



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 51

19hb Julai 2007

No. 15

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 298.

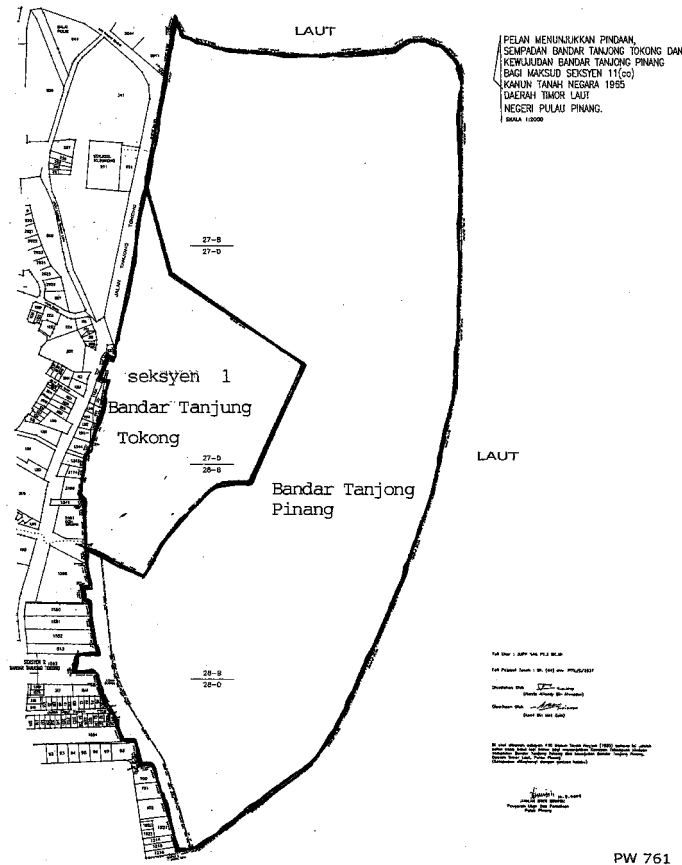
PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 7(1)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 7(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan semua peruntukan Akta ini dan semua undang-undang kecil yang dibuat di bawahnya kepada kawasan tebusguna yang termasuk di dalam daerah pentadbiran Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang dan Bandar Tanjong Pinang, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual mulai 6 Jun 2007.

In exercise of the power conferred by subsection 7(1) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority hereby apply all the provisions of this Act and all by-laws made under it to the reclaimed area comprised in the administrative district of Section 1, Bandar Tanjung Tokong, North East District, Penang and Bandar Tanjong Pinang, North East District, Penang as shown in the Schedule with effect from 6 June 2007.

JADUAL



Bertarikh 20 Jun 2007
 Dated 20 June 2007
 [JU/P/WK/1: PSUK/PP/04/0151/8(14)]

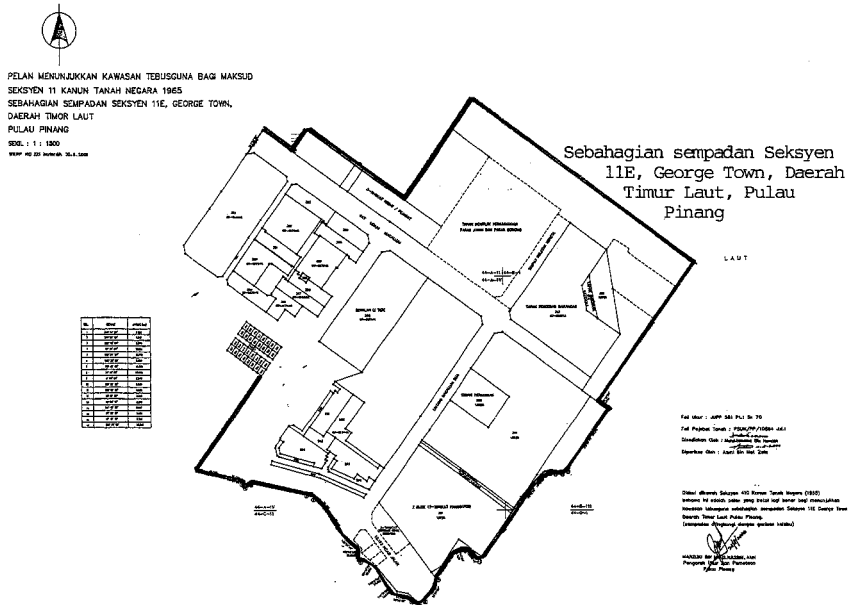
NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

No. 299.

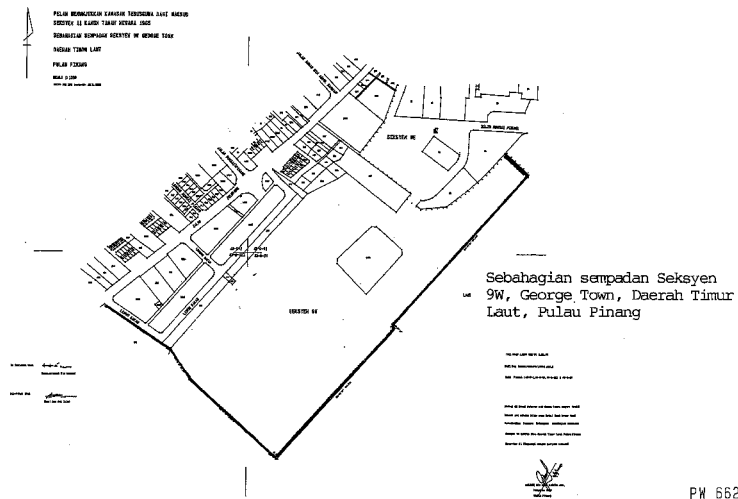
Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengenakan semua peruntukan Akta ini dan semua undang-undang kecil yang dibuat di bawahnya kepada kawasan tebusguna yang termasuk di dalam daerah pentadbiran sebahagian Seksyen 11E, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut; sebahagian Seksyen 9W, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut; dan Seksyen 8, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual I, II dan III mulai 6 Jun 2007.

In exercise of the power conferred by subsection 7(1) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the State Authority hereby apply all the provisions of this Act and all by-laws made under it to the reclaimed area comprised in the administrative district of part of Section 11E, Bandar Georgetown, North East District; part of Section 9W, Bandar Georgetown, North East District; and Section 8, Bandar Georgetown, North East District, Penang as shown in the Schedule I, II and III with effect from 6 June 2007.

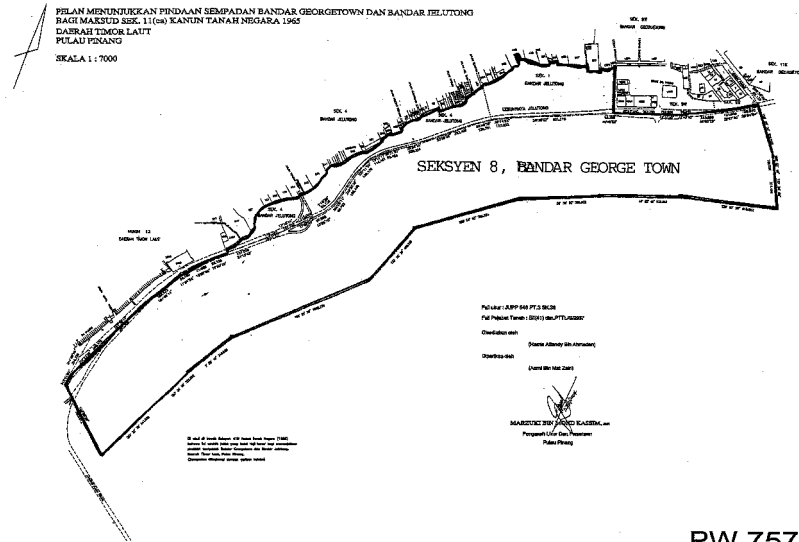
JADUAL I



JADUAL II



JADUAL III



PW 757

Bertarikh 20 Jun 2007
 Dated 20 June 2007
 [JU/P/WK/1: PSUK/PP/04/0151/8(14)]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

KANUN TANAH NEGARA
 (Akta 56 tahun 1965)
 NATIONAL LAND CODE
 (Act 56 of 1965)

No. 300.

(Seksyen 62)
 PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM
 (Section 62)
 RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai tapak sistem perkhidmatan pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule below hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to be Controlling Officer and Jabatan Perkhidmatan Pembetulan to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim—Mukim 1. Lot—Plot A dan B (sebahagian lot 340). No. Pelan Warta—PW 790. Keluasan—6.899 hektar dan 0.6550 hektar.

Bertarikh 22 Jun 2007

Dated 22 June 2007

[PTG/PP/2110(5). JUPP 546 PT3 SK47. PTSPT/A/3427]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

No. 301.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/ PT—Lot 5874. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 37648. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2007

[PTG/PP/76/Jld. 51(65)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 302.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 4, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 1316. Jenis dan No. Hakmilik—PN 384. Luas—4198.4297 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2007
[PTG/PP/76/Jld. 51(66)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 303.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2776. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran 57422/M1/13/135. Luas—66 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2007
[PTG/PB/DTL/568]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang*

No. 304.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2776. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran 57422/M1/4/25. Luas—66 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2007
[PTG/PB/DTL/568]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang*

No. 305.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Bukit Mertajam, Seksyen 3, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 699. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 26195. Luas—539.6561 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2007
[PTG/PP/76/Jld. 51(70)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 306.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2746. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran HBM 10/M1/3/16. Luas—66 meter persegi.

Bertarikh 25 Jun 2007
[PTG/PB/DTL/79. PTTL/C/LS/13/6/165]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang*

No. 307.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—11358. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Geran 58542/M1/10 Menara A/62. Luas—79 meter persegi.

Bertarikh 25 Jun 2007
[PTG/PB/DBD/86]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang*

No. 308.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi Pajakan Mukim 42, Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Mukim 12. Lot—9595. Pajakan Mukim—42.

Bertarikh 28 Jun 2007
[PTBD/P/46 Jld. 5(55)]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 309.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK
MENGELUARKAN SURATAN HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—3233. Perihal dan No. Hakmilik—PM5/M1/7/26. Luas—35 syer unit.

Bertarikh 19 Jun 2007
[PTTL/PP/HG/49]

HAJI MAHYUDDIN BIN HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 310.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—4116. Perihal dan No. Hakmilik—GM 809. Luas—457 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2007
[PTTL/PP/HG/48]

HAJI MAHYUDDIN BIN HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 311.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot 14103. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 18322. Luas—109 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2007
[PTG/PP/76/Jld. 51(68)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 312.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 3, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot 1392. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 271. Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2007
[PTG/PP/76/Jld. 51(69)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 313.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ng Booi Muah, yang beralamat di No. 1814, Mukim 10, Bukit Kecil, 14000 Bukit Mertajam, pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 26 Julai 2007 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 18, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—
No. Lot 732. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 104. Bahagian Tanah (jika ada)—
Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 2313/2002 dan 2314/2002.

Bertarikh 19 Jun 2007

[PTSPT/L/002/06]

NUR' AISHAH BINTI MD NORODIN
Penolong Pegawai Daerah (Tanah)
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 314.

(Seksyen 35)
PENARIKAN BALIK DARI PENGAMBILAN
(Section 35)
WITHDRAWAL FROM ACQUISITION

Berhubung dengan pemberitahu *Warta Kerajaan Pulau Pinang* Bilangan 373 bertarikh 7 Disember 2006 adalah diberitahu iaitu Kerajaan Negeri telah menarik balik di bawah Seksyen 35, Akta Pengambilan Tanah 1960 dari Pengambilan Balik Tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berkembar.

2. Satu pelan mengenai tanah tersebut dan luasnya yang ditentukan itu bolehlah diperiksa pada waktu bekerja di Pejabat Tanah dalam daerah di mana terletak tanah tersebut.

With reference to Penang Government *Gazette* Notification No. 373 dated 7 December 2006. It is hereby notified that the State Government has withdrawn under Section 35, Land Acquisition Act, 1960 from acquisition the land described in the Schedule attached.

2. A plan of the particular land and area specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the district in which such land is situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Daerah Barat Daya. Mukim—12.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Ekar
10493	Geran 67629	Kembang Biru Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Persn. No. 20889/1997 Jilid 761 Folio 129. Gadaian menjamin wang pokok oleh Kembang Biru Sdn. Bhd. 1/1 bhg. kepada Malaysia Dulding Society Berhad didaftarkan pada 17 Oktober 1997 jam 10.30 pagi	7.661	4.138 (1.6746 hektar)
730	G.M 473	Foo Ngong Cham @ Oh Guan Tatt 1/2 bhg. dan Oh Hai Tatt 1/2 bhg.	Meter Persegi 3487.8788 (0.3488 hektar)	Meter Persegi 3487.8788 (0.3488 hektar)

Bertarikh 2 Julai 2007
Dated 2 July 2007
[PTG/PT/BD/229. PTBD/B/286]

HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pesuruhjaya

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA