



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 63  
No. 3

**7hb Februari 2019**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

**No. 197.**

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960  
(Akta 385)

*LAND CONSERVATION ACT 1960*  
(Act 385)

PEMBATALAN PENGISYTIHARAN TANAH BUKIT

*REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [*Akta 385*], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2065 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 359 bertarikh 10 Februari 1939.

*In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2065 as deposited at the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 359 dated 10 February 1939.*

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Barat Daya. No. Lot/*Lot No.*—332. Mukim/*Township*—3.  
No. Hakmilik atau Kependudukan/*Title or Occupation*—Geran Mukim 151.  
Keluasan/*Area*—1.01 hektar/*hectare*.

Bertarikh 24 Januari 2019

*Dated 24 January 2019*

[PTG/TB/DBD/(S)/188; PTBD/1312/1/2016; PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 6]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang/*  
*Clerk of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960*

*(Act 486)*

**No. 198.**

(Seksyen 4)

*(Section 4)*

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Projek Rancangan Tebatan Banjir Sungai Muda.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara.

*It is hereby notified that land in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Sungai Muda Flood Mitigation Plan Project.*

2. *It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Utara.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—1. Daerah/District—Seberang Perai Utara. No. Lot/Lot No.—1071.

Bertarikh 16 Januari 2019

*Dated 16 January 2019*

[PTG/PT/SPU/(S)/618; PTSPU/B/836; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 199.**

(Seksyen 4)

*(Section 4)*

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Tebatan Banjir Parit 5.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah.

*It is hereby notified that land in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Parit 5 Flood Mitigation Project.*

*2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—13. Daerah/District—Seberang Perai Tengah. No. Lot/Lot No.—712.

Bertarikh 16 Januari 2019

*Dated 16 January 2019*

[PTG/PT/SPT/(S)/397; PTSPT/B/2/2018; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 200.**

(Seksyen 4)

*(Section 4)*

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

pembangunan ekonomi di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Simpanan Jalan (Kemudahan Awam).

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

*It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*economic development under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Reserve of Road (Public Utility).*

2. *It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Selatan.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—1. Daerah/District—Seberang Perai Selatan. No. Lot/Lot No.—727 dan 728.

Bertarikh 16 Januari 2019

*Dated 16 January 2019*

[PTG/PT/SPS/(S)/396; PTSPS/B/479; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 201.**

(Seksyen 8)

*(Section 8)*

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Rancangan Tebatan Banjir Sungai Muda.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Sungai Muda Flood Mitigation Plan Project.*

2. *A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Utara. Mukim/Township—1. No. Lot Ukur/  
Survey Lot No.—1071. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M.  
1312. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered  
Proprietor or Recorded Occupant—P.G Doraisamy a/l Gopal (No. K/P:  
0513631) 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—12,823.4559 meter persegi/  
square metres. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to  
be Acquired—31.908 meter persegi/square metres.

Bertarikh 16 Januari 2019

*Dated 16 January 2019*

[PTG/PT/SPU/(S)/618; PTSPU/B/836; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 202.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Tebatan Banjir Parit 5.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Parit 5 Flood Mitigation Project.*

*2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—13.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
712	41370	Lai Chong Hong @ Lai Eng Seng 1/3 bhg., Low Ah Nya @ Low Peng Hong (No. K/P: 490326-02-5588) 1/6 bhg., Lye Kuan Chin (No. K/P: 4523009) 1/6 bhg. dan Ng Eng Chye (No. K/P: 381128-02-5568) 1/3 bhg.	66,113.4865	1,902.0242

Bertarikh 16 Januari 2019

*Dated 16 January 2019*

[PTG/PT/SPT/(S)/397; PTSPT/B/2/2018; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 203.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

pembangunan ekonomi di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Simpanan Jalan (Kemudahan Awam).

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*economic development under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Reserve of Road (Public Utility).*

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—1.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
727	377	Tansah binti Alip sebagai Pemegang Amanah Seumur Hidup 1, 1/1 bhg.	5,405.074	236.000
728	378	Khor Guan Itt HSBC Bank Malaysia Berhad—Pemegang Gadaian 1/1 bhg.	18,387.8747	855.000

Bertarikh 16 Januari 2019

Dated 16 January 2019

[PTG/PT/SPS/(S)/396; PTSPS/B/479; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 12]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA