



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

24hb Oktober 2013

No. 22

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 601.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Makok Development Sdn. Bhd., yang beralamat di 19 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31381, Mukim 11, Seberang Perai Tengah, (H.S.(D) LAMA—H.S.(D) 2108. No. P.T.—2105. Hasil Tahun ini (2012)—Tanah RM412.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas (1980 – 2011)—Tanah RM8,756.10. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis 6-A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang (1980 – 2012)—Denda Lewat RM25,431.67. Jumlah Kena Dibayar—RM34,649.77.

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTSPT/F/6A/129/2009(19)]

ROSLAN BIN YAHAYA
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 602.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Metropolitan Property Holdings Sdn. Bhd., yang beralamat di 19 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31379, Mukim 11, Seberang Perai Tengah, (H.S.(D) LAMA—H.S.(D) 2107). No. P.T.—2104. Hasil Tahun ini (2012)—Tanah RM56.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas (1987 – 2011)—Tanah RM1,133.60. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis 6-A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang (1987 – 2012)—Denda Lewat RM2,873.74. Jumlah Kena Dibayar—RM4,113.34.

TAMBAHAN

Kepada NAIMBB Berhad yang beralamat di Level 18 The Gardens North Tower, MID Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur, pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTSPT/F/6A/129/2009(19)]

ROSLAN BIN YAHAYA
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 603.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Metropolitan Property Holdings Sdn. Bhd., yang beralamat di 19 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar *di Pejabat Tanah daerah ini segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika *jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah *tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31383, Mukim 11, Seberang Perai Tengah, (H.S.(D) LAMA—H.S.(D) 2110). No. P.T.—2107. Hasil Tahun ini (2012)—Tanah RM40.00. Hutang dari Tahun-tahun yang Lepas (1987 – 2011)—Tanah RM812.00. Bayaran dan Lain-lain yang Dikenakan Sebagai Hasil—Bayaran Notis 6-A RM50.00. Bayaran-bayaran Terhutang (1987 – 2012)—Denda Lewat RM2,053.62. Jumlah Kena Dibayar—RM2,955.62.

TAMBAHAN

Kepada NAIMBB Berhad yang beralamat di Level 18 The Gardens North Tower, MID Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur, pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripadanya itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 31 Oktober 2012
[PTSPT/F/6A/129/2009(19)]

ROSLAN BIN YAHAYA
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 604.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—4, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—120. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 29299. Luas—45098.1633 meter persegi.

Bertarikh 23 Ogos 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(89) dlm.(6)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 605.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 14, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—731. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 1327. Luas—118.912 meter persegi.

Bertarikh 27 Ogos 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(91) dlm.(5)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 606.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 10, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—491. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 1853. Luas—7692.3987 meter persegi.

Bertarikh 29 Ogos 2013
[PTGPP/PHMT/620(7) dlm.(7)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 607.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2679. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 14282. Luas—371.6 meter persegi.

Bertarikh 30 Ogos 2013
[PTGPP/PHMT/620(8) dlm.(5)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 608.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—2249. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 86793. Luas—165.0 meter persegi.

Bertarikh 6 September 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(92) dlm.(5)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 609.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 2, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—2148. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 1989/M5/2/222 STRATA. Luas—51 meter persegi.

Bertarikh 23 September 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 32]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 610.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—8850. Jenis dan No. Hakmilik—GERAN H.B.M. 35/M1/3/33 STRATA. Luas—64 meter persegi.

Bertarikh 24 September 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 34]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 611.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—7604. Jenis dan No. Hakmilik—GERAN 64180/M1/5/57 STRATA. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 24 September 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 35]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 612.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—920. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 715. Luas—4856.22 meter persegi. No. Piawai—5-A-III.

Bertarikh 24 September 2013
[PTSPU(D) 52/2013]

ZAHDIAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 613.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—3016. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1351. Luas—4981.6797 meter persegi. No. Piawai—4-D-IV.

Bertarikh 24 September 2013
[PTSPU(D) 53/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 614.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—3052. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1694. Luas—23067.0792 meter persegi. No. Piawai—4-B-III.

Bertarikh 24 September 2013
[PTSPU(D) 54/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 615.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2263. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 629. Luas—93.0 meter persegi. No. Piawai—8-C-II.

Bertarikh 24 September 2013
[PTSPU(D) 55/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 616.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—2, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—4438. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2939. Luas—0.6222 hektar. No. Piawai—4-A-II.

Bertarikh 25 September 2013
[PTSPU(D) 55/2013/SJ/4]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 617.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—8861. Jenis dan No. Hakmilik—GERAN H.B.M. 41/M1/6/62 STRATA. Luas—64 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 36]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 618.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—3304. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 20. Luas—7456.3211 meter persegi. No. Piawai—4-B-II & 5-A-1.

Bertarikh 27 September 2013
[PTSPU(D) 57/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 619.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2423. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 354. Luas—1770.4969 meter persegi. No. Piawai—4-C-11.

Bertarikh 27 September 2013
[PTSPU(D) 58/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 620.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2425. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 355. Luas—23294.6803 meter persegi. No. Piawai—4-A-IV, B-III, C-II & D-I.

Bertarikh 27 September 2013
[PTSPU(D) 59/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 621.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—1110. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 652. Luas—40468.5 meter persegi. No. Piawai—9-A-I.

Bertarikh 27 September 2013
[PTSPU(D) 60/2013]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 622.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—432. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 266. Luas—0.6394 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTSPS/D/328/LOT 432 MK. 6, SPS]

NORBIHA SALASIAH BINTI BUSU
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 623.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—431. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 265. Luas—0.6372 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTSPS/D/328/LOT 431 MK. 6, SPS]

NORBIHA SALASIAH BINTI BUSU
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 624.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—1531. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 33000. Luas—3.6628 hektar.

Bertarikh 27 Ogos 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(90) dlm.(6)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 625.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Seberang Perai Tengah. Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH Penggadai

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH Penggadai

LIEW CHOI LIN Penggadai

Kepada Edward Balraj a/l M. Subbiah yang beralamat di No. 20 Lorong Talang 7, Perai Garden, Seberang Perai, 13600 Perai, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 November 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—942. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 207. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC1990001113.

Bertarikh 26 September 2013
[0701AUC2012000114]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 626.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Seberang Perai Tengah. Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH

Penggadai

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH

Penggadai

LIEW CHOI LIN

Penggadai

Kepada Edward Balraj a/l M. Subbiah yang beralamat di No. 23 Lorong Sentul 2, Taman Sentul, Juru, 14100 Juru, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 November 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—942. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 207. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC1990001113.

Bertarikh 26 September 2013
[0701AUC2012000114]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 627.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Seberang Perai Tengah. Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH Penggadai

EDWARD BALRAJ A/L M. SUBBIAH Penggadai

LIEW CHOI LIN Penggadai

Kepada Liew Choi Lin yang beralamat di No. 23 Lorong Sentul 2, Taman Sentul, Juru, 14100 Juru, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 November 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—942. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 207. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC1990001113.

Bertarikh 26 September 2013
[0701AUC2012000114]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 628.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Seberang Perai Tengah. Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SIVALINGAM A/L SUBRAMANIAM

Penggadai

Kepada Sivalingam a/l Subramaniam yang beralamat di No. B-4-08 Jalan Pulasan, Taman Pulasan, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 November 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3660. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 867. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2003002685.

Bertarikh 27 September 2013
[0701AUC2013000036]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 629.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu longkang.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a drain.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at District and Land Office, District of Barat Daya.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—D.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
224	289	Norhana bt. Ismail (K/P 6954700) 1/12 bhg. dan Norhazi bin Ismail (K/P A0044205) 1/2 bhg.	9434.0000	36.767

Bertarikh 17 September 2013

Dated 17 September 2013

[PTG/PT/BD/283; PTBD/B/334; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 4]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 630.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu longkang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a drain.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in with such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—D.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
224	289	Norhana bt. Ismail (K/P 6954700) 1/12 bhg. dan	9434.0000	36.767

No. Lot Ukur/ <i>Survey Lot No.</i>	Hakmilik atau Pendudukan/ <i>Title or Occupation</i>	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ <i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	Keluasan Lot/ <i>Area of Lot</i>	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ <i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>

Norhazi bin Ismail (K/P
A0044205) 1/2 bhg.

Bertarikh 17 September 2013

Dated 17 September 2013

[PTG/PT/BD/283; PTBD/B/334; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 4]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA