



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 52**

**13hb Mac 2008**

**No. 6**

---

---

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92—Disemak 1972)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92—Revised 1972)

**No. 85.**

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS PERTAMA DI BAWAH SEKSYEN 78  
APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATE UNDER SECTION 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 78 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92—Disemak 1972*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang, atas syor Hakim Besar, telah melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by section 78 of the Subordinate Courts Act [*Act 92—Revised 1972*], the Penang State Authority, on the recommendation of the Chief Judge, has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the office specified in column (2) with effect from the dates mentioned in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Puan Nur Ashikin binti Mokhtar	Majistret Mahkamah Majistret Butterworth, Pulau Pinang	3-7-2007

(1)	(2)	(3)
Puan Najwa binti Che Mat	Majistret Mahkamah Majistret Georgetown, Pulau Pinang Memangku Gred L44	16-10-2007
Encik Mohamad Amin bin Shahul Hamid	Majistret Mahkamah Majistret Butterworth, Pulau Pinang Gred L41 (Kontrak)	19-11-2007
Encik Mohd. Izham bin Ali	Majistret Mahkamah Majistret Jawi, Pulau Pinang Gred L41	1-12-2007

Bertarikh 18 Februari 2008  
Dated 18 February 2008  
[PSUKPP/(S)/01/1011/2 Klt. 4]

ZOKRIE BIN OTHMAN  
*Bahagian Sumber Manusia  
b.p. Setiausaha Kerajaan  
Pulau Pinang*

**KANUN TANAH NEGARA**  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 86.**

(Seksyen 97 dan 98)

**NOTIS-NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG**

Kepada Genting Perkasa Sdn. Bhd., 102-19E, Jalan Tan Sri Teh Ewe Lim, 11600 Pulau Pinang yang beralamat di atas tidak dapat dikesan, tuan punya tanah/tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini supaya membayar di Pejabat Tanah Seberang Perai Selatan, 14200 Sungai Jawi, segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika \*jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL

Jenis dan No. Hakmilik—Mukim 12, Seberang Perai Selatan, Gm 436. No. Lot/P.T.—Lot 1255. Hasil Tahun Ini—Cukai Tanah RM15,986.00, Cukai Parit RM40.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—Cukai Tanah RM79,930.00, Cukai Parit RM200.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Notis 6A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat RM39,862.00, Denda Lewat Cukai Parit RM60.00. Jumlah Kena Dibayar—RM136,068.00.

Bertarikh 19 September 2007  
[PTSPS/F/210/30(13)]

MOHD. KHALIL BIN MOHD. HASHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 87.**

Kepada Kok Yuen Lin @ Irene Kok (No. K/P Lama 2913285) yang beralamat di No. 9, Lorong Laksamana 11, Taman Telok Molek, Butterworth, dan kepada Rethinasamy s/o Govindasamy (No. K/P Lama 3787846) yang beralamat di No. 4345, Jalan Bagan Luar, 12000 Butterworth, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

\*Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar \*di Pejabat Tanah Daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—GRN 28191, Mukim Bandar Perai. No. Lot—962. Hasil Tahun Ini—Cukai Tanah RM10,737.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—Cukai Tanah RM96,633.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat Tanah RM80,869.00. Jumlah Kena Dibayar—RM188,289.00.

Bertarikh 28 November 2007  
[PTSPT/(S)/F/6A/1/2007]

AZIZAL BIN AHMAD  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)  
Unit Pembangunan Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 88.**

Kepada Kok Yuen Lin @ Irene Kok (No. K/P Lama 2913285) yang beralamat di No. 9, Lorong Laksamana 11, Taman Telok Molek, Butterworth, dan kepada Rethinasamy s/o Govindasamy (No. K/P Lama 3787846) yang beralamat di No. 4345, Jalan Bagan Luar, 12000 Butterworth, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

\*Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar \*di Pejabat Tanah Daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—GRN 58434, Mukim Bandar Perai. No. Lot—36. Hasil Tahun Ini—Cukai Tanah RM2,018.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas—Cukai Tanah RM14,126.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang—Denda Lewat Tanah RM9,246.00. Jumlah Kena Dibayar—RM25,440.00.

Bertarikh 28 November 2007  
[PTSPT/(S)/F/6A/2/2007]

AZIZAL BIN AHMAD  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)*  
*Unit Pembangunan Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 89.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 13, Seberang Perai Utara. No. Lot/P.T—PT. 233. Luas—4275.91 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 195.

Bertarikh 31 Januari 2008  
[PDSPU/84 SJ. 33]

MOKHTAR BIN MOHD. JAIT  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 90.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 14, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—3000. Jenis dan No. Hakmilik—GM 842. Luas—121 meter persegi. No. Piawai—8-D-III.

Bertarikh 8 Januari 2008  
[PTSPU(D) 37/2007]

RIZAL BIN KAMIS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 91.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 3401. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 51318. Luas—348 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2008  
[PTG/PP/76/JLD. 52(53)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 92.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 11, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 2398. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 14247. Luas—149 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2008  
[PTG/PP/76/JLD. 52(54)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 93.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 1035. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 22124. Luas—0.0485 Hektar.

Bertarikh 13 Februari 2008  
[PTG/PP/76/JLD. 52(55)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 94.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 6, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 875. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 17241. Luas—293.2853 meter persegi.

Bertarikh 13 Februari 2008  
[PTG/PP/76/JLD. 52(56)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 95.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—1763. Jenis dan No. Hakmilik—GM 287. Luas—113 meter persegi. No. Piawai—8-C-II.

Bertarikh 15 Februari 2008  
[PTSPU(D) 43/2007]

RIZAL BIN KAMIS  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 96.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot/P.T.—PT T122. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 18920. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2008  
[PTG/PP/76/JLD. 52(52)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*



**No. 97.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—6. No. PT.—269. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 276. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2008  
[PTSPT/D/002/08]

MUHAMMAD NIZAM BIN JAMALUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 98.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—4. No. PT.—58. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 532. Luas—314.6988 meter persegi.

Bertarikh 21 Februari 2008  
[PTSPT/D/003/08]

MUHAMMAD NIZAM BIN JAMALUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 99.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—16. No. Lot—1098. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 560. Luas—380.4255 meter persegi.

Bertarikh 21 Februari 2008  
[PTSPT(D) 001/08]

MUHAMMAD NIZAM BIN JAMALUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 100.**

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Jee Say Siang, Poh Hai Khing dan Yeow Chooi Kim, yang beralamat di No. 500-P, Jalan Bunga Bakawali, Tanjong Bungah, Georgetown, 11200 Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 27 Mac 2008 pukul 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 6, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—No. Lot 2101. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 456. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 2862/2000 Jilid No. 173 Folio No. 67.

Bertarikh 6 Februari 2008  
[PTSPT/L/098/07]

NUR' AISHAH BINTI MD NORODIN  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 101.**

Kepada Mohd. Ismail bin Zainol Abidin dan Noraini binti Ahmad, yang beralamat di No. 9, Lorong Inang 1, Taman Bunga Raya, 14000 Bukit Mertajam atau/dan No. 43-A, Tingkat Siakap 3, Taman Siakap, Seberang Jaya, 13700 Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 25 Mac 2008 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 6, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—No. P.T. 368. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 375. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 1757/2003.

Bertarikh 19 Februari 2008  
[PTSPT/L/235]

NUR' AISHAH BINTI MD NORODIN  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 102.**

Kepada Yong Kim Guan, yang beralamat di No. 1367, Mukim 4, Jalan Permatang Pauh, 13500 Bukit Mertajam, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 6 May 2008 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim15, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—No. Lot 12531, 12577 dan 12607. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2793, 2839 dan 2869. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 1524/2005.

Bertarikh 25 Februari 2008  
[PTSPT/L/102/07]

NUR' AISHAH BINTI MD NORODIN  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 103.**

Kepada Chee Tian, yang beralamat di No. 45, Jalan Merak 2, Taman Merak, 14120 Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 6 May 2008 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim15, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—No. Lot 12525, 12571 dan 12601. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2787, 2833 dan 2863. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 1519/2005.

Bertarikh 25 Februari 2008  
[PTSPT/L/103/07]

NUR' AISHAH BINTI MD NORODIN  
*Penolong Pegawai Daerah (Tanah)*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 104.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Daerah Barat. Daya Mukim—12.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			Meter Persegi	Ekar
1404	GM 875	Choun Sun Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5018.094 (0.501 hektar)	1.2390
1405	GM 417	Abdul Halim bin Yunus 2/35 bhg., Basri bin Abdullah 1/05 bhg., Basri bin Abdullah 1/30 bhg., Hasnah bt. Ibrahim 1/35 bhg., Ishak bin Md. Yunus 2/35 bhg., Jamaludin bin Ahmad 18/ 175 bhg., Jamil bin Mohd Yunus 2/35 bhg., Jamilah bt Mad Yunus 1/35 bhg., Kamarudin bin Ibrahim 2/35 bhg. Lelias bin Ibrahim 2/35 bhg. dan Mohamed Said bin Ibrahim 2/35 bhg.	15150.3947 (1.515 hektar)	2.6210
178	GM 601	Poo Yoo Tau @ Oh Boo Tat 1/3 bhg., Aw Ken Wong sebagai Pentadbir 1/3 bhg. dan Aw Khian Po sebagai Pentadbir 1/3 bhg.	18716.709 (1.871 hektar)	3.2380
179	GM 602	Foo Kin Chin, Foo Ken Kok sebagai Pentadbir 1/3 bhg., Aw Ken Wong sebagai Pentadbir 1/3 bhg. dan Aw Khian Po sebagai Pentadbir 1/3 bhg.	8623.8501 (0.862 hektar)	1.5270
180	GM 603	Chew Choon Beng 2/15 bhg., Lim Keng Siang 5/15 bhg., Lim Theam Teng 5/15 bhg. dan Oon Cheng Siew 3/15 bhg.	9558.673 (0.956 hektar)	1.6530

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			Meter Persegi	Ekar
181	GM 604 (Borang K (850 k.p) diambil balik)	Siti Aishah bt. Sulaiman 1/1 bhg.	8979.9735	1.5530
176 (Lot baru 7576)	GM 47	Bee Khean Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11482.9369 (1.148 hektar)	2.8370
7577	GM 1169	Tee Tian Lye 2/8 bhg., Tee Tian Lye 2/8 bhg., The Say Leong sebagai Pemegang Kuasa (Probate) Executor 2/8 bhg., Swaminathan Swetharanyam @ SM. Swetharanyam a/l Swaminathan Chettiar @ M.RM.SP.SM Swetharanyam dan M.RM.SP.V Lakshmanan Chettiar @ V. Laksmanian s/o M.RM.S.P.V. Venkatachalam Chettiar Swaminathan Swetharanyam @ M. RM.SP.SM Swetharanyam Chettiar sebagai Pemegang Kuasa (Probate) Executor 1/8 bhg. dan M.RM.S.P.V Chindrabaram Chettiar @ V. Chidambgram s/o M.RM.SP.V Venkatachalam Chettiar	Hektar 2.121	Ekar 3.6690
1401	GM 873	Bee Khean Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	Meter Persegi 16592.085 (1.660 hektar)	Ekar 4.1000
171	GM 68	Vision Tomorrow Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6224.0645 (0.622 hektar)	1.5350
1557	GM 741	Dain bin Mohamed Taib 1/1 bhg.	1669.3256 (0.167 hektar)	0.4130
1559	GM 743	Abu Hassan bin Zakaria 1/3 bhg. Abu Kassim bin Zakaria 1/3 bhg., dan Ayob bin Zakaria 1/3 bhg.	1752.7919 (0.175 hektar)	0.4380
1558	GM 742	Maharom bt. Salim 1/1 bhg.	3326.0048 (0.332 hektar)	0.8220
637(2) Lot baru 7574	IR 637 (2)	Mohamad Ruslan bin Idrus 1/7 bhg., Abdul Jalil bin Idrus 1/7 bhg., Ibrahim bin Idrus 1/7 bhg., Abu Bakar bin Idrus 1/7 bhg., Norishah bt. Idrus 1/7 bhg., NorFadziah bt. Idrus 1/7 bhg. dan Muhammad Rusli bin Idrus 1/7 bhg.	4455.587 (0.446 hektar)	1.1010

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			Meter Persegi	Ekar
1820	GM 928	Taman Sahabat Bhd. 1/1 bhg.	9129.7071 (0.913 hektar)	2.2560
1821	GM 929	Bee Khean Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	9153.9883 (0.915 hektar)	2.2620
1819	GM 927	Hormat Juta Sdn. Bhd. 1/4 bhg., Hormat Juta Sdn. Bhd. 1/4 bhg., Hormat Juta Sdn. Bhd. 1/4 bhg., dan Hormat Juta Sdn. Bhd. 1/4 bhg.,	8296.0548 (0.830 hektar)	2.0500
1818	GM 926	Abdul Rahman bin Md. Yusoff 1/6 bhg., Ahmad Meah bin Md. Yusoff 1/6 bhg., Khairun Bi bt. Md. Yusoff 1/6 bhg., Md. Ghauth Mia bin Md. Yusoff 1/6 bhg., Mohd. Khalid bin Mohd. Yusoff 1/6 bhg. dan Shaharudin bin Md. Yusoff 1/6 bhg.	8546.9599 (0.854 hektar)	2.1120
1817	GM 925	Choo Cheang Heng 1/3 bhg., Choo Cheang Heng 1/3 bhg. dan Choo Cheang Heng 1/3 bhg.	10015.968 (1.01 hektar)	2.4750
1816	GM 924	Alamelu Ammal a/p Vengada Krishnan 32824/100732 bhg., Boo Bak Teck 4720/100732 bhg., Matheena Beevi bt. Aboo Salley 6020/302196 bhg., PL. Thiruppathi a/l Palammappa Chetiar 3200/ 100732 bhg. Saraswatai a/p Subbiah 155560/100732 bhg., Saraswathy a/p Anamalay 3180/ 100732 bhg., Sebastiamal a/p Taidrum 3200/100732 bhg., Shanmuganathan a/l Letchumanasamy 6540/100732 bhg., Somasundram a/l Lecthumanasamy 17448/100732 bhg., Vilima a/p Govindasamy 3160/100732 bhg., Matheena Beevi bt. Aboo Salley sebagai Pemegang Amanah 3010/302196 bhg., memegang amanah bagi pihak Fadzilah Parvin bt. Noor Mohd, Matheena Beevi bt. Aboo Salley sebagai Pemegang Amanah 3010/302196 bhg memegang amanah bagi pihak Siti Riswana bt. Noor Mohd., Matheena Beevi bt. Aboo Salley sebagai Pemegang Amanah 3010/302196 bhg memegang amanah bagi pihak	9358.3406 (0.936 hektar)	2.3120

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			Meter Persegi	Ekar
		Zeenat Parvin bt. Haji Noor Mohd Mohd., Matheena Beevi bt. Aboo Salley sebagai Pemegang Amanah 3010/302196 bhg. memegang amanah bagi pihak Noranizah bt. Haji Noor Mohd dan Anapurani a/l Sinnapillay @ Krishnan sebagai Pentadbir 4880/100732 bhg.		
168	GM 53	Choo Cheang Heng 1/1 bhg	15378.03 (1.538 hektar)	3.8000
169	GM 599	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11861.3349 (1.186 hektar)	2.9310
1560	GM 744	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5609.9458 (0.560 hektar)	1.3860
1561	GM 745	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5584.653 (0.558 hektar)	1.3800
441	GM 1072	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6254.9125 (0.625 hektar)	1.5460
443	GM 1074	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5169.8509 (0.517 hektar)	1.2770
1563	GM 747	Aw Foon Chet @ Aw Ang Chet 1/60 bhg., Aw Hong Chai 1/60 bhg., Aw Kean Theong 6/60 bhg., Aw Ken Long 6/60 bhg. dan Aw Ken Wong 6/60 bhg.	5564.4188 (0.556 hektar)	1.3750
440	GM 29	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	18666.095 (1.867 hektar)	4.6120
439	GM 426	Lee Sum Hock 5/9 bhg., Ong Sow Loong 2/9, Soon Gim Seng 1/9 bhg. dan Soon Hoch Sun 1/9 bhg.	7135.1024 (0.713 hektar)	1.7630
437	GM 1073	Zahrah bt. Othman } Mohd Ali bin Othman } Sebagai Pentadbir 1/1 bhg.	16111.521 (1.611 hektar)	1.9910
1574	GM 752	Thong Yew Maan Timber Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8194.817 (0.8195 hektar)	2.0250
1573	GM 832	Mohd Azmi bin Abd. Wahab 2/16 bhg., Mohd. Jamil bin Abdul Wahab 2/16 bhg., Munirah bt. Abdul Wahab 1/16 bhg., Othman bin Haji Ashari 1/2 bhg., Sabariah bt. Abd. Wahab 1/16 bhg., Timah bt. Ngah 1/16 bhg. dan Zaleha bt. Abdul Wahab 1/16 bhg.	9130.797 (0.9131 hektar)	2.2560



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang
				Luas yang hendak Diambil  Ekar
1572	GM 751	Tan Swee Gim 1/1 bhg.	5303.9028 (0.530 hektar)	1.3100
1571	GM 750	Bentara Juta Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5764.232 (0.576 hektar)	1.4250
453	GM 1069	Che Mah bt. Wahidin Khairudin bin Ibrahim Zainal bin Omar dan Ismail Sah bin Wahidin	sbg. With A Right of Survivor- ship 1/1 bhg. 6775.9445 (0.678 hektar)	1.6750
1570	GM 749	Centurion Investment Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	13431.5151 (1.343 hektar)	3.3190
455	GM 1070	Cleansion Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	14998.6378 (1.500 hektar)	3.7370
1564	GM 97	Harjan Singh @ Harchand Singh a/l Mohinder Singh 1/12 bhg., Harpal Singh a/l Mohindar Singh 1/12 bhg., Sawarnjit Singh a/l Mohindar Singh 1/12 bhg., Napisah bt. Din sebagai Pentadbir 1/4 bhg., Nuraini bt. Mohd. Hassan sebagai Pentadbir 1/4 bhg. dan Siti Khadijah bt. Md. Hassan sebagai Pentadbir 1/4 bhg.	9434.2191 (0.943 hektar)	2.3310
1565	GM 748	Siti Khadijah bt Md Hassan, Nuraini bt. Mohd Hassan	Sebagai Pentadbir 1/1 bhg. 8422.5066 (0.842 hektar)	2.0810
1566	GM 8	Harjan Singh @ Harchand Singh a/l Mohinder Singh 1/10 bhg., Harpal Singh a/l Mohindar Singh 2/10 bhg., Paramjit Singh a/l Mohinder Singh 2/10 bhg., Napisah bt. Din sebagai Pemegang Amanah 1/10 bhg. memegang Amanah bagi pihak Anis Dayana bt. Mohd. Yusof, Napisah bt. Din sebagai Pemegang Amanah 2/10 bhg. memegang Amanah bagi pihak Mohd Imran bin Mohd. Yusof dan Napisah bt. Din sebagai Pemegang Amanah 2/10 bhg. memegang Amanah bagi pihak Amirul Asyraf bin Mohd Yusof	12241.7213 (1.224 hektar)	3.0250
1562	GM 746	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	7185.699 (0.719 hektar)	1.7760
450	GM 1071	Gan Teng Howa 1/2 bhg. dan Gnan Khar Lan 1/2 bhg.	2646.6438 (0.264 hektar)	0.6540

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			Meter Persegi  (hektar)	Ekar  (hektar)
449	GM 1067	Gan Teng Howa 1/2 bhg. dan Gnan Khar Lan 1/2 bhg.	5948.8783 (0.594 hektar)	1.4700
451	GM 1068	Thong Yew Maan Timber Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2663.3332 (0.266 hektar)	0.6610
7575	GM 1168	Wedamas Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	20809.537 (2.081 hektar)	5.1420
170	GM 600	Brem Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5932.6909 (0.593 hektar)	1.4660
1576	GM 753	Pandak bin Bakar 1/1 bhg.	17649.607 (1.765 hektar)	4.3620
1575	GM 833	Hassan @ Aboo Hassan bin Haji Ashari 1/2 bhg dan Yahaya bin Haji Ashari 1/2 bhg.	6482.5478 (0.648 hektar)	1.6020
803	GM 1303	Bee Khean Development Sdn. Bhd. 3/4 bhg. dan Isahak bin Mohd Esah sebagai Pentadbir 1/4 bhg.	12646.4063 (1.264 hektar)	3.1250
1142	GM 803	Sunway Crest Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1459.3953 (0.146 hektar)	0.3610
1146	GM 805	Sunway Grand Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8548.9706 (0.854 hektar)	2.1130
1812	GM 922 (Borang K— 820 m.p. diambil balik)	Sunway Grand Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	16364.4497 (1.636 hektar)	4.0450
1813	(GM ini telah dibatalkan) GM 923 (Borang K— 5948 m.p. diambil balik)	Sunway Crest Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	36826.3896 (3.682 hektar)	9.1020
Daerah—Daerah Barat Daya. Mukim—11.				
370	GM 505	Sunway Crest Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	19880.1506 (1.988 hektar)	4.9140

Bertarikh 12 Februari 2008  
[PTG/PT/BD/251. PTBD/B/295]

HAJI ARIFIN BIN AWANG  
*Pengarah Negeri*

**No. 105.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara. Mukim/Bandar—13.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
348	GM 542	Abd. Jelani bin Senafi 6150/90875 bhg., Ahmad bin Ismail 5820/90875 bhg., Bahti bt. Abdullah 2200/90875 bhg., Che Noriah bt. Aziz 5490/90875 bhg., Chu Swee Teng 6600/90875 bhg., Faridah bt. Aziz 13070/90875 bhg., Fatimah bt. Mat Isa 7410/90875 bhg., Ismail bin Sarni 3225/90875 bhg., Karuppiah a/l Suppayah 7666/90875 bhg., Mohd Razali @ Mohd Radzi bin Long 2289/90875 bhg., Mohd Yusof bin Hassan 13800/90875 bhg., Rosli bin Abd. Jelani 3225/90875 bhg., Ting Ah Hock 10630/90875 bhg. dan Tom bte Chin 3300/90875 bhg.	8445.7885 (2.087 ekar)	264 (0.065 ekar)
1504 (Lot Lama 773)	GM 677	Majlis Agama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai 1/1 bhg.	18484	156 (0.039 ekar)
PT 274 (Lot Baru 1524)	HS(M) 229	Majlis Agama Islam Pulau Pinang 1/1 bhg.	Hektar 1.8984	Meter Persegi 1096

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTG/PT/SPU/556. PTSPU/B/757]

**No. 106.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

## Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

## JADUAL

## Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim—20.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot  Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil  Meter Persegi
699	P.M. 33	Lim Kim Nam 1/3 bhg., Lim Kim Seong Sdn. Bhd. 1/3 bhg. dan Soo Chooi Sdn. Bhd. 1/3 bhg.	19,222.566	19,222.66
PT. 93	HS(M) 1222	Lim Kim Nam 1/3 bhg. dan Lim Kim Nam 2/3 bhg.	14,501 (1.4501 hektar)	14,501 (1.4501 hektar)
PT. 94	HS(M) 1223	Lim Kim Seong Sdn. Bhd. 1/6 bhg., Lim Kim Seong Sdn. Bhd. 1/3 bhg., Soo Chooi Sdn. Bhd. 1/6 bhg. dan Soo Chooi Sdn. Bhd.	29,002 (2.9002 hektar)	4,721.566 (0.4721 hektar)

Bertarikh 20 Februari 2008

[PTG/PT/SPT/333. PTSPT/B/540]

HAJI ARIFIN BIN AWANG

*Pengarah Negeri*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR STAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA