



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

25hb November 2010

No. 24

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 834.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—14. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 21147. No. Lot/*Lot No.*—6017. Luas/*Area*—819 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 28 Oktober 2010

Dated 28 October 2010

[PTG/PS/SPT/413; PTSPT/C/407 & PTSPT/A/4199; PUBLPP 48/94]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 835.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—4. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 18526. No. Lot/*Lot No.*—1931. Luas/*Area*—867 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 29 Oktober 2010

Dated 29 October 2010

[PTG/PS/SPT/364; PTSPT/C/354 & PTSPT/A/4199; PUBLPP 4/93]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 836.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—14. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 24139. No. Lot/*Lot No.*—9156. Luas/*Area*—2,477 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 29 Oktober 2010

Dated 29 October 2010

[PTG/PS/SPT/543; PTSPT/C/542 & PTSPT/A/4199; PUBLPP 121/96]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 837.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—16. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 20029. No. Lot/*Lot No.*—2995. Luas/*Area*—1,076 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 29 Oktober 2010

Dated 29 October 2010

[PTG/PS/SPT/485; PTSPT/C/475 & PTSPT/A/4199; PUBLPP 122/95]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 838.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—16. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 20029. No. Lot/*Lot No.*—4467. Luas/*Area*—2,489 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 29 Oktober 2010

Dated 29 October 2010

[PTG/PS/SPT/485; PTSPT/C/475; PUBLPP 122/95]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 839.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN TUNGGAKAN SEWA

Kepada Shaharvan Beevi Ammal @ Ojitha Beevid/o P.M. Naina Mohamed Rowther, yang beralamat di 1014 Selangor Mansion, Jalan Masjid India, 05100 Kuala Lumpur, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai dari 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Tingkat 3, KOMTAR, Pulau Pinang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Perihal dan No. Hakmilik—Geran 1 st Grade 36443. No. Lot—220, Seksyen 15, Georgetown, Daerah Timur Laut. Sewa Tahun ini—RM623.00. Tunggakan dari Tahun-tahun yang Lepas—RM8,722.00. Fee-fee, dan lain-lain, yang dikenakan sebagai sewa—Denda Notis RM50.00, Denda Lewat RM10,246.00. Tunggakan Fee/Fee-fee—RM19,591.00. Jumlah Kena Dibayar—RM19,641.00.

Bertarikh 12 Mei 2010
[PTTL/PP/UH/11(12) 2/2010]

AZIZI BIN ZAKARIA
*Pentadbir Tanah
Timur Laut
Pulau Pinang*

No. 840.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—321. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri HBM 50/M2/2/194 STRATA. Luas—54 meter persegi.

Bertarikh 26 Ogos 2010
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 7 Klt. 57]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*Pendaftar
Pulau Pinang*

No. 841.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2392. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 60457. Luas—129.0 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(33)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 842.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—3, Seberang Perai Tengah. No. Lot—25. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11. Luas—5951.3988 meter persegi.

Bertarikh 2 November 2010
[PTSPT/D/01/09/82]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 843.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1704. Luas—1444.7276 meter persegi. No. Piawai—2-C-IV.

Bertarikh 27 Oktober 2010
[PTSPU(D) 54/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 844.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3222. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 55885. Luas—85957.2449 meter persegi.

Bertarikh 27 Oktober 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(28)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 845.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4919. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2462. Luas—32 meter persegi. No. Piawai—8-A-IV.

Bertarikh 27 Oktober 2010
[PTSPU(D) 55/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 846.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2019. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 148. Luas—3532.9053 meter persegi. No. Piawai—8-B-III & D-I.

Bertarikh 27 Oktober 2010
[PTSPU(D) 56/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 847.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1985. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1417. Luas—6636.8438 meter persegi. No. Piawai—4-D-II.

Bertarikh 4 November 2010
[PTSPU(D) 60/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 848.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2718. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 526. Luas—4888.602 meter persegi. No. Piawai—9-A-IV.

Bertarikh 4 November 2010
[PTSPU(D) 60/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 849.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3724. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1151. Luas—139 meter persegi. No. Piawai—8-C-IV.

Bertarikh 4 November 2010
[PTSPU(D) 60/2010]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 850.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—5008. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11434. Luas—458.0 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(29)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 851.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—5009. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11436. Luas—459.0 meter persegi.

Bertarikh 29 Oktober 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(30)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 852.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—1357. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1023. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 3 November 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(31)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 853.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—2361. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31933. Luas—431.985 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2010
[PTG/PP/76/Jld. 56(32)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 854.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Rizawati binti Nasir, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2011 pada 9.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM653,589.76. Nama pemegang gadaian—CIMB Bank Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—1586. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 244. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2008001170.

Bertarikh 8 Oktober 2010
[(18) PTSPU(L) 9/2010]

NOOR RIZAWATI BINTI NASIR
Penolong Pentadbir Tanah (T)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 855.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Kedua)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

EON Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Yeoh Bak Choon, Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 1 Disember 2009 (Form 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

MF Project Management, 61-1 Lorong Bertam Indah 1, Taman Bertam Indah, Kepala Batas, 13200 Seberang Perai Utara. (u.p.: Encik Abdul Ghafar bin Mohd. Noor) Telefon: 04-5755897, Faks: 04-5755898.

Akan menjual secara lelongan awam kali kedua pada 9 Disember 2010 (Khamis) jam 9.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Bertam, Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—2236. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1049. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2362/2006.

[PTSPU(L) 2/2009]

No. 856.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Ketiga)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Affin Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Ramasamy a/l Muthukaruppan, Penggadaai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 29 Oktober 2009 (Form 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

Henry Butcher Malaysia, Pelelong Berlesen (Licensed Auctioneers), 2708 Chain Ferry Road, Kimsar Garden, 13700 Prai, (u.p.: Encik Fook Tone Huat) Telefon: 04-3975888, Faks: 04-3988777.

Akan menjual secara lelongan awam kali ketiga pada 29 Disember 2010 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Bertam, Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 824. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 443/2001.

[PTSPU(L) 51/2008]

No. 857.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Ketiga)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Public Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Tan Hack Choon, Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 18 Januari 2010 (Form 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

Harta Prima Resources, Pelelong Berlesen (Licensed Auctioneers), 92 (1 st Floor), Jalan Tasek SS2, Bandar Tasek Mutiara, 14120 Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan, (u.p.: Encik Shahrudin bin Abdul Rahim) Telefon: 04-5078314, Faks: 04-6430105.

Akan menjual secara lelongan awam kali ketiga pada 7 Januari 2011 (Jumaat) jam 10.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Bertam, Kepala Batas, Seberang Perai Utara.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3177. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 79. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1453/2001, Perserahan No. 1454/2001 dan Perserahan No. 1455/2001.

[PTSPU(L) 29/2009]

No. 858.

**PEMBERITAHUAN PELANTIKAN DI BAWAH PEKELILING
PERKHIDMATAN BIL. 5/2007**

PERKARA 2.16 (PERWARTAAN) LANGKAH PEWARTAAN

Pembetulan/Corrigendum

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 741 yang disiarkan pada 30 September 2010, dalam teks bahasa kebangsaan, gantikan perkataan “behawa” dan “Pulau pinang” dengan perkataan “bahawa” dan “Pulau Pinang”, dan dalam teks bahasa Inggeris, gantikan perkataan “Dr. Wan M0ohd. Kamil bin Wan Nik” dengan perkataan “Dr. Wan Mohd. Kamil bin Wan Nik”.

In *Gazette* Notification No. 741 published on 30 September 2010, in the national language text, substitute for the words “behawa” and “Pulau pinang” the words “bahawa” and “Pulau Pinang”, and in the English language text, substitute for the words “Dr. Wan M0ohd. Kamil bin Wan Nik” the words “Dr. Wan Mohd. Kamil bin Wan Nik”.

[PSUKPP/(R)/01/1011/9(2); PUNPP(R) 152.100-3/1/54]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA