



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

27hb Oktober 2011

No. 22

No. 707.

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS PERTAMA DI BAWAH SEKSYEN 78

APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATE UNDER SECTION 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 78 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang, atas syor Hakim Besar, telah melantik Nurulrasyidah binti Mohd Akit menjadi Majistret Kelas Pertama bagi Negeri Pulau Pinang berkuat kuasa mulai 1 Jun 2011.

In exercise of the powers conferred by section 78 of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the Penang State Authority, on the recommendation of the Chief Judge, has appointed Nurulrasyidah binti Mohd Akit to be a First Class Magistrate for the State of Penang with effect from 1 June 2011.

Bertarikh 30 September 2011

Dated 30 September 2011

[PSUKPP/(R)/01/1011/2 Klt. 3; PUNPP(R).152.100-1/1/6]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 708.

AKTA TATACARA KEWANGAN 1957

(Akta 61)

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

(Act 61)

Arahan Perbendaharaan

Treasury Instructions

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan daripada Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (5) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (2) of the Schedule are requested to claim their deposits which have remained unclaimed for more than twelve months from the Penang State Secretariat Office for the amount specified in column (5) of the Schedule. If the deposits are not claimed within a period of three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bil./ No.	Nama/ Name	Tarikh Resit/ Receipt Date	No. Resit/ Receipt No.	Jumlah/ Amount
				(RM)
1.	Shearn Delamore & Co	18-1-1990	0838	1,500.00
2.	T.T. Shan & Gooi	26-9-1990	8474	1,500.00
3.	Yeoh Seng Lye	27-9-1990	8487	5,000.00
4.	Poh Hang Jin	4-10-1990	8566	1,500.00
5.	Ng Yeow Hoo	3-12-1990	9535	1,500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

27hb Okt. 2011]

887

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bil./ No.	Nama/ Name	Tarikh Resit/ Receipt Date	No. Resit/ Receipt No.	Jumlah/ Amount
				(RM)
6.	Ong Kooi Hwa	3-10-1990	9534	1,500.00
7.	T.T. Maxwell Coundy	24-12-1990	9890	1,500.00
8.	Province Co.	29-12-1990	9962	1,500.00
9.	Lim Hock Heng	7-5-1991	4494	1,500.00
10.	Tan Ah Ba	14-3-1992	1524	5,000.00
11.	Hock Teoh Huat Holding Sdn. Bhd.	14-3-1992	558	1,500.00
12.	Lee Joo Kwang	27-7-1992	1016	1,500.00
13.	Lee Chong Kwang	24-7-1992	1017	1,500.00
14.	Tan Gaik Ee	24-7-1992	1018	1,500.00
15.	Lee Eng Kwang	24-7-1992	1020	1,500.00
16.	Batu Kawan Bhd.	15-10-1992	2856	1,500.00
17.	Phang Thian Yang	14-11-1992	3541	1,500.00
18.	Ayavoo a/l Ratma	7-12-1992	4008	1,500.00
19.	Govindasamy a/l Telukanu	7-12-1992	4009	1,500.00
20.	Tanimaley a/l Telukanu	7-12-1992	4010	1,500.00
21.	Perumayee a/p Seliapan	9-12-1992	4061	1,500.00
22.	Anbalagan a/l Suran	9-12-1992	4058	1,500.00
23.	Mangol a/l Raman	9-12-1992	4059	1,500.00
24.	Gopal a/l Sooram	9-12-1992	4060	1,500.00
25.	North Malaya Paper Mill	10-12-1992	4137	1,500.00
26.	Kamala Davel a/p Saayam	11-12-1992	4254	1,500.00
27.	Achamah a/l Sanashi	30-12-1992	4585	1,500.00
28.	Poh Chew Seng	15-12-1992	4185	10,000.00
29.	Ong Bock Chuan	12-1-1993	0898	1,500.00
30.	Acewell (M) Sdn. Bhd.	25-8-1993	647612	1,500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

888

[27hb Okt. 2011

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bil./ No.	Nama/ Name	Tarikh Resit/ Receipt Date	No. Resit/ Receipt No.	Jumlah/ Amount
				(RM)
31.	Tan Chin Boon	18-11-1993	92183006	1,500.00
32.	Ooi Siew Kee	18-11-1993	92183006	1,500.00
33.	Tan Siew Khim	7-1-1994	92070436	1,500.00
34.	Perkasa Mewah Sdn. Bhd.	15-9-1994	2579	5,000.00
35.	Simpang Plantition Sdn. Bhd.	3-1-1995	92050316	1,500.00
36.	General Produce Agency Sdn. Bhd.	17-5-1995	0487	5,000.00
37.	Pantai Asmara Sdn. Bhd.	10-6-1995	4174	5,000.00
38.	Great Orchid Sdn. Bhd.	4-9-1995	7694	5,000.00
39.	Juruukur Express	29-9-1995	8530	5,000.00
40.	Impeceable	26-12-1995	53301	5,000.00
41.	Farlim Jaya Sdn. Bhd.	3-5-1996	8045	1,000.00
42.	Tan Seng Kim	10-10-1996	9913	1,500.00
43.	Teoh Ah Moi	10-10-1996	9914	1,500.00
44.	Tan Eng Khay	10-10-1996	9915	1,500.00
45.	Goh Boo Koon	23-8-1996	7597	1,000.00
46.	Goh Hock Hoe	10-1-1997	0805	1,500.00
47.	Allied Weatern (M) Sdn. Bhd.	1-4-1997	7634	1,500.00
48.	Exwuisite Creation (M) Sdn. Bhd.	4-6-1997	8602	1,500.00
49.	Ng See Hoo & Sons Sdn. Bhd.	28-7-1997	0890	1,500.00
50.	Cheng Hooi Chor Teh Choo Teck @ Cheah Thek	31-7-1997	1007	1,500.00
51.	Heang	25-8-1997	2134	1,500.00
52.	Lim Beng Yew	25-8-1997	2132	1,500.00
53.	Lyem Chai Kiang	25-8-1997	213	1,500.00
54.	Eng Ting Kwang	25-8-1997	2129	1,500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

27hb Okt. 2011]

889

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>Bil./ No.</i>	<i>Nama/ Name</i>	<i>Tarikh Resit/ Receipt Date</i>	<i>No. Resit/ Receipt No.</i>	<i>Jumlah/ Amount</i>
				(RM)
55.	Lim Chong Chuan Realty Co. Ltd	8-9-1997	2688	1,500.00
56.	Tan Har Her	25-8-1997	2128	1,500.00
57.	Cheng Ah Hock	11-11-1997	5436	1,500.00
58.	Bank Persatuan (M) Bhd.	23-5-1998	6181	5,000.00
59.	Sunissa Sdn. Bhd.	9-1-1999	1128	50,000.00
60.	Khor Kim Sneah	27-3-1999	6808	10,000.00
61.	Motif Unik Sdn. Bhd.	2-4-1999	7364	5,000.00
62.	Huge Leader Sdn. Bhd.	18-6-1999	8433	1,000.00
63.	Motif Unit Sdn. Bhd.	15-7-1999	9124	5,000.00
64.	Pakatan Protim Prop Sdn. Bhd.	22-6-1999	8486	5,000.00
65.	Asas Dunia Bhd.	26-7-1999	9418	5,000.00
66.	Haroon bin Abdullah	31-9-1999	9548	10,000.00
67.	Abu Bakar bin Hashim	20-9-1999	0693	100.00
68.	Abdullah bin Che Ya	22-9-1999	0793	200.00
69.	Unicoins Sdn. Bhd.	6-10-1999	1144	5,000.00
70.	Jaya Sdn. Bhd.	23-10-1999	4300	5,000.00
71.	Hang Chong Holding	21-10-1999	1541	10,000.00
72.	Som binti Mohamed Isa	9-12-1999	2413	5,000.00
73.	Bukit Jawi Golf Resort	7-1-2000	4264	2,000.00
74.	Prosperous Zone Sdn. Bhd.	9-3-2000	8391	5,000.00
75.	Ong See Huat	23-3-2000	9996	5,000.00
76.	Chua Kok Hian	3-4-2000	1546	5,000.00
77.	Diamond Growth Sdn. Bhd.	13-5-2000	7356	5,000.00
78.	St. Farmation (M) Sdn. Bhd.	1-6-2000	2676	2,000.00
79.	Perunding Yew	7-6-2000	2875	1,000.00
80.	S.M. Group Sdn. Bhd.	10-7-2000	3773	5,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

890

[27hb Okt. 2011

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bil./ No.	Nama/ Name	Tarikh Resit/ Receipt Date	No. Resit/ Receipt No.	Jumlah/ Amount
				(RM)
81.	Tan Sooi Jin	17-7-2000	3976	2,000.00
82.	Ocean View Hotel Sdn. Bhd.	8-9-2000	5611	3,000.00
83.	Rapid Pile Sdn. Bhd.	7-11-2000	7369	1,000.00
84.	Tan Soo Chor	17-11-2000	7587	3,000.00
85.	Goh Cheng Liang	22-12-2000	8515	10,000.00
			Jumlah	291,000.00

Bertarikh 22 September 2011

Dated 22 September 2011

[PTSPS/F/231/2011(1); PUNPP 352/100/1/2/26]

HAJAH ROHANI BINTI HASSAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang/
Land Administrator
South Province Wellesley
Penang

KANUN TANAH NEGARA
 (Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
 (Act 56 of 1965)

No. 709.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11W, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—721. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 34185. Luas—180.0402 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2011
[PTG/PP/76/Jld. 57(86)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 710.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11W, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—722. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 34186. Luas—180.8763 meter persegi.

Bertarikh 30 September 2011
[PTG/PP/76/Jld. 57(87)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 711.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—9, Seberang Perai Tengah. No. Lot—2202. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 517. Luas—347 meter persegi.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPT/D/01/09/113]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 712.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4222. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1348. Luas—109 meter persegi.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPT/D/01/09/109]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 713.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1097. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 915. Luas—3009.8447 meter persegi. No. Piawai—4-B-IV.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 60/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 714.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—774. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 36. Luas—3035.1375 meter persegi. No. Piawai—2-C-III.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 61/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 715.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—575. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1183. Luas—12468.3633 meter persegi. No. Piawai—8-B-II & 9-A-I.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 62/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 716.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2074. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1318. Luas—12925.6581 meter persegi. No. Piawai—5-B-III.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 63/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 717.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2830. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 564. Luas—12974.2203 meter persegi. No. Piawai—9-A-II.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 65/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 718.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2550. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 398. Luas—5,094.9917 meter persegi. No. Piawai—9-A-III.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 66/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 719.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—958. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 90. Luas—0.6944 hektar. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 66/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 720.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3730. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1157. Luas—139.0000 meter persegi. No. Piawai—8-C-IV.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 66/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 721.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3622. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1657. Luas—2410.3074 meter persegi. No. Piawai—5-B-I.

Bertarikh 6 Oktober 2011
[PTSPU(D) 67/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 722.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3621. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1656. Luas—3816.9946 meter persegi. No. Piawai—5-B-I.

Bertarikh 6 Oktober 2011
[PTSPU(D) 67/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 723.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—63. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1034. Luas—1278.8065 meter persegi. No. Piawai—4-D-III.

Bertarikh 6 Oktober 2011
[PTSPU(D) 68/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 724.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—3152. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 917. Luas—2815.799 meter persegi.

Bertarikh 28 September 2011
[PTSPT/D/01/09/112]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 725.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—13, Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. P.T.—182. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 145. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 4 Oktober 2011
[PTSPU(D) 64/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 726.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KANG HOCK ANG

Penggadai

Yang beralamat di 59 Lorong Nangka 5, Taman Desa Permai, 14000 Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah atau 8 Lorong Sri Kijang, Taman Sri Kijang, 14000 Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah atau d/a Eng Bee Textiles, 1403 Jalan Padang Lallang, 14000 Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Disember 2011 (Isnin) jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3429. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1600. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2007001855.

Bertarikh 27 September 2011
[PTSPU(L) 23/2011(14)]

MOHD ARIFF BIN HASAN
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 727.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HOW CHOON HO

Penggadai

Yang beralamat di 5-6-10 Arratoon Court, Jalan Arratoon, 10050 Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Disember 2011 (Rabu) jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3549. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1419. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2003000070.

Bertarikh 7 Oktober 2011
[PTSPU(L) 30/2011(11)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah (III)
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 728.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hasrina binti Ma'Saud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 November 2011 pada 11.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM720,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM807,199.17. Nama pemegang gadaian—OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM72,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Dua Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Mac 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5540. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2440. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2008002890.

Bertarikh 18 Ogos 2011
[PTSPU(L) 08/2011(23)]

HASRINA BINTI MA'SAUD
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 729.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zulkifli bin Sab beralamat di 5194 Padang Temusu, Penaga, 13100 Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 0702B2006000020 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahwasanya Che Siah binti Hashim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—5, Seberang Perai Utara. No. Lot—2913. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2209.

Bertarikh 2 Jun 2011
[(110) PTSPU/D/151 Jld. 16]

MOHD. ARIFF BIN HASAN
Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 730.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Siti Salmah binti Abu Bakar beralamat di 1 Lorong Permaipura Mesra 3, Permaipura, 08100 Bedong, Kedah dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 0702B2010001472 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Che Ah binti Md. Saman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—1, Seberang Perai Utara. No. Lot—1119. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1027.

Bertarikh 15 Ogos 2011
[PTSPU(D) 151 Jld. 18(12)]

MOHD. ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

PEMBERITAHU LEWAT**No. 731.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kamalanathan a/l S. Veeriah & Suguna a/p Govindasamy, yang beralamat di 2-D Jalan Gottlieb, 10350 Pulau Pinang dan/atau 27 Lorong Enggang Indah 2, Jalan Tasik, Simpang Empat, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan pada 9 November 2011 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Selatan. No. Lot—3255. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 834. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0703SC1999001283.

Bertarikh 23 September 2011
[0703AUC2011000026]

SHAARI BIN HUSSAIN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 732.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Saravanan a/l Ganesan dan Bavani a/p Manageran, yang beralamat di 19 Lorong 5, Taman Mangga Juru, 14100 Bukit Mertajam, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 10 November 2011 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1112. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1012. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4577/2006.

Bertarikh 12 Oktober 2011
[0701AUC2011000087]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA