



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

2hb Julai 2020

No. 14

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987
(Akta 333)

*ROAD TRANSPORT ACT 1987
(Act 333)*

No. 436.

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER SUBSECTION 70(2)(bb)

Majlis Bandaraya Seberang Perai, selepas berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [Akta 333], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

Bantahan-bantahan terhadap cadangan tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

The Seberang Perai City Council, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which is shown in the Schedule hereto.

Objections to the above proposal must be sent in writing to the Mayor, Seberang Perai City Council within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.

JADUAL/SCHEDULE

- (i) Jalan susur Jalan Rozhan, Taman Alma, Alma, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah dari bangunan No. 3006 hingga bangunan No. 3019 termasuk lorong sisi-lorong sisi adalah dihadkan kepada jalan sehalia dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta.
- (i) *Service road of Jalan Rozhan, Taman Alma, Alma, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah from building No. 3006 until building No. 3019 including its sidelanes is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map.*



Bertarikh 4 Jun 2020

*Dated 4 June 2020
[MBSP/99/1-4/58]*

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD
*Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Pulau Pinang/
Mayor
Seberang Perai City Council
Penang*

No. 437.

NOTIS DI BAWAH SUBPERENGGAN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER SUBPARAGRAPH 70(2)(bb)

PERINTAH LALULINTAS JALAN (MELARANG KENDERAAN-KENDERAAN BERAT)
(MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI) 2020

*ROAD TRAFFIC (PROHIBITION OF HEAVY VEHICLES)
(SEBERANG PERAI CITY COUNCIL) 2020*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subperenggan 70(2)(bb) Akta Pengangkutan Jalan 1987, notis adalah dengan ini diberikan bahawa Majlis Bandaraya Seberang Perai setelah berunding dengan Ketua Pengarah Pengangkutan

Jalan Malaysia bercadang membuat suatu Perintah di bawah Akta itu yang kesannya ialah melarang kenderaan-kenderaan motor seperti yang dinyatakan dalam ruangan (1) daripada memasuki dan menggunakan jalan yang ditetapkan dalam ruangan (2) pada masa yang dinyatakan dalam ruangan (3) Jadual di bawah ini.

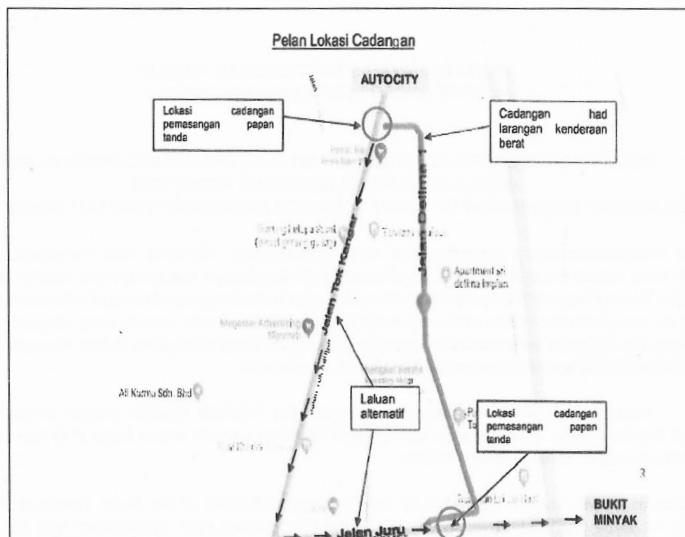
2. Bantahan-bantahan terhadap cadangan di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Seberang Perai di dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh tersiarnya notis di dalam *Warta Kerajaan*.

In exercise of the powers conferred by subparagraph 70(2)(bb) of the Road Transport Act 1987, notice is hereby given that the Seberang Perai City Council after consultation with the Director General of Road Transport Malaysia proposes to make an Order under the said Act the effect of which will be to prohibit motor vehicles as prescribed in column (1) from entering and using the road specified in column (2) at the time specified in the column (3) of the said Schedule.

2. *Objections to the above proposal must be sent in writing to the Mayor, Seberang Perai City Council within fourteen (14) days from the date of publication of this notice in the Government Gazette.*

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Jenis Kenderaan-kenderaan berat/ <i>Type of Heavy Vehicle</i>	Nama Jalan/ <i>Name of Road</i>	Waktu Larangan/ <i>Time of Prohibition</i>
Traktor berat, traktor ringan, jentera bergerak berat, jentera bergerak ringan dan treler kecuali kepunyaan Kerajaan atau Badan-badan Berkarun/ <i>Tractors heavy, tractors light, mobile machinery heavy, mobile machinery light and trailers except Government or Statutory Bodies owned vehicles</i>	Jalan Delima 1, Taman Seri Delima, Seberang Perai Tengah	Sepanjang masa/ <i>All the time</i>



Bertarikh 10 Jun 2020

Dated 10 June 2020
[MBSP/99/1-4/56]

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Pulau Pinang/
Mayor
Seberang Perai City Council
Penang

No. 438.

NOTIS DI BAWAH SUBPERENGGAN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER SUBPARAGRAPH 70(2)(bb)

PERINTAH LALULINTAS JALAN (MELARANG KENDERAAN-KENDERAAN BERAT)
(MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI) 2020

ROAD TRAFFIC (PROHIBITION OF HEAVY VEHICLES)
(SEBERANG PERAI CITY COUNCIL) 2020

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subperenggan 70(2)(bb) Akta Pengangkutan Jalan 1987, notis adalah dengan ini diberikan bahawa Majlis Bandaraya Seberang Perai setelah berunding dengan Ketua Pengarah Pengangkutan Jalan Malaysia bercadang membuat suatu Perintah di bawah Akta itu yang kesannya ialah melarang kenderaan-kenderaan motor seperti yang dinyatakan dalam ruangan (1) daripada memasuki dan menggunakan jalan yang ditetapkan dalam ruangan (2) pada masa yang dinyatakan dalam ruangan (3) Jadual di bawah ini.

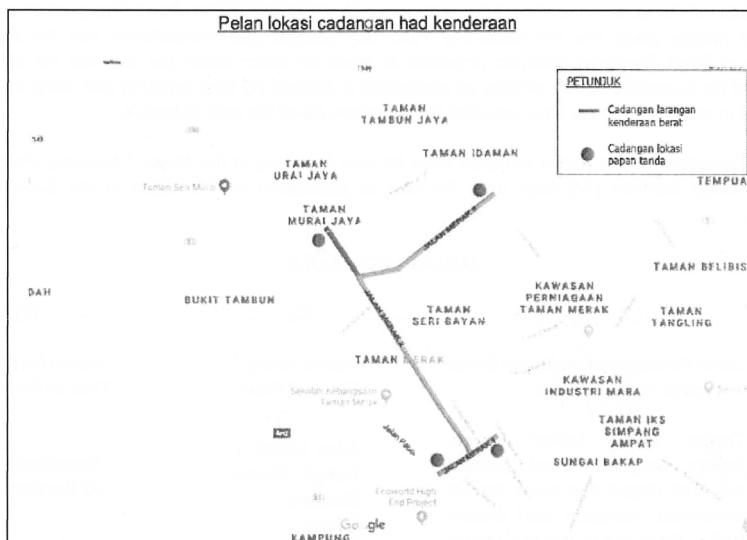
2. Bantahan-bantahan terhadap cadangan di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Seberang Perai di dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh tersiarnya notis di dalam Warta Kerajaan.

In exercise of the powers conferred by subparagraph 70(2)(bb) of the Road Transport Act 1987, notice is hereby given that the Seberang Perai City Council after consultation with the Director General of Road Transport Malaysia proposes to make an Order under the said Act the effect of which will be to prohibit motor vehicles as prescribed in column (1) from entering and using the road specified in column (2) at the time specified in the column (3) of the said Schedule.

2. *Objections to the above proposal must be sent in writing to the Mayor, Seberang Perai City Council within fourteen (14) days from the date of publication of this notice in the Government Gazette.*

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Jenis Kenderaan-kenderaan berat/ <i>Type of Heavy Vehicle</i>	Nama Jalan/ <i>Name of Road</i>	Waktu Larangan/ <i>Time of Prohibition</i>
(i) Traktor berat, traktor ringan, jentera bergerak berat, jentera bergerak ringan dan treler kecuali kepunyaan Kerajaan atau Badan-badan Berkanun/ <i>Tractors heavy, tractors light, mobile machinery heavy, mobile machinery light and trailers except Government or Statutory Bodies owned vehicles</i>	Jalan Merak 1, Taman Merak, Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan	Sepanjang masa/ <i>All the time</i>
(ii) Traktor berat, traktor ringan, jentera bergerak berat, jentera bergerak ringan dan treler kecuali kepunyaan Kerajaan atau Badan-badan Berkanun/ <i>Tractors heavy, tractors light, mobile machinery heavy, mobile machinery light and trailers except Government or Statutory Bodies owned vehicles</i>	Jalan Merak 2, Taman Merak, Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan	Sepanjang masa/ <i>All the time</i>
(iii) Traktor berat, traktor, ringan jentera bergerak berat, jentera bergerak ringan dan treler kecuali kepunyaan Kerajaan atau Badan-badan Berkanun/ <i>Tractors heavy, tractors light, mobile machinery heavy, mobile machinery light and trailers except Government or Statutory Bodies owned vehicles</i>	Jalan Merak 5, Taman Merak, Simpang Ampat, Seberang Perai Selatan	Sepanjang masa/ <i>All the time</i>



Bertarikh 5 Jun 2020

Dated 5 June 2020
[MBSP/99/1-4/56]

DATO' SR HAJI ROZALI BIN HAJI MOHAMUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Pulau Pinang/
Mayor
Seberang Perai City Council
Penang

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI PULAU PINANG) 2004

*ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF PENANG) ENACTMENT 2004*

No. 439.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 55(2) dan 55(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [Enakmen 2], Yang di-Pertuan Agong, atas nasihat Majlis Agama Islam Pulau Pinang, boleh melalui pemberitahuan dalam *Warta* menubuahkan suatu Mahkamah Tinggi Syariah dan Mahkamah Rayuan Syariah bagi Negeri Pualau Pinang yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual diadakan di tempat yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 55(2) and 55(3) Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [Enactment 2], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of the Majlis Agama Islam Pulau Pinang, may by notification in the Gazette constitute a Syariah High Court and Syariah Appeal Court for the state of Penang specified in column (1) of the Schedule to be held at the places specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

489

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Mahkamah Tinggi Syariah/ <i>Syariah High Court</i>	Lot 704/705, No. 3 Jalan Batu Gantung, 10450 Georgetown, Pulau Pinang	1 Januari 2017/ <i>1 January 2017</i>
Mahkamah Rayuan Syariah/ <i>Syariah Appeal Court</i>	Lot 704/705, No. 3 Jalan Batu Gantung, 10450 Georgetown, Pulau Pinang	1 Januari 2017/ <i>1 January 2017</i>

Bertarikh 11 Jun 2020

Dated 11 June 2020

[JKSNPP:200-3/3/7 Jld. 4(48); PUNPP 352/100/1/2/EA/2 Jld. 7]

Dengan Titah Perintah/
By Command,

YB. DATO' IR. HAJI AHMAD ZAKIYUDDIN BIN ABDUL RAHMAN

*Yang di-Pertua
Majlis Agama Islam
Pulau Pinang/
President
Islamic Religious Council
Penang*

No. 440.

PELANTIKAN ANGGOTA MAJLIS AGAMA ISLAM NEGERI PULAU PINANG

APPOINTMENT OF MEMBERS OF MAJLIS AGAMA ISLAM NEGERI PULAU PINANG

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(2) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Pulau Pinang) 2004 [Enakmen 2], yang di-Pertuan Agong, atas nasihat Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi memegang jawatan yang dinamakan dalam ruang (2) menurut peruntukan yang dinyatakan dalam ruang (3), bagi tempoh 2 tahun berkuat kuasa mulai 1 Januari 2020 hingga 31 Disember 2021.

In exercise of the powers conferred by subsection 11(2) of the Administration of the Religion of Islam (State of Penang) Enactment 2004 [Enactment 2], the Yang di-Pertuan Agong, on the Advice of the State Executive Council, has appointed the persons named in column (1) of the Schedule for the posts named in column (2) pursuant to the provisions specified in column (3), for a period of two years with effect from 1 January 2020 until 31 December 2021.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/ <i>Name</i>	Jawatan/ <i>Post</i>	Peruntukan Enakmen/ <i>Provisions under the Enactment</i>
Dato' Ir. Haji Ahmad Zakiyuddin bin Abd Rahman	Yang di-Pertua	Perenggan 11(1)(a)
Dr. Roslan bin Ahmad	Timbalan Yang di-Pertua	Perenggan 11(1)(b)
Dato' Abdul Razak bin Jaafar	Anggota/ <i>Member</i> Setiausaha Kerajaan Negeri/ <i>State Secretary</i>	Subperenggan 11(1)(c)(i)
Dato' Norazmi bin Mohd Narawi	Anggota/ <i>Member</i> Penasihat Undang-undang Negeri/ <i>State Legal Adviser</i>	Subperenggan 11(1)(c)(ii)
Dato' Sarul Bahiyah binti Haji Abu	Anggota/ <i>Member</i> Pegawai Kewangan Negeri/ <i>State Financial Officer</i>	Subperenggan 11(1)(c)(iii)
Dato' Seri Dr. Wan Salim bin Wan Mohd Noor	Anggota/ <i>Member</i> Mufti	Subperenggan 11(1)(c)(iv)
Dato' Roslee bin Chik	Anggota/ <i>Member</i> Timbalan Ketua Polis Negeri/ <i>Deputy Chief Police Officer</i>	Subperenggan 11(1)(c)(v)
Datuk Abd. Aziz @ Aziz bin Che Yacob	Anggota/ <i>Member</i>	Perenggan 11(1)(d)
Dato' Dr. Daniel bin Haji Zainal Abidin	Anggota/ <i>Member</i>	Perenggan 11(1)(d)
Dato' Haji Maktar bin Haji Shapee	Anggota/ <i>Member</i>	Perenggan 11(1)(d)
Datin Hajah Nor Shafinaz binti Nulawadin	Anggota/ <i>Member</i>	Perenggan 11(1)(d)
Tuan Haji Mohd Tuah bin Ismail	Anggota/ <i>Member</i>	Perenggan 11(1)(d)

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

491

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Peruntukan Enakmen/ <i>Provisions under the Enactment</i>
Tuan Syed Mohamad Nazli bin Syed Ahmad	Anggota/Member	Perenggan 11(1)(d)
Ustaz Fadzlee bin Daie	Anggota/Member	Perenggan 11(1)(d)
Ustaz Ahmad Fahmi bin A. Bakar	Anggota/Member	Perenggan 11(1)(d)

Bertarikh 21 Mei 2020

Dated 21 May 2020

[MAINPP/PSM/100-1/9/1(11); PUNPP 352/100/1/2/EA/2 Jld. 7]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Pulau Pinang/
Secretary
State Executive Council
Penang

No. 441.

ENAKMEN KEBEBASAN MAKLUMAT PULAU PINANG 2010
[Enakmen 16]

PENANG FREEDOM OF INFORMATION ENACTMENT 2010
[Enactment 16]

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN
DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(1) Enakmen Kebebasan Maklumat Pulau Pinang 2010 [Enakmen 16], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan Pegawai Maklumat bagi jabatan yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 3(1) of the Penang Freedom of Information Enactment 2010 [Enactment 16], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold the office of the Information Officer for the departments specified in column (2) with effect from the dates as specified in column (3).

JADUAL/SCHEDELE

(1)	(2)	(3)
Nama/ <i>Name</i>	Jabatan/ <i>Department</i>	Tarikh/ <i>Date</i>
Haji Akmar bin Haji Omar (K/P/NRIC: 600620-07-5505)	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Office of the Director of Lands and Mines, Penang</i>	21-2-2020
Zulkifli bin Rashid (K/P/NRIC: 680831-07-5217)	Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Utara/ <i>District and Land Office, North Seberang Perai District</i>	21-2-2020
Marlia binti Mohd Belia (K/P/NRIC: 700413-08-5514)	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Office of the Director of Lands and Mines, Penang</i>	21-2-2020
Ir. Haji Shukri bin Muslim (K/P/NRIC: 630131-08-6163)	Jabatan Pengairan dan Saliran/ <i>Department of Drainage and Irrigation</i>	21-2-2020
Ir. Roslan bin Ismail (K/P/NRIC: 660525-03-5059)	Jabatan Kerja Raya/ <i>Department of Public Works</i>	21-2-2020
Haji Yusoff bin Haji Abu Bakar (K/P/NRIC: 640402-07-5685)	Jabatan Mufti Negeri/ <i>Department of State Mufti</i>	21-2-2020
Nor Aznita binti Haji Zainuddin (K/P/NRIC: 711007-07-5680)	Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang/ <i>Penang Development Corporation</i>	21-2-2020
Muhammad Ezhar bin Yusuf (K/P/NRIC: 810118-12-6237)	Jabatan Perhutanan/ <i>Department of Forestry</i>	21-2-2020
Huzaimi bin Ghazali (K/P/NRIC: 781226-07-5019)	Jabatan Hal Ehwal Agama Islam/ <i>Department of Islamic Religious Affairs</i>	21-2-2020

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

493

(1)	(2)	(3)
Nama/ <i>Name</i>	Jabatan/ <i>Department</i>	Tarikh/ <i>Date</i>
Sumirahilin binti Sedek (K/P/NRIC: 780208-01-6176)	Perbadanan Bukit Bendera/ <i>Penang Hill Corporation</i>	21-2-2020
Mimi Asmidar binti Zakaria (K/P/NRIC: 710102-08-7060)	Jabatan Kerja Raya/ <i>Department of Public Works</i>	21-2-2020
Farah Firdaus binti Mohd Shariff (K/P/NRIC: 850222-07-5464)	Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Barat Daya/ <i>District and Land Office, South West District</i>	21-2-2020
Lim Huai Xin (K/P/NRIC: 890911-07-5044)	Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Timur Laut/ <i>District and Land Office, North East District</i>	21-2-2020
Sanja a/p Boon Kong (K/P/NRIC: 820110-02-5780)	Jabatan Perhutanan/ <i>Department of Forestry</i>	21-2-2020

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan Pegawai Maklumat bagi jabatan yang dinyatakan dalam ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* yang dinyatakan dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

Revocation of Appointment

2. *The appointment of the officers named in column (1) of the Schedule who hold the designation of Information Officer for the departments specified in column (2) as published in the Gazette of the State Government of Penang specified in column (3) are revoked.*

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/ <i>Name</i>	Jabatan/ <i>Department</i>	Tarikh/ <i>Date</i>
Abdul Rahman bin Johar (K/P/NRIC: 621123-08-5297)	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Office of the Director of Lands and Mines, Penang</i>	Warta No. 611 bertarikh 20-7-2017 <i>Gazette No. 611 dated 20-7-2017</i>

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

494

[2hb Julai 2020]

(1)	(2)	(3)
<i>Nama/Name</i>	<i>Jabatan/Department</i>	<i>Tarikh/Date</i>
Haji Akmar bin Haji Omar (K/P/NRIC: 600620-07-5505)	Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Pulau Pinang/ <i>Office of the Director of Lands and Mines, Penang</i>	<i>Warta No.</i> 966 bertarikh 18-12-2014 <i>Gazette No.</i> 966 dated 18-12-2014
TPr Haji Idris bin Abdul Rahim (K/P/NRIC: 591015-02-5073)	PLANMalaysia@Pulau Pinang/ <i>Department of Town and Country Planning, Penang</i>	<i>Warta No.</i> 388 bertarikh 11-4-2019 <i>Gazette No.</i> 388 dated 11-4-2019
Siti Rosliza binti Zainal Abidin (K/P/NRIC: 830216-07-5048)	Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Timur Laut/ <i>District and Land Office, North East District</i>	<i>Warta No.</i> 611 bertarikh 20-7-2017 <i>Gazette No.</i> 611 dated 20-7-2017
Rosni binti Ab. Ghani (K/P/NRIC: 730506-03-5820)	Pejabat Daerah dan Tanah Daerah Barat Daya/ <i>District and Land Office, South West District</i>	<i>Warta No.</i> 611 bertarikh 20-7-2017 <i>Gazette No.</i> 611 dated 20-7-2017
Ir. Shahabuddin bin Mohd Muhayidin (K/P/NRIC: 610213-03-5601)	Jabatan Kerja Raya/ <i>Department of Public Works</i>	<i>Warta No.</i> 388 bertarikh 11-4-2019 <i>Gazette No.</i> 388 dated 11-4-2019

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

495

(1)	(2)	(3)
Nama/ <i>Name</i>	Jabatan/ <i>Department</i>	Tarikh/ <i>Date</i>
Mastura binti Ibrahim (K/P/NRIC: 831008-07-5320)	Jabatan Kerja Raya/ <i>Department of Public Works</i>	<i>Warta No.</i> 388 bertarikh 11-4-2019 <i>Gazette No.</i> 388 dated 11-4-2019
Mohd Azmin bin Hussin (K/P/NRIC: 660424-11-5009)	Jabatan Pengairan dan Saliran/ <i>Department of Drainage and Irrigation</i>	<i>Warta No.</i> 388 bertarikh 11-4-2019 <i>Gazette No.</i> 388 dated 11-4-2019
Norbiha Salasiah binti Busu (K/P/NRIC: 820118-08-5868)	Jabatan Hal Ehwal Agama Islam/ <i>Department of Islamic Religious Affairs</i>	<i>Warta No.</i> 401 bertarikh 9-6-2016 <i>Gazette No.</i> 401 dated 9-6-2016
Mohd Azwa Shah bin Ahmad (K/P/NRIC: 810821-07-5099)	Jabatan Taman Botani/ <i>Department of Botanical Gardens</i>	<i>Warta No.</i> 966 bertarikh 18-12-2014 <i>Gazette No.</i> 966 dated 18-12-2014
Rusli bin Tahir (K/P/NRIC: 670905-01-5147)	Jabatan Perhutanan/ <i>Department of Forestry</i>	<i>Warta No.</i> 611 bertarikh 20-7-2017 <i>Gazette No.</i> 611 dated 20-7-2017
Yusof bin Abd. Rashid (K/P/NRIC: 670903-01-5303)	Jabatan Perhutanan/ <i>Department of Forestry</i>	<i>Warta No.</i> 966 bertarikh 18-12-2014 <i>Gazette No.</i> 966 dated 18-12-2014

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

496

[2hb Julai 2020]

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jabatan/Department	Tarikh/Date
Shahril Cheah bin Abdullah (K/P/NRIC: 580626-07-5199)	Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang/ <i>Penang Development Corporation</i>	Warta No. 401 bertarikh 9-6-2016 <i>Gazette No.</i> <i>401 dated</i> <i>9-6-2016</i>
Khoo Lean Hin (K/P/NRIC: 700811-07-5127)	Perbadanan Bukit Bendera/ <i>Penang Hill Corporation</i>	Warta No. 966 bertarikh 18-12-2014 <i>Gazette No.</i> <i>966 dated</i> <i>18-12-2014</i>

Bertarikh 18 Mac 2020

Dated 18 March 2020

[PSUKPP/(S)/05/0151/1 Klt. 10(7); PUNPP 352/100/1/2/EA/45 Jld. 3]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Pulau Pinang/
Secretary
State Executive Council
Penang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 442.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperlukan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the lands described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open area and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved lands and that the reserved lands shall be maintained by the City Council of Penang Island.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Barat Daya.

Mukim/ Mukim	No. Lot/ Lot No.	No. Pelan Akui/ Certified Plan No.	Keluasan/ Area
Meter Persegi/ Square Metres			
11	1219	P.A. 40565	959
11	1285	P.A. 40568	1,730

Bertarikh 17 Jun 2020

Dated 17 June 2020[PTG/PS/BD/231; PTBD/C/12/1997; PUBLPP233/2000;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 12]

MARLIA BINTI MOHD BELIA
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
 Pulau Pinang/
 Deputy Director of Lands and Mines
 Penang*

No. 443.

PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kolam tадahan air dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Pengairan dan Saliran Pulau Pinang.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for reservoir and has designated that the State Secretary of Penang shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Department of Irrigation and Drainage Pulau Pinang.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

498

[2hb Julai 2020]

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—12. Daerah/*District*—Barat Daya. No. Lot/*Lot No.*—15319. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 82916. Keluasan/*Area*—4,118 meter persegi/*square metre*.

Bertarikh 17 Jun 2020

Dated 17 June 2020

[PTG/PS/BD/375; PTBD/C/13/2005(32); PUBLPP 347/2005;
PUNPP 352/100/1/2/EA/11 Jld. 12]

MARLIA BINTI MOHD BELIA
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Deputy Director of Lands and Mines
Penang

No. 444.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—1071. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 44. Luas—13,658.1188 meter persegi.

Bertarikh 29 Mei 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang

No. 445.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

499

JADUAL

Mukim—12, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—4624. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1669. Luas—261 meter persegi.

Bertarikh 4 Jun 2020

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 446.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 11E, Daerah Timur Laut. No. Lot—285. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2545/M1/1/55 STRATA. Luas—50.0 meter persegi.

Bertarikh 19 Mei 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 26]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 447.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

500

[2hb Julai 2020]

JADUAL

Bandar—Ayer Itam, Seksyen 2, Daerah Timur Laut. No. Lot—1282. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 224/M1/14/320 STRATA. Luas—35.0 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 27] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 448.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—5479. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 50781/M1/2/28 STRATA. Luas—50.0 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 28] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 449.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6171/M4/5/465 STRATA. Luas—64.0 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 29] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 450.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6171/M2/19/303 STRATA. Luas—64.0 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 30] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 451.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

502

[2hb Julai 2020]

JADUAL

Mukim—13, Daerah Timur Laut. No. Lot—6576. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6171/M1/4/25 STRATA. Luas—51.0 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2020

[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 31]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 452.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4552. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 1124/M1/10/4 STRATA. Luas—52.0 meter persegi.

Bertarikh 5 Jun 2020

[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 32]

NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 453.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Bandar—Butterworth, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—3724. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 57898/M1/5/9/5 STRATA. Luas—73.0 meter persegi.

Bertarikh 5 Jun 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 34] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 454.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran yang hilang (STRATA).

JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—8041. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2342/M2/3/10 STRATA. Luas—47.0 meter persegi.

Bertarikh 5 Jun 2020
[PTG/STRATA/02/SP/019 Jld. 7 KLT. 35] NUR HUZAIFAH BINTI ZAINAL
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 455.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

504

[2hb Julai 2020]

JADUAL

Mukim—I, Daerah Barat Daya. No. Lot—10010. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 580. Luas—1132.0 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2020
[PTBD/P/46 Jld. 11(6)]

NUR ARDZLIZA BINTI MAHMOD
*b.p. Pentadbir Tanah
Daerah Barat Daya
Pulau Pinang*

No. 456.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 1, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. P.T.—208. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.D. 10143. Luas—227.0 meter persegi.

Bertarikh 29 Mei 2020
[PTG/PP/76/Jld. 74(30) dlm.(5)]

MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pulau Pinang*

No. 457.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

2hb Julai 2020]

505

JADUAL

Mukim—6, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—3177. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1056. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 5 Jun 2020
[PTSP/D/01/09/567]

MOHD IZHAM BIN AWANG
*b.p. Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Bukit Mertajam
Pulau Pinang*

No. 458.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ong Seng Tien, yang beralamat di 40, Lorong Machang Bubok 28, Taman Machang Bubok, 14020 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau 11A, Lorong Jambu 3, Taman Jambu, Machang Bubok, 14020 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Ogos 2020 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—16, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4585. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1528. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— Persn. No. 0701SC2010003714.

Bertarikh 10 Jun 2020
[0701AUC2019000072]

NOR AZEAN BINTI RAMLEE
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 459.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lee Kok Hoong, yang beralamat di 35, Persiaran Kristal, Taman Kristal, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau 14-06, View Tower, Jalan Harbour Place, 12100 Butterworth, Pulau Pinang dan/atau 21, Jalan 62,

Lorong Belibis Satu, Kepong Baru, 52100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Ogos 2020 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—7482. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2019. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— Persn. No. 0701SC2009004572.

Bertarikh 10 Jun 2020
[0701AUC2019000073]

NOR AZEAN BINTI RAMLEE
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang*

No. 460.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mahasuri binti Abdullah dan Zamri bin Samsudin, yang beralamat di 24, Lorong Seri Mengkuang 12, Taman Seri Mengkuang, 14400 Kubang Semang, Pulau Pinang dan/atau 274, Mukim 4, Permatang Janggus, 13500 Permatang Pauh, Pulau Pinang dan/atau d/a Mahsuri Enterprise, 4, Food Court UiTM Penang, 13500 Permatang Pauh, Pulau Pinang dan/atau d/a Zamri bin Samsudin, Pusat Pemikiran Islam (CITU), UiTM Pulau Pinang, 13500 Permatang Pauh, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahwasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam, pada 12 Ogos 2020 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—20, Daerah Seberang Perai Tengah. No. Lot—4382. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2002. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— Persn. No. 0701SC2011006145.

Bertarikh 10 Jun 2020
[0701AUC2019000069]

MOHD IZHAM BIN AWANG
Pentadbir Tanah
Seberang Perai Tengah
Pulau Pinang

No. 461.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sim Swee Guan (K/P 700512-07-5151), yang beralamat di 1A-06-02, Pangsapuri Lavender, Lilitan Sungai Ara, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang atau 86-3-11, Desa Indah, Persiaran Paya Terubong 2, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahwasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahwasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Timur Laut, Tingkat 50, KOMTAR, Pulau Pinang, pada 21 Julai 2020 pukul 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—10664. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3331/M1/4/54. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— 0704SC2018000884.

Bertarikh 11 Jun 2020
[PTTL/PP/PDN/662(8)]

RAFIDAH BINTI ZAINAL HASSAN
Pentadbir Tanah
Daerah Timur Laut
Pulau Pinang

No. 462.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazwani binti Ismail, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 April 2020 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM410,000.00 (Empat Ratus Sepuluh Ribu Ringgit Malaysia Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM358,817.38. Nama pemegang gadaian—Public Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM41,000.00 (Empat Puluh Satu Ribu Ringgit Malaysia Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Ogos 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5390, Petak 34, Tingkat 1, Bangunan M2. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2538/M2/1/34. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2018001222.

Bertarikh 27 Februari 2020
[PTSPU(L) 15/2019(15)]

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 463.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hazwani binti Ismail, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 April 2020 pada 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Utara; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM460,000.00 (Empat Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit Malaysia Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM461,957.04. Nama pemegang gadaian—Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM46,000.00 (Empat Puluh Enam Ribu Ringgit Malaysia Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Ogos 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Utara. No. Lot—5390, Petak 33, Tingkat 1, Bangunan M2, No. Petak Aksesori A17. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2538/M2/1/33. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0702SC2017000735.

Bertarikh 27 Februari 2020
[PTSPU(L) 21/2019(18)]

HAZWANI BINTI ISMAIL
*Pentadbir Tanah
Seberang Perai Utara
Pulau Pinang*

No. 464.

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT DALAM BORANG 19C

Pembetulan

Dalam pemberitahuan *Warta* No. 61 yang disiarkan pada 2 Januari 2020, dengan ini gantikan Lot 3069, Geran No. 40045 yang terdapat dalam Jadual kepada Lot 3071, Geran No. 40047.

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad** (*Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik*).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA