



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 58**

**4hb Disember 2014**

**No. 25**

---

---

**No. 886.**

HARI KELEPASAN AM TAHUN 2015 BAGI NEGERI PULAU PINANG

*Pembetulan/Corrigendum*

Dalam pemberitahuan *Warta* No. 694 yang disiarkan pada 11 September 2014, terdapat pertambahan Hari Kelepasan Am (Persekutuan) iaitu Hari Keputeraan Nabi Muhammad S.A.W. (Maulidur Rasul) bertarikh 24 Disember 2015 (Khamis).

In the *Gazette* notification No. 694 published on 11 September 2014, there was an accretion of the Public Holiday (Federal) which is the birthday of the Prophet Muhammad (Maulidur Rasul) dated 24 December 2015 (Thursday).

Bertarikh 14 November 2014

Dated 14 November 2014

[PSUKPP.KP.500-3/3/1(7)]

DATO' HAJI MUHAMMAD YUSOFF BIN WAZIR  
*Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pengurusan)*  
*b.p. Setiausaha Kerajaan Negeri*  
*Pulau Pinang*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 887.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN  
DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT  
UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan seperti yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the posts as specified in column (2) with effect from the dates as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Illias Masri bin Abdul Muin	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Selatan <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Selatan</i>	14-7-2014
Nurul Asmaa' binti Ismail	Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan <i>Land Administrator District of Timur Laut District of Barat Daya District of Seberang Perai Utara District of Seberang Perai Tengah District of Seberang Perai Selatan</i>	21-7-2014

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Mohamad Fuad bin Mahmood sebagai Penolong Pentadbir Tanah, Daerah Seberang Perai Utara sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 668 bertarikh 8 Oktober 2009 adalah dibatalkan.

Revocation of Appointment

2. The appointment of Mohamad Fuad bin Mahmood as Assistant Land Administrator, District of Seberang Perai Utara as published in the *Gazette of the State of Penang* No. 668 dated 8 October 2009 is revoked.

Bertarikh 11 November 2014

Dated 11 November 2014

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 9; PUNPP(R) 352/100/31/13 Jld. 2]

VIJAYALAKCHIMI A/P SUBRAMANIAM

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan*

*Pulau Pinang/*

*Clerk of*

*State Executive Council*

*Penang*

**No. 888.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 478 & 479 yang disiarkan pada 19 Jun 2014, gantikan nama jawatan Abu Hasan bin Omar, Ketua Penolong Pegawai Daerah, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang dengan Abu Hasan bin Omar, b.p. Pentadbir Tanah, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

[PTBD/F/25.3-3/2013(13)]

**No. 889.**

(Seksyen 130)

NOTIS PENGEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Bandar—Georgetown, Seksyen 14, Daerah Timur Laut. No. P.T.—764. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7487. Luas—119.1907 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2014  
[PTTL/PP/UH/11/1/2012]

AZIZI BIN ZAKARIA  
*Pentadbir Tanah  
Daerah Timur Laut  
Pulau Pinang*

**No. 890.**

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUAN PUNYA BERSAMA  
MENGENAI PERMOHONAN PECAH BAHAGIAN TANAH

Kepada tuan punya bersama Ng May Teng ke atas tanah Lot 96, Seksyen 1, Seberang Perai Tengah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah oleh Chow Kok Foo dan lain-lain yang dinyatakan di dalam Jadual. Oleh kerana notis tidak dapat disampaikan kepada beliau notis gantian dikeluarkan.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis kepada Pentadbir Tanah Seberang Perai Tengah dalam tempoh 28 hari dari tarikh notis ini diterima dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL TANAH

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		Geran		
Seksyen 1, Seberang Perai Tengah	96	41257	Cheng Chin Hock	1/90 bhg.
			Cheng Chin Tang	1/90 bhg.
			Cheng Ching Meng	1/90 bhg.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

4hb Dis. 2014]

1001

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		Geran		
			Cheng Hooi Leng	53/8145 bhg.
			Chow Kok Foo	1/18 bhg.
			Chow Kok Foo	14/543 bhg.
			Chuan Chee Keong	163/6516 bhg.
			Kang Kun Hoo @ Khoon Yam	175/3258 bhg.
			Kee Lai Hin	175/3258 bhg.
			Lam Hooi Cheng	88/1629 bhg.
			Lim Ah Kow @ Lim Siu Chooi	1/18 bhg.
			Lim Ah Lak @ Lim Bak Hoay	61/3258 bhg.
			Lim Kheng Phiew	55/1086 bhg.
			Lim Kheng Wang	1/108 bhg.
			Lim Kheng Yang	1/108 bhg.
			Lim Seok Wan	1/108 bhg.
			Low Saw Yim	161/3258 bhg.
			Ng Guek Ching @ Ng Guat Im	1/54 bhg.
			Ng Kheng Weng	28/543 bhg.
			Ng Lai Hock	151/9774 bhg.
			Ng May Teng	1/36 bhg.
			Ng Meng Hai	1/54 bhg.
			Ng Meng Loeng	1/54 bhg.
			Ngeoh Meoh Moh	19/362 bhg.
			Tan Gaik Choo	1/18 bhg.
			Tan Gaik Choo	2/543 bhg.
			Tan Hee Joo	175/3258 bhg.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

1002

[4hb Dis. 2014

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Tuan Punya Bersama	Bahagian yang tidak Dipecahkan
		Geran		
			Tan Hee Teong	97/9774 bhg.
			Tan Meng Chuan	19/362 bhg.
			Tan Mooi Peng	89/1629 bhg.
			Teoh Boon Keow	1/90 bhg.
			Ooi Chiew Ping sebagai Pemegang Amanah 1 memegang amanah bagi pihak Lieng Kian Wei	1/27 bhg.

Bertarikh 11 November 2014  
[PTSPT/C/76/2013]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*  
*Pulau Pinang*

**No. 891.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—6794. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1795. Luas—0.2864 hektar.

Bertarikh 6 November 2014  
[PTSPS/D/328/LOT 6794 MK. 9, SPS]

NOR DIAH BINTI HAJI SULAIMAN  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 892.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1109. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 237. Luas—1.0041 hektar.

Bertarikh 6 November 2014  
[PTSPS/D/328/LOT 1109 MK. 15, SPS]

NOR DIAH BINTI HAJI SULAIMAN  
*Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 893.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut. No. Lot—2533. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 39407/M1/6/40 STRATA. Luas—83 meter persegi.

Bertarikh 6 November 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 59]

ZURAI DA BINTI ZAINOL  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 894.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut. No. Lot—205. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 385/M1/4/10 STRATA. Luas—35.5 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 61]

ZURAIIDA BINTI ZAINOL  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 895.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—1, Daerah Timur Laut. No. Lot—4529. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 1095/M1/2/10 STRATA. Luas—49.3 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 62]

ZURAIIDA BINTI ZAINOL  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*



**No. 896.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—2241. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 64174. Luas—724 meter persegi.

Bertarikh 6 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(92) dlm.(9)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 897.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2197. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 58616. Luas—121.0 meter persegi.

Bertarikh 10 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(93) dlm.(4)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 898.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—2783. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 33586. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(94) dlm.(8)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 899.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3485. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 122625. Luas—547 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(95) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 900.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1107. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D 110. Luas—372.0 meter persegi.

Bertarikh 14 November 2014  
[PTGPP/PHMT/620(47) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 901.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. P.T.—114. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 900. Luas—69.3963 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTGPP/PHMT/620(48) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 902.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—7909. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D 6815. Luas—134.0 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTGPP/PHMT/620(49) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 903.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. P.T.—4997. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 10796. Luas—241.0 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTGPP/PHMT/620(50) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 904.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. P.T.—4995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D 10794. Luas—241.0 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTGPP/PHMT/620(51) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 905.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Gelugor, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—3320. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 40551. Luas—459 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld.63(97) dlm.(7)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 906.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—9632. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. H.B.M. 70/M2/2/152. Unit Syer Bagi Petak—18825.

Bertarikh 10 November 2014  
[PTTL/PP/HG/119]

ZANZILA BINTI ZAINOL ABIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Daerah Timur Laut  
Pulau Pinang*

**No. 907.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. P.T.—1899. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4693. Luas—376.989 meter persegi.

Bertarikh 14 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(96) dlm.(8)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 908.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7701. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25074. Luas—1.152 hektar.

Bertarikh 17 November 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(98) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 909.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Khairul Ariff bin Abdul Karim, yang beralamat di 8 Jalan Pucong 2, Taman Sri Tanjong, 01000 Behor Lateh, Kangar, Perlis dan/atau 4-04 Blok B3, Jalan Seri Janggus, Taman Sri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 19 Januari 2015 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—18350. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1634/M3/5/200. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5104/2006.

Bertarikh 3 November 2014  
[0701AUC2014000003]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*  
*Pulau Pinang*

**No. 910.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Yeow Beng Kok, yang beralamat di 54-G-1 Jalan Van Praagh, 11600 Georgetown, Pulau Pinang dan/atau 16 Lorong Bidara 17, Taman Bidara, Jalan Gajah Mati, 14020 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Januari 2014 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4068. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1194. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2001002566.

Bertarikh 5 November 2014  
[0701AUC2014000079]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*  
*Pulau Pinang*



**No. 911.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Punithavathy a/p M. Packirisamy dan Vijaya Lakshmi a/p M. Packirisamy, yang beralamat di 6 Tingkat 4, Pangsa Terubok, Seberang Jaya, 13600 Perai, Pulau Pinang dan/atau Blok E 2-10-3 Jalan Perai Jaya 6, 13600 Perai, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Januari 2015 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Seberang Perai Tengah. No. Lot—34. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 158/M1/5/63. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2009004816.

Bertarikh 6 November 2014  
[0701AUC2014000081]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 912.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ong Hooi Beng dan Waris kepada (Poo Kok Lan), yang beralamat di 38 Tingkat Damai 1, Taman Permata Indah, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Januari 2015 pukul 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—12200. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3286. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2005001081.

Bertarikh 7 November 2014  
[0701AUC2014000081]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 913.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hasrina binti Ma'Saud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Disember 2014 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM151,767.61. Nama pemegang gadaian—Bank Islam Malaysia Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 April 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4526. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1563. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1847/2000.

Bertarikh 3 November 2014  
[PTSPU(L) 15/2014(33)]

HASRINA BINTI MA'SAUD  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 914.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

## PEMBETULAN

Berhubung dengan Pembetulan Bil. 754 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* keluaran 25 September 2014 berikut adalah dibuat kepada Jadual yang berkenaan.

Mansuh:

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—2, Daerah Barat Daya. No. Lot—339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 168. Nama Pentadbir Tanah—Mohd Mursyid bin Abdul Rahim. Daerah—Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. Sebab *Warta*—Notis Berkenaan Dengan Cadangan Hendak Memotong Kaveat.

Gantikan:

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—2, Daerah Barat Daya. No. Lot—339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 168. Nama Pentadbir Tanah—Mohd Mursyid bin Abdul Rahim. Daerah—Barat Daya, Pulau Pinang. Sebab *Warta*—Notis Berkenaan Dengan Cadangan Hendak Memotong Kaveat.

[PTBD/P/69 Jld. 7(53); 0705B2014000895]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA