



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 55**

**21hb Julai 2011**

**No. 15**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 476.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN  
DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT  
UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the posts as specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Syamsul Fitry bin Ahmad	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Timur Laut</i> <i>District of Barat Daya</i> <i>District of Seberang Perai Utara</i> <i>District of Seberang Perai Tengah</i> <i>District of Seberang Perai Selatan</i>	29-11-2010
Nor Farahani binti Saad	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Seberang Perai Tengah</i>	20-12-2010
Saodah binti Nawawi	Timbalan Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Director of Lands and Mines of Penang</i>  Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut Daerah Barat Daya Daerah Seberang Perai Utara Daerah Seberang Perai Tengah Daerah Seberang Perai Selatan <i>Land Administrator</i> <i>District of Timur Laut</i> <i>District of Barat Daya</i> <i>District of Seberang Perai Utara</i> <i>District of Seberang Perai Tengah</i> <i>District of Seberang Perai Selatan</i>	3-1-2011
Mohamad Nazrul bin Aziz	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Barat Daya</i>	3-1-2011
Rosni binti Ab Ghani	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Barat Daya <i>Assistant Land Administrator</i> <i>District of Barat Daya</i>	3-1-2011

(1)	(2)	(3)
Hazyzul bin Abu Hassan	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Utara <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Utara</i>	10-1-2011
Nur Syazwani binti Ismail	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Timur Laut <i>Assistant Land Administrator District of Timur Laut</i>	10-1-2011
Mohd Azly bin Che Omar	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	15-1-2011
Jazilia binti Mohamed Yusoff	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	7-2-2011
Faizah Hanin binti Shaari	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	10-2-2011
Jeejasmin binti Othman	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Utara <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Utara</i>	10-2-2011
Fazeela Bee binti S.M. Abu Bakar	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	1-3-2011
Suriani binti Ahmad Kamal	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	1-3-2011

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Pulau Pinang yang dinyatakan dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

## Revocation of Appointment

2. The appointments of the officers named in column (1) of the Schedule who hold the office specified in column (2) as published in the *Gazette* of the State of Penang specified in column (3) are revoked.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Noor Rizawati binti Nasir	Penolong Pentadir Tanah Daerah Seberang Perai Utara <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Utara</i>	<i>Warta</i> No. 444 bertarikh 2-7-2009
Mohammad Nazreen bin Osman	Penolong Pegawai Tanah Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Assistant Land Officer Director of Land and Mines Office of Penang</i>	<i>Warta</i> No. 2 bertarikh 7-1-2010
Sa'ad bin Shaari	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Office</i>	<i>Warta</i> No. 148 bertarikh 18-3-2010
Mohd Kamal bin Abdul Hamid	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Office</i>	<i>Warta</i> No. 149 bertarikh 18-3-2010
Juliana binti Abu Hassan	Penolong Pentadir Tanah Daerah Timur Laut <i>Assistant Land Administrator District of Timur Laut</i>	<i>Warta</i> No. 658 bertarikh 16-9-2010

(1)	(2)	(3)
Maliza binti Jaafar	Timbalan Pendaftar Hakmilik Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang <i>Deputy Registrar of Title Penang Lands and Mines Director's Office</i>	Warta No. 658 bertarikh 18-3-2010
Siti Wahida binti Yaacob	Penolong Pentadir Tanah Daerah Seberang Perai Utara <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Utara</i>	Warta No. 3 bertarikh 6-1-2011

Bertarikh 27 Jun 2011

Dated 27 June 2011

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 4; PUNPP(R) 152.100-1/1/13]

NG WEE KOK  
*Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Pulau Pinang/  
Clerk of  
State Executive Council  
Penang*

**No. 477.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—4. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 41593. No. Lot/*Lot No.*—2801. Luas/*Area*—1153 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PET/SPT/751; PTSPT/C/768; PUBLPP 65/2001]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

## No. 478.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—6. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 41964. No. Lot/*Lot No.*—4169. Luas/*Area*—1604 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/811; PTSPT/C/843; PUBLPP 115-2003]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 479.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—6. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 41964. No. Lot/*Lot No.*—4170. Luas/*Area*—769 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/811; PTSPT/C/843; PUBLPP 155/2003]

NG WEE KOK

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan**Pulau Pinang/**Secretary of**State Executive Council**Penang***No. 480.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Tangki Najis dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for septic tank and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—11. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 40611. No. Lot/*Lot No.*—6005. Luas/*Area*—861 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/495; PTSPT/C/488; PUBLPP 115/95]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 481.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.



## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—11. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 40611. No. Lot/*Lot No.*—6463. Luas/*Area*—2748 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/495; PTSPT/C/488; PUBLPP 115/95]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 482.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—13. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 41765. No. Lot/*Lot No.*—4905. Luas/*Area*—2958 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/104; PTSPT/C/488; PUBLPP 115/95]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 483.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—13. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 41765. No. Lot/*Lot No.*—4904. Luas/*Area*—1522 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/104; PTSPT/C/828; PUBLPP 263/2002]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 484.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai Tapak Pembetulan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan sebagai Pegawai Pengawal dan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for sewage treatment plant and has designated Federal Land Commissioner to have the control and Sewerage Services Department to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim	No. Lot	No. Pelan Akui	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Certified Plan No.</i>	<i>Area</i>
			Meter Persegi/ Square Metres
Seksyen 2, Bandar Bukit Mertajam	217	P.A. 41523	39
	239	P.A. 41524	505

Bertarikh 15 Jun 2011

Dated 15 June 2011

[PTG/PS/SPT/153; PTBM/C/136; PUBLPP 94/1983]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 485.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Tengah. Mukim/*Mukim*—6. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 07-014216. No. Lot/*Lot No.*—2073. Luas/*Area*—371 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 30 Jun 2011

Dated 30 June 2011

[PTG/PS/SPT/199; PTBM/C/186; PTSPT/A/4177; PUBL PP 75-85]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 486.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Seberang Perai to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Tengah.

Mukim	No. Lot	No. Pelan Akui	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Certified Plan No.</i>	<i>Area</i>
			Meter Persegi/ Square Metres
15	4427	P.A. 07-017315	631
	4577	P.A. 22894	4,045
	4581	P.A. 22894	3,766
	4822	P.A. 22897	604

Bertarikh 30 Jun 2011

Dated 30 June 2011

[PTG/PS/SPT/104; PTSPT/A/4177 Jld. 2; PTBM/C/090; PUBL PP 79-81]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 487.**

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang dengan ini telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini menjadi tanah rizab bagi maksud awam iaitu sebagai kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan sebagai Pegawai Pengawal dan Majlis Perbandaran Pulau Pinang sebagai agensi penyelenggara tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang hereby reserves the land described in the Schedule here to be reserved land for public purposes, to wit, a site for open space and has designated State Secretary to have the control and Majlis Perbandaran Pulau Pinang to maintain the said reserved land.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Timur Laut.

Mukim	No. Lot	No. Pelan Akui	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Certified Plan No.</i>	<i>Area</i>
			Meter Persegi/ Square Metres
Bandar Tanjong	4254	P.A. 42967	1002
Bungah	4255	P.A. 42968	87

Bertarikh 30 Jun 2011

Dated 30 June 2011

[PTG/PS/DTL/1990; PTTL/C/LS/14/18/253; PUBLPP 337/1999]

NG WEE KOK  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Secretary of*  
*State Executive Council*  
*Penang*

**No. 488.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 9W, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—1588. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 80083. Luas—285 meter persegi.

Bertarikh 1 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(27)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 489.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—377. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 4299. Luas—133.2186 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(31)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 490.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—1135. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 55710. Luas—1641.0 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(32)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 491.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 21, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—1. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 47361. Luas—140.8364 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(38)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 492.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.



## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 21, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—3. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 47362. Luas—281.0225 meter  
persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(39)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 493.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/  
rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 21, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—253. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 46393. Luas—782.7754 meter  
persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(40)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 494.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/  
rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 21, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—255. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 46394. Luas—519.7755 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(41)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 495.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 12, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—889. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 47086. Luas—6245.667 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(36)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 496.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 12, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—965. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 47087. Luas—3031.4199 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(37)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 497.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Tanjong Tokong, Seksyen 2, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.  
No. Lot—194. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 31676. Luas—252.1306 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(29)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 498.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3640. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 77561. Luas—123.0 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(19)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 499.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1017. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 24503. Luas—132.2896 meter persegi.

Bertarikh 14 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(34)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 500.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/ rosak.

## JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 3, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—302. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 14007. Luas—324.4997 meter persegi.

Bertarikh 14 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(35)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 501.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—2915. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 725. Luas—325 meter persegi. No. Piawai—8-D-II.

Bertarikh 23 Jun 2011  
[PTSPU(D) 37/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 502.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1098. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 511. Luas—13,405.1906 meter persegi. No. Piawai—4-D-IV.

Bertarikh 27 Jun 2011  
[PTSPU(D) 38/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 503.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—6702. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2933. Luas—0.9529 hektar. No. Piawai—8-B-II.

Bertarikh 27 Jun 2011  
[PTSPU(D) 38/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 504.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3165. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1804. Luas—97 meter persegi. No. Piawai—8-C-11.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(D) 39/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 505.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3177. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1816. Luas—50 meter persegi. No. Piawai—8-C-11.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(D) 39/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 506.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3192. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1830. Luas—203 meter persegi. No. Piawai—8-C-11.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(D) 39/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 507.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—3193. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1831. Luas—51 meter persegi. No. Piawai—8-C-11.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(D) 39/2011]

ZAHIDAH BINTI ISHAK  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 508.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.



JADUAL

Mukim—7, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—612. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 469. Luas—3237.48 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2011  
[PTSPS/D/328/LOT 612, MK. 07, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 509.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—897. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 587. Luas—325,5189 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2011  
[PTSPS/D/328/LOT 897, MK. 15, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 510.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—1366. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 520. Luas—896 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2011  
[PTSPS/D/328/LOT 1366, MK. 12, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 511.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—5, Daerah Seberang Perai Selatan. No. Lot—2267. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 776. Luas—262 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2011  
[PTSPS/D/328/LOT 2267, MK. 05, SPS]

ABD. RAHMAN SHAFFIE BIN KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Selatan*  
*Pulau Pinang*

**No. 512.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNG DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Hilang dalam simpanan pejabat.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada \*Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama \*tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada \*Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Timur Laut, Pulau Pinang. Mukim—13. Perihal dan No. Hakmilik—GMHBM85/M1/14/76. No. Lot—9275. Luas—86 syer unit.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[PTTL/PP/HG/83]

ZANZILA BINTI ZAINOL ABIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Timur Laut*  
*Pulau Pinang*

**No. 513.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—1847. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17857. Luas—281.487 meter persegi.

Bertarikh 18 Mei 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(13)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 514.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—4046. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1807. Luas—111.0 meter persegi.

Bertarikh 9 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(30)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 515.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—6596.  
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11084. Luas—57.1335 meter persegi.

Bertarikh 23 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(42)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 516.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7041.  
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21862. Luas—45.0565 meter persegi.

Bertarikh 23 Jun 2011  
[PTG/PP/76/Jld. 57(43)]

SITI NORBAYA BINTI KAMALUDIN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 517.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—1, Seberang Perai Tengah. No. Lot—4397. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3. Luas—126.9943 meter persegi.

Bertarikh 22 Jun 2011  
[PTSPT/D/01/09/106]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 518.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—11, Seberang Perai Tengah. No. Lot—7138. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2507. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 27 Jun 2011  
[PTSPT/D/01/09/107]

MARHAINI BINTI ABU BAKAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 519.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Poh Liong Chan, yang beralamat di 1736 Lintang Permatang Rawa, Taman Riang, Permatang Rawa, 14000 Bukit Mertajam/atau 1736 Jalan Permatang Rawa, 14000 Bukit Mertajam/atau 64 Tingkat Berapit Dua, Taman Pearl, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 4 Ogos 2011 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah. No. P.T.—170 & 171. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 218 & 219. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 518/93 Jilid 77 Folio 91 dan Perserahan No. 424/91 Jilid 58 Folio 47.

Bertarikh 22 Jun 2011  
[0701AUC2011000037]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Pejabat Daerah dan Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam*

**No. 520.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Fidelis bin Panji, yang beralamat di 16 Lorong Mengkudu 1, Taman Mengkudu, Juru, 14100 Bukit Mertajam, Pulau Pinang/atau 33, Lorong Sukun 6, Taman Sukun, 14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang/atau Blok B4-04, Jalan Pulasan, Taman Pulasan, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 29 September 2011 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah. No. Lot—5739. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2381. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2008006280.

Bertarikh 1 Julai 2011  
[0701AUC2011000044]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Daerah dan Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Bukit Mertajam*

**No. 521.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.  
Dalam Negeri Pulau Pinang.

## DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

TAN MENG HOOI

Penggadai

Yang beralamat di 1 Lorong Meranti Indah 1, Bagan Ajam, 13000 Butterworth atau 27 Lebuh Bakau, 11600 Georgetown, Pulau Pinang atau 10264 Lot 1284, Mk. 11, Merbau Kudung Sungai Dua, 13800 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Ogos 2011 (Khamis) jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.



Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—6433. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2969. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2004002289.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(L) 08/2010(17)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (III)*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 522.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas.  
Dalam Negeri Pulau Pinang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

TAN MENG HOOI

Penggadai

Yang beralamat di 1 Lorong Meranti Indah 1, Bagan Ajam, 13000 Butterworth atau 27 Lebuh Bakau, 11600 Georgetown, Pulau Pinang atau 10264 Lot 1284, Mk. 11, Merbau Kudung Sungai Dua, 13800 Butterworth.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Ogos 2011 (Khamis) jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara, 13200 Kepala Batas. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—6476. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3646. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2004002289.

Bertarikh 30 Jun 2011  
[PTSPU(L) 07/2011(11)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (III)*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 523.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyzul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2011 pada 10.00 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada \*pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM173,003.35. Nama pemegang gadaian—Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Disember 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—1048. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 07. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 925/2002.

Bertarikh 2 Disember 2010  
[PTSPU(L) 21/2009(37)]

HAZYZUL BIN ABU HASSAN  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 524.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazyzul bin Abu Hassan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 September 2011 pada 9.30 pagi di Pusat Kawalan Operasi Bencana, Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM390,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada \*pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM57,913.23. Nama pemegang gadaian—Citibank Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM39,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Januari 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5465. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 3010. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2009000427.

Bertarikh 14 Jun 2011  
[PTSPU(L) 30/2010(25)]

HAZYUL BIN ABU HASSAN  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Utara*  
*Pulau Pinang*

**No. 525.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yeoh Sai yang beralamat di 393-B Jelutong Timur, 11600 Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Perserahan No. 3835/2007 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuan punya tanah yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Seksyen 2, Bandar Batu Ferringhi, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—460, Petak No. 36, Tingkat No. 6, Bangunan No. M1. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmili Strata Geran H.B.M. 147/M1/6/36. Bahagian Tanah (Jika ada)—Kesemua.

Bertarikh 21 Jun 2011  
[0799B2010019865]

NORLIANA BINTI ISMAIL  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**Hakcipta Pencetak** (H)**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA