



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 61  
No. 18

**7th September 2017**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960*  
(Act 486)

**No. 753.**

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

*NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED*

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud yang berikut:

tujuan pembangunan ekonomi di bawah di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu untuk Pembinaan Jalan Keluar Masuk ke Projek Perumahan.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan

kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah.

*It is hereby notified that land in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:*

*economic development under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the construction of the Access Route to the Housing Project.*

2. *It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.*

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—14.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Withdrawal
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
606	382	Ong Chin Thean 1/2 bhg. dan Ng Ah Nya 1/2 bhg. sebagai Pemegang Amanah	10,622.997	2,015.6200
609	385	Lau Kim Muay (No. K/P: 471003-10-5598) 1/2 bhg. dan Kuah Jui Hoo (No. K/P: 701204-10-5149) 1/2 bhg.	20,031.9372	2,312.4926

Bertarikh 16 Ogos 2017

*Dated 16 August 2017*

[PTG/PT/SPT/(S)/386; PTSPT/B/4/2014; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 10]

ABDUL RAHMAN BIN JOHOR  
Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Director of Lands and Mines  
Penang

**No. 754.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

tujuan pembangunan ekonomi di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Pembinaan Jalan Keluar Masuk ke Projek Perumahan.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*economic development under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit for the Construction of the Access Route to the Housing Project.*

*2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—14.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
G.M.			Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
606	382	Ong Chin Thean 1/2 bhg. dan Ng Ah Nya 1/2 bhg. sebagai Pemegang Amanah	10,622.997	2,015.6200

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
609	385	Lau Kim Muay (No. K/P: 471003-10-5598 1/2 bhg. dan Kuah Jui Hoo (No. K/P: 701204-10-5149) 1/2 bhg.	20,031.9372	2,312.4926

Bertarikh 18 Ogos 2017

*Dated 18 August 2017*

[PTG/PT/SPT/(S)/386; PTSPT/B/4/2014; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 10]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Deputy Director of Lands and Mines  
Penang*

**No. 755.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

tujuan pembangunan ekonomi di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Simpanan Parit dan Laluan untuk Penyelenggaraan Parit.

2. Pelan bagi tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*economic development under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a Drainage Reserves and Drainage Maintenance Route.*

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—14. No. Lot Ukur/  
Survey Lot No.—581. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—G.M.  
167. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered  
Proprietor or Recorded Occupant—Golden Median Development Sdn. Bhd. No.  
Syarikat: 1094409-T 1/1 bhg. Keluasan Lot/Area of Lot—20,942.4798 meter  
persegi/square metres. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate  
Area to be Acquired—1,448.0631 meter persegi/square metres.

Bertarikh 18 Ogos 2017

*Dated 18 August 2017*

[PTG/PT/SPT/(S)/392; PTSPT/B/6/2015; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 10]

HAJI AKMAR BIN HAJI OMAR  
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian  
Pulau Pinang/  
Deputy Director of Lands and Mines  
Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA