun	<u><u>2,216,108.20</u></u>	<u><u>2,400,949.61</u></u>

14. KUMPULAN WANG PERAYAAN ULANG
TAHUN BANDARAYA

Baki pada awal tahun	158,851.17	64,912.96
Tambah:		
Pindahan dari Akaun Hasil	600,000.00	515,000.00
Sumbangan Dalam Tahun	416,248.20	14,755.20
	<u>1,175,099.37</u>	<u>594,668.16</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Dalam Tahun	936,391.98	435,816.99
Baki pada akhir tahun	<u><u>238,707.39</u></u>	<u><u>158,851.17</u></u>

15. KUMPULAN WANG BIL SETEMPAT

	2003	2002
	RM	RM
Baki pada awal tahun	7,443.46	52,454.78
Tambah:		
Kutipan Dalam Tahun	2,663,118.68	4,642,906.29
	2,670,562.14	4,695,361.07
Tolak:		
Pindahan Dalam Tahun	2,566,242.90	4,687,917.61
Baki pada akhir tahun	104,319.24	7,443.46

16. KUMPULAN WANG LEBIHAN
TERKUMPUL

Baki pada awal tahun	99,690,714.78	110,788,010.64
Tambah:		
Lebihan/(Kurangan) Hasil dari Belanja	(16,557,817.37)	(10,923,673.29)
Pelarasan Tahun Lepas	(995,521.80)	(173,622.57)
Baki pada akhir tahun	82,137,375.61	99,690,714.78

17. TUNAI DAN SETARA TUNAI

Tunai dan setara tunai yang dimasukkan dalam Penyata Aliran Tunai yang disatukan adalah terdiri daripada butiran dan jumlah yang dilaporkan dalam Kunci Kira-kira seperti berikut:

Pelaburan : Simpanan Tetap	0.00	14,000,000.00
Tunai di Bank dan Tangan	2,234,182.54	5,151,220.02
Overdraf Bank	(4,918,699.76)	0.00
Tunai dan Setara Tunai pada akhir tahun	(2,684,517.22)	19,151,220.02

18. PENYATA PINJAMAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2003

	Jumlah Pinjaman 1-1-2003	Pinjaman Dalam Tahun	Faedah Dimodalkan Sehingga kini	Jumlah Pinjaman	Jumlah Bayaranbalik 1-1-2003	Jumlah Bayaranbalik Dalam Tahun	Jumlah Bayaranbalik 31-12-2003	Jumlah Baki Pinjaman Pada 31-12-2003
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pinjaman dari Kerajaan Pusat								
Sungai Pari Towers	2,500,000.00	0.00	101,852.17	2,601,852.17	2,250,994.23	135,168.83	2,386,163.06	215,689.11
Saluran Najis Bandar	11,042,534.00	0.00	0.00	11,042,534.00	0.00	0.00	0.00	11,042,534.00
Jumlah Pinjaman dari Kerajaan Pusat	13,542,534.00	0.00	101,852.17	13,644,386.17	2,250,994.23	135,168.83	2,386,163.06	11,258,223.11
Pinjaman dari Kerajaan Negeri Ulu Kinta								
Pinjaman Y2K	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	100,000.00	100,000.00	200,000.00	300,000.00
Pinjaman Pelarasan SSB	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	2,400,000.00	600,000.00	3,000,000.00	0.00
Jumlah Pinjaman dari Kerajaan Negeri	3,500,000.00	0.00	0.00	3,500,000.00	2,500,000.00	700,000.00	3,200,000.00	300,000.00
JUMLAH BESAR	17,042,534.00	0.00	101,852.17	17,144,386.17	4,750,994.23	835,168.83	5,586,163.06	11,558,223.11

No. 1129.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENYATAKAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
SURATAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN HAKMILIK YANG
DIKELUARKAN YANG BARU BAGI MENGGANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Appala Naidu a/l Appanan, (No. K.P.: 440502-08-5761) yang beralamat di No. 9A, Taman Sentosa 11, Jalan Lumut, 32000 Sitiawan, Perak.

JADUAL

Mukim—Sitiawan. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 74/76. No. Lot—17283. Luas—153.3 meter persegi. Nama Tuan Tanah—A.Appala Naidu 1/1 bhg.

Bertarikh 16 September 2005
[PT.Mjg. DD 11/5/20-2005]

MARLIA BINTI MOHD BELIA
*b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Manjung*

No. 1130.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal diakui hilang oleh Karuppannan a/l Nalliah, No. 27, Taman Matahari Cerah, Kg. Raja, 39010 Cameron Highlands.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. P.T.—66115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20/88. Luas—376.245 meter persegi. Tuan Punya—Karuppannan a/l Nalliah.

Bertarikh 13 September 2005
[PTK.(I) 7/1/2005 SJ. 48]

NASD RAHAYU BINTI ABDUL RAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Ipoh*

No. 1131.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Tarikh—18-3-2005. Nama Pemohon—Mohd Amirul Busairi bin Ismail. No. Hakmilik—G.M. 1495 Lot: 247. Mukim: Kota Lama Kanan. Luas—0.4882 hektar. Nama Tuan Tanah—Faridah binti Mohd Amran 1/40 bhg., Hamidah binti Mohd Arshad 1/5 bhg., Khadijah binti Md. Amran 1/40 bhg., Khariyah binti Mohd Amran 1/40 bhg., Mohd Aminuddin bin Mohd Amran 1/40 bhg., Mohd Azranyi @ Abdul Rahim bin Mohd Amran 1/40 bhg., Mohd Kheir bin Mohd Amran 1/40 bhg., Mohd Amirul Busairi bin Ismail 1/5 bhg., Nurul Hudda binti Mohd Amran 1/40 bhg., Rahmah binti Hj Mohd Arshad 1/5 bhg., Zahara binti Hj Mohd Arshad 1/5 bhg. dan Zaharah binti Mohd Yusoff 1/40 bhg. No. Fail—PTSS(P/H) 26/2005.

Bertarikh 21 September 2005

[PTSS(P/H) 26/2005]

HAJI. MOHD KHUSHAIRI BIN YUNOS
b.p. Pentadbir Tanah Kuala Kangsar
(Sungai Siput)

No. 1132.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Tai Tay Sdn. Bhd. yang beralamat 92-96, Jalan Sultan Yussuf, 30000 Ipoh.

JADUAL

Daerah—Batang Padang. Mukim—Sungkai. No. Lot—733. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1188. Luas—0.9055 hektar.

Bertarikh 22 September 2005

[PTBP(D) 11/1963]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL
b.p. Pentadbir Tanah
Batang Padang, Tapah

No. 1133.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Tai Tay Sdn. Bhd. yang beralamat 92-96, Jalan Sultan Yussuf, 30000 Ipoh.

JADUAL

Daerah—Batang Padang. Mukim—Sungkai. No. Lot—900. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1260. Luas—1.5808 hektar.

Bertarikh 22 September 2005
[PTBP(D) 11/1962]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL
b.p. Pentadbir Tanah
Batang Padang, Tapah

No. 1134.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Abdullah bin Rejab (No. Tentera 1052150) yang beralamat di No. 750, Jalan 9/1, Taman Makmor, 09000 Kulim, Kedah.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Hulu. No. Lot—2886. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 987. Luas—1.6997 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Abdullah bin Rejab (No. Tentera: 1052150).

Bertarikh 19 September 2005
[PTPH. 1114/2]

ABDUL RAZAK BIN HUSAIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Hulu Perak

No. 1135.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Ananthen a/l Muniandy (K.P.: 711124-07-5241) yang beralamat di 33, Kampung Sun Heng, 33200 Klian Intan, Pengkalan Hulu, Perak.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Hulu. No. Lot—3685. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 402. Luas—1324.1966 m². Nama Tuan Tanah Berdaftar—Ananthen a/l Muniandy (K.P.: 711124-07-5241).

Bertarikh 19 September 2005
[PTPH. 1115/2]

ABDUL RAZAK BIN HUSAIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Hulu Perak

No. 1136.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Hussain bin Ibrahim (K.P.: 820724-02-5099) yang beralamat di Kampung Charok Bemban, 09200 Kupang, Baling, Kedah Darul Aman.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Hulu. No. Lot—390. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1756. Luas—3.3184 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Che Amat bin Ibrahim 14/56 bhg. (RF 67359), Che Hassan bin Ibrahim 14/56 bhg. dan Mohd Rosle bin Mat 1/2 bhg. (RF 117255).

Bertarikh 19 September 2005
[PTPH. 1116/2]

ABDUL RAZAK BIN HUSAIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Hulu Perak

No. 1137.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Chem a/p Dem Nim (K.P.: 210419-08-5038) yang beralamat di Kampung Baru Tasek, 33100 Pengkalan Hulu, Perak.

JADUAL

Mukim—Belukar Semang. No. Lot—522. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 504. Luas—1.0117 hektar. Nama Tuan Tanah Berdaftar—Chem d/o Den Nim 2/8 bhg., Din Thang Kiaw s/o Din Chan Kiaw 4/8 bhg. dan Thong Jim d/o Din Prom Thong 2/8 bhg.

Bertarikh 19 September 2005
[PTPH. 1117/2]

ABDUL RAZAK BIN HUSAIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Hulu Perak

No. 1138.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh Marzuki bin Noor (K.P.: 690226-02-5667) tuan tanah asal yang beralamat di No. 81, Taman Sri Kroh, 33100 Pengkalan Hulu, Perak.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Hulu. No. P.T.—576. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1137. Luas—1214.0568 m². Nama Tuan Tanah Berdaftar—Abdul Aziz bin Hj. Jamaludin (No. Polis: 85024).

Bertarikh 19 September 2005
[PTPH. 1118/2]

ABDUL RAZAK BIN HUSAIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Hulu Perak

No. 1139.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Sg. Raia. No. Lot—453. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 215. Luas—379.4 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Chok Sin Kat & Chok Ying, No. 453, Simpang Pulai, Kampung Baru, 31300 Kg. Kepayang.

Bertarikh 16 Ogos 2005
[KD. 13/2-189]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1140.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—301598. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2983. Luas—855 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Arifin bin Ayit, Kampung Batu 11/4, Jalan Gopeng, 31000 Batu Gajah.

Bertarikh 23 Ogos 2005
[KD. 13/2-244]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1141.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Teja. No. P.T.—1310. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 865. Luas—507.0482 m². Nama Tuan Punya Tanah—Foo Suet Lee, No. 174, Kampung Baru Bemban, 31000 Batu Gajah.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[KD. 13/2-248]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1142.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—301308. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2211. Luas—473 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Mohd Yusoff bin Taib, 1/1 bhg., Blok 5-2-5, Jln. 711/6B, Kucai Entrepreneurs Park, Jalan Kucai Lama, 58200 Kuala Lumpur.

Bertarikh 15 September 2005
[KD. 13/2-249]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1143.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—18857. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 611. Luas—1.9298 hektar. Nama Tuan Punya Tanah—Foo Ah Keow, 1/2 bhg. dan Foong Ah Kaw @ Foong Weng Kei 1/2 bhg., No. 173, Jalan Baru, 31750 Tronoh, Perak.

Bertarikh 12 September 2005

[KD. 13/4-433]

IDRUS BIN MAN

b.p. Pentadbir Tanah Kinta

Batu Gajah

No. 1144.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—1415A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 569. Luas—502 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Mohd Arif bin Shaari, PT. 539, RPA Chendrong, 31000 Batu Gajah, Perak.

Bertarikh 30 Ogos 2005

[KD. 13/4-439]

IDRUS BIN MAN

b.p. Pentadbir Tanah Kinta

Batu Gajah

No. 1145.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—27739. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 553. Luas—1.2368 hektar. Nama Tuan Punya Tanah—Eisah binti Mat Piah 1/3 bhg., Noriah binti Mat Piah 1/3 bhg. dan Timah binti Mat Piah 1/3 bhg. Kg. Batu 8, 31000 Batu Gajah, Perak.

Bertarikh 30 Ogos 2005

[KD. 13/4-439]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1146.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—40286. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 27. Luas—1.2191 hektar. Nama Tuan Punya Tanah—Yeop Bidin bin Uda Kamaran 1/1 bhg., d/a 7015, Kg. Pasir Tambahan, 31000 Batu Gajah, Perak.

Bertarikh 12 September 2005

[KD. 13/4-440]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1147.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot.—1331A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 489. Luas—677 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Syed Mohamad bin Syed Mohd Yusoff, No. 6, Batu 3, Jalan Tg. Tualang, 31000 Batu Gajah, Perak.

Bertarikh 30 Ogos 2005

[KD. 13/4-441]

IDRUS BIN MAN

*b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah*

No. 1148.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini adalah diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen hakmilik daftar hilang

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh-daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Hilir Perak. Mukim—Teluk Bharu. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 42787. No. Lot—5546. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 22 Ogos 2005
[PTG.Pk. 4/4-9 (A)]

MANSHOR BIN YAHYA
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Negeri Perak

No. 1149.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Bangunan Seri Perak Darul Ridzuan, Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab, Ipoh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Hilir Perak. Mukim—Teluk Bharu. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 80311. No. Lot—0005542. Luas—361 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Paramasivam a/l Kannan.

Bertarikh 10 Ogos 2005
[PTG.Pk. 4/4-385(A)]

ROHANI BINTI ABAS
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1150.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Bangunan Seri Perak Darul Ridzuan, Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab, Ipoh dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Kinta. Mukim—Kampar. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 80313. No. Lot—0000008. Luas—196.6693 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Lau Foon.

Bertarikh 12 Ogos 2005
[PTG.Pk. 4/8-11(A)]

ROHANI BINTI ABAS
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian
Perak

No. 1151.

(Seksyen 261)

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAI MENGENAI SIASATAN Kepada Tetuan Yacob & Rakan-rakan yang beralamat di No. 28A, Tingkat 1, Jalan Tun Abdul Razak, Taman Cherry, 30100 Ipoh pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Khamis, 20 Oktober 2005, jam 9.45 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Simpang. No. Lot—455. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1281 Luas: 0.4275 hektar. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1170/2000 Jilid 68 Folio: 30.

Bertarikh 12 September 2005
[PTLM. 369/23/2005/07]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA
b.p. Pentadbir Tanah
Larut dan Matang

No. 1152.

Kepada Tetuan Zainal Rijal Talha & Amir yang beralamat di Lot 2269, Taman Samudera, Jalan Lumut, 32040 Sri Manjung, Perak pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Khamis, 13 Oktober 2005, jam 3.30 petang.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Tinggi. No. Lot—1818. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 803 Luas: 2.1094 hektar. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1925/2001.

Bertarikh 16 September 2005

[PTLM. 369/24/2005/09]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA

b.p. Pentadbir Tanah

Larut dan Matang

No. 1153.

Kepada Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir yang beralamat di Lot 2269, Taman Samudera, Jalan Lumut, 32040 Sri Manjung, Perak pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Khamis 13 Oktober 2005, jam 9.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Tinggi. No. P.T—188. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 901 Luas: 1.0142 hektar. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2160/2001.

Bertarikh 16 September 2005

[PTLM. 369/26/2005/09]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA

b.p. Pentadbir Tanah

Larut dan Matang

No. 1154.

Kepada Tetuan Mohamad Sham & Marniza yang beralamat di No. 47, Jalan Pasar, 34000 Taiping pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Isnin, 17 Oktober 2005, jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. P.T—2918. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 837 Luas: 445.92 meter persegi. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1777/2002.

Bertarikh 16 September 2005
[PTLM. 369/27/2005/01]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA
b.p. Pentadbir Tanah
Larut dan Matang

No. 1155.

Kepada Tetuan Tay Ibrahim & Partners yang beralamat di No. 53, Lorong Taman Ipoh I, Ipoh Garden South, 31400 Ipoh pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Isnin 17 Oktober 2005 jam 9.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kamunting. No. Lot—1437. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 710 Luas: 143.1 meter persegi. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1784/2001.

Bertarikh 16 September 2005
[PTLM. 369/28/2005/05]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA
b.p. Pentadbir Tanah
Larut dan Matang

No. 1156.

Kepada Lim Chai Lan dan Tan Yook Fun yang beralamat di No. 12-14, Jalan Perusahaan 2, Mambang Diawan Light Industry, 31950 Kampar, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Selasa, 11 Oktober 2005, jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. Lot—477. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1790. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan 573/2000.

Bertarikh 30 Ogos 2005

[KD. 17/5-356]

ZAMLI BIN AH. ZAYADI

b.p. Pentadbir Tanah Kinta

Batu Gajah

No. 1157.

Kepada Osman bin Abdul Hassan yang beralamat di PT 2891, RPA Batu Putih, 31900 Kampar, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Selasa, 18 Oktober 2005, jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. Lot—467. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 2891. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan 563/1999.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[KD. 17/5-356]

ZAMLI BIN AH. ZAYADI
b.p. Pentadbir Tanah Kinta
Batu Gajah

No. 1158.

Kepada Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir yang beralamat di Lot 2269, Taman Samudera, Jalan Lumut, 32040 Sri Manjung, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Khamis, 13 Oktober 2005, jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tupai. No. Lot—991. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1111 Luas: 10,471.2244 meter persegi. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan 171/2003.

Bertarikh 22 September 2005
[PTLM. 369/25/2005/12]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA
b.p. Pentadbir Tanah
Larut dan Matang

No. 1159.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAI

Saya, Ishak bin Md Napis, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis, 17 November 2005, jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM338,000.00 (Ringgit Tiga Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja); dan
- (c) luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 14 September 2005 ialah RM490,847.13 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Parit Buntar. No. Lot/Petak/P.T.—9531 (1087) dan 9532 (1087). Jenis dan No. Hakmilik—G.M.1935 (E.M.R 2979) dan G.M. 1936 (E.M.R. 2979). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 856/1995 Jilid: 22 Folio: 28, Perserahan No. 429/1997 Jilid: 24 Folio: 174 dan Perserahan No. 1505/1997 Jilid: 25 Folio: 114.

Bertarikh 21 September 2005

[PTK(FC) 369/04/04]

Lelongan 1

ISHAK BIN MD NAPIS
*b.p. Pentadbir Tanah
Kerian*

No. 1160.

Saya, Ishak bin Md Napis, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis, 16 November 2005, jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Tujuh Puluh Ribu sahaja); dan
- (c) luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 7 September 2005 ialah RM65,338.10 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gunong Semanggol. No. Lot-lot—2935, 2936 dan 2937. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2415, G.M. 4658 dan G.M. 1697. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1500/2002 Jilid: – Folio: –.

Bertarikh 19 September 2005

[PTK(FC) 369/05/09]

Lelongan 1

ISHAK BIN MD NAPIS
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 1161.

Saya, Ishak bin Md Napis, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintahkan:–

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis, 16 November 2005, jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00 (Ringgit Empat Puluh Ribu sahaja); dan
- (c) luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 7 September 2005 ialah RM22,989.99 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Beriah. No. Lot—6579. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 435. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1960/2002 Jilid: – Folio: –.

Bertarikh 15 September 2005

[PTK(FC) 369/05/10]

Lelongan 1

ISHAK BIN MD NAPIS
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 1162.

Saya, Ishak bin Md Napis, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintahkan:—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 16 November 2005, jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM4,000,000.00 (Ringgit Empat Juta sahaja); dan
 - (c) dalam Simpanan Melayu.
2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadaian pada tarikh 7 September 2005 ialah RM3,503,041.26 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Beriah. No. P.T.—2675, 2661, 2662, 2667, 2669, 2670, 2654, 2666, 2671, 2660, 2655, 2657, 2658, 2659, 2668, 2672, 2673, 2674, 2656, 2638, 2653, 2644, 2631, 2652, 2433, 2434, 2426, 2647, 2642, 2617, 2624, 2620, 2640, 2616, 2641, 2634, 2625, 2643, 2432, 2632, 2646, 2427, 2618, 2645, 2431, 2635, 2639, 2429, 2626, 2623, 2428, 2627, 2430, 2628, 2614, 2629, 2630, 2615, 2619, 2622, 2633, 2650, 2651, 2649, 2648, 2425, 2636 dan 2637.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2079, 2080, 2081, 2082, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2209, 2215, 2216, 2217, 2218, 2220, 2221, 2222, 2224, 2225, 2226, 2227, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2260, 2263, 2264, 2267, 2270, 2274, 2275, 2276 dan 2278.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
Perserahan No. 1314/2002 Jilid: – Folio: –.

Bertarikh 19 September 2005
[PTK(FC) 369/05/11(14a)]

ISHAK BIN MD NAPIS
b.p. Pentadbir Tanah
Kerian

No. 1163.

(Seksyen 351)

NOTIS PERKEMBALIAN ATAU PERLETAKHAKAN
JIKA TUAN PUNYA SUDAH MATI

Bahawasanya adalah didapati bahawa Tetuan Wah Kiew Industrial Company Limited tuan punya berdaftar bagi tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini sudah mati tanpa waris;

Maka, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 351, Kanun Tanah Negara, saya dengan ini memberi notis bahawa melainkan jika dalam tempoh satu tahun dari tarikh penyiaran notis ini atau dalam suatu tempoh lanjutan sebagaimana yang diberikan:

- (i) telah dibuktikan dengan memuaskan kepada saya, yang tuan punya yang disebutkan di atas masih hidup; atau
- (ii) orang lain atau badan lain telah didaftarkan sebagai tuan punya tanah; atau
- (iii) permintaan telah difailkan atau diserahkan untuk surat kuasa harta pusaka atau pembahagian harta pusaka tuan punya yang tersebut di atas;

Maka apabila habis tempoh yang dinyatakan atau tempoh yang lebih lanjut (jika ada) bahagian tanah yang tidak dipecahkan tersebut akan kembali/terletakkan kepada Kerajaan.

Saya juga memberi notis bahawa sesiapa yang ingin hendak mendapatkan lanjutan tempoh notis yang diberikan itu hendaklah membuat permohonan kepada saya sebelum tamatnya tempoh tersebut.

JADUAL

Mukim—Kampar. No. Lot—6992. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 65658. Luas 11 ekar 1 rod 23 pol.

Bertarikh 29 Ogos 2005
[PTG.Pk. 69/2(A)]

MANSHOR BIN YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Kinta, Batu Gajah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Bil. 34 tahun 1960)

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(No. 34 of 1960)

(Act 486)

No. 1164.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Projek Naiktaraf Laluan Persekutuan 76, dari Kuala Kangsar ke Gerik, Pakej 2 dari Sauk ke Lenggong (Tambahan).

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakanya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Projek Naiktaraf Laluan Persekutuan 76, dari Kuala Kangsar ke Gerik, Pakej 2 dari Sauk ke Lenggong (Tambahan).

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Hulu Perak. Mukim—Temelong.

No. Lot Ukur/Survey Lot No.—3406. Hakmilik atau kependudukan/Title or Occupation—G.M. 1096. Tuan punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupation—Ismail bin Mat Zin 1/2 bhg. dan Omar bin Mat Shariff 1/2 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—3 ekar 1 rod 09 pol. Anggaran Keluasan yang akan diambil/Approximate Area to be Acquired—0.4334 hektar.

Bertarikh 26 September 2005

[PTG.Pk. 514/4-36(C); JKPTG. Pk. 174/8-2002-32A Klt. 9;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' HAJI MOHAMED HASHIM BIN KASMON

Pengarah Tanah dan Galian Negeri/

State Director of Lands and Mines

Perak

No. 1165.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Projek Kompleks Kasih Keluarga Lembaga Penduduk dan Pembangunan Keluarga Negara, Mukim Bandar Taiping, Daerah Larut dan Matang.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Projek Kompleks Kasih Keluarga Lembaga Penduduk dan Pembangunan Keluarga Negara, Mukim Bandar Taiping, Daerah Larut dan Matang.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Larut dan Matang Bandar—Taiping.

No. Lot Ukur/Survey Lot No.—996. Hakmilik atau kependudukan/Title or Occupation—GRN 66587. Tuan punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupation—Tetap Potensi Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—4729.7559 meter persegi (1 acre 27 pol). Anggaran Keluasan yang akan diambil/Approximate Area to be Acquired—0.4729 hektar.

Bertarikh 26 September 2005

[PTG.Pk. 517/8-1(C); JKPTG. Pk. 174/15-2005-4A;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' HAJI MOHAMED HASHIM BIN KASMON

Pengarah Tanah dan Galian Negeri/

State Director of Lands and Mines

Perak

PEMBETULAN/CORRIGENDUM

No. 1166.

Berhubung dengan Enakmen yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 26 Julai 2005, gantikan perkataan “Enakmen Bil.” dengan perkataan “No.”, perkataan “Nama” dengan perkataan “Tajuk ringkas” dan gantikan nama Enakmen dalam butiran 3 dan 4 seperti yang berikut:

- “A1. Enakmen Perbadanan Perpustakaan Awam Negeri Perak (Pindaan) 2005 Perak State Public Library Corporation (Amendment) Enactment 2005
- A2. Enakmen Perbekalan Tambahan (2004) 2005 Supplementary Supply (2004) Enactment 2005”.

With reference to the Enactments published in the State of Perak Government Gazette on 26 July 2005, substitute for the words “Enakmen Bil.” the word “No.”, the word “Nama” the words “Tajuk ringkas” and substitute for the name of the Enactments in item 3 and 4 as follows:

- “A1. Enakmen Perbadanan Perpustakaan Awam Negeri Perak (Pindaan) 2005
Perak State Public Library Corporation (Amendment) Enactment 2005
- A2. Enakmen Perbekalan Tambahan (2004) 2005
Supplementary Supply (2004) Enactment 2005”.

Bertarikh 26 September 2005

Dated 26 September 2005

[PU.Pk. 41/04; PU.Pk. 23/04]

HASIM BIN HASAN
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan/Executive Council
Perak Darul Ridzuan

KAEDAH-KAEDAH PEGAWAI MAJLIS DAERAH KINTA SELATAN
(KELAKUAN DAN TATERTIB) 1989

PEMBERITAHUAN DI BAWAH KAEDAH 22

KINTA SELATAN DISTRICT COUNCIL OFFICERS
(CONDUCT AND DISCIPLINE) RULES 1989

NOTIFICATION UNDER RULE 22

No. 1167.

Pegawai yang tersebut di bawah ini telah tidak hadir bekerja tanpa cuti, tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu surat “A.T.” (Akuan Terima) berdaftar menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tak terserah dan beliau tidak dapat dikesan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya beliau masih juga tidak hadir bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, beliau hendaklah dianggap sebagai telah dibuang kerja mulai tarikh beliau tidak hadir bertugas.

Pegawai	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh mula tidak hadir Bertugas
Sanger a/l Prabhakaran (No. K.P.: 721003-08-6525)	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Di Jabatan Kejuruteraan Majlis Daerah Kinta Selatan Kampar	4 Julai 2005

The officer mentioned has been absent from without leave, without obtaining prior permission or without reasonable cause from the date stated. An "A.R" (Acknowledge of Receipt) registred leteer requiring the officer to give an explanation as to his absence and directing him to report for duty been returned undelivered and he cannot be traced. Notice is hereby given that if he does not return for duty within seven (7) days from the date of the publication of his notification in the *Gazette*, he shall be deemed to have been dismissed from the date of his absence.

Officer	Disignation and Place of Work	Date when absent
Sanger a/l Prabhakaran (No. K.P.: 721003-08-6525)	Pekerja Rendah Awam Gred R1 at Engineering Department Majlis Daerah Kinta Selatan Kampar	4 July 2005

NOTIS LEWAT

AKTA HARI KELEPASAN 1951

HARI KELEPASAN AM DI NEGERI PERAK BAGI TAHUN 2006

HOLIDAYS ACT 1951

PUBLIC HOLIDAYS IN THE STATE OF PERAK FOR THE YEAR 2006

No. 1168.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Akta Hari Kelepasan 1951 [*Akta 369*], Pihak Berkuasa Negeri menetapkan hari-hari yang dinyatakan dalam Jadual menjadi hari-hari kelepasan am Negeri bagi tahun 2006.

2. Jika mana-mana Hari Kelepasan Am Negeri jatuh pada hari kelepasan mingguan maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am, dan jika hari sedemikian adalah sememangnya hari kelepasan am maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am.

3. Jika Hari Kelepasan Am itu jatuh pada hari Sabtu, maka hari Sabtu itu juga adalah merupakan Hari Kelepasan Am dan tidak diganti pada hari-hari yang lain.

JADUAL

(i) Hari Tahun Baru	–	1 Januari (Ahad)
(ii) Hari Thaipusam	–	11 Februari (Sabtu)
(iii) Hari Keputeraan Duli Yang Maha Mulia Sultan Perak	–	19 April (Rabu)
(iv) Nuzul Al-Quran	–	10 Oktober (Selasa)

Bertarikh 3 Oktober 2005

[PSUK.Pk.(BPK)1A355/137/1/1 Jld. 5 (40);

PU.Pk. 46/99]

HASIM BIN HASAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Perak

In exercise of the powers conferred by subsection 9(1) of the Holidays Act 1951 [*Akta 369*], the State Authority appoints the days specified in the Schedule to be the State Public Holidays for the year 2006.

2. If any State Public Holiday falls on a weekly holiday then the day following shall be a public holiday, and if such day is already a public holiday then the day following shall be a public holiday.

3. If any State Public Holiday falls on a Saturday, then that day is considered as a State Public Holiday and will not be replaced by any other day.

SCHEDULE

- | | | |
|---|---|------------------------|
| (i) New Year Day | – | 1 January (Sunday) |
| (ii) Thaipusam | – | 11 February (Saturday) |
| (iii) Birthday of His Royal Highness
The Sultan of Perak | – | 19 April (Wednesday) |
| (iv) Nuzul Al-Quran | – | 10 October (Tuesday) |

Dated 3 October 2005

[PSUK.Pk.(BPK)1A355/137/1/1 Jld. 5 (40);

PU.Pk. 46/99]

HASIM BIN HASAN

Secretary

State Executive Council

Perak

KANUN TANAH NEGARA

(Seksyen 261)

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAI MENGENAI SIASATAN

No. 1169.

Kepada Pengurus, Bank Islam Malaysia Berhad yang beralamat di Lot 29 & 30, Tingkat 1 & 2, Kawasan Perniagaan Tupai, 34000 Taiping pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Taiping pada hari Rabu, 12 Oktober 2005, jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Asam Kumbang. No. Lot—18528. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1404, Luas: 0.9214 hektar. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 113/1998 Jilid 53 Folio: 49.

Bertarikh 30 September 2005
[PTLM. 369/22/2005/01]

HAJI MD. SHAFIE BIN HAJI MUDA
b.p. Pentadbir Tanah
Larut dan Matang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Bil. 34 tahun 1960)

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(No. 34 of 1960)

(Act 486)

No. 1170.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Jalan Masuk ke Tapak Perkuburan Segedop dan Tempat Letak Kereta.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Jalan Masuk ke Tapak Perkuburan Segedop dan Tempat Letak Kereta.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kinta.

Mukim—Bandar Batu Gajah dan Sungai Terap.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
Bandar : Batu Gajah				
	Geran		hek.	hek.
1025	17030	Abdul Jalil bin Haji Ali 6058/23040 bhg., Abdul Malek bin Mohamed Noor 932/11520 bhg., Arbi bin Mohamed Ali 4996/69120 bhg., Arif bin Ali 4996/69120 bhg., Khadijah binti Haji Ali 6394/23040 bhg., Yahaya bin Mohd. Ali 4996/69120 bhg., Zainal Abidin bin Mohamed Noor 1398/11520 bhg. dan Zaiton binti Mohamed Noor 466/11520 bhg.	0.428 (1.058 ekar)	0.104 (0.257 ekar)
Mukim : Sg. Terap				
	GRN			
Lot 1130	11520	Abdul Jalil bin Haji Ali 6058/23040 bhg., Abdul Malek bin Mohamed Noor 932/11520 bhg., Arbi bin Mohamed Ali 4996/69120 bhg., Arif bin Ali 4996/69120 bhg., Khadijah binti Haji Ali 6394/23040 bhg., Yahaya bin Mohd. Ali 4996/69120 bhg., Zainal Abidin bin Mohamed Noor 1398/11520 bhg. dan Zaiton binti Mohamed Noor 466/11520 bhg.	0.334 (0.825 ekar)	0.131 (0.324 ekar)

Bertarik 16 September 2005

Dated 16 September 2005

[PTG.Pk. 175/4-18(C); KP. 7-1/05;

PU.Pk. 67/71-37(36)]

DATO' HAJI MOHAMED HASHIM BIN KASMON

*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/**State Director of Lands and Mines**Perak*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA