



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

12hb April 2007

No. 8

KANUN TANAH NEGARA

[Akta 56 tahun 1965]

NATIONAL LAND CODE

[Act 56 of 1965]

No. 429.

[Subseksyen 62(1)]

[Subsection 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan petak tanah yang terletak di Wilayah Chuar, Mukim Chegar Galah, Daerah Kuala Kangsar yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Masjid dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Perak hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Agama Islam dan 'Adat Melayu Negeri Perak.

JADUAL

Daerah—Kuala Kangsar. Mukim—Chegar Galah. No. Pelan—P.A. 54190. No. Lot—3940 dan 3941. Luas—2.996 ekar dan 1.572 ekar.

Bertarikh 16 Februari 2007
[PTG.Pk. 531/7-2(C); PTKK(PT) 63/98;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 8]

ABDULLAH BIN ANTONG SABRI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Perak Darul Ridzuan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved that parcel of land situated in Wilayah Chuar, Mukim of Chegar Galah, District of Kuala Kangsar described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for a Mosque and has designated that the State Secretary of Perak shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Majlis Agama Islam dan 'Adat Melayu Perak.

SCHEDULE

District—Kuala Kangsar. Mukim—Chegar Galah. Plan No.—P.A. 54190. Lot No.—3940 and 3941. Area—2.996 acres and 1.572 acres.

Dated 16 February 2007
[PTG.Pk. 531/7-2(C); PTKK(PT) 63/98;
PU.Pk. 67/71-54 Jld. 8]

ABDULLAH BIN ANTONG SABRI
Secretary
State Executive Council
Perak Darul Ridzuan

No. 430.

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Durian Sebatang. No. Lot—8925. Luas—0.0339 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4803.

Bertarikh 15 Januari 2007
[PTHP 6/796 SJ.1]

AZIMUDDIN BIN MOHD RAFEI
*Pentadbir Tanah Daerah
Hilir Perak*

No. 431.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan lucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakkan itu telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana perletakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas nama tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH YANG DILUCUT HAK

(1) Bandar/Pekan/ Mukim	(2) No. Lot	(3) Luas Meter	(4) Jenis dan No. Hakmilik H.S.D. G.R.N.
Ulu Kinta	38848	4159.1802	1419/83
Ipoh(S)	6947S	8.0825	1261
Ipoh(S)	3515S	13.7593	51093
Ipoh(S)	3329S	2554.378	59464
B. Ipoh	26267	642.9433	63075
Ipoh(S)	4025S	344.7924	51919

(1)	(2)	(3)	(4)
		Meter	P.N.
Ulu Kinta	114470	30	20418
Ulu Kinta	114540	101	20465
Ulu Kinta	114522	107	20447
Ulu Kinta	114543	130	20468
Ulu Kinta	114469	.9	20417
Ulu Kinta	114521	.8	20446
Ulu Kinta	114541	.1	20466
Ulu Kinta	114472	114	20420
Ulu Kinta	114520	66	20445
Ulu Kinta	114501	83	20442
Ulu Kinta	114502	41	20443
Ulu Kinta	114503	5	20444
Ulu Kinta	114500	125	20441
Ulu Kinta	114471	72	20419
Ulu Kinta	114542	12	20467
			H.S.D.
Ulu Kinta	58665	868.2726	243/70
Ulu Kinta	58666	2564.8696	244/70
Ulu Kinta	58667	1197.6142	245/70
			G.R.N.
Ipoh	26267		63075
Ipoh(S)	3515S		51093
Ipoh(S)	6947S		1261
Ipoh(S)	3329S		59464
Ipoh(S)	4025S		51919
			H.S.D.
Ulu Kinta	38848		1419/83
Ulu Kinta	58665		243/70
Ulu Kinta	58666		244/70

(1)	(2)	(3)	(4)
		Meter	P.N.
Ulu Kinta	114522		20447
Ulu Kinta	114543		20468
Ulu Kinta	114469		20417
Ulu Kinta	114521		20446
Ulu Kinta	114520		20445
Ulu Kinta	114472		20420
Ulu Kinta	114501		20442
Ulu Kinta	114502		20443
Ulu Kinta	114503		20444
Ulu Kinta	114500		20441
Ulu Kinta	114542		20467
Ulu Kinta	114571		20419
Ulu Kinta	114540		20465
Ulu Kinta	114470		20418
Ulu Kinta	114541		20466

Bertarikh 28 Februari 2007
[PTK(I) 16/8/4]

RAZALI BIN OTHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Ipoh*

No. 432.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Belanja. No. Lot—7914. Luas—0.6257 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7765.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTSI. 08/01-00-56/06. SJ. 56]

HASIM BIN HAJI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Perak Tengah*

No. 433.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Belanja. No. Lot—7997. Luas—1.1837 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8191.

Bertarikh 26 Mac 2007
[PTSI. 08/01-00-39/06. SJ. 39]

HASIM BIN HAJI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Perak Tengah*

No. 434.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan

- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Belanja. No. Lot—4448. Luas—0.3844 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7268.

Bertarikh 26 Mac 2007
[PTSI. 08/01-00-53/06. SJ. 53]

HASIM BIN HAJI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Perak Tengah*

No. 435.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Ipoh (U). No. Lot—9278N. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 31841.
Luas—214.4831 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2007
[PTG.Pk. 3/6-1417(A)]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
*Pendaftar Hakmilik
Perak*

No. 436.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—141476. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 36695/M1/2/8. Luas—66 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2007
[PTG.Pk. 3/6-1421(A)]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Pendaftar Hakmilik
Perak

No. 437.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Kampar. No. Lot—1943. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 13111/M1/12/2. Luas—87 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2007
[PTG.Pk. 3/8-868(A)]

RUMAIZI BIN BAHARIN @ MD. DAUD
Pendaftar Hakmilik
Perak

No. 438.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

(1) Mukim	(2) No. Geran	(3) No. Lot	(4) Luas	(5) Nama-nama Tuan Tanah	(6) No. Fail PTLM
	H.S.M.	P.T.	HEKTAR		
Asam Kumbang	2971	2678	0.6839	Bakar bin Hj Samat 1/1 bhg.	260/13/2007/01
	G.M.				
Trong	24	1360	0.8272	Lee Mian Kee 1/1 bhg.	260/14/2007/10

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	P.M.	P.T.	METER PERSEGI		
Kamunting	664	8161	533	Hasbullah bin Mustafa 1/1 bhg.	260/15/2007/05
Kamunting	217	5579	880	Hamisah binti Din 1/1 bhg.	260/16/2007/05
	G.M.		HEKTAR		
Bukit Gantang	663	529	1.2216	Abdul Rahim bin Ghazali 2/21 bhg., Habsah binti Ghazali 1/21 bhg., Hamidah binti Ghazali 1/21 bhg., Mahamad Saberi bin Ismail 2/21 bhg., Mohd Pauzi bin Md Saad 42/44 bhg., Mohd Said bin Shaari 6/144 bhg., Rasimah binti Ghazalli 1/21 bhg. dan Supiah binti Abd. Rasit 7/21 bhg.	260/17/2007/03

Bertarikh 7 Mac 2007
[PTLM. 260/13/2007/01]

ZAINAL BADRI BIN ABU BAKAR
*Pentadbir Tanah Daerah
Larut, Matang dan Selama*

No. 439.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

JADUAL

Mukim—Gerik. No. Lot—4463. Keterangan dan No. Hakmilik—G.M. 1339.
Luas—1.9979 hektar.

Bertarikh 14 Mac 2007
[PT.Gk. 361/1/007/2007]

AHMAD BIN ISHAK
*Pentadbir Tanah Daerah
Hulu Perak*

No. 440.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik keluaran kepada tanah yang diterangkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan pemilik berdaftar.

JADUAL

Mukim—Gerik. No. Lot—7663. Keterangan dan No. Hakmilik—P.M. 1583. Luas—871 meter persegi.

Bertarikh 14 Mac 2007
[PT.Gk. 361/1/008/2007]

AHMAD BIN ISHAK
*Pentadbir Tanah Daerah
Hulu Perak*

No. 441.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Belanja. No. Lot—27584. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 397. Luas—1.1104 hektar (2 ekar 2 rod 39.0000 pol). Nama Tuan Punya Tanah—Haji Abdul Wahab bin Haji Abdul Rahman.

Bertarikh 15 Mac 2007
[KD. 13/2-278]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 442.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Belanja. No. Lot—27585. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 381. Luas—1.4215 hektar (3 ekar 2 rod 02.0000 pol). Nama Tuan Punya Tanah—Haji Abdul Wahab bin Haji Abdul Rahman.

Bertarikh 15 Mac 2007
[KD. 13/2-279]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 443.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Tg. Tualang. No. Lot—P.T. 984. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 293. Luas—502 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Ramli bin Kulub Abu Kassim 1/1 bhg., Kg. Batu 7, Jalan Tg. Tualang, 31000 Batu Gajah.

Bertarikh 19 Mac 2007
[KD. 13/2-263]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 444.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik pendua/menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—79802. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2238. Luas—1455 meter persegi. Nama Tuan Punya Tanah—Zahari bin Mohd Nusi, Lot 76, Kg. Baru Batu Satu, Jalan Tg. Tualang, 31000 Batu Gajah.

Bertarikh 16 Mac 2007
[KD. 13/4-467]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 445.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberitahu bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Tarikh—9.3.2007. Nama Pemohon—Osman bin Haji Ahmad, Kampong Beluru, Enggor, Perak. No. Hakmilik—G.M. 2003, Lot 2321, Mukim Kota Lama Kanan. Luas—0.8448 hektar. Nama Tuan Tanah—Osman @ Othman bin Haji Ahmad. No. Fail—PTSS (P/H) 9/2007.

Bertarikh 14 Mac 2007
[PTSS (P/H) 9/2007]

HAJI MOHD KHUSHAIRI BIN YUNOS
b.p. Pentadbir Tanah Kuala Kangsar
(*Sungai Siput*)

No. 446.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang.

JADUAL

(1) Mukim/ Tarikh Permohonan	(2) Nama Pemohon	(3) No. Hakmilik G.M.	(4) Lot	(5) Luas HEKTAR	(6) Nama Tuan Tanah Bahagian dan No. Fail
Senggang 26.2.2007	Jamilah binti Yob Kohor	73	7757	1.6339	Fatimah binti Mat Jaya 1/2 bhg. dan Halimah Sa'adiah binti Ngah Mat Diah 1/2 bhg. PTKK (P/H) 12/2007
Chegar Galah 26.2.2007	Ghazali bin Omar	E.M.R. 3455 (G.M. 3145)	3769	1.897	Ghazali bin Omar 430/750 bhg. dan Ghazali bin Omar 320/750 bhg. PTKK (P/H) 13/2007
Senggang 5.3.2007	Mohamad Noor bin Zamri	G.M. 761	6906	1.5656	Mohamad Noor bin Zamri 1/2 bhg. dan Mohamad Noor bin Zamri 1/2 bhg. PTKK (P/H) 14/2007
Saiong 5.3.2007	Ahmad Murad bin Mohd Said	372	6028	1.1559	Mohamed Saaid bin Haji Abdul Shahid 1/1 bhg.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	PTKK (P/H) 15/2007 (6)
		G.M.		HEKTAR	
Lubok Merbau 9.3.2007	Shamsuddin bin Abdul Manas	469	2763	5.575	Shamsuddin bin Abdul Manas 8534/19805 bhg., Zaharah binti Mat Sam 2830/19805 bhg., Zaharah binti Mat Sam 7026/19805 bhg. dan Zaiti binti Itam Hashim 1415/18805 bhg. PTKK (P/H) 16/2007
Chegar Galah 12.3.2007	Mustapa bin Zakaria	4683 4279	5441 3121	0.6038 1.7781	Mustapa bin Zakaria 1/1 bhg. dan Mustapa bin Zakaria 1/1 bhg. PTKK (P/H) 17/2007

Bertarikh 19 Mac 2007
[PTKK(D) 13/81 Jld. 3]

KHAIRUL ANWAR BIN RAMLI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Kangsar*

No. 447.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik daftar hilang.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkan kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Hilir Perak. Mukim—Teluk Bharu. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 11684. No. P.T.—1238. Luas—111 m².

Bertarikh 27 Disember 2006
[PTG.Pk. 4/4/391(A)]

MANSHOR BIN YAHYA
*Pendaftar Hakmilik
Perak*

No. 448.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nazlly bin Najmuddin yang beralamat di No. 9, Lorong Enggang 7, Taman Datuk Keramat, 54200 Kuala Lumpur penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Aras Bawah, Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Isnin, 28 Mei 2007, jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c), Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Terap. No. Lot—Plot 62. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20/82. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 439/82 Jilid 20 Folio 9.

Bertarikh 15 Mac 2007
[KD. 17/5-407]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 449.

Kepada Noriah binti Darabbi yang beralamat Lot 114, Naib Kadi, Kampong Sitiawan, 32000 Sitiawan, Perak penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Manjung, pada hari Selasa, 8 Mei 2007, jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. P.T.—4424. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3938. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 27/2002.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PT.Mjg. D2/10-07]

MOHAMED YUSUF BIN GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Manjung*

No. 450.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Robotul Adayiah binti Mohd. Isa, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, pada hari Isnin, 21 Mei 2007, bertempat di Aras Bawah Pejabat Tanah, Kinta jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM134,658.36.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 September 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Belanja. No. Lot/Petak/P.T.—3495A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1104. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 50/2005.

Bertarikh 19 Mac 2007
[KD. 17/5-394]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 451.

Saya, Robatul Adayiah binti Mohd. Isa, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, pada hari Selasa, 22 Mei 2007, bertempat di Aras Bawah Pejabat Tanah, Kinta jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM74,256.95.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Ogos 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Belanja. No. Lot/Petak/P.T.—3311. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1356. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 360/99 Jilid 84 Folio 24.

Bertarikh 9 Mac 2007
[KD. 17/5-373]

ROBATUL ADAYIAH BINTI MOHD. ISA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kinta*

No. 452.

Saya, Azhari bin Hakim, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 26 Jun 2007, jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak;

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM39,130.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Sembilan Ribu Satu Ratus Tiga Puluh sahaja);

(c) luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 15 Jun 2005 ialah RM38,994.21 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bagan Serai. No. P.T.—331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 208. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 600/1989 Jilid 14 Folio 50.

Bertarikh 23 Mac 2007

[PTK(FC) 369/05/02]

AZHARI BIN HAKIM
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kerian*

No. 453.

PEMBETULAN/CORRIGENDUM

Berhubung dengan Pemberitahuan No. 256 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 28 Mac 2002, gantikan Keluasan Yang Hendak Diambil bagi No. Lot 7328 yang terdapat dalam Jadual dengan “33.463 ekar”.

With reference to Notification No. 256 published in the *Perak Government Gazette* on 28 March 2002, substitute for the Area Be Acquired for the Lot No. 7328 in the Schedule the area “33.463 acres”.

Bertarikh 5 Mac 2007

Dated 5 March 2007

[PTG.Pk. 173/3-19(C); PTHP 12/440;

PU.Pk. 67/71-37 Jld. 4]

DATO' ABU ZAR BIN OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian/
State Director of Land and Mines
Perak*

No. 454.

JADUAL PENANAMAN PADI MUSIM 1/2007

JADUAL TANAMAN PADI
MUSIM 1/2007 KAWASAN SG. MANIK

Aktiviti	Tarikh
Membekal Air ke Sawah	15.01.2007
Berhenti Bekalan Air	15.05.2007
Menuai Padi	25.05.2007

Bagi kawasan yang bermasalah, pembekalan air akan diberi secara berperingkat-peringkat mengikut kawasan.

JADUAL TANAMAN PADI
MUSIM 1/2007 KAWASAN LABU KUBONG

Aktiviti	Tarikh
Membekal Air ke Sawah	15.03.2007
Berhenti Bekalan Air	15.07.2007
Menuai Padi	22.07.2007

KAWASAN PENGAIRAN CHANGKAT JONG

Aktiviti	Tarikh
Membekal Air	15.01.2007
Berhenti Bekalan Air	16.05.2007

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 455.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk Projek Membina dan Melebarkan Jalan Kelompang Menyambung Jalan Gula/Banjar, Bagan Serai Fasa II Mukim Bagan Serai dan Selinsing, Daerah Kerian.

2. Pelan tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa pada waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purposes:

Land acquisition under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*] Projek Membina dan Melebarkan Jalan Kelompang Menyambung Jalan Gula/Banjar, Bagan Serai Fasa II Mukim Bagan Serai dan Selinsing, Daerah Kerian.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kerian/Selinsing. Mukim—Bagan Serai dan Selinsing.

No. Lot Ukur/Survey Lot No.—9158 dan 3027 (Lot baru 5822). Hakmilik atau Kependudukan/Title or Occupation—P.N. 81186 dan P.N. 56904. Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupation—Highlands and Low Lands Berhad 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—614.4 dan 21.360 hektar/hectares. Anggaran Keluasan yang akan diambil/Approximate Area to be Acquired—2.596 dan 0.145 hektar/hectares.

Bertarikh 20 Mac 2007

Dated 20 March 2007

[PTG.Pk. 514/6-9(C); JKPTG.Pk. 176/1/2007-19A;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' ABU ZAR BIN OMAR

*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
State Director of Lands and Mines
Perak*

No. 456.

(Seksyen 35)

PENARIKAN PENGAMBILAN TANAH

(Section 35)

WITHDRAWAL FROM LAND ACQUISITION

Berhubung dengan Pemberitahu Bil. 1317 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak* pada 14 September 2006 adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut peruntukan seksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960, maka Pihak Berkuasa Negeri menarik balik pengambilan tanah yang dinyatakan dalam Jadual berkenaan.

With reference of Notification No. 1317 published in the *Perak Government Gazette* on 14 September 2006, it is hereby notified that in pursuance of the provision of section 35(1) of the Land Acquisition Act 1960, the State Authority hereby withdraws from the acquisition of the land described in the Schedule thereof.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Manjung. Mukim—Sitiawan.

No. Lot Ukur/Survey Lot No.—43422. Hakmilik atau Kependudukan/Title or Occupation—P.N. 217728. Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupation—Aksi Bayumas Sdn. Bhd.—semua bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—2016 meter persegi/square metres. Anggaran Keluasan yang akan diambil/Approximate Area to be Acquired—271 meter persegi/square metres.

Bertarikh 20 Mac 2007

Dated 20 March 2007

[PTG.Pk. 514/2-20(C); JKPTG.Pk. 172/5/2006-43A;

PU.Pk. 67/71-37]

DATO' ABU ZAR BIN OMAR

*Pengarah Tanah dan Galian Negeri/
State Director of Lands and Mines
Perak*

Hakcipta Pencetak[®]

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA