



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

19hb Julai 2012

No. 15

No. 394.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004

PELANTIKAN TIMBALAN MUFTI

APPOINTMENT OF DEPUTY MUFTI

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [*Enakmen 2*], Yang di-Pertuan Agong, atas nasihat Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, telah melantik Salahuddin bin Haji Ghozali sebagai Timbalan Mufti Negeri Pulau Pinang berkuat kuasa mulai 12 Oktober 2010.

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [*Enactment 2*], the Yang di-Pertuan Agong, on the advice of the State Executive Council, has

appointed Salahuddin bin Haji Ghozali as Deputy Mufti of the State of Penang with effect from 12 October 2010.

Bertarikh 11 Jun 2012

Dated 11 June 2012

[PSUKPP/(S)/05/0352/65; PUNPP(R) 352/100/31/1/40]

Dengan Titah Perintah/
By Command,

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 395.

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 759 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri* pada 19 November 2009, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa petak tanah iaitu Lot 1481 yang terletak di Mukim 4, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang, seluas 4,045 meter persegi dan ditandakan di atas pelan akui, No. 42811, menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk kawasan lapang di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Negeri dan selenggaraan Majlis Perbandaran Pulau Pinang:

Dan bahawasanya, adalah didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual beserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang, di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang, untuk mendengar

mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut peruntukan seksyen 433 Kanun Tanah Negara dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* sebagai Pemberitahuan No. 817 pada 8 Disember 2011:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Whereas, by Notification No. 759 published in the *Gazette* of State Government of Penang, the State Authority had proclaimed that the parcel of land being Lot 1481 situated in the Mukim 4, South West District, Penang, having an area of 4,045 square metre and delineated upon certified plan, No. 42811, is reserved for public purpose, to wit a site for open space to be controlled by the State Secretary and maintained by the Penang Municipal Council:

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

And whereas, notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Penang at the Meeting Room, District and Land Office of South-West District, Penang, to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with provisions of section 433 of the National Land Code and was also published in the *Gazette* of State Government of Penang as Notification No. 871 on 8 December 2011:

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received:

Now therefore, the State Authority, in exercise of its powers under subsection 64(1) of the National Land Code, revokes the reservation of the land as described in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Barat Daya. Mukim/*Mukim*—4. No. Lot/*Lot No.*—1481. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—42811. Luas/*Area*—4,045 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 8 Jun 2012

Dated 8 June 2012

[PTG/PS/BD/267(52); PUNPP 352/100/1/2/E-A/11]

NG WEE KOK
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pulau Pinang/
Secretary of
State Executive Council
Penang

No. 396.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

JADUAL

Bandar—Jelutong, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—672. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 62822. Luas—3812.0 meter persegi.

Bertarikh 10 Mei 2012
[PTG/PP/76/Jld. 59(100) dlm.(5)]

NORLIANA BINTI ISMAIL
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 397.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—241. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 607. Luas—2731.6278 meter persegi. No. Piawai—8-D-I.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTSPU(D) 27/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 398.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—242. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 608. Luas—2857.0803 meter persegi. No. Piawai—8-D-I.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTSPU(D) 27/2012]

ZAHIDAH BINTI ISHAK
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 399.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—8036. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2324/M1/2/27 STRATA. Luas—46 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 9 Klt. 22]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 400.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Air Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut. No. Lot—1275. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 217/M1/13/303 STRATA. Luas—35 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 9 Klt. 24]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 401.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 3, Daerah Timur Laut. No. Lot—1393. Jenis dan No. Hakmilik—Geran H.B.M. 111/M2/5/111 STRATA. Luas—89 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2012
[PTG/PB/STRATA/SP/12/Jld. 9 Klt. 25]

NUR AZWANI HASLEEM BINTI NASRUN
Pendaftar
Pulau Pinang

No. 402.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—976. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 85. Luas—266.5301 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2012
[PTSPS/D/328/LOT 976 MK. 07, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 403.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1382. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 576. Luas—0.8793 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2012
[PTSPS/D/328/LOT 1382 MK. 10, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang

No. 404.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 274 yang disiarkan pada 10 Mei 2012 adalah dipinda dalam Jadual seperti berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

Mansuh:

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—715. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 188. Luas—10647.2781 meter persegi. No. Piawai—9-A-III.

Gantian:

JADUAL

Mukim—10, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—715. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 188. Luas—10647.2781 meter persegi. No. Piawai—9-A-III.

[(15) PTSPU(D) 12/2012]

No. 405.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 299 yang disiarkan pada 24 Mei 2012 adalah dipinda dalam Jadual seperti berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

Mansuh:

JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2174. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2806. Luas—12444.0822 meter persegi. No. Piawai—4-C-IV.

Gantian:

JADUAL

Mukim—4, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2174. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1235. Luas—12444.0822 meter persegi. No. Piawai—4-C-IV.

[(8) PTSPU(D) 19/2012]

No. 406.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Seberang Perai Tengah. No. P.T.—98. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 105. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2012
[PTSPT/D/01/09/139]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 407.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—16, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1111. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 658. Luas—389.6226 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2012
[PTSPT/D/01/09/140]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 408.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ravinder K Chorley a/p Harcharan Singh, yang beralamat di 20 Lorong 1, Taman Rebana, 14200 Sungai Bakap, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Selatan, pada 30 Ogos 2012 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Selatan. No. Lot—1811. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 849. Bahagian Tanah (Jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0703SC2008001271.

Bertarikh 25 Jun 2012
[0703AUC2012000020]

SHAARI BIN HUSSAIN
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Selatan
Pulau Pinang*

No. 409.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tan Wooi Khim dan Tan Ai Luan, yang beralamat di 42 Lorong Nangka 5, Taman Desa Damai, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang atau 31 Lorong Gemilang Jaya 1, Taman Gemilang Jaya, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 28 Ogos 2012 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Seberang Perai Tengah. No. Lot—6922. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) No. 2302. Bahagian Tanah (Jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3134/2007.

Bertarikh 3 Julai 2012
[0701AUC2012000007]

IBRAHIM BIN MOHD ALI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pejabat Daerah dan Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA