



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 58**

**6hb November 2014**

**No. 23**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 820.**

PEMBERITAHUAN PERWAKILAN KUASA DI BAWAH SEKSYEN 13

NOTIFICATION OF DELEGATION OF POWERS UNDER SECTION 13

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 13 Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membuat pemberitahuan yang berikut:

1. Pemberitahuan ini bolehlah dinamakan Pemberitahuan Perwakilan Kuasa kepada Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pulau Pinang 2014 dan hendaklah disifatkan sebagai mula berkuat kuasa mulai 6 Ogos 2014.
2. Kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah seksyen 62 Kanun Tanah Negara 1965 adalah dengan ini diwakilkan kepada Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by section 13 of the National Land Code 1965, the State Authority makes the following notification:

1. This notification may be cited as the Delegation of Powers to the Director of Lands and Mines, Penang Notification 2014 and shall be deemed to come into force on 6 August 2014.

2. The powers conferred on the State Authority under section 62 of the National Land Code 1965 are hereby delegated to the State Director of Lands and Mines, Penang.

Bertarikh 14 Oktober 2014

Dated 14 October 2014

[PTG/PP/S/45 Jld. 2; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 3]

LIM GUAN ENG  
*Ketua Menteri  
Pulau Pinang/  
Chief Minister  
Penang*

**No. 821.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Team Four Sdn. Bhd., yang beralamat di Level 15 Unit H, Wisma Boon Siew, 1 Penang Road, 10000 Pulau Pinang, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim No. 2259, Mukim 15, Seberang Perai Tengah (Hakmilik Lama—H.S.(M) 3645). No. Lot—14665. Hasil tahun ini (2014)—Tanah RM444.00. Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2010 – 2013)—Tanah RM1,776.00. Bayaran dan lain-lain yang dikenakan sebagai hasil—Bayaran Notis 6-A RM50.00. Bayaran-bayaran terhutang (2010 – 2014)—Denda Lewat Tanah RM766.00. Jumlah kena dibayar—RM3,036.00.

Bertarikh 25 September 2014  
[PTSPT/F/6A/9/2014]

HAJI JUSNI BIN HAJI ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Pulau Pinang*

**No. 822.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1688. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 431. Luas—2316.8216 meter persegi. No. Piawai—4-D-III.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTSPU(D) 47/2014]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 823.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4161. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1946. Luas—0.9303 meter persegi. No. Piawai—4-D-III.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTSPU(D) 49/2014]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 824.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 4, Daerah Timur Laut. No. Lot—762. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 3298/M1/6/139 STRATA. Luas—59 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 56]

SURENTHARAN A/L RAMADAS  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 825.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4378. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 727/M1/1/4 STRATA. Luas—22.7 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 57]

SURENTHARAN A/L RAMADAS  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 826.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4541. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 1087/M1/1/6 STRATA. Luas—23 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 11 Klt. 58]

SURENTHARAN A/L RAMADAS  
*Pendaftar*  
*Pulau Pinang*

**No. 827.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2544. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1305. Luas—0.8165 hektar.

Bertarikh 14 Oktober 2014  
[PTSPS/D/328/LOT 2544 MK. 5, SPS]

NOR DIAH BINTI HAJI SULAIMAN  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 828.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2547. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1307. Luas—0.2153 hektar.

Bertarikh 14 Oktober 2014  
[PTSPS/D/328/LOT 2547 MK. 5, SPS]

NOR DIAH BINTI HAJI SULAIMAN  
*Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 829.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1094. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 24324. Luas—531.0 meter persegi.

Bertarikh 15 Oktober 2014  
[PTGPP/PHMT/620(43) dlm.(8)]

ELIAS BIN HAKIM  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 830.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Tanjong Bungah, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—1407.  
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 28631. Luas—113.0593 meter persegi.

Bertarikh 20 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(77) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 831.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3628. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 50209. Luas—82 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(79) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 832.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—13799. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 70953. Luas—1202 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(80) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 833.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 6, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2990. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 13291. Luas—362 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(81) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*



**No. 834.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—13489. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 71427. Luas—173.0 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(82) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 835.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Tanjong Bungah, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—3666. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 56459. Luas—2345 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(83) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 836.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 12, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—978. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 34882. Luas—494.3209 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(84) dlm.(5)]

ROSMAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 837.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—945. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 30606. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTGPP/PHMT/620(44) dlm.(5)]

ROSMAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 838.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—944.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 30604. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTGPP/PHMT/620(45) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 839.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. P.T.—68. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 718. Luas—141.0 meter persegi. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 10 Oktober 2014  
[PTSPU(D) 48/2014]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 840.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—836. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 33695. Luas—148.1755 meter persegi.

Bertarikh 15 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(75) dlm.(7)]

ELIAS BIN HAKIM  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 841.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1157. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 37607. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 20 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(76) dlm.(9)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 842.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. P.T.—159. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9148. Luas—53.35 meter persegi.

Bertarikh 20 Oktober 2014  
[PTG/PP/76/Jld. 63(78) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 843.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—10, Seberang Perai Tengah. No. P.T.—37. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 516. Luas—3136.3088 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2014  
[PTSPT/D/01/09/235]

ISMA WIRDA BINTI YUSOP  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 844.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hasrina binti Ma'Saud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 November 2014 pada 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM675,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,373,064.79. Nama pemegang gadaian—United Overseas Bank (Malaysia) Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM67,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Mac 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—2590. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 134. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 396/2001.

Bertarikh 16 Oktober 2014  
[PTSPU(L) 10/2014(27)]

HASRINA BINTI MA'SAUD  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 845.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ridzuan bin Muslim beralamat di Lot 1284 Jalan Bukit Mertajam, Kampung Belah Dua, 13500 Permatang Pauh, Bukit Mertajam dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 0701B2014001696 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat syer yang berkenaan yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Ahmat bin Ismail telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—6. No. Lot—1284. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 904.

Bertarikh 29 September 2014  
[PTSPT/D/336/Kom Jil. 3(44)]

ABD RAHIM BIN SALLEH  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Pulau Pinang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA