



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 50**

**22hb Jun 2006**

**No. 13**

---

---

## AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987

(Akta 333)

### **No. 194.**

PEMBATALAN DAN PEMBERITAHUAN NOTIS DI BAWAH  
SUBSEKSYEN 64(4)

Pemberitahuan *Warta Kerajaan* Negeri Pulau Pinang No. 9 yang disiarkan pada 2 Februari 2006 dalam Pemberitahuan *Warta Kerajaan* Negeri Pulau Pinang adalah dengan ini dibatalkan dan digantikan dengan yang berikut:

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 64(4)

Bahawasanya kenderaan-kenderaan motor yang dinyatakan dalam Jadual adalah ditahan di Jabatan Pengangkutan Jalan Negeri Pulau Pinang di bawah subseksyen 64(1) Akta Pengangkutan Jalan 1987. [Akta 333].

Dan bahawasanya notis secara bertulis tentang penahanan itu telah pun diberi kepada pemunya-pemunya kenderaan-kenderaan motor tersebut.

Dan bahawasanya kenderaan-kenderaan motor tersebut telah tidak dituntut oleh pemunya-pemunya sungguhpun masa tiga bulan telah luput sejak tarikh kenderaan-kenderaan motor itu ditahan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah Akta Pengangkutan Jalan 1987, saya Pengarah Jabatan Pengangkutan Jalan Negeri Pulau Pinang dengan itu memberi notis di bawah subseksyen 64(4) Akta Pengangkutan Jalan 1987 bahawa saya [Akta 333].  
bertujuan selepas tamat tempoh satu bulan dari tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta* akan melupuskan kenderaan-kenderaan motor tersebut dengan secara jualan lelong awam atau dilupuskan secara lain, melainkan jika sebelum pelupusan itu kenderaan-kenderaan motor tersebut dituntut oleh pemunya.

KENDERAAN SITA JABATAN PENGANGKUTAN JALAN PULAU PINANG  
LOKASI: SEBERANG JAYA

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
1.	KAB 3756 SK: 06/05	Motosikal Yamaha RXZ	1991	ZMC-38301 3BS-038301		Norhamsah bin Hamid @ Abd Hamid Kampung Charok Tenang Lorong Chabang Dua 08210 Sik, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	—
2.	PBR 9762 SK: 07/05	Window Van	1989	YH61 V-8004791 3Y-0785715		Sures a/l Ramasamy 2G-14-07, Medan Angsana Farlim 11500 Ayer Itam Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	Kong Jee Trading Sdn. Bhd.
3.	PET 5853 SK: 11/05	Motosikal Yamaha	2000	KE1-026933 E101E026933		Nor Zaidi bin Mat Ishak Kampung Tok Tambak Mukim Tunjang 06000 Jitra, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	W.L Auto Corporation Sdn. Bhd.
4.	JGR 6217 SK: 10/05	Proton Wira	2002	PL1C97SNR2B741940 4G15P-JU3889		Morshidi bin Mokri 0504, Blok A Condominium DWI Mahkota 81200 Johor Bahru Johor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 04-11-2005)	—	Public Finance Berhad
5.	T/BA 6171 SK: 20/05	Prime Mover	2000	FETR/4186 (No. Casis)		Mayglobe Freight (M) Sdn. Bhd. No. 45 & 47, Jalan Nilam 1/9 Subang Hi-Tech Indus, Bt. 3 40400 Shah Alam Selangor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	RHB Leasing Sdn. Bhd.
6.	ACL 8543 SK: 2/05	Motosikal Suzuki RGV 120	1994	RU110-A10951 E109-M110951		Noor Hidayat bin Ismail 974, Lorong B/4 Taman Intan, 08000 Sungai Petani Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	—

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
7.	PDJ 7559 SK: 80/04	Motosikal Yamaha TZM	1996	HWA-40759 4HF-040759		Ahmad bin Hassan No. 1511, Kampung Kijang Alma 14000 Bukit Mertajam Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	Chong Chin Motorshop
8.	BBE 8039 SK: 15/05	Motokar Ford	1979	DR-AF-WJ-247180 24718		Ahmed Ismail bin Haji Amin 261-B, Jalan Maklorn 10150 Georgetown Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	—
9.	PFH 4627 (A) PFM 4426 (P) SK: 29/05	Proton Iswara 1.3S	2002	PL1C21LNR3B772298 4G13P-KA4256		Krishnan a/l Thamimalai 62, Jalan Utama 2 42500 Tlk Pglm Garang Selangor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	Public Finance Berhad
10.	PDC 6083 SK: 30/05	Motosikal Suzuki	1995	RU110H-A36655 E114-M136655		Mazlan bin Mahmud 997, Kampung Setol 13700 Jalan Baru Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	Mugen Power Motor
11.	PDC 2219 SK: 38/05	Proton Wira	1995	PL1C97SNRSB769664 4G15P-CX9947		Mohd Daud bin Man 269, Bt. 3 Jalan Sempadan 43200 Parit Buntar Perak	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	Bumiputra Commerce Finance
12.	PBG 7512 SK: 08/05	Motokar Toyota Corolla	1986	EE80-9014606 2E-0239700		Hamizam bin Halim 1058, Mukim 4, Prg. Tengah Permatang Pauh 13500 Bukit Mertajam Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 10-11-2005)	—	Boon Chean Used Car Dealer
13.	TS 9755 SK: 48/05	Proton Wira 1.6	1995	PL1C98SRRSB736322 4G92P-CU4431		Muhamad Kher bin Hamid 1004, JKR QRT, Jalan Kroh 09100 Baling, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	Southern Finance Berhad

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
14.	RA 8878 SK: 50/05	Motokar Nissan 1.5GL	1984	HN12-A77459 E15-265122A		Ang Kew Luan No. 49, Persiaran Nakhoda Taman Telok Air Tawar 13050 Butterworth Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	Arab- Malaysian Finance Berhad
15.	QTC 2810 SK: 61/05	Motosikal Honda EX5	1988	GN5-0006918 C100E-M1006894		Hoe Yeong Thye 55, Jalan Ibrahim Sungai Petani, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	—
16.	RB 5935 SK: 68/05	Motosikal Suzuki	1990	RC110S-A06321 E108-M106321		Koik Ah Guan @ Kuat Ah Guan 14, Jalan Permata 3 Taman Berlian 02000 Kuala Perlis Perlis	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	—
17.	KAV 9831 (A) JFV 1533 (P) SK: 69/05	Motosikal Suzuki	1999	PMSRU110U0XB14436 E114-M214436		Rajasingham a/l Thiagarajah No. 51, Kebun 500 Jabi Estate 06400 Pokok Sena Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 10-11-2005)	Selesai 08-03-2006	Hellmann Worldwide Forwarders
18.	CAN 5656 SK: 72/05	Pick Up	2001	K74TG-01261 4D56-AX8325		Sunderam a/l Sivarandam 40, Jalan Megah Ghani Taman Cemerlang, Sri Damansara 47410 Petaling Jaya Selangor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 05-11-2005)	—	AmFinance Bhd.
19.	PDV 2407 SK: 76/05	Perodua Kancil	1997	PM2L200S002118876 M1117674		Hamizan bin Hamzah Blk G-21, Rumah Kelamin ATM Kem Lok Kawi 88990 Kota Kinabalu Sabah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 10-11-2005)	—	Bumiputra Commerce Finance

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
20.	PFB 341 (A) WKQ 7131 (P) SK: 81/05	Kenari	2001	PM2L9025002016500 A016575		Khoo Angie 38-4-10, Jalan Pantai Jerjak Saturday Taman Batu Uban 11700 Gelugor Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 05-11-2005)	—	Arab- Malaysian Finance Berhad
21.	PCR 5070 SK: 88/05	Motosikal Honda	1993	GN5-0175926 C100E-M1176293		Ravindran a/l Perumal No. 8108, Permatang Damar Laut 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 11-11-2005)	—	Wang Sepadu (M) Sdn. Bhd.
22.	PCT 856 SK: 67/04	Motosikal Suzuki RG	1993	RU110-A08427 E109-M108427		Zaidi bin Awang @ Ali 46-K, Kumah Tok Bidan Kampung Bohor Mukim Hutan Kampong 05350 Alor Star, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-08-2005)	—	Chop Wing Hing
23.	PFG 8906 (A) PFG 9836 (P)	Motosikal Yamaha	2002	KE1-055552 E101W055552		Mohd Syukri bin Mohd Daud 738, Jalan Selasih 5 Taman Selasih 09000 Kulim, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 22-08-2005)	—	Kilang Lama Motor Ent.
24.	PEV 2584 SK: 46/04	Motosikal Yamaha	2001	KE1-033387 E101E033387		Hamizlan bin Ramli 3004, Kampung Bagan Buaya 14300 Nibong Tebal Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 22-08-2005)	—	Sin Hup Heng Kedai Motor
25.	PCS 7338 SK: 43/04	Motosikal Yamaha	1993	HY1-189252 2IG2189252M		Faridah Hanim binti Abdul Hamid 3751, Rumah Sementara Uda Bagan Dalam 12100 Butterworth Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 22-08-2005)	—	—
26.	PBW 5502 SK: 59/04	Motosikal Kawasaki	1990	KR150AFC02193 KR150AEC02193		Rossani bin Yon 1800, Kampung Lebai Tahir Sungai Pasir, Bakar Bata 08000 Sungai Petani, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 10-12-2004)	—	—

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
27.	BFS 6596 (A) WHE 3442 (P) SK: 122/01	Motosikal Honda	1999	GN5M-9001369 C100ME-M9001402		Soo Tat Kwan Lot 2136, Jalan 3/1 Bt. 13 1/2, B/Baru Sungai Buloh 47000 Sungai Buloh Selangor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 09-05-2002)	—	Kedat Motor Heap Hing
28.	PDK 7734 SK: 68/01	Motosikal Honda	1996	GN5-1377373 C100E-M1377830		Satiasilan a/l Subramaniam No. 688, Bagian Dalam 12100 Butterworth Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 23-02-2001)	—	Soon Aik Enterprise
29.	PER 4739 SK: 54/03	Perodua Kancil	2000	PM2L200S002200954 M198573		Hailmaisam bin Abd Wahab 23-1, Lorong Usahaniaga 5 Taman Usahaniaga 14000 Bukit Mertajam Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 15-10-2004)	—	Credit Corporation M'sia Bhd.
30.	WDD 3809 SK: 48/03	Honda Civic	1993	EG3-202689 ME315-102594		Darul Puspa (M) Sdn. Bhd. 12, Jalan Gangsa SD 5/37 Bandar Sri Damansara 52200 Kuala Lumpur	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 15-10-2004)	—	Southern Finance Company Bhd.
31.	PDM 9484 (A) PDK 429 (P) SK: 40/03	Motosikal Suzuki	1996	RU110U-A81970 E114-M181970		Pajrol Nizam bin Ramli 29, Kampung Sidam Kanan 09400 Padang Serai Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 15-10-2004)	—	Lean Hong Motor
32.	PDE 6728 (A) WBJ 6007 (P) SK: 50/03	Motosikal Honda EX5	1995	GN5-13344570 C100E-M1333328		Ooi Kin Lye No. 310, Kelang Sogo 09000 Kulim, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 15-10-2004)	—	Gestetner (M) Sdn. Bhd.
33.	PCY 9082 (P) WFW 6613 (A)	Proton Wira	1997	PL1C97SNRVB086643 (Kimia) 4G15P-EU4370		Che Piah binti Abdullah 1558-3 RKAT Kem Wardiburn 50634 Kuala Lumpur	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 06-07-2005)	—	Public Bank

KENDERAAN SITA JABATAN PENGANGKUTAN JALAN PULAU PINANG  
LOKASI: S.P.PENAGA, VALDOR DAN PEJABAT KECIL BATU UBAN

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Erijin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
1.	WBE 3615 SK: 17/04 SP Valdor	Van	1985	LH51V-0012315 2L-1036672		Pengarah Jabatan Kesihatan Negeri Johor Tingkat 4, Blok B Wisma Persekutuan Jalan Air Molek Johor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 22-07-05)	—	—
2.	BDU 3381 SK: 37/05 SP Valdor	Van	1993	SZMWPP73007 R2-241396		Loganathan a/l Perumai 2089, Kampung Jawi Sungai Bakap 14200 Sungai Bani Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	AmFinance Berhad
3.	QTC 2810 (A) PFA 7186 (P) SK: 51/05 SP Valdor	Motosikal Modenas Kriss	2001	ZZE122-6000957 1ZZ-4031610		Abdullah bin Ahmad Kampung Madinah Suai 98200 Niah, Sarawak	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 03-11-2005)	—	Public Finance Berhad
4.	PBQ 2719 SK: 56/05 SP Valdor	Van	1989	SZMRKP45539 B-187994		Che Mat bin Johari Flat A3-03 Flat Kota Permai 14000 Bukit Mertajam Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 13-11-2005)	Selesai 06-07-2005	Bumiputra Commerce Finance Bhd.
5.	AEF 1725 SK: 84/05 SP Valdor	Motosikal Honda C100	2001	GN5-2067312 C100E-M2066285		Krishnan a/l Merggiah 46, Jalan Tepi Sungai 34200 Parit Buntar Perak	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 10-11-2005)	—	Kedai Motor Eng Wan Sdn. Bhd.

Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
6.	KP 9099 SK: 92/05 SP Valdor	Pick Up	1983	ST90-125480 F8A-298369	AZM Usahaniaga Enterprise 24, 1D Jalan Dahlia Taman Puchong Perdana 47100 Puchong Selangor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 20-11-2005)	—	—	
7.	KBD 746 SK: 70/04 SP Penaga	Motosikal	2001	PMNAN110E2MLN9567 AN110EELN8736	Shamsudin bin Md Nor Matang Kenang Mukim Jerlun 06150 Jitra, Kedah	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-10-2005)	—	Beng Huat Motor Ent.	
8.	PGA 407 (A) JHL 1851 (P) SK: 94/05 SP Penaga	Motosikal	2004	GN5-3101620 C100E-N4101020	Siti Norfaizah binti Jamil 7447, Kampung Setol Telok Air Tawar 13050 Butterworth Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 29-11-2005)	—	—	
9.	PBN 8055 SK: 14/01 SP Penaga	Motosikal Suzuki	1988	RC80-A76427 C107-M119855	Ramli bin Abu Bakar 221, Kampung Matang Kerian Pantai Remis 34900 Perak	—	—	—	
10.	WCG 3486 SK: 87/01	Honda Civic	1983	SP400319 EN12022349	Khatijah binti Samuri No. 22, Jalan Lembah 25 Taman Desa Jaya 81100 Johor Bahru	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 21-01-2004)	—	Multi Purpose Finance Bhd.	



Bil.	Nombor Kenderaan	Jenis Kenderaan	Tahun Dibuat	No. Enjin pada Kenderaan	No. Casis	Nama dan Alamat Pemilik Berdaftar	Peringkat Tindakan	Nilaian (RM)	Status Kenderaan
11.	PCH 7428 SK: 38/02	Motosikal Yamaha	1992	HHY-41814 3YR-041814M		Mustafa Kamal bin Saleh 5170, Permatang Tok Jaya Sungai Uda 13800 Butterworth Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 26-11-2004)	—	Kavin Motor
12.	JCA 8655 SK: 36/04	Mazda 323	1990	BG1061MM00286 B6245210		Ramleh binti Yahya 100, Parit Mustafa Mukim 4, Parit Sulong 83500 Batu Pahat Johor	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 22-07-2005)	—	Affin Credit Sdn. Bhd.
13.	PCL 5246 SK: 206/00	Motosikal Suzuki	1992	RC110S-A53826 E108-M153826		Ang Joo Loong 1453, Kampung Selamat Tasek Gelugor 13300 Seberang Perai Pulau Pinang	Tamat Notis Panggilan (Tarikh: 24-11-2000)	—	—

Bertarikh 15 Mei 2006

[(14) dlm. JPJ. 05-326/2/1 Jld. IV]

HAJI MOHAMAD NOR BIN HAJI ISMAIL  
*Pengarah*  
*Jabatan Pengangkutan Jalan*  
*Pulau Pinang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 195.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2757. Jenis dan No. Hakmilik—Strata Pajak Negeri, HBM 21/M3/12/384. Luas—82 meter persegi.

Bertarikh 29 Mei 2006

[PTG/PB/DTL/96]

AZLAN BIN ABDUL AZIZ  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang*

**No. 196.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 11, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/PT—Lot 5696. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 58093. Luas—4257 meter persegi.

Bertarikh 29 Mei 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(8)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 197.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. 92. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 37535. Luas—268.0165 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(10)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 198.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—PT No. 1384. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 2684PDC. Luas—4126.3767 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(9)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 199.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 4, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot/P.T—Lot No. 1938. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 33268. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2006  
[PTG/PP/76/Jld. 50(11)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 200.**

(Seksyen 254)

## NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Zulkepli bin Mat (K/P 560710-07-5601) beralamat di C1050, Kampung Besar, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan dibuang kerja pada 24-02-1993 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di

dalam gadaian dan notis tuntutan peguam cara bertarikh 05-11-2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekali gus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM90658.65 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 11, Daerah Seberang Perai Selatan, Negeri Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—No. Lot 003851. Jenis dan No. Hakmilik—No. HS(D) 1107. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan 982/87 Jilid 354 Folio 61. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 14 Februari 2005  
[PP 19607/86/1(70). UG(M) 2002/2412(2)]

Setiausaha/Timbalan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)

#### **No. 201.**

Kepada Hashim bin Zainal (K/P 3570959) beralamat di No. 6, Taman Sir Hussein, 11600 Georgetown penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan dibuang kerja pada 04-08-1992 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguam cara bertarikh 07-10-2005. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekali gus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM167,787.48 iaitu baki sehingga bulan Disember 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 14, Daerah Seberang Perai Tengah, Negeri Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 003630. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 402. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1063/85 Jilid 25 Folio 68. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 17 Januari 2006

[PP 11610/1984/03(113). UG(M) 2005/1599(2)]

NOR AZIAN YAHYA

TSBR (K)

Timbalan Setiausaha

Bahagian Pinjaman Perumahan

Perbendaharaan Malaysia

(Pegawai yang ditetapkan oleh

Menteri Kewangan di bawah

Seksyen 5(1) Minister of Finance

(Incorporation) Ordinance 1957)

**No. 202.**

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tan Lay Hock beralamat di No. 6142, Jalan Bagan Lallang, 13400 Butterworth, Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2302/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lim Eng Chai telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Mukim/Pekan—Mukim 20. No. Lot/PT/Petak—Lot 1553. Jenis dan No. Hakmilik—GM 867.

Bertarikh 22 April 2006  
[PTSPT/D/336(KOM)(174)]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 203.**

Kepada Tan Lay Hock beralamat di No. 6142, Jalan Bagan Lallang, 13400 Butterworth, Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2302/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lim Eng Kim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Mukim/Pekan—Mukim 20. No. Lot/PT/Petak—Lot 152. Jenis dan No. Hakmilik—GM 516.

Bertarikh 22 April 2006  
[PTSPT/D/336(KOM)(175)]

WAN RUHANI BINTI WAN DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

No. 204.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim/Bandar—Seksyen 11E,  
Bandar Georgetown.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Hektar
207	Geran 47082	Chew Cheng Guan (K/P 491128-07-5087) 3/24 bhg., Chew Cheng Seong (K/P 380707-07-5223) 1/24 bhg., Chew Eng Chye @ Chew Cheng Seong (K/P 0953421) 1/12 bhg., Chew Tat Chye (K/P 0274487) 1/8 bhg., Chew Tat Jin (K/P 0274505) 1/8 bhg., Chew Tat Seng, Chew Tatt Aik, Chew Tatt Chin, Chew Tatt Hin, Chew Tatt Hock, Chew Tatt Theam dan Chew Tatt Teik sebagai with a right of survivorship 1, 1/4 bhg., Chew Swee Chuan (K/P 3778526) dan Chew Soo Kheng (K/P 4356382) sebagai Pentadbir 2, 1/4 bhg. dan Leong Bee & Soo Bee Ltd.— Kesemua bahagian	0.1102 (0.2723 ekar)	0.0187 (0.0461 ekar)
143	Geran 14614	Gadaian menjamin wang pokok Hong Kong Bank Malaysia Berhad. Perserahan 474/1971 Jilid 27 Folio 147  Gadaian menjamin wang pokok Hong Kong Bank Malaysia Berhad. Perserahan 9732/1977 Jilid 115 Folio 111	0.1942 (0.4799 ekar)	0.0010 (0.0024 ekar)



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Hektar
		Gadaian menjamin wang pokok Hong Kong Bank Malaysia Berhad. Perserahan 6812/1979 Jilid 152 Folio 71		
		Gadaian menjamin wang pokok Hong Kong Bank Malaysia Berhad. Perserahan 20334/1994 Jilid 625 Folio 136		
		Tukar Nama Perserahan B01150/ 2002		
		Peletakan oleh Mahkamah No. Perserahan B01151/2002		

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim/Bandar—Seksyen 4,  
Bandar Jelutong.

			Hektar	Hektar
153	PN 1113	Tenaga Nasional Berhad— Kesemua bahagian	1.8055 (4.4616 ekar)	0.3308 (0.8174 ekar)

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim/Bandar—Seksyen 11E,  
Bandar Georgetown.

			Hektar	Hektar
120	Geran 38002	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0236 (0.0584 ekar)	Semua (Semua)
123	Geran 38003	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0464 (0.1146 ekar)	0.0014 (0.0056 ekar)
124	Geran 38004	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0788 (0.1947 ekar)	0.0332 (0.0821 ekar)

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim/Bandar—Seksyen 23,  
Bandar Georgetown.

			Hektar	Hektar
198	PN 1401	Tenaga Nasional Berhad— Kesemua bahagian	0.7094 (1.7530 ekar)	0.0885 (0.2188 ekar)
205	PN 385	Rumah Pangsa Gat Lebu Nordin	0.4294 (1.0611 ekar)	0.0160 (0.0395 ekar)

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim/Bandar—Seksyen 11E,  
Bandar Georgetown.

			Hektar	Hektar
15	Geran (1st Grade) 14595	Penang Yellow Bus Company Berhad—Kesemua bahagian	0.2653 (0.6556 ekar)	0.0020 (0.0051 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Hektar
		Gadaian menjamin wang pokok OCBC Bank (Malaysia) Berhad Perserahan 4854/1971 Jilid 33 Folio 151  Peletakan oleh Mahkamah No. Perserahan C0119/2002		
135	Geran (1st Grade) 13239	Tan Hong Poo @ Tan Hong Poh —Kesemua bahagian	0.2303 (0.5690 ekar)	0.0125 (0.0309 ekar)
		Gadaian menjamin wang pokok Malayan Banking Berhad Perserahan 6945/2000 Jilid 850 Folio 98		
289	Geran (1st Grade) 23370	Rubber Co. (Pte) Ltd.—Kesemua bahagian	0.2453 (0.6061 ekar)	0.0010 (0.0026 ekar)
116	Geran (1st Grade) 37999	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.1593 (0.3938 ekar)	Semua (Semua)
117	Geran 58273	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0439 (0.1084 ekar)	Semua (Semua)
121	Geran (1st Grade) 15559	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.1581 (0.3906 ekar)	0.0071 (0.0175 ekar)
118	Geran 38000	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0449 (0.1111 ekar)	Semua (Semua)
119	Geran 38001	Majlis Perbandaran Pulau Pinang —Kesemua bahagian	0.0754 (0.1862 ekar)	Semua (Semua)

Bertarikh 1 Jun 2006  
[PTG/PT/DTL/223. PTTL/B/247]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pesuruhjaya*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Brhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN ALOR STAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA