



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64
No. 6

12hb Mac 2020

*TAMBAHAN
No. 1*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)*

No. 319.

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Pembangunan Bercampur.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Mixed Development.

2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Selatan.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—11. Daerah/District—Seberang Perai Selatan. No. Lot/Lot No.—1416, 1430, 3916, 3926 dan 10001.

Bertarikh 25 Februari 2020

Dated 25 February 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/398; PTSPS/B/475 Jld. 2;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 320.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Pembangunan Bercampur.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Mixed Development.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1416	489	Lim Soong Teik (No. K/P: 620822-07-5675) 1/1 bhg.	12,646.4063	12,646.4063
	GRN			
1430	12761	Lim Soong Teik (No. K/P: 620822-07-5675) 1/1 bhg.	5,224.4911	5,224.4911
3916	45042	Goldhill Everise Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 1219897-U) 1/1 bhg.	61,020.0000	61,020.0000
3926	45047	Ong Chin Chong (No. K/P: 0996027) 1/2 bhg. dan Ong Poh Choo sebagai Wasi 1, 1/2 bhg.	4,895.0000	4,895.0000
10001	123738	Toh Soo Chye (No. K/P: 660430-07-5517) 1/6 bhg., Toh Soo Hock (No. K/P: 530708-07-5189) 1/6 bhg., Toh Su Huat (No. K/P: 630329-07- 5427) 1/6 bhg., Toh Su Kim (No. K/P: 470705-07-5309) 1/6 bhg., Toh Su Meng (No. K/P: 490308-07-5215) 1/6 bhg. dan Toh Su Teek (No. K/P: 581125- 07-5021) 1/6 bhg.	35,026.2912	35,260.2912

Bertarikh 25 Februari 2020

Dated 25 February 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/398; PTSPS/B/475 Jld. 2;
PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 321.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Pembangunan Perindustrian Bercampur.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Mixed Development Industrial.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1611	38888	Yeoh Bak Guan 1/5 bhg., Yeoh Bak Hee 1/5 bhg., Yeoh Bak Leong 1/5 bhg., Yeoh Bock Hoe 1/5 bhg., Koh Hai Hooi dan Yeoh Kim Gaik sebagai Pemegang Kuasa (probate)/Executor 2, 1/5 bhg.	125,958.393	125,958.393

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

12hb Mac 2020]

329

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1612	38889	Yeoh Bak Hee 1/5 bhg., Yeoh Bak Guan 1/5 bhg., Yeoh Bak Leong 1/5 bhg., Yeoh Bock Hoe 1/5 bhg., Koh Hai Hooi dan Yeoh Kim Gaik sebagai Pemegang Kuasa (probate)/ Executor 2, 1/5 bhg.	120,393.966	120,393.966
1613	38890	Lee Chee Cheang 1/330 bhg., Lee Chee Chow 1/30 bhg., Lee Kim Tatt 1/30 bhg., Lee Yu Huat @ Lee Yew Huat 1/30 bhg., Ong Mooi Eng 1/30 bhg., Tio Swe In 1/30 bhg., dan Toh Peng Chooi Holdings Sendirian Berhad 4/5 bhg.	124,440.882	124,440.882
1614	57651	Lee Chee Cheang 527/5250 bhg., Lee Chee Chow 527/5250 bhg., Lee Kim Tatt 1571/10500 bhg., Lee Yu Huat @ Lee Yew Huat 1571/10500 bhg., Ong Mooi Eng 1571/10500 bhg., Ooi Ah Eng @ Ooi Hooi Chean 527/2625 bhg. dan Tio Swee In 1571/10500 bhg.	124,566.2745	124,566.2745
1615	57650	Lee Chee Cheang 527/5250 bhg., Lee Chee Chow 527/5250 bhg., Lee Kim Tatt 1571/10500 bhg., Lee Yu Huat @ Lee Yew Huat 1571/10500 bhg., Ong Mooi Eng 1571/10500 bhg., Ooi Ah Eng @ Ooi Hooi Chean 527/2625 bhg. dan Tio Swee In 1571/10500 bhg.	76,080.8928	76,080.8928
1616	313	Lee Chee Cheang 1/9 bhg., Lee Chee Cheang 1/9 bhg., Lee Chee Cheang 1/9 bhg., Lee Kim Tatt 1/3 bhg., Lee Yu Huat @ Lee Yew Huat 1/3 bhg.,	21,397.7194	21,397.7194
1617	314	Lim Ah Bah @ Lim Choon Seng 1/1 bhg.	14,720.4169	14,720.4169

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
3917	911	Lee Chee Chow 9/35 bhg., Lee Yu Huat @ Lee Yew Huat 27/140 bhg., Ong Mooi Eng 27/140 bhg., Toh Soo Chye 5/84 bhg., Toh Soo Hock 5/84 bhg., Toh Su Huat 5/84 bhg., Toh Su Kim 5/84 bhg., Toh Su Meng 5/84 bhg. dan Toh Su Teek 5/84 bhg.	2.783	2.783

Bertarikh 25 Februari 2020

Dated 25 February 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/370 Jld. 2; PTSPS/B/475 Jld. 2;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA