



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

22hb Oktober 2020

No. 22

No. 792.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 48

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], atas perkenan Yang di-Pertuan Agong, Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang, membuat fatwa sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual.

JADUAL

FATWA MENGENAI ZAKAT AL-MAL AL-MUSTAFAD

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Zakat Al-Mal Al-Mustafad. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. *Al-Mal al-Mustafad* adalah apa-apa pendapatan atau harta yang dimiliki dengan cara upah, ganjaran, pemberian, pindahan dan lain-lain pendapatan yang bukan berpunca daripada pulangan simpanan, pelaburan atau aktiviti jual-beli.
- ii. Pengiraan zakat *al-Mal al-Mustafad* hendaklah mengambil kira keseluruhan pendapatan seseorang adalah seperti berikut:

| | PERKARA | CARA KIRAAN | KADAR (%) |
|----|---|--|---------------------------|
| a. | Wang Pampasan Pemberhentian Sukarela (VRS) | Serta merta | 2.5 |
| b. | Gratuti | Serta merta | 2.5 |
| c. | Wang Insuran Nyawa Yang Tamat Tempoh Matang | Serta merta daripada jumlah caruman pencarum sahaja jika cukup nisab. Jika tidak cukup nisab, dicampur dengan <i>Mal al-Mustafad</i> yang lain. | 2.5 |
| d. | Wang Pampasan Pengambilan Tanah | Serta merta | 2.5 |
| e. | Pembiayaan Semula Rumah | Serta merta | 2.5 |
| f. | Wang Hasil Jualan Harta | Serta merta daripada jumlah harga jualan jika tiada hutang. Jika ada hutang, 2.5% daripada jumlah selepas ditolak hutang berkaitan harta tersebut dan lain-lain hutang yang telah sampai tempoh bayaran. | 2.5 |
| g. | Wang Harta Pusaka | Sekiranya mencukupi nisab, maka dikenakan serta merta. Jika tidak mencukupi nisab dan pewaris mempunyai harta lain yang juga tidak cukup nisab, maka hendaklah dicampurkan keduanya dan apabila mencukupi nisab, bermulalah <i>haul</i> baru. Sekiranya tidak mencukupi nisab tetapi pewaris ada wang lain yang cukup nisab, maka hendaklah dicampur keduanya dengan <i>haul</i> dikira pada harta asal. | 2.5 2.5 2.5 |

| PERKARA | | CARA KIRAAN | KADAR (%) |
|---------|---|--|-----------|
| h. | Wang ganjaran tamat kontrak perkhidmatan (17½ %) | Dikenakan serta merta atas semua jumlah wang yang diterima. | 2.5 |
| i. | Takaful Keluarga | Dikenakan serta merta ke atas semua jumlah wang yang diperolehi. | 2.5 |
| j. | Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) | Wang Caruman KWSP yang dikeluarkan diwajibkan zakat serta merta (<i>Mal al-Mustafad</i>). Sekiranya tidak patuh syariah dikenakan zakat wang pokok sahaja. | 2.5 |
| k. | Lembaga Tabung Angkatan Tentera (LTAT) | Wang Caruman LTAT yang dikeluarkan diwajibkan zakat serta merta (<i>Mal al-Mustafad</i>). | 2.5 |
| l. | Saman Malu dan seumpamanya/Bayaran Pencerobohan Tanah | Dikenakan serta merta ke atas semua jumlah wang yang diperolehi. | 2.5 |

Bertarikh 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

Kerajaan Negeri Pulau Pinang

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

FATWA UNDER SECTION 48

In exercise of the powers conferred by section 48 of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], on the assent of the Yang di-Pertuan Agong, the *Fatwa* Committee for the State of Penang, makes the *fatwa* as set out in the Schedule.

SCHEDULE

FATWA MENGENAI ZAKAT AL-MAL AL-MUSTAFAD

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Zakat Al-Mal Al-Mustafad. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Al-Mal al-Mustafad adalah apa-apa pendapatan atau harta yang dimiliki dengan cara upah, ganjaran, pemberian, pindahan dan lain-lain pendapatan yang bukan berpunca daripada pulangan simpanan, pelaburan atau aktiviti jual-beli.
- ii. Pengiraan zakat al-Mal al-Mustafad hendaklah mengambil kira keseluruhan pendapatan seseorang adalah seperti berikut:

| | PERKARA | CARA KIRAAN | KADAR (%) |
|----|---|--|-----------|
| a. | Wang Pampasan Pemberhentian Sukarela (VRS) | Serta merta | 2.5 |
| b. | Gratuti | Serta merta | 2.5 |
| c. | Wang Insuran Nyawa Yang Tamat Tempoh Matang | Serta merta daripada jumlah caruman pencarum sahaja jika cukup nisab. Jika tidak cukup nisab, dicampur dengan Mal al-Mustafad yang lain. | 2.5 |
| d. | Wang Pampasan Pengambilan Tanah | Serta merta | 2.5 |
| e. | Pembiayaan Semula Rumah | Serta merta | 2.5 |
| f. | Wang Hasil Jualan Harta | Serta merta daripada jumlah harga jualan jika tiada hutang. Jika ada hutang, 2.5% daripada jumlah selepas ditolak hutang berkaitan harta tersebut dan lain-lain hutang yang telah sampai tempoh bayaran. | 2.5 |
| g. | Wang Harta Pusaka | Sekiranya mencukupi nisab, maka dikenakan serta merta. | 2.5 |

| | PERKARA | CARA KIRAAN | KADAR (%) |
|----|--|---|-----------------------|
| | | <p><i>Jika tidak mencukupi nisab dan pewaris mempunyai harta lain yang juga tidak cukup nisab, maka hendaklah dicampurkan keduanya dan apabila mencukupi nisab, bermulalah haul baru.</i></p> <p><i>Sekiranya tidak mencukupi nisab tetapi pewaris ada wang Iain yang cukup nisab, maka hendaklah dicampur keduanya dengan haul dikira pada harta asal.</i></p> | <p>2.5</p> <p>2.5</p> |
| h. | <i>Wang ganjaran tamat kontrak perkhidmatan (17½ %)</i> | <i>Dikenakan serta merta atas semua jumlah wang yang diterima.</i> | 2.5 |
| i. | <i>Takaful Keluarga</i> | <i>Dikenakan serta merta ke atas semua jumlah wang yang diperolehi.</i> | 2.5 |
| j. | <i>Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)</i> | <i>Wang Caruman KWSP yang dikeluarkan diwajibkan zakat serta merta (Mal al-Mustafad). Sekiranya tidak patuh syariah dikenakan zakat wang pokok sahaja.</i> | 2.5 |
| k. | <i>Lembaga Tabung Angkatan Tentera (LTAT)</i> | <i>Wang Caruman LTAT yang dikeluarkan diwajibkan zakat serta merta (Mal al-Mustafad).</i> | 2.5 |
| l. | <i>Saman Malu dan seumpamanya/Bayaran Pencerobohan Tanah</i> | <i>Dikenakan serta merta ke atas semua jumlah wang yang diperolehi.</i> | 2.5 |

Dated 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR
Mufti
State Government of Penang

اينكمن قنندبيرن اكام اسلام
(نكري فولو فينغ) 2004

فتوى دباوه سيكشن 48

قد منجانكن كواس يغ دبيريكن اوليه سيكشن 48 اينكمن قنندبيرن اكام اسلام (نكري فولو فينغ) 2004 [اينكمن 2]، اتس
فر كنن يغ دفتوتوان اكوغ، جاوتنكواس فتوى نكري فولو فينغ، ممبوات فتوى سبائكيمان يغ دياتاكن دالم جدوال.

جدوال

فتوى مغنايي زكاة المال المستفاد

مشوارت خاص جاوتنكواس فتوى نكري فولو فينغ بيلاغن 2019/2 تله ممبينجئكن فتوى مغنايي زكاة المال المستفاد.
فتواؤ اداله سقرتي بريكوت:

- i. المال المستفاد اداله افا-افا قَدَأُ قَتْنُ اتو هرتا يغ دميليقي دغن چارا اوڤه، كنجران، قمبرين، فينداھن دان لاءين-
لاءين قنذاقتن يغ بوكن بر فونچا درقد فولغن سيمقنن، فلابورن اتو اكنيؤيتي جوال-بلي.
- ii. فيغيراھن زكاة المال المستفاد ھندقله مغمبيل كيرا كسلوروھن قنذاقتن سساورغ اداله سقرتي بريكوت:

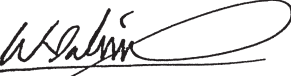
| قدر % | چارا كيرامن | فركارا |
|-------|---|---|
| 2.5 | سرتا مرتا | a. واغ قمقسن قمبر ھنتين سوک ريلا (VRS) |
| 2.5 | سرتا مرتا | b. كراتويطي (Gratuti) |
| 2.5 | سرتا مرتا درقد جومله چارومن قنچاروم سھاج جيك چوكوڤ نصاب. جيك تيڤق چكوڤ نصاب، دچمفور دغن المال المستفاد يغ لاءين. | c. واغ اينسورنس پاوا يغ تمت تيمفوه مانغ |
| 2.5 | سرتا مرتا | d. واغ قمقسن قغمبيلن تانه |
| 2.5 | سرتا مرتا | e. قغمبياھن سمولا رومه |
| 2.5 | سرتا مرتا درقد جومله ھرک جوالن جيك تياد | f. واغ حاصيل جوالن هرتا |

| | | | |
|-----|--|--|----|
| | هوٽڻج. جيڪ ادا هوٽڻج، 2.5 % درٿڊ جو مله سلفس دنٽولق هوٽڻج برڪاءِ پيٽن هر تا ترسبوت دان لاءِ اين-لاءِ اين هوٽڻج يڻ تله سمفاي تيمفو ه بايرن. | | |
| 2.5 | سڪيراڻ منچوڪوئي نصاب، مڪ دنڪناڪن سرتا مرتا. | واغ هر تا فوساڪ | .g |
| 2.5 | جيڪ تيڊق منچوڪوئي نصاب دان فواريت مموپاي هر تا لاءِ اين يڻ جوڪ تيڊق چوڪوئي نصاب، مڪ هندقله دچمفورڪن كدواڻ دان اڦايبلا منچوڪوئي نصاب، برمولاله حول بارو. | | |
| 2.5 | سڪيراڻ تيڊق منچوڪوئي نصاب تنافي فواريت اد واغ لاءِ اين يڻ چوڪوئي نصاب، مڪ هندقله دچمفور كدواڻ دشن حول دڪيرا ڦڏ هر تا اصل. | | |
| 2.5 | دڪناڪن سرتا مرتا اتس سموا جو مله واغ يڻ دترپما. | واغ ڪنجرن تمت ڪونترڪ فر خدمتن (% 17 ½) | .h |
| 2.5 | دڪناڪن سرتا مرتا ڪاٽس سموا جو مله واغ يڻ دڦراوليهي. | تڪافل ڪلوارڪ | .i |
| 2.5 | واغ چارومن KWSP يڻ دڪلوارڪن دواچيڪن زڪاة سرتا مرتا (مال المستفاد). | ڪومفولن واغ سيمفشن ڦڪر جا (KWSP) | .j |

| | | | |
|-----|--|---|----|
| | سكيران تيدق فأتوه شرعيه دكناكن زكاة واغ فوكوق سهاج. | | |
| 2.5 | واغ چارومن LTAT بيغ دكلواركن دواجيكن زكاة سرتا مرتا (مال المستفاد). | لمباگ نابوغ اڭكن تنترا (LTAT) | .k |
| 2.5 | دكناكن سرتا مرتا كأتس سموا جومله واغ بيغ دقراوليهي. | سامن مالو دان ساومقامان/ بايرن فنجروبوهن تانه | .l |

بر تاريخ 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2 (); PUNPP 352/100/1/2/EA/1 Jld.8]


 دائوء سري دكتور وان سالم بن وان محمد نور
 مفتي
 كراجاءن نكري قولواو ثينغ

No. 793.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 48

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [Enakmen 2], atas perkenan Yang di-Pertuan Agong, Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang, membuat fatwa sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual.

JADUAL

FATWA MENGENAI PANDUAN PENGAMBILAN TANAH WAKAF
UNTUK TUJUAN PEMBANGUNAN

Mesyuarat Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 4/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Panduan Pengambilan Tanah Wakaf Untuk Tujuan Pembangunan. Fatwanya adalah seperti berikut:

- Konsep istibdal yang diguna pakai adalah berdasarkan tuntutan Syarak yang mensyaratkan agar penggantian tanah yang ditukar ganti hendaklah sekurang-kurangnya tanah yang sama atau lebih baik daripada tanah yang diambil.

- ii. Maksud 'lebih baik' hendaklah merangkumi pelbagai sudut, iaitu daripada sudut nilai harta wakaf, gred tanah, keluasan dan manfaat (berdasarkan syarat-syarat pewakaf) yang baik boleh diperolehi daripada istibdal tersebut.
- iii. Proses istibdal adalah menukarkan tanah dengan tanah sahaja dan bukannya wang, kecuali dalam kes-kes yang tidak dapat dielakkan setelah mendapat keputusan daripada Mesyuarat Jawatankuasa Fatwa.
- iv. Pihak kerajaan hendaklah terlebih dahulu menyediakan tanah yang bersesuaian dengan konsep istibdal sebelum membuat pengambilan tanah wakaf.
- v. Pengambilan tanah secara istibdal ini hanya boleh diambil oleh pihak Kerajaan Negeri atau Persekutuan atas dasar keperluan yang mendesak dan untuk tujuan masalah ammah sahaja.

Bertarikh 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

Kerajaan Negeri Pulau Pinang

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

FATWA UNDER SECTION 48

In exercise of the powers conferred by section 48 of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], on the assent of the Yang di-Pertuan Agong, the *Fatwa* Committee for the State of Penang, makes the *fatwa* as set out in the Schedule.

SCHEDULE

*FATWA MENGENAI PANDUAN PENGAMBILAN TANAH WAKAF UNTUK
TUJUAN PEMBANGUNAN*

Mesyuarat Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 4/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Panduan Pengambilan Tanah Wakaf Untuk Tujuan Pembangunan. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Konsep istibdal yang diguna pakai adalah berdasarkan tuntutan Syarak yang mensyaratkan agar penggantian tanah yang ditukar ganti hendaklah sekurang-kurangnya tanah yang sama atau lebih baik daripada tanah yang diambil.*
- ii. Maksud 'lebih baik' hendaklah merangkumi pelbagai sudut, iaitu daripada sudut nilai harta wakaf, gred tanah, keluasan dan manfaat (berdasarkan syarat-syarat pewakaf) yang baik boleh diperolehi daripada istibdal tersebut.*

- iii. *Proses istibdal adalah menukarkan tanah dengan tanah sahaja dan bukannya wang, kecuali dalam kes-kes yang tidak dapat dielakkan setelah mendapat keputusan daripada Mesyuarat Jawatankuasa Fatwa.*
- iv. *Pihak kerajaan hendaklah terlebih dahulu menyediakan tanah yang bersesuaian dengan konsep istibdal sebelum membuat pengambilan tanah wakaf.*
- v. *Pengambilan tanah secara istibdal ini hanya boleh diambil oleh pihak Kerajaan Negeri atau Persekutuan atas dasar keperluan yang mendesak dan untuk tujuan masalah ammah sahaja.*

Dated 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

State Government of Penang

اینکمن فتنديبرن اکام اسلام

(نکري فولاو فينغ) 2004

فتوى دباوه سيكشن 48

قد منجانکن کواس یغ دبریکن اولیه سیکشن 48 اینکمن فتنديبرن اکام اسلام (نکري فولاو فينغ) 2004 [اینکمن 2]، اتس فر کنن یغ دفرتوان اکوغ، جاوتنکواس فتوى نکري فولاو فينغ، ممبوات فتوى سبائکایمان یغ دیاتاکن دالم جدوال.

جدوال

فتوى مغناهی فندوان فغمبیلن تانه وقف اونتوق توجوان فمباغونن

مشوارت جاوتنکواس فتوى نکري فولاو فينغ بیلاغن 2019/4 تله ممبینچکن فتوى مغناهی فندوان فغمبیلن تانه وقف اونتوق توجوان فمباغونن. فتواڻ اداله سفرتي بریکوت:

- i. کونسیف استبدال یغ دکننا ناکای اداله برداسرکن تونتون شرع یغ منشرطکن اگر فغکننتین تانه یغ دتوکر کننتي هندقله سکورغ- کورغن تانه یغ سام اتاو لیبه باهیق درفد تانه یغ دامبیل.
- ii. مقصود 'لیبه باهیق' هندقله مرغکومي فلپاکای سودوت، یأیت درفد سودوت نیلای هر تا وقف، کراید تانه، کلواسن دان منفعة (برداسرکن شرط - شرط فوقف) یغ باهیق بولیه دفرولیهی درفد استبدال ترسبوت.
- iii. فروسیس استبدال اداله منوکرکن تانه دغن تانه سهاج دان بوکنش واغ، کچوالی دالم کیس-کیس یغ تیدق داقت دیلیکن ستله منداقت کفوتوسن درفد مشوارت جاوتنکواس فتوى.

.iv. فييق كراجاءن هندقله ترلييه دهولو مڤدياكن تانه يڠ برسواين دغن كونسيڤ استبدال سبلوم ممبوات فغمبيلن تانه وقف.

.v. فغمبيلن تانه سچارا استبدال اين هان بوليه دامبيل اوليه فييق كراجاءن نڠري اتاو فرسكتوان اتس داسر كڠرلوان يڠ منسق دان اونتوق توجوان مصلحه عامه سهاج.

برتاريخ 2020 September 28
[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2 (); PUNPP 352/100/1/2/EA/1 Jld.8]



داتوء سري دكتور وان سالم بن وان محمد نور
مفتي
كراجاءن نڠري فولاو فيينغ

No. 794.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 48

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], atas perkenan Yang di-Pertuan Agong, Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang, membuat fatwa sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual.

JADUAL

FATWA MENGENAI BAYARAN ZAKAT KEPADA AMIL

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Bayaran Zakat Kepada Amil. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Hukum pembayaran zakat kepada amil yang dilantik oleh Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) adalah wajib.
- ii. Bayaran zakat secara terus kepada asnaf yang layak adalah sah namun perbuatan membelakangkan amil yang dilantik oleh MAINPP adalah berdosa dan menyalahi hukum syarak.
- iii. Haram memindahkan zakat ke luar negeri Pulau Pinang berdasarkan masalah semasa kerana ia menafikan hak dan menjejaskan keperluan asnaf.

Bertarikh 28 September 2020
[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2 (); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR
Mufti
Kerajaan Negeri Pulau Pinang

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

FATWA UNDER SECTION 48

In exercise of the powers conferred by section 48 of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], on the assent of the Yang di-Pertuan Agong, the *Fatwa* Committee for the State of Penang, makes the *fatwa* as set out in the Schedule.

SCHEDULE

FATWA MENGENAI BAYARAN ZAKAT KEPADA AMIL

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Bayaran Zakat Kepada Amil. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Hukum pembayaran zakat kepada amil yang dilantik oleh Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) adalah wajib.*
- ii. Bayaran zakat secara terus kepada asnaf yang layak adalah sah namun perbuatan membelakangkan amil yang dilantik oleh MAINPP adalah berdosa dan menyalahi hukum syarak.*
- iii. Haram memindahkan zakat ke luar negeri Pulau Pinang berdasarkan masalah semasa kerana ia menafikan hak dan menjejaskan keperluan asnaf.*

Dated 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR
Mufti
State Government of Penang

اينكمن فتنديبرن احكام اسلام
(نكري قولاو فينغ) 2004

فتوى دباوه سيكشن 48

قد منجانكن كواس يڭ دبريكن اوليه سيكشن 48 اينكمن فتنديبرن احكام اسلام (نكري قولاو فينغ) 2004 [اينكمس 2]، اتس
قر كنن يڭ دفتر توان اكوغ، جاوتنكواس فتوى نكري قولاو فينغ، ممبوات فتوى سباكايماي يڭ دپاتاكن دالم جدوال.

جدوال

فتوى مغناي بايرن زكاة كغد عامل

مشوارت خاص جاوتنكواس فتوى نكري قولاو فينغ بيلاغن 2019/2 تله ممببجنگن فتوى مغناي بايرن زكاة كغد عامل.
فتوان اداله سقرتي بريكوت:

- i. حكوم فمبايرن زكاة كغد عامل يڭ دلانتيق اوليه مجلس احكام اسلام نكري قولاو فينغ (MAINPP) اداله واجب.
- ii. بايرن زكاة سچارا تروس كغد اصناف يڭ لايق اداله صح نامون قريواتن ممبلاكغن عامل يڭ دلانتيق اوليه
MAINPP اداله بردوسا دان مپالهي حكوم شرع.
- iii. حرام ممبدهكن زكاة كلوار نكري قولاو فينغ برداسر كن مصلحة سماس كران اي منافيكن حق دان منجسكن
كفرلوان اصناف.

بر تاريخ 2020 September 28
[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2 (); PUNPP 352/100/1/2/EA/1 Jld.8]



داتوء سري دكتور وان سالم بن وان محمد نور
مفتي
كراجاءن نكري قولاو فينغ

No. 795.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 48

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], atas perkenan Yang di-Pertuan Agong, Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang, membuat fatwa sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual.

JADUAL

FATWA MENGENAI PENGGUNAAN KAD KREDIT SEBAGAI ALAT
(INSTRUMEN) PEMBAYARAN ZAKAT

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Penggunaan Kad Kredit Sebagai Alat (Instrumen) Pembayaran Zakat. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Penggunaan kad kredit sebagai alat (instrumen) bagi bayaran semua jenis zakat adalah harus mengikut hukum syarak.
- ii. Kad kredit yang digunakan untuk semua urusan zakat hendaklah menggunakan kad kredit yang berasaskan prinsip syariah.

Bertarikh 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR
Mufti
Kerajaan Negeri Pulau Pinang

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

FATWA UNDER SECTION 48

In exercise of the powers conferred by section 48 of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], on the assent of the Yang di-Pertuan Agong, the *Fatwa* Committee for the State of Penang, makes the *fatwa* as set out in the Schedule.

SCHEDULE

FATWA MENGENAI PENGGUNAAN KAD KREDIT SEBAGAI ALAT
(INSTRUMEN) PEMBAYARAN ZAKAT

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Penggunaan Kad Kredit Sebagai Alat (Instrumen) Pembayaran Zakat. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Penggunaan kad kredit sebagai alat (instrumen) bagi bayaran semua jenis zakat adalah harus mengikut hukum syarak.
- ii. Kad kredit yang digunakan untuk semua urusan zakat hendaklah menggunakan kad kredit yang berasaskan prinsip syariah.

Dated 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

State Government of Penang

اينكمن فنتدبيرن اكام اسلام

(نكري فولاو فينغ) 2004

فتوى دباوه سيكشن 48

قد منجالتكن كواس يڠ دبريكن اوليه سيكشن 48 اينكمن فنتدبيرن اكام اسلام (نكري فولاو فينغ) 2004 [اينكمن 2]، اتس
فر كتن يڠ دفتروان اكوغ، جاوتنكواس فتوى نكري فولاو فينغ، ممبوات فتوى سباكايامن يڠ دپاتاكن دالم جدوال.

جدوال

فتوى مغناي فغكونانن كد كريديت سباكاي الت (اينسترومن) فمبايرن زكاة

مشوارت خاص جاوتنكواس فتوى نكري فولاو فينغ بيلاشن 2019/2 تله ممبينچتكن فتوى مغناي فغكونانن كد كريديت
سباكاي الت (اينسترومن) فمبايرن زكاة. فتوان ادا له سقر تي بريكوت:

- i. فغكونانن كد كريديت سباكاي الت (اينسترومن) باكي بايرن سماو جنيس زكاة ادا له هاروس مغيكوت حكوم
شرع.
- ii. كد كريديت يڠ دكونانن اونتوق سماو اوروسن زكاة هندقله مغكونانن كد كريديت يڠ برأساسكن فرينسيق
شريعة.

بر تاريخ 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 352/100/1/2/EA/1 Jld.8]



داتوء سري دكتور وان سالم بن وان محمد نور

مفتي

كراجاءن نكري فولاو فينغ

No. 796.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 48

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], atas perkenan Yang di-Pertuan Agong, Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang, membuat fatwa sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual.

JADUAL

FATWA MENGENAI PELANTIKAN KAKITANGAN SYARIKAT
AS-SAHABAH URUS ZAKAT SDN. BHD. (ASUZ) SEBAGAI AMIL
ZAKAT HARTA

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Pelantikan Kakitangan Syarikat As-Sahabah Urus Zakat Sdn. Bhd. (ASUZ) Sebagai Amil Zakat Harta. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Syarikat As-Sahabah Urus Zakat Sdn. Bhd. (ASUZ) adalah amil yang sah dilantik oleh Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) mengikut hukum syarak untuk menjalankan kerja-kerja urus tadbir termasuk pungutan dan agihan zakat.
- ii. MAINPP tidak perlu melantik semula secara individu semua kakitangan ASUZ sebagai amil kerana kakitangan ini merupakan pekerja kepada amil yang dilantik.

Bertarikh 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

Kerajaan Negeri Pulau Pinang

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

FATWA UNDER SECTION 48

In exercise of the powers conferred by section 48 of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], on the assent of the Yang di-Pertuan Agong, the *Fatwa* Committee for the State of Penang, makes the *fatwa* as set out in the Schedule.

SCHEDULE

*FATWA MENGENAI PELANTIKAN KAKITANGAN SYARIKAT
AS-SAHABAH URUS ZAKAT SDN. BHD. (ASUZ) SEBAGAI AMIL ZAKAT
HARTA*

Mesyuarat Khas Jawatankuasa Fatwa Negeri Pulau Pinang Bil. 2/2019 telah membincangkan Fatwa Mengenai Pelantikan Kakitangan Syarikat As-Sahabah Urus Zakat Sdn. Bhd. (ASUZ) Sebagai Amil Zakat Harta. Fatwanya adalah seperti berikut:

- i. Syarikat As-Sahabah Urus Zakat Sdn. Bhd. (ASUZ) adalah amil yang sah dilantik oleh Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP) mengikut hukum syarak untuk menjalankan kerja-kerja urus tadbir termasuk pungutan dan agihan zakat.*
- ii. MAINPP tidak perlu melantik semula secara individu semua kakitangan ASUZ sebagai amil kerana kakitangan ini merupakan pekerja kepada amil yang dilantik.*

Dated 28 September 2020

[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2(); PUNPP 325/100/1/2/EA/1 Jld. 8]

DATO' SERI DR. WAN SALIM BIN WAN MOHD. NOOR

Mufti

State Government of Penang

اینکمن فتنديبرن اکام اسلام

(نکري فولاو فينغ) 2004

فتوى دباوه سيكشن 48

فد منجانلنن كواس يغ دبريكن اوليه سيكشن 48 اينكمن فتنديبرن اکام اسلام (نکري فولاو فينغ) 2004 [اینکمن 2]، اتس فر کنن يغ دفتر توان اكوغ، جاوتنكواس فتوى نکري فولاو فينغ، ممبوات فتوى سباکایمان يغ دپاتاکن دالم جدوال.

جدوال

فتوى مغناي فلانتينقن كاكيتانغن شريكت الصحابة اوروس زكاة سنديبرين برحد (ASUZ) سباکاي عامل زكاة هرتا

مشوارت خاص جاوتنكواس فتوى نکري فولاو فينغ بيلاغن 2019/2 تله ممينچنغن فتوى مغناي فلانتينقن كاكيتانغن شريكت الصحابة اوروس زكاة سنديبرين برحد (ASUZ) سباکاي عامل زكاة هرتا. فتوا ان اداله سقرتي بريكوت:

- i. شريكت الصحابة اوروس زكاة سنديبرين برحد (ASUZ) اداله عامل يغ صح دلانتينق اوليه مجليس اکام اسلام نکري فولاو فينغ (MAINPP) مغيكوت حكوم شرع اونتوق منجانلنن كرجا - كرجا اوروس تدبير ترماسوق فوغونن دان اكيهن زكاة.*

.ii (MAINPP) تيدق فرلو ملانتتيق سمولا سچارا اينديويدو سماو كاكيتاغن ASUZ سبلكاي عامل كران
كاكيتاغن اين مروفاكن فكرجا كغد عامل يغ دلانتتيق.

بر تاريخ 28 September 2020
[JMNPP/(S)/19/1101/002 KLT. 2 (); PUNPP 352/100/1/2/EA/1 Jld.8]



داتوء سري دكتور وان سالم بن وان محمد نور
مفتي
كراجاءن نكري قولواو فينيغ

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 797.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang/kolam tadahan kering dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area/ dry detention pond and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—6. Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. No. Lot/*Lot No.*—10450. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 112186. Keluasan/*Area*—5,656 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 30 September 2020

Dated 30 September 2020

[PTG/PPMS/SPT/306 JLD. 2; PTSPT/R/25/2020; PUBLPP1_2017;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 13]

HAI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 798.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—6. Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. No. Lot/*Lot No.*—10449. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 112186. Keluasan/*Area*—482 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 30 September 2020

Dated 30 September 2020

[PTG/PPMS/SPT/306 JLD. 2; PTSPT/R/25/2020; PUBLPP1_2017;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 13]

HAI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 799.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the Seberang Perai City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Seberang Perai Tengah.

| Mukim/ Mukim | No. Lot/ Lot No. | No. Pelan Akui/ Certified Plan No. | Keluasan/ Area |
|-----------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| | | | Meter Persegi/ Square Metres |
| 6 | 4369 | P.A. 80866 | 249 |
| 6 | 4399 | P.A. 80866 | 209 |
| 6 | 4469 | P.A. 81391 | 209 |
| 6 | 4434 | P.A. 81391 | 250 |
| 6 | 5062 | P.A. 85528 | 7,258 |

Daerah—Seberang Perai Tengah.

| | | | |
|---|------|------------|-------|
| 1 | 6687 | P.A. 85524 | 4,942 |
|---|------|------------|-------|

Bertarikh 30 September 2020

Dated 30 September 2020

[PTG/PMP/SPT/283; PTSPT/R/26/2020; PUBLPP 26/2005;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 JLD. 13]

HAJI ZULKIFLI BIN LONG
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 800.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang rosak (STRATA).

JADUAL

Mukim—9, Daerah Barat Daya. No. Lot—2046. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 90143/M2/8/152 STRATA. Luas—100.0 meter persegi.

Bertarikh 14 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 83]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 801.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—18, Daerah Timur Laut. No. Lot—3783. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 69123/M7/5/362 STRATA. Luas—63.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 79]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 802.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—Bandar Butterworth, Seksyen 4, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3674. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 75878/M1/15/130 STRATA. Luas—82.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 84]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 803.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—9650. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 63186/M4/12/301 STRATA. Luas—84.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 85]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 804.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—8819. Jenis dan No. Hakmilik—
Pajakan Negeri 2366/M3/8/573 STRATA. Luas—73.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 86]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 805.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA)
bagi Syarikat Wayton Sdn. Bhd. (92840-A) (Dalam Penggulangan).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 6171/M2/8/213 STRATA. Luas—64.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 87]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 806.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—6, Seberang Perai Tengah. No. Lot—2069. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 62510/M1/2/20 STRATA. Luas—64.0 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 88]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 807.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut. No. Lot—4771. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 61825/M2/12/163 STRATA. Luas—51.0 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 89]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 808.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—12734. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 70160/M3/11/368 STRATA. Luas—66.0 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 JLD. 7 KLT. 90]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 809.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—4525. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 26871. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 28 September 2020
[PTGPP/PHMT/624(12) DLM.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 810.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—8694. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 18768 Luas—139.0 meter persegi.

Bertarikh 28 September 2020
[PTGPP/PHMT/624(14) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 811.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1511. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 102698. Luas—120.0 meter persegi.

Bertarikh 28 September 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(75) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 812.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7440.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 26954. Luas—132.0 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(16) DLM.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 813.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—589, Seksyen
2. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 33176. Luas—739.7627 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(79) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 814.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—6920.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 22955. Luas—177.00 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(83) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 815.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7943.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 74420. Luas—168.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(87) dlm.(5)]

NUR KHAIRUNNISA BINTI AHMAD KAMAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 816.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—6841. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 14431. Luas—69.0 meter persegi.

Bertarikh 23 September 2020
[PTGPP/PHMT/624(15) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 817.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—1085. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 120874. Luas—2869.0 meter persegi.

Bertarikh 24 September 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(76) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 818.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—18, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—3534. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 43368. Luas—116.0 meter persegi.

Bertarikh 24 September 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(80) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 819.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—8740. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 65302. Luas—102.00 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(79) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 820.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—1587. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 10876. Luas—87.3 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(13) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 821.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah. Pulau Pinang. No. P.T.—976. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 30674. Luas 111.48 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(17) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 822.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—5959. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 37733. Luas—139.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(77) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 823.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—735, Seksyen 16. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 36567. Luas—135.1695 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(78) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 824.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—7139.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 77231. Luas—276.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(82) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 825.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—20, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—2456.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 128493. Luas—297.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(84) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 826.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—3038. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2607. Luas—142.0 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(86) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 827.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3144. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 46427. Luas—128.0 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(88) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 828.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—5392. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 15506. Luas—102.0 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2020
[PTGPP/PHMT/624(19) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 829.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1592. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 638. Luas—935.8341 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 830.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—3791. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1181/M1/1/5. Luas—47 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2020
[PTSPT/D/01/09/589]

MOHD IZHAM BIN AWANG
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 831.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1875. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 568. Luas—12925.6581 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 832.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Barat Daya. No. Lot—313. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 166. Luas—6667.1854 meter persegi (1 ekar 2 rood 23.6000 pole).

Bertarikh 30 September 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(23)]

MOHD MURSYID BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 833.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—11533. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1215/M1/8/84 Luas—46 meter persegi.

Bertarikh 07 Oktober 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(24)]

MOHD MURSYID BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang

No. 834.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. P.T.—108.
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.M. 76. Luas—0.7883 hektar.

Bertarikh 1 Oktober 2020

ROSNINA BINTI OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 835.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timut Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2035.
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 6754. Luas—105.1628 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(85) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 836.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Bukit Mertajam, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1280. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 38163. Luas—123.0925 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2020
[PTG/PP/76/JLD. 74(89) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang

No. 837.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Low Chee Kong, yang beralamat di B3-3-06, Jalan Seri Janggus, Taman Seri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau 3-2-2, Taman Lembah Hijau, Lorong Gangsa Greenland, 11600 Georgetown, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 24 November 2020 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—18350. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1634/M3/4/187. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 0701SC2016003821.

Bertarikh 23 September 2020
[0701AUC2020000017]

NOR AZEAN BINTI RAMLEE
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 838.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Wong Chin Keong (No. K/P: 770609-07-5303) dan Ong Gaik Lan (No. K/P: 770911-08-7110), yang beralamat di 23-9-7, Desa Rahmat Relau, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang atau 23-6-2, Desa Rahmat, Jalan Relau, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Timur Laut, Tingkat 50, KOMTAR, Pulau Pinang, pada 4 November 2020 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—9632. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2455/M2/10/257. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—1009/2005.

Bertarikh 24 November 2020
[PTTL/PP/PDN/673(6)]

RAFIDAH BINTI ZAINAL HASSAN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 839.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sanisah binti Asri (No. K/P: 720629-08-6346) dan Norasikin binti Asri (No. K/P: 870703-38-5402), yang beralamat di 16-1-4, Seri Nibong, Jalan Tun Dr. Awang, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang atau 16-1-8, Seri Nibong, Jalan Tun Dr. Awang, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang atau 1273, Mukim 9, Kampung Sulup, Teluk Kumbar, 11920 Bayan Lepas, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Timur Laut, Tingkat 50, KOMTAR, Pulau Pinang, pada 4 November 2020 pukul 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—9257. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2476/M1/2/4. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— 0704SC2012003051.

Bertarikh 24 September 2020
[PTTL/PP/PDN/675(6)]

RAFIDAH BINTI ZAINAL HASSAN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 840.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lee Poh Meng dan Ooi Lai Kin, yang beralamat di 4-11, Blok A2, Jalan Seri Janggus, Taman Seri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 8 Disember 2020 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—18349. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1633/M2/5/191. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 0701SC2018003987.

Bertarikh 29 September 2020
[0701AUC2020000022]

NOR AZEAN BINTI RAMLEE
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 841.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

DI ANTARA

CIMB ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

UMMI SALMAH BINTI ARIFFIN

Penggadai

Umni Salmah binti Ariffin yang beralamat di 2178, Jalan Air Melintas Besar, 13300 Tasek Gelugor, Pulau Pinang dan B1-10-3A, Pandan Court Condominium, Taman Pandan Mewah, Jalan Pandan Mewah 4, 68000 Ampang, Selangor Darul Ehsan.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Disember 2020 (Selasa) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—20956. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 3491. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2015000738.

Bertarikh 5 Oktober 2020
[PTSPU(L) 09/2020(08)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 842.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

DI ANTARA

HONG LEONG BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

Ooi Soon Hua

Penggadai

Ooi Soon Hua yang beralamat di 31, Jalan Teratai 2, Taman Seri Teratai, 13400 Butterworth dan 60, Jalan Teratai 3, Taman Seri Teratai, 13400 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Disember 2020 (Selasa) jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4431. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3002. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2014003788.

Bertarikh 5 Oktober 2020
[PTSPU(L) 10/2020(08)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 843.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

DI ANTARA

UNITED OVERSEAS BANK
(MALAYSIA) BHD.

Pemegang Gadaian

DAN

TAN KEE YONG &
CINDY CHIAM CHING XIAN

Penggadai

Tan Kee Yong & Cindy Chiam Ching Xian yang beralamat di 28, Tingkat Melur 3, Off Raja Uda, 12300 Butterworth dan 3, Lorong Merbau Indah 3, Taman Merbau Indah, 13400 Butterworth dan 15, Jalan Kiang, 13000 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Disember 2020 (Selasa) jam 12.00 tengah hari di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11. Daerah—Seberang Perai Utara.

| No. Lot/Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|
| Lot 5266 | G.M. 2217 | Kesemua | Perserahan No. 0702SC2017002302 |
| Lot 5257 | G.M. 2204 | | |
| Lot 5279 | G.M. 2228 | | |

Bertarikh 5 Oktober 2020
[PTSPU(L) 11/2020(08)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 844.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas,
Pulau Pinang.

DI ANTARA

ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KHOH LIAK TENG

Penggadai

Khoh Liak Teng yang beralamat di 45, Jalan Seri Segar, Taman Seri Segar, 13400 Butterworth dan 2, Lorong Nagasari 11, Taman Nagasari, 13600 Perai dan 20, Tingkat Aman 4, Taman Telok Molek, 13050 Teluk Air Tawar, Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 8 Disember 2020 (Selasa) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.

Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—10256, Petak 23. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3218/L23. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2018002325.

Bertarikh 6 Oktober 2020
[PTSPU(L) 24/2019(25)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 845.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Suhaida binti Sulaiman, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Oktober 2020 pada 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Selatan, 14200 Sungai Jawi, Pulau Pinang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM620,000.00 (Enam Ratus Dua Puluh Ribu Ringgit Malaysia Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM676,527.25. Nama pemegang gadaian—AMBank (M) Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM62,000.00 (Enam Puluh Dua Ribu Ringgit Malaysia Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Februari 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—3857. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1896. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. No. 0703SC2019000777.

Bertarikh 29 September 2020
[0703AUC2020000004]

SUHaida BINTI SULAIMAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 846.

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM
MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1995

PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE)
MUNICIPAL COUNCIL OF PROVINCE WELLESLEY REGULATIONS 1995

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 30(3)

NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 30(3)

Pegawai yang tersebut di bawah telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa lain-lain sebab yang munasabah. Suatu surat Pos Berdaftar Akuan Terima menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengapa beliau tidak hadir bertugas dan mengarahkan beliau supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tidak terserah dan beliau tidak dapat dikesan. Adalah diberitahu bahawa sekiranya pegawai itu masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran Pemberitahuan ini dalam *Warta*, beliau hendaklah disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh beliau tidak hadir bertugas.

The officer mentioned below has been absent without leave or without obtaining prior permission or without other reasonable cause. An "A.R." Registered Post letter requiring the officer to give an explanation on his absence and directing him to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. It is notified that if the officer fails to return for duty within a period of seven (7) days from the date of the publication of this Notification in the Gazette, he shall be deemed to have been dismissed from the service commencing from the date of his absence from duty.

| <i>Nama/No. K/P/ Name/I/C No.</i> | <i>Jawatan dan Tempat Kerja/ Designation and Place of Work</i> | <i>Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas/ Date of Commencement of Absence</i> |
|---|---|--|
| Muhamad Yusof bin Saad (K/P: 860617-35-5339) | Pembantu Tadbir (Perkeranian/Operasi) Jabatan Pelesenan Majlis Bandaraya Seberang Perai | 10-3-2020 |

Bertarikh 12 Oktober 2020

Dated 12 October 2020
[MBSP/99/1-1/19]

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD
Pengerusi
Pihak Berkuasa Tatatertib
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Pulau Pinang/
Chairman
The Disciplinary Authority
Seberang Perai City Council
Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA