



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64
No. 2

23hb Januari 2020

TAMBAHAN
No. 1

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 162.

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Perindustrian dan Pembangunan Bercampur.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Industrial and Mixed Development.

2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Selatan.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—11. Daerah/District—Seberang Perai Selatan. No. Lot/Lot No.—1377.

Bertarikh 14 Januari 2020

Dated 14 January 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/370 Jld. 1; PTSPS/B/447 Jld. 4;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 163.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Perindustrian dan Pembangunan Bercampur.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Industrial and Mixed Development Project.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—11. Daerah/District—Seberang Perai Selatan. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—1377. Hakmilik atau Kependudukan/Title or Occupation—GRN 160819. Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—1,816.843 meter persegi/square metre. Anggaran Keluasan Yanag Akan Diambil/Approximate Area To Be Acquired—1,816.843 meter persegi/square metre.

Bertarikh 14 Januari 2020

Dated 14 January 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/370 Jld. 1; PTSPS/B/447 Jld. 4;
PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 164.

PERISYTIHARAN PENARIKAN DARI PENGAMBILAN TANAH

DECLARATION OF WITHDRAWAL FROM LAND ACQUISITION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Pihak Berkuasa Negeri menarik balik perisytiharan pengambilan tanah bagi lot-lot sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual yang belum diambil milik oleh Pihak Berkuasa Negeri.

2. Perisytiharan pengambilan tanah itu yang telah disiarkan dalam Pemberitahuan Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang No. 754 pada 4 Julai 2019.

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486], the State Authority withdraws from the acquisition of the land for the lots as specified in the Schedule of which possession has not been taken by the State Authority.

2. *The declaration of the acquisition of that lands was published in the Penang State Government Gazette Notification No. 754 on 4 July 2019.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1340	38700	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	94,846.1641	94,846.1641
1341	38701	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	97,375.4491	97,375.4491
3897	45039	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	85,950.0000	85,950.0000

Bertarikh 14 Januari 2020

Dated 14 January 2020

[PTG/PT/SPS/(S)/370 Jld. 1; PTSPS/B/447 Jld. 4;
PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 165.

PERISYTIHARAN PENARIKAN DARI PENGAMBILAN TANAH

DECLARATION OF WITHDRAWAL FROM LAND ACQUISITION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Pihak Berkuasa Negeri menarik balik perisytiharan pengambilan tanah bagi lot-lot sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual yang belum diambil milik oleh Pihak Berkuasa Negeri.

2. Perisytiharan pengambilan tanah itu yang telah disiarkan dalam Pemberitahuan Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang No. 1174 pada 30 Ogos 2018.

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486], the State Authority withdraws from the acquisition of the land for the lots as specified in the Schedule of which possession has not been taken by the State Authority.

2. *The declaration of the acquisition of that lands was published in the Penang State Government Gazette Notification No. 1174 on 30 August 2018.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Utara. Mukim/Township—8.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
2359	441	Che Tom binti Rejab 7/192 bhg., Che Wa binti Said 3/192 bhg., Khalid bin Rejab 14/192 bhg., Latifah binti Mohamad Nor 1/18 bhg., Mohamed Hashim bin Mohamed Shariff 2/24 bhg., Rafidah binti Uzir 11/108 bhg., Rahimah binti Uzir 11/108 bhg., Rohayati binti Uzir 11/108 bhg., Salleh bin Dollah 6/24 bhg., Siti Rahmah binti Mohd Noor 1/18 bhg. dan Zainal Abidin bin Ibrahim 1/8 bhg.	5,778.4729	50.0000

Daerah/District—Seberang Perai Utara. Mukim/Township—5.

3022	1679	Bank Persatuan Bekerjasama- sama Seberang Perai Tanggung Berhad 1/1 bhg.	3,895.0931	60.0000
3010	1667	Khoo Pang Seng 1/2 bhg. dan Khoo Yau Lai 1/2 bhg.	3,105.9574	40.0000

Bertarikh 14 Januari 2020

Dated 14 January 2020

[PTG/PT/SPU/(S)/617; PTSPU/B/835 Jld. 16;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA