



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

27hb Februari 2003

No. 5

AKTA KERAJAAN TEMPATAN, 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 143.

KADAR TAHUNAN MAJLIS DAERAH GERIK

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 127 dan dibaca bersama Seksyen 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Gerik dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri mengenakan bagi tahun 2003 kadar tahunan yang dinyatakan dalam Jadual ke atas semua pegangan, dan bangunan yang baginya Seksyen 163 terpakai, di kawasan Majlis Daerah Gerik yang dinyatakan dalam Jadual, berkuat kuasa pada 1 Januari 2003.

JADUAL

Kawasan	Kadar
Bagi seluruh kawasan Majlis Daerah Gerik	(a) 6.0 peratus dari Nilai Tahunan Pegangan – untuk bangunan (termasuk bangunan Kerajaan Negeri dan Persekutuan) (b) 4.0 peratus dari Nilai Tahunan Pegangan – untuk tanah kosong (c) 7.0 peratus dari Nilai Tahunan Pegangan – untuk harta khas

Bertarikh 31 Disember 2002.

[M.D.G.(PN) 97/82.Pt.1 : PU.PK. 58/81.]

MAHMUD BIN HAJI MORSIDI
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Gerik

ANNUAL RATES
GERIK DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by Section 127 and read together with Section 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Gerik District Council with the approval of the State Authority imposes for the year 2003 the annual rates specified in the Schedule upon all holdings, and buildings to which Section 163 applies, within the area of the Gerik District Council as specified in the Schedule, with effect from 1 January 2003.

SCHEDULE

Area	Rates
The whole area of Gerik District Council	(a) 6.0 percent of the annual value of holding – for buildings (including State and Federal Government buildings)
	(b) 4.0 percent of the annual value of holdings – for vacant lands
	(c) 7.0 percent of the annual value of holdings – for reserve assets (harta khas)

Dated 31 December 2002.

[M.D.G.(PN) 97/82.Pt.1 : PU.PK. 58/81.]

MAHMOD BIN HAJI MORSIDI
President,
Gerik District Council

No. 144.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan di bawah Seksyen 127 dan Seksyen 163 Akta Kerajaan Tempatan, 1976 Majlis Daerah Kinta Selatan, Kampar dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar yang berikut ke atas semua harta-harta yang terdapat di dalam kawasan Majlis Daerah Kinta Selatan dan bangunan-bangunan yang terletak di atas Tanah Kerajaan Negeri atau di atas tanah Kawasan Majlis Daerah Kinta Selatan dan tidak diduduki oleh Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri.

In exercise of the powers conferred by Section 127 and Section 163 of Local Government Act, 1976, the Kinta Selatan District Council with the approval of the State Authority, hereby impose for the year 2003 the following rates upon all holdings situated on the State Land or on land reserved for a public purpose within the Kinta Selatan District Council area and not occupied by the Federal Government or the State Government.

KADAR PERATUS CUKAI TAKSIRAN AM
BAGI TAHUN 2003

TEMPAT/KAWASAN/JALAN	Perniagaan	KADAR TAKSIRAN		
		Kediaman	Tanah Kosong Bangunan	Pertanian
	%	%	%	%
Kg. Tersusun Malim Nawar }	5.5	5.5	5	2
Taman Sentosa, Kampar }				
Rumah Murah 1 & 11, Gopeng }				
Ran. Perumahan Awam, Lawan Kuda }	6	5	5	2
Ran. Perumahan Awam 1 & 11, Malim Nawar }				
Ran. Perumahan Awam, Jeram }				
Jalan Gopeng, Kampar }				
Jalan Idris Kampar }				
Taman Melayu Jaya, Kampar }				
RPT/Rumah Panjang, New Wah Loong, Kampar }				
Jalan Labu, New Wah Loong, Kampar }				
Kampar Mansion Flat, Kampar }				
Bangunan Wah Foo, Kampar }				
Bangunan Wah Seong Kok, Kampar }				
Kg. Tersusun Batu Putih, Kampar }				
Kg. Baru/Kg. Kuala Dipang }				
Pekan Kota Bharu, Gopeng }				
Kampung Baru Jeram }				
Taman Jeram }	7	7	5	2
Kg. Baru Mambang Diawan }				
Taman Merdeka, Mambang Diawan }				
Kg. Baru/Pekan/Indian Settlement/RPT Tronoh Mines }				
Sungai Siput Selatan }				
Kg. Baru/Malim Nawar Tins/Indian Camp, Malim Nawar }				
Pekan Lama/Belakang Pekan Lama, Malim Nawar }				
Pekan Baru/Belakang Pekan Baru, Malim Nawar }				
Taman Malim Nawar, Malim Nawar }				
Taman Bina Jaya, Malim Nawar }				
Kg. Sri Malim, Malim Nawar }				
Kg. Baru/Kg. Tersusun/RPT Muhibbah, Kopisan }				
Jalan Kota Bharu/Kg. Baru/Indian Camp, Lawan Kuda }				
Taman Kinta, Gopeng }				
Taman Sri Indah, Lawan Kuda }				
Desa Lawan Kuda, Lawan Kuda }				
RPT Lawan Kuda, Lawan Kuda }				
Kg. Rawa Baru, Gopeng }				
Jalan Sg. Raya, Gopeng }				
Kaylong Street, Gopeng }				
Jalan Berkelly, Gopeng }				
Jalan Wayang, Gopeng }				
Jalan Kampar, Gopeng }				
Jalan Changkat, Gopeng }				

TEMPAT/KAWASAN/JALAN	Perniagaan	KADAR TAKSIRAN		
		Kediaman	Tanah Kosong	Bangunan Pertanian
	%	%	%	%
Jalan Tasik (High), Gopeng	}	7	7	5 2
Teja Lane, Gopeng	}			
Jalan Kg. Rawa, Gopeng	}			
Jalan Pasar, Gopeng	}			
Jalan Eu Kong, Gopeng	}			
Jalan Taman Bertuah, Gopeng	}			
RPT Kg. Rawa Baru, Gopeng	}			
Taman Cangkat Golf, Gopeng	}			
Taman Damai, Mambang Diawan	}			
Kg. Tersusun Batu 20 3/4 Batu Karang, Kampar	}			
Kg. Abdullah, Kampar	}			
Kg. Changkat, Kampar	}			
Kg. Labu Kuchi, Kampar	}			
Jalan Tokong, Kampar	}			
Jalan Degong, Kampar	}	8	8	5 2
Taman Kampar, Kampar	}			
Taman Indah, Mambang Diawan	}			
Taman Aman, Mambang Diawan	}			
Taman Mambang, Mambang Diawan	}			
Taman Sejahtera, Mambang Diawan	}			
Jalan Mesjid, Kampar	}			
Jalan Ampang, Kampar	}			
Jalan/Lorong Pasar, Kampar	}			
Jalan Bukit, Kampar	}			
Jalan Balai, Kampar	}			
Jalan Pejabat Pos, Kampar	}			
Jalan Baru, Kampar	}			
Jalan Kranji, Kampar	}			
Taman Ros, Kampar	}			
Kg. Sultan, Kampar	}			
Taman Pelangi, Kampar	}			
Taman Sri Kampar, Kampar	}			
Taman Sri Emas, Kampar	}			
Taman Timur, (Eastern), Kampar	}	9	9	5 2
Jalan 1-32, New Wah Loong, Kampar	}			
Aston Settlement, Kampar	}			
Jalan Hospital, Kampar	}			
Taman Bandar Baru, Kampar	}			
Taman Tasek Emas, Kampar	}			
Taman Sri Intan, Kampar	}			
Taman Perak, Kampar	}			
Taman Mahsuri, Kampar	}			
Taman Bertuah, Gopeng	}			
Taman Gopeng, Gopeng	}			
Taman Gopeng Baru, Gopeng	}			
Taman Gopeng Jaya, Gopeng	}			

TEMPAT/KAWASAN/JALAN	Perniagaan	KADAR TAKSIRAN		
		Kediaman	Tanah Kosong	Bangunan Pertanian
	%	%	%	%
Taman Diawan, Mambang Diawan	}	9	9	5 2
Taman Permai, Mambang Diawan	}			
Jalan Iskandar, Kampar	}			
Jalan Kuala Dipang, Kampar	}			
Lot dalam MDKS	}			
Taman Joo Loong, Kampar	}			
Taman Kampar Jaya, Kampar	}			
Taman Golden Dragon, Kampar	}	10	10	5 2
Hoong Chan Estate, Kampar	}			
Jalan Stesyen, Kampar	}			
Jalan Temoh, Kampar	}			
Taman Mutiara, Kampar	}			
Kawasan Perindustrian	}			
Hartanah-Hartanah Khas	}	15	15	5 2
(C.A.R)	}	Sama seperti Harta-Harta Awam di kawasan yang sama		

Bertarikh 1 Januari 2003.

[MDKS.K. 94/62 Jld. 2 Bil. (20)

PSUK.PK.(KT-N) 21160 Jld. 11 Bil.(40).]

ABU ZAR BIN OMAR
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kinta Selatan,
Kampar

No. 145.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah Seksyen 127 dan 163, Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Hilir Perak dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan bagi tahun 2003, kadar-kadar yang berikut ke atas semua pegangan yang terdapat dalam kawasan Majlis Daerah Hilir Perak dan bangunan-bangunan yang terletak di atas tanah Kerajaan Negeri atau di atas tanah yang dirizabkan untuk suatu maksud awam yang juga di dalam kawasan Majlis Daerah Hilir Perak dan tidak diduduki oleh Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri.

In exercise of the power conferred by Section 127 and 163 of the Local Government Act 1976, the Hilir Perak District Council, with the approval of the State Authority, hereby impose for the year 2003, the following rates upon all holdings situated on the State Land or on land reserved for a public purpose within the Hilir Perak District Council area and not occupied by the Federal Government or the State Government.

KADAR CUKAI TAKSIRAN TAHUN 2003
MAJLIS DAERAH HILIR PERAK

JADUAL/SCHEDULE

Kawasan	Bangunan Perniagaan/ Perusahaan	Bangunan Kediaman	T/Kosong Bangunan * P K		Tanah P/Tanian
Pekan Bagan Datoh	9%	8%	9%	8%	4%
Pekan Simpang Tiga	8%	7%	8%	7%	4%
Pekan Selekoh	8%	7%	8%	7%	4%
Pekan Batu 20	8%	7%	8%	7%	4%
Pekan Hutan Melintang	8%	7%	8%	7%	4%
Pekan Jenderata	8%	7%	8%	7%	4%
Pekan Sungai Sumun	11%	10%	11%	10%	4%
Pekan Simpang Empat	7.55	7%	7.5%	7%	4%
Kawasan Operasi Baru					
Bg. Datoh, Spg. 3 Selekoh	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
Batu 20, Hutan Melintang, Jenderata dan Sg. Sumun					

BANDAR TELUK INTAN

Seluruh kawasan bandar

Selain dari disenaraikan di bawah:	11%	9%	11%	9%	4%
(a) Jalan Mak Intan	11%	8%	11%	8%	4%
(b) Jalan Mahkamah	10%	9%	10%	9%	4%
(c) Jln. Sithambaram Pillay	10%	9%	10%	9%	4%
(d) Jalan Pasar Sambungan	9%	8%	9%	8%	4%
(e) Jalan Pasir Bedamar	9%	8%	9%	8%	4%
(f) Jalan Woo Saik Hong	9%	8%	9%	8%	4%
(g) Off Jln. Woo Saik Hong	9%	8%	9%	8%	4%
(h) Kawasan Operasi Baru Teluk Intan	9%	8%	9%	8%	4%

PEKAN LANGKAP

(a) Jalan Besar	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
(b) Jalan Kampar	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
(c) Jalan Chui Chak	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
(d) Pekan Langkap	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
(e) Jln. Changkat Jong, Langkap	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
(f) Kawasan Taman Perumahan dan Kg. Baru, Langkap	10%	7%	10%	7%	4%
(g) Perumahan Awam, Langkap	10%	6%	10%	6%	4%
Kg. Baru Pelawan	10%	8%	10%	8%	4%
Kg. Baru Chui Chak	10%	7%	10%	7%	4%
Kg. Baru Batu 12	7.5%	7%	7.5%	7%	4%
Kawasan Operasi Baru Langkap, Pelawan, Chui Chak dan Batu 12	7.5%	7%	7.5%	7%	4%

* P = Perniagaan/Perumahan
K = Kediaman

Bertarikh 8 Januari 2003.
[MDHP. 1457/130 Jld. 3.]

AHMAD SHAFEI BIN JAMAL
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hilir Perak,
Teluk Intan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 146.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana Daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Tupai. No. Lot—2038. Jenis dan No. Hakmilik—PN 1458. Luas—1011.7125 m².

Bertarikh 29 November 2002.

[PTG.PK. 3/11-377 (A).]

HAJI MOHD ADNAN BIN HAJI PUTEH
Timbalan Pendaftar Hakmilik,
Negeri Perak

No. 147.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana Daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Tupai. No. Lot—9479. Jenis dan No. Hakmilik—PN 74308. Luas—130 m².

Bertarikh 27 Januari 2003.

[PTG.PK. 3/11-381.]

HAJI MOHD ADNAN BIN HAJI PUTEH
Timbalan Pendaftar Hakmilik,
Negeri Perak

No. 148.

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah Dan Tanah Perak Tengah, Kompleks Pentadbiran Daerah Seri Iskandar, Bota dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut Seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Perak Tengah. Mukim—Belanja. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 8691. No. Lot—0001888. Luas—0.2681 Hektar. Tuan Punya Berdaftar—Norziah bt. Hashim, Ahmad Tridi b. Hashim, Yahya b. Mohd Hashim, Haruddin b. Hashim, Hashim b. Lebai Nordin dan Latif b. Hashim.

Bertarikh 2 Januari 2003.
[PTSI 06/14-00-01/2002.]

SUPIAN BIN MANAP
b.p. Pentadbir Tanah,
Pejabat Daerah dan Tanah,
Perak Tengah

No. 149.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah Dan Tanah Perak Tengah, Kompleks Pentadbiran Daerah Seri Iskandar, Bota dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut Seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Perak Tengah. Mukim—Belanja. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 8692. No. Lot—0001548. Luas—0.5134 Hektar. Tuan Punya Berdaftar—Hasim b. Panjang Ali, Zakaria b. Panjang Ali dan Sajah bt. Panjang Ali.

Bertarikh 2 Januari 2003.
[PTSI 06/14-00-01/2002.]

SUPIAN BIN MANAP
b.p. Pentadbir Tanah,
Pejabat Daerah dan Tanah,
Perak Tengah

No. 150.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah Dan Tanah Perak Tengah, Kompleks Pentadbiran Daerah Seri Iskandar, Bota dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut Seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Perak Tengah. Mukim—Bota. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 6914. No. Lot—0005152. Luas—0.478 Hektar. Tuan Punya Berdaftar—Teh Yah bt. Alang Mat Ali.

Bertarikh 2 Januari 2003.

[PTSI 06/14-00-01/2002.]

SUPIAN BIN MANAP
b.p. Pentadbir Tanah,
Pejabat Daerah dan Tanah,
Perak Tengah

No. 151.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah Dan Tanah Perak Tengah, Kompleks Pentadbiran Daerah Seri Iskandar, Bota dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut Seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Perak Tengah. Mukim—Bota. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 6915. No. Lot—0002820. Luas—1.429 Hektar. Tuan Punya Berdaftar—Faizah bt. Mohd Salleh.

Bertarikh 2 Januari 2003.

[PTSI 06/14-00-01/2002.]

SUPIAN BIN MANAP
b.p. Pentadbir Tanah,
Pejabat Daerah dan Tanah,
Perak Tengah

No. 152.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah dan Tanah Perak Tengah, Kompleks Pentadbiran Daerah Seri Iskandar, Bota dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut Seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Perak Tengah. Mukim—Layang-Layang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3737. No. Lot—443. Luas—0.9434 Hektar. Tuan Punya Berdaftar—Isaha @ Ishak b. Haji Mohamed, Long Bidah bt. Ngah Mat Ali, Ramli bin Jamaludin, Siti Ropeah bt. Syed Hamid, Teh Reksah bt. Hj. Mat Ali dan Teh Reksah bt. Ngah Mat Ali.

Bertarikh 2 Januari 2003.
[PTSI 06/14-00-01/2002.]

SUPIAN BIN MANAP
b.p. Pentadbir Tanah,
Pejabat Daerah dan Tanah,
Perak Tengah

No. 153.

(Seksyen 187B)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan dibuat kerana Daftar Hakmilik Keluaran seperti Jadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—60139. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) KA 39782. Luas—143.1 m².

Bertarikh 14 Februari 2003.
[PTG.PK. 3/6-1045.]

MOHD AZLI BIN ALIAS
b.p. Timbalan Pendaftar Hakmilik,
Perak

No. 154.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Loi Ah Ying yang beralamat di 604B, Jalan 3/4, Lawan Kuda Baru, 31600 Gopeng, Perak, Pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan/puan yang tersebut di Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Khamis 20 Februari 2003 pukul 11.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teja. No. PT—2243. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 678. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar gadaian (jika ada)—Pers: 201/95 Jilid: 54 Folio: 38 dan Pers: 584/95 Jilid: 56 Folio: 28.

Bertarikh 28 Disember 2002.
[KD. 17/5-304.]

MAD DAN BIN HASSAN
b.p Pentadbir Tanah,
Daerah Kinta

No. 155.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAI

Saya, Saad bin Nazir, Penolong Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 24 April, 2003 pada jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM520,000.00 (RM: Lima Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja); dan
- (c) Luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 22-01-2003 ialah RM3,362,704.00 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bagan Serai. No. Lot/Petak/P.T.—8248. Jenis dan No. Hakmilik—GM 199-A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bah. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per. No: 820/97 Jilid: 25 Folio: 64.

Bertarikh 4 Februari 2003.

[PTK(PEM) 369/02/07.]

Lelongan 1.

SAAD BIN NAZIR

Penolong Pegawai Daerah (Tanah),

b.p. Pentadbir Tanah,

Kerian

No. 156.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN
CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Azmi bin Mohamud beralamat di 14, Block 3C Lorong 24-112-6 Rumah Panjang, Pantai 1 Kawasan D KTM, Kuala Lumpur 59200 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 17266/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Mohd. Fadzil bin Mat Hashim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. Lot—30648. Jenis dan No. Hakmilik—PN 60852. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—25382/199.

Bertarikh 1 Ogos 2002.

[PTG.PK. 23-4/6-225 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,

Perak

No. 157.

Kepada Azmi bin Mohamud beralamat di 14, Block 3C Lorong 24-112-6 Rumah Panjang, Pantai 1 Kawasan D KTM, Kuala Lumpur 59200 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 17266/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Zainal Abidin bin Mat Hasim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. Lot—30648. Jenis dan No. Hakmilik—PN 60852. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—25382/199.

Bertarikh 1 Ogos 2002.
[PTG.PK. 23-4/6-225 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 158.

Kepada Khor Beng Huat beralamat di No. 52, Jalan Pengkalan Barat 5, Taman Rasa Sayang, 31650 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 6632/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Kong You Yui @ Kong Kwai Sin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kampar. No. Lot—124098. Jenis dan No. Hakmilik—PN 125278. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—23788/199.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG.PK. 23-4/8-40 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 159.

Kepada Sabapathy A/L Packirisamy beralamat di No. 7, Columbia Baru, Ayer Tawar, 32400 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 11245/2001, 11245/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ngo Hoong Sang telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)
			HSD
Sitiawan	16146	47/73	52677/199, 52678/199
Sitiawan	16147	48/73	52678/197, 52677/199

Bertarikh 6 November 2002.

[PTG.PK. 23-4/2-32 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 160.

Kepada Sabapathy A/L Packirisamy beralamat di No. 7, Columbia Baru, Ayer Tawar, 32400 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 11245/2001, 11245/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Lee Ming Chai telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik HSD	No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)
Sitiawan	16146	47/73	52677/199, 52678/199
Sitiawan	16147	48/73	52678/197, 52677/199

Bertarikh 6 November 2002.

[PTG.PK. 23-4/2-32 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 161.

Kepada Thyagarajan A/L Munusamy beralamat di No. 9 Taman Lekir, Kampong Koh 32000 Sitiawan dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 9174/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Thangavelu A/L Murugan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sitiawan. No. Lot—36878. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 45732.

Bertarikh 6 November 2002.

[PTG.PK. 23-4/2-33 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 162.

Kepada Lee Sui beralamat di No. 308, K/B Jelapang, Ipoh dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 602/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Lee Yee Poh telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—87476. Jenis dan No. Hakmilik—PN 26347. No. Daftar pajakan/Gadaian (jika ada)—4691/1993.

Bertarikh 6 November 2002.
[PTG.PK. 23-4/6-229 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 163.

Kepada Tan Kim Hock beralamat di 234, Main Road, Gunung Rapat Taman Ipoh Jaya, Ipoh dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 8137/1997 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Public Finance Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—192456. Jenis dan No. Hakmilik—PN 112070. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—26444/199.

Bertarikh 10 Disember 2002.
[PTG.PK. 23-4/6-234 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 164.

Kepada Tan Kok Guan beralamat di Suite DG 6, Plaza Pekeliling, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2222/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ho Chin Huah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Kangsar. No. Lot—41. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23062.

Bertarikh 20 Disember 2002.
[PTG.PK. 23-4/10-8 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 165.

Kepada Tan Kok Guan beralamat di Suite DG 6, Plaza Pekeliling, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2222/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ho Jin Keong telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Kangsar. No. Lot—41. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 23062.

Bertarikh 20 Disember 2002.
[PTG.PK. 23-4/10-8 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS
Pentadbir Tanah,
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 166.

Kepada Tan Kok Guan beralamat di Suite DG 6, Plaza Pekeliling, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2222/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ho Yut Tong telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Kangsar. No. Lot—51. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 35325.

Bertarikh 20 Disember 2002.

[PTG.PK. 23-4/10-9 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 167.

Kepada Tan Kok Guan beralamat di Suite DG 6, Plaza Pekeliling, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2222/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ho Jin Keong telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Kangsar. No. Lot—51. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 35325.

Bertarikh 20 Disember 2002.

[PTG.PK. 23-4/10-9 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 168.

Kepada Tan Kok Guan beralamat di Suite DG 6, Plaza Pekeliling Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2222/1998 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Ho Chin Huah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Kangsar. No. Lot—51. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 35325.

Bertarikh 20 Disember 2002.

[PTG.PK. 23-4/10-9 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

No. 169.

Kepada Lily Hanison binti Mohd Nasir beralamat di No. 1510, Jalan Bayan, Kg. Dato Ahmad Said Tambahan, Ipoh 30020 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1704/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Lim Theiw Choung telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kinta. No. Lot—115343. Jenis dan No. Hakmilik—PN 115777. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—836/1985.

Bertarikh 13 Januari 2003.

[PTG.PK. 23-4/6-231 (A).]

MOHD. AZLI BIN ALIAS

Pentadbir Tanah,

Pejabat Pengarah Tanah dan Galian,
Perak

Hakcipta Pencetak H○

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



PNMB

DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA