



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 51**

**24hb Mei 2007**

**No. 11**

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 222.**

(Seksyen 62)  
PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM  
(Section 62)  
RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule below hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and maintain by Majlis Perbandaran Seberang Perai of the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Selatan. Mukim—Mukim 9. No. Lot—6792. Pelan No.—PA 80418. Luas—4568 meter persegi.

Bertarikh 23 April 2006  
Dated 23 April 2006  
[PUBLPP 168/2004. PTG/PS/SPS/548. PTSPS/C/565]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang*

**No. 223.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 16, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 603. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 2528. Luas—207.3528 meter persegi.

Bertarikh 9 April 2007  
[PTG/PP/76/Jld. 51(44)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Pulau Pinang*

**No. 224.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 1, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 838. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 15101. Luas—188 meter persegi.

Bertarikh 9 April 2007  
[PTG/PP/76/Jld. 51(43)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 225.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 23, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 449. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 39192. Luas—307.1274 meter persegi.

Bertarikh 9 April 2007  
[PTG/PP/76/Jld. 51(42)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 226.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 9W, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 1261. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 3588. Luas—545.9863 meter persegi.

Bertarikh 13 April 2007  
[PTG/PP/76/Jld. 51(45)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 227.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 4, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 86. Jenis dan No. Hakmilik—Grn 43027. Luas—2529.2025 meter persegi.

Bertarikh 20 April 2007  
[PTG/PP/76/Jld. 51(47)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 228.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi Hakmilik Sementara 243, Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Mukim 12. PT—310. Jenis dan No. Hakmilik—243.

Bertarikh 24 April 2007  
[PTBD/P/46 Jld. 5]

ABDUL HAMID BIN JAMALUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Barat Daya*  
*Pulau Pinang*

**No. 229.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MENGELUARKAN SURATAN HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang.  
No. Lot/P.T—Lot 3729. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 7446. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 20 April 2007  
[PTG/PP/76/JLD. 51(46)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Pulau Pinang*

**No. 230.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 14, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot 3262. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 21980. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 23 April 2007  
[PTG/PP/76/JLD. 51(48)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 231.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot 66. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 1674PDC. Luas—725.7348 meter persegi.

Bertarikh 24 April 2007  
[PTG/PP/76/JLD. 51(49)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 232.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Seksyen 3, Bandar Butterworth, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT 1285. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 283S3. Luas—251.1087 meter persegi.

Bertarikh 24 April 2007  
[PTG/PP/76/JLD. 51(50)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 233.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—14. No. Lot—7812. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 4332. Luas—573 meter persegi.

Bertarikh 3 Mei 2007  
[PTSPT/D/011/07]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 234.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim/Bandar—Mukim 10.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
1992	GRN 39396	Beh Ah Chang @ Beh Weng Nam 1/20 bhg., Beh Choong Kiang (K/P 6096626) 1/40 bhg., Beh Chung Hiang (K/P 3461003) 1/40 bhg., Beh Liang Chai (K/P 6192293) 1/40 bhg., Beh Liang Pheng (K/P 5646083) 1/40 bhg., Beh Weng Seong @ Beh Cheng Choor 1/20 bhg., Chew Ke Nguang 1/15 bhg., Chew Swee Keat (K/P 690616-07-5141) 1/45 bhg., Khor Ah Hai @ Khor Ching Seong 1/10 bhg., Khor Chim Teik (K/P 521026-07-5451) 1/50 bhg., Khor Khim Kok (K/P 620614-07-5507) 1/50 bhg., Khor Kim Chew (K/P 2052215) 1/50 bhg., Khor Kim Chiang (K/P 58712-07-5355) 1/50 bhg., Khor Kim Git @ Khor Kim Geik 1/50 bhg., Lee Ah Bah @ Lee Seng Hee 1/10 bhg., Lee Seng Leang 1/10 bhg., Ng Foo Chew (K/P 580404-07-5134) 1/30 bhg., Tan Cheong Hee (No. Tentera 702550) 1/70 bhg., Tan Cheong Heng (K/P 6372192) 2/70 bhg., Tan Chong Keng (K/P 2052015) 1/70 bhg., Tan Chong Kim (K/P 4220496) 1/70 bhg., Tan Gek Ching (K/P 660719-07-5542) 1/70 bhg., Tan Gek Sim (K/P A0148517) 1/70 bhg., Tan Kah Hai (K/P 331108-07-5108) 1/90 bhg., Tang Chong Chin (K/P 670907-07-5143) 1/35 bhg., Tang Chong Hock (K/P 5998207) 2/70 bhg., Tang Chong Lye (K/P 5697109) 1/70 bhg., Yiap Chin Guan (K/P 540906-07- 5015) 1/35 bhg. dan Lee Nai Chee (K/P 250220-71-5094) (Sebagai Pemegang Kuasa/Probate/Executor 1) 1/15 bhg.	10.4251 (25.761 ekar)	8093.72 (2 ekar)
		No. Pers 9179/2004 Kaveat Persendirian atas tanah oleh Yiap Chin Guan (K/P 540906-07-5015) didaftarkan pada 3 Jun 2004 jam 03:00:15 petang		



WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

24hb Mei 2007]

249

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
		<p>No. Pers 19788/2005 Kaveat Persendirian ke atas bahagian Khor Ah Hai @ Khor Ching Seong 1/10 bhg., Lee Seng Leang 1/10 bhg., Chew Ke Nguang 1/15 bhg., Beh Ah Chang @ Beh Weng Nam 1/20 bhg., Beh Weng Seong @ Beh Cheng Choor 1/20 bhg., Ng Foo Chew (K/P 580404-07-5134) 1/30 bhg., Beh Choong Kiang (K/P 6096626) 1/40 bhg., Beh Chung Hiang (K/P 3461003) 1/40 bhg., Beh Liang Chai (K/P 6192293) 1/40 bhg., Beh Liang Pheng (K/P 56460834211) 1/40 bhg., Chew Swee Keat (K/P 690616-07-5141) 1/45 bhg., Khor Chim Teik (K/P 521026-07-5451) 1/50 bhg., Khor Khim Kok (K/P 620614-07-5507) 1/50 bhg., Khor Kim Chew (K/P 2052215) 1/50 bhg., Khor Kim Chiang (K/P 580712-07-5355) 1/50 bhg., Khor Kim Git @ Khor Kim Geik (K/P 461124-07-5285) 1/50 bhg., Tan Cheong Hee (No. Tentera 702550) 1/70 bhg., Tan Chong Keng (K/P 2052015) 1/70 bhg., Tan Chong Kim (K/P 4220496) 1/70 bhg., Tan Gek Ching (K/P 660719-07- 5542) 1/70 bhg., Tan Gek Sim (K/P A0148517) 1/70 bhg., Tang Chong Lye (K/P 5697109) 1/70 bhg., Tan Kah Hai (K/P 331108- 07-5108) 1/90 bhg., Tan Cheong Heng (K/P 6372192) 2/70 bhg., Tang Chong Chin (K/P 670907- 07-5143) 2/70 bhg., Tang Chong Hock (K/P 5998207) 2/70 bhg. dan Yiap Chin Guan (K/P 540906- 07-5015) 2/70 bhg. oleh Welcome Development Sdn. Bhd. No. Sykt: 682041-H Third Floor, No. 79 (Room A), Jalan SS21/60, Damansara Utama Petaling Jaya, 47400 Selangor didaftarkan pada 7 Disember 2005 jam 11:46:49 pagi</p>		
		<p>No. Pers 19955/2005 Kaveat Persendirian atas syer ke atas bahagian Lee Nai Chee (K/P 250220-71-5094) (Sebagai</p>		

# WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

250

[24hb Mei 2007

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
		Pemegang Kuasa (Probate)/ Executor 1) 1/15 bhg. oleh Welcome Development Sdn. Bhd. No. Sykt: 682041-H, Third Floor, No. 79 (Room A), Jalan SS21/60, Damansara Utama, Petaling Jaya, 47400 Selangor didaftarkan pada 9 Disember 2005 jam 10:39:27 pagi		

Bertarikh 25 April 2007  
[PTG/PT/SPT/322. PTSPT/B/545]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR STAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA