



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 62**

**20hb Disember 2018**

**No. 26**

---

---

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960

(Akta 385 tahun 1960)

*LAND CONSERVATION ACT 1960*

*(Act 385 of 1960)*

**No. 1597.**

PEMBATALAN PENGISYTIHARAN TANAH BUKIT

*REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [Akta 385], Yang Dipertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2082 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan Warta No. 4 bertarikh 5 September 1957.

*In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang Dipertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to lands as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2082 as deposited at the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 4 dated 5 September 1957.*

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/ <i>District</i>	No. Lot/ <i>Lot. No.</i>	Mukim/ <i>Township</i>	Hakmilik atau Kependudukan/ <i>Title or Occupation</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
				Hektar/ <i>Hectares</i>
Seberang Perai Tengah	3663	14	Geran Mukim 1954	1.09
	3664	14	Geran Mukim 1955	1.19

Bertarikh 19 November 2018

*Dated 19 November 2018*

[PTG/TB/SPT/(S)/137; PTSPT/TB/3/2017; PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 6]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang/*  
*Clerk of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 1598.**

PEMBATALAN PENGISYTIHARAN TANAH BUKIT

*REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [Akta 385], Yang Dipertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2078 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan Warta No. 4 bertarikh 5 September 1957.

*In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang Dipertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2078 as deposited at the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 4 dated 5 September 1957.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. No. Lot/*Lot No.*—117. Mukim/*Township*—12. No. Hakmilik atau Kependudukan/*Title or Occupation*—Geran Mukim 194. Keluasan/*Area*—2.666 hektar/*hectare*.

Bertarikh 19 November 2018

*Dated 19 November 2018*

[PTG/TB/SPT/(S)/134; PTSPT/TB/1/2016; PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 6]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang/*  
*Clerk of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 1599.**

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987

(Akta 333)

*ROAD TRANSPORT ACT 1987*

(Act 333)

NOTIS DI BAWAH PERENGGAN 70(2)(bb)

*NOTICE UNDER PARAGRAPH 70(2)(bb)*

Majlis Perbandaran Seberang Perai, selepas berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [*Akta 333*], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

Bantahan terhadap cadangan tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

*The Municipal Council of Province Wellesley, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which is shown in the Schedule hereto.*

*Objections to the above proposal must be sent in writing to the President, Municipal Council of Province Wellesley within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.*

JADUAL/SCHEDULE

- (i) Jalan susur Jalan Kota Permai, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah bermula dari persimpangannya dengan Lorong Kota Permai 9 hingga bangunan No. 10 di jalan susur Lebuhraya Kota Permai 1 adalah dihadkan kepada jalan sehalu, dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta.
- (i) *Service road of Jalan Kota Permai, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah from its junction with Lorong Kota Permai 9 until building No. 10 at service road of Lebuhraya Kota Permai 1 is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map.*



Bertarikh 5 November 2018

*Dated 5 November 2018*  
[MPSP/99/1-4/58 Jil. 7]

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Seberang Perai*  
*Pulau Pinang/*  
*President*  
*Municipal Council of Province Wellesley*  
*Penang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
*NATIONAL LAND CODE*  
(Act 56 of 1965)

**No. 1600.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Khoo Heng Kok, yang beralamat di Lot 3597, Mukim 18, Daerah Timur Laut, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 282. No. Lot—3597, Mukim 18, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM1.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM32.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM264.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM297.00. Jumlah kena dibayar—RM347.00.

Bertarikh 18 April 2017  
[PTTL/PP/UH/11/91/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1601.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ever Green Housing Limited, yang beralamat di 63, Lebuhr Pantai, 10200 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 32306. No. Lot—308, Seksyen 2, Bandar Tanjung Tokong, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM445.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM9,790.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM28,367.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM38,602.00. Jumlah kena dibayar—RM38,652.00.

Bertarikh 13 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/72/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1602.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Manikoth Raghavan, yang beralamat di 29, Beach Street, 10300 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 41963. No. Lot—1602, Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM50.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM1,480.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM9,233.32. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM10,763.32. Jumlah kena dibayar—RM10,813.32.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/46/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Daerah Timur Laut  
Pulau Pinang*

**No. 1603.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Manikoth Raghavan, yang beralamat di 29, Beach Street, 10300 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 43132. No. Lot—1895, Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM350.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM6,300.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM13,079.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM19,729.00. Jumlah kena dibayar—RM19,779.00.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/50/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1604.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sathask Realty LTD, yang beralamat di Evatt & Co., Chartered Bank Chambers, Beach Street, 10300 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 41817. No. Lot—628, Seksyen 2, Bandar Ayer Itam, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM264.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM6,914.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM29,153.88. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM36,331.88. Jumlah kena dibayar—RM36,381.88.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/60/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1605.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ever Green Housing Limited, yang beralamat di 63, Lebu Pantai, 10300 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 32317. No. Lot—324, Seksyen 2, Bandar Tanjong Tokong, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM245.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM6,419.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM27,097.08. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM33,761.08. Jumlah kena dibayar—RM33,811.08.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/63/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*



**No. 1606.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Chin Ah Hoong, yang beralamat di Lot 633, Seksyen 20, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 39157. No. Lot—633, Seksyen 20, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM240.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM6,600.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM33,901.07. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM40,741.07. Jumlah kena dibayar—RM40,791.07.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/70/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1607.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Alan Loke, yang beralamat di Lot 230, Seksyen 13, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 15757. No. Lot—230, Seksyen 13, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM50.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM1,560.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM12,904.04. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM14,514.04. Jumlah kena dibayar—RM14,564.04.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/123/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1608.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Kuan Wah Brothers Sdn. Bhd., yang beralamat di 448, Jalan Pinang, 10000 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 53227. No. Lot—1910, Seksyen 2, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM70.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM2,021.60. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM11,736.55. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM13,828.15. Jumlah kena dibayar—RM13,878.15.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/90/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1609.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Vayna Mydin Pitchay bin Kachee Rowther, yang beralamat di Lot 1405, Seksyen 4, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 21448. No. Lot—1405, Seksyen 4, Bandar Georgetown, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM50.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM1,560.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM12,906.04. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM14,516.04. Jumlah kena dibayar—RM14,566.04.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/124/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1610.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Manikoth Raghavan, yang beralamat di 29, Beach Street, 10300 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik—GRN 43131. No. Lot—1894, Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut. Sewa tahun ini—RM147.00. Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas—RM3,675.00. Fee-fee dan lain-lain yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM4,863.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM8,685.00. Jumlah kena dibayar—RM8,735.00.

Bertarikh 19 Julai 2018  
[PTTL/PP/UH/11/49/2018]

ZULKIFLI BIN LONG  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1611.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut. No. Lot—2693. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 118610. Luas—77 meter persegi.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/107/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1612.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut. No. Plot—32. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9447. Luas—968.0180 meter persegi.

Bertarikh 15 November 2018  
[PTTL/PP/UH/11/84/2018]

SYAZMIN BIN BAHAROM SHAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 1613.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—663. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 707. Luas—6385.2957 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2018  
[PTSPU(D) 46/2018]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 1614.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—780. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 739. Luas—3237.4848 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2018  
[PTSPU(D) 45/2018]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 1615.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—850. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 761. Luas—3447.9213 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2018  
[PTSPU(D) 47/2018]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 1616.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2375. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1567. Luas—2792.3306 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2018  
[PTSPU(D) 48/2018]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 1617.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2374. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1479. Luas—4898.3145 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2018  
[PTSPU(D) 49/2018]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 1618.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 3, Daerah Timur Laut. No. Lot—1589. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 1484/M1/2/6 STRATA. Luas—69 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2018  
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 5 KLT. 10]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*



**No. 1619.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6171/M4/4/462 STRATA. Luas—64 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2018  
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 5 KLT. 11]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1620.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4346. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 82978/M4/3/358 STRATA. Luas—69 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2018  
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 5 KLT. 12]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1621.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut. No. Lot—2571. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 51435/M1/5/27 STRATA. Luas—134 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2018  
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 5 KLT. 13]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1622.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Bandar—Ayer Itam, Seksyen 3, Daerah Timur Laut. No. Lot—1583. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 63516/M1/3/17 STRATA. Luas—87 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2018  
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 5 KLT. 14]

MOHD NIZAM BIN MOKHTAR  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1623.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4541. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 15840. Luas—106.0 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTGPP/PHMT/622(99) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1624.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Tanjong Bungalow, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2954. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 28268. Luas—604.8719 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTG/PP/76/Jld. 71(56) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1625.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—G, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—565. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 123732. Luas—212.0 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTG/PP/76/Jld. 71(57) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1626.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2544. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 45893. Luas—127.0 meter persegi.

Bertarikh 27 November 2018  
[PTG/PP/76/Jld. 71(53) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1627.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—6, Daerah Barat Daya. No. Lot—37. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3. Luas—2.537 hektar.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTBD/P/46 Jld. 9(38)]

FARAH FIRDAUS BINTI MOHD SHARIFF  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Daerah Barat Daya  
Pulau Pinang*

**No. 1628.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—390. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 105. Luas—353.5935 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2018  
[PTSPS/D/328/LOT 390 MK. 15, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 1629.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—507. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 77. Luas—19953.4282 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2018  
[PTSPS/D/328/LOT 507 MK. 5, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 1630.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—3048. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1648. Luas—811 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2018  
[PTSPS/D/328/LOT 3048 MK. 10, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 1631.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2017. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 434. Luas—185.8 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2018  
[PTSPS/D/328/LOT 2017 MK. 11, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 1632.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1720. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 16247. Luas—297.0 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTG/PP/76/Jld. 71(55) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1633.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1055.  
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 22176. Luas—0.778 hektar.

Bertarikh 26 November 2018  
[PTG/PP/76/Jld. 71(62) dlm.(5)]

ROSMAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Pulau Pinang*

**No. 1634.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas,  
Pulau Pinang.

## DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

SUBRAMANIAM A/L GOPAL

Penggadai

Subramaniam a/l Gopal yang beralamat di 408, Block C, Taman Retina, Tasek Gelugor, 13300 Seberang Perai Utara, Block C-3-11, Taman Tasek Rethina, Jalan Ara Kuda, Tasek Gelugor, 13300 Seberang Perai Utara dan Block C-4-8, Taman Tasek Rethina, Jalan Ara Kuda, Tasek Gelugor, 13300 Seberang Perai Utara.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah\* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.



Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Januari 2019 (Selasa) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah\* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3431, Bangunan M2, Tingkat 5, Petak 95. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 455/M2/5/95. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2016001233.

Bertarikh 12 November 2018  
[PTSPU(L) 14/2018(08)]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Penolong Pegawai Daerah (D)*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 1635.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

DI ANTARA

KOPERASI CO-OPBANK PERSATUAN  
MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHUAH SOOK PENG

Penggadai

Chuah Sook Peng yang beralamat di 22, Lorong Kiambang, Jalan Raja Uda, 12300 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah\* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Januari 2018 (Selasa) jam 12.00 tengah hari di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah\* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—1787 dan 1789. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1486 dan G.M. 1488. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2015001460.

Bertarikh 12 November 2018  
[PTSPU(L) 16/2018(08)]

HAZWANI BINTI ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Penolong Pegawai Daerah (D)*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 1636.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Khor Choo Poh yang beralamat di 49, Jalan USJ 4/9A, Subang Jaya, Petaling Jaya, Selangor, 47600 Selangor. Pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu—

- (a) suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 0799B2018007968 atas permohonan Tan Choon Peng, 31, Lorong Seri Emas 14, Taman Seri Emas, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang—

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi; dan
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—1521. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 58285. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bahagian. No. Daftar Gadaian/Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Perserahan No. 0799SC2017033196 (GD).

Bertarikh 9 Ogos 2018

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1637.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Karisma Mandiri Sdn. Bhd. yang beralamat di 867, Lorong Perindustrian Bukit Minyak 14, Taman Perindustrian Bukit Minyak, 14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang. Pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu—

- (a) suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 0799B2018009812 atas permohonan Star CNC Technology (ASIA) Sdn. Bhd., Room 1, 1st Floor, No. 38, Jalan Hutton, 10050 Georgetown, Penang.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang—

- (i) pendaftaran suratcara urusan,  
(ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi; dan  
(iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13. Daerah—Seberang Perai Tengah.

No. Lot/P.T./ Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Daftar Gadaian/Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)
P.T. 260	H.S.D. 11021	1/1 bhg.	Perserahan No. 0799SC2013023607 (GD)

No. Lot/P.T./ Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Daftar Gadaian/Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)
			0799SC2013023608 (GD)
			0799SC2014028010 (GD)

Bertarikh 28 September 2018

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1638.**

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Chang Chin Fooi yang beralamat di 1B, Jalan Kenari 9, Bandar Puchong Jaya, 47100 Puchong, Selangor. Pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu—

- (a) suatu Kaveat Persendirian atas Tanah No. Pers. 0799B2018007594 atas permohonan Alliance Islamic Bank Berhad, 11, Jalan Kenari 5, Bandar Puchong Jaya, 47100 Puchong, Selangor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natiyahnya ialah menghalang—

- (i) pendaftaran suratcara urusan,  
(ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi; dan  
(iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Tanjong Pinang, Seksyen 1, Daerah Timur Laut. No. Lot—1190. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 15089. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian/Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Perserahan No. 0799SC2010009413 (GD).

Bertarikh 31 Julai 2018

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1639.**

(Perenggan 325(2)(b))

## NOTIS MENARIK BALIK KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada Lim Siem Lang yang beralamat di Suite, 125 P1-K01, Level P1, The Gardens, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra Utara, 59200 Kuala Lumpur. Kuasa yang diberi oleh perenggan 325(2)(b) saya telah pada hari ini. Pemilik yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh perenggan 325(2)(b) saya telah pada hari ini menarik balik kaveat persendirian 0799B2013009312 dari dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu.

Kaveat Persendirian ditarik balik melalui Pers: 0799B2018008863.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—F, Daerah Barat Daya. No. Lot—10125. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 154981. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bahagian. No. Daftar Gadaian/Pajak Kecil (jika ada)—0799SC2014010488.

Bertarikh 30 Ogos 2018

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 1640.**

[Subseksyen 432(1)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA  
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Ahmad bin Haji Akib ke atas tanah Lot 35, Mukim 6, Seberang Perai Tengah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Panglima Sejati Sdn. Bhd. dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis tidak dapat diserahkan kepada Ahmad bin Haji Akib dan dimasukkan ke dalam peti surat.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Seberang Perai Tengah dalam tempoh 28 hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

## JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		Geran Mukim		
Mukim 6, Seberang Perai Tengah	Lot 35	696	Che Puteh binti Md Nor	1/30 bhg.
			Othman bin Ahmad	7/360 bhg.
			Panglima Sejati Sdn. Bhd.	3/5 bhg.
			Puteh binti Md Noor	7/360 bhg.
			Ramli bin Ahmad	7/180 bhg.
			Zainab binti Ahmad	7/360 bhg.
			Zaiton binti Ahmad	7/360 bhg.
			Ahmad bin Haji Akin sebagai pemegang amanah seumur hidup 1	1/4 bhg.

Bertarikh 3 Disember 2018  
[PTSPT/C/43/2018]

NOR EMYZURA BINTI AHMAD TAMIZI  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*  
*Pulau Pinang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA