



NEGERI PERAK

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 54**

**1hb Mac 2001**

**No. 5**

---

---

ENAKMEN RIZAB MELAYU  
(N.M.B. Bab 142)

**No. 84.**

PENGISYTIHARAN PERIZABAN MELAYU SERI PERKASA  
(Subseksyen 3(i))

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu [*N.M.B. Bab 142*], Menteri Besar Perak dengan kelulusan Raja-dalam-Mesyuarat dengan ini mengisytiharkan bahawa mulai dari tarikh disiarkan Pemberitahuan ini dalam *Warta Kerajaan Negeri Perak*, maka kawasan yang dinyatakan dalam Jadual hendaklah menjadi suatu Perizaban Melayu yang dikenali sebagai Perizaban Melayu Seri Perkasa.

JADUAL

Kawasan seluas kira-kira 809.4 hektar dalam Mukim Hutan Melintang, Daerah Hilir Perak, bergaris tepi warna kelabu pada PW 1376 yang tersimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Perak, Ipoh.

Bertarikh 5 Februari 2001.

[PTG.Pk. 245/3-58 (E); PTPH. 5/34031 Jld. 2 (5);

JU.Pk. 932 Jld. 8 (3); PU.Pk. 67/71-50.]

DATO' SERI MOHAMAD TAJOL ROSLI BIN GHAZALI  
Menteri Besar,  
Perak Darul Ridzuan

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 85.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dari simpanan oleh Chandrasegaran a/l Kasinathan yang beralamat di 54, Hala Taman Meru 12, 30020 Ipoh.

JADUAL

Mukim—Sungai. No. PT.—2274. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1928. Luas—4777 kaki persegi.

Bertarikh 29 Januari 2001.  
[PTBP. (D) 11/1782A.]

HAJI ABDUL HALIM BIN HAMED  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Batang Padang

**No. 86.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dari simpanan oleh Tin Mooi yang beralamat di J-15, Kampong Baru, 35500 Bidor.

JADUAL

Mukim—Bidor. No. Lot—5422. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2475. Luas—0.073 ekar.

Bertarikh 31 Januari 2001.  
[PTBP. (D) 11/1784A.]

HAJI ABDUL HALIM BIN HAMED  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Batang Padang

**No. 87.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik telah diakui hilang dari simpanan oleh Aminah bt. Mohamad yang beralamat di No. 123, Kg. Pasir Baru, Simpang Chenderiang, 35350 Temoh.

## JADUAL

Mukim—Chenderiang. No. PT—2414. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2116. Luas—5014 kaki persegi.

Bertarikh 31 Januari 2001.  
[PTBP. (D) 11/1786.]

HAJI ABDUL HALIM BIN HAMED  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Batang Padang

**No. 88.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang dinyatakan didalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Zaitun bt Ishak (No. KP. 551008-08-6306) yang beralamat di No. 269, Jalan Perwira M1/13, Sri Taman Cicerly, Jalan Changkat Jong, 36000 Teluk Intan, Perak.

## JADUAL

Mukim—Lumut. No. PT—888. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 826. Luas—543m<sup>2</sup>. Nama tuan tanah—Zaitun bt Ishak.

Bertarikh 30 Januari 2001.  
[P.T.Mjg. DD. 11/1/1-2001.]

ABD. NASIR BIN HASSAN  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Daerah Manjung

**No. 89.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang dinyatakan didalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Abu Bakar b. Lebai Hashim (No. KP. 0639897) yang beralamat di No. 38, Kg. Sungai Batu, 34900 P. Remis, Perak.

## JADUAL

Mukim—Pengkalan Bharu. No. Lot—5476. Jenis dan Bil. Hakmilik—GM 597. Luas—0.7951 hektar (2.00 ekar). Nama tuan tanah—Abu Bakar b. Lebai Hashim (KP. 0639897).

Bertarikh 30 Januari 2001.  
[P.T.Mjg. DD. 11/3/2-2001.]

ABD. NASIR BIN HASSAN  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Daerah Manjung

**No. 90.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Shamsuddin bin Ishak, yang beralamat 50, Lorong 2, Taman Kerentina, Jalan Maharajalela, 36000 Teluk Intan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah kekal yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Hilir Perak, Teluk Intan pada hari Khamis bersamaan 8hb. Mac 2001 jam 9.30 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Durian Sebatang. No. PT—1906. No. Hakmilik—H.S.(M) 209/87. Bahagian tanah—Semua bhg. No. gadaian berdaftar—Pers. 1193/96 Jilid: 77 Folio: 30.

Bertarikh 14 Disember 2000.  
[PTHP. 9/910.]

ABDUL MANAP BIN ISMAIL  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Hilir Perak

**No. 91.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam pada hari Rabu 14hb. Mac 2001 jam 10.30 pagi bertempat di Pekarangan, Pejabat Tanah, Kuala Kangsar;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM28,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM10,615.73.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chegar Galah. No. Lot—1725. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1493. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1229/95 Jld. 55 Fol. 77 Gadaian Kpd. PAB.

Bertarikh 5 Januari 2001.  
[PTKK(FC) 7/2000.]

AZMI BIN AYOB  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Kangsar

**No. 92.**

Saya, Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam pada hari Khamis 15hb. Mac 2001 jam 11.00 pagi bertempat di Pekarangan, Pejabat Tanah, Kuala Kangsar;
  - (b) bahawa rizab bagi maksud jualan itu ialah RM7,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM12,376.47.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Senggang. No. Lot—6397. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 6559. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 232/97 Jld. 58 Fol. 28 Gadaian Kpd. BPM.

Bertarikh 5 Januari 2001.  
[PTKK(FC) 12/2000.]

AZMI BIN AYOB  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Kangsar

**No. 93.**

Saya, Azmi bin Ayob, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam pada hari Rabu 14hb. Mac 2001 jam 10.00 pagi bertempat di Pekarangan, Pejabat Tanah, Kuala Kangsar;
  - (b) bahawa rizab bagi maksud jualan itu ialah RM20,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM10,136.67.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kota Lama Kiri. No. PT—736. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 386. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 337/97 Jld. 58 Fol. 46 Gadaian Kpd. BCBB.

Bertarikh 31 Januari 2001.  
[PTKK(FC) 10/2000.]

AZMI BIN AYOB  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Kangsar

**No. 94.**

Saya, Ghozali bin Haji Zainol, Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Jumaat 16hb. Mac, 2001 pada jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM63,000.00 (RM: Enam Puluh Tiga Ribu sahaja); dan
  - (c) Luar Simpanan Melayu.
2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 04-12-2000 ialah RM139,977.30 sahaja.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gunung Semanggol. No. Lot/Petak/P.T—8761. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4229. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. berdaftar gadaian (jika ada)—Pers. No. 1201/98 Jld. 26 Fol. 50

Bertarikh 1 Februari 2001.  
[PTK(PEM) 369/00/11.]

GHOZALI BIN HJ. ZAINOL  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kerian

**No. 95.**

Saya, Ghozali bin Haji Zainol, Pentadbir Tanah Kerian, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Jumaat 16hb. Mac, 2001 pada jam 10.30 pagi Pejabat Tanah Kerian, 34200 Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM16,000.00 (RM: Enam Belas Ribu sahaja); dan
- (c) Luar Simpanan Melayu.

2. Bahawa saya dapati jumlah yang perlu dijelaskan kepada pemegang gadai pada tarikh 07-12-2000 ialah RM20,791.13 sahaja.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim—Beriah. No. P.T—98 dan 99. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M)BR 57 dan HS(M)BR 58. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bhg. No. berdaftar gadaian (jika ada)—Pers. No. 183/97 Jld. 24 Fol. 139.

Bertarikh 1 Februari 2001.  
[PTK(PEM) 369/00/17.]  
\*Lelongan 1

GHOZALI BIN HJ. ZAINOL  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kerian

Hakeipta Pencetak<sup>®</sup>

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA