



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64
No. 14

9hb Julai 2020

*TAMBAHAN
No. 1*

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960
(Akta 385)

LAND CONSERVATION ACT 1960
(Act 385)

No. 465.

PEMBATALAN PENGISYTIHARAN TANAH BUKIT

REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [Akta 385], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2099 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 125 bertarikh 9 Jun 1960.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to land as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2099 as deposited at the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the Gazette Notification No. 125 dated 9 June 1960.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seberang Perai Selatan. No. Lot/*Lot No.*—219. Mukim/*Township*—6. No. Hakmilik atau Kependudukan/*Title or Occupation*—Geran Mukim 145. Keluasan/*Area*—1.215 hektar/*hectare*.

Bertarikh 22 Jun 2020

Dated 22 June 2020

[PTG/TB/SPS/115; PTSPS/AM/67(141); PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 6]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Pulau Pinang/
Secretary
State Executive Council
Penang

No. 466.

PEMBATALAN PENGISYTIHARAN TANAH BUKIT

REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [*Akta 385*], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2100 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 2744 bertarikh 9 Ogos 1940.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [Act 385], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to lands as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2100 as deposited at the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill lands as published in the Gazette Notification No. 2744 dated 9 August 1940.

JADUAL/SCHEDULE

| Daerah/ <i>District</i> | No. Lot/ <i>Lot. No.</i> | Mukim/ <i>Township</i> | Hakmilik atau Kependudukan/ <i>Title or Occupation</i> | Keluasan/ <i>Area</i> |
|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--|----------------------------|
| | | | | Hektar/ <i>Hectares</i> |
| Barat Daya | 90 | 11 | Geran Mukim 342 | 14.75 |

| Daerah/ <i>District</i> | No. Lot/ <i>Lot. No.</i> | Mukim/ <i>Township</i> | Hakmilik atau Kependudukan/ <i>Title or Occupation</i> | Keluasan/ <i>Area</i> |
|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--|--------------------------------------|
| | 627 | 11 | Geran Mukim 300 | Hektar/ <i>Hectares</i> 0.2773 |

Bertarikh 22 Jun 2020

Dated 22 June 2020

[PTG/TB/BD/(S)/192; PTBD/1312/2/2018; PUNPP 352/100/1/2/EA/31 Jld. 6]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Pulau Pinang/
Secretary
State Executive Council
Penang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 467.

(Seksyen 4)

(Section 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Dengan ini adalah diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Tebatan Banjir Permatang Rawa.

2. Dengan ini, adalah selanjutnya diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by its lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Permatang Rawa Flood Mitigation Project.

2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work, compensation will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation shall be referred to the Land Administrator at the District and Land Office, District of Seberang Perai Tengah.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Township—7. Daerah/District—Seberang Perai Tengah. No. Lot/Lot No.—173, 682, 565, 10032 dan 10033.

Mukim/Township—8. Daerah/District—Seberang Perai Tengah. No. Lot/Lot No.—3281, 10015, 3283, 3286, 1146, 521, 530, 913, 914, 915, 916, 917, 918 dan 919.

Seksyen/Section—5. Daerah/District—Seberang Perai Tengah. No. Lot/Lot No.—95.

Bertarikh 30 Jun 2020

Dated 30 June 2020

[PTG/PT/SPT/(S)/398; PTSPT/B/1/2018; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

MARLIA BINTI MOHD BELIA
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang/
Deputy Director of Lands and Mines
Penang*

No. 468.

(Seksyen 8)

(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini adalah diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Tebatan Banjir Permatang Rawa.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan itu.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit the Permatang Rawa Flood Mitigation Project.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—7.

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|---|
| | G.M. | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| 173 | 20 | Azizah binti Said (No. K/P: 590813-07-5636) 1/18 bhg., Basri bin Abdullah (No. K/P: 560625-08-6269) 1/16 bhg., Harison binti Said (No. K/P: 551026-07-5328) 1/18 bhg., Noor Azali bin Hussain (No. K/P: 801129-07-5389) 127/ 1056 bhg., Nurul Hanim binti Hussain (No. K/P: 780409-07- 5172) 35/704 bhg., Rahmat bin Hussain @ Md. Rashid (No. K/P: A2500290) 35/352 bhg., Roina binti Hussain (No. K/P: 5911612) 35/704 bhg., Rosidah binti Hussain (No. K/P: A0530945) 1/8 bhg., Rosidah binti Hussain (No. K/P: A0530945) 35/704 bhg., Rosidi bin Hussain (No. K/P: A1989505) 35/352 bhg., Roslan bin Hussain (No. K/P: 7017680) 35/352 bhg., Saleha binti Mat (No. K/P: 3975345) 55/704 bhg. dan Zainol bin Said (No. K/P: RF/64917) 1/18 bhg. | 10,444.9353 | 2,811.5716 |

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---|--|---|---------------------------------------|---|
| | G.M. | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| 682 | 117 | Mah binti Mat Saman sebagai Pemegang Kuasa (probate)/ Executor 1, 1/1 bhg. | 2,552.00 | 6.1091 |
| 565 | 563 | Maznah binti Jusoh (No. K/P: 491220-07-5194) 1/9 bhg. Mohamad Khairi bin Bahari (No. K/P: 871218-35-5335) 11/180 bhg., Noor Adila binti Bahari (No. K/P: 941125-07-5482) 11/180 bhg., Noor Azira binti Bahari (No. K/P: 770828-07-5872) 11/180 bhg., Noor Azrina binti Bahari (No. K/P: 801025-07-5106) 11/180 bhg., Noorihan binti Bahari (No. K/P: 840407-07-5218) 11/180 bhg., Omar bin Jusoh (No. K/P: 471025-07-5203) 1/12 bhg., Tengku Azlina binti Tengku Ismail (No. K/P: 690412-07-5502) 1/6 bhg., Tengku Azmi bin Tengku Ismail (No. K/P: 530426-07-5455) 1/6 bhg. dan Tg. Azhar bin Tg. Ismail (No. K/P: 550108-07-5079) 1/6 bhg. | 2,609.8174 | 45.2687 |
| 10032 | 1154 | Gayah binti Yoob 1/2 bhg. dan Gayah binti Yoob 1/2 bhg. | 4,134.00 | 659.2044 |
| 10033 | 1119 | Loh Choon Looi (No. K/P: 490114-07-5196) 1/1 bhg. | 1,386.00 | 77.0395 |
| Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—8. | | | | |
| 3281 | 753 | Che Ross bin Said (No. K/P: RF/96417) 1/2 bhg. dan Nur Farahana binti Nordin (No. K/P: 901030-02-5208) 1/2 bhg. | 542.00 | 8.8572 |
| 10015 | 738 | Yahaya bin Ismail (No. K/P: 380510-07-5211) 1/1/ bhg. | 1,003.00 | 10.6532 |
| 3283 | 757 | Arzmi bin Said (No. K/P: 570929-07-5031) 715/5544 bhg., Idris bin Ismail (No. K/P: 641120-07-5999) 325/9072 bhg., | 2,613.00 | 39.3257 |

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|
| | G.M. | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| | | Mohd Anwar bin Ismail (No. K/P: 841009-07-5153) 325/9072 bhg., Noor Azali bin Hussain (No. K/P: 801129-07-5389) 65/1584 bhg., (Norzilah binti Ismail (No. K/P: 710813-07-5226) 325/18144 bhg., Nurul Hanim binti Hussain (No. K/P: 780409-07-5172) 65/3168 bhg., Rahmat bin Hussain @ Md Rashid (No. K/P: 730719-07-5455) 65/1584 bhg., Rajiah binti Omar (No. K/P: 4485606) 77/792 bhg., Ramli bin Said (No. K/P: 630505-07-6163) 715/5544 bhg., Roina binti Hussain (No. K/P: 5911612) 65/3168 bhg., Rosidah binti Hussain (No. K/P: A0530945) 63/3168 bhg., Rosidi bin Hussain (No. K/P: A1989505) 65/1584 bhg., Roslan bin Hussain (No. K/P: 7027680) 65/1584 bhg., Saleha binti Mat (No. K/P: 3975345) 715/22176 bhg., Zaini binti Ayob (No. K/P: 801102-02-6042) 715/4158 bhg., Zakaria bin Ismail (No. K/P: 691114-07-5293) 325/9072 bhg., Zaleha binti Ismail (No. K/P: 630723-07-5150) 325/18144 bhg., Zarina binti Ismail (No. K/P: 671121-07-5138) 325/18144 bhg., Zulkifli bin Ismail (No. K/P: 611221-07-5747) 325/9072 bhg. dan Abdul Raman bin Abu Talib sebagai Pemegang Amanah 325/18144 bhg. | | |
| 3286 | 754 | Koo Pah binti Koo Mat 1/2 bhg. dan Elias bin Mat Nor sebagai Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 1, 1/2 bhg. | 5,496.00 | 25.3130 |
| 1146 | 453 | Azizah binti Haron (No. K/P: 680929-07-5194) 1/64 bhg., Chew Kok Liang (No. K/P: | 3,567.00 | 153.5214 |

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|
| | G.M. | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| | | 631011-10-7251) 1/8 bhg., Haron bin Cha (No. K/P: 381013-02-5381) 1/64 bhg., Hayatee binti Haron (No. K/P: 770314-07-5736) 1/64 bhg., Kai Yen Auto Sdn Bhd (981550-X) 1/4 bhg., Masyitah binti Haron (No. K/P: 740807- 02-6134) 1/64 bhg., Rahimi bin Haron (No. K/P: 710710-07- 5709) 17/640 bhg., Rosilah binti Harun (No. K/P: 661126- 07-5664) 1/64 bhg., Rosli bin Haron (No. K/P: 610313-07- 5811) 1/64 bhg., Rosna binti Harun (No. K/P: 650408-08- 6042) 1/64 bhg., Rosni binti Harun (No. K/P: 620825-07- 5152) 1/64 bhg., Tang Choon Hau (No. K/P: 710527-07-5129) 1/8 bhg., Tang Kah Lang (No. K/P: 680715-07-5180) 1/8 bhg., Md Rodzi bin Yahaya (No. K/P: 580211-07-5269) 63/ 640 bhg. sebagai Pemegang Amanah 1, bagi pihak Chew Kok Liang (No. K/P: 631011- 10-7251), Md Rodzi bin Yahaya (No. K/P: 580211-07-5269), Rokiah binti Yahaya, Roslan bin Yahaya, Salleh bin Yahaya, Siti Fatimah binti Yahaya, Siti Minah binti Yahaya, Chew Chee Seng (No. K/P: 550306- 07-5205) & Chew Sok Lee (No. K/P: 691106-07-5496) 1/8 bhg. sebagai Pentadbir 1, bagi pihak Chew Kok Liang (No. K/P: 631011-10-7251), Md Rodzi bin Yahaya (No. K/P: 580211-07-5269), Rokiah binti Yahaya, Roslan bin Yahaya, Salleh bin Yahaya, Siti Fatimah binti Yahaya dan Siti Minah binti Yahaya | 4,253.2457 | 269.6421 |
| 521 | 312 | Chew Kok Liang (No. K/P: 631011-10-7251) 1/1 bhg. | | |

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

9hb Julai 2020]

519

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|
| | G.M. | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| 530 | 375 | Mohd Nazir bin Abdul Kadir (No. K/P: 660721-07-5023) 1/5 bhg., Nazli binti Abdul Kadir (No. K/P: 610306-07-5530) 1/5 bhg., Norashikin binti Abdul Kadir (No. K/P: 730603-07-5306) 1/5 bhg., Norida binti Abd Kadir (No. K/P: 641028-07-5312) 1/5 bhg. dan Norizah binti Abd. Kadir (No. K/P: 630129-05-5042) 1/5 bhg. | 1,129.0728 | 308.6689 |
| 913 | 553 | Tan Chin Thong (No. K/P: 600205-07-5145) 1/1 bhg. | 451.00 | 146.3075 |
| 914 | 219 | Ahmad bin Bakar 1/1 bhg. | 304.3236 | 24.2681 |
| 915 | 220 | Heng Yau Nan (No. K/P: 531119-07-5599) 1/1 bhg. | 1,564.1098 | 79.4283 |
| 916 | 221 | Fatimah binti Ahmad (No. K/P: 650529-02-5772) 1/3 bhg., Hafizi bin Ahmad (No. K/P: 730331-07-5547) 1/3 bhg., Hindon binti Ahmad (No. K/P: 580418-02-5314) 1/3 bhg., (Nombor Pers: 0701SC2005005665 gadaian menjamin wang pokok oleh Hindon binti Ahmad (No. K/P: 540418-02-5314) 1/3 bhg., Hafizi bin Ahmad (No. K/P: 730331-07-5547) 1/3 bhg. dan Fatimah binti Ahmad (No. K/P: 650529-02-5772) 1/3 bhg. kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad | 1,154.5680 | 310.9106 |
| 917 | 222 | Ruzahan bin Mat 1/1 bhg. | 1,736.9106 | 119.4966 |
| 918 | 223 | Kaw Sow Bee @ Koo Cha Ban 1/1 bhg. | 2,337.00 | 38.3117 |
| 919 | 224 | Rama Rao a/l J. Subramaniam (No. K/P: 560315-08-6589) 1/1 bhg. | 7,557.8273 | 84.2680 |

Daerah/District—Seberang Perai Tengah. Mukim/Township—Seksyen 5.

| No. Lot Ukur/ Survey Lot No. | Hakmilik atau Kependudukan/ Title or Occupation | Tuan Tanah Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant | Keluasan Lot/ Area of Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|---|
| | GRN | | Meter Persegi/ Square Metres | Meter Persegi/ Square Metres |
| 95 | 26146 | Ng Ah Kaw (No. K/P: 0784262) 1/1 bhg. | 350.3259 | 350.3259 |

Bertarikh 30 Jun 2020

Dated 30 June 2020

[PTG/PT/SPT/(S)/398; PTSPT/B/1/2018;

PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 13]

MARLIA BINTI MOHD BELIA
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
 Pulau Pinang/
 Deputy Director of Lands and Mines
 Penang*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
 CAWANGAN ALOR SETAR
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA