



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 52

28hb Februari 2008

No. 5

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 71.

(Seksyen 62)

PERIZABAN-PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATIONS OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai tapak sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetungan sebagai agensi penyelenggara.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and The Sewage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya. Mukim/Bandar—12. No. Lot—12453. No. Pelan Akui—80153.
Luas—9413 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008

Dated 1 February 2008

[PTG/PP/1355/78. PTBD/A/92/95. PUPP/33/2001/3]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

No. 72.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Pulau Pinang sebagai agensi penyelenggara.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Pulau Pinang to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya. Mukim/Bandar—12. No. Lot—11700. No. Pelan Akui—23149.
Luas—2429 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008

Dated 1 February 2008

[PTG/PS/BD/235. PTBD/C/10/95. PUBLPP 39-1999/10]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

No. 73.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim—9.

No. Lot	No. Pelan Akui	Luas
2207	81112	2188 meter persegi
2208	81115	173 meter persegi
2209	81115	1590 meter persegi

Bertarikh 1 Februari 2008

Dated 1 February 2008

[PTG/PPMS/SPT/53. PTSPT/A/3903. PBULPP 3401/2005]

NG WEE KOK

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang*

No. 74.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai tapak sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dilantik sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule hereto to be federal reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and The Sewage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah. Mukim—Mukim 9. No. Lot—2213. No. Pelan Akui—81115. Luas—948 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008

Dated 1 February 2008

[PTG/PPMS/SPT/53. PTSPT/A/3903. PBUPP 340/2005]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang

No. 75.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 6, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 749. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 24915. Luas—173.5372 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2008

[PTG/PP/76/JLD. 52(48)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 76.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Kepala Batas, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 125. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 14882. Luas—195 meter persegi.

Bertarikh 30 Januari 2008
[PTG/PP/76/JLD. 52(51)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 77.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/ P.T—Lot 8062. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 41322. Luas—432 meter persegi.

Bertarikh 30 Januari 2008
[PTG/PP/76/JLD. 52(50)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 78.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Georgetown, Seksyen 13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T—Lot 653. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 35390. Luas—1049.3984 meter persegi.

Bertarikh 30 Januari 2008
[PTG/PP/76/JLD. 52(49)]

HAJAH SAODAH BINTI NAWAWI
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 79.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2459. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1352. Luas—8785.7244 meter persegi. No. Piawai—4-B-I.

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTSPU(D) 31/2007]

RIZAL BIN KAMIS
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 80.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—1763. Jenis dan No. Hakmilik—GM 287. Luas—113 meter persegi. No. Piawai—8-C-II.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTSPU(D) 43/2007]

RIZAL BIN KAMIS
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 81.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—486. Jenis dan No. Hakmilik—GM 42. Luas—4374.6513 meter persegi. No. Piawai—4-D-IV.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTSPU(D) 47/2007]

RIZAL BIN KAMIS
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 82.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada R. Thasarathan a/l A.R. Murthy, yang beralamat di No. 12, Lorong Sejahtera 25, Taman Industri, Cherok To'Kun, 14000 Bukit Mertajam, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 26 Februari 2008 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 15, Seberang Perai Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—No. Lot 9843. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1322. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 1071/2003.

Bertarikh 14 Februari 2008
[PTSPT/084/07]

NUR'AISHAH BINTI MD NORODIN
Penolong Pegawai Daerah (Tanah)
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)**No. 83.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara. Mukim/Bandar—6.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			Meter Persegi (2e. Or. 23p.)	Meter Persegi (2e. Or. 23p.)
1107	GM 633	Lee Chong Heong 1/1 bhg.	8675.4347 (2e. Or. 23p.)	8675.4347 (2e. Or. 23p.)
1108	GM 634	Sik Hai @ Tan Si Hwi 1/2 bhg. dan Tan Wong Chaui 1/2 bhg.	8371.9209 (2e. Or. 11p.)	8371.9209 (2e. Or. 11p.)

Bertarikh 4 Januari 2008
[PTG/PT/SPU/555. PTSPU/B/770]

HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri

No. 84.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan tersebut.

JADUAL

Daerah—Barat Daya. Mukim/Bandar—11.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			Meter Persegi	Meter Persegi
46	GM 606	Nasir bin Vee 1/1 bhg.	3892.5638	2638
48	GM 337	Swaminathan Swetharanyam @ SM. Swetharanyam a/l Swaminathan Chettiar @ M.RM. SP.SM Swetharanyam 2/8 bhg., M.RM.SP.SM. Swaminathan Chettiar, M.RM.SP.SM. Swetharanyam Chettiar, M.RM. SP.V. Lakshmanan Chettiar,	2124.5963	644

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Meter Persegi	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Meter Persegi
		M.RM.SP.V. Chidabaram Chettiar sebagai Pentadbir 1, 4/8 bhg. dan Swaminathan Swetharanyam @ M.RM.SP.SM. Swetharanyam Chettiar sebagai Pemegang Kuasa (probate)/Executor 2, 1/4 bhg.		
49	GM 7	Jamaliah bt. Talib 1/2 bhg. dan Asma bt. Haji Ayob sebagai with a right of survivorship 1/2 bhg.	1909.6073	876
52	GM 339	Azizah binti Ali 1/5 bhg., Che Amat @ Che Muhamed b. Ali 1/5 bhg., Che Ani bin Ali 1/5 bhg., Ishak bin Mohd Ali 1/5 bhg. dan Ismail bin Ali 1/5 bhg.	1388.5754	918
920	GM 285	Fong Chek Wai 1/1 bhg.	2594	2005
933	GM 556	Nasir bin Vee 1/1 bhg.	1655.5283	499
939	GM 560	Swaminathan Swetharanyam @ SM. Swetharanyam a/ Swaminathan Chettiar @ M.RM. SP.SM Swetharanyam 2/8 bhg., M.RM.SP.SM. Swaminathan Chettiar, M.RM.SP.SM. Swetharanyam Chettiar, M.RM. SP.V. Lakshmanan Chettiar, M.RM.SP.V. Chidabaram Chettiar sebagai Pentadbir 1, 4/8 bhg. dan Swaminathan Swetharanyam @ M.RM.SP.SM. Swetharanyam Chettiar sebagai Pemegang Kuasa (probate)/Executor 2, 1/4 bhg.	1073.1857	190
963	GM 662	Jamaliah bt. Talib 1/2 bhg., Haji Ayob bin Mohamed Said dan Asma bt. Ayob sebagai with a right of survivorship 1, 1/2 bhg.	1178	110
964	GM 563	Haji Sururi b. Haji Hassan 1/1 bhg.	1696.8467	924
965	GM 254	Azizah binti Ali 1/5 bhg., Che Amat @ Che Muhamed b. Ali 1/5 bhg., Che Ani bin Ali 1/5 bhg., Ishak bin Mohd Ali 1/5 bhg. dan Ismail bin Ali 1/5 bhg.	4012	258
PT 6 (Lot Asal 959 dan 958)	HS(M) 12	Majlis Agama Islam Pulau Pinang dan Seberang Perai 1/1 bhg.	703	50

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			Meter Persegi	Meter Persegi
1029	Geran 69824	JKP Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	18775	258
1363	HSM 310	Tan Bok Soo 1/2 bhg. dan Tan Chun Kull 1/2 bhg. No. Pers. 1371/2006. Gadaian menjamin wang pokok oleh Tan Bok Soo (K/P 651006-02-5559) 1/2 bhg. dan Tan Chun Kull (K/P 640124-02-5484) 1/2 bhg. kepada HSBC Bank Malaysia Berhad, 127776-V Unit 1-1-1, Kompleks Mayang Mall, No. 1, Jalan Mayang Pasir 1, Bandar Bayan Baru, Pulau Pinang. Didaftar pada 14 Disember 2006. Suratkuasa Wakil: 32418/ 2005	1340	20

Bertarikh 11 Februari 2008
[PTG/PT/BD/255. PTBD/B/304]

HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA