



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

15hb September 2016

No. 19

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960

(Akta 385)

LAND CONSERVATION ACT 1960

(Act 385)

No. 666.

PEMBATALAN PERISYTIHARAN TANAH BUKIT

REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [Akta 385], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2045 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan Warta No. 213 bertarikh 20 November 1948.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2045 as deposited in the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 213 dated 20 November 1948.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—19. No. Lot/Lot No.—605. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—Geran Mukim 494. Luas/Area—0.8619 hektar/hectares.

Bertarikh 21 Julai 2016

Dated 21 July 2016

[PTG/TB/SPT/(S)/128; PTSPT/TB/2/2014;
PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 4]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Clerk of
State Executive Council
Penang

No. 667.

PEMBATALAN PERISYTIHARAN TANAH BUKIT

REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [Akta 385], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2048 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan Warta No. 4 bertarikh 5 September 1957.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2048 as deposited in the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 4 dated 5 September 2016.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—16. No. Lot/Lot No.—2168. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—Geran Mukim 181. Luas/Area—0.4388 hektar/hectares.

Bertarikh 19 Ogos 2016

Dated 19 August 2016

[PTG/TB/SPT/(S)/127; PTSPT/TB/1/2014;
PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 4]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Clerk of
State Executive Council
Penang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 668.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya.

Mukim/ Township	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
11	20298	P.A. 108240	474
	20299	P.A. 108240	170
	20297	P.A. 108241	1336

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PPMS/BD/118 Jld. 2(3); PTBD/A/PPS/1/2013 Jld. 3; PTBD/WARTA; PUBLPP338-2014; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

No. 669.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembetulan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—Bandar Tanjung Bunga. Daerah/District—Timur Laut.
No. Lot/Lot No.—3752. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 07-019429.
Keluasan/Area—1701 meter persegi/square metre.

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PS/DTL/405; PTTL/C/LS/14/18/368; PU BL PP 3-80;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 670.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu

suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—13. Daerah/District—Timur Laut. No. Lot/Lot No.—4777. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 07-012286. Keluasan/Area—871 meter persegi/square metre.

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PS/DTL/582; PTTL/C/LS/14/13/667; PU BL PP 54-81;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 671.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem perkhidmatan pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved lands and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Township*—Bandar Tanjung Bunga. Daerah/*District*—Timur Laut. No. Lot/*Lot No.*—4151. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 21416. Keluasan/*Area*—1962 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PS/DTL/1798; PTTL/C/LS/14/13/366; PUBL.PP 88/97;

PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang

No. 672.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya.

Mukim/ Township	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
12	71074	P.A. 108120	278
	71073	P.A. 108123	140

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PS/BD/556(6); PTBD/C/42/2011; PTBD/WARTA; PUBLPP312-2012; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYIAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 673.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya.

Mukim/ Township	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area Meter Persegi/ Square Metres
11	20295	P.A. 108243	2748
	20294	P.A. 108245	5627
	20293	P.A. 108247	1657

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PPMS/BD/118 Jld. 2(3); PTBD/PPS/1/18/2013 Jld. 3;

PTBD/WARTA; PUBLPP338-2014; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 674.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem perkhidmatan pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Township*—12. Daerah/*District*—Barat Daya. No. Lot/Lot No.—71242. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 108699. Keluasan/*Area*—1742 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 12 Ogos 2016

Dated 12 August 2016

[PTG/PPMS/BD/108(3); PTBD/A/PPS/16/2012; PTBD/WARTA; PUBLPP210-2013; PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 6]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

No. 675.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—536. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 8219. Luas—279.2574 meter persegi.

Bertarikh 16 Ogos 2016
[PTG/PP/76/Jld. 66(57) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 676.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. P.T.—2289.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 20061. Luas—93.0 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(62) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 677.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—PTBP/PM/20/77.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 775. Luas—74.0 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(64) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 678.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Plot—62. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 42919. Luas—192.0 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(65) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 679.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—59. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 27403. Luas—91.0 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(66) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 680.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—5912. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 25741. Luas—201.0 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(68) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 681.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—1755. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 15424. Luas—120.0 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTGPP/PHMT/621(69) dlm.(5)]

ROSFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 682.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4346. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 82978/M2/2/154 STRATA. Luas—69 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTG/STRATA/02/SP/019 KLT. 13]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 683.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Seberang Perai Tengah. No. Lot—647. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 508. Luas—7996.5875 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTSPT/D/01/09/339]

MOHD IZHAM BIN AWANG
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 684.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1201. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 172. Luas—4661.9781 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTSPT/D/01/09/340]

MOHD IZHAM BIN AWANG
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 685.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—74. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 346. Luas—3442.3518 meter persegi.

Bertarikh 19 Ogos 2016
[PTSPU(D) 14/2016]

ROZILA BINTI ZULKIFLY
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 686.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—5480. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2773. Luas—363.0 meter persegi.

Bertarikh 26 Ogos 2016
[PTSPU(D) 01/2014/SJ(09)]

MOHD. ARIFF BIN HASAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 687.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1201. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 37693. Luas—339.3637 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2016
[PTG/PP/76/Jld. 66(61) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 688.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1906. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 26157. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 18 Ogos 2016
[PTG/PP/76/Jld. 66(62) dlm.(4)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 689.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Kedua)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ROSEYATINA BINTI YAHYA

Penggadai

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara, yang diperbuat pada 17 Julai 2016 (Borang 16H), adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Seberang Perai Utara dengan dibantu Pelelong yang tersebut di bawah:

R & U Management Consultant, No. 7A, (Opposite LHDN), Lorong Perda Selatan 2, Bandar Perda, 14000 Pulau Pinang. (u.p.: Encik Kovinda Raj Narainah) Telefon: 04-5309616/17.

Akan menjual secara lelongan awam kali kedua pada 27 Oktober 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Harga Rizab RM225,000.00.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—4207, Bangunan—M3, Tingkat—9, Petak—121. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1697/M3/9/121. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC20140002506.

[PTSPU(L) 01/2016(21)]

ROZILA BINTI ZULKIFLY
*Penolong Pentadbir Tanah
 b.p. Pentadbir Tanah
 Seberang Perai Utara
 Pulau Pinang*

No. 690.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 35)

(Section 35)

PENGISYTIHARAN PENARIKAN DARI PENGAMBILAN TANAH

DECLARATION OF WITHDRAWAL FROM LAND ACQUISITION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Pihak Berkuasa Negeri menarik balik pengisytiharan pengambilan tanah bagi lot-lot sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual yang belum diambil milik oleh Pihak Berkuasa Negeri.

2. Pengisytiharan pengambilan tanah itu telah disiarkan dalam Pemberitahuan Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang No. 1005. pada 1 Oktober 2015.

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486], the State Authority withdraws from the acquisition of the land for the lots as specified in the Schedule of which possession has not been taken by the State Authority.

2. *The declaration of the acquisition of that land was published in the Penang State Government Gazette Notification No. 1005. on 1 October 2015.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—12.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
	Geran		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
17258	123486	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	362.000	12.000
	P.N.			
14443	3308	Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang 1/1 bhg.	4,159.000	178.000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan ditarik balik/ Approximate Area of Withdrawal
---------------------------------------	--------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

P.N.

Meter
Persegi/
Square
Metres

Meter
Persegi/
Square
Metres

No. Pers.: 0799B2012000368
Kaveat Persendirian atas
tanah oleh Shell Malaysia
Trading Sdn. Bhd. didaftarkan
pada 11 Januari 2012

G.M.

690

468

Vienna View Development Sdn.
Bhd. 1/1 bhg.

3,783.8048

47.000

No. Pers.: 0705SC2011002526
Gadaian menjamin wang pokok
oleh Vienna View Development
Sdn. Bhd. kepada Hong Leong
Investment Bank Berhad
didaftarkan pada 8 Disember 2011

H.S.(D)

P.T.
6646

25673

Perbadanan Pembangunan Pulau
Pinang 1/1 bhg.

6,814.000

271.000

Bertarikh 5 Ogos 2016

Dated 5 August 2016

[PTG/PT/BD/(S)/294; PTBD/B/346; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 10]

SARUL BAHYAH BINTI HAJI ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Director of Lands and Mines
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA