



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

12hb September 2013

No. 19

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 526.

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN
DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik Muhamad Fariz bin Osman untuk memegang jawatan sebagai Pentadbir Tanah bagi Daerah Timur Laut, Daerah Barat Daya, Daerah Seberang Perai Utara, Daerah Seberang Perai Tengah dan Daerah Seberang Perai Selatan berkuat kuasa mulai 29 April 2013.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang has appointed Muhamad Fariz bin Osman to hold the posts as Land Administrator for District of Timur Laut, District of Barat Daya, District of Seberang Perai Utara, District of Seberang Perai Tengah and District of Seberang Perai Selatan with effect from 29 April 2013.

Pembatalan pelantikan

2. Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* yang dinyatakan dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

Revocation of appointment

2. The appointment of the officers named in column (1) of the Schedule who hold the office specified in column (2) as published in the *Gazette* of the State Government of Penang specified in column (3) are revoked.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nor Azimah binti Jamaludin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	<i>Warta</i> No. 567 bertarikh 27-9-2012/ <i>Gazette</i> No. 567 dated 27-9-2012
Nurul Atiqah binti Azizan	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	<i>Warta</i> No. 224 bertarikh 23-4-2009/ <i>Gazette</i> No. 224 dated 23-4-2009

Bertarikh 19 Julai 2013

Dated 19 July 2013

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 7; PUNPP(R) 352/100/31/1/13]

VIJAYALAKCHIMI A/P SUBRAMANIAM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Clerk of
State Executive Council
Penang

No. 527.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Prai, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—5854.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 71723. Luas—1493.0 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(86) dlm.(5)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 528.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—8093.
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 72139. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2013
[PTG/PP/76/Jld. 61(87) dlm.(6)]

ZAMRI BIN OTHMAN
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 529.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Jelutong, Daerah Timur Laut. No. Lot—2919, Seksyen 2. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 89683/M1/9/81 STRATA. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 15 Ogos 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 26]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 530.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Daerah Timur Laut. No. Lot—317, Seksyen 11E. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri H.B.M. 46/M1/2/16 STRATA. Luas—48 meter persegi.

Bertarikh 15 Ogos 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 27]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 531.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—17, Daerah Timur Laut. No. Lot—544. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 56701/M1A/18/86 STRATA. Luas—123 meter persegi.

Bertarikh 14 Ogos 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 25]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 532.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Daerah Timur Laut. No. Lot—1207, Seksyen 13. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 40055/M1/2/5 STRATA. Luas—82.9 meter persegi.

Bertarikh 14 Ogos 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 28]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 533.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—9115. Jenis dan No. Hakmilik—
Pajakan Negeri 2206/M6/1/805 STRATA. Luas—51 meter persegi.

Bertarikh 14 Ogos 2013
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 10 Klt. 29]

FARAZIMAH BINTI MOHAMAD
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 534.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4195. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M. 1321. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 2 Ogos 2013
[PTSPT/D/01/09/186]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
b.p Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang

No. 535.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P/T.—2984. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1191. Luas—0.1004 hektar. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 6 Ogos 2013
[PTSPU(D) 50/2013]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 536.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—8, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2166. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1086. Luas—1787.7676 meter persegi. No. Piawai—4-D-II-13.

Bertarikh 6 Ogos 2013
[PTSPU(D) 49/2013]

MOHD ARIFF BIN HASAN
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 537.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—1803. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1160. Luas—111.0 meter persegi. No. Piawai—8-C-II.

Bertarikh 6 Ogos 2013
[PTSPU(D) 47/2013]

MOHD ARIFF BIN HASAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 538.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot/Petak/P.T.—2527. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1522. Luas—1906.0692 meter persegi. No. Piawai—8-A-11-7.

Bertarikh 6 Ogos 2013
[PTSPU(D) 48/2013]

MOHD ARIFF BIN HASAN
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 539.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Satiselen a/l Ramar, Mangalenaegi a/p Ramar dan Jeyalashmi a/p Ramar, yang beralamat di 1978 Alma Estate, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau Ttasa Agensi TBP, 3567 Jalan 1, Bukit Tengah, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau Eling Sonic Sdn. Bhd., 2473 Tingkat Perusahaan 6, Free Trade Zon, Prai Industrial Estate, 13600 Perai, Pulau Pinang atau 6 Lorong Machang Bubok 19, Taman Machang Bubok, 14020 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 23-9-2013 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—3600. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1216. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4594/2003.

Bertarikh 20 Ogos 2013
[0701AUC2013000037]

IBRAHIM BIN MOHD. ALI
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang

No. 540.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hasrina binti Ma'saud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 September 2013 pada 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM384,356.52. Nama pemegang gadaian—HSBC Bank Malaysia Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM38,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Januari 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3600. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1892. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2011001209.

Bertarikh 30 Julai 2013
[PTSPU(L) 05/2013(23)]

HASRINA BINTI MA'SAUD
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 541.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu Tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Sungai Nibong.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Additional Site of Sekolah Kebangsaan Sungai Nibong.

2. *It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at District and Land Office, District of Barat Daya.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—12. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—5807. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M. 635. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Profile Index Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—7160.000 meter persegi/square metre. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—7056.000 meter persegi/square metre.

Bertarikh 19 Julai 2013

Dated 19 July 2013

[PTG/PT/BD/279; PTBD/B/331; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 542.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Kerja-Kerja Reka Bentuk Rancangan Menaik Taraf Sistem Saliran di Perkampungan Jawi dan Kerja-Kerja Berkaitan.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit Design Works for the Drainage System Upgrading Project at Perkampungan Jawi and Related Works.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at District and Land Office, District of Seberang Perai Selatan.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—1.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
597	503	Tan Ah Bah 1/3 bhg., Tan Cheang Lee 1/3 bhg. dan Tang Ah Ba 1/3 bhg.	7495.00	640.00
601	330	Tan Choon Tuan 1/4 bhg., Tan Chye Joo 1/4 bhg., Tan Seew Tuan 1/4 bhg. dan Tan Eng Tuan 1/4 bhg.	8220.00	300.00
607	702	Law Gek Soon 1/1 bhg.	9874.00	520.00

Bertarikh 19 Julai 2013

Dated 19 July 2013

[PTG/PT/SPS/368; PTSPS/B/445; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 543.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Tapak Rumah Pam dan Parit.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Pump House and Drainage Sites.

2. *It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—14. No. Lot Ukur/
Survey Lot No.—1254. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M.
957. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor
or Recorded Occupant—Million Crest (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/
Area of Lot—7391.9872 meter persegi/square metre. Anggaran Keluasan yang
akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—135.3041 meter persegi/square
metre.

Bertarikh 6 Ogos 2013

Dated 6 August 2013

[PTG/PT/SPT/374; PTSPT/B/4/2013; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang

No. 544.

(Seksyen 4)

(Section 4)

PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Kerja-Kerja Menaik Taraf Pembedung Kotak.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Barat Daya.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Box Culvert Upgrading Works.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at District and Land Office, District of Barat Daya.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
881	586	Abu Bakar bin Haji Salleh 14/128 bhg., Ahmad bin Ariffin	3032	82.8

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres

1/4 bhg., Haji Ebni Hajar bin
Haji Taib 1/4 bhg., Md. Radzi
@ Mat Said bin Haji Salleh
18/128 bhg. dan Ab. Razak bin
Hj. Ibni Hajar sebagai
Pentadbir 1, 1/4 bhg.

Bertarikh 6 Ogos 2013

Dated 6 August 2013

[PTG/PT/BD/284; PTBD/B/333; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 545.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Kerja-Kerja Reka Bentuk Rancangan Menaik Taraf Sistem Saliran di Perkampungan Jawi dan Kerja-Kerja Berkaitan.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit Design Works for the Drainage System Upgrading Project at Perkampungan Jawi and Related Works.

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Selatan. Mukim/Township—11.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
597	503	Tan Ah Bah 1/3 bhg., Tan Cheang Lee 1/3 bhg. dan Tang Ah Ba 1/3 bhg.	7495.00	640.00
601	330	Tan Choon Tuan 1/4 bhg., Tan Chye Joo 1/4 bhg., Tan Seew Tuan 1/4 bhg. dan Tan Eng Tuan 1/4 bhg.	8220.00	300.00
607	702	Law Gek Soon 1/1 bhg.	9874.00	520.00

Bertarikh 31 Julai 2013

Dated 31 July 2013

[PTG/PT/SPS/368; PTSPS/B/445; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

No. 546.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Sungai Nibong.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit an Additional Site of Sekolah Kebangsaan Sungai Nibong.

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya. Mukim/Township—12. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—5807. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M. 635. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Profile Index Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—7160.000 meter persegi/square metre. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—7056.000 meter persegi/square metre.

Bertarikh 24 Julai 2013

Dated 24 July 2013

[PTG/PT/BD/279; PTBD/B/331; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 3]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG
*Pengarah Negeri
Pulau Pinang/
State Director
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA