



NEGERI PERAK

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERAK GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

15hb Februari 2001

No. 4

No. 65.

ORDINAN BINATANG 1953
(Ord. 17/53)

PERINTAH KAWASAN KAWALAN DAN PEMBASMIAN PENYAKIT SALMONELLA
UNGGAS NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN, 2000

Subseksyen 36(1)

Bahawa Menteri Besar Negeri Perak Darul Ridzuan mempunyai sebab yang munasabah untuk mempercayai bahawa penyakit-penyakit unggas yang dinamakan Salmonella Unggas telah wujud di kalangan unggas di dalam Negeri Perak Darul Ridzuan.

Maka, oleh yang demikian pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 36(1) Ordinan Binatang 1953 [No. 17/1953], Menteri Besar dengan ini membuat perintah berikut:

Nama dan pemakaian

1. Perintah ini bolehlah dinamakan Perintah Kawasan Kawalan dan Pembasmian Penyakit Salmonella Unggas Negeri Perak, 2000 dan hendaklah terpakai bagi seluruh Negeri Perak Darul Ridzuan.

Tafsiran

2. Dalam Perintah ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain—

“ladang unggas” ertinya mana-mana tempat yang digunakan untuk menternak unggas dan termasuk mana-mana premis atau reban, stor makanan atau struktur bangunan lain yang didapati di dalam sekitar kawasan ladang unggas;

“menternak unggas” ertinya apa-apa aktiviti yang dijalankan bagi tujuan berikut—

- (a) menternak unggas pembiak;
- (b) mengendalikan tempat penetasan unggas;
- (c) menternak unggas penelur; atau
- (d) menternak ayam betina penelur yang muda atau “pullet”.

Dan termasuk juga pembiakan, penyimpanan, penjagaan atau pemilikan mana-mana unggas di sesuatu ladang unggas;

“penyakit” ertinya Salmonella Unggas;

“program kebangsaan” ertinya program kawalan dan pembasmian Salmonella Unggas kebangsaan yang diarahkan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Haiwan bagi mengawal dan membasmikan penyakit;

“rawatan khusus” ertinya apa-apa rawatan ke atas mana-mana unggas yang dijangkiti atau dipercayai secara munasabah telah dijangkiti dengan penyakit atau bersentuhan dengan mana-mana unggas atau binatang lain yang disyaki dijangkiti penyakit, yang diarah atau diperintahkan oleh Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar di bawah program kebangsaan yang dijalankan; dan

“unggas muda” ertinya mana-mana unggas yang berukuran kurang daripada tujuh (7) hari daripada apa-apa jantina, baka atau generasi dan termasuk ayam dara atau ayam betina penelur yang muda atau “pullet” yang berumur antara enam belas (16) hingga dua puluh (20) minggu.

Kawasan Kawalan Penyakit

3. Dengan ini diisytiharkan bahawa seluruh Negeri Perak Darul Ridzuan adalah satu kawasan kawalan penyakit dan hendaklah dikenali sebagai Kawasan Kawalan dan Pembasmian Penyakit Salmonella Unggas.

Kebenaran untuk menternak unggas

4. (1) Kecuali dibenarkan oleh Pengarah Negeri, sesiapa yang menternak atau menyebabkan ditenak apa-apa unggas di mana-mana ladang unggas di dalam Kawasan Kawalan dan Pembasmian Penyakit Salmonella Unggas hendaklah mendapatkan suatu kebenaran bertulis daripada Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar.

(2) Kebenaran bertulis yang diberikan di bawah sub perenggan boleh dibatalkan pada bila-bila masa jika Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar berpuas hati bahawa pengurusan ladang unggas yang berkenaan dengan kebenaran bertulis yang telah diberi itu tidak mematuhi program kebangsaan.

Larangan pemindahan

5. (1) Sesiapa yang memindah atau menyebabkan dipindah apa-apa unggas muda daripada mana-mana ladang unggas ke mana-mana tempat di dalam atau di luar Kawasan Kawalan dan Pembasmian Penyakit Salmonella Unggas hendaklah mendapatkan suatu kebenaran bertulis daripada Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar.

(2) Sesiapa yang memindah atau menyebabkan dipindah apa-apa unggas muda di bawah subseksyen (1) atau (2) tersebut hendaklah mematuhi segala terma-terma dan syarat-syarat yang boleh ditetapkan oleh Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar di dalam kebenaran bertulis itu.

Kuasa Pengarah Negeri dan pihak berkuasa veterinar

6. (1) Pengarah Negeri atau mana-mana pihak berkuasa veterinar boleh pada bila-bila masa—

- (a) menjalankan pemeriksaan dan pengambilan sampel-sampel unggas atau telurnya, makanan, minuman, darah, tinja-tinja atau butir-butir lain yang difikirkan perlu bagi tujuan ujian, kajian atau pemantauan penyakit di mana-mana ladang unggas;
- (b) meminta dikemukakan apa-apa laporan atau butir-butir mengenai mana-mana ladang unggas bagi tujuan rekod dan kajian berkaitan dengan penyakit;
- (c) mengarahkan pemilik unggas dari mana-mana ladang unggas yang mana dipercayai secara munasabah bahawa unggas-unggas itu telah dijangkiti dengan penyakit atau telah disyaki bersentuhan dengan mana-mana unggas atau binatang lain yang disyaki dijangkiti dengan penyakit—
 - (i) diberi rawatan khusus dan jika orang yang mana kebenaran untuk menternak unggas gagal berbuat demikian dalam tempoh 3 hari bersih selepas dimaklumkan mengenai perintah itu, boleh mengarahkan unggas itu disembelih untuk makanan manusia atau dilupuskan dengan apa-apa cara yang difikirkannya patut; atau
 - (ii) di dalam kes-kes yang lain, dimusnahkan mengikut apa yang difikirkannya patut;
- (d) mengarahkan supaya telur-telur daripada mana-mana ladang unggas yang mana dipercayai secara munasabah bahawa unggas di dalam sesuatu ladang unggas telah dijangkiti dengan penyakit atau telah bersentuhan dengan mana-mana unggas atau haiwan lain yang telah dijangkiti dengan penyakit, dilupuskan tertakluk kepada syarat-syarat yang boleh ditentukan olehnya;
- (e) mengarahkan mana-mana unggas atau telurnya di dalam mana-mana ladang unggas dilupuskan di mana kebenaran bertulis telah dibatalkan di bawah sub perenggan (2) perenggan 4; dan
- (f) menghendaki pemilik mana-mana ladang unggas mengambil tindakan penyahjangkitan dan membersihkan ladang unggas berkenaan.

Bertarikh 18 Januari 2001.
[PSUK.PK.(BPK)1A355/9/4-5;
PU.Pk.67/71-12.]

DATO' SERI DIRAJA MOHD. TAJOL ROSLI BIN GHAZALI
Menteri Besar,
Perak Darul Ridzuan

ANIMALS ORDINANCE 1953
(Ord. 17/53)

STATE OF PERAK DARUL RIDZUAN AVIAN SALMONELLOSIS DISEASE CONTROL
AND ERADICATION AREA ORDER, 2000

Subsection 36(1)

Whereas the Menteri Besar of the State of Perak Darul Ridzuan has reasonable cause to believe that bird disease called *Avian Salmonellosis* exist amongst the birds in the State of Perak Darul Ridzuan.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by subsection 36(1) Animals Ordinance 1953 [No. 17/1953], the Menteri Besar makes the following Order:

Citation and application

1. This Order may be cited as the State of Perak Darul Ridzuan Avian Salmonellosis Disease Control and Eradication Area Order, 2000 and shall apply throughout the State of Perak Darul Ridzuan.

Interpretation

2. In this Order, unless the context otherwise requires—

“bird farm” means any place that is used for the rearing of birds and includes any premise or shed, food store or other building structure in the vicinity of a bird farm;

“national programme” means the national avian salmonellosis control and eradication programme as directed by the Director General of the Department of Veterinary Services for the control and eradication of the disease;

“rearing of bird” means any activity carried out for the following purposes—

- (a) rearing of breeder;
- (b) operating a hatchery;
- (c) rearing of layer; or
- (d) rearing of pullet or young female layer chicken;

and includes the breeding, keeping, taking care or possession of any bird in a bird farm;

“specific treatment” means any treatment of any bird that is infected or reasonably suspected to be infected with the disease or in contact with any bird or other animal suspected to be infected with the disease, that is instructed or ordered by the State Director or any veterinary authority under the national programme to be carried out; and

“young bird” means any bird that is less than seven (7) days old of any sex, breed or generation and includes pullet or young female layer chicken that is between sixteen (16) to twenty (20) weeks old.

Disease Control Area

3. It is hereby declared that the whole of the State of Perak Darul Ridzuan is a disease control area and shall be known as the Avian Salmonellosis Disease Control and Eradication Area.

Permission to rear bird

4. (1) Unless exempted by the State Director, any person who rear or cause to be reared any bird in a bird farm within the Avian Salmonellosis Disease Control and Eradication Area must obtain a written permission from the State Director or any veterinary authority.

(2) The written permission obtained under subparagraph (1) may be revoked at any time if the State Director or any veterinary authority is satisfied that the management of the bird farm in respect of which the written permission is given is not in compliance with the national programme.

Prohibition of Movement

5. (1) Any person who move or cause to be moved any young bird from any bird farm to any place within or outside the Avian Salmonellosis Disease Control and Eradication Area must obtain a written permission from the State Director or any veterinary authority.

(2) Any person who move or cause to be moved any young bird from any other area within peninsular Malaysia into the Avian Salmonellosis Disease Control and Eradication Area must obtain a written permission from the State Director or any veterinary authority of the State where it originated.

(3) Any person who move or cause to be moved any young bird under subparagraph (1) or (2) shall comply with all the terms and conditions as may be determined by the State Director or the veterinary authority in the written permission.

Powers of State Director and Veterinary Authority

6. (1) The State Director or any veterinary authority may at any time—

- (a) carry out examination and collection in any bird farm of samples of birds or its eggs, feed, drink, blood, droppings or other items deemed necessary for purposes of testing, studying or monitoring of the diseases;
- (b) request the submission of any report or details of any bird farm for purposes of record and study in connection with the disease;
- (c) order the owner of birds from any bird farm where there is reasonable cause to believe that such birds have been infected or suspected to be in contact with any other bird or animal that is suspected to be infected with the disease—
 - (i) to be provided with specific treatment and if the person to whom the permission to rear the birds fail to do so within 3 clear days after the notification of such order, may order the birds to be culled or disposed off in any manner he deems fit; or
 - (ii) in any other case, to be destroyed as he deems fit;
- (d) order eggs from any bird farm where there is reasonable cause to believe that the birds in the bird farm have been infected with the disease, to be disposed off subject to any condition as may be determined by him;

- (e) order the disposal of any bird or its egg in any bird farm where the written permission has been revoked under sub paragraph (2) of paragraph 4; and
- (f) require the owner of any bird farm to disinfect and clean the bird farm.

Dated 18 January 2001.
[PSUK.PK.(BPK)1A355/9/4-5;
PU.Pk.67/71-12.]

DATO' SERI DIRAJA MOHD. TAJOL ROSLI BIN GHAZALI
Menteri Besar,
Perak Darul Ridzuan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 66.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan, dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/Mukim—Saiong. No. Lot—1659. Luas—5 ekar 34 pol. Jenis dan No. Hakmilik—E 6105.

Bertarikh 27 Disember 2000.
[PTKK(H) 2/96-Sj.1.]

CHE MAN BIN HASSAN
b.p. Pentadbir Tanah,
Kuala Kangsar

No. 67.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENYATAKAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
SURAT HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURAT HAKMILIK
YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU BAGI MENGGANTIKANNYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Loy Keon Hwa, (K.P. 670510-08-6629) yang beralamat di No. 7, Kg. Baru, Changkat Kruing, Perak.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Bharu. No. Lot—965. Jenis dan Bil. Hakmilik—EMR 1074. Luas—1 ekar 1 rod 18.4 pol. Nama Tuan Tanah—Loy Toy Toh @Loy Sin Eong.

Bertarikh 26 Mac 1998.
[P.T.MJG. DD. 11/3/7-98.]

ABD. NASIR BIN HASSAN
b.p. Pentadbir Tanah,
Manjung

No. 68.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik Asal Diakui Hilang oleh Ahmad Shariffuddin bin Kassim yang beralamat di No. 186, Lgk. Tambun Permai 4, RPT Batu 4 Tambun, 31400 Ipoh.

JADUAL

Mukim—Ulu Kinta. Bil. Lot—PT 101085. Luas—6048 kaki persegi. Tuan Punya—Kassim bin Mat Saron.

Bertarikh 14 Disember 2000.
[P.T.K.(I) 7/1/2000-37.]

HARUN BIN RAMLI
b.p. Pentadbir Tanah,
Kinta, Ipoh

No. 69.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik Asal Diakui Hilang oleh Kahariah binti Baharin yang beralamat di 217 Batu 8, Kg. Tersusun, 31150 Ulu Kinta, Perak

JADUAL

Mukim—Ulu Kinta. Bil. Lot—132929. Jenis dan No. Hakmilik—PM 10313. Luas—426 meter persegi. Tuan Punya—Baharin bin Mohd. Noh.

Bertarikh 20 Disember 2000.

[P.T.K.(I) 7/1/2000-40.]

HARUN BIN RAMLI
b.p. Pentadbir Tanah,
Kinta, Ipoh

No. 70.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan Surat Hakmilik Sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Tuan punya tanah berdaftar iaitu Zamani bin Che At yang beralamat di Kampong Sumpitan, 33410 Lenggong, Perak mengaku bahawa hakmiliknya telah rosak.

JADUAL

Daerah—Hulu Perak. Mukim—Lenggong. No. Lot—1745. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1305. Luas—1 ekar 1 rod 39 pol. Pemohon—Zamani bin Che At. Tuan Tanah—Ahmad bin Md. Aris (No. KP. 4528069) 7/32 bhg., Temah binti Jalil 1/6 bhg., Mat bin Jalil 1/6 bhg., Che Noraini binti Mat Aris (No. KPT. 570304-08-5010) 167/864 bhg., Zakaria bin Mat Akib 5/36 bhg., Othman bin Mat Akib 1/12 bhg. dan Zamani bin Che At 14/432 bhg.

Bertarikh 17 Januari 2001.

[PT.LG(H/S) 18/2000.]

MOHAMAD IZANI BIN ABDUL GHAFAR
Penolong Pentadbir Tanah,
Hulu Perak (Lenggong)

No. 71.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan Surat Hakmilik Sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Tuan punya tanah berdaftar iaitu Hasnah binti Abu Bakar yang beralamat di 75, Taman Ria, Batu 2, Jalan Seremban, Port Dickson mengaku bahawa hakmiliknya telah rosak.

JADUAL

Daerah—Hulu Perak. Mukim—Lenggong. No. Lot—319. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 305. Luas—3 rod 03 pol. Pemohon—Hasnah binti Abu Bakar. Tuan Tanah—Fatimah binti Abu Bakar (KP. 5894049) 4/30 bhg., Hasnah binti Abu Bakar (KP. 5353498) 4/30 bhg., Nor Shahida binti Badaruddin (KP. A 0541928) 11/30 bhg. dan Nor Shamsinar binti Badaruddin (KPT. 700106-08-5848) 11/30 bhg.

Bertarikh 26 Januari 2001.

[PT.LG(H/S) 16/2000.]

MOHAMAD IZANI BIN ABDUL GHAFAR
Penolong Pentadbir Tanah,
Hulu Perak (Lenggong)

No. 72.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Suratan hakmilik diakui hilang oleh Samsuddin bin Mat Ali (No. K.P. 391106-08-5307) yang beralamat No. 62 Lorong Dahlia, 34300 Bagan Serai.

JADUAL

Mukim—Bagan Serai. No. Lot—1786. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1028. Luas—1 rod 20 pol. Nama Tuan tanah Berdaftar—Hashim b. Dahaman 1/3 bhg., Samsuddin b. Mat Ali 1/3 bhg. dan Samsudin bin Mat Ali (sebagai Pentadbir) 1/3 bhg.

PEJABAT TANAH KERIAN,

PARIT BUNTAR.

Bertarikh 19 Januari 2001.

[P.T. Kerian 260/1/2001.]

GHOZALI BIN HJ. ZAINOL
b.p. Pentadbir Tanah,
Kerian

No. 73.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

“Surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang”.

JADUAL

Mukim	No. Geran	No. Lot	Luas E. R. P.	Nama-nama Tuan Tanah	No. Fail PTLM
Pengkalan Aor	734	861 & 862	2 3 39	Che Andak binti Baharuddin— Semua bhg.	260/60/2000/06
Batu Kurau	1459	7462	3 38	Rabayah binti Wadi—Semua bhg.	260/61/2000/02

Bertarikh 22 Januari 2001.

[PTLM 260/60/2000/06.]

MOHD. JAMIL B. HJ. MOHD NOOR
Pentadbir Tanah Daerah,
Larut, Matang dan Selama

No. 74.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik diakui hilang oleh Lim Cheng Pok (No. K.P. 351227-71-5129) yang beralamat di No. 285, Kg. Baru, 32500 Changkat Kruing, Perak.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Bharu. No. Lot—1299. Jenis dan Bil. Hakmilik—EMR 1529. Luas—4 ekar. Nama Tuan Tanah—Lim Cheng Pok (K.P. 2601359).

Bertarikh 26 Januari 2001.

[P.T. Mjg. DD. 11/3/1-2001.]

ABD. NASIR BIN HASSAN
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Manjung

No. 75.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah kerana sebab-sebab berikut:

Suratan Hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang oleh Alijah bt Abd. Rashid (No. K.P. 430818-08-5224) yang beralamat di No. 313, Lorong Rahmat Kg. Sitiawan 32000 Sitiawan.

JADUAL

Mukim—Sitiawan. No. Lot—10609. Jenis dan Bil. Hakmilik—EMR 9940. Luas—1 rod 35 pol. Nama Tuan Tanah—Alijah bt. Abd. Radhid (K.P. 430818-08-5224).

Bertarikh 26 Januari 2001.
[P.T. Mjg. DD. 11/5/1-2001.]

ABD. NASIR BIN HASSAN
b.p. Pentadbir Tanah,
Daerah Manjung

No. 76.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ng Ah Kow yang beralamat di No. 473, Lorong 43, Kampung Baru Aulong, 34000 Taiping. Pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan/puan yang tersebut di Pejabat Tanah Kinta, Batu Gajah pada hari Isnin 5hb. Mac, 2001 pukul 9.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Trap. No. Lot—46691. Jenis dan No. Hakmilik—GM 175. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1074/97 Jilid: 74 Folio: 25.

Bertarikh 22 Januari 2001.
[KD. 17/5-277.]

HAJI MD. SHAFIE B. HAJI MUDA
Penolong Pegawai Daerah II (T),
b.p. Pentadbir Tanah,
Kinta, Batu Gajah

No. 77.

(Seksyen 261 (1)(b))

PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAIAN MENGENAI SIASATAN

Kepada Pengurus Cawangan, Malayan Banking Berhad, Loan Management Center, yang beralamat di No. 194-206, Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan pemegang gadai tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu Siasatan berkenaan dengan permohonan tuan yang tersebut di Pejabat Tanah Kerian, Parit Buntar, Perak Darul Ridzuan pada hari Rabu 28hb. Mac, 2001 pukul 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPNTINGAN

Mukim—Kuala Kurau. No. P.T.—292. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 194. Bahagian tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per. No. 511/91 Jilid 18 Folio 38.

Bertarikh 29 Januari 2001.

[PTK(PEM) 369/01/01.]

GHOZALI BIN HJ. ZAINOL

b.p. Pentadbir Tanah,
Kerian

No. 78.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PENERIMA GADAIAN

Saya Hj. Md. Shafie bin Haji Muda Penolong Pentadbir Tanah Kinta setelah membuat pertanyaan atas permohonan penerima gadaian di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah, bagi tanah yang diterangkan itu, dan berpuas hati bahawa tiada sebab-sebab yang bertentangan;

Dengan ini, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 263, dari Kanun Tanah Negara, memerintahkan jualan tanah tersebut:

- (a) Bahawa jualan tersebut hendaklah dibuat dengan perlelongan awam, diadakan pada Hari Selasa 27 haribulan Februari 2001 di Balai Penghulu Mukim Sg. Terap pada 3.00 petang; dan
- (b) Bahawa harga yang ditempah bagi tujuan jualan itu hendaklah RM65,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang harus dibayar kepada penerima gadaian pada tarikh ini adalah sebanyak RM41,935.32 sehingga kini (tidak masuk bayaran Guaman dan lain-lain bayaran).

3. Perintah sebelum ini adalah dibatalkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Blanja. No. Plot—43. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 25/76. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 851/98 Jilid: 80 Folio: 11.

Bertarikh 8 Januari 2001.
[KD. 17/5-270.]

HAJI MD. SHAFIE B. HAJI MUDA
Penolong Pegawai Daerah II (T),
b.p. Pentadbir Tanah,
Kinta, Batu Gajah

No. 79.

Saya Haji Kamarul Zaman bin Abdul Hamid, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

(a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 haribulan Jun 2001 di Pekarangan Pejabat Tanah Selama oleh Jurulelong Berlesen; dan

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM12,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM2,712.00 setakat 11-12-2000.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ijok. No. Lot—5874. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1332. Bahagian tanah (jika ada)—Semua bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 54/94 Jilid: 22 Folio: 85.

Bertarikh 17 Januari 2001.
[P.T. Selama F/10/2000.]

HAJI KAMARUL ZAMAN BIN ABDUL HAMID
Pentadbir Tanah
Daerah Selama

No. 80.

(Seksyen 326)

PERMOHONAN UNTUK MEMOTONG KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah Daerah Kerian, Parit Buntar, Perak Saya, Hatiah binti Dali (No. K.P.: 330504-02-5116) beralamat di Kampong Tok Adam 34350 Kuala Kurau, Perak adalah tuan punya/penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadai yang tanah/kepentingannya adalah terikat oleh Kaveat Persendirian No. Jilid 11 No. Folio 191 yang dimasukkan oleh Liah binti Long (No. K.P.: 321230-08-5212) pada 21 haribulan September 2000 dengan ini memohon untuk memotong kaveat tersebut di bawah Seksyen 326, Kanun Tanah Negara.

2. Sebagaimana yang dikehendaki, saya kemukakan bersama-sama ini fee yang ditetapkan sebanyak RM100.00.

Bertarikh pada 1 Oktober 2000.

t.t.

HATIAH BIN DALI
Tandatangan Pemohon

Saya, Nor Aziah binti Sidek Penguambela dan Peguamcara di Mahkamah Tinggi di Negeri-negeri Melayu yang bertugas di Perak beralamat di 201, Tingkat 1, Lot 5765, Jalan Taiping, 34200 Parit Buntar, Perak dengan ini mengaku bahawa tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah ditulis/dicapkan di hadapan saya pada 21 haribulan September 2000 adalah tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi Hatiah binti Dali

yang telah mengaku kepada saya—

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada 21 haribulan Oktober 2000.

t.t.

NOR AZIAH BT. SIDEK
Peguambela dan Peguamcara
Perak

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kurau. Daerah—Krian. Negeri—Perak. No. Lot/Petak/P.T.—
3661. Jenis dan No. Hakmilik—GM 730. Bahagian tanah (jika ada)—Kesemua
bhg.

Bertarikh 1 Oktober 2000.
[PTK 209/2/15.]

PENTADBIR TANAH
Kerian

Hakcipta Pencetak[®]

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

PNMB