



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 63  
No. 24

**21hb November 2019**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

*NATIONAL LAND CODE*

*(Act 56 of 1965)*

**No. 1162.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

*[Subsection 62(1)]*

*RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

*In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Seberang Perai City Council.*

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—13. Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. No. Lot/*Lot No.*—1039. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 07-019077. Keluasan/*Area*—1,305 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 11 November 2019

*Dated 11 November 2019*

[PTG/PKR/16-PTG/PS/SPT/294; PTSPT/R/1/2019(5);

PUPP 4-90; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 10]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 1163.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

*[Subsection 62(1)]*

## RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

*In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.*

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
15	5153	P.A. 07-014764	194
15	5154	P.A. 07-014764	883

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
15	5178	P.A. 07-014764	1430
15	5190	P.A. 07-014764	344
15	5234	P.A. 07-014764	156
15	5179	P.A. 07-014761	111
15	5257	P.A. 07-014761	262

Bertarikh 11 November 2019

*Dated 11 November 2019*

[PTG/PS/SPT/151; PTSPT/R/1/2019(4); PUBLPP 15-83;  
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 10]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 1164.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

*[Subsection 62(1)]*

*RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

*In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage and has designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services Department.*

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—9. Daerah/*District*—Seberang Perai Utara. No. Lot/*Lot No.*—10131. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 112939. Keluasan/*Area*—237 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 11 November 2019

*Dated 11 November 2019*

[PTG/PS/SPU/326; PDTSPU/T/R/2/2019(3); PUPP58\_2019;  
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 10]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960*

(Act 486)

**No. 1165.**

(Seksyen 4)

(Section 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Pelebaran Persimpangan Jalan Kuala Sungai Pinang.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya.

*It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the Widening of Intersection of Kuala Sungai Pinang Road.*

*2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Barat Daya.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—A. Daerah/District—Barat Daya. No. Lot/Lot No.—177.

Mukim/Township—B. Daerah/District—Barat Daya. No. Lot/Lot No.—487.

Bertarikh 6 November 2019

*Dated 6 November 2019*

[PTG/PT/BD/(S)/304; PTBD/B/358; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 1166.**

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu untuk Pembinaan Jalan Keluar Masuk.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah.

*It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the Construction of the Access Route.*

*2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—3. Daerah/District—Seberang Perai Tengah. No. Lot/Lot No.—565 dan 1285.

Bertarikh 6 November 2019

*Dated 6 November 2019*

[PTG/PT/SPT/(S)/401; PTSPT/B/2/2019; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 1167.**

(Seksyen 8)

*(Section 8)*

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Pelebaran Persimpangan Jalan Kuala Sungai Pinang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the Widening of Intersection of Kuala Sungai Pinang Road.*

*2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—A. Daerah/District—Barat Daya.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation	Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
177	241	Khoo Beng Hock 1/2 bhg. dan Yam binti Ismail 4/8 bhg.	3,252.6557	2.0000

Mukim/Township—B. Daerah/District—Barat Daya.

487	275	Che Su binti Hashim 4/8 bhg. dan Yam binti Ismail 4/8 bhg.	93.0777	93.0777
-----	-----	---	---------	---------

Bertarikh 6 November 2019

*Dated 6 November 2019*

[PTG/PT/BD/(S)/304; PTBD/B/358; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 1168.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu untuk Pembinaan Jalan Keluar Masuk.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the Construction of the Access Route.*

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—3. Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation	Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
565	654	Ahmad bin Osman (No. K/P: 540319-07-5221) 1/8 bhg., Anisham binti Osman (No. K/P: 741001-07-5222) 1/8 bhg., Anita binti Osman (No. K/P: 700425-07-5268) 1/8 bhg., Anora binti Osman (No. K/P: 660504-07-5326) 1/8 bhg., Arinawati binti Osman (No. K/P: 640312-07-5198) 1/8 bhg., Asmawati binti Osman (No. K/P: 710429-07-5248) 1/8 bhg., Azami bin Osman (No. K/P: 580331-07-5335) 1/8 bhg. dan Azizan binti Osman (No. K/P: 610814-07-5588) 1/8 bhg.	1,582.3207	110.5000
1285	761	Jamilah binti Abas (No. K/P: 630927-02-5526) 1/4 bhg., Maudi bin Azizan (No. K/P: 740216-07-5153) 1/4 bhg., Mohd Yusof bin Azallay (No.	2,799.0000	216.1500



No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation	Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres

K/P: 550407-07-5343) 1/4 bhg.  
dan Saudah binti Mat Hashim  
1/4 bhg.

Bertarikh 6 November 2019

*Dated 6 November 2019*

[PTG/PT/SPT/(S)/401; PTSPT/B/2/2019; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA