



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**26hb Ogos 2004**

**No. 18**

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 1136.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENYATAKAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
SURATAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN HAKMILIK YANG  
DIKELUARKAN YANG BAHARU BAGI MENGGANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik Asal diakui hilang oleh Hasbi bin Mohammad Alias,  
No. 247, Jalan Menteri, Kg. Manjoi, 30020 Ipoh.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Bil. PT—77674. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3202.  
Luas—334.44 meter persegi. Tuan Punya—Hasbi bin Mohammad Alias.

Bertarikh 15 Julai 2004  
[P.T.K. (I) 7/1/2004 SJ.24]

SAKINAH BINTI ARIFFIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kinta, Ipoh*

**No. 1137.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal diakui hilang oleh Normah binti Bilal, No. 33, Kampung Jawa, 44100 Kerling, Selangor.

## JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Bil. Lot—147627. Jenis dan No. Hakmilik—PM 7169. Luas—502 meter persegi. Tuan Punya—Normah binti Bilal.

Bertarikh 15 Julai 2004  
[P.T.K. (I) 7/1/2004 SJ.25]

SAKINAH BINTI ARIFFIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kinta, Ipoh*

**No. 1138.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal diakui hilang oleh Noorlian binti Zamri, 1154, Jalan Perwira, Kg. Manjoi, 30020 Ipoh.

## JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. Bil. PT—1154. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) KM 21/75. Luas—546.3256 meter persegi. Tuan Punya—Khairuddin bin Mohamad Supi.

Bertarikh 15 Julai 2004  
[P.T.K.(I) 7/1/2004 SJ. 26]

SAKINAH BINTI ARIFFIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kinta, Ipoh*

**No. 1139.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Yong Kien Kong yang beralamat di No. 3, Jalan 6, Taman Desa Damai, 35500 Bidor, Perak bagi pihak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Suratana Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Slim. Bil. Lot—1345. Jenis dan Bil. Hakmilik—GM 2513. Luas—1.2444 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Shoon Fook Lan 1/2 bhg. dan Wong Kan Ying 1/2 bhg.

Bertarikh 3 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/1-388]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1140.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Azizi bin Ali yang beralamat di PT 1099, Kampong Bantang, 35800 Slim River, Perak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Surat Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Slim. Bil. PT—1099. Jenis dan Bil. Hakmilik—HSM 586. Luas—1226.28 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Aziz bin Ali 1/1 bhg.

Bertarikh 3 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/1-389]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1141.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Fatimah binti Tahir yang beralamat di No. 20, Kampong Sawa, Slim Village, 35800 Slim River, Perak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Surat Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Slim. Bil. Lot—1188. Jenis dan Bil. Hakmilik—GM 678. Luas—1.5985 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Fatimah binti Idris 1/9 bhg., Fatimah binti Tahir 1/2 bhg., Samiah binti Idris 40/144 bhg. dan Zainab binti Idris 1/9 bhg.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/1-385]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1142.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Adnan bin Mat Arof yang beralamat di No. 568, Damansara Dalam, Sek. 19/16, 46300 Petaling Jaya, Selangor bagi pihak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Slim. Bil. Lot—4057. Jenis dan Bil. Hakmilik—GM 4. Luas—2.4964 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Mat Arop bin Mat 1/1 bhg.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/1-386]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1143.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Sharifah Auyun bt. Syed Hassan yang beralamat di No. 37, Kampong Kurnia, 35800 Slim River, Perak bagi pihak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Slim. Bil. Lot—5796. Jenis dan Bil. Hakmilik—PM 404. Luas—780 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Syed Tahir @ Saiyid Hasan bin Syed Idrus 1/1 bhg.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/1-387]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1144.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Permohonan telah diperbuat oleh Cheong Sik Woon yang beralamat di No. 36, Jalan Besar, 35900 Tanjong Malim, Perak tuan punya bagi hakmilik yang tersebut di bawah ini kerana Suratan Hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Hulu Bernam Timur. Bil. Lot—1013. Jenis dan Bil. Hakmilik—GM 1745. Luas—1.0749 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Cheong Sik Woon 1/1 bhg.

Bertarikh 5 Ogos 2004  
[PTSR (D) 11/2-349]

MOHAMMED YUSOF BIN SUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Slim River*

**No. 1145.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Ah Moh @ Loh Ah Moy yang beralamat A-14 Kampung Baru, 35400 Tapah Road, Perak.

## JADUAL

Mukim—Batang Padang. No. Lot—5812. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1204. Luas—1.62 hektar (4.00306 ekar).

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1932]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1146.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Ramaiyah a/l Darmalingam yang beralamat Lot 17705, Batu 3 1/2, Jalan Changkat Jong, 36000 Teluk Intan.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—4212. Jenis dan No. Hakmilik—QT(M) 1613.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1933]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1147.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Isah bt. Durani yang beralamat No. 6, Lorong Haji Tahir, Kampung Padang Tembak, 36000 Teluk Intan.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. PT—5011. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 5466. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1934]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1148.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Phon Chee Ming yang beralamat No. 164, Jalan Sekolah, Kampung Chiu Chak, 36700 Langkap.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—4383. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2606. Luas—1.6769 hektar (4 ekar 23 pol).

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1935]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1149.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Siti Osma bt Hj. Ali yang beralamat No. 38 Kg. Dusun Muda, 35000 Tapah.

## JADUAL

Mukim—Batang Padang. No. Lot—5562. Jenis dan No. Hakmilik—GM 4196. Luas—1.7553 hektar (4 ekar 1 rod 14 pol).

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1937]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1150.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Noordin bin Masdar yang beralamat No. 86 Jalan Bunga Lawang, Felda Trolak Utara, 35600 Sungkai.

## JADUAL

Mukim—Sungkai. No. Lot—6351 dan 10312. Jenis dan No. Hakmilik—PM 4031 dan 4030. Luas—331 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1939]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1151.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Haliah bt. Haji Arshad yang beralamat 44, Taman Dato' Kamaruddin, 35400 Tapah Road.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. Lot—1892. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1481. Luas—1.3152 hektar (3 ekar 1 rod).

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1940]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1152.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dalam simpanan oleh Zamzam bin Jalaludin yang beralamat 376, Jalan Samudra Timur 3, Taman Samudra, 68100 Batu Caves, Selangor.

## JADUAL

Mukim—Bidor. No. PT—3915A. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 4649. Luas—379 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2004  
[PTBP (D) 11/1941]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
*Penolong Pegawai Daerah (T)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batang Padang*  
*Tapah*

**No. 1153.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelongan awam yang akan diadakan pada hari Rabu, 15 September 2004 jam 10.30 pagi;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM20,000.00 (Ringgit: Dua Puluh Ribu sahaja) dan
- (c) Bukan Simpanan Melayu.



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah:

(a) RM15,903.55 Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

(a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM2,000.00 (Ringgit: Dua Ribu sahaja);

(b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

(c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—

(i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

(ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (I) hendaklah dikereditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

(d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Januari 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

(e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucut hak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kota Lama Kiri. No. PT—280. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 367. Bahagian Tanah (jika ada)—semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 797/99 Jilid: 61 Folio: 58 Kpd. BPM.

Bertarikh 31 Julai 2004

[PDKK/T/LA/KLI/7/2003]

AZMI BIN AYOB  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*  
*Perak*

**No. 1154.**

Saya Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelongan awam yang akan diadakan pada hari Rabu, 15 September 2004 jam 11.00 pagi;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit: Empat Puluh Ribu sahaja) dan
  - (c) Bukan Simpanan Melayu.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah:
- (a) RM48,052.84 Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,000.00 (Ringgit: Empat Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (I) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Januari 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucut hak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sayung. No. Lot—9527 (PT 434). Jenis dan No. Hakmilik—PM 966 HS(M) 378. Bahagian Tanah (jika ada)—semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 853/98 Jilid: 60 Folio: 65 Kpd. MBB.

Bertarikh 31 Julai 2004  
[PDKK/T/LA/SOG/13/2003]

AZMI BIN AYOB  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*  
*Perak*

**No. 1155.**

Saya Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan cara lelongan awam yang akan diadakan pada hari Rabu, 15 September 2004 jam 10.00 pagi;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,000.00 (Ringgit: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja) dan
  - (c) Bukan Simpanan Melayu.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh siasatan ialah:
- (a) RM16,982.19 Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,600.00 (Ringgit: Tiga Ribu Enam Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (I) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Januari 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucut hak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sayung. No. PT—357. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 301. Bahagian Tanah (jika ada)—semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 689/96 Jilid: 56 Folio: 95 Kpd. MBB.

Bertarikh 31 Julai 2004  
[PDKK/T/LA/SOG/5/2003]

AZMI BIN AYOB  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Kangsar*  
*Perak*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

**No. 1156.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Pembinaan Maktab Rendah Sains Mara (MRSM) Kuala Kangsar.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Pembinaan Maktab Rendah Sains Mara (MRSM) Kuala Kangsar.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Kangsar. Mukim—Chegar Galah.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kepen- dudukan	Tuan punya berdaftar atau penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupation	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
G				
3064	61629	Balbir Singh son of Rajinder Singh 79/384 bhg., Ramadas son of P.S. Nair 17/96 bhg., Surinder Kaur daughter of Harban Singh 79/384 bhg., Doraisamy Son Suppiah sebagai pemegang amanah 1 9/32 bhg. dan Sivalingam a/l Doraisamy Dan Subramaniam a/l P. Rayappan Dan Vythilingam a/l Doraisamy Dan Rhada Rukumani Devi a/p Doraisamy sebagai wakil 4 25/192 bhg.	25.0272 hek. (61.84365 ek)	25.0272 hek. (61.84365 ek)
3075	61634	Balbir Singh son of Rajinder Singh 79/384 bhg., Ramadas son of P.S. Nair 17/96 bhg., Surinder Kaur daughter of Harban Singh 79/384 bhg., Doraisamy Son Suppiah sebagai pemegang amanah 1 9/32 bhg. dan Sivalingam a/l Doraisamy Dan Subramaniam a/l P. Rayappan Dan Vythilingam a/l Doraisamy Dan Rhada Rukumani Devi a/p Doraisamy sebagai wakil 4 25/192 bhg.	22.0751 hek. (54.5042 ek)	22.0751 hek. (54.5042 ek)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	GM			
3190	2403	Mohammad Yassin b. Mohamed Yusof 1/1 bhg.	0.3693 hek (0.912 ek)	0.3693 hek (0.912 ek)
3189	2407	Jamiliah bt. Mat Isa 1/1 bhg.	0.3063 hek (0.7569 ek)	0.3063 hek (0.7569 ek)
3204	2341	Bedah bt. Abu 1/2 bhg. dan Jamliah bt. Abd. Wahab 1/2 bhg.	0.2904 hek (0.718 ek)	0.2904 hek (0.718 ek)

Bertarikh 5 Ogos 2004

[PTG.Pk. 510/7-4(C); JKPTG.Pk. 177/3/2004-22A;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' HAJI MOHAMED HASHIM BIN KASMON  
*Pengarah Tanah Dan Galian Perak/  
State Director of Lands And Mines Perak*

**No. 1157.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Projek Menaiktaraf Jalan Persekutuan 5, Dari Ipoh ke Lumut, Daerah Perak Tengah.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land Acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] for Projek Menaiktaraf Jalan Persekutuan 5, Dari Ipoh ke Lumut, Daerah Perak Tengah.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Perak Tengah. Mukim—Bota.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kepen- dudukan	Tuan punya berdaftar atau penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupation	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	PT	HS(D)		
2773	2619	Ismail bin Idris 1/1 bhg.	0.6052 hek. (1.496 ek)	0.0230 hek. (0.0568 ek)
2774	2620	Rohayati binti Mohd Noor 1/1 bhg.	0.7190 hek. (1.777 ek)	0.0230 hek. (0.0568 ek)
	GM			
5244	3191	Khairudin bin Pandak Aziz 1/1 bhg.	0.0581 hek. (0.144 ek)	0.0581 hek. (0.144 ek)

Bertarikh 10 Ogos 2004

[PTG.Pk. 514/9-21(C); JKPTG.Pk. 179/2/2004-12A;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' HAJI MOHAMED HASHIM BIN KASMON

*Pengarah Tanah Dan Galian Perak/*

*State Director of Lands And Mines Perak*

Hakcipta Pencetak<sup>(H)</sup>

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA