



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60
Bil. 7

29hb Mac 2007

*TAMBAHAN
No. 1*

No. 425.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

(Seksyen 127)

KADAR TAHUNAN 2007

(Section 127)

ANNUAL RATES 2007

MAJLIS DAERAH KINTA BARAT

KINTA BARAT DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah seksyen 127 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Kinta Barat, Batu Gajah dengan kelulusan dari Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan bagi tahun 2007 kadar-kadar yang berikut ke atas semua bangunan-bangunan yang terdapat dalam kawasan Majlis Daerah Kinta Barat, Batu Gajah dan bangunan-bangunan yang terletak di atas tanah Kerajaan Negeri atau di atas tanah dirizabkan untuk suatu maksud awam yang juga di dalam kawasan Majlis Daerah Kinta Barat, Batu Gajah dan tidak diduduki oleh Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri.

In exercise of the powers conferred by section 127 of the Local Government Act 1976, the Kinta Barat District Council with the approval of the State Authority, hereby impose for the year 2007 the following rates upon all buildings situated within the Kinta Barat District Council and all buildings situated on State Land reserve for public purpose within the areas of Kinta Barat District Council and not occupied by the Federal Government or the State Government.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Kawasan/Area	(2) Kadar/Rates %	(3) Jenis Hartanah/ Type of Property
BATU GAJAH	13	(N)
	13	(K)
	13	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
PUSING	10	(N)
	10	(K)
	10	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
TANJUNG TUALANG	9	(N)
	9	(K)
	9	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
SIPUTEH	10.5	(N)
	10.5	(K)
	10.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
TRONOH	10.5	(N)
	10.5	(K)
	10.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
PAPAN	5.5	(N)
	5.5	(K)
	5.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P

(1) Kawasan/Area	(2) Kadar/Rates %	(3) Jenis Hartanah/ Type of Property
SUNGAI DURIAN	5.5	(N)
	5.5	(K)
	5.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 2, PUSING	8.5	(N)
	8.5	(K)
	8.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
KAWASAN PERINDUSTRIAN PERABOT, PUSING	8.5	(N)
	8.5	(K)
	8.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
KAWASAN PERINDUSTRIAN TUNGXEN, KG. KEPAYANG	13	(N)
	13	(K)
	13	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
KAWASAN PERINDUSTRIAN BATU LIMA JALAN GOPENG BATU GAJAH	10	(N)
	10	(K)
	10	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
MUKIM SUNGAI RAIA	13	(N)
	13	(K)
	13	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
JALAN PUSING-LAHAT DAN MEDAN LAHAT BARU	10.5	(N)
	10.5	(K)
	10.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P

(1) Kawasan/Area	(2) Kadar/Rates %	(3) Jenis Hartanah/ Type of Property
JALAN SIMPANG PULAI- LAHAT	13.0	(N)
	13.0	(K)
	13.0	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
KELAB-KELAB GOLF	10.0	(N)
	10.0	(K)
	10.0	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P
RANCANGAN	8.5	(N)
PERKAMPUNGAN	8.5	(K)
TERSUSUN, RANCANGAN	8.5	(HK)
PERUMAHAN AWAM DAN	5.5	(TK)B
KAMPUNG BARU SELURUH	5.5	(TK)P
KAWASAN MDKB		
PERKAMPUNGAN	5.5	(N)
TRADISIONAL SELURUH	5.5	(K)
MDKB	5.5	(HK)
	5.5	(TK)B
	5.5	(TK)P

Bertarikh 6 Disember 2006

Dated 6 December 2006

[MDKB BG (T) 17/93]

DATO' BASIRAN BIN SABAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Kinta Barat
Batu Gajah

No. 426.

MAJLIS DAERAH GERIK

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 127 dan dibaca bersama seksyen 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Gerik dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri mengenakan bagi tahun 2007 kadar tahunan yang dinyatakan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai di kawasan Majlis Daerah Gerik yang dinyatakan dalam Jadual berkuat kuasa pada 1 Januari 2007.

JADUAL

Kawasan	Kadar
Bagi seluruh kawasan Majlis Daerah Gerik	<p>(a) 6.5 peratus dari nilai tahunan pegangan untuk bangunan (termasuk bangunan Kerajaan Negeri dan Persekutuan)</p> <p>(b) 4.5 peratus dari nilai tahunan pegangan - untuk tanah kosong</p> <p>(c) 7.5 peratus dari nilai tahunan pegangan untuk harta khas</p>

Bertarikh 19 Februari 2007
[MDG. (PN) 97/82. Pt. 1; PU.Pk. 58-81]

ABDUL KARIM BIN OSMAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Gerik

GERIK DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by section 127 and read together with section 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Gerik District Council with the approval of the State Authority hereby imposes for the year 2007 the annual rates specified in the Schedule upon all holdings and buildings to which section 163 applies within the areas of the Gerik District Council as specified in the Schedule with effect from 1 January 2007.

SCHEDULE

Area	Rates
The whole area of Gerik District Council	<p>(a) 6.5 percent of the annual value of holdings - for buildings (including State and Federal buildings)</p> <p>(b) 4.5 percent of the annual value of holdings - for vacant lands</p> <p>(c) 7.5 percent of the annual value of holdings - for reserve assets (harta khas)</p>

Dated 19 February 2007
[MDG. (PN) 97/82. Pt. 1; PU.Pk. 58-81]

ABDUL KARIM BIN OSMAN
President
Gerik District Council

No. 427.

MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR

KUALA KANGSAR TOWN COUNCIL

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 127 dan 163, Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Kuala Kangsar dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, dengan ini mengenakan bagi tahun 2007 bagi kadar tahunan yang dinyatakan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai di dalam kawasan Majlis Perbandaran Kuala Kangsar yang dinyatakan dalam Jadual.

In exercise of the powers conferred by section 127 and 163 of the Local Government Act 1976, the Kuala Kangsar Town Council with the approval of the State Authority, hereby imposes for the year 2007 the annual rates specified in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies within the areas of the Kuala Kangsar Town Council as specified in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1) KAWASAN/AREA	(2) BANGUNAN/ BUILDING		(3) TANAH KOSONG/ VACANT LAND
	Perniagaan %	Kediaman %	%
1. KUALA KANGSAR			
a. Pekan K. Kangsar	9% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	8.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	3.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan
b. Lot-lot terbuka dan Rumah Sesebuah			
— Lot hadapan	9% "	7.5% "	3.5% "
— Lot dalaman	9% "	3.5% "	3.5% "
c. Taman-taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
d. Perumahan Awam/Kos Rendah	8% "	7.5% "	3.5% "
e. Perindustrian—	9.5% "	—	3.5% "
f. Kg. Tradisional			
— Lot hadapan	8% "	5.5% "	3.5% "
— Lot dalaman	—	3.5% "	3.5% "
2. SAUK			
a. Pekan Sauk	8% "	7.5% "	3.5% "
b. Kampung Baru	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Perumahan Awam	8% "	7.5% "	3.5% "
d. Kg. Tradisional			
— Lot hadapan	8% "	5.5% "	3.5% "
— Lot dalaman	—	3.5% "	3.5% "
e. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "

(1) KAWASAN/AREA	(2) BANGUNAN/ BUILDING		(3) TANAH KOSONG/ VACANT LAND
	Perniagaan %	Kediaman %	%
3. JERLUN			
a. Kg. Baru Jerlun & Taman Jerlun (Kos Rendah)	8% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	7.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	3.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan
b. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
4. LUBUK MERBAU			
a. Pekan Lubuk Merbau	8% "	7.5% "	3.5% "
b. Perumahan Awam	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
d. Perindustrian	9.5% "	—	3.5% "
5. LIMAN KATI			
a. Kg. Baru	8% "	7.5% "	3.5% "
b. Perumahan Awam Liman Kati/Lubuk Merbau	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
6. MANONG			
a. Pekan Manong	8% "	7.5% "	3.5% "
b. Perumahan Awam	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
d. Kg. Tradisional	8% "	5.5% "	3.5% "
7. PADANG RENGAS			
a. Pekan Padang Rengas	8% "	7.5% "	3.5% "
b. Kg. Baru	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
d. Perumahan Awam/Kos Rendah	8% "	7.5% "	3.5% "
e. Kg. Tradisional	8% "	5.5% "	3.5% "
f. Perindustrian	9.5% "	—	3.5% "
8. SUNGAI SIPUT (U)			
a. Pekan Sg. Siput (U)	9% "	8.5% "	3.5% "
b. Taman-taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
c. Kawasan Perindustrian	9.5% "	—	3.5% "
d. Kampung Baru	8% "	7.5% "	3.5% "
e. Kg. Tradisional	8% "	5.5% "	3.5% "
f. Lot Terbuka	9% "	7.5% "	3.5% "
g. Estet & Kg. Tersusun	8% "	7.5% "	3.5% "
h. Perumahan Awam/Kos Rendah	8% "	7.5% "	3.5% "

(1) KAWASAN/AREA	(2) BANGUNAN/ BUILDING		(3) TANAH KOSONG/ VACANT LAND
	<i>Perniagaan</i> %	<i>Kediaman</i> %	%
9. KARAI			
a. Pekan Karai	8% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	7.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan	3.5% drpd. Nilai Tahunan Pegangan
b. Perumahan Awam	8% "	7.5% "	3.5% "
c. Kg. Tradisional	8% "	5.5% "	3.5% "
10. SALAK BARU			
a. Industri	9.5% "	—	3.5% "
b. Taman Perumahan	9% "	8.5% "	3.5% "
c. Perumahan Awam	8% "	7.5% "	3.5% "
d. Kg. Baru	8% "	7.5% "	3.5% "
e. Kg. Tersusun	8% "	7.5% "	3.5% "

Bertarikh 28 Februari 2007
[MPKK: 3/51/2 Jld. 2. Bil. (2)]

HAJI MOHD SHAFIE BIN ARIFFIN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kuala Kangsar

No. 428.

MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH

PERAK TENGAH DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 127 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Perak Tengah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan bagi tahun 2007, kadar tahunan yang dinyatakan dalam ruangan (2) dan (3) Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai di dalam kawasan Majlis Daerah Perak Tengah yang dinyatakan dalam ruangan (1) Jadual:

In exercise of the powers conferred by section 127 and 163 of the Local Government Act, 1976 the Perak Tengah District Council with the approval of the State Authority, hereby imposes for the year 2007, the annual rates specified in column (2) and (3) of the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies within the areas of Perak Tengah District Council as specified in Column (1) of the Schedule:

JADUAL/SCHEDULE

(1) <i>Kawasan/Area</i>	(2) <i>Kadar/Rate</i> <i>(% daripada Nilai Tahunan</i> <i>Pegangan / % of Annual</i> <i>Value of Holding)</i>
Kawasan Parit	
Jalan Besar)	7.5 (N)
Jalan Masjid)	6.5 (K)
Jalan Pejabat Pos)	6.5 (RPA/TP)
Jalan Kelab)	7.5 (I)
Jalan Nordin)	7.5 (HK)
Jalan Haji Wahab)	2.5 (TK)P
Kampung Tengah)	3.0 (TK)B
Taman Parit Setia)	4.0 (TK)I
Taman Parit Jaya)	
Taman Seri Indah)	
Taman Seri Sayang)	
Taman Seri Ara)	
Kawasan Parit (II)	
Jalan Siputeh)	5.5 (K)
Jalan Blanja)	6.5 (RPA/TP)
Jalan Padang Bola)	7.5 (N)
Kampung Selboh)	7.5 (I)
Kampung Ekor Lambat)	7.5 (HK)
Sadang Kem)	2.5 (TK)P
Kampung Raja)	3.0 (TK)B
Kampung Baru)	4.0 (TK)I
Kampung Baru Atas)	
Kampung Batu 7)	
Kampung Padang Bola)	
Kampung Tanjung Blanja	
Jalan Besar)	6.5 (N)
Taman Melati)	5.5 (K)
	5.5 (RPA/TP)
	6.5 (I)
	6.5 (HK)
	2.0 (TK)P
	2.5 (TK)B
	3.5 (TK)I

<i>(1)</i>	<i>(2)</i>
Kawasan Tanjung Blanja (II)	
Jalan Kampung Nyior)	4.5 (K)
Jalan Kampung Tasik)	5.5 (RPA/TP)
Jalan Bruas)	6.5 (N)
Kampung Talang)	6.5 (I)
Kampung Tanjung)	6.5 (HK)
Blanja)	2.0 (TK)P
	2.5 (TK)B
	3.5 (TK)I
Kawasan Kampung Buluh Akar	
Jalan Besar)	5.5 (K)
	5.5 (RPA/TP)
	6.5 (N)
	6.5 (I)
	6.5 (HK)
	2.0 (TK)P
	2.5 (TK)B
	3.5 (TK)I
Kawasan Kampung Buluh Akar (II)	
Jalan Manong)	4.5 (K)
Kampung Tersusun)	5.5 (RPA/TP)
Kampung Buluh Akar)	6.5 (N)
	6.5 (I)
	6.5 (HK)
	2.0 (TK)P
	2.5 (TK)
	3.5 (TK)I
Kawasan Bota Kanan	
Jalan Besar)	5.5 (K)
Taman Seri Molek)	5.5 (RPA/TP)
Pekan Bota Kanan)	6.5 (N)
	6.5 (I)
	6.5 (HK)
	2.0 (TK)B
	2.5 (TK)P
	3.5 (TK)I

(1)	(2)
Kawasan Bota Kanan (II)	
Jalan Tronoh)	4.5 (K)
Kampung Selat)	5.5 (RPA/TP)
Kampung Kubang Chandung)	6.5 (N)
Rumah Kedai Lambor Kanan)	6.5 (HK)P
	2.0 (TK)P
	2.5 (T.K)B
	3.5 (TK)I
Kawasan Titi Gantung	
Taman Seri Semangat)	6.5 (N)
Taman Indera)	5.5 (K)
Taman Indera Barat)	5.5 (RPA/TP)
Taman Indera Putra)	6.5 (I)
Taman Dahlia)	6.5 (HK)
RPA Gelung Pepuyu)	2.0 (TK)B
RPT Gelung Pepuyu)	2.5 (TK)B
RPT Titi Gantung)	3.5 (TK)B
Taman Binjai Jaya)	
Kawasan Industri Changkat Chermin)	
Jalan Gelung Pepuyu)	
Taman Seri Kenangan)	
Taman Tok Said)	
Kawasan Titi Gantung (II)	
Jalan Air Tawar)	4.5 (K)
Kampung Semangat)	5.5 (RPA/TP)
	6.5 (N)
	6.5 (I)
	6.5 (HK)
	2.0 (TK)P
	2.5 (TK)B
	3.5 (TK)B
Kawasan Kampung Gajah	
Rancangan Rumah Awam II)	6.5 (N)
Taman Seri Chantik)	5.5 (K)
Taman Desa Makmur)	5.5 (RPA/TP)
Taman Chahaya)	6.5 (I)
Lot Banglo Kampung Gajah)	6.5 (HK)
Taman Murni)	2.0 (TK)P
RPA Kampung Gajah III)	2.5 (TK)B
	3.5 (TK)I

(1)	(2)
Kawasan Kampung Gajah (II)	
Pekan Lama)	5.0 (K)
Simpang Empat)	5.5 (RPA/TP)
Kampung Tengah)	6.5 (N)
Kampung Bandar Lama)	6.5 (I)
Kampung Batu Hitam)	6.5 (HK)
Kampung Tanjung)	2.0 (TK)P
Kampung Bendang Besar)	2.5 (TK)B
Kampung Teluk)	3.5 (TK)I
Kampung Matang Tok Embin)	
Kampung Baru)	
Kampung Setia)	
Sungai Renggam, Kota Setia)	
Kawasan Bandar Baru Seri Iskandar	
Jalan Tronoh)	10.5 (N)
Stesen Komunikasi)	7.0 (K)
Kampus USM)	7.0 (RPA/TP)
Taman Maju)	15.5 (I)
Bandar Seri Iskandar)	3.0 (TK)P
Taman Changkat Sodang)	12.5 (HK)
Desa Seri Iskandar)	3.5 (HK)B
Bandar Universiti)	4.5 (TK)I
Taman Seri Iman)	
Rumah Kos Rendah)	
Taman Iskandar Perdana)	
Caruman Bantu Kadar)	sama seperti harta-harta awam di kawasan yang berkenaan.

Nota:

N	-	Perniagaan
K	-	Kediaman
TK	-	Tanah Kosong
P	-	Pertanian
HK	-	Harta Khas
B	-	Bangunan

I	–	Industri
TP	–	Taman Perumahan
RPA	–	Rancangan Perumahan Awam
TK(B)	–	Tanah Kosong Bangunan
TK(P)	–	Tanah Kosong Pertanian
TK(N)	–	Tanah Kosong Perniagaan

Bertarikh 9 Mac 2007
[MDPT. A2/9: PU.Pk.]

HASIM BIN HAJI HASAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Perak Tengah

Hakcipta Pencetak[®]

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

PNMB