



NEGERI PULAU PINANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 58  
No. 8

**10hb April 2014**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

**No. 248.**

AKTA PEMULIHARAAN TANAH 1960  
(Akta 385)

LAND CONSERVATION ACT 1960  
(Act 385)

PEMBATALAN PERISYTIHARAN TANAH BUKIT

REVOCATION OF DECLARATION OF HILL LAND

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Pemuliharaan Tanah 1960 [*Akta 385*], Yang di-Pertua Negeri dalam Mesyuarat membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan dipetakan di atas Peta No. P.W. 2011 yang disimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan, Pulau Pinang yang telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sebagaimana yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 125 bertarikh 9 Jun 1960.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Land Conservation Act 1960 [*Act 385*], the Yang di-Pertua Negeri in Council revokes the declaration of hill land in so far as it relates to lands as specified in the Schedule and delineated upon Plan No. P.W. 2011 as deposited in the Department of Survey and Mapping Penang, which has been declared to be hill land as published in the *Gazette* Notification No. 125 dated 9 June 1960.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah—Seberang Perai Selatan.

Mukim/ <i>Township</i>	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	Hakmilik atau Kependudukan/ <i>Title of Occupation</i>	Keluasan/ <i>Area</i>  Hektar/ <i>Hectare</i>
6	3194	Geran No. 129585	4.80
6	3195	Geran No. 129586	68.81
6	3196	Geran No. 129587	7.558

Bertarikh 25 Mac 2014

Dated 25 March 2014

[PTG/TS/SPS/329; PTSPS/AM/67/202; PUNPP 352/100/1/2/EA/31]

VIJAYALAKCHIMI A/P SUBRAMANIAM

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan**Pulau Pinang/**Clerk of**State Executive Council**Penang*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 249.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri Pulau Pinang telah melantik Nor Haslina binti Hussain untuk memegang jawatan sebagai Penolong Pentadbir Tanah bagi Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Pulau Pinang mulai 2 Januari 2014.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority of Penang has appointed Nor Haslina binti Hussain to hold the post as Assistant Land Administrator for the Penang Lands and Mines Department of Director General with effect from 2 January 2014.

Bertarikh 17 Mac 2014

Dated 17 March 2014

[PSUKPP/(R)/01/1011/6 Klt. 8; PUNPP(R) 352/100/31/1/13 Jld. 2]

VIJAYALAKCHIMI A/P SUBRAMANIAM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pulau Pinang/*  
*Clerk of*  
*State Executive Council*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

*LAND ACQUISITION ACT 1960*

*(Act 486)*

**No. 250.**

(Seksyen 8)

*(Section 8)*

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] iaitu jalan.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a road.*

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Timur Laut.  
Mukim/Township—13.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
25	44906 (1st Grade)	Lau Geok Swee & Co. Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	49,573.986	8,657.00
26	44907 (1st Grade)	Lau Geok Swee & Co. Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	55,567.3797	14,210.00

Bertarikh 27 Mac 2014

Dated 27 March 2014

[PTG/PT/DTL/235; PTTL/B/265; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 5]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
Pengarah Negeri  
Pulau Pinang/  
State Director  
Penang

**No. 251.**

(Seksyen 8)

(Section 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

## DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu Projek Pelebaran Jalan Siram.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit Jalan Siram Expansion Project.*

2. *A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seberang Perai Utara.  
Bandar/Township—Seksyen 2.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
681	61246	Tan Cheong Ooi 2/3 bhg. dan Tan Chean Keat 1/3 bhg.	414.0553	66.961
790	61238	Lim Chee Leng 1/3 bhg., Lim Yeah Kheh 1/3 bhg. dan Lim Swee Yeang 1/3 bhg.	483.8232	61.343

Daerah/District—Seberang Perai Utara.  
Bandar/Township—Seksyen 3

1947	46611	Cheah Tick Hoe 1/1 bhg.	3815	233.4250
1948	46612	Teh Kok Heng Sdn Berhad 1/1 bhg.	1255	76.727
1949	46613	Teh Kok Heng Sdn Bhd 1/1 bhg.	2440	137.460
1950	48967	Tan Kok Keat & Sons Sendirian Berhad 1/1 bhg.	8641	402.755
495	63899	Harreesm Joolseram 1/1 bhg.	153.2744	153.2744
1953	46614	Fong Kok Seng 1/4 bhg., Fong Soon Kit 1/4 bhg., Fong Soon Yee 1/4 bhg. dan Khoo Sai Hong 1/4 bhg.	7363	226.891

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

406

[10hb April 2014

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1954	46615	Khian Guan Biscuit Manufacturing Company Sdn Bhd 1/1 bhg.	4964	95.370
1955	46616	Khian Guan Biscuit Manufacturing Company Sdn Bhd 1/1 bhg.	5176	104.850
1956	46617	Khian Guan Biscuit Manufacturing Company Sdn Bhd 1/1 bhg.	2411	84.786
1957	46618	Lim Eng Kee 1/1 bhg	4475	87.340
1958	46619	Lim Eng Kee 1/1 bhg.	3884	96.487
1959	32840	Tan Kuan Lye dan Tan Sow Chuan sebagai Penradbir 2, 1/1 bhg.	3449	134.202
	P.N.			
1	1146	Tahan Projects Sdn Bhd 1/1 bhg.	903	277.399

Daerah/District—Seberang Perai Utara.  
Bandar/Township—Seksyen 4

	GRN			
914	33286	Eda Huraini binti Hussain 7/96 bhg., Intan Sumarni bt Hussain 7/96 bhg., Mohamad Husni bin Hussain 7/48 bhg., Mohamad Yani bin Hussain 7/48 bhg., Muhamad Mulyani bin Hussain 7/48 bhg., Siti Rahila binti Hashim 1/8 bhg., Taufik bin Mohamad Jalani 455/3456 bhg., Siti Rahila binti Hashim sebagai Pemegang Amanah 1, 14/96 bhg. dan Rahamah binti Abdul Rahman sebagai Pemegang Amanah 2, 49/3456 bhg.	567.4332	140.550
746	33254	Further Top Sdn Bhd 1/1 bhg.	1393.5929	115.260

WARTA KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG

10hb April 2014]

407

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yyang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
622	33234	Trio Electric & Automation (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1446.7317	100.625
621	33233	NCJ Machinery Sdn Bhd 1/1 bhg.	1315.1853	97.461
620	33232	Lai Fook Onn 1/1 bhg.	977.4938	90.951
619	33231	Guaranteed Acceptance Sdn Bhd 1/1 bhg.	1052.1854	96.446
1860	921	Eyoh Ah An @ Yew Kok On 1/6 bhg., Yeo Ah Peng @ Yew Ah Peng 1/18 bhg., Yew Chian Wei 1/18 bhg., Yew Chih Wei 1/18 bhg., Yew Foo Wei 1/18 bhg., Yew Kok Keng 1/6 bhg., Yew Kok Seng 1/6 bhg. dan You Ah Tan 1/6 bhg.	1176.9501	223.822
1859	920	Eyoh Ah An @ Yew Kok On 1/6 bhg., Yeo Ah Peng @ Yew Ah Peng 1/18 bhg., Yew Chian Wei 1/18 bhg., Yew Chih Wei 1/18 bhg., Yew Foo Wei 1/18 bhg., Yew Kok Keng 1/6 bhg., Yew Kok Seng 1/6 bhg. dan You Ah Tan 1/6 bhg.	379.4036	69.539
1855	918	Prima Bagan Sdn Bhd 1/1 bhg.	1550.7797	178.895
1854	1905	Wing Wa Glass Supplier Sdn Bhd 1/1 bhg.	1550.223	223.344

Bertarikh 1 April 2014

*Dated 1 April 2014*

[PTG/PT/SPU/606; PTSPU/B/822; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 5]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
Pengarah Negeri  
Pulau Pinang/  
State Director  
Penang

No. 252.

(Seksyen 8)

*(Section 8)*

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

*DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION*

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan yang tertentu seperti dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486] iaitu laluan parit konkrit.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

*It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:*

*Public purpose under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960 [Act 486] to wit a concrete drain route.*

*2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.*

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Barat Daya.  
Mukim/Township—9.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
975	606	Unique Hills Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	9384.6683	39.00



No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
977	608	Unique Hills Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	3743.3455	150.00

Bertarikh 27 Mac 2014

Dated 27 March 2014

[PTG/PT/BD/290; PTBD/B/341; PUNPP 352/100/1/2/EA/12 Jld. 5]

DATO' HAJI ARIFIN BIN AWANG  
Pengarah Negeri  
Pulau Pinang/  
State Director  
Penang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA