



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**13hb April 2017**

**No. 8**

---

---

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987

(Akta 333)

*ROAD TRANSPORT ACT 1987*

(Act 333)

**No. 269.**

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 70(2)(bb)

*NOTICE UNDER SUBSECTION 70(2)(bb)*

Majlis Perbandaran Seberang Perai, selepas berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [*Akta 333*], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

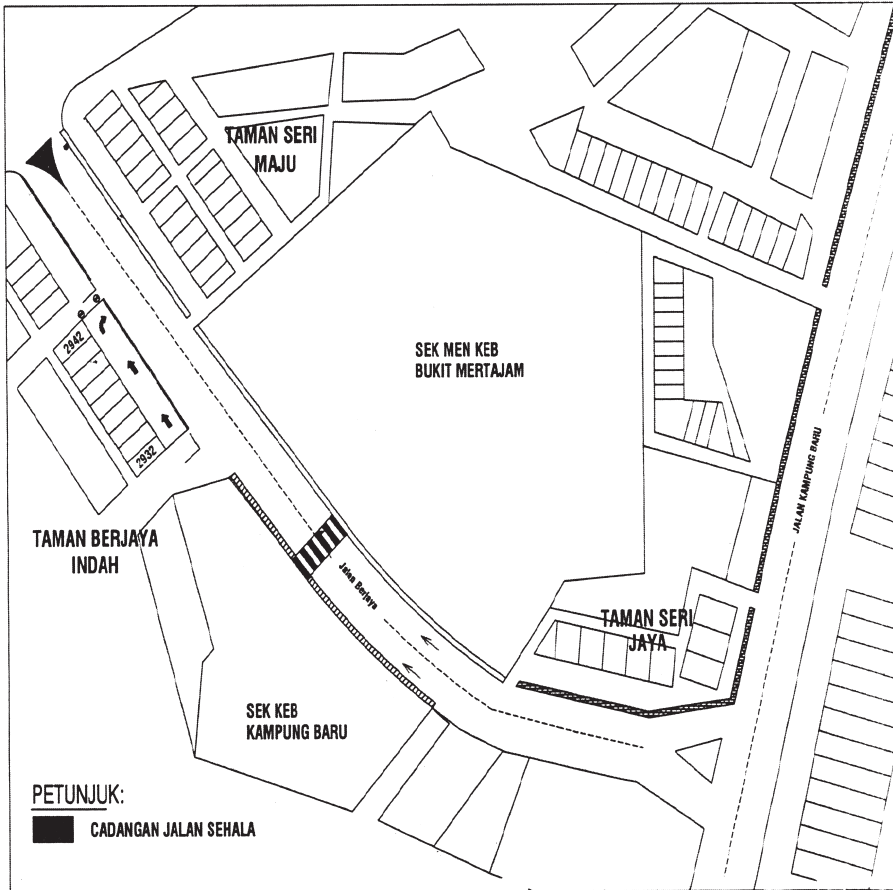
Bantahan terhadap cadangan tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

*The Municipal Council of Province Wellesley, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which is shown in the Schedule hereto.*

*Objections to the proposal must be sent in writing to the President, Municipal Council of Province Wellesley within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.*

JADUAL/SCHEDULE

- (i) Jalan susur Jalan Berjaya dari bangunan No. 2932 hingga No. 2942, Taman Berjaya Indah, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah, dihadkan kepada jalan sehalu dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta.
- (i) *Service road of Jalan Berjaya from building No. 2932 to No. 2942, Taman Berjaya Indah, Bukit Mertajam, Seberang Perai Tengah, is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map.*



Bertarikh 13 Mac 2017  
 Dated 13 March 2017  
 [MPSP/99/1-4/58 Jld. 4]

DATO' MAIMUNAH BINTI MOHD SHARIF  
 Yang Dipertua  
 Majlis Perbandaran Seberang Perai  
 Pulau Pinang/  
 President  
 Municipal Council of Province Wellesley  
 Penang

**No. 270.**

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 70(2)(bb)

*NOTICE UNDER SUBSECTION 70(2)(bb)*

Majlis Perbandaran Seberang Perai, selepas berunding dengan Ketua Pengarah bagi Pengangkutan Jalan, bercadang membuat satu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [Akta 333], yang mana kesannya adalah seperti yang ditunjukkan di dalam Jadual di bawah ini.

Bantahan terhadap cadangan tersebut di atas mestilah dihantar secara bertulis kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Seberang Perai dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis ini disiarkan.

*The Municipal Council of Province Wellesley, after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which is shown in the Schedule hereto.*

*Objections to the proposal must be sent in writing to the President, Municipal Council of Province Wellesley within fourteen (14) days from the date of publication of this notice.*

## JADUAL/SCHEDULE

Jalan yang baginya larangan terpakai <i>Road to which prohibition applies</i>	Waktu Larangan <i>Prohibition period</i>
(i) Jalan Jawi Jaya 14 dari persimpangannya dengan Lorong Jawi Jaya 14 sehingga ke persimpangannya dengan Lorong Jawi Jaya 12, Taman Jawi Jaya, Seberang Perai Selatan, dihadkan kepada jalan sehalu dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta	Hari-hari persekolahan (12.00 tengah hari hingga 2.00 petang)
(i) <i>Jalan Jawi Jaya 14 from it's junction with Lorong Jawi Jaya 14 until it's junction with Lorong Jawi Jaya 12, Taman Jawi Jaya, Seberang Perai Selatan, is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map</i>	<i>School Days (12.00 p.m. until 2.00 p.m.)</i>
(ii) Lorong Jawi Jaya 12, Taman Jawi Jaya, Seberang Perai Selatan, dihadkan kepada jalan sehalu dengan arah alirannya sebagaimana yang ditunjukkan dalam peta	Hari-hari persekolahan (12.00 tengah hari hingga 2.00 petang)
(ii) <i>Lorong Jawi Jaya 12, Taman Jawi Jaya, Seberang Perai Selatan, is to be restricted to a one-way traffic, the direction of flow as shown on the map</i>	<i>School Days (12.00 p.m. until 2.00 p.m.)</i>



Bertarikh 13 Mac 2017  
 Dated 13 March 2017  
 [MPSP/99/1-4/58 Jld. 4]

DATO' MAIMUNAH BINTI MOHD SHARIF  
 Yang Dipertua  
 Majlis Perbandaran Seberang Perai  
 Pulau Pinang/  
 President  
 Municipal Council of Province Wellesley  
 Penang

KANUN TANAH NEGARA  
 (Akta 56 tahun 1965)

*NATIONAL LAND CODE*  
 (Act 56 of 1965)

**No. 271.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN  
 DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

*APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT*  
*UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)*

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan seperti yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

*In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority of Penang has appointed the officers named in column (1) of the Schedule to hold the posts as specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).*

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nor Emyzura binti Ahmad Tamizi	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	4-1-2017
Yassir Lutfi bin Ahmad Lutfi	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	4-1-2017

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) sebagaimana yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* yang dinyatakan dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

*Revocation of appointment*

2. *The appointment of the officers named in column (1) of the Schedule who hold the offices specified in column (2) as published in the Gazette of the State Government of Penang specified in column (3) are revoked.*

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Zulkifli bin Rashid	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	<i>Warta No. 132. bertarikh 14-3-2013 Gazette No. 132 dated 14-3-2013</i>

(1)	(2)	(3)
Suparman bin Ahmad	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seberang Perai Tengah <i>Assistant Land Administrator District of Seberang Perai Tengah</i>	Warta No. 206. bertarikh 31-3-2016 <i>Gazette No. 206. dated 31-3-2016</i>

Bertarikh 16 Mac 2017

*Dated 16 March 2017*

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 13; PUNPP(R) 352/100/31/13 Jld. 3]

MUHAMAD AZRAI BIN MOHAMAD ZAINI  
*Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Pulau Pinang/  
Clerk of  
State Executive Council  
Penang*

**No. 272.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—6, Seberang Perai Tengah. No. Lot—115. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2633. Luas—15909.2184 meter persegi.

Bertarikh 14 Mac 2017  
[PTSPT/D/01/09/356]

MOHD IZHAM BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 273.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—8, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1132. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 715. Luas—352 meter persegi.

Bertarikh 17 Mac 2017  
[PTSPT/D/01/09/364]

MOHD IZHAM BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 274.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—20, Seberang Perai Tengah. No. Lot—1627. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 77. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2017  
[PTSPT/D/01/09/365]

MOHD IZHAM BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Bukit Mertajam  
Pulau Pinang*

**No. 275.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—13, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. P.T.—913.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 55962. Luas—4046.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTGPP/PHMT/621(94) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 276.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—9414.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.D. 3487. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTGPP/PHMT/622(4) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*



**No. 277.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk mengeluarkan pendua hakmilik ini berdasarkan perenggan 166(1)(d) iaitu:

“jika sekiranya suatu permohonan mengenainya telah dibuat oleh mana-mana orang atau badan selaras dengan peruntukan-peruntukan subseksyen (2) dan (3), di atas alasan bahawa dokumen hakmilik keluaran telah hilang, atau keseluruhannya atau sebahagiannya telah musnah, atau dengan tidak sepatutnya atau dengan salahnya ditahan”.

## JADUAL

Bandar—Bukit Mertajam, Seksyen 1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 41213. Luas—1697.3759 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(1) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 278.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—2216. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 110522. Luas—123.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(57) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 279.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—11, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—7670. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 95461. Luas—130.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(59) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 280.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 5, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—808. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 5844. Luas—168.5206 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(60) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 281.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3817.  
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 163865. Luas—210.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(61) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 282.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—3818.  
Jenis dan No. Hakmilik—GRN 163866. Luas—275.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(62) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 283.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—1, Daerah Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. No. Lot—1685. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 154563. Luas—143.0 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(52) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 284.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—14, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang. No. Lot—426. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 47177. Luas—159.0 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(53) dlm.(6)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 285.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—612. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 930. Luas—423.6546 meter persegi.

Bertarikh 22 Mac 2017  
[PTSPU(D) 10/2017]

ROZILA BINTI ZULKIFLY  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 286.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang hilang.

## JADUAL

Mukim—9, Daerah Seberang Perai Utara, Pulau Pinang. No. Lot—613. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 931. Luas—435.5422 meter persegi.

Bertarikh 22 Mac 2017  
[PTSPU(D) 10/2017]

ROZILA BINTI ZULKIFLY  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Utara  
Pulau Pinang*

**No. 287.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran dengan salahnya ditahan mengikut subseksyen 166(d) Kanun Tanah Negara.

## JADUAL

Mukim—12, Daerah Barat Daya. No. Lot—5800. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 647. Luas—1621 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2017  
[PTBD/P/46 Jld. 8(58)]

FARAH FIRDAUS BINTI MOHD SHARIFF  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Daerah Barat Daya  
Pulau Pinang*

**No. 288.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

## Pembatalan

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 69 yang disiarkan pada 2 Februari 2017 adalah dengan ini dibatalkan.

[PTGPP/PHMT/621(93) dlm.(5)]

**No. 289.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan surat hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—4135. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25468. Luas—111.0 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(58) dlm.(7)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 290.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN BERSYARAT YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bersyarat bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran sementara yang telah hilang/rosak.

## JADUAL

Mukim—15, Daerah Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang. No. Lot—4013. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20808. Luas—111.0 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2017  
[PTG/PP/76/Jld. 67(55) dlm.(5)]

ROSEFIHAN BIN OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Pulau Pinang*

**No. 291.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Andrew Roy a/l Anthony Raj & Mary Elizabeth a/p E. David, yang beralamat di 24, Lorong Kesumba 2, Taman Kesumba, 14200 Sungai Bakap, Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Selatan pada 16 Mei 2017 (Selasa) pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Selatan. No. Lot—1545. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1328. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1087/1992.

Bertarikh 22 Mac 2017  
[0703AUC2017000001]

NOOR LIYANA BINTI HASAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Selatan  
Pulau Pinang*

**No. 292.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Penadezan Richard a/l Agustin, yang beralamat di 8, Lorong Impian 16, Taman Impian, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau 1790 Jalan Ooi Kar Seng Church Compound, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2017 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—14, Seberang Perai Tengah. No. Lot—5344. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2445. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0701SC2011004248.

Bertarikh 22 Mac 2017  
[0701AUC2017000008]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*Pentadbir Tanah  
Seberang Perai Tengah  
Pulau Pinang*



**No. 293.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Khirunnizam bin Ambari dan Norasmah binti Ismail, yang beralamat di 6892, Jalan Baru, 13700 Perai, Pulau Pinang, 1-07-B1, Taman Sri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang dan/atau Unit No. 1-07, Block B1, Jalan Seri Janggus, Taman Seri Janggus, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah, Seberang Perai Tengah, Bukit Mertajam pada 15 Mei 2017 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—15, Seberang Perai Tengah. No. Lot—18350. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1634/M1/2/31. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1037/2008.

Bertarikh 22 Mac 2017  
[0701AUC2017000010]

IBRAHIM BIN MOHD ALI  
*Pentadbir Tanah*  
*Seberang Perai Tengah*  
*Pulau Pinang*

**No. 294.**

[Perenggan 261(1)(c)]

## SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Barat Daya, Pulau Pinang.

## DI ANTARA

MALAYSIA BUILDING SOCIETY BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

SAMSYUL IRWAN BIN SAMSURI  
RAMLAH BINTI IBRAHIM

Penggadai

Yang beralamat di 137, Halaman Mayang Pasir 1, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang dan 32-4-5, Lebuhraya Batu Maung 1, Taman Mewah Fasa 2, 11960 Bayan Lepas, Pulau Pinang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah\* yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Mei 2017 jam 3.00 petang di Pejabat Daerah dan Tanah, Daerah Barat Daya. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah\* tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—12, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang. No. Lot—11562, Bangunan M3, Tingkat 5, Petak 119. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1415/M3/5/119. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 0705SC2010000658.

Bertarikh 21 Mac 2017  
[0705AUC2017000004]

MOHD MURSYID BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Barat Daya*  
*Pulau Pinang*

#### No. 295.

(Seksyen 326)

#### NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chong Siew Khim beralamat di 24-C, Jalan Shaik Madar, 11600 Ayer Itam, Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 0705B2015000068 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Chong Soon Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T. Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)
Mukim 1, Barat Daya	458	G.M. 138	0/0 bhg.	—
Mukim 1, Barat Daya	456	G.M. 136	0/0 bhg.	—
Mukim 1, Barat Daya	457	G.M. 137	0/0 bhg.	—
Mukim 3, Barat Daya	301	G.M. 158	0/0 bhg.	—
Mukim A, Barat Daya	330	G.M. 186	0/0 bhg.	—
Mukim A, Barat Daya	331	G.M. 187	0/0 bhg.	—
Mukim 1, Barat Daya	455	G.M. 135	0/0 bhg.	—

Bertarikh 26 Januari 2017  
[PTBD/P/69 Jld. 8(6)]

MOHD MURSYID BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Daerah Barat Daya*  
*Pulau Pinang*

Hakeipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA