



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

5hb November 2020

No. 23

No. 848.

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987
(Akta 333)

ROAD TRANSPORT ACT 1987
(*Act 333*)

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER SUBSECTION 70(2)(bb)

Majlis Bandaraya Seberang Perai, selepas berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [*Akta 333*], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

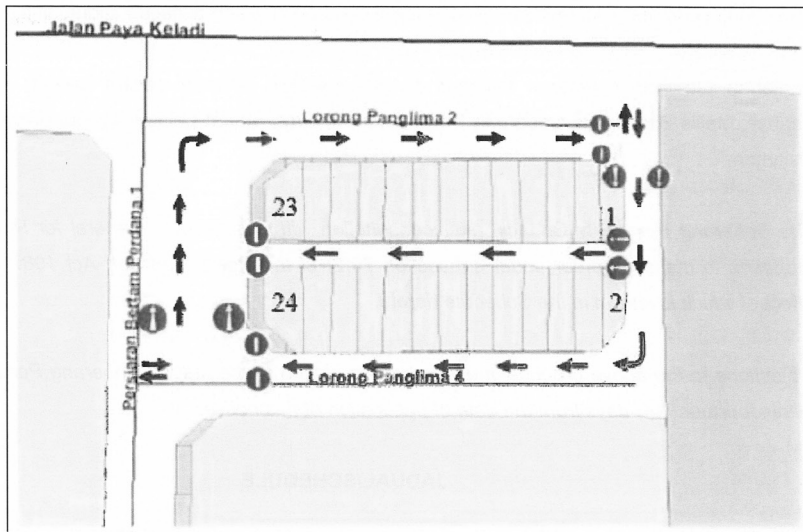
Bantahan-bantahan terhadap cadangan tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

The Seberang Perai City Council, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which is shown in the Schedule hereto.

Objections to the above proposal must be sent in writing to the Mayor, Seberang Perai City Council within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.

JADUAL/SCHEDULE

- (i) Lorong Panglima 2, Bertam Perdana 3, Kepala Batas, Seberang Perai Utara dari bangunan No. 1 hingga bangunan No. 23 termasuk lorong sisi-lorong sisi dan lorong belakang dihadkan kepada jalan sehalu dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta.
- (i) *Lorong Panglima 2, Bertam Perdana 3, Kepala Batas, Seberang Perai Utara from building No. 1 until building No. 23 including its sidelanes and backlane is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map.*
- (ii) Lorong Panglima 4, Bertam Perdana 3, Kepala Batas, Seberang Perai Utara dari bangunan No. 2 hingga bangunan No. 24 termasuk lorong sisi-lorong sisi dan lorong belakang dihadkan kepada jalan sehalu dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta.
- (ii) *Lorong Panglima 4, Bertam Perdana 3, Kepala Batas, Seberang Perai Utara from building No. 2 until building No. 24 including its sidelanes and backlane is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map.*



Bertarikh 6 Oktober 2020

Dated 6 October 2020
[MBSP/99/1-4/58 Jil. 2]

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Pulau Pinang/
Mayor
Seberang Perai City Council
Penang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)**No. 849.**PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN
DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan seperti yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the posts as specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Muhammad Azril bin Hamzah	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Tengah</i>	17-5-2004
Mohamad bin Othman	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Tengah</i>	6-8-2007
Zarina binti Haron	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Tengah</i>	6-8-2007

(1)	(2)	(3)
Mohamad Safar bin Nordin	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Tengah</i>	6-9-2007
Mohd Salri Duwan bin Abd Rahman	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Tengah</i>	15-8-2007
Mohamad Hisham bin Othman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator District of Timur Laut District of Barat Daya District of Seberang Perai Utara District of Seberang Perai Tengah District of Seberang Perai Selatan</i>	1-7-2019
Ahmad Azrin bin Tajudin	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Seberang Perai Selatan</i>	23-9-2019
Ummu Umairah binti Azahari	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Utara/ <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Utara</i>	1-10-2019

(1)	(2)	(3)
Siti Habsah binti Yusoff	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Barat Daya</i>	1-10-2019
Afzanizam bin Sulaiman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Timur Laut</i>	1-10-2019
Muhamad Syafiq bin Ahmad	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Assistant Land Officer or</i> <i>Settlement Officer</i> <i>Penang Lands and Mines</i> <i>Director's Office</i>	1-10-2019
Munirah binti Mat	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Officer or</i> <i>Settlement Officer</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	7-10-2019
Norashikin binti Mohd Yunus	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Timur Laut</i> <i>District of Barat Daya</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Utara</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Selatan</i>	1-11-2019
Azizal bin Ahmad	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Selatan</i>	18-11-2019

(1)	(2)	(3)
Nor Azean binti Ramlee	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	3-1-2020
Norhaiza binti Baharudin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Deputy Registrar of Titles Penang Lands and Mines Director's Office</i>	3-2-2020
	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator District of Timur Laut District of Barat Daya District of Seberang Perai Utara District of Seberang Perai Tengah District of Seberang Perai Selatan</i>	

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* yang dinyatakan dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

Revocation of appointment

2. *The appointment of the officers named in column (1) of the Schedule who hold the offices specified in column (2) as published in the Gazette of the State Government of Penang as specified in column (3) are revoked.*

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Noorliza binti Abdul Razak	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	Warta No. 115. bertarikh 3-3-2011 <i>Gazette No. 115. dated 3-3-2011</i>
Noor Adilah binti Zainal	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	Warta No. 489. bertarikh 29-3-2018 <i>Gazette No. 489. dated 29-3-2018</i>
	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator District of Timur Laut District of Barat Daya District of Seberang Perai Utara District of Seberang Perai Tengah District of Seberang Perai Selatan</i>	
Mohamad bin Othman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	Warta No. 1069. bertarikh 16-8-2018 <i>Gazette No. 1069. dated 16-8-2018</i>

(1)	(2)	(3)
Mohamad Safar bin Nordin	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	Warta No. 1069. bertarikh 16-8-2018 <i>Gazette No.</i> <i>1069.</i> <i>dated</i> <i>16-8-2018</i>
Muhammad Azril bin Hamzah	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	Warta No. 1069. bertarikh 16-8-2018 <i>Gazette No.</i> <i>1069.</i> <i>dated</i> <i>16-8-2018</i>
Mohd Salri Duwan bin Abd Rahman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	Warta No. 1069. bertarikh 16-8-2018 <i>Gazette</i> <i>No. 1069.</i> <i>dated</i> <i>16-8-2018</i>
Zarina binti Haron	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	Warta No. 1069. bertarikh 16-8-2018 <i>Gazette No.</i> <i>1069.</i> <i>dated</i> <i>16-8-2018</i>
Masirah binti Che Ani	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Selatan</i>	Warta No. 55. bertarikh 4-2-2016 <i>Gazette No.</i> <i>55.</i> <i>dated</i> <i>4-2-2016</i>
Nur Rasyiqah binti Yusof	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i>	Warta No. 295. bertarikh 14-3-2019 <i>Gazette No.</i> <i>295</i> <i>dated</i> <i>14-3-2019</i>

(1)	(2)	(3)
Nazzaidi bin Mat Zali	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan/ <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Timur Laut</i> <i>District of Barat Daya</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Utara</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Tengah</i> <i>District of Seberang Perai</i> <i>Selatan</i>	Warta No. 1041. bertarikh 24-10-2019 <i>Gazette No.</i> 1041. <i>dated</i> 24-10-2019

Bertarikh 4 Mei 2020

Dated 4 May 2020

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 18; PUNPP(R) 352/100/31/13]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Pulau Pinang/
Secretary
State Executive Council
Penang

No. 850.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ Mukim	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
14	30157	P.A. 104229	331
14	30158	P.A. 104230	1,221
14	30159	P.A. 104227	477
14	30160	P.A. 104227	301
14	30161	P.A. 104267	314
14	30162	P.A. 104181	193
14	30163	P.A. 104180	2,991
14	30164	P.A. 104132	1,147
14	30165	P.A. 104130	102
14	30166	P.A. 104129	1246

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/SPT/145; PTSPT/R/27/2020; PUBLPP142_2011;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 851.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ Mukim	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
6	6543	P.A. 86236	58
6	6541	P.A. 86242	1,006
6	6529	P.A. 86238	355
6	6530	P.A. 86238	385
6	6531	P.A. 86238	55
6	6532	P.A. 86238	3,066
6	6533	P.A. 86238	440
6	6528	P.A. 86239	8,332
6	6538	P.A. 86239	793
6	6539	P.A. 86239	702
6	6540	P.A. 86239	2,174
6	6542	P.A. 86243	3,489
6	6534	P.A. 86247	2,215

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/SPT/66; PTSPT/R/36/2020; PUBLPP 35/2010;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 852.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ Mukim	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
1	10242	P.A. 110499	2,609
1	10243	P.A. 110499	370
1	10244	P.A. 110499	74

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PP/1355/246; PTSPT/R/31/2020; PUBLPP 19-2016;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
 Pulau Pinang/
 Director of Lands and Mines
 Penang*

No. 853.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang/tapak kolam tadahan air dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area/catchment area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Mukim—12. Daerah/District—Barat Daya. No. Lot/Lot No.—71372. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 113963. Keluasan/Area—1,317 meter persegi/square metre.

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/BD/111; PTBD/A/PPS/17/2012; PUBLPP349_2013; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 854.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Mukim—4. Daerah/District—Barat Daya. No. Lot/Lot No.—10986. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 113961. Keluasan/Area—368 meter persegi/square metre.

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/BD/122; PTBD/A/PPS/16/2013; PUBLPP168_2014;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 855.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Utara.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
6	9067	P.A. 19309	116	
6	9068	P.A. 19308	108	
6	9069	P.A. 19307	545	

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PS/SPU/821; PDTSPU/T/R/18/2020; PUBLPP83-2004;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

No. 856.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang/kolam tadahan kering dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area/catchment pond and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—20. Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. No. Lot/*Lot No.*—10197. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 112157. Keluasan/*Area*—2,356 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PS/SPT/1392; PTSPT/R/29/2020; PUBLPP18_2018;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 857.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah.

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
14	11732	P.A. 40056	356

Mukim/ <i>Mukim</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	No. Pelan Akui/ <i>Certified Plan No.</i>	Keluasan/ <i>Area</i>
14	11734	P.A. 40056	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i> 331

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PS/SPT/679; PTSPT/R/32/2020; PUBLPP 30-99;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

No. 858.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN/*CORRIGENDUM*

Pemberitahuan berhubung dengan Perizaban-Perizaban Tanah Bagi Maksud Awam sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 661. pada 10 September 2020 dipinda dengan menggantikan nombor rujukan fail “PTG/PS/SPT/29” dalam *Warta* tersebut dengan nombor rujukan fail “PTG/PPMS/SPT/29”.

The Notification in relation to the Reservations of Land for Public Purpose as published in the Penang State Government Gazette No. 661. on 10 September 2020 is amended by substituting for the file reference number “PTG/PS/SPT/29” in the said Gazette with the reference file number “PTG/PPMS/SPT/29”.

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/SPT/29; PTSPT/R/19/2020; PUBLPP 181/2003;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

No. 859.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN/CORRIGENDUM

Pemberitahuan berhubung dengan Perizaban-Perizaban Tanah Bagi Maksud Awam sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 613. pada 27 Ogos 2020 dipinda dengan menggantikan nombor rujukan fail “PDTSPU/T/R/2/2020” dalam *Warta* tersebut dengan nombor rujukan fail “PDTSPU/T/R/12/2020”.

The Notification in relation to the Reservations of Land for Public Purpose as published in the Penang State Government Gazette No. 613, on 27 August 2020 is amended by substituting for the file reference number “PDTSPU/T/R/2/2020” in the said Gazette with the reference file number “PDTSPU/T/R/12/2020”.

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/SPU/131; PDTSPU/T/R/12/2020; PUBLPP 141_2015;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 860.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN/CORRIGENDUM

Pemberitahuan berhubung dengan Perizaban-Perizaban Tanah Bagi Maksud Awam sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* No. 614. pada 27 Ogos 2020 dipinda dengan menggantikan nombor rujukan fail “PDTSPU/T/R/2/2020” dalam *Warta* tersebut dengan nombor rujukan fail “PDTSPU/T/R/12/2020”.

The Notification in relation to the Reservations of Land for Public Purpose as published in the Penang State Government Gazette No. 614. on 27 August 2020 is amended by substituting for the file reference number "PDTSPU/T/R/2/2020" in the said Gazette with the reference file number "PDTSPU/T/R/12/2020".

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

[PTG/PPMS/SPU/131; PDTSPU/T/R/12/2020; PUBLPP 141_2015;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 14]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 861.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah telah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1967. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1003. Luas—285 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020

MARLIA BINTI MOHD BELIA
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 862.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 1600 yang disiarkan pada 20 Disember 2018, dipinda perkataan “PTTL/PP/UH/11/91/2018” dengan perkataan “PTTL/PP/UH/11/91/2014”.

No. 863.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran kerana Notis 2B tidak dipatuhi.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2729. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1597. Luas—3.501 hektar.

Bertarikh 6 Julai 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 864.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—831. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 135. Luas—149.7337 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 865.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3024. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1427. Luas—2476.6759 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 866.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1656. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 154. Luas—7183.1694 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 867.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1660. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 155. Luas—1189.7757 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 868.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1662. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 156. Luas—1464.9619 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 869.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4157. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3286. Luas—0.3159 hektar.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 870.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—249. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 696. Luas—2545.4724 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 871.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1756. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 434. Luas—4567.8819 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 872.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1982. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1559. Luas—37231.0752 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 873.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—5973. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 7467. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(20) DLM.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 874.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut. No. Lot—2626. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 58485/M3/1/208 STRATA. Luas—286.0 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2020

[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 91]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 875.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 9W, Daerah Timur Laut. No. Lot—1459. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 27212/M1/3/5 STRATA. Luas—63.0 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2020

[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 92]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 876.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—2081. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 20020/M1/4/8 STRATA. Luas—51.0 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 93]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 877.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—17, Daerah Timur Laut. No. Lot—434. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 113. Luas—37,534.5338 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2020
[PTTL/PP/HG/228]

MAHERAN BINTI GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang*

No. 878.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—18, Daerah Timur Laut. No. Lot—3795. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 356/M1/4/22. Luas—100 meter persegi.

Bertarikh 13 Oktober 2020
[PTTL/PP/HG/229]

MAHERAN BINTI GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang*

No. 879.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. P.T.—787. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 35936. Luas—96.7 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(21) DLM.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 880.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—862. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 591. Luas—0.2471 hektar.

Bertarikh 20 Oktober 2020
[PTSPS/D/328/Lot 862 MK. 1, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 881.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2901. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1993. Luas—2.151 hektar.

Bertarikh 20 Oktober 2020
[PTSPS/D/328/LOT 2901 MK. 10, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 882.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—3297. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1925. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 20 Oktober 2020
[PTSPS/D/328/LOT 3297 MK. 10, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 883.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik kekal keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—103. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 232. Luas—6351.0252 meter persegi.

Bertarikh 20 Oktober 2020
[PTSPS/D/328/LOT 103 MK. 1, SPS]

NURNAZIRA BINTI ANOR BEAG
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 884.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—14273. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1984. Luas—1730.0 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(26)

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMUD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 885.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—14263. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1979. Luas—2675.0 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(27)

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMUD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 886.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—14271. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1982. Luas—2086.0 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(28)]

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMUD
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 887.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—14272. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1983. Luas—6024.0 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(29)]

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMUD
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 888.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Plot—934. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 41499. Luas—111.0 meter persegi.

Bertarikh 9 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(91) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 889.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. P.T.—T705. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 18836. Luas—147.8968 meter persegi.

Bertarikh 16 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(94) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 890.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—3886. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 40233. Luas—184.0 meter persegi.

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(90) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 891.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. P.T.—P363. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 16502. Luas—133.776 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(92) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 892.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—180. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 37787. Luas—260.12 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(93) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 893.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—20, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—2851. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 530. Luas—74 meter persegi.

Bertarikh 16 Oktober 2020
[PTSPT/D/01/09/590]

MOHD IZHAM BIN AWANG
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 894.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—5277. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 462. Luas—1609.0 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 895.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Harizam bin Hashim, yang beralamat di 4-14, Blok A8, Jalan Seri Janggus, Taman Seri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau 138, Kuala Tasik, 14100 Simpang Empat, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 8 Disember 2020 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—18349. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1633/M8/5/690. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— Persn. No. 0701SC2006004530.

Bertarikh 13 Oktober 2020
[0701AUC2020000025]

NOR AZEAN BINTI RAMLEE
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 896.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas,
Pulau Pinang.

DI ANTARA

HONG LEONG BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

YONG KOK SEONG

Penggadai

Yong Kok Seong yang beralamat di 12, Tingkat 3, Lorong Dedap 6, Taman
Dedap, 13400 Butterworth dan 3-15, Lorong Dedap 6, Rumah Pangsa Taman
Dedap, 13400 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah*
yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat
permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah
Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang
gadaian akan diadakan pada 17 Disember 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di
Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan
tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-
tanah* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3035, Petak 56, Tingkat
4, Bangunan M1. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 801/M1/4/56. Bahagian
Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan
No. 0702SC2011001613.

Bertarikh 20 Disember 2020
[PTSPU(L) 12/2020(08)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 897.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Ariff bin Hasan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 November 2020 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit Malaysia Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,831.53. Nama pemegang gadaian—Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Mac 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5671, Bangunan M1, Tingkat 5, Petak 134. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2067/M1/5/134. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2018001588.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[PTSPU(L) 03/2020(25)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 898.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rafidah binti Zainal Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 November 2020 pada 11.00 pagi di Tingkat 3, Konkos, KOMTAR, Pulau Pinang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM770,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu AmBank (M) Berhad (No. Syarikat: 8515-D) pada tarikh ini 8 September 2020 ialah RM873,643.76.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM77,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tujuh Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas ketukan tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Mac 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—11506. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3354/M3/1/6. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0704SC2019000832.

Bertarikh 16 Oktober 2020
[PTTL/PP/PDN/669(15)]

RAFIDAH BINTI ZAINAL HASSAN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 899.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rafidah binti Zainal Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 November 2020 pada 10.00 pagi di Tingkat 3, Konkos, KOMTAR, Pulau Pinang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM350,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) pada tarikh ini 20 Februari 2020 ialah RM186,771.88.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM35,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas ketukan tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Mac 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—856. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 288/M1/3/16. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0704SC2011001284.

Bertarikh 19 Oktober 2020
[PTTL/PP/PDN/658(7)]

RAFIDAH BINTI ZAINAL HASSAN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA